

Opération l'Aumarière / Les Herbiers //Périon réalisation

BILAN chiffré des surfaces et du logement

22/06/2023

PHASE	numéro d'ilot	surface cessible en m²	nbre de lots	logt individuel		logt superposé		logt collectif		total logt	nbre de stationnement visiteur	bilan surface de plancher constructible (indiv 200, sup 150, coll 100)
				surface cessible en m²	nbre de logt individuel	surface cessible en m²	nbre de logt superposé	surface cessible en m²	nbre de logt collectif			
PHASE 1	1	2754	5	1382	4	1372	8			12	92	2000
	2	2920	5	1267	4	1653	8			12		2000
	3	6896	15	3862	14	3034	18			32		5500
	4	854	4	854	4					4		800
	5	803	3	803	3					3		600
	6	552	3	552	3					3		600
	7	2667	10	2667	10					10		2000
	8	1453	1			1453	8			8		1200
	9	2905	7	2905	7					7		1400
	10	3255	6	3255	6					6		1200
	11	5392	1					5392	42	42		4200
	12	7580	12	5433	11	2147	14			25		4300
	13	7255	16	7255	16					16		3200
SOUS TOTAL Périon Réalisation		45286	88	30235	82	9659	56	5392	42	180	92	29000
surface totale opération		78490										
rapport cessible/non cessible		58%										
proportion typologie logement					46%		31%		23%	100%		
PHASE 2	1	8317	1					8317	54	54		5400
	2	8015	3			3400	26	4615	52	78		9100
	3	4395	1			4395	20			20		3000
	4	4324	10	4324	10					10		2000
	5	3222	7	3222	7					7		1400
	6	3545	8	3545	8					8		1600
	7	2519	4	2519	4					4		800
	8	1950	4	1950	4					4		800
SOUS TOTAL autre opération		36287	38	15560	33	7795	46	12932	106	185	0	24100
surface totale opération		45957										
rapport cessible/non cessible		79%										
proportion typologie logement					18%		25%		57%	100%		
TOTAUX		81573	126	45795	115	17454	102	18324	148	365	92	53100
surface totale opération		124447										
rapport cessible/non cessible		66%										
proportion typologie logement					32%		28%		41%	100%		

