

Carte de localisation au 1/25000



Diagnostic en vue d'un reboisement

Date de la visite : 04/06/2024

Visite effectuée par : RABILLARD Edouard

Contact : edouard.rabillard@cnpf.fr // 06.79.55.62.10

Le propriétaire

Type de propriété : ☐ individuelle ☒ indivision simple ☐ groupement forestier ☐ nu-proprétaire

Propriétaire : Mr CHAMBRIER Quentin

Adresse : La Couchetière SAINT MAIXENT 72320

Tel : 06.14.51.64.14

Mail : Celine.jerome49@gmail.com

Gestionnaire :

Adresse :

Tel.:

Mail :

Nom de la forêt :

Document de gestion durable : ☒ Aucun ☐ RTG ☐ CBPS

☐ PSG: ☐ Volontaire ☐ Obligatoire

Certification PEFC : ☐ oui : ☒ non

Localisation du projet

Type de projet : ☐ Renouvellement ☒ Boisement de terres agricolesprojet : ☐ Renouvellement☒☒ Boisement de terres agricoles

Parcelles concernées par le projet :

Départ ement	Commune	Section	Numéro	Sous numéro	Surface projet (ha)	Type de peuplement
72	SAINT MAIXENT	B	0215		0,57ha	BTA
72	SAINT MAIXENT	B	0231		0,6057ha	BTA
72	SAINT MAIXENT	B	0230		0,8103ha	BTA
72	SAINT MAIXENT	B	0232		0,4928ha	BTA
72	SAINT MAIXENT	B	229		0,7332ha	BTA
surface totale du projet					3,212ha	

Zonages règlementaires

Consultable sur le site La Forêt bouge (hors catégorie marqué d'un astérisque), démarche en ligne / coupes et travaux : <https://www.laforetbouge.fr/paysdelaloire/services/demarches-en-ligne/declaration-coupes-travaux>*

Zonage règlementaire	oui	non	Nom du site/remarque
Site inscrit		X	
Site classé		X	
Périmètre de protection d'un monument historique		X	
Sites patrimoniaux remarquables (SPR, ZPPAUP, AVAP)		X	
Réserve naturelle		X	
Natura 2000		X	
Périmètre de protection des captages d'eau immédiat ou rapproché *		X	
Plan de Prévention des Risques Inondation *		X	
Plan de Prévention des Risques Incendie *		X	
Plan de Prévention des Risques Mouvement de Terrain *		X	
Plan de Prévention des Risques Littoraux *		X	
Espace Boisé Classé (EBC) *		X	
Classé au titre des paysages (L151-23 ou L 151-19) *		X	
Inventaire des zones humides et Atlas des zones inondables		X	
Autres zonages	oui	non	Nom du site/remarque
ZNIEFF de type 1		X	
ZNIEFF de type 2		X	
ZICO		X	
Boisement de terres agricoles	oui	non	Remarque
Pour un boisement de terres agricoles de plus de 0,5 ha : Demande d'étude au cas par cas auprès de la DREAL	X		Document fournie lors de la visite et en pièce jointe avec le compte rendu

Analyse du projet

Climat : (valeur moyenne sur la période 1981 – 2010)

Moyenne des températures annuelles	11,3°C
Moyenne des températures maximales juin-août	24,7°C
Moyenne des températures minimales de janvier	1,3°C
Précipitations annuelles	743 mm
Précipitations avril-octobre	409 mm
ETP (Turc) annuelle	713 mm
P-ETP juin-août	-188 mm
P-ETP mai-septembre	-233 mm

Données générales :

