Maître d'ouvrage

TERIMMO ATLANTIQUE
AMENAGEUR - PROMOTEUR

22, rue Benjamin Franklin
Bâtiment Le Phoenix
85000 LA ROCHE-SUR-YON

Architectes

dga ARCHITECTURES

DGA Architectes et Associés
5, Rue Georges Legagneux
BP 90303
85 500 LES HERBIERS
tel: 02 51 67 17 83
contact@dga-architectes.com

AADP
17, avenue Jean Jaurès
85 100 LES SABLES D'OLONNE
tel: 02 51 32 17 36
f.duranteau@aadp-architectes.com

Paysagiste - Conceptrice

Lorraine DONDAINAS
GEOUEST

Géomètre - Expert

GÉOUEST
DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE
www.geouest.fr
26 rue J.Y. Cousteau - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 30 - contact@geouest.fr

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

Commune de MOUILLERON LE CAPTIF

Rue de Beaupuy

Lotissement à usage principal d'habitation
" Le Domaine des Artistes "
Tranche 1

PA8.2
PLAN D'ASSAINISSEMENT EU / EP

DOSSIER	*L21.037*
Référence AUTOCAD	*L21037.DWG*
Référence PLAN	*L21037-P8.2.PDF*
Planimétrie	*RGF93-CC47*
Nivellement	*NGF-IGN69*

Echelle : 1/500

Indice	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modifications
A	06/03/2023	S BOCQUIER	G DAVID	-

Réseau EU Ø200 en Grès ou Fonte à 0.5%
Réseau EP à 0.5% PVC CR16 ou béton
Raccordement des réseaux EU/EP existants à confirmer
Accès aux ouvrages de régulation voie de 4.00 m
Talus des bassins 3 / 1
Voie de 3.00 m de largeur autour des bassins

N

Tranche 1
Tranche 2
Tranche 3

Caractéristiques Bassin de rétention n°1:
Type de bassin : enherbé
Relié au bassin 2
Cote fond : 78.45m
Cote des plus hautes eaux : 78.85 m
Volume tampon: 60 m3
Pente déblai : 3Hz/1V
Débit de fuite : 5 l/s

Caractéristiques Bassin de rétention n°2:
Type de bassin : enherbé
Relié au bassin 1
Cote fond : 78.45m
Cote des plus hautes eaux : 78.85 m
Volume tampon: 100 m3
Pente déblai : 3Hz/1V
Débit de fuite : 5 l/s

Caractéristiques Bassin de rétention n°3:
Type de bassin : enherbé
Cote fond : 77.80m
Cote des plus hautes eaux : 78.90 m
Volume tampon: XXm3
Pente déblai : 3Hz/1V
Hauteur de revanche mini : 0.20 m
Débit de fuite : 5 l/s

Caractéristiques Bassin de rétention n°4:
Type de bassin : enherbé
Cote fond : 78.40m
Cote des plus hautes eaux : 78.90 m
Volume tampon: XXm3
Pente déblai : 3Hz/1V
Hauteur de revanche mini : 0.20 m
Débit de fuite : 5 l/s

connexion avec le chemin existant

Interdiction de tourner à gauche à mettre en place

Raccordement possible à valider suivant les études des concessionnaires

Position EU indicatif

Ouvrage de régulation

Centre ville

La Roche-sur-Yon

Rue de Sainte-Léa

Rue de Beaupuy

lot B
12 logements intermédiaires sociaux
1645 m²

lot C
8 logements intermédiaires sociaux
1000 m²

ligne ELEC HT

Légende
- végétation
- station
- repère NGF
- borne
- spit
- regard et canalisation EU
- cote tampon et radier EU
- regard de branchement EU
- regard et canalisation EP
- cote tampon et radier EP
- regard de branchement EP
- regard grille EP
- regard avaloir EP
- avaloir EP
- grille EP
- puits
- descente EP
- regard EU–EP
- regard de branchement EU–EP
- coffret électrique
- fausse coupure
- coffret éclairage
- armoire électrique
- poteau électrique
- pylône électrique
- chambre téléphone
- armoire téléphone
- borne téléphone
- poteau téléphone
- bouche à clé AEP
- poteau incendie
- borne AEP
- robinet AEP
- citerneau AEP
- coffret GAZ
- bouche à clé GAZ
- borne GAZ
- armoire GAZ
- candélabre
- lampadaire
- borne lumineuse
- spot
- lampe mur
- banc
- poubelle
- boîte aux lettres
- barrière
- plot
- jardinière
- feux tricolores
- panneau de signalisation
- bande podotactile
- portail

Nota :
Les limites foncières ne sont pas juridiquement définies, elles pourront être définies ultérieurement par un bornage amiable.

Nota :
Application cadastrale donnée à titre indicatif.

LÉGENDE ASSAINISSEMENT
- Réseau EU existant
- Réseau EU à poser
- Réseau EU refoulement à poser
- Réseau EP à poser
- Branchement EP
- Branchement EU
- Regard de visite et regard à grille à construire
- Nom du regard
- Cote tampon
- Cote radier
- Profondeur
- Cote tampon du regard tabouret / Cote radier EU au regard tabouret
- Bouche d'avaloir ou grille
- Tête de buse
- Ouvrage de régulation
- Regards tabouret de branchement

Nota :
Le tracé, les caractéristiques et les cotes radiers des canalisations et branchements à réaliser sont donnés à titre indicatif, des modifications sensibles pouvant intervenir à l'étude définitive ou à l'exécution des travaux.
L'emplacement des regards, des fosses est également indicatif.