



# Extension du CETEX EBus Way – Commune de Vertou

Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage  
**PRE-DIAGNOSTIC**

45329515



ARTELIA / JUILLET 2022 / 45329515

ARTELIA – Direction Régionale Ouest  
2 impasse Claude Nougaro – 44800 SAINT HERBLAIN  
Tél. : 02 28 09 18 00 – mail : [h2e.nantes@arteliagroup.com](mailto:h2e.nantes@arteliagroup.com)

## Extension du CETEX EBus Way - Commune de Vertou

Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

Nantes Métropole et SEMITAN

Pré-diagnostic

VERSION	DESCRIPTION	ÉTABLI(E) PAR	APPROUVÉ(E) PAR	DATE
1	Pré-diagnostic	H.JAME M.CLAIR	J.JUDIC	Mars 2022
2	Reprise remarques du 22 février 2022 et réalisation d'un passage terrain complémentaire	H.JAME	J.JUDIC	Juin 2022
3	Reprise suite remarques du 05 07 2022	E. DOUILLARD J.JUDIC	J.JUDIC	Juillet 2022



ARTELIA SAS  
Siège social : 16 rue Simone Veil – 93400 SAINT OUEN SUR SEINE – [www.arteliagroup.com](http://www.arteliagroup.com)

# SOMMAIRE

<b>OBJET DU DOCUMENT .....</b>	<b>4</b>
<b>A. CONTEXTE DE L'ETUDE .....</b>	<b>5</b>
1. PÉRIMÈTRE DE LA ZONE D'ÉTUDE .....	6
2. DESCRIPTION DU SITE .....	7
<b>B. PRE-DIAGNOSTIC ECOLOGIQUE .....</b>	<b>8</b>
1. MÉTHODOLOGIE EMPLOYÉE .....	9
2. RECUEIL DES DONNÉES DISPONIBLES .....	10
2.1. SITES NATURA 2000 .....	10
2.2. ZONE NATURELLE D'INTERET ECOLOGIQUE, FAUNISTIQUE ET FLORISTIQUE DE TYPE I (ZNIEFF I) .....	11
2.3. ZONE NATURELLE D'INTERET ECOLOGIQUE, FAUNISTIQUE ET FLORISTIQUE DE TYPE II (ZNIEFF II) .....	12
2.4. AUTRES ESPACES NATURELS REMARQUABLES .....	12
2.5. TRAME VERTE ET BLEUE : PRISE EN COMPTE DU SRCE ET DU PLUM.....	13
<b>3. DIAGNOSTIC BIOLOGIQUE.....</b>	<b>16</b>
3.1. HABITATS.....	16
3.2. FLORE .....	19
3.3. FAUNE .....	19
3.3.1. MAMMIFÈRES .....	19
3.3.2. HERPÉTOFAUNE (REPTILES ET AMPHIBIENS) .....	20
3.3.3. ENTOMOFAUNE (INSECTES) .....	20
3.3.3.1. Rhopalocères (papillons de jour) .....	20
3.3.3.2. Odonates (libellules) .....	21
3.3.3.3. Orthoptères (criquets et sauterelles) .....	21
3.3.3.4. Insectes saproxylophages .....	21
3.3.4. AVIFAUNE .....	23
3.4. SYNTHESE DES ENJEUX DU SITE.....	24
<b>C. PRE-DIAGNOSTIC PAYSAGER.....</b>	<b>25</b>

<b>1.</b>	<b>MÉTHODOLOGIE EMPLOYÉE .....</b>	<b>26</b>
<b>2.</b>	<b>CONTEXTE PAYSAGER .....</b>	<b>26</b>
<b>2.1.</b>	<b>ECHELLE LARGE .....</b>	<b>26</b>
<b>2.2.</b>	<b>ECHELLE RAPPROCHEE.....</b>	<b>27</b>
<b>3.</b>	<b>ANALYSE DES PERCEPTIONS VISUELLES .....</b>	<b>30</b>
<b>3.1.</b>	<b>VUE 1 DEPUIS L'AVENUE DE VERTONNE.....</b>	<b>31</b>
<b>3.2.</b>	<b>VUE 2 DEPUIS LA ROUTE DU MORTIER VANNERIE.....</b>	<b>31</b>
<b>4.</b>	<b>SYNTHÈSE DES ENJEUX PAYSAGERS .....</b>	<b>32</b>
<b>5.</b>	<b>PRÉCONISATIONS.....</b>	<b>32</b>
<b>D.</b>	<b>ANNEXES .....</b>	<b>33</b>
	<b>ANNEXE 1 : LISTE DES ESPÈCES POTENTIELLEMENT PRÉSENTES SUR LE PERIMETRE D'ÉTUDE .....</b>	<b>33</b>

## FIGURES

Figure 1 – Photographie aérienne du site en 2012 .....	4
Figure 2 - Localisation du secteur d'étude par rapport à l'agglomération nantaise (source : Géoportail) .....	6
Figure 3- Localisation Périmètre du projet  et périmètre rapproché du secteur d'étude  (source : Géoportail) .....	6
Figure 4 - Description du site aujourd'hui .....	7
Figure 5: Périmètres Natura 2000 proche du site d'étude .....	10
Figure 6: ZNIEFF I à proximité du périmètre d'étude.....	11
Figure 7: ZNIEFF II à proximité du périmètre d'étude.....	12
Figure 8 : SRCE Pays de la Loire.....	14
Figure 9 : Trame verte et Bleue de Nantes Métropole .....	15
Figure 10 : Zones de parking, sans intérêt pour la faune et la flore .....	16
Figure 11 : Extérieur et intérieur de la partie entrepôt .....	16
Figure 12 : Extérieur et intérieur du bâtiment administratif .....	17
Figure 13: A gauche, extérieur du bâti et à droite intérieur du bâtiment administratif .....	17
Figure 14: Zone enherbée devant le bâtiment administratif.....	17
Figure 15 : Haie relictuelle au sud-est du site et arbre sénescant .....	18
Figure 16 fourrés arbustifs à l'extérieur mais en limite de site :habitat à Lézard des murailles et potentiel à passereaux nicheurs .....	18
Figure 17 Lézard des murailles .....	20
Figure 18 Grande Tortue.....	20
Figure 19 : A gauche, haie à Grand Capricorne et à droite, trous de sortie de Grand Capricorne .....	21
Figure 20 : Carte des enjeux biologiques du site. ....	22
Figure 21- Bloc diagramme de l'unité paysagère de L'agglomération nantaise (source : Atlas des paysages des Pays-de-la-Loire) .....	27
Figure 22- Carte des sous-unités paysagères de l'agglomération nantaise (source : DREAL Pays-de-la- Loire) .....	28
Figure 23 - Exemple de paysage caractéristique des zones d'activités- Parc industriel de la Vertonne (source : Google Street View) .....	29
Figure 24 - Perceptions visuelles du site (source : Google Earth).....	30
Figure 25 - Perception du site depuis l'avenue de Vertonne (source : ARTELIA le 11/02/2022).....	31
Figure 26 - Perception du site depuis la route du Mortier Vannerie (source : ARTELIA le 11/02/2022).....	31

## OBJET DU DOCUMENT

La SEMITAN (Société d'Economie Mixte des Transports Commun de l'Agglomération Nantaise) et Nantes Métropole ont réalisé, en 2019, un projet de e-BusWay consistant à adapter la ligne 4 de BusWay existante (6,7 km) afin qu'elle accueille des bus plus longs, de 24 m, circulant à l'électricité.

En plus de l'adaptation de la ligne, un nouveau centre d'exploitation (CETEX) du BusWay a été développé. Il a pris appui sur un site existant rue des Clouzeaux à Rezé.

Sur le site mitoyen au CETEX, parcelle AK 241, une nouvelle zone de remisage va être réalisée afin d'augmenter le parc de bus électriques.

En préambule, vis-à-vis de la demande de cas par cas tenant à la rubrique « 41. Aires de stationnement ouvertes au public, dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs », il apparaît intéressant de constater que la photographie aérienne du site en 2012 montre la présence de véhicules sur la zone de parking du site en lien avec le bâtiment industriel présent.