Altitude : 135 m

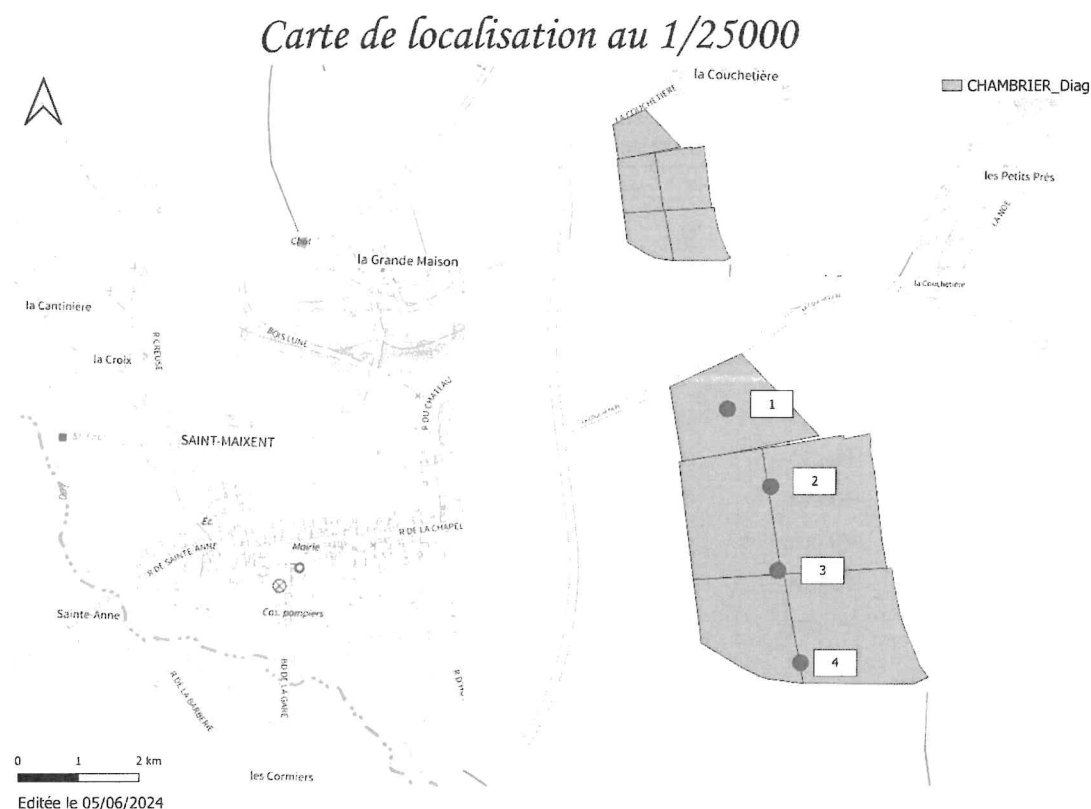
Topographie Haute de versant

Géologie :

Sables et grès de la Trugalle et de Lamnay (Cénomaniens inférieurs)

Etude stationnelle :

4 points ont été réalisés avec l'outil BioClimSol, localisés sur la carte ci-dessous, permettant de délimiter 2 zones:



Projet de reboisement, commune de Champtocé-sur-Loire

Les sondages pédologiques ont été faits à la tarière.

La dénomination suivante est utilisée dans les tableaux ci-dessous :

**Hydromorphie :*

	explication
0	Aucune tache de rouille ou presque (0 à 2%, engorgement nul ou faible), matrice non décolorée
1	Matrice non ou peu décolorée avec quelques taches rouille diffuses sur 2 à 15% (engorgement temporaire à horizon redoxique)
2	Matrice partiellement décolorée, taches de réduction grises ou légèrement éclaircies sur 10 à 50% avec taches rouille abondantes sur 15 à 50% (engorgement temporaire à horizon redoxique)
3	Matrice entièrement décolorée avec des taches rouille (40 à 60%) et grises (40 à 60%) (engorgement temporaire à horizon redoxique)
4	Gley à couleur homogène bleuâtre et verdâtre, voire blanche à grise, éventuellement avec quelques taches de réoxydation (engorgement permanent à horizon reductique)

***% EG = pourcentage d'éléments grossiers*

Description du peuplement en place :

- Boisement de terre agricole

Données pédologiques :

7 carte A :

ZONE	A		
Point	1	2	3
Profondeur prospectée	120	100	50
cause arrêt prospection	Volontaire	Elements grossiers	Elements grossiers
alimentation en eau	Apports ≈ pertes	Apports ≈ pertes	Apports < pertes
pH (20 premiers cm)	5,5	4	4
humus	Terre agricole	Terre agricole	Terre agricole
Réserve en eau (mm)	204	165	83

Texture	10 cm	Lsa	Lsa	Lsa
	20 cm	0	0 et 0%	0
Hydromorphie *	30 cm	0%		0%
% EG **	40 cm			
X cm	50 cm			
	60 cm			
Y cm	70 cm	Las		
	80 cm	2		
	90 cm	0%		
	100 cm			
1 m	110 cm			
	120 cm			
	130 cm			

