

Maître d'ouvrage

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Place du Théâtre – BP829

85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex

Projet

CONSTRUCTION D'UNE BUVETTE ET DE STOCKAGE

STADE HENRI DESGRANGES

Adresse

Rue Villebois Mareuil

85 000 LA ROCHE-SUR-YON

Phase

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Doc(s)

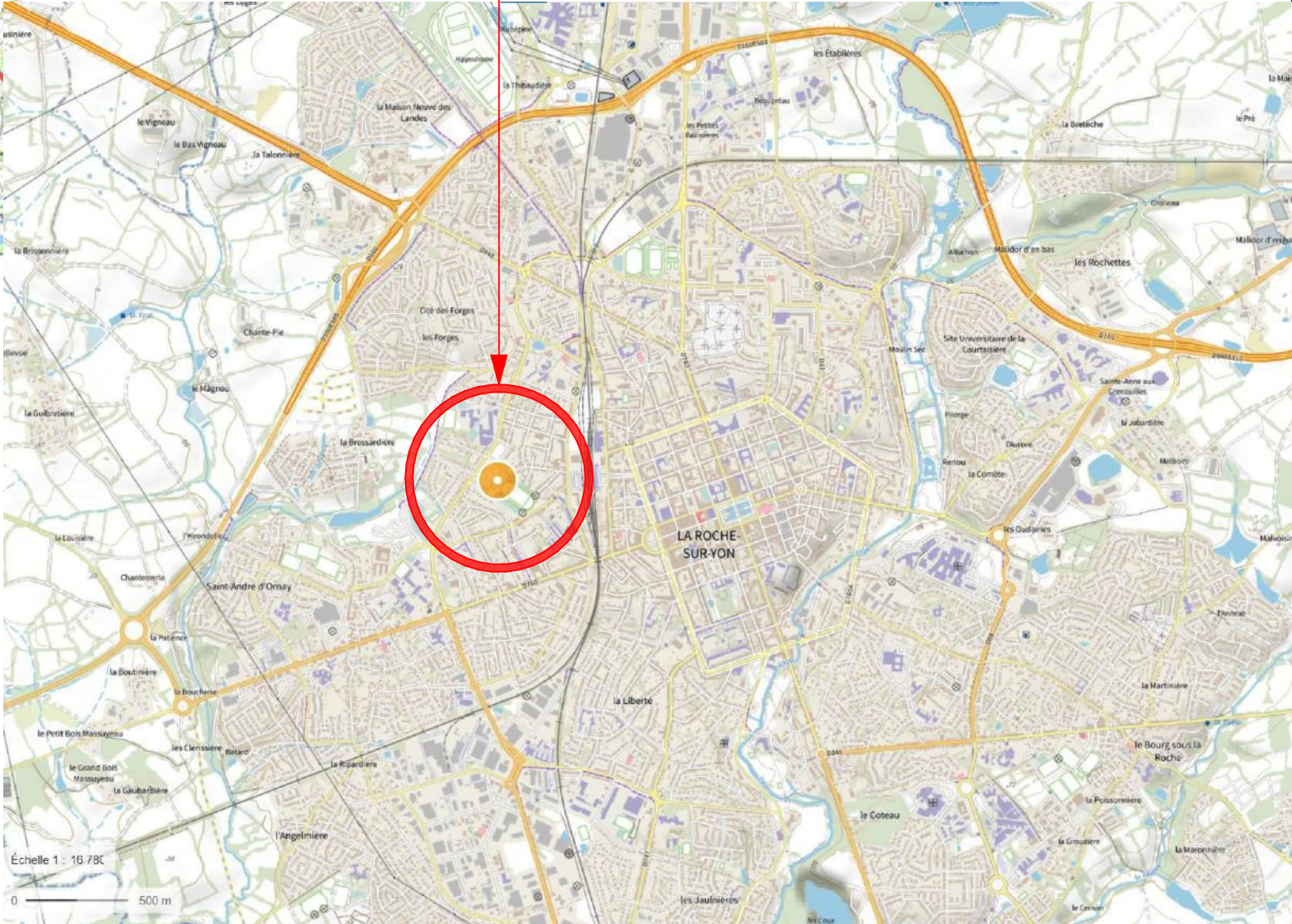
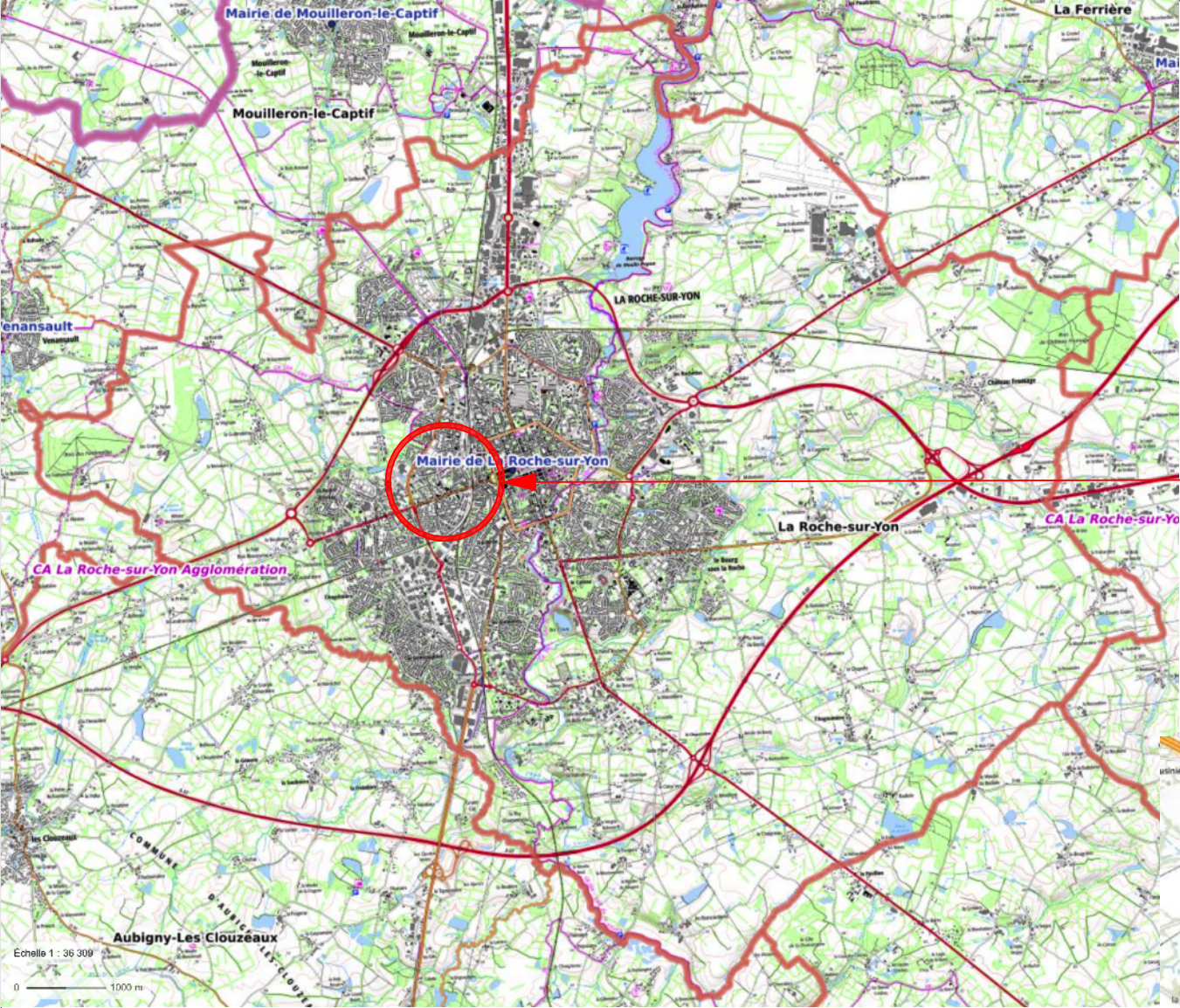
DOCUMENTS GRAPHIQUES

