

# Fiche d'examen au cas par cas pour les zones visées par l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales

selon le R122-17-II alinéa 4 du Code de l'environnement

## Mode d'emploi simplifié

Toutes collectivités compétentes sur la délimitation des quatre zones mentionnées à l'article L2224-10 du CGCT, communément appelés zonages d'assainissement, en voie d'élaboration, mais aussi de révision ou de modification sont concernées par la présente fiche d'examen au cas par cas.

La présente fiche est à renseigner et à transmettre, avec l'ensemble des pièces demandées, à l'attention du préfet de votre département, en sa qualité d'autorité environnementale, selon les obligations faites à la personne publique responsable conformément à l'article R122-18-I CE.

L'objectif de cette procédure d'examen au cas par cas est de permettre à l'autorité environnementale de se prononcer, par décision motivée au regard de la susceptibilité d'impact sur l'environnement, sur la nécessité ou non pour la personne publique responsable de réaliser l'évaluation environnementale de son plan.

Les informations transmises engagent la personne publique responsable et font l'objet d'une publicité sur le site internet de l'autorité environnementale.

Pour plus d'explication se reporter à la note d'accompagnement.

## À renseigner par la personne publique responsable

### Questions générales

Nom de la collectivité ou de l'EPCI compétent	Nom de la personne publique responsable
Commune de la Chapelle-Heulin	Jean Teurnier – Maire de la commune de la Chapelle-Heulin

Zonages concernés par la présente demande	
Les zones d' <b>assainissement collectif</b> où la collectivité compétente est tenue d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;	Non
Les zones relevant de l' <b>assainissement non collectif</b> où la collectivité compétente est tenue d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;	Non
Les zones où des mesures doivent être prises pour <b>limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement</b> ;	Oui
Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la <b>collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement</b> lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.	Oui

## Présentation de votre démarche et des motifs de la mise en place/révision de ce (ces) zonage(s)

Dans le cadre d'une réflexion globale sur la gestion de son territoire, la commune de la Chapelle-Heulin a souhaité réaliser un zonage pluvial, ainsi qu'un schéma directeur de gestion des eaux pluviales.

Cette étude doit apporter au maître d'ouvrage les données techniques et financières pour l'aider dans sa gestion des eaux pluviales, en vue d'optimiser le fonctionnement actuel et les investissements futurs.

Cette étude doit également s'intégrer dans le processus décisionnel des élus en leur fournissant un outil d'aide à la décision pour l'élaboration du plan local d'urbanisme.

La démarche a été la suivante :

- Phase 1 : Collecte et analyse des données – état des lieux et diagnostic des réseaux d'eaux pluviales ;
- Phase 2 : Incidence de l'urbanisation future et gestion intégrée des eaux pluviales dans les projets de développement ;
- Phase 3 : Propositions d'aménagements et Schéma Directeur ;
- Phase 4 : Zonage pluvial et dossier d'enquête publique.

Caractéristiques des zonages et contexte	
1. Est-ce une révision/modification de zonages d'assainissement ?	Non
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Quelle est la date d'approbation du précédent zonage ?</li> <li>• Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre ?</li> </ul>	Si oui, veuillez joindre les cartes de zonage existantes ;  (Environ en ha)
2. Quel est le territoire concerné ?(joindre une carte du périmètre) Commune de la Chapelle-Heulin,	
3. Le territoire est-il couvert par un document d'urbanisme ? Si PLUi, préciser le contour de l'intercommunalité (ou joindre une carte) : / <ul style="list-style-type: none"> <li>• Quelle est la date d'approbation du document existant ?</li> <li>• Si le document est en cours d'élaboration / révision / modification, quel est l'état d'avancement de la démarche?</li> </ul>	PLU  29/09/2011 En cours de finalisation, lancement consultation PPA
4. La réalisation/révision/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une élaboration/révision/modification du document d'urbanisme ?	Oui
Expliquer l'articulation envisagée entre le document d'urbanisme et le(s) zonage(s) prévu(s) (traitement des questions d'assainissement par le document d'urbanisme, conséquences des ouvertures à l'urbanisation, ...) : 9 zones à urbaniser sont prévues dans le PLU. L'impact de leur développement sur le fonctionnement des réseaux pluviaux existants a été étudié, afin d'établir des préconisations spécifiques et adaptées à tout futur projet d'aménagement. En effet, la modélisation hydraulique a permis de montrer l'impact possible de l'urbanisation de ces zones sur les réseaux pluviaux dans lesquels elles pourraient se rejeter. De plus, ces zones AU font l'objet d'une zone spécifique dans le zonage pluvial. Enfin, il est à noter que le zonage pluvial sera intégré au PLU.	
5. Le PLUi/PLU/carte communale fait-il(elle) ou a-t-il(elle) fait l'objet d'une évaluation environnementale ? <sup>1</sup>	Oui
6. Des études techniques (type : schéma directeur d'assainissement <sup>2</sup> , étude sur les eaux pluviales,...) ont-t-elles été, ou seront-t-elles, menées préalablement à vos futures propositions de zonages ?	Oui