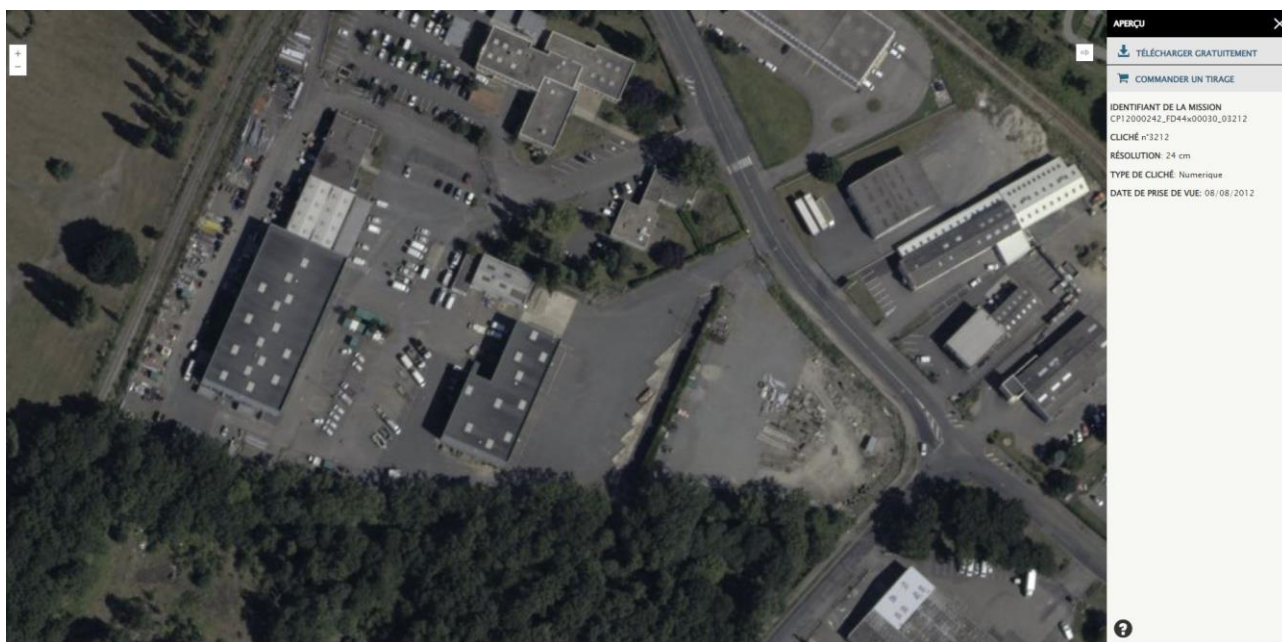


Figure 1 – Photographie aérienne du site en 2012

Le pré-diagnostic, objet du présent rapport, vise ici à :

- réaliser un pré-diagnostic écologique sur un périmètre contenant l'ancien site d'activité ayant comme projet d'être détruit et ses abords immédiats ;
- identifier les forces et faiblesses paysagères de l'extension du site du CETEX, ainsi que les enjeux qui y sont liés.

# A. CONTEXTE DE L'ETUDE



# 1. PERIMETRE DE LA ZONE D'ETUDE

Le secteur étudié est localisé à Vertou (44120), une commune de Nantes Métropole située dans la périphérie Sud-Est de Nantes.

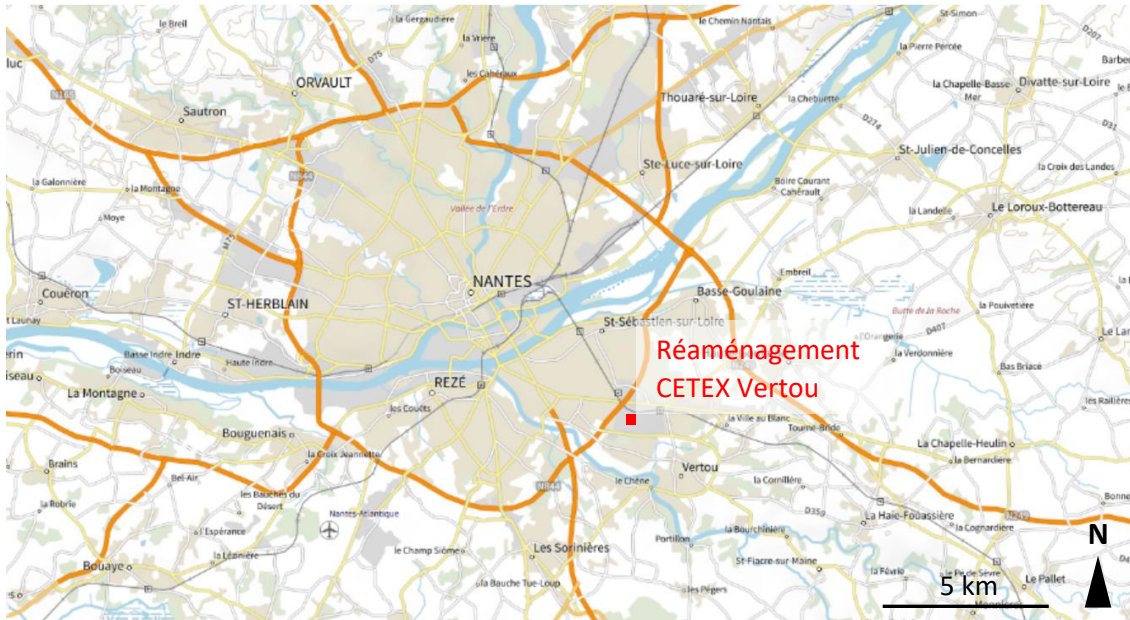


Figure 2 - Localisation du secteur d'étude par rapport à l'agglomération nantaise (source : Géoportail)

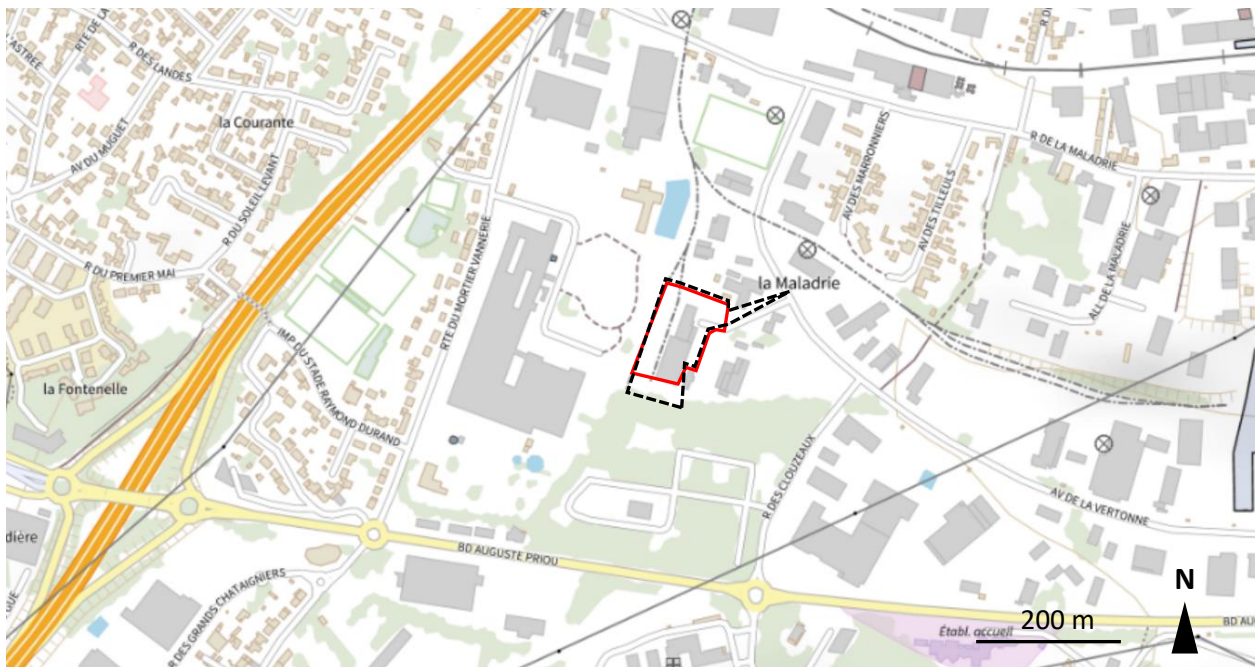


Figure 3- Localisation Périmètre du projet  et périmètre rapproché du secteur d'étude  (source : Géoportail)

Il se situe dans une zone d'activité au Nord du boulevard Auguste Priou, à l'Est de la N844 et au Nord-est de l'échangeur de la porte de Vertou.



