

Emprise projet

Parcelle cessable

Accès possible au lot

1.00

Cotation parcelle

LOT n°
xxx m²

Numéro de lot
Surface donnée à titre indicatif
A valider par le géomètre de
l'opération

Enrobé Voirie lourde

Stationnement drainant

Voie partagée piéton/cycliste

Espace vert / Engazonnement

Haie champêtre plantée par l'aménageur

Haie plantée par l'aménageur

Espace boisé classé

Arbres à planter

Récapitulatif des surfaces ciblées		
Voirie macro m²	Surfaces ciblées en m²	Surface constructible en m²
N°1	4869.9	2070.0
N°2	1786.6	981.2
N°3	7810.3	5769.9
TOTAL	20566.8	14819.9

PERMIS D'AMENAGER

Maitre d'ouvrage :

Communauté de communes 4CPS
4, rue deGaucher
72240 CONLIE

Extension de la ZA de Conlie

Echelle : 1/250

Plan de composition

PA4

BET VRD :

33, rue de l'Épave
72000 L'AIGLE
Tél : 02 43 29 79 24
contact@architecturedesloisirs.com
www.mpt.net

37, rue Chénier
72000 L'AIGLE
Tél : 02 43 40 04 13
contact@architecturedesloisirs.com
www.mpt.net

Ind.	Date	Dess.	Vérif.	Modifications
A	20/03/2023	R.M.	S.B.	Première diffusion
B	27/03/2023	R.M.	S.B.	Ajout bois classé

2022-029 4CPS ZA CONLIE

The site plan illustrates the layout of the extension of the ZA de Conlie. It features three main macro lots: MACRO LOT 1 (4869.9m²), MACRO LOT 2 (7785.5m²), and MACRO LOT 3 (7610.3m²). The plan includes a north arrow and a legend detailing various elements such as roads, parking, and green spaces. Key features include the 'Chemin de Faneu' on the left, 'Route Départementale n°304' on the right, and a 'Bassin de rétention et d'infiltration existant' with a volume of 585m³. The plan also shows existing infrastructure like 'Placette de retournement existante' and 'Voie de desserte principale existante'. Various dimensions and coordinates are provided throughout the plan.