

CABINET BERGUE PLAI LEBLANC LELIEVRE

Expertise forestière et foncière
240 avenue Pierre de Coubertin
53000 LAVAL

Tel. : 02.43.53.63.99
e-mail : cabinet@gestion-expertise-bgp.fr

BOIS DU ROCHARD

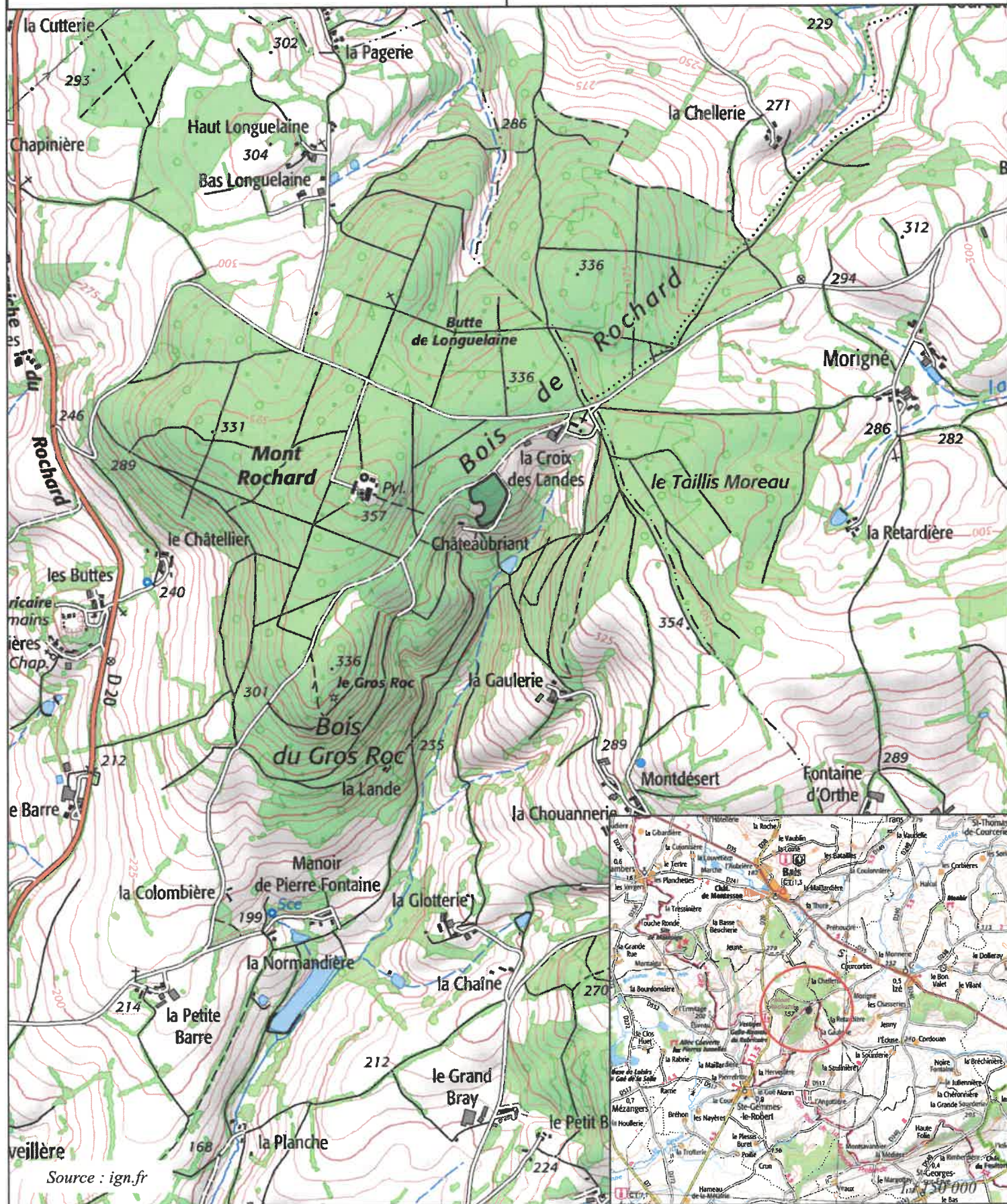
Propriété de M. Marc CIRON

Commune de Saint-Gemmes-le-Robert (53)

PLAN DE SITUATION

AOÛT 2024

ECHELLE 1/15000



CABINET PLAI LEBLANC LELIEVRE

Expertise forestière et foncière
240 avenue Pierre de Coubertin
53000 LAVAL

Tel. : 02.43.53.63.99
e-mail : cabinet@gestion-expertise-bgp.fr

BOIS DU ROCHARD












Propriété de M. Marc CIRON
Commune de Sainte-Gemmes-le-Robert (53)