## 2. DESCRIPTION DU SITE

Le périmètre d'étude est un site industriel qui se trouve au sein du parc industriel de la Vertonne sur la parcelle AK 241 d'une surface de 8 474 m<sup>2</sup> (Source : Cadastre.gouv).

Ainsi, le site est entouré au Nord, à l'Est et à l'Ouest par des bâtiments industriels ou commerciaux et au Sud par un boisement non entretenu. Il est notamment bordé par les bâtiments de dépôt TAN – Vertonne.

L'accès au site se fait par l'avenue de Vertonne.

Le périmètre d'étude se compose d'un bâtiment industriel avec surfaces urbanisées alentours faisant office de voies et de parking. Le site n'est aujourd'hui plus en activité.

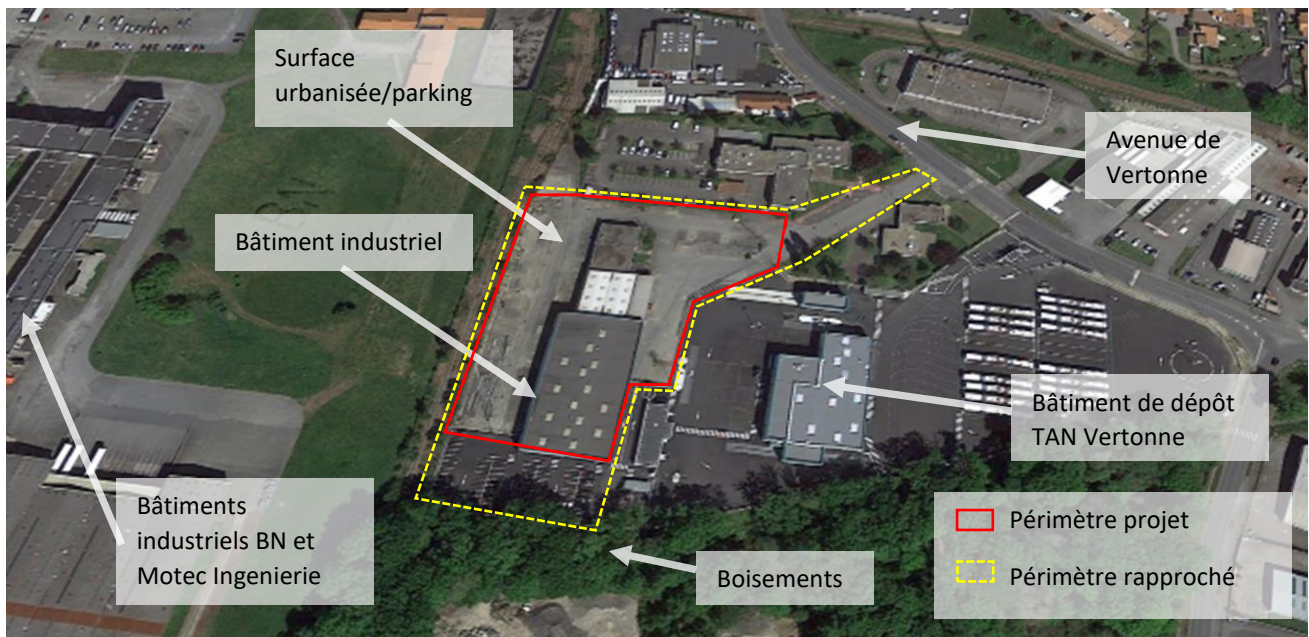


Figure 4 - Description du site aujourd'hui

## **B. PRE-DIAGNOSTIC ECOLOGIQUE**

# 1. METHODOLOGIE EMPLOYEE

Le pré-diagnostic écologique (faune, flore et milieux naturels) s'effectue en plusieurs étapes : analyse des données existantes, un passage sur le terrain, analyse et synthèse des résultats. La dimension fonctionnelle est intégrée à l'analyse au niveau bibliographique (cartes SRCE, PLUm...) et au niveau de la visite de terrain (habitats fonctionnels et trame verte et bleue). Il est important de noter qu'il constitue **la première analyse de terrain** qui permet la prise de connaissance du contexte, l'appropriation des données et du site, la première évaluation des enjeux et qu'il permet d'argumenter auprès de services instructeurs des niveaux d'enjeux détectés. Cette phase est réalisée au plus tôt au démarrage de la mission afin d'orienter la première phase d'expertise sur site. Elle comprend 4 éléments :

- Une consultation des bases de données Biodiv Pays de Loire et Openobs avec exploitation en fonction du niveau de précision (nettement plus élevé pour Openobs mais plus complet pour Biodiv Pays de Loire).
- Consultation des données floristiques communales sur le site ecalluna du conservatoire botanique (espèces protégées, menacées et invasives).
- Une prise en compte des expertises éventuellement réalisées à proximité et une prise en compte des documents de stratégie relatifs à la biodiversité, en cours de conception sur l'agglomération.
- Et l'analyse de contexte :
  - la synthèse bibliographique habituelle (ZNIEFF, Natura 2000, base de donnée ecalluna, Natura 2000, expertises précédentes...),
  - et l'analyse des corridors potentiels conduite sur la base des photographies aériennes, cartes SRCE et les documents d'urbanisme locaux : dimension fonctionnelle.

Cette phase est d'une part attendue dans le cadre des différents dossiers d'instruction mais elle permet surtout d'orienter et donc d'optimiser les expertises conduites par la suite.

**Deux visites de terrain** ont été réalisées par **deux écologues** : en hiver 2022 par un fauniste vertébriste (13/01/2022) et en fin de printemps / début d'été le par un écologue botaniste et généraliste (28/06/2022). Ces visites avaient pour objectif l'identification des potentialités en termes d'enjeux liés aux milieux naturels et portait sur les thématiques suivantes :

- Habitats et données partielles sur la flore,
- Faune : Identification des potentialités et constats de terrain pour les insectes, amphibiens, les reptiles, les mammifères et les oiseaux. Toutes les observations d'individus et les indices de présence sont notés et cartographiés.
- Dimension fonctionnelle :
  - Habitats fonctionnels
  - Trame verte et bleue.

L'expertise des enjeux est basée sur l'entrée des habitats présents sur le site et des potentialités qu'ils offrent en tant que support de la faune. Les habitats accueillent en effet les fonctionnalités associées pour la reproduction ou le repos d'espèces patrimoniales ou protégées. Ainsi, même si les espèces sont mobiles et que certains ne se détectent pas par simple observation visuelle, l'expertise d'un écologue permet, au vu des indices de présences détectables hors période favorable (crottes, restes de repas, nids, empreintes...) et des habitats présents sur site et sur ses abords d'appréhender les enjeux lors des visites et les enjeux potentiels sur le site.

Trois périmètres sont expertisés :

- **L'emprise du projet** et une bande périphérique de quelques dizaines de mètres, qui fait l'objet d'expertises exhaustives,
- **Le périmètre rapproché** qui fait l'objet de réelles expertises mais ciblées géographiquement et temporellement. Ce qui permet de cerner les corridors, réservoirs mais également les impacts indirects. Cela représente selon les habitats et le site une bande de 100 à 300 mètres en général. Les habitats y sont expertisés de manière très variable selon les enjeu et potentiels et cette démarche est explicité dans le cadre des rendus.



- Et le **périmètre élargi** qui fait l'objet d'une analyse sur des bases bibliographiques, cartographiques et photographiques (de l'ordre de quelques kilomètres au plus large).

## 2. RECUEIL DES DONNEES DISPONIBLES

### 2.1. SITES NATURA 2000

Trois périmètres Natura 2000 se trouvent non loin du périmètre d'étude :

- Le site Natura 2000 Directive Habitats « Estuaire de la Loire » (FR5200621) se trouve à 1,4 km à l'ouest du site.
- Les site Natura 2000 Directive Oiseaux et Directive Habitats « Vallée de la Loire de Nantes aux Ponts-de-Cé et ses annexes » (FR5212002 & FR5200622) qui se superposent et se trouvent à 3,1 km au nord du site.

Du fait du contexte urbain dans lequel se trouve le périmètre d'étude, les milieux du site sont très déconnectés des périmètres Natura 2000.