<sup>1</sup> Selon le décret n°2012-995 du 23 août 2012 relatif à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme

<sup>2</sup> Attention : à ne pas confondre avec le schéma d'assainissement selon l'article L2224-8 du CGCT.

Caractéristiques des zonages et contexte	
Préciser ces études : Un Schéma Directeur d'assainissement des eaux pluviales a été réalisé en parallèle du zonage pluvial, au sein d'une même étude.	

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
7. Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y compris certains lacs)?	Non
8. Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant : <ul style="list-style-type: none"> <li>d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a t il été réalisé ?</li> <li>d'une zone conchylicole ?</li> <li>Zone de montagne ?</li> <li>d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable ?</li> <li>d'un périmètre de protection des risques d'inondations ?</li> </ul>	Non Non Non Non Limitrophe
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie) PPRI de la Sèvre Nantaise	
9. Le territoire dispose-t-il : <ul style="list-style-type: none"> <li>de cours d'eau de première catégorie piscicole ?</li> <li>de réservoirs biologiques selon le SDAGE ?</li> </ul>	Non Oui
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie) Marais de Goulaine	
10. Y a-t-il une zone environnementalement sensible à proximité telle que: <ul style="list-style-type: none"> <li>Natura 2000 ?</li> <li>ZNIEFF1 ?</li> <li>Zone humide ?</li> <li>Éléments de la Trame Verte et Bleue (réservoir, corridors) ?</li> <li>Présence connue d'espèces protégées ?</li> <li>Présence de nappe phréatique sensible ?</li> </ul>	Oui Oui Oui Oui Oui Non
Préciser lesquelles : (joindre éventuellement une cartographie) Le marais de Goulaine, dont une partie se situe sur la commune de la Chapelle-Heulin, présente un intérêt écologique reconnu à l'échelle européenne et fait partie de deux sites appartenant au réseau européen Natura 2000 : <ul style="list-style-type: none"> <li>le site FR 5212001 : Zone de Protection Spéciale (ZPS) « Marais de Goulaine » ;</li> <li>le site FR 5202009 : Site d'Importance Communautaire (SIC) « Marais de Goulaine »</li> </ul> Le marais est également une Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF) de type 1. En effet, cette zone correspond à un très fort enjeu de préservation, voire de valorisation de milieux naturels. Il appartient également à la Zone Humide d'Importance Nationale (Code ONZH FR 51130202) de type 2, qui s'étend sur la vallée de la Loire depuis la confluence avec la Maine jusqu'à Nantes.	

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
11. Quel est le niveau de qualité <sup>3</sup> des milieux aquatiques, au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE) ?	Médiocre (la Goulaine et ses affluents depuis la source jusqu'à l'estuaire de la Loire)
12. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ?</li> <li>• Directive Territoriale d'Aménagement (DTA ou DTADD) ?</li> <li>• Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) ?</li> </ul>	Oui Oui Oui
Préciser lesquelles : SAGE Estuaire de la Loire, SAGE de la Sèvre Nantaise DTA de l'Estuaire de la Loire SCoT du Pays du Vignoble Nantais  Autres : /	
13. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ?	Non
Précisez : Réduction du nombre de zones ouvertes à l'urbanisation dans le nouveau PLU en cours de finalisation par rapport à l'ancien	
14. Quel est le type principal de vos réseaux de collecte des eaux usées ?	Séparatif <sup>4</sup>  Autres : /
15. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ?	Non
16. Existe-t-il des ouvrages de rétention des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ?	Oui

<sup>3</sup> L'information se trouve sur le site <http://www.eaufrance.fr> ou <http://www.lesagencesdeleau.fr/>

<sup>4</sup> Séparatif : un réseau d'eaux usées + un réseau d'eaux pluviales

Si vous disposez de la compétence relative à la planification et/ou gestion de l'assainissement collectif et non collectif, remplissez le tableau suivant.

