













ZONAGE

- Ua secteur correspondant au centre ancien du bourg
- Uap secteur correspondant au centre ancien de Passay
- Ub secteur d'extension des centres anciens du bourg et de Passay
- Uc1 secteur des villages de Tréjet et La Thuillière
- Uc2 secteur déjà urbanisé (SDU) de Fablou / La Landaiserie et de La Buchetière
- Ue1 secteur économique du parc d'activité de Tournebride
- Ue2 secteur économique du parc d'activité du Bois Fleuri
- UL secteur d'équipement public et/ou d'intérêt collectif
- A secteur agricole "ordinaire"
- Acu secteur agricole à l'intérieur des coupures d'urbanisation
- Ao secteur agricole piscicole

ELEMENTS DE PAYSAGE OU DE PATRIMOINE A PRESERVER

- Patrimoine bâti à préserver au titre de l'article L151-19 du CU
- Arbre isolé d'intérêt paysager à préserver au titre de l'article L151-19 du CU
- ⋯ Haie ou alignement d'arbres à préserver au titre de l'article L151-23 du CU (inventaire 2017)
- Espace paysager à préserver au titre de l'article L151.23 du CU
- Haie bocagère à protéger au titre de l'article L151-23 du CU
- Espace à planter à mettre en valeur au titre de l'article L151-23 du CU
- ⋯ Sentier de petite randonnée à préserver au titre de l'article L151-19 du CU
- Espace boisé classé au titre de l'article L113-1 du CU
- Inventaire zone humide au titre de l'article L151-23 du CU

Prise de vue n°1



Prise de vue n°2



Prise de vue n°3



Prise de vue n°4



Prise de vue n°5



Prise de vue n°6



ETAT CADASTRAL DU PROJET-19/07/2023

Commune	Essence(s) principale(s)	Section/parcelle	Surface (ha)	Ilot
La Chevrolière	Chêne pubescent/sessile	H568	1,3400	N°1 pour 1ha3400
	Chêne pédonculé-zone humide	H373	0,1500	N°2 pour 3ha1205
	Chêne sessile/pubescent	H375p	0,5160	
	Chêne sessile/pubescent	H374	0,4690	
	Chêne pédonculé-zone humide	H367	0,1800	
	Maintien prairie	H375p	0,4695	
	Chêne sessile/pubescent	H373	0,7930	
	Chêne pédonculé	H367	0,5430	
Surface (ha)			4,4605	