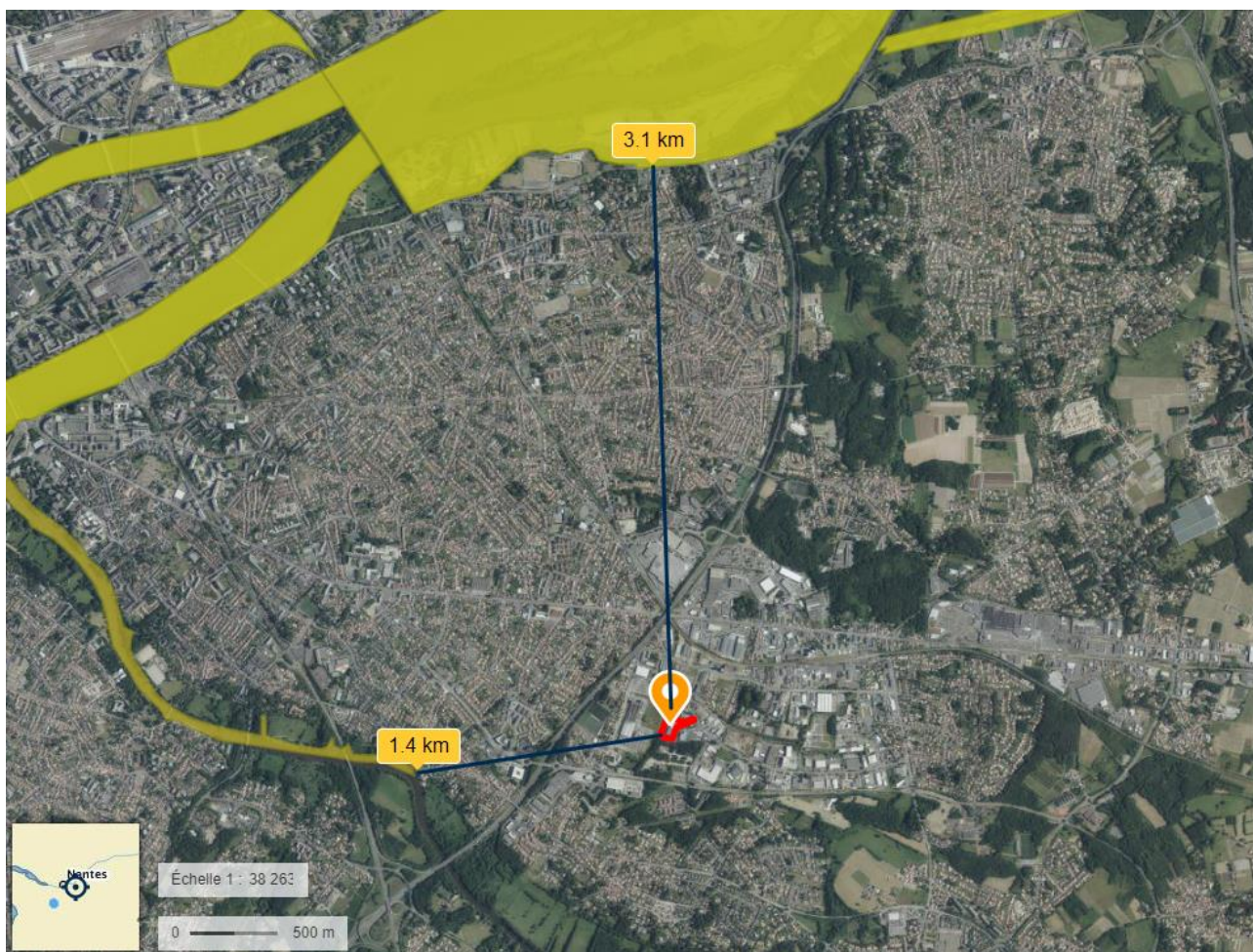


Figure 5: Périmètres Natura 2000 proche du site d'étude



## 2.2. ZONE NATURELLE D'INTERET ECOLOGIQUE, FAUNISTIQUE ET FLORISTIQUE DE TYPE I (ZNIEFF I)

Les ZNIEFF de type I sont des espaces homogènes écologiquement, définis par la présence d'espèces, d'associations d'espèces ou d'habitats rares, remarquables ou caractéristiques du patrimoine naturel régional.

Une ZNIEFF I se trouve proche du périmètre d'étude.

Il s'agit de la ZNIEFF I « VALLEE DE LA VERTONNE, PRAIRIES HUMIDES ET COTEAUX BOISES ENTRE BEAUTOUR ET VERTOU » (520014625) qui se trouve à 940 m au sud-est du site et à 1,1 km au sud-ouest du site.

Du fait du contexte urbain dans lequel se trouve le périmètre d'étude, les milieux du site sont très déconnectés des ZNIEFF I.

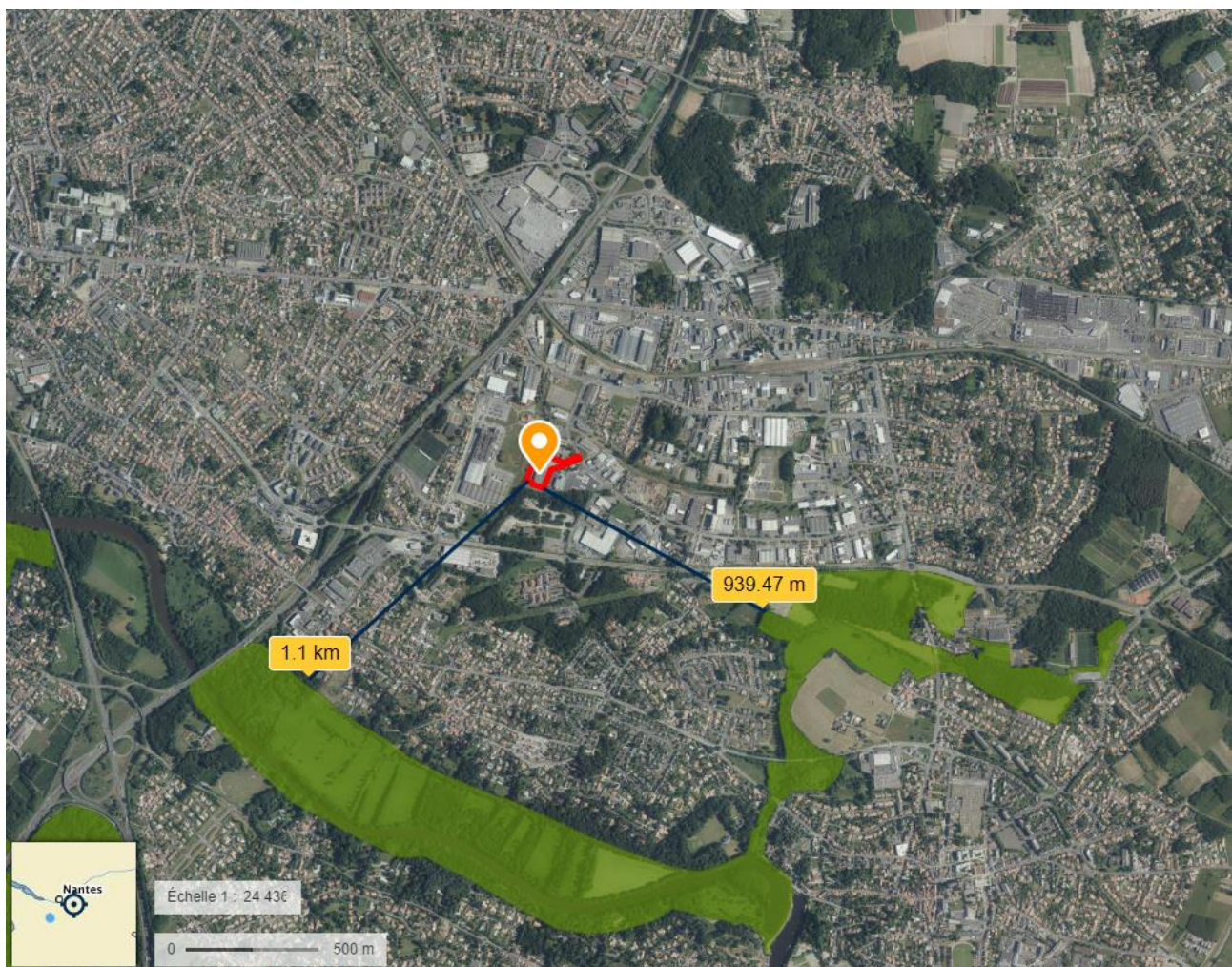


Figure 6: ZNIEFF I à proximité du périmètre d'étude



### 2.3. ZONE NATURELLE D'INTERET ECOLOGIQUE, FAUNISTIQUE ET FLORISTIQUE DE TYPE II (ZNIEFF II)

Les ZNIEFF de type 2 sont de grands ensembles naturels riches ou peu modifiés, ou qui offrent des potentialités biologiques importantes. Elles peuvent inclure une ou plusieurs ZNIEFF de type I. Leur délimitation s'appuie en priorité sur leur rôle fonctionnel.