Zone B :

ZONE	B
Point	3
Profondeur prospectée	120
cause arrêt prospection	Volontaire
alimentation en eau	Apports ≈ pertes
pH (20 premiers cm)	4,5
humus	Terre agricole
Réserve en eau (mm)	120

Texture	10 cm	SI
	20 cm	0
Hydromorphie *	30 cm	0%
% EG **	40 cm	
X cm	50 cm	
	60 cm	
Y cm	70 cm	
	80 cm	
	90 cm	
	100 cm	
1 m	110 cm	
	120 cm	
	130 cm	



Les sols limoneux sont particulièrement sensibles au tassement et à l'orniérage. Veillez à intervenir en période sèche et à limiter au maximum le passage des engins sur la parcelle.

Conclusion : Le sol est limono-sablo-argileux à tendance limono-argilo-sableux mais avec une grande dominance de limon. Le point 2 et 3 font ressortir une limite d'enracinement dû à la roche présente dans le sol, qui est à fleur de sol plus au nord. L'hydromorphie présente est très légère et peu contraignante. Le pH est **acide**. La réserve utile en eau est **au point 1** mais plus faible **au point 2/3** à cause de la roche sur laquelle nous butons lors des sondages.

Zone B : Le sol est **sablo-limoneux** à grande dominance **sableuse**. On voit le sol et la végétation changer suite à la pente où se situe le point 3. Le pH est **acide**. La réserve utile est assez élevée contenu de la texture du sol.

Diagnostic :

Dans l'état actuel de nos connaissances et au vu des caractéristiques stationnelles et des évolutions climatiques envisagées, voici un panel d'essences semblant être adaptées au contexte :

- Feuillus : Chêne sessile, Chêne pubescent, Chêne chevelu, Chêne rouge-d'Amérique
- Résineux : Cèdre de l'Atlas, Pin maritime, Pin laricio de Corse, Séquoïa toujours vert

Les essences compatibles avec le point 3 sont difficilement trouvables. La roche mère est présente très tôt, ce qui est très limitant pour l'enracinement des plants. Le Cèdre de l'Atlas est connu pour réussir à pousser sur des sols rocheux, à condition que la roche soit déjà altérée ou fissurée.

Travaux du sol, plantation et entretiens :

La plantation s'effectuera sur une prairie, il faudra donc prévoir un travail de sol en profondeur comme le passage de disque en profondeur afin d'aérer le sol et casser le système racinaire des adventices.

Une fois la plantation faite, prévoyez des entretiens entre les lignes tous les ans, cover-crop ou disque afin de limiter la concurrence végétative avec les graminées.

Durant les 10 premières années de vie du peuplement, il est aussi important de faire les tailles de formations et les élagages.

Protections contre le gibier :

La pression du gibier en zone agricole est assez variable, selon les populations, il sera nécessaire de protéger les plants.







Législation :

Avant tout boisement de terre agricole, il faut remplir le Cerfa n° 14734*04 que vous trouverez en pièce jointe.

Vous venez d'acquérir les parcelles en question. Pour les nouvelles acquisitions il existe un crédit d'impôt de 25%, à partir de 4ha. Il est de même pour les travaux forestiers, mais ceux-ci sont reportables sur 4 ans.

Vous trouverez les fiches correspondantes en annexe. Ainsi que un document de gestion (CBPS : Code des Bonnes Pratiques Sylvicoles) afin de répondre au critère d'éligibilité pour les dispositifs fiscaux.

Documents joints

-  Diagnostics BioClimSol
-  Carte des zonages réglementaires liés au PLU
-  Cerfa n° 14734*04
-  Fiche comparative essence ClimEssences
-  CBPS
-  Fiches dispositifs fiscaux

Financements éligibles

La parcelle est éligible au LabelBasCarbone. Plusieurs structures peuvent vous accompagner dans le montage de votre dossier comme ; Naudet, C+for, Fransylva service ou encore Alliance Forêts Bois.

