

REGION PAYS DE LA LOIRE
DEPARTEMENT DE LA MAYENNE
COMMUNE D'ARON (53440)

Centrale solaire photovoltaïque au sol de Aron

<u>Nom de la société :</u>	<i>ML Data & Technology Consulting</i>
<u>Signataire de la demande - Qualité :</u>	Maxime LEMIERE
<u>Raison sociale :</u>	SARL unipersonnelle
<u>Registre du commerce :</u>	Rennes (35000)
<u>Numéro SIRET :</u>	89947024900025
<u>Adresse :</u>	98 rue de Vern 35200 RENNES

ADRESSE DU PROJET

CENTRALE SOLAIRE AU SOL DE ARON
Rue des Forges
53 440 ARON

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale N° 2023-6973

Réponse à la demande de complément de l'autorité environnementale suite au dépôt du dossier de demande d'examen à la
DREAL Pays de la Loire le 9 Mai 2023.

INTRODUCTION

Cette demande de dérogation au cas par cas rentre dans le cadre de la construction d'une installation solaire photovoltaïque au sol d'une puissance de 570 kWc composée de panneaux solaires sur tables fixes installées sur des pieux battus sur un terrain dégradé.

Ce document répond à la demande de complément réalisée par la DREAL Pays de la Loire en date du 23 mai 2023.

REPONSES

- **Rubrique 3.1**

« Le projet ne fait pas l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II (clause filet) ni au III de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement, puisqu'il entre dans les catégories et seuils identifiés soumis au cas par cas du tableau annexé à l'article R.122-2 du même code.

Merci de corriger et compléter l'information de cette rubrique. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Modification apportée sur le Cerfa transmis avec ce document.

- **Rubriques 4.1 Nature du projet et 4.2 Objectifs du projet**

« Vous indiquez que le projet se situe au sein d'une zone d'activité, sur un ancien site ICPE et qu'il entre dans la logique de développement des énergies renouvelables sur sites déclassés. Merci de préciser de quel ancien site il s'agit, ce qu'étaient ses activités, ainsi que leur date de cessation et les conditions de mise en sécurité du site en permettant l'exploitation projetée.

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Le projet de centrale solaire photovoltaïque sera réalisé sur la parcelle AH 89 située au lieu dit « Rue de la Forge ».

Ce site appartenait auparavant à la société « HUBER BOIS SA » qui a clôturée son activité sur cette parcelle en 2016 suite à une liquidation judiciaire.

En 2017, le liquidateur judiciaire, l'étude Maître GOIC, a mandaté la société SUEZ remédiation pour la réalisation d'un dossier de cessation d'activité visé par le code de l'environnement (rapport en annexes).

Ainsi, la société SUEZ Remédiation a réalisé une prestation CPIS (Conception de Programmes d'Investigations ou de Surveillance) dans le cadre d'une démarche de plan de gestion.

Historique du site :

Le site en question est utilisé comme une scierie depuis 1863.

Les premières activités étaient pratiquées sur la partie nord-est en bordure du ruisseau de Touroux.

Des nouveaux bâtiments sont construits à partir du milieu du XIXème siècle.
Entre les années 1958 et 1987, construction de plusieurs bâtiments sur les différentes parcelles du site.
Entre 1995 et 1996, la zone de stockage de bois est agrandie, il s'agit de la parcelle AH 89 en question.
Le site est mis en liquidation judiciaire en 2016.
Déconstruction d'un bâtiment (bâtiment N°4).

Le projet étant destiné à être raccordé au réseau externe de distribution d'électricité, l'ensemble des moyens nécessaires à ce raccordement fait partie du périmètre du projet. Il convient donc d'indiquer la localisation du point de raccordement, les travaux et ouvrages nécessaires à ce raccordement, ainsi que la localisation et les caractéristiques du poste de transformation s'il s'avère nécessaire.

Merci de faire figurer l'ensemble de ces éléments sur un plan.

Les incidences potentielles de ces travaux et ouvrages sur le patrimoine naturel et la santé humaine doivent également être prises en considération. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Le projet de centrale solaire d'Aron sera raccordé au réseau de distribution basse tension d'ENEDIS.
La production sera ainsi vendue et valorisée directement sur le réseau local pour les consommateurs les plus proches.
La société Solaire Impact a la charge de réaliser la demande de raccordement auprès du gestionnaire du réseau et payer cette prestation.
L'ensemble des travaux électriques sur la parcelle du projet sont également à la charge de Solaire Impact qui sera propriétaire et exploitant de la centrale photovoltaïque.

