

Formulaire justifiant des constructions en Zone Agricole lors d'une demande de Permis de construire

Informations Générales

Nom (ou raison sociale) : GAEC DU PATIS.....
Prénom (ou nom du gérant) : HAMON Maxime
Age : 28 ans
Téléphone : 06 02 15 99 91
Email : maxime.hamon7@gmail.com

1. Données générales de l'activité de l'utilisateur

Votre activité :

- ☒ Exploitant agricole à titre principal n'exerçant aucune autre activité ;
- ☐ Exploitant agricole à titre principal exerçant une autre activité
Précisez laquelle :
- ☐ Exploitant agricole à titre secondaire exerçant une autre activité à titre principal
Précisez laquelle :

Statut de l'exploitation :

N° SIREN 419 811 708

N° Pacage : 044014729

☐ Individuelle ☐ EARL ☒ GAEC ☐ SCEA ☐ Autres :

Raison Sociale : GAEC DU PATIS

Adresse du siège d'exploitation Lieu-Dit : Le Patis Commune : VALLONS DE L'ERDRE	Adresse du projet (si différente du siège d'exploitation) : Lieu-Dit : Commune :
Adresse de l'habitation (si différente du siège d'exploitation) : Lieu-Dit : Commune :	
Distance (km) entre le siège d'exploitation et l'adresse du projet : 0 km Distance (km) entre la résidence et l'adresse du projet : 0 km	

L'Exploitation Agricole :

Surface agricole utilisée (SAU) de l'exploitation 160 ha

Cette SAU est-elle plutôt : ☐ Dispersée ☒ Groupée

Les activités actuelles :

Cultures		ou	
Nature des cultures	Surface cultivée	Tonne	Volume
Maïs	60		
Blés	45		
Orges	10		
Avoine			
Seigle			
Prairie			
Pois	10		
Colza	20		
Tournesol	15		

Elevage			
Type d'élevage	Nombre	Type d'élevage	Nombre
Bovins		Porcins	
Vaches allaitantes		Porcs à l'engrais	
Veaux		Porcs reproducteurs	
Génisses		Porcelets	
Taurillons		Volailles	
Bœuf		Faisans	14 000 jusqu'à 7 semaines
Vache laitière		Perdrix	30 000 dont : 13 000 jusqu'à 10 semaines 17 000 adultes
Caprins		Dindes	
Chèvres		Oies	
Chevreaux		Canards	
Chevrettes		Equins	
Ovins		Chevaux	
Brebis			
Agneaux/Agnelles			
Béliers			

Actuellement l'exploitation est-elle classée ICPE :

☒ Non

☐ Oui, Entourer le type : Autorisation / Déclaration / Enregistrement

2. Pour les demandes portant sur une construction de bâtiment agricole

Vos bâtiments actuels

Bâtiments existants	Utilisations actuelles	Surface m ²
Bâtiment 1	Elevage gibier	150 x 2 = 300m ²
Bâtiment 2	Elevage gibier	100 x 4 = 400m ²
Bâtiment 3	Stockage matériel	500m ²
Bâtiment 4	Stockage céréales	1000m ²
Bâtiment 5	Stockage paille	300 m ²
Bâtiment 6	Elevage gibier	400 m ²

Actuellement avez-vous :

- Du matériel stocké hors abri : ☒ Oui ☐ Non
- Du fourrage stocké hors abri : ☐ Oui ☒ Non
- Autres produits stockés hors abri : ☐ Oui ☒ Non

Le projet d'évolution de l'exploitation

La construction est-elle consécutive à une extension de l'exploitation : ☒ Oui ☐ Non

Si oui (préciser quelle activité et les informations relatives) :

Cultures		ou	
Nature des cultures	Surface cultivée	Tonne	Volume
Maïs			
Blés			
Orges			
Avoine			
Seigle			
Prairie			
Autre ...			

Elevage			
Type d'élevage	Nombre	Type d'élevage	Nombre
Bovins		Porcins	
Vaches allaitantes		Porcs à l'engrais	
Veaux		Porcs reproducteurs	
Génisses		Porcelets	
Taurillons		Volailles	
Bœuf		Faisans	14 000 adultes
Vache laitière		Perdrix	30 000 adultes
Caprins		Dindes	
Chèvres		Oies	
Chevreaux		Canards	
Chevrettes		Equins	
Ovins		Chevaux	
Brebis			
Agneaux/Agnelles			
Béliers			

Le projet de construction de bâtiment(s) :

Surface du (ou des) bâtiment(s) : N°1 35 731m²N°2

Destinations du (ou des) nouveau (x) bâtiment(s) (précisez la surface de chaque destination) :

- ☒ Stockage matériel :450.....m² ☐ Stockage fourrage : m²
..... volume estimé : m³
- ☒ Animaux :21 480 m² ☐ Stockage céréales : m²
- ☐ Autres : *Préciser* : m²

Le projet de construction est-il destiné à remplacer un (ou plusieurs) bâtiment(s) ?

☒ Oui ☐ Non

Distance par rapport au :

- Siège de l'exploitation : 50 m
- Bâtiment(s) de l'exploitation : 0 m
- Tiers : 100 m

Justifier le choix d'implantation du bâtiment par rapport à l'exploitation :

La construction de ces infrastructures va permettre d'élever tous les gibiers présents sur le site jusqu'à l'âge adulte ce qui nous permettra d'augmenter notre Chiffre d'affaires d'environ 85% sur l'activité d'élevage. Nous n'augmenterons pas le cheptel élevé dans un premier temps, il s'agit simplement de pouvoir aller jusqu'au bout du processus d'élevage cela pourrait engendrer 1 ou deux emplois directs en équivalent temps plein. L'avantage de la mise en place de ces infrastructures est également, qu'elles me permettront de sécuriser mon élevage en période de risque aviaire notamment via la possibilité de claustre mes animaux, de protéger les mangeoires et les abreuvoirs tout en conservant une qualité d'élevage et un niveau de bien-être élevé pour mes gibiers grâce à la mise en place de filet enroulable sur l'ensemble des infrastructures. Cette activité d'élevage est très importante pour notre exploitation car elle permet de compenser les mauvaises années de production de céréales, l'élevage représente aujourd'hui environ 15% de notre Chiffres d'affaires, nous souhaiterions qu'il prenne une part plus importante de notre Chiffre d'affaires (aux alentours des 24%). Cette stratégie est dû au fait que de plus en plus d'éleveurs de gibiers à plumes partent à la retraite et les élevages ne sont pas repris, la demande et le soutien de l'ENVOL DE RETZ nous permet d'être confiant pour les années à venir.

Je soussigné, Maxime Hamon

Atteste l'exactitude des renseignements fournis.

A VALLONS DE L'ERDRE, le 04/03/2024

Signature :