FICHE DÉTAILLÉE DE LA PARCELLE

Commune de Saint-Maixent - Section 0B - Parcelle 0230



VUE DÉTAILLÉE DES DOCUMENTS D'URBANISME

Zonage(s)

☐ Parcelle classée A, Zone agricole

SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE

☐ SCOT PAYS DU PERCHE SARTHOIS

NB : Cette fiche a un caractère informatif et ne peut pas être considérée comme un document opposable

Les SUP dites "protégées" n'apparaissent pas en fiche détaillée à la parcelle. Pour plus d'informations, consultez la FAQ



**MODELE NATIONAL DE DEMANDE D'APPROBATION
PROGRAMME DE COUPES ET TRAVAUX
D'UN CODE DE BONNES PRATIQUES SYLVICOLES**

ARTICLES L. 122-3, L. 124-2, L. 313-3, L. 321-1(5°) DU CODE FORESTIER

*Veuillez transmettre votre demande auprès du Centre Régional de la Propriété Forestière
dans le ressort duquel est située la majeure partie de votre forêt (adresse postale disponible sur www.cnpf.fr).*

1°) ADHESION AU CODE DE BONNES PRATIQUES SYLVICOLES

- ☐ J'ai déjà adhéré au CBPS *, enregistré au CRPF sous le N° _____
→ passer directement au point 4°) valable jusqu'au _____
- ☒ J'adhère*, pour une période de 10 ans à partir de la date de signature, aux principes du CBPS proposé par le CRPF dans le ressort duquel est située la majeure partie de ma forêt. Je respecterai les principes généraux de gestion durable et appliquerai à mes parcelles boisées les recommandations des fiches les mieux adaptées définissant les modalités de conduite des peuplements de ma forêt.
- (*) : veuillez cocher la case correspondante à votre cas

2°) IDENTIFICATION DE L'ADHERENT AU CBPS

NOM (ou raison sociale) : CHAMBRIER

Prénoms (le cas échéant) : QUENTIN

Adresse : LA COUCHETIERE

Compléments : _____

Code postal : 72320 Commune : SAINT MAIXENT

Téléphone : fixe : _____ ; mobile : 0614516414

Mél : chambrierq@ gmail.com

3°) PARCELLES CADASTRALES CONCERNEES

Commune (Département)	Section	Numéro de parcelle cadastrale	Surface (en ha)	Type de peuplement, fiche ou itinéraire du CBPS	Essence principale ou objectif (facultatif)	Stade de développement (Ø moyen, âge, etc.) (facultatif)	Commentaires éventuels (facultatif)
72	B	215	0,5700	FR			
	B	230	0,8103	FR			
	B	231	0,6057	FR			
	B	232	0,4928	FR			
	B	229	0,7332	FR			
			3,2120				

NB : Si le nombre de lignes n'est pas suffisant, joindre une liste complète sur papier libre.

4°) CHOIX DES OBJECTIFS POUR LA FORÊT

- ☒ Production de bois ☒ Chasse ☐ Protection - Biodiversité
- ☐ Agrément - Accueil du public ☐ Autre → à préciser : _____

5°) PROGRAMME DES COUPES ET TRAVAUX SYLVICOLES

[illegible]

NB : Si le nombre de lignes n'est pas suffisant, joindre une liste complète sur papier libre.

* : Cocher la case si parcelle (ou partie de parcelle) cadastrale concernée par Natura 2000

1 : La durée d'application du programme couvre au plus la durée d'engagement contractée à l'adhésion.

2 : Il vous est possible d'exclure les parcelles isolées de moins d'un hectare.

3 : Pour les coupes rases et coupes de régénération à maturité du peuplement, indiquer les travaux nécessaires à la reconstitution du peuplement forestier, à obtenir dans les 5 ans après la coupe.

4 : Les coupes destinées à la consommation domestique ou rurale du propriétaire, si cet abattage reste l'accessoire de sa production forestière et ne compromet pas l'exécution du programme, sont dispensées d'y figurer et d'autorisation, ainsi que la coupe des arbres dangereux, des chablis et des bois morts.

Nomenclature des interventions : coupes & travaux

Coupes	Travaux sylvicoles
Coupe rase (et coupe par bandes)	Boisement de terres
Coupe de relevé de couvert	Reboisement = plantation
Coupe d'ensemencement	Enrichissement
Coupe secondaire	Dégagement de semis
Coupe définitive	Dépressage
Coupe de conversion	Nettoisement
Coupe d'amélioration = éclaircie	Taille de formation
Coupe sanitaire (et extraction)	Elagage
Coupe de taillis	Broyage (dont entretien DFCI)
Coupe jardinatoire (de futaie irrégulière)	Désignation d'arbres objectifs
Coupe de cloisonnements d'exploitation	Détourage d'arbres objectifs

6°) LISTE DES PIÈCES JUSTIFICATIVES A L'APPUI DE VOTRE DEMANDE

Pièces à joindre obligatoirement à votre demande

- ☒ Un **plan de localisation**⁵ de la forêt (extrait de carte IGN d'échelle inférieure ou égale au 1/25.000^{ème}), indiquant ses accès et les contours de la propriété.