Deux ZNIEFF II se trouvent à proximité du périmètre d'étude :

- La ZNIEFF II « VALLEE DE LA SEVRE NANTAISE DE NANTES A CLISSON » (520013077), situé à 940 m au sud-est du site et à 1,1 km au sud-ouest du site.
- La ZNIEFF II « BOIS ET MARES DE CHALONGES » (520120053) situé à 1,1 km au nord-est du site.

Du fait du contexte urbain dans lequel se trouve le périmètre d'étude, les milieux du site sont très déconnectés des ZNIEFF II.

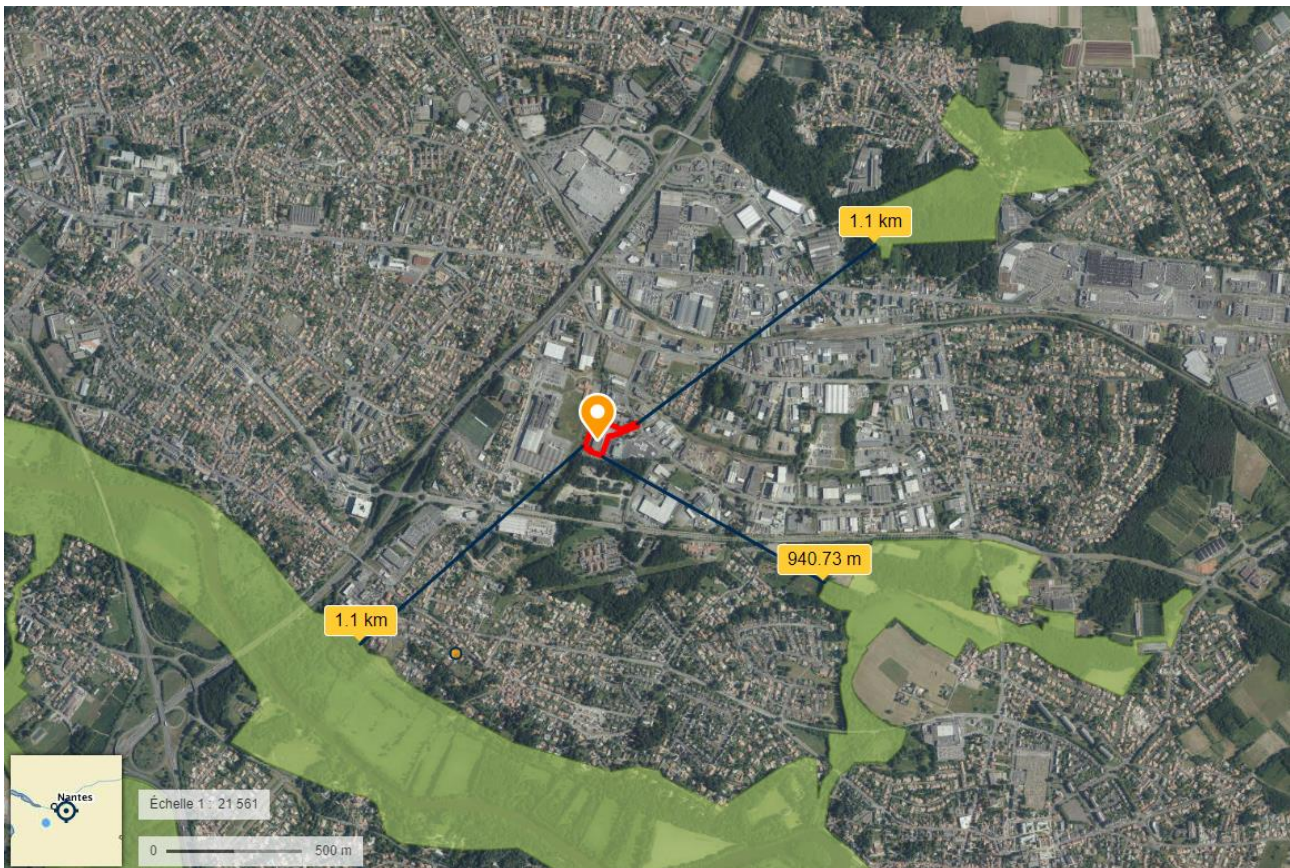


Figure 7: ZNIEFF II à proximité du périmètre d'étude

### 2.4. AUTRES ESPACES NATURELS REMARQUABLES

Aucun autre espace naturel remarquable d'un point de vue réglementaire ou d'inventaire n'est présent dans les 10 km autour du périmètre d'étude.

## 2.5. TRAME VERTE ET BLEUE : PRISE EN COMPTE DU SRCE ET DU PLUM

Selon le Schéma Régional de Cohérence Ecologique (SRCE) des Pays de la Loire, le site se trouve en bordure d'un « Elément fragmentant surfaciques : Tâche urbaine en Pays de la Loire ».

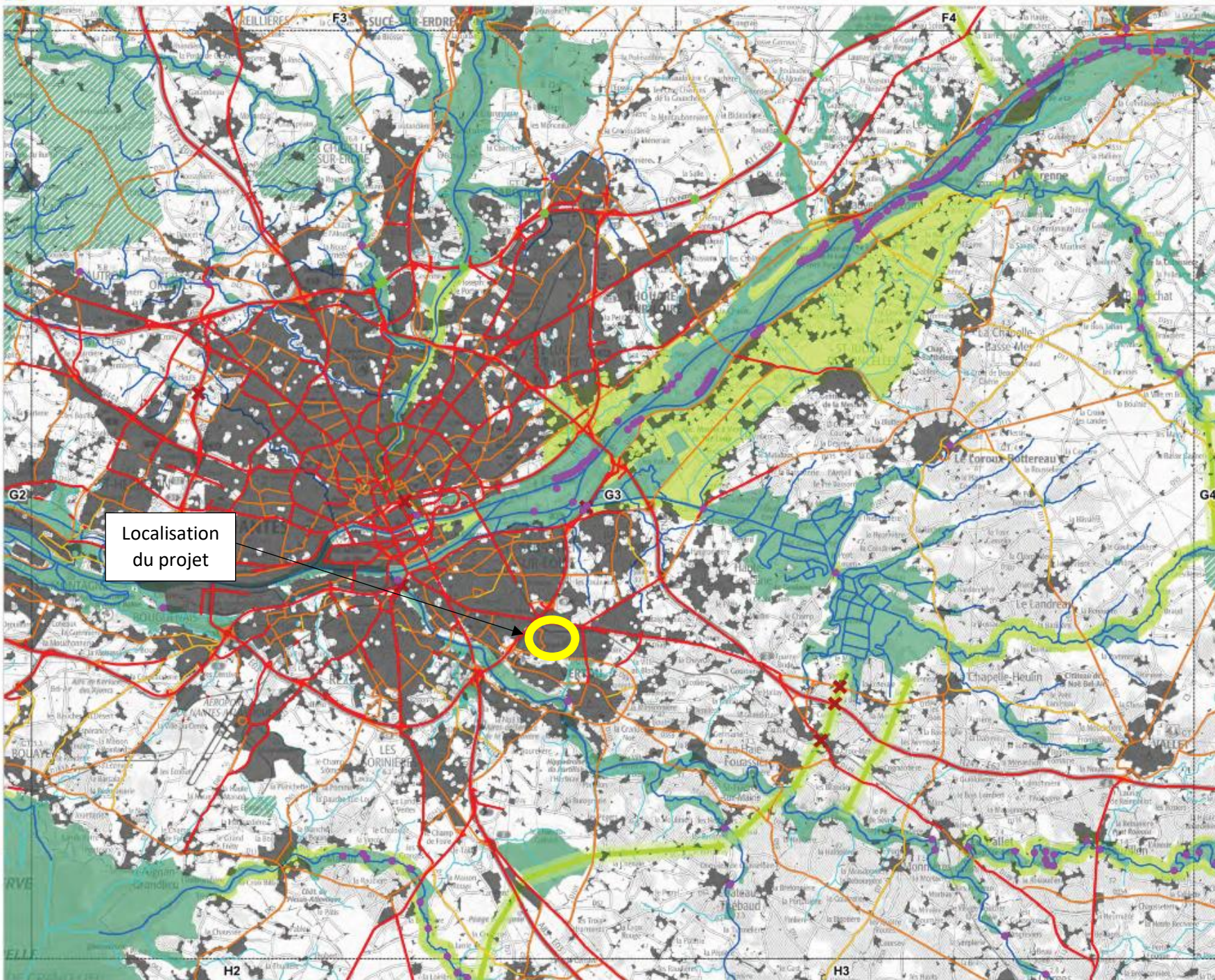
La carte page suivante illustre la localisation du projet vis-à-vis de la cartographie officielle du SRCE.

