

CESSIBLE	: 12 503 m ²	58%
VOIRIE (hors parkings)	: 1 934 m ²	9%
EV	: 7 011 m ²	33%
TOTAL	: 21 448 m ²	100%
LOTS LIBRES	: 20	
LOTS PROMOTEURS	: 12	
BAILLEURS SOCIAUX	: 16	
TOTAL	: 48	
DENSITÉ	: 22.3 log/ha	

- LÉGENDE
- PÉRIMÈTRE DU PROJET
 - ENRÔBÉ
 - PAVÉ ENHERBÉ
 - SURFACE CESSIBLE
 - ESPACE VERT
 - VOIE DOUCE
 - ARBRE EXISTANT
 - ARBRE PROJET
 - HAIE EXISTANTE
 - HAIE PROJET
 - 2 PLACES DE STATIONNEMENT PAR LOGEMENT : 5.0 x 5.0
 - ACCES LOT : LARGEUR 4.0
 - PLACES A PLACER SUR LE LOT
 - RÉTENTION À LA PARCELLE
 - EDF TELECOM AEP EU
 - CANDÉLABRE

DATE	MODIFICATIONS	INDICE	ADAUC
...	5 Bd du Manoir Saint-Lô
...	44300 NANTES
...	Tel : 09.54.84.13.20
...	Mail : cro@adauc.fr

LOTISSEMENT
LES PRAIRIES DE BONNEFONDS
À AIZENAY

Commune d'Aizenay
8 Rue de Verdun
85190 AIZENAY

PLAN DE COMPOSITION

1 / 500	PHASE	SERIE	PAGE	IND.
PERMIS D'AMENAGER			PA 4	A
DATE DE VALIDATION				

DOCUMENT
PROVISoire
10.03.2023
VERSION 07