

ELEMENT COMPLEMENTAIRES

Après avoir travaillé sur le sujet des hangars d'élevage pour gibiers avec différentes instances d'agricoles et avec le Syndicat National des Producteurs de Gibiers de Chasse, le projet doit modifier afin de répondre au mieux aux contraintes réglementaires ainsi qu'aux besoins de l'exploitation.

Les surfaces :

La surface des infrastructures totale :

- Au nord : La surface utile est de 39318.91m² et l'emprise au sol est de 21 480 m² soit un taux de couverture de 54.63%

L'emprise au sol représente un taux de couverture 54.63% ce qui est inférieur à la préconisation maximale de 55% de taux de couverture émise par le SNPGC (Syndicat National des Producteurs de Gibiers de Chasse) faisant référence pour la filière.

Les espaces entre rangées de panneaux :

Les espaces entre deux rangées de panneaux sont de 9.90m avec des rangées de panneaux de 11.00m.

La nécessité agricole au vu de l'article L111-4 du code de l'urbanisme :

La construction de hangars d'élevage, pour l'activité d'élevage de gibiers plume, est strictement nécessaire à l'activité agricole d'élevage d'oiseaux volants sans quoi tout le cheptel s'évaderait. C'est pourquoi cette construction répond au 2° de l'article L111-4 du code de l'urbanisme en tant que « constructions et installations nécessaires à l'exploitation agricole ».

Le respect de l'article R421-6-4 du code de l'urbanisme

:

La construction de hangars d'élevage répond également à l'article R421-6 du code de l'urbanisme :

- L'installation de hangars d'élevage sur un site d'élevage de gibier est conforme aux dispositions législatives et réglementaires relatives à l'utilisation des sols (installation agricole et nécessaire sur un terrain agricole)

- L'implantation a été choisie de façon logique et réfléchie, des hangars d'élevage viennent remplacer des volières vieillissantes en lieu et place de ces dernières et une extension est prévue dans la continuité du site d'élevage afin d'être au plus près du siège de l'exploitation et des infrastructures existantes permettant l'activité
- La destination et la nature des constructions projetées est l'élevage de gibiers plumes ce qui correspond à l'activité actuellement implantée sur le site. La destination est bien l'élevage de gibiers en volières
- L'architecture des infrastructures est composée de matériaux durables et sombres
- Les dimensions de la construction projetée répondent aux besoins de l'activité. Le site produit actuellement 14 000 faisans et 30 000 perdrix mais seulement 17 000 perdrix sont élevées jusqu'à l'âge adulte. Les prévisions sont d'augmenter le nombre d'animaux élevés jusqu'à l'âge adultes soit la totalité des animaux présents sur le site.

La volonté d'augmenter le nombre d'animaux élevés :

Le GAEC DU PATIS produit environ, 30 000 perdrix, dont 13 000 élevés jusqu'à l'âge de 10 semaines et 17 000 jusqu'à l'âge adulte et 14 000 faisans élevés jusqu'à 7 semaines qu'ils vendent en totalité à l'ENVOL DE RETZ qui est une coopérative d'éleveurs de gibiers.

Cette activité d'élevage représente aujourd'hui environ 41 000€ de CA/an.

L'objectif en installant les nouvelles infrastructures est d'élever les 30 000 perdrix et les 14 000 faisans jusqu'à l'âge adultes ainsi le chiffre d'affaires prévisionnel sera d'environ 76 000€ soit une augmentation du chiffre d'affaires d'environ 85%.

Le respect de la Charte de qualité émise par le Syndicat National des Producteurs de Gibiers de Chasse (SNPGC) :

La charte de qualité émise par le Syndicat National des Producteurs de Gibiers de Chasse (SNPGC) recommande une densité minimale de 3m² de volière par faisans et de 0.70m² minimal par perdrix, nous respectons ces seuils.

Le respect des recommandations techniques émises par le Syndicat National des Producteurs de Gibiers de Chasse (SNPGC) :

Le Syndicat National des Producteurs de Gibiers de Chasse (SNPGC) a émis un avis sur le positionnement de la filière Gibiers à plumes sur l'agri-photovoltaïque le 10 mai 2023.

Nous pouvons constater tout l'intérêt de la filière pour ce type d'aménagement et cela a permis de cadrer les points techniques acceptables par la filière, notamment en termes de hauteur minimale et maximale, de taux de couverture, de taille des mailles des filets et du grillage.

Le projet respecte l'ensemble des préconisations émises par le SNPGC qui fait référence au niveau national en matière d'élevage de gibiers à plumes.

Le couvert végétal :

Considérant le couvert végétal vous trouverez ci-après des images de végétation sur des projets existants :



Cette augmentation des espaces libre participera à l'amélioration de la photosynthèse et permettant aux plantes et végétaux de se développer. Les espacements que vous pouvez voir sur les photos ci-dessus sont de 8.00m. Le positionnement de la filière gibiers à plumes sur le sujet du couvert recommande des espacements de 9 m minimum avec un taux de couverture maximale de 55% pour un bon développement du couvert végétal. Le projet respecte ces recommandations et avec un espacement moyen de 9.90m et un taux de couverture global de 54.6%.