Aucun corridor écologique potentiel, continuités écologiques ou réservoir de biodiversité ne se trouve au niveau du site ou à ses alentours proches.

De plus, le site se trouve entouré par des éléments fragmentant routiers.

Considérant ces éléments, le site apparaît comme isolé et déconnecté des réseaux écologiques connus et décrits par le SRCE et la trame verte et bleue du PLUm.





Localisation  
du projet

A4	A5	A6	A7
B4	B5	B6	B7
C4	C5	C6	C7
D3	D4	D5	D6
E1	E2	E3	E4
F1	F2	F3	F4
G1	G2	G3	G4
H1	H2	H3	H4
I1	I2	I3	I4
J2	J3	J4	J5
K3	K4	K5	

## Continuités écologiques

### Réservoirs de biodiversité

- Sous-trame des milieux aquatiques
- Sous-trame boisée ou humide ou littorale ou milieux ouverts ou superposition de plusieurs sous-trames
- Sous-trame bocagère

Corridors écologiques "potentiels"  
= dont l'emprise doit être précisée localement

- Corridors écologiques linéaires
- Corridors vallées
- Corridors territoriaux

### Éléments de fragmentation potentiels

#### Éléments fragmentant ponctuels

- Référentiel des Obstacles à l'écoulement
- Ruptures potentielles aux continuités écologiques

#### Éléments fragmentant linéaires

- Niveau 1 = très fort
- Niveau 2 = fort
- Niveau 3 = moyen

#### Éléments fragmentant surfaciques

- Tâche urbaine

### Éléments permettant le maintien des continuités écologiques

#### Ouvrages permettant le maintien des continuités

- Passage à faune
- Viaduc

Les cartes sont exploitables au 1/100 000ème et ne doivent pas faire l'objet de zoom pour leur interprétation.  
Réactualisation tous les 6 ans.



CREAL/Région des Pays de la Loire - Tous droits réservés  
Sources : CREAL Pays de la Loire - IGN BD Carthage, BD Topo, BD Carthage, BD Carthage - SAGE Loire-Bretagne  
- ONEMA - ONZ - Région Pays de la Loire - DREAL Bretagne, EN  
Centre, PC - IREH - CG - CBN - FRCAH - INRAWWF - PNR LAT, SN-  
CLC - Biotopie  
Réalisation : Biotopie, avril 2014  
Mise à jour : CREAL Pays de la Loire, septembre 2015

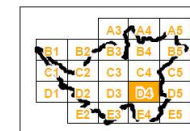


# TRAME VERTE ET BLEUE

HIERARCHISATION ET AJUSTABILITE DES ELEMENTS STRATEGIQUES STRUCTURANTS

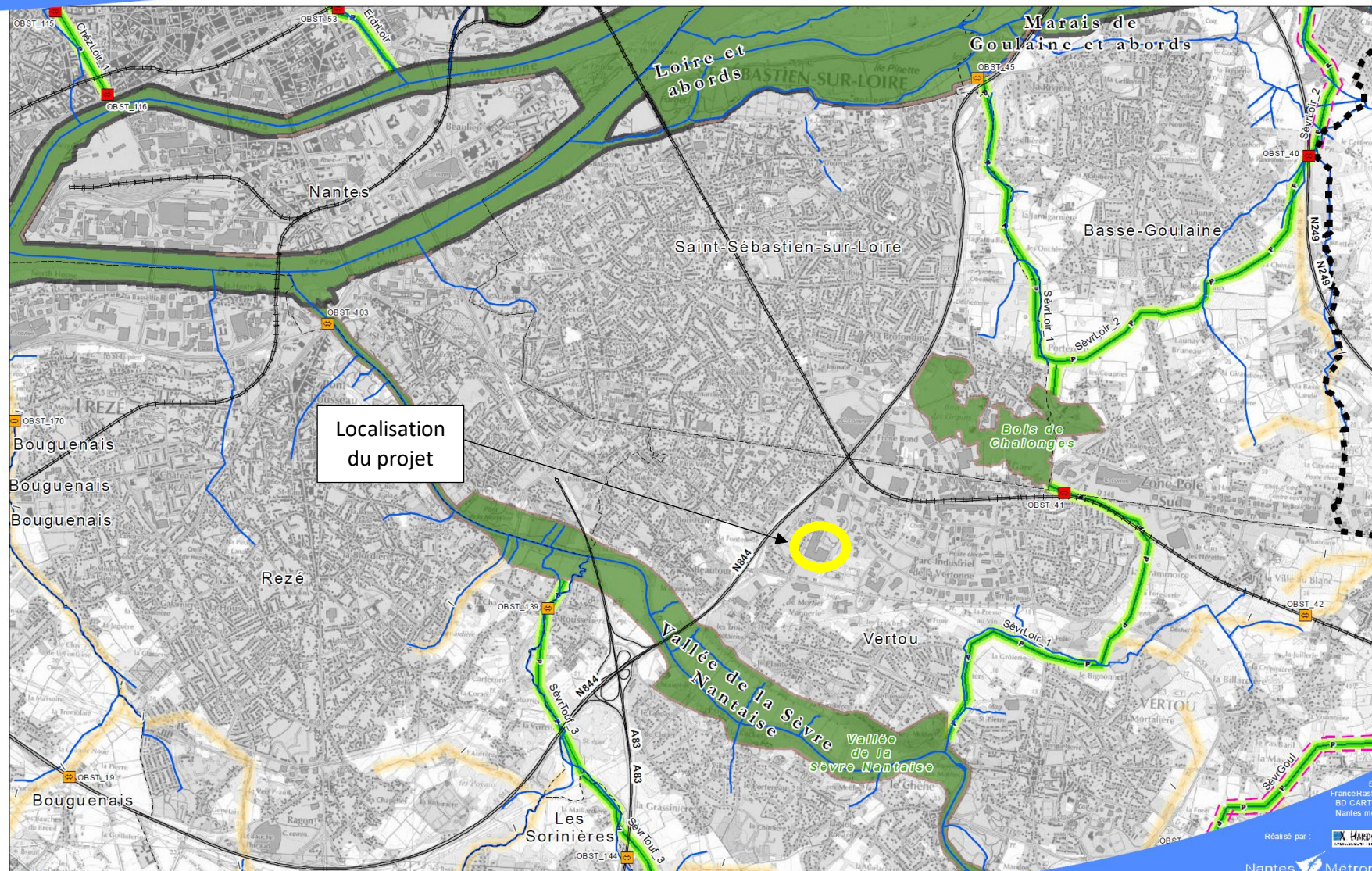
Nantes Métropole

## PLANCHE D4



1:25 000

Format d'origine : A3 (29.7x42cm)



Sources :  
France Raster® IGN,  
BD CARTOIGN, Nantes métropole

Réalisé par :



Nantes Métropole

©Nantes métropole, Octobre 2014

Mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage



### 3. DIAGNOSTIC BIOLOGIQUE

#### 3.1. HABITATS

Quatre types d'habitats sont présents sur le site :

- La **zone de parking**, qui représente 50% de la surface du site.

Ces parkings sont sans intérêt pour la faune et la flore.



*Figure 10 : Zones de parking, sans intérêt pour la faune et la flore*

- Le **bâtiment** central qui est composé de deux bâtis : au sud un entrepôt et au nord un bâtiment administratif. L'entrepôt et le bâti administratif sont également sans objet pour la faune et la flore.