Concernant la partie raccordement sur le domaine public, cette prestation est à la charge du gestionnaire du réseau ENEDIS.
La procédure en vigueur prévoit l'étude détaillée par le Gestionnaire du Réseau de Distribution du raccordement du parc photovoltaïque une fois le permis de construire obtenu, par l'intermédiaire d'une Proposition Technique et Financière (PTF). Le tracé définitif du câble de raccordement jusqu'au poste source le plus proche à même d'évacuer l'énergie produite ne sera connu qu'une fois cette étude réalisée. Les résultats de cette étude définiront de manière précise la solution et les modalités de raccordement de la centrale solaire qui se fera à la tension de distribution.

- **Rubrique 4.3.1 Description du projet dans sa phase travaux**

« Merci de préciser quels sont les aménagements paysagers prévus sur les abords du site. Au regard des modifications apportées en termes de ruissellement de l'eau sur le site du fait de l'orientation des tables par rapport à la topographie et la mise en place de supports et autres installations qui constituent une imperméabilisation, préciser les modalités et ouvrages prévus pour la gestion des eaux pluviales, notamment compte tenu de la présence de sols pollués. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Le site du projet est une parcelle ayant servie pour du stockage de bois en plein air pendant la période d'exploitation de la scierie Hubert Bois SA.

Le site a ainsi toujours été soumis aux intempéries.

Les structures photovoltaïques implantées sur le projet de Aron seront inclinées à 20° et la hauteur en bas de tables sera limitée à 80 cm afin d'éviter que l'eau de pluie ne prenne trop de vitesse et vienne éroder le sol.

De plus, le sol actuel est type remblais stabilisé sur l'ensemble de la zone, ce qui limite l'érosion du sol. En effet les sondages réalisés par l'entreprise SUEZ ont révélés la présence sur le premier mètre de sondage d'un remblai graveleux argilo-graveleux.

Au-delà de 1 mètre, une arène granitique composé de granite et d'altérite au granite.

Ainsi, les risques d'une érosion des sols par la présence d'eau de pluie est limitée. La technologie d'installation des panneaux solaire étant similaire à celle utilisée dans de nombreux autres projets sur des terrains délaissés.

Le rapport de Suez indique également, « Concernant les résultats des eaux superficielles et des sédiments, il n'est pas mis en évidence d'impacts du site sur ces milieux hors site ».

En complément, le rapport indique que pour un usage industriel, il conviendra de prendre en compte les risques sanitaires liés à la présence d'indices de pollution dans les sols pour les travailleurs intervenant sur le site ; Ainsi, des préconisations seront mises en place auprès des travailleurs qui réaliseront les travaux en phase chantier.

De plus, en cas d'excavation de terre, il sera nécessaire de procéder au tri des terres en fonction de leur qualité et leur évacuation vers des filières adaptées. A savoir que le projet de centrale solaire ne prévoit pas d'excavation et de retrait de terres du site.

Aménagements paysagers :

Le projet étant situé dans une zone d'activité, il n'existe que très peu de visibilité du site avec des zones habitées (voir photos jointe dans la demande de cas par cas). Cependant, le site étant implanté le long de la route RD 253 et visible de celle-ci, une haie bocagère sera plantée dans la propriété de la centrale le long de l'axe routier. L'objectif étant de l'imiter l'impact visuel.

- **Rubrique 4.4 Procédures administratives**

« Au regard de la nomenclature loi sur l'eau, préciser si le projet est susceptible de faire l'objet d'un dossier de déclaration, d'autorisation ou simplement devant faire l'objet d'un porter a connaissance pour les modifications apportées au site. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

La nomenclature des opérations soumises à autorisation et déclaration au titre de la loi sur l'eau figure à l'article R 214-1 du code de l'environnement. Le projet n'est pas situé en zone humide, il ne nécessite pas d'assèchement, de mise en eau ou de remblais en zones humides, il n'est pas soumis à autorisation ou à déclaration.

- **Rubrique 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet**

« Au regard de la puissance totale du projet, indiquer le nombre de tables et modules et leur puissance unitaire correspondante permettant d'atteindre la puissance totale de 570 KWc.

Merci d'indiquer la surface totale des panneaux photovoltaïques.

Le projet impliquant des constructions de tables photovoltaïques, local technique, poste de livraison, indiquer la surface du terrain d'assiette ainsi que la surface de plancher ou l'emprise au sol au sens du code de l'urbanisme. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Le projet de centrale de Aron sera constitué de modules photovoltaïques de la marque Jinko, modèle JKM630N – 78HL4-V. Il s'agit de modules d'une puissance de 630 Wc.

