

TERIMMO ATLANTIQUE

ARENAGEUR - PROMOTEUR

22, rue Benjamin Franklin
Bâtiment Le Phoenix
85000 LA ROCHE-SUR-YON

AADP

ARCHITECTES

dga

DGA Architectes et Associés
5, rue Georges Legagneux
BP 90303
85500 LES HERBIERS
tel. 02 51 52 17 36
contact@dga-architectes.com

AADP

ARCHITECTES

GÉOUEST

Lorraine DONDAINAS
GÉOUEST
www.gouest.fr
26 rue J.Y. Cousteau - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tel. 02 51 37 27 35 - contact@gouest.fr

DEPARTEMENT DE LA VENDEE
Commune de MOUILLERON LE CAPTIF

Rue de Beaupuy

Lotissement à usage principal d'habitation
" Le Domaine des Artistes "

PLAN DE COMPOSITION GLOBAL

DOSSIER	L21.037			
Référence AUTOCAD	L21037.DWG			
Référence PLAN	L21037-A.PDF			
Planimétrie	RGF93-CC47			
Nivellement	NGF-IGN69			
Echelle : 1/500				
Indice	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modifications
A	06/03/2023	B RIVALLIN	G DAVID	

végétation

station

repère NGF

borne

spit

regard et canalisation EU

regard et canalisation EP

regard de branchement EU

regard de branchement EP

regard grille EP

regard avaloir EP

avaloir EP

grille EP

puits

descente EP

regard EU-EP

regard de branchement EU-EP

coffret électrique

fausse coupure

coffret éclairage

armoire électrique

potéau électrique

pylône électrique

chambre téléphone

armoire téléphone

borne téléphone

potéau téléphone

bouche à clé AEP

potéau incendie

borne AEP

robinet AEP

citerneau AEP

coffret GAZ

bouche à clé GAZ

borne GAZ

armoire GAZ

condéabre

lamadaire

borne lumineuse

spot

lampe mur

banc

poubelle

boîte aux lettres

barrière

plat

rocher

jardinière

feux tricolores

panneaux de signalisation

coffret GAZ

bande pododactile

portail

regard de branchement EU-EP

coffret électrique

fausse coupure

coffret éclairage

armoire électrique

potéau électrique

pylône électrique

chambre téléphone

armoire téléphone

borne téléphone

potéau téléphone

bouche à clé AEP

potéau incendie

borne AEP

robinet AEP

citerneau AEP

coffret GAZ

bouche à clé GAZ

Nota :
Les limites foncières ne sont pas juridiquement définies, elles pourront être définies ultérieurement par un bornage amiable.

Nota :
Application cadastrale donnée à titre indicatif.

connexion avec le
chemin existant

Interdiction de tourner
à gauche à mettre
en place

Périmètre du Lotissement

Zone non constructible

Zone de protection de la végétation existante
(zone non-constructible à conserver végétalisée)

Emplacement obligatoire et unique de faces automobile et du parking
privatif non clos (dimension 6.00m x 5.00m minimum) réalisés en matériaux
perméables (les revêtements en enrobé ou en béton seront interdits)

Emplacement des places de stationnement publiques perméable

Plantation projetée (emplacement et nombre de principe)

Espace Vert (engazonnement ou plantation arbustive)

Végétation existante

Aire de présentation containers ordures ménagères

Nota :

La superficie des lots est donnée à titre indicatif,
elle ne sera définitive qu'après bornage.