*Figure 11 : Extérieur et intérieur de la partie entrepôt*





*Figure 12 : Extérieur et intérieur du bâtiment administratif*



*Figure 13: A gauche, extérieur du bâti et à droite intérieur du bâtiment administratif*

- **La zone enherbée** présente au niveau de l'entrée du bâtiment administrative est une zone de végétation ornementale abandonnée.  
Cette zone présente à la fois des parties enherbées et des arbustes non entretenus.



*Figure 14: Zone enherbée devant le bâtiment administratif*



- Une **haie relictuelle** se trouve au sud-est du site, déjà dans le CETEX existant. C'est une haie composée de 3 Chênes pédonculés (*Quercus robur*) dont un sénescent. Cette haie appartenait historiquement à la haie longeant le chemin au sud du périmètre d'étude.

La présence des arbres est antérieure à l'aménagement du bâti actuel. **Des indices de présence (trous d'émergence) signalent que ces arbres représentent un habitat pour un insecte protégé et patrimonial : le Grand Capricorne.**



*Figure 15 : Haie relictuelle au sud-est du site et arbre sénescent*

A noter que la haie arbustive située sur l'emprise associée à la voie ferrée composée notamment d'ajoncs constitue un habitat de vie du Lézard des murailles et de nidification potentielle de passereaux. Le passage du 28 juin n'a pas mis en évidence de passereaux nicheurs sur cette haie.



*Figure 16 fourrés arbustifs à l'extérieur mais en limite de site : habitat à Lézard des murailles et potentiel à passereaux nicheurs*

## 3.2. FLORE

Aucune espèce végétale patrimoniale n'a été relevée.

Trois espèces végétales invasives ont été détectées lors du passage sur site le 28 juin 2022 : Vergerette de Sumatra (*Erigeron sumatrensis*), Sénéçon du Cap (*Senecio inaequidens*) et Herbe de la pampa (*Cortaderia selloana*) (sur les abords des emprises de la voie ferrée).

Néanmoins, au vu des habitats présents, aucun enjeu potentiel vis-à-vis de la flore n'est attendu sur le site.

## 3.3. FAUNE

### 3.3.1. Mammifères

Aucun mammifère terrestre, semi-aquatique ou volant n'a été observé de façon directe ou indirecte sur site.

Le site est globalement très défavorable à leur installation du fait de l'urbanisation quasi-totale du site mais également pour d'autres raisons :

- Le site est clôturé par des clôtures de taille moyenne, rendant impossible l'accès à la grande faune. De plus, les clôtures sont disposées sur des murets hauts d'une trentaine de centimètres, empêchant également l'accès à la petite faune.
- Le site ne présente pas de zone humide, rendant le site non-favorable aux mammifères semi-aquatiques.
- Le bâti du site n'est pas favorable à l'installations des chiroptères : pas de volet linteaux ou grande porte coulissante ou encore pas de grenier, comble ou cave. De plus, le bâti est en bon état et semble plutôt imperméable aux intrusions de la faune.

*Les espèces protégées ou patrimoniales susceptibles d'être présentes sont présentes en annexe 1.*



### 3.3.2. Herpétofaune (reptiles et amphibiens)

Aucun amphibien n'a été observé de façon directe ou indirecte sur site.

Une espèce de reptiles a été observée en limite de site lors du passage du 28 juin 2022 : Le Lézard des murailles (*Podarcis muralis*), espèce protégée commune.



Figure 17 Lézard des murailles

Le site est défavorable aux amphibiens, en effet le site est quasiment entièrement urbanisé et ne présente pas de zones humides.

Les espèces protégées ou patrimoniales susceptibles d'être présentes sont présentes en annexe 1.

### 3.3.3. Entomofaune (insectes)

Etant donné l'urbanisation du site et l'absence de zone humide, le site est plutôt défavorable aux insectes.

Les espèces protégées ou patrimoniales susceptibles d'être présentes sont présentes en annexe 1.

#### 3.3.3.1. Rhopalocères (papillons de jour)

Une grande Tortue (*Nymphalis polychloros*) a été observée sur site lors du passage du 28 juin 2022.



Figure 18 Grande Tortue

### 3.3.3.2. Odonates (libellules)

Aucun odonate n'a été observé de façon directe ou indirecte sur site.

### 3.3.3.3. Orthoptères (criquets et sauterelles)

Aucun orthoptère n'a été observé de façon directe ou indirecte sur site.

### 3.3.3.4. Insectes saproxylophages

Plusieurs trous de sortie de Grand Capricorne (*Cerambyx cerdo*) ont été observés dans deux arbres présents dans une haie relictuelle au sud-est du site.

		Statuts réglementaires		Statuts patrimoniaux			
Nom vernaculaire	Nom scientifique	Directives Habitats	Protection nationale	Liste rouge Monde	Liste rouge Europe	Liste Rouge France	Dét Pays de la Loire
Grand Capricorne	<i>Cerambyx cerdo</i>	Annexe II et IV	Oui (Article 2)	VU	VU	LC	-

#### Légende :

**Protection nationale** : Article 2 : Sont interdits, sur tout le territoire métropolitain et en tout temps, la destruction ou l'enlèvement des œufs, des larves et des nymphes, la destruction, la mutilation, la capture ou l'enlèvement, la perturbation intentionnelle des animaux dans le milieu naturel, ainsi que la destruction, l'altération ou la dégradation des sites de reproduction et des aires de repos des animaux.

**Directive « Habitats-Faune-Flore »** : Annexe II : espèces animales ou végétales d'intérêt communautaire dont la protection peut nécessiter la désignation de Zones Spéciales de Conservation (Natura 2000) ; Annexe IV : espèces animales ou végétales nécessitant une protection stricte au niveau national.

**Statuts de la Liste rouge** : VU : Vulnérable, LC : Préoccupation mineure



Figure 19 : A gauche, haie à Grand Capricorne et à droite, trous de sortie de Grand Capricorne



## ENJEUX BIOLOGIQUES

 Périmètre d'étude Périmètre rapprochéEnjeux faune protégée

Arbre à Grand Capricorne



Lézard des murailles



Habitat à Grand capricorne

Habitat à Lézard des murailles et potentiel  
à passereaux nicheurs (fourrés)Flore invasive