**Questions relatives aux zones d'assainissement collectif/non collectif des eaux usées**

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Y a-t-il des adaptations de grands secteurs, qui sont à l'origine de la volonté de révision du zonage d'assainissement ?	Oui - non
2. Conformément à l'article L2224-8 du CGCT, avez-vous établi votre schéma d'assainissement collectif des eaux usées <sup>5</sup> ?	Oui – non
3. Les contrôles des assainissements non collectifs ont-ils été réalisés ?	Oui – non
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Les non-conformités ont-elles été levées ?</li> <li>• Sont-elles en cours d'être levées?</li> </ul>	Oui – non Oui - non
4. Au sein de votre PLU, imposez-vous un minimum parcellaire du fait du mode d'assainissement non collectif?	Oui -non - sans objet Combien :
5. La collectivité compétente (ou les collectivités adhérentes) dispose-t-elle de déclarations de prélèvement (puits ou forage) selon l'article L2224-9 du CGCT ? Si oui, sur (à proximité d') une zone pressentie comme devant accueillir un zonage ANC ?	Oui – non Oui - non
6. Est-il prévu d'autres modes de gestion des eaux usées traitées en Assainissement Non Collectif (ANC) que l'infiltration (rejet en milieu hydraulique superficiel ...) ?	Oui - non
Si oui, lesquels :	
7. La station de traitement des eaux usées (STEU) actuelle est-elle en surcharge ?	Oui – non
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Par temps sec ?</li> <li>• Par temps de pluie ?</li> <li>• De façon saisonnière ?</li> </ul>	Oui – non Oui – non Oui – non Oui - non
8. Avez-vous des mesures d'urgence en cas de rupture accidentelle d'un des éléments de votre système d'assainissement (coupure électrique, pompe, STEU)? Lesquelles :	Oui - non
9. Avez-vous l'intention de rechercher une réduction de vos futures consommations énergétiques sur les équipements de votre système d'assainissement (postes,...) ?	Oui – non
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Par une cohérence topographique entre les zones collectées ?</li> <li>• Autres :</li> </ul>	Oui - non

<sup>5</sup> Selon le décret n° 2012-97 du 27 janvier 2012 relatif à la définition d'un descriptif détaillé des réseaux des services publics de l'eau et de l'assainissement et d'un plan d'actions pour la réduction des pertes d'eau du réseau de distribution d'eau potable

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

**Questions relatives aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement.**

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
<p>1. Existe-t-il des risques ou enjeux liés à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>des problèmes d'écoulement des eaux pluviales ?</li> <li>de ruissellement ?</li> <li>de maîtrise de débit ?</li> <li>d'imperméabilisation des sols ?</li> </ul>	<p>Oui Oui Oui Oui</p>
<p>Lesquels : Des débordements sont notamment constatés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>En amont de la Cerclerie, au niveau des lieux-dits « Pré des Chatelliers » et « les Pièces des Bois » ;</li> <li>Au niveau des exutoires des réseaux du bourg dans le ruisseau du Poyet, rue des Jardins ;</li> <li>Au niveau d'un passage busé du Poyet, au niveau du lieu-dit « le Retours » ;</li> <li>Au niveau du lieu-dit « la Bablotière ».</li> </ul> <p>Les ruissellements sur les sols nus des vignes sont aussi à l'origine de problèmes lors d'événements intenses, la mise en place de bandes enherbées améliore néanmoins la situation.</p>	
<p>2. Des mesures de gestion des eaux pluviales existent-elles déjà sur le territoire du zonage prévu ?</p>	<p>Oui</p>
<p>Lesquelles : Bassins des Violères, du Paty, de la Morsonnière et de Beauvais</p> <p>Quelles ont été les raisons de leur mise en place ?</p> <p>Limitation des pics de débits par interception de zones d'apport rurales à l'amont de zones habitées, construction de nouveaux lotissements.</p>	
<p>3. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?</p>	<p>Oui</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>4. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement,...)?</p>	<p>Oui</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>5. Des mesures permettant de gérer ces risques existent-elles ?</p>	<p>Non</p>
<p>Si oui, lesquelles ?</p> <p>/</p>	
<p>6. Disposez-vous d'un système de gestion des eaux pluviales (bassin, surverse, télégestion)?</p>	<p>Oui (bassins, surverses)</p>
<p>7. Votre système d'assainissement eaux pluviales est-il déclaré ou autorisé conformément à la rubrique 2.1.5.0. de la nomenclature loi sur l'eau ?</p>	<p>Non, il le sera à la fin de l'étude</p>
<p>8. Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Selon quelle fréquence ? Variable selon pluviométrie et zone</li> <li>Dues à une mise en charge par un cours d'eau ?</li> </ul>	<p>Oui</p> <p>Oui (Est du Bourg)</p>
<p>9. Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations ?</p>	<p>Oui</p>