Date

26/09/2024

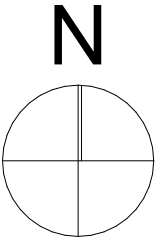
Echelle

| indice | date | modifications |
|--------|------|---------------|
| ↓ | ↓ | ↓ |



geoffrey
setan
architecte dplg

ordre 4505716
1 rue du pré des angles
71600 paray le monial
t: 03 85 81 13 68
f: 03 85 81 56 78



geoffrey
setan
architecte dplg

LOCALISATION
PROJET

PLAN DE SITUATION – CARTE IGN ETAT DES LIEUX

COUGNAUD

GÉNÉRATION BÂTIMENT

PLUS ÉCO-RESPONSABLE

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :

- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc..)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.

Les documents graphiques sont à titre indicatif,non contractuel !

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85)

| | | |
|----|------------|----------|
| PC | P.24 00206 | 10/09/24 |
| 1 | F.CY | J.CT. |

Phase: PC
Echelle:
Date: 26/09/2024
Dossier : 3133

PC 1-1:
PLAN DE SITUATION
Etat des lieux

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE
BUVETTE ET DE STOCKAGE
STADE HENRI DESGRANGES
Rue Villebois Mareuil
85 000 LA ROCHE-SUR-YON

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON
Place du Théâtre – BP829
85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex

geoffrey
setan
architecte dplg

ordre 4505716
1 rue du pré des angles
71600 paray le monial
t: 03 85 81 13 68
f: 03 85 81 56 78

N

LOCALISATION
PROJET



Phase: PC
Echelle:
Date: 26/09/2024
Dossier : 3133

PC 1-2:
PLAN DE SITUATION
VUE AERIENE
Etat des lieux

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE
BUVETTE ET DE STOCKAGE
STADE HENRI DESGRANGES
Rue Villebois Mareuil
85 000 LA ROCHE-SUR-YON

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON
Place du Théâtre – BP829
85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex

| | | | |
|-------------------------------|----|------------|----------|
| MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON | PC | P.24 00206 | 10/09/24 |
| Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85) | 1 | F.CY | J.CT. |

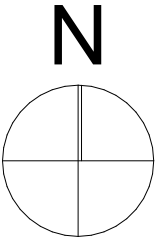
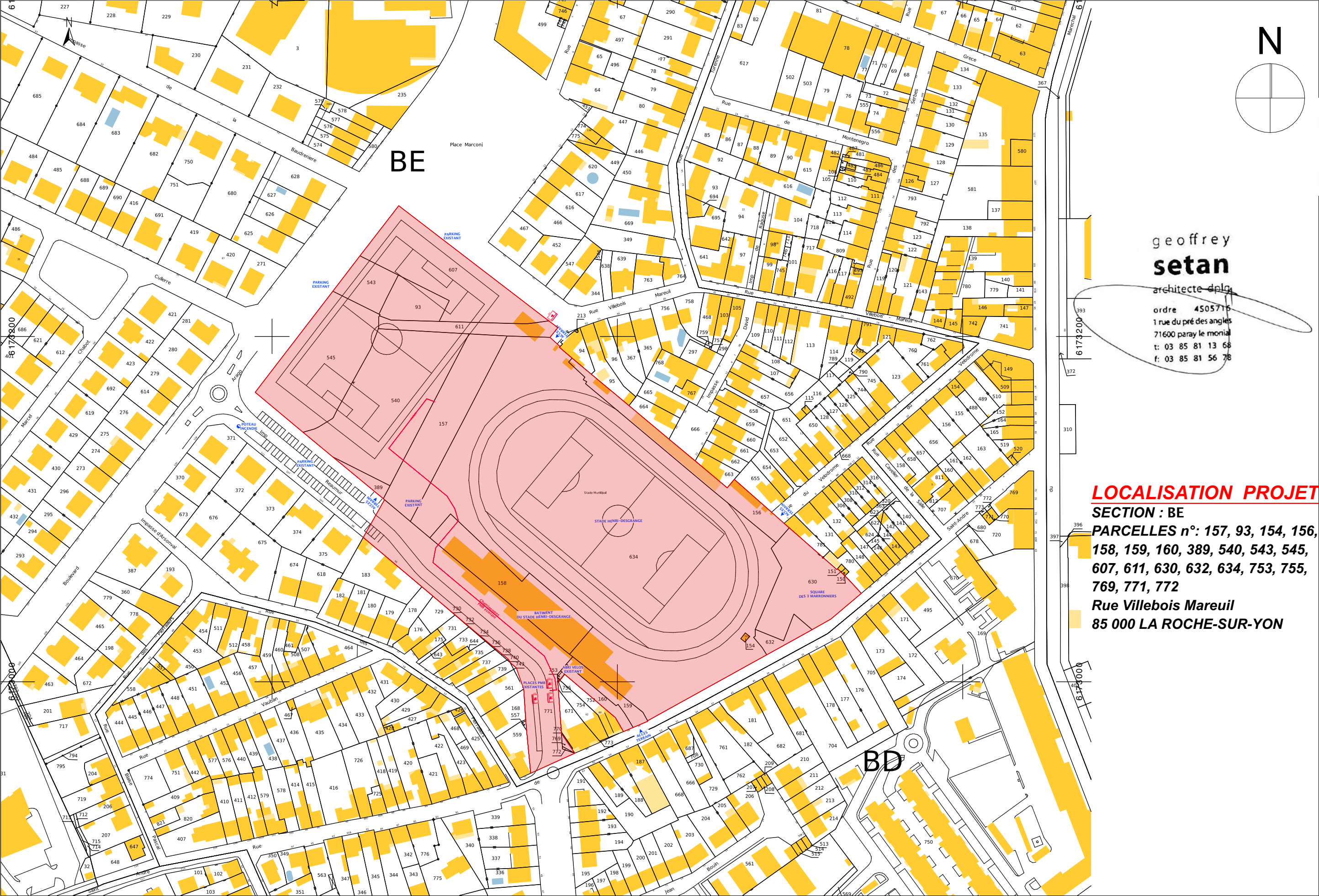


COUGNAUD

GÉNÉRATION BÂTIMENT
PLUS ÉCO-RESPONSABLE

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :
- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc...)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.
Les documents graphiques sont à titre indicatif, non contractuel !



geoffrey
setan
architecte dplg

geoffrey
setan
architecte dplg

ordre 4505716
1 rue du pré des angles
71600 paray le monial
t: 03 85 81 13 68
f: 03 85 81 56 78

LOCALISATION PROJET
SECTION : BE
PARCELLES n°: 157, 93, 154, 156,
158, 159, 160, 389, 540, 543, 545,
607, 611, 630, 632, 634, 753, 755,
769, 771, 772
Rue Villebois Mareuil
85 000 LA ROCHE-SUR-YON

PLAN MASSE CADASTRE ETAT DES LIEUX



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :
- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc.)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.
Les documents graphiques sont à titre indicatif, non contractuel !