## Invasives avérées



Herbe de la pampa



Robinier faux-acacia

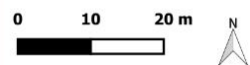
## Invasives potentielles



Séneçon du Cap

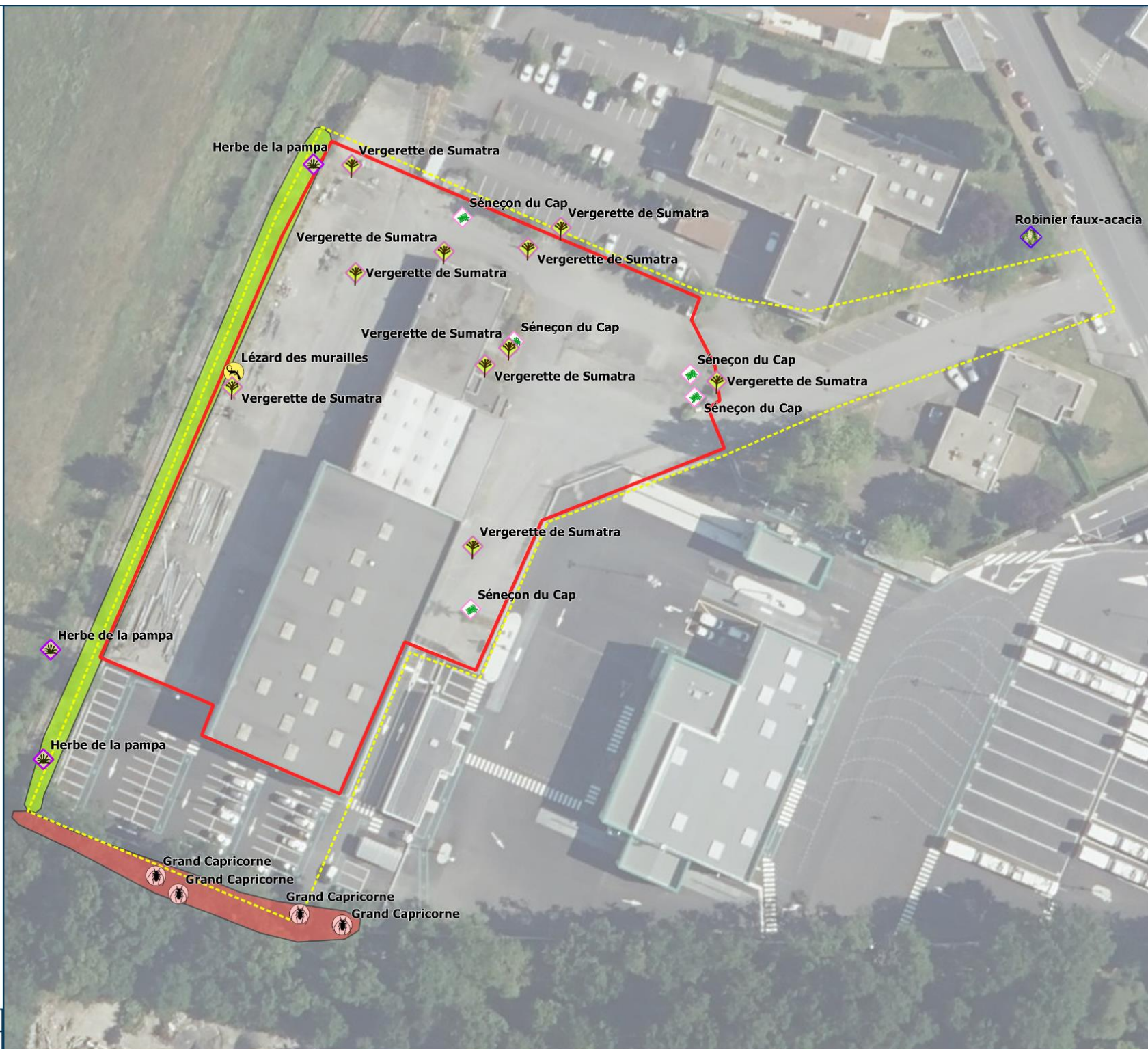


Vergerette de Sumatra



Source(s) : Ortho 20 cm, Inventaire Artelia 2022

Conception et réalisation : ARTELIA 2022



### 3.3.4. Avifaune

Seuls la Pie bavarde (*Pica pica*) et le Pigeon ramier (*Columba palumbus*) ont été vus sur site.

Le site est en règle générale peu favorable aux oiseaux :

- La quasi-totalité du site est occupé par des parkings ou des bâtiments industriels.
- La haie relictuelle au sud-est du site présente 3 arbres en mauvais états, offrant une faible couverture et pas de cavité. Ces arbres sont donc peu favorables à l'avifaune.
- La zone enherbée devant le bâtiment administratif est très restreinte et se trouve au milieu d'une vaste zone bétonnée. De plus, se trouvant à l'entrée du bâtiment, elle est sujette aux allées et venues du personnel. Elle est donc peu favorable à l'avifaune,
- La zone de fourrés arbustifs à ajoncs, favorable à une nidification de passereaux, est située en bordure, à l'extérieur du site.

Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statuts patrimoniaux			
	Directive Oiseaux	Protection nationale	Liste Rouge des hivernants France	Liste Rouge hivernants Pays de Loire	Prioritaire en Pays de Loire (hivernant)	Det. Pays de Loire (hivernant)
Pie bavarde	-	-	-	-	-	-
Pigeon ramier	-	-	-	-	-	-

*Espèces en gras : Espèce bénéficiant d'un statut de protection*

*Directive Oiseaux: espèces inscrites à l'annexe I de la directive européenne 2009/147/CE du 20 novembre 2009 concernant la conservation des oiseaux sauvages, ou directive « Oiseaux »*

*Art. 3 : espèces inscrites à l'article 3 de l'arrêté ministériel du 29 octobre 2009 : protection des individus et de leurs habitats de reproduction/repos.*

*Art. 4 : espèces inscrites l'article 4 de l'arrêté ministériel du 29 octobre 2009 : protection des individus.*

*LRN : Liste Rouge des espèces menacées en France, chapitre reptiles et amphibiens de France métropolitaine (UICN France, MNHN, SHF, 2015, 2016) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacé ; LC : Préoccupation mineure.*

*LRR : Liste rouge régionale (LPO, Agir pour la biodiversité, Mayenne Nature Environnement, 2014) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacé ; LC : Préoccupation mineure.*

*Les espèces protégées ou patrimoniales susceptibles d'être présentes sont présentes en annexe 1.*



### 3.4. SYNTHESE DES ENJEUX DU SITE

Thématique		Enjeux avérés lors de la visite	Enjeux potentiels au vu des habitats et indices présents sur site
<b>Périmètres d'inventaire et de protection</b>		Aucun	Aucun
<b>Natura 2000</b>		Aucun	Aucun
<b>Zones humides</b>		Aucun	Aucun
<b>Trame verte et bleue</b>		Aucun	Aucun
<b>Trame noire</b>		Aucun	Aucun
<b>Botanique</b>	<b>Habitats fonctionnels</b>	La haie relictuelle au sud-est (3 chênes) est protégée en tant qu'habitat du Grand Capricorne.	Aucun
	<b>Flore patrimoniale</b>	Aucune	Aucun
	<b>Flore invasive</b>	Aucune	Aucun
<b>Faune</b>	<b>Oiseaux</b>	Aucun	Aucun
	<b>Mammifères</b>	Aucun	Aucun
	<b>Chiroptères</b>	Aucun	Aucun
	<b>Reptiles</b>	Le Lézard des murailles est observé en bordure ouest du site en lien avec la zone de fourrés arbustifs présents le long de la voie ferrée.	Aucun
	<b>Amphibiens</b>	Aucun	Aucun
	<b>Insectes</b>	La haie au sud-est est colonisée par du Grand Capricorne	Aucun

# C.PRE-DIAGNOSTIC PAYSAGER



## 1. METHODOLOGIE EMPLOYEE

Le pré-diagnostic paysager a été effectué en plusieurs étapes :

- Analyse des données bibliographiques et repositionnement du site dans le contexte paysager général de l'agglomération ;
- Visite de terrain afin de visualiser les perspectives paysagères et boisements ;
- Hiérarchisation des enjeux et forces ou faiblesses paysagères seront hiérarchisées.

Cette première analyse est réalisée afin d'identifier les différents enjeux paysagers liés au projet.

## 2. CONTEXTE PAYSAGER

L'analyse du contexte paysager de la zone d'étude est ici proposée d'abord à une échelle large, puis au niveau plus rapproché, avant d'aborder la perception visuelle du site.

A noter que le site d'étude ne se trouve dans **aucun périmètre répertorié par l'Atlas des patrimoines**.

### 2.1. ECHELLE LARGE

Selon l'**Atlas des paysages des Pays-de-la-Loire**, à une échelle large, le site d'étude se situe au sein de l'**Unité Paysagère de L'agglomération nantaise**.

A la fois carrefour et confluence, Nantes est dès l'origine une ville d'eau. L'agglomération est aujourd'hui constituée par plusieurs ensembles urbains découpés par les vallées majeures (confluence Loire, Erdre et Sèvre nantaise). Ces cours d'eau lui donnent son caractère fluvial avec des ambiances parfois océaniques qui sont renforcées par l'activité portuaire de la ville.

L'agglomération s'est développée sur ses anneaux viaires successifs (boulevards de ceinture puis périphérique) au gré des développements économiques en intégrant progressivement les bourgs périphériques. Ces croissances par à-coups se traduisent par de grands quartiers, zones d'activités ou grands ensembles qui se juxtaposent et s'intercalent entre les vallons affluents de l'Erdre et la Loire qui gardent leur caractère semi-naturel.

En promontoire sur ses vallées, l'agglomération compose un paysage urbain où les covisibilités entre les coteaux construits sont fréquentes. Les bâtiments repères se détachent sur les crêtes (Tour de Bretagne, Immeuble du Sillon de Bretagne, cathédrale, flèches des églises...) et les constructions monumentales telles que ponts, grues et bâti industriel marquent les fonds de vallées. L'agglomération s'inscrit dans une mosaïque de paysages ruraux à la fois bocagers, viticoles, horticoles, boisés qui amorcent la diversité des unités paysagères qui ceinturent l'agglomération.

- **L'agglomération nantaise présente des paysages urbains variés. Elle est aussi caractérisée par ses grands ensembles relativement homogènes et la croissance rapide de la tâche urbaine ces cinq dernières décennies.**