*5 : Il peut par exemple être imprimé à partir du site Internet : www.geoportail.gouv.fr/accueil
Après avoir indiqué la commune principale et à partir du catalogue de données, vous pouvez choisir d'afficher la carte IGN ou la photo aérienne. Des outils de dessin vous permettent de dessiner les contours de votre propriété et ses accès.*

- ☒ Un **plan particulier**⁶ de la forêt, indiquant l'échelle, les limites de la propriété, les chemins, cours d'eau et places de dépôt, le parcellaire cadastral et les limites d'assiette des coupes si elles sont distinctes, et les principaux types de peuplements en référence aux grandes catégories (fiches) définies par le CBPS.

*6 : Il peut par exemple être imprimé à partir du site Internet : www.cadastre.gouv.fr
Après avoir indiqué la commune et accédé au plan cadastral, à partir des outils avancés, vous pouvez imprimer un extrait de plan cadastral à une échelle prédéfinie pour l'impression. Sur cette impression papier, vous pouvez reporter les limites de votre propriété, les chemins, cours d'eau et places de dépôt, éventuellement les limites d'assiette des coupes, et les principaux types de peuplement en référence aux grandes catégories définies par le CBPS.*

Pièces nécessaires si indivision ou droits partagés (cas 8 & 9 p. suivante)

- ☒ Un **extrait de matrice cadastrale**⁷ récent permet de connaître le type de propriété et l'existence de droits partagés (indivision, usufruit, etc.).

*7 : Pour obtenir auprès du Centre des impôts fonciers un relevé de tous les biens figurant au compte des personnes indiquées au 1^{er} janvier de l'année au titre de laquelle a été émis le dernier rôle de taxes foncières, vous trouverez le formulaire CERFA N°11565*04 requis (autre numéro 6815-EM-SD) sur le site Internet : www.service-public.fr*

7°) ENGAGEMENTS ET SIGNATUREJe soussigné : CHAMBRIER QUENTIN☒ agissant pour mon compte personnel⁸. *☐ agissant en qualité de mandataire pour le compte de : _____^{9*}

et à ce titre, je m'engage à tenir à la disposition du CRPF les pièces de toute nature tendant à justifier de la validité de mon mandat.

Je déclare avoir l'intention de réaliser le programme de coupes et travaux du CBPS répondant aux caractéristiques ci-dessus indiquées,

☒ m'appartenant⁸. *☐ appartenant au mandant ci-dessus désigné. *

Je certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans cette demande et ses pièces jointes.

Fait le

Signature :

(*) : veuillez cocher la case correspondante à votre cas et compléter, le cas échéant.

8 : Si les parcelles sont grevées d'un droit réel de jouissance, la déclaration d'adhésion et le programme des coupes et travaux sont signées conjointement par le propriétaire et le titulaire de ce droit (usufruitier, emphytéote, ...) qui doit alors être identifié.

9 : En cas d'indivision, les noms et signatures de l'ensemble des coindivisaires sont à mentionner ci-dessous.

Précisions en cas d'existence de droits réels de jouissance⁸

NOM du titulaire des droits : _____

Prénoms (le cas échéant) : _____

Adresse : _____

Compléments : _____

Code postal : _____

Commune : _____

Téléphone : fixe : _____

mobile : _____

Mél : _____

@

Signature :

Précisions en cas d'indivision⁹

NOM :	Signature :
NOM :	Signature :
NOM :	Signature :
NOM :	Signature :
NOM :	Signature :
NOM :	Signature :

8°) MENTIONS LEGALES

La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites sur cette demande. Elle garantit un droit d'accès et de rectifications pour les données à caractère personnel vous concernant auprès du CRPF qui traite votre demande.

CADRE RESERVE AU CRPF - NE RIEN INSCRIRE

N° Dossier MERLIN : | | | | | | | | | |

Date de réception : | | | / | | | / 20| | |