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85)

PC P.24 00206 10/09/24

2 F.CY J.C.T.

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Place du Théâtre – BP829
85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE

BUVETTE ET DE STOCKAGE

STADE HENRI DESGRANGES

Rue Villebois Mareuil

85 000 LA ROCHE-SUR-YON

PC 2-1:

PLAN MASSE – CADASTRE

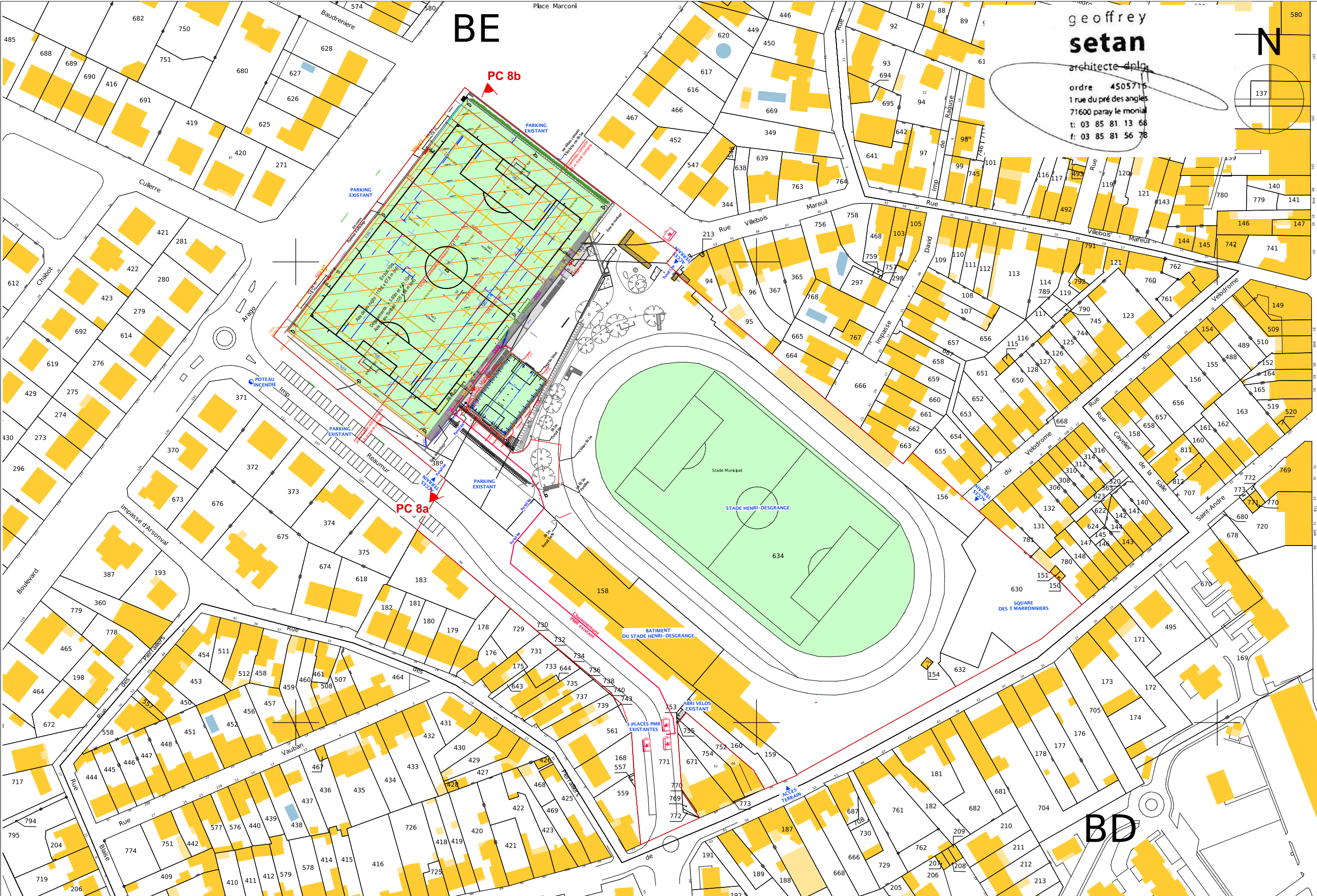
Etat des lieux

Phase: PC

Echelle: 1:2000

Date: 26/09/2024

Dossier : 3133



geoffrey
setan

architecte dplg

ordre 4505716
1 rue du pré des angles
71600 paray le monial
t: 03 85 81 13 68
f: 03 85 81 56 78

N

geoffrey
setan
architecte dplg

Phase: PC
Echelle: 1:1500
Date: 26/09/2024
Dossier : 3133

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE
BUVETTE ET DE STOCKAGE
STADE HENRI DESGRANGES
Rue Villebois Mareuil
85 000 LA ROCHE-SUR-YON

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Place du Théâtre – BP829
85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex

PLAN MASSE ETAT DES LIEUX



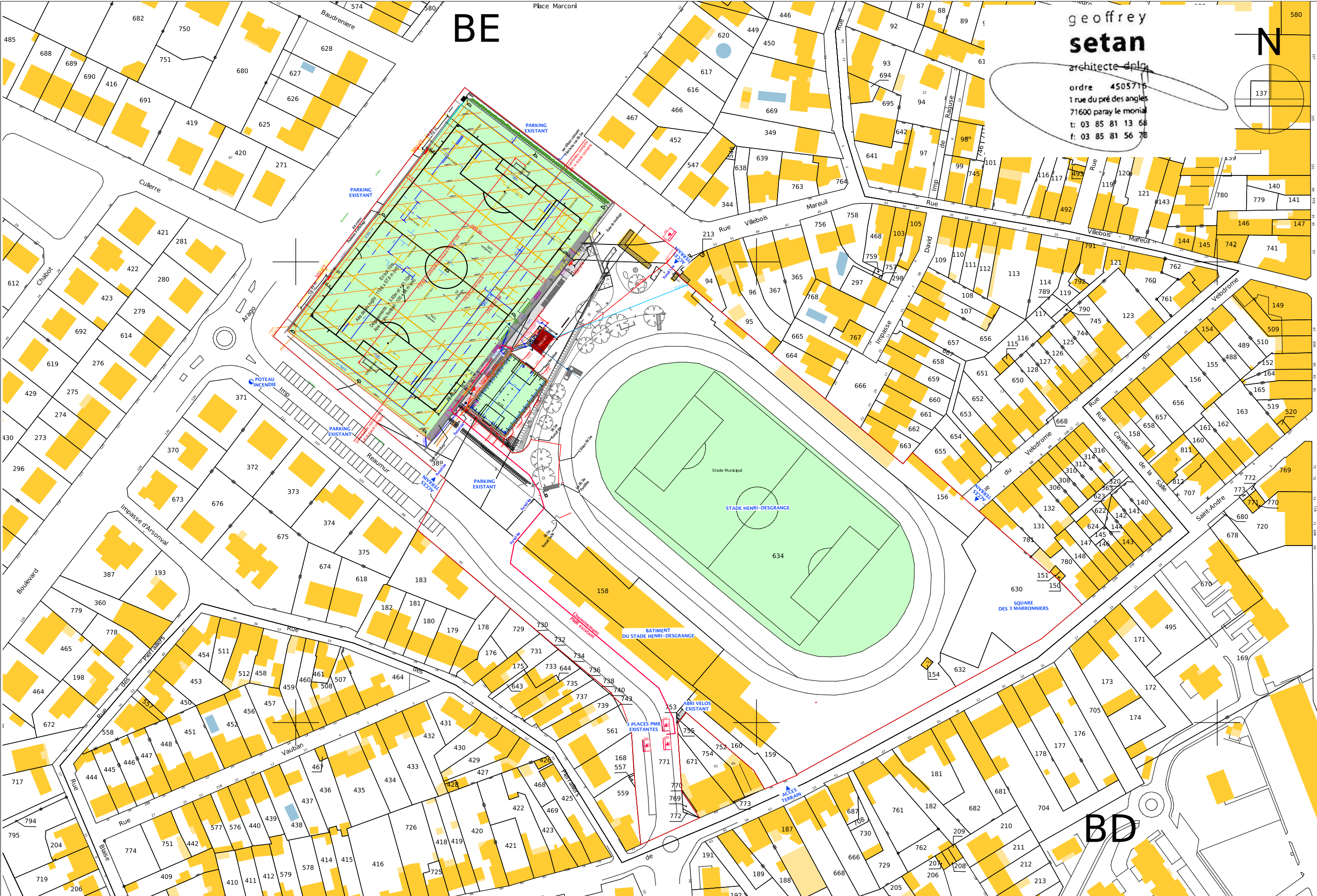
Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :
- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc...)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.
Les documents graphiques sont à titre indicatif, non contractuel !

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85)

| | | |
|----|------------|----------|
| PC | P.24 00206 | 10/09/24 |
| 2 | F.CY | J.C.T. |



PLAN MASSE PROJET



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :
- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc...)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.
Les documents graphiques sont à titre indicatif, non contractuel !

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85)

| | | |
|----|------------|----------|
| PC | P.24 00206 | 10/09/24 |
| 2 | F.CY | J.C.T. |

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE

BUVETTE ET DE STOCKAGE

STADE HENRI DESGRANGES

Rue Villebois Mareuil

85 000 LA ROCHE-SUR-YON

PC 2-3:

PLAN MASSE

Projet

Phase: PC

Echelle: 1:1500

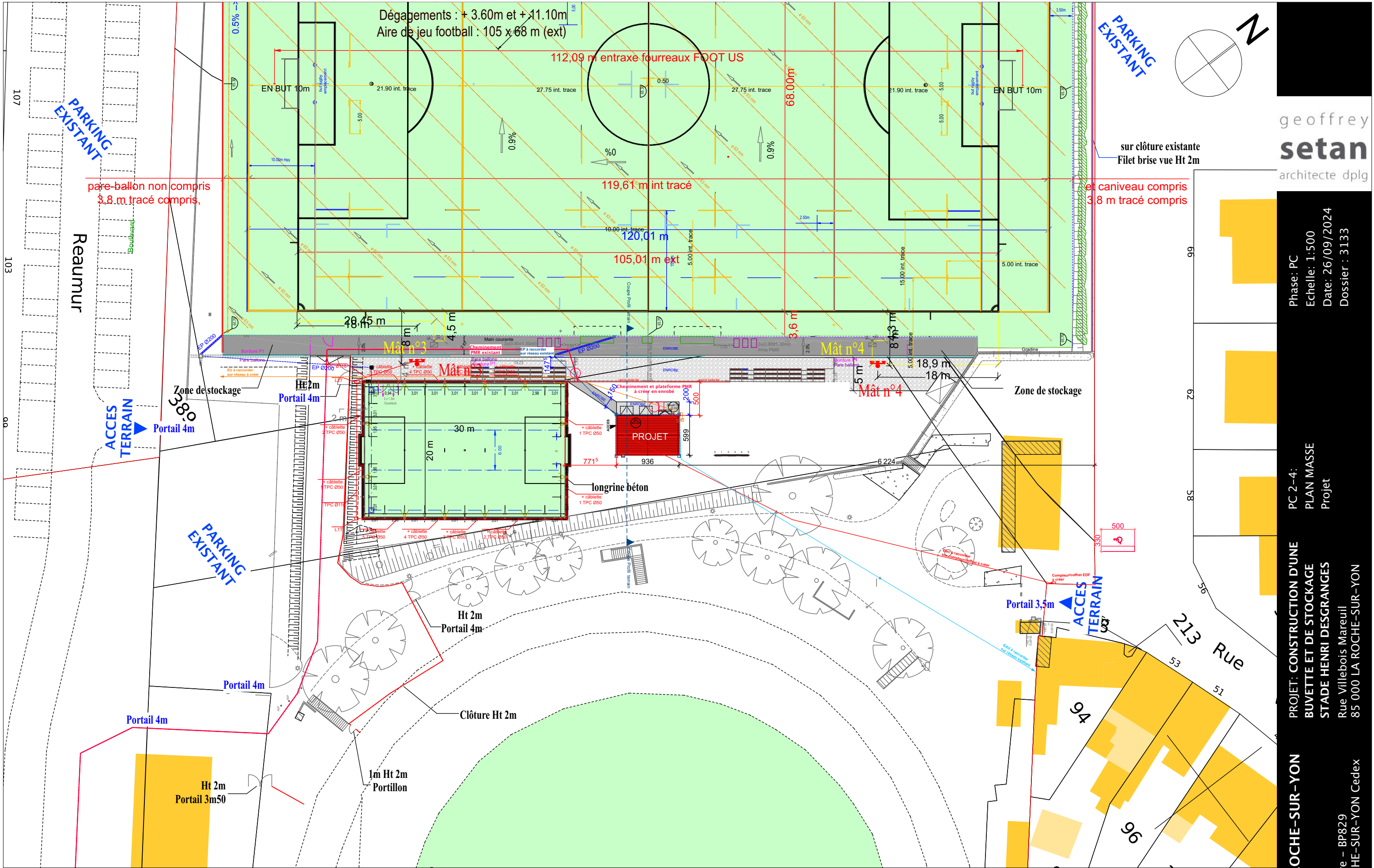
Date: 26/09/2024

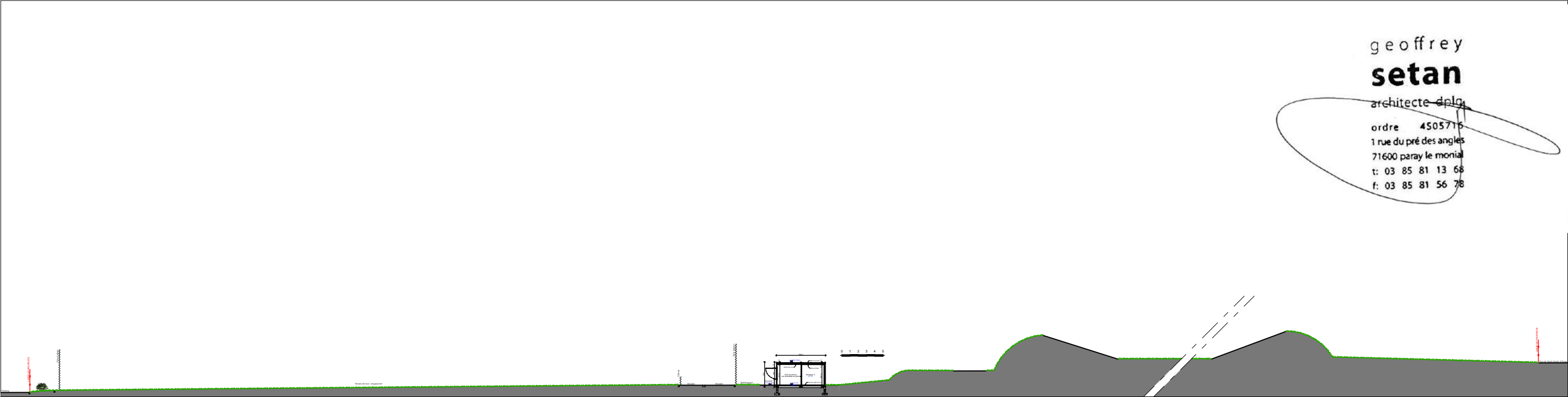
Dossier : 3133

geoffrey
setan
architecte dplg

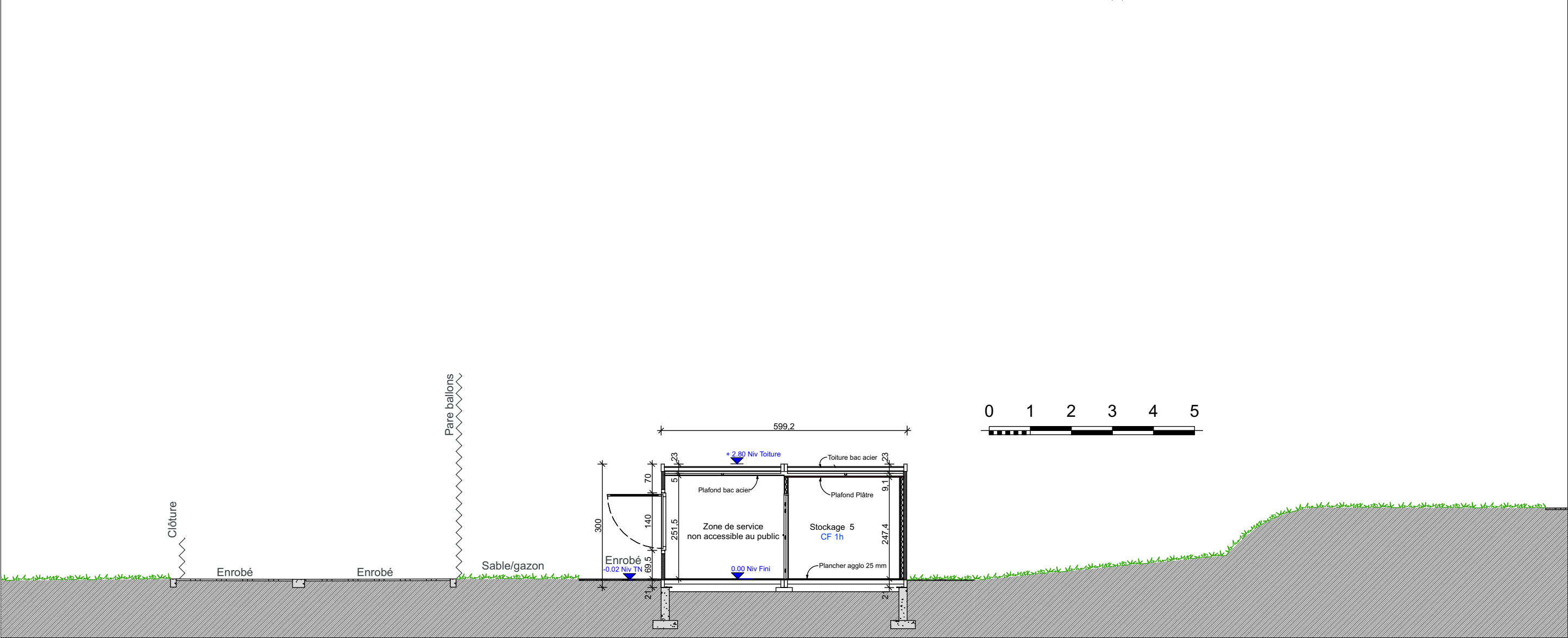
geoffrey
setan
architecte dplg

ordre 4505716
1 rue du pré des angles
71600 paray le monial
t: 03 85 81 13 68
f: 03 85 81 56 78





COUPE SUR LA CONSTRUCTION et DU TERRAIN – 1/500



COUPE SUR LA CONSTRUCTION et DU TERRAIN – 1/100

geoffrey
setan
architecte dplg

ordre 4505715
1 rue du pré des angles
71600 paray le monial
t: 03 85 81 13 68
f: 03 85 81 56 78