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
10. Avez-vous subi des <ul style="list-style-type: none"> <li>coulées de boues?</li> <li>glissement de terrain dû à un phénomène pluvieux?</li> <li>Autres : /</li> </ul>	Oui Oui
11. Votre territoire fait-il parti : <ul style="list-style-type: none"> <li>d'un SAGE en déficit eau ?  SAGE Sèvre Nantaise : la Sèvre Nantaise amont et la Maine en Vendée (Petite Maine et Grande Maine incluses) subissent des déficits chroniques et franchissent annuellement les seuils de crises fixés</li> <li>d'une Zone de Répartition des Eaux ?</li> </ul>	Oui  Non

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

**Questions relatives aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.**

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?	Oui
2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de pollution pluviale ? Des prescriptions ont-elles été proposées ? Si oui, lesquelles ? Recherche des mauvais branchements, lutte contre les pollutions volontaires, lutte contre les pollutions agricoles diffuses, plan de curage des réseaux, création de bassins tampon et d'ouvrages de stockage	Oui Oui
3. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ? Si oui lesquels et pour quel objectif ? Des bassins de rétention proposés pour limiter les débordements et mises en charges piégeront par la même occasion une partie des particules polluantes	Oui
4. Les équipements prévus consommeront-ils une surface naturelle propre ? Sont-ils intégrés sous voirie, parking, bâti ?	Oui Non

### ***Autoévaluation (facultatif)***

**Au regard du questionnaire, estimez-vous qu'il est nécessaire que vos zonages définis au L2224-10 CGCT fassent l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'ils devront en être dispensés ?**

Le schéma directeur de gestion des eaux pluviales permet d'ores et déjà d'établir un diagnostic précis et exhaustif du contexte, des enjeux et du fonctionnement quantitatif et qualitatif actuel et futur. A ce titre les problématiques qualitatives ont été traitées de manière exhaustives. Les analyses des données liées à la qualité des milieux récepteurs (Marais) ne révèlent pas de problèmes graves concernant les rejets d'eaux pluviales. L'évaluation environnementale pourrait donc apparaître comme redondante vis-à-vis du schéma directeur des eaux pluviales.

De plus, toutes les mesures préconisées dans le schéma directeur visent à améliorer encore un peu plus la situation actuelle que ce soit d'un point de vue qualitatif que quantitatif. Rappelons qu'à la fin de l'étude du schéma directeur une déclaration administrative des réseaux sera réalisée au titre de la loi sur l'eau, il y aura donc à ce titre un document d'incidence justifiant de l'impact des aménagements préconisés.

Quant aux prescriptions établies dans le zonage des Eaux Pluviales, elles visent une gestion des eaux pluviales à la parcelle. Tous ces éléments tendent à mettre en place une gestion intégrée et concertée des eaux pluviales au sein du territoire de la Chapelle-Heulin.

Rappelons également qu'une évaluation environnementale analysant l'intégralité des problématiques du territoire est déjà existante pour le PLU.

Au vu de tous ces éléments, il ne semble pas nécessaire de procéder à une évaluation environnementale du zonage pluvial.

A la Chapelle-Heulin

Le 08/08/2016