

**CABINET BUREAU**  
**EXPERTISES ET GESTION FORESTIERE**

**NICOLAS BUREAU**

EXPERT FORESTIER AGRÉÉ  
PAR LE CONSEIL NATIONAL DE L'EXPERTISE  
FONCIÈRE AGRICOLE ET FORESTIÈRE  
MEMBRE DES EXPERTS FORESTIERS DE FRANCE (EFF)  
PORTABLE : 06 12 11 78 58  
E-MAIL : nicolasbureau@cabinetbureau.fr



«LA GUESSE» - 49290 CHALONNES-SUR-LOIRE  
TÉL. 02 41 87 19 29  
E-MAIL : expertforestier@cabinetbureau.fr

**LAURENT BUREAU**

TECHNICIEN FORESTIER  
PORTABLE : 06 09 38 31 08  
E-MAIL : laurentbureau@cabinetbureau.fr

**ATTESTATION**

Nous soussigné, Monsieur Nicolas Bureau, Expert Forestier agréé par le **CNEFAF**, Conseil National de l'Expertise Foncière Agricole et Forestière, attestons que le Sud de la parcelle **A 301**, sur la commune de Chambellay, ne présente en aucun cas de zone humide (cf cartographie : zones potentiellement humides 2023).

La zone enherbée à proximité de l'étang ne présente aucune zone humide.

Pas de terrain hydromorphe (absence de sol rédoxique ou réductique).

Pas de végétation dominée par des plantes hygrophiles (pas d'habitats dits «humides» )

Terrain sain en pente.

Par précaution, une bande enherbée de 10 mètres sera toutefois laissée au Nord de l'étang.

Fait à Chalonnes sur Loire, le 20 février 2024

Pour servir et valoir ce que de droit.

**N. BUREAU**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N. Bureau', written over a horizontal line.

Zone humide potentielle (2023)