Le projet d'Aron serait constitué de structures photovoltaïques appelée tables équipées de 2 lignes de modules en portrait.

Au total, le projet d'Aron sera composé de 2 modèles de tables, des tables 2V12 (soit 24 modules) et de tables 2V6 (12 modules).

Au total le projet comporte 34 tables 2V12 et 7 tables 2V6

Ainsi, le projet est composé de 900 modules pour une puissance totale de 567 kWc que nous avons arrondi à 570 kWc dans le cadre de la demande.

La surface de la parcelle AH 89 est de 6 717 m²

La surface au sol utilisée par les tables et modules photovoltaïques est de 2 411 m²

Les onduleurs électriques seront des onduleurs strings positionnés en bout de tables et n'auront pas d'emprise au sol.

Le poste électrique / poste de livraison sera un Shelter aux dimensions suivantes : 5m x 5m x 3 m

- **Rubrique 4.7 Modification/extension d'une installation ou d'ouvrage existant**

« Merci de répondre aux questions de cette rubrique.

Merci de préciser le devenir des bâtiments sur le site (si démolition, l'indiquer en rubrique 4.1). »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

La parcelle AH89 ne dispose pas de bâtiment existant. Aucun bâtiment ne sera démoli.

- **Rubrique 5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée**

« Merci de cocher « oui » ou « non » pour l'ensemble des questions de cette rubrique.

Vous indiquez qu'aucun captage d'alimentation en eau potable n'est recensé dans un rayon de 1 km autour du site de projet. Merci d'élargir la réponse à la question des périmètres de protection rapprochée des captages d'eau destinés à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Le projet n'est pas situé en zone humide, il ne nécessite pas d'assèchement, de mise en eau ou de remblais en zones humides, il n'est pas soumis à autorisation ou à déclaration de Loi sur l'Eau.

D'après l'ARS de la Mayenne, le projet ne se situe dans aucun périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle. Le périmètre de protection rapprochée le plus proche est celui de « La Touche » situé à environ 7km du projet, sur les communes de Commer et Moulay.

- **Rubrique 6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet**

« Merci de cocher « oui » ou « non » pour l'ensemble des questions de cette rubrique.

Au vu des informations disponibles concernant l'occupation du sol et l'usage du sol appelé à accueillir le projet, il convient d'argumenter la réponse concernant l'absence de susceptibilité de perturbation, de dégradation ou de destruction de la biodiversité existante (habitats naturels, faune, flore, corridors écologiques). Ceci notamment du fait de la présence de haies et arbres en périphéries du projet et de leur continuité avec une ZNIEFF proche au nord.

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

La réalisation de la centrale solaire sur un site pollué permet de réduire de manière significative son impact sur la biodiversité. Le site étant déjà artificialisé par sa conception initiale, la présence d'espèces en est réduite. Par ailleurs, les travaux seront effectués hors période de nidification des oiseaux.

De plus, dans sa phase de conception, l'accès se fera directement par la route située à proximité immédiate du site où aucune barrière physique ne se situe entre les deux. Enfin, aucun aménagement annexe ni engin de chantier ne toucheront aux abords du site. Les haies et arbres en périphéries du projet ne seront donc pas impactés, permettant ainsi de maintenir leur continuité avec la ZNIEFF proche au nord.

« Au vu des informations relatives à la pollution des sols, il convient d'argumenter la réponse concernant les risques sanitaires engendrés par le projet, en phase de travaux et en phase d'exploitation. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Le projet n'accueillant pas de public sur sa phase d'exploitation comme cela est le cas actuellement, le risque sanitaire est faible.

Le projet se situe sur un ancien site ICPE et sa mise en sécurité a été effectuée en avril 2018.

Afin de prendre en compte les informations relatives à la pollution des sols, la mise en place des panneaux photovoltaïques se fera par l'utilisation de pieux battus. Leur faible profondeur ne nécessite pas une excavation profonde dans le sol, ainsi, il n'y a pas de risque de dispersion des contaminants présents en phase de construction. En phase d'exploitation, le projet n'accueillant pas de public comme cela est le cas actuellement, n'engendrera pas plus de risque sanitaire.

« Au regard de la nature du projet, il convient d'argumenter la réponse selon laquelle le projet n'est pas concerné par des risques technologiques, s'agissant notamment des risques induits par le projet et des impacts cumulés possibles avec d'autres activités. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Aucun établissement SEVESO n'est inventorié sur la commune d'Aron ni dans un rayon de 5 km autour du site. Les ICPE les plus proches sont un élevage de porc et l'usine « Terrena » situés respectivement à environ 1500m et 2000m.