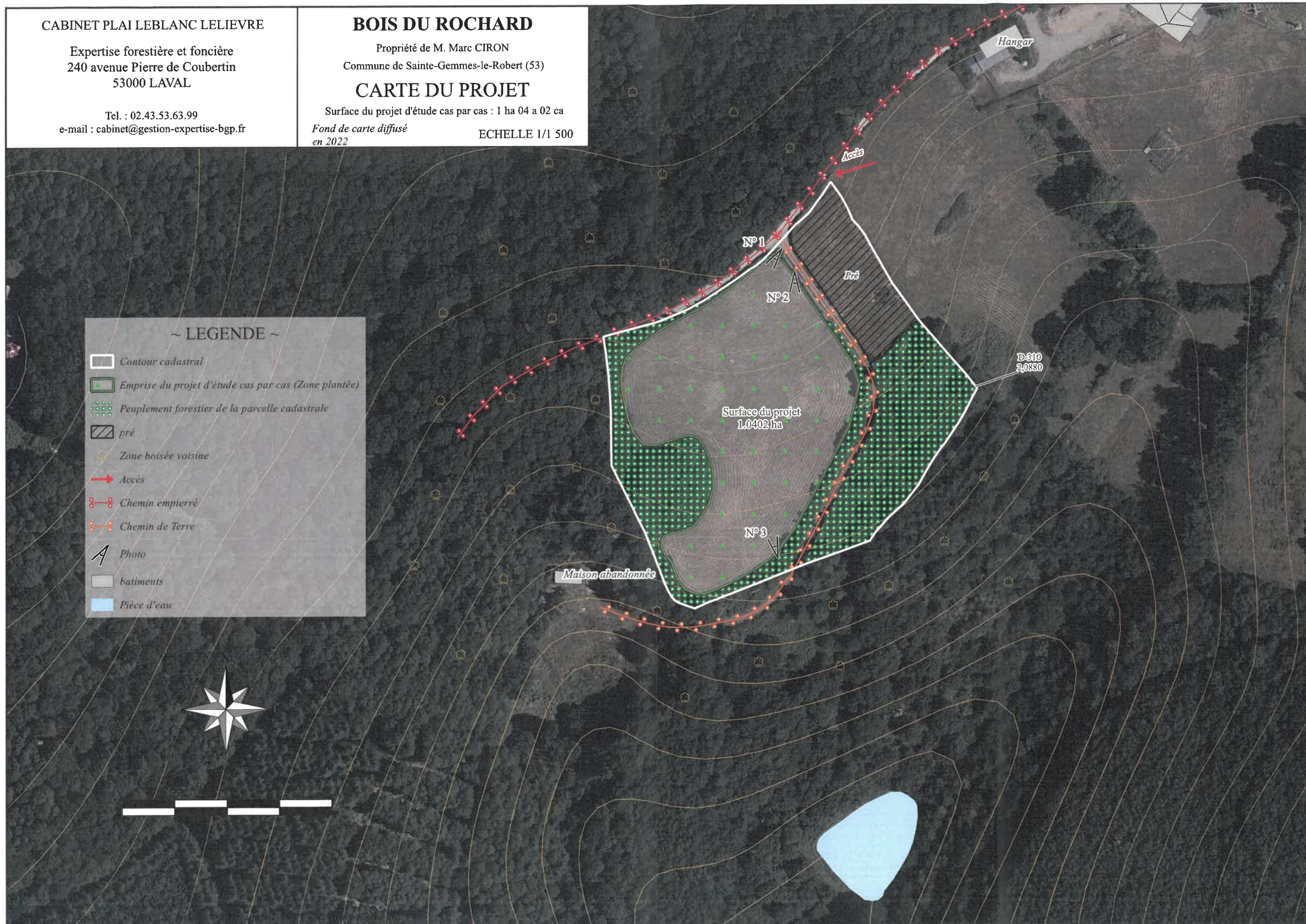
CARTE DU PROJET

Surface du projet d'étude cas par cas : 1 ha 04 a 02 ca
Fond de carte diffusé
en 2022

ECHELLE 1/1 500

~ LEGENDE ~

-  Contour cadastral
-  Emprise du projet d'étude cas par cas (Zone plantée)
-  Peuplement forestier de la parcelle cadastrale
-  pré
-  Zone boisée voisine
-  Accès
-  Chemin empierré
-  Chemin de Terre
-  Photo
-  batiments
-  Pièce d'eau



M. Marc CIRON - Bois du Rochard - Etude cas par cas - Plan zone humide probable (source sig.reseau-zones-humides.org)



Zones humides probables en Mayenne
Source : 2010 - DREAL des Pays de la Loire

Prélocalisation des zones humides en Mayenne

■ Prélocalisation des zones humides en Mayenne


FICHE DÉTAILLÉE DE LA PARCELLE

Commune de Sainte-Gemmes-le-Robert - Section 0D - Parcelle 0310



VUE DÉTAILLÉE DES DOCUMENTS D'URBANISME

Zonage(s)

 Parcelle classée NF, Activités forestières
/ sylvicoles

La parcelle est soumise aux dispositions suivantes

Traitement environnemental et paysager

 Éléments de paysage, (sites et secteurs)

à préserver pour des motifs d'ordre
écologique

Haies et alignement d'arbres à
protéger (art. L151-23 du Code de
l'Urbanisme)

SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE

 SCOT DES COEVRENS

**NB : Cette fiche a un caractère informatif et ne peut pas
être considérée comme un document opposable**