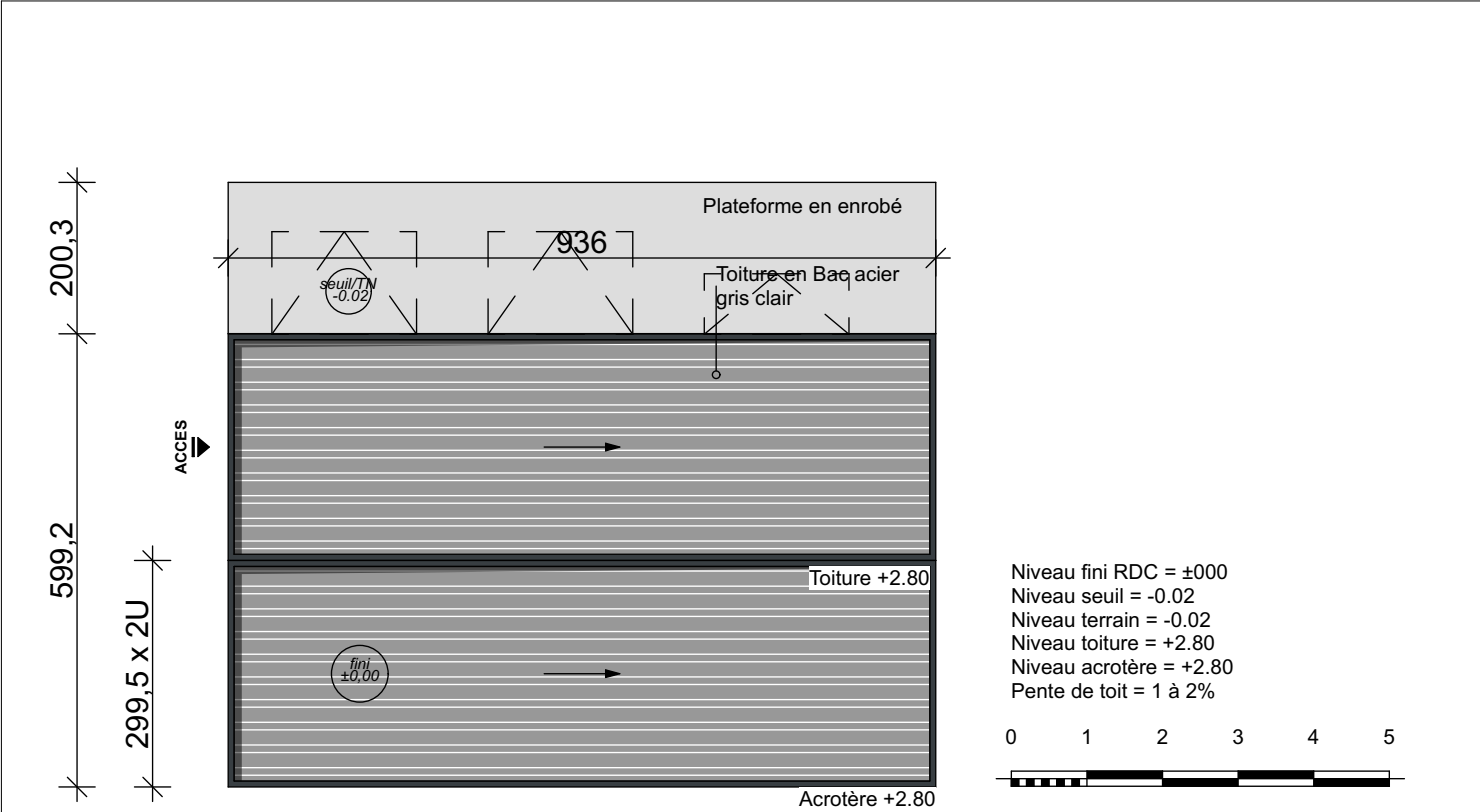
geoffrey
setan
architecte dplg

Phase: PC
Echelle: 1:100, 1:500
Date: 26/09/2024
Dossier : 3133

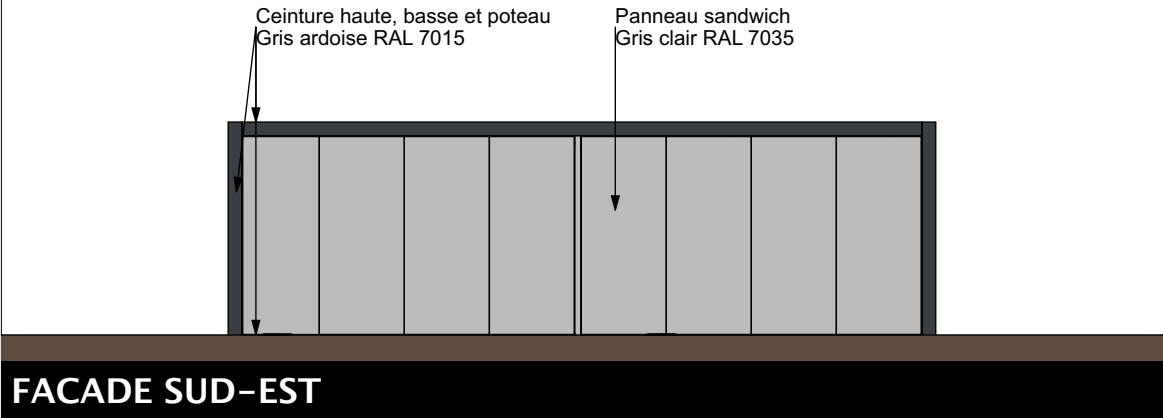
PC 3:
COUPE DU TERRAIN
Projet

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE
BUVETTE ET DE STOCKAGE
STADE HENRI DESGRANGES
Rue Villebois Mareuil
85 000 LA ROCHE-SUR-YON

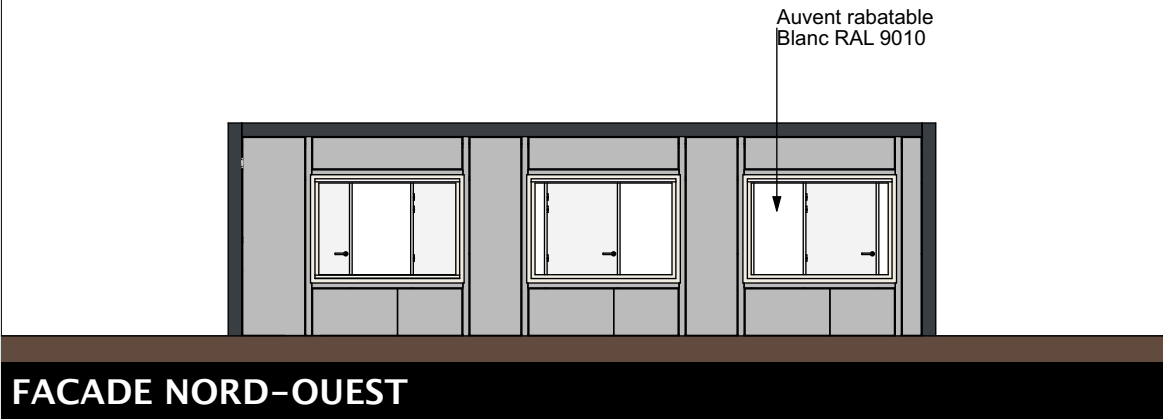
MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON



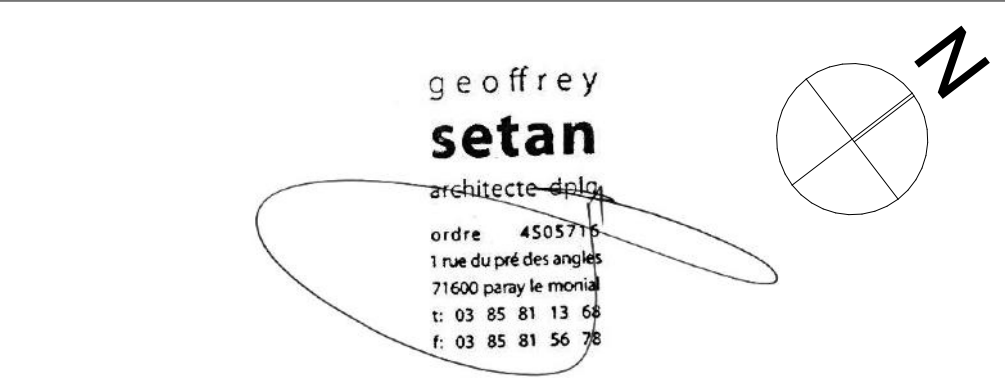
PLAN TOITURE



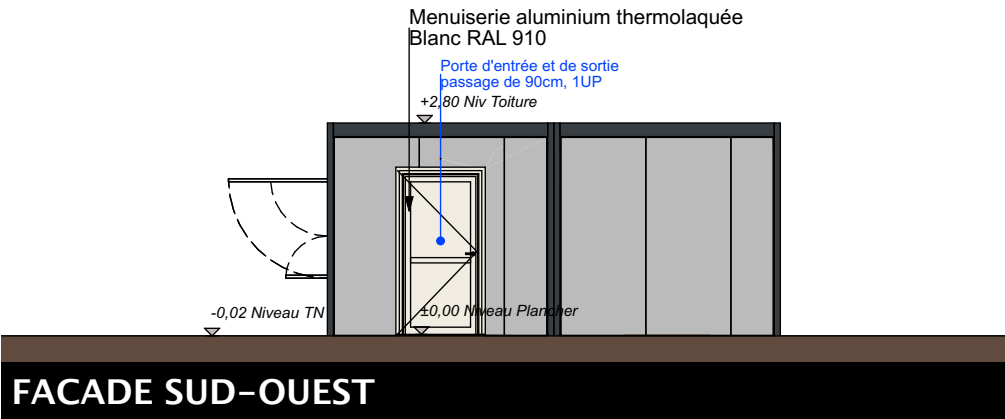
FACADE SUD-EST



FACADE NORD-OUEST



FACADE NORD-EST



FACADE SUD-OUEST



existant



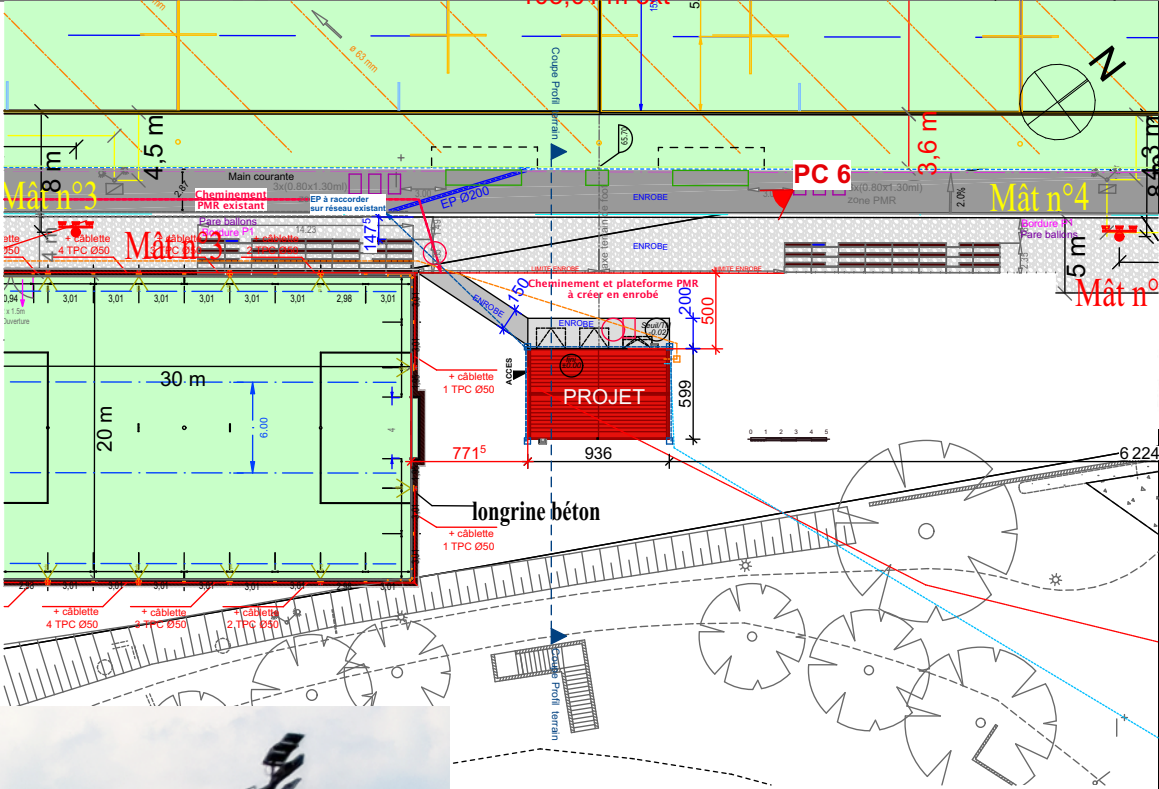
projet

INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :
- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc...)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.
Les documents graphiques sont à titre indicatif, non contractuel !



geoffrey
setan
architecte dplg

Phase: PC

Echelle: 1:500

Date: 26/09/2024

Dossier : 3133

PC 6:

INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

Projet

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE BUVETTE ET DE STOCKAGE

STADE HENRI DESGRANGES

Rue Villebois Mareuil

85 000 LA ROCHE-SUR-YON

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Place du Théâtre – BP829

85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex

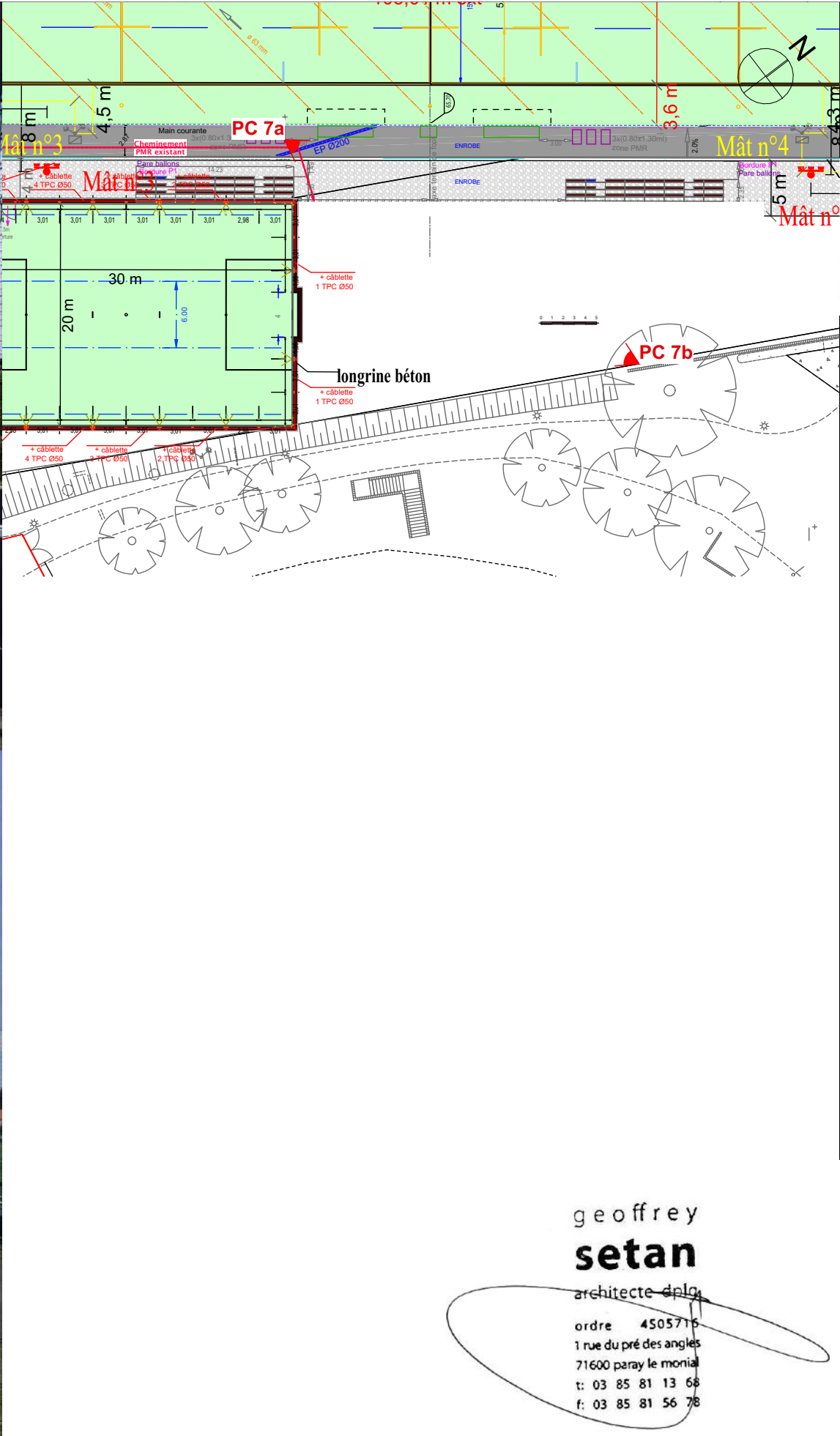
MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85)

| | | |
|----|------------|----------|
| PC | P.24 00206 | 10/09/24 |
| 6 | F.CY | J.CT. |



PHOTOS SITUANT LE TERRAIN DANS SON ENVIRONNEMENT PROCHE





COUGNAUD

GÉNÉRATION BÂTIMENT

PLUS ÉCO-RESPONSABLE

Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire. Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :

- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc..)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.

Les documents graphiques sont à titre indicatif, non contractuel !

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85)

| | | |
|----|------------|----------|
| PC | P.24 00206 | 10/09/24 |
| 7 | F.CY | J.C.T. |

geoffrey
setan
architecte dplg

Phase: PC

PC 7:

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE
BUVETTE ET DE STOCKAGE
STADE HENRI DESGRANGES
Rue Villebois Mareuil
85 000 LA ROCHE-SUR-YON

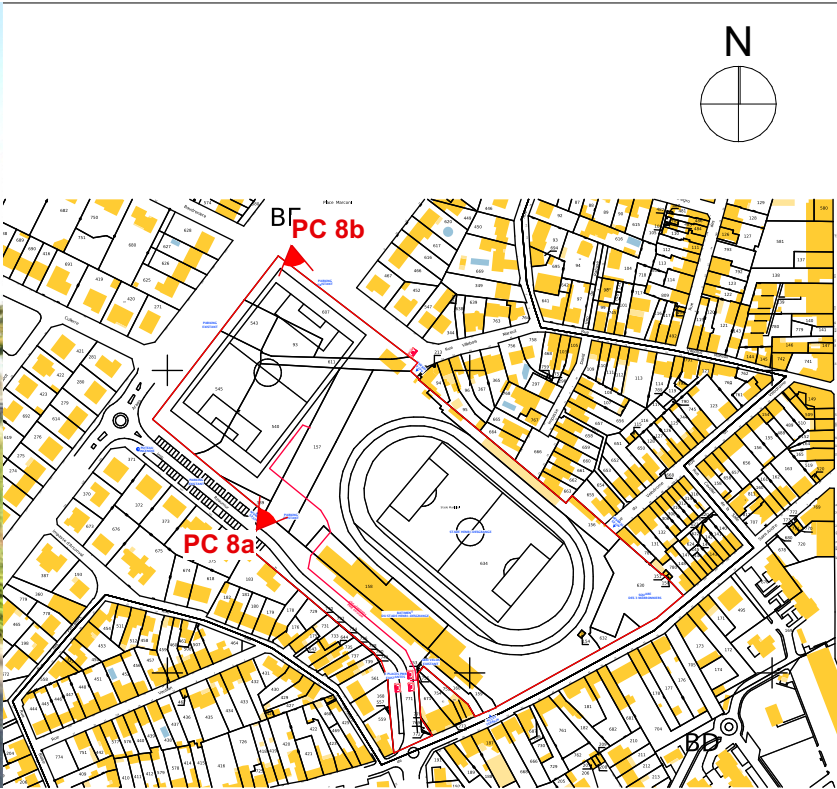
MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Echelle: 1:500

Date: 26/09/2024

Dossier : 3133

Place du Théâtre – BP829
85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex



PHOTOS SITUANT LE TERRAIN DANS SON PAYSAGE LOINTAIN



Les présents plans sont exclusivement destinés à la demande de permis de construire.
Ils ne peuvent en aucun cas être directement utilisés pour exécution du bâtiment.

NOTA :

- Suggestion de présentation (avec des éléments hors lot COUGNAUD).
- Les dimensions de certaines menuiseries peuvent varier en fonction du type de bardage choisi. (ex.: lames de 300, 600 etc..)
- Certains éléments techniques (ex.: groupes de climatisation, VMC ou autres...) n'étant pas définis, ils ne sont pas représentés en l'état actuel du projet.

Les documents graphiques sont à titre indicatif, non contractuel !

MAIRIE LA ROCHE-SUR-YON

Livré à LA ROCHE-SUR-YON (85)

| | | |
|----|------------|----------|
| PC | P.24 00206 | 10/09/24 |
| 8 | F.CY | J.CT. |

geoffrey
setan
architecte dplg

Phase: PC

PC 8: PHOTOS SITUANT LE TERRAIN DANS SON PAYSAGE LOINTAIN

PROJET: CONSTRUCTION D'UNE BUVETTE ET DE STOCKAGE

STADE HENRI DESGRANGES

Place du Théâtre - BP829
85 021 LA ROCHE-SUR-YON Cedex

Echelle: 1:5000

Date: 26/09/2024

Etat des lieux

Dossier : 3133

Rue Villebois Mareuil
85 000 LA ROCHE-SUR-YON