De plus, la commune d'Aron n'est couverte par aucun Plan de Prévention des Risques Technologiques.

« Il semble indiqué que le projet n'engendre pas ou n'est pas concerné par des émissions lumineuses. Au regard de sa proximité et de l'orientation des tables par rapport à la RD 253, préciser si le projet de par son implantation est susceptible d'être une source d'éblouissement de jour par des réflexions solaires ou de nuit par les réflexions de phares des usagers de la route. Indiquer les mesures prises du point de vue de l'intégration paysagère du projet. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Pollution lumineuse :

Le projet de centrale est situé en bordure de la RD 253 qui longe la partie sud de la parcelle AH 89.

Les modules étant orientés vers le sud, ils seront visibles depuis la route et ses abords.

Afin d'éviter le risque d'éblouissement, plusieurs éléments sont pris en compte dans le dimensionnement de la centrale :

- Mise en place d'une haie paysagère au sud de la parcelle entre la route et les structures photovoltaïques
- Une orientation des modules à 20° pour une réflexion des projections des phares de voitures vers le ciel.
- La possibilité de réaliser une étude d'éblouissement sur demande de la Direction Interdépartementale des Routes.

Il faut noter que les nouveaux traitements du verre des panneaux solaires limitent fortement le reflet du soleil ou de toute autre source lumineuse contrairement aux modules d'anciennes générations.

- **Rubrique 6.5 Mesures et caractéristiques du projet**

« Le cas échéant, au vu des informations notamment relatives à la pollution des sols, à la gestion des eaux pluviales, et à la biodiversité, merci de compléter le formulaire au titre des principales mesures et caractéristiques du projet susceptible d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine, et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables ».

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Le projet prévoit le maintien du profil topographique du site permettant à l'eau de s'écouler sans difficulté. Afin de limiter l'imperméabilisation des sols, les modules seront situés à environ 0,8 mètres du sol sur des pieux battus et les rangées de tables écartées d'environ 1 cm les unes des autres. Ces caractéristiques permettront l'infiltration des eaux pluviales à des points de retombée variés, ce qui limitera les phénomènes d'érosion et permettra de n'engendrer aucune augmentation du coefficient de ruissellement du site.

L'utilisation de pieux battus permet également la prise en compte des informations relatives à la pollution des sols : leur faible profondeur ne nécessite pas une excavation profonde dans le sol, n'engendrant aucun risque de dispersion présents en phase de construction. En cas de période sèche, afin d'éviter l'émission de poussières des arroseuses pourront être utilisées sur le chantier afin d'humidifier si besoin, les zones sèches. Afin de prendre en compte la biodiversité à proximité immédiate du site, en phase de conception, l'accès se fera directement par la route adjacente et aucun aménagement ou engin ne touchera aux abords du site. Les zones boisées, les talus et linéaires boisés seront évités, leur continuité avec la ZNIEFF proche au nord sera ainsi conservée.

En phase d'exploitation, la hauteur et l'espacement prévus des modules permettront la végétalisation naturelle du site. De plus, il est prévu la mise en place d'une haie au sud du site, à l'interface entre la route et le projet, afin de limiter la visibilité du projet. Cette dernière aura un impact positif sur la biodiversité et la qualité des sols.

Pour finir, le passage d'un écologue est prévu avant le démarrage des travaux pour définir si d'autres mesures doivent être prises pour la biodiversité.

- **Rubrique 8 Annexes**

« Le plan du projet attendu doit permettre d'appréhender les différentes composantes du projet telles qu'indiquées et complétées au formulaire cerfa. Un plan légendé et à une échelle adaptée doit permettre de situer la répartition des tables correspondantes au nombre nécessaire à la puissance de 570 kWc ainsi que les autres installations et réseaux jusqu'au poste de raccordement, accès, cheminements.

Joindre un plan des abords du projet (100 m au minimum), pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, et précisant l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau.

Joindre une représentation des tables (panneaux, structure, support et type de fondations), le plan de façade d'une table n'est pas produit au dossier. »

Réponse de ML Data & Technology Consulting:

Réalisation d'une nouvelle mise en plan avec indications des aménagements projetés.
Réalisation d'une vue en coupe de la centrale, structures solaires et du Shelter électrique.

Il est important de noter que cette demande de cas par cas de dérogation d'étude d'impact est l'étape préalable avant le dépôt d'une déclaration préalable dans laquelle les détails techniques, plans, vues en coupes et plans de façades seront à nouveau joint pour un traitement selon le code de l'urbanisme.

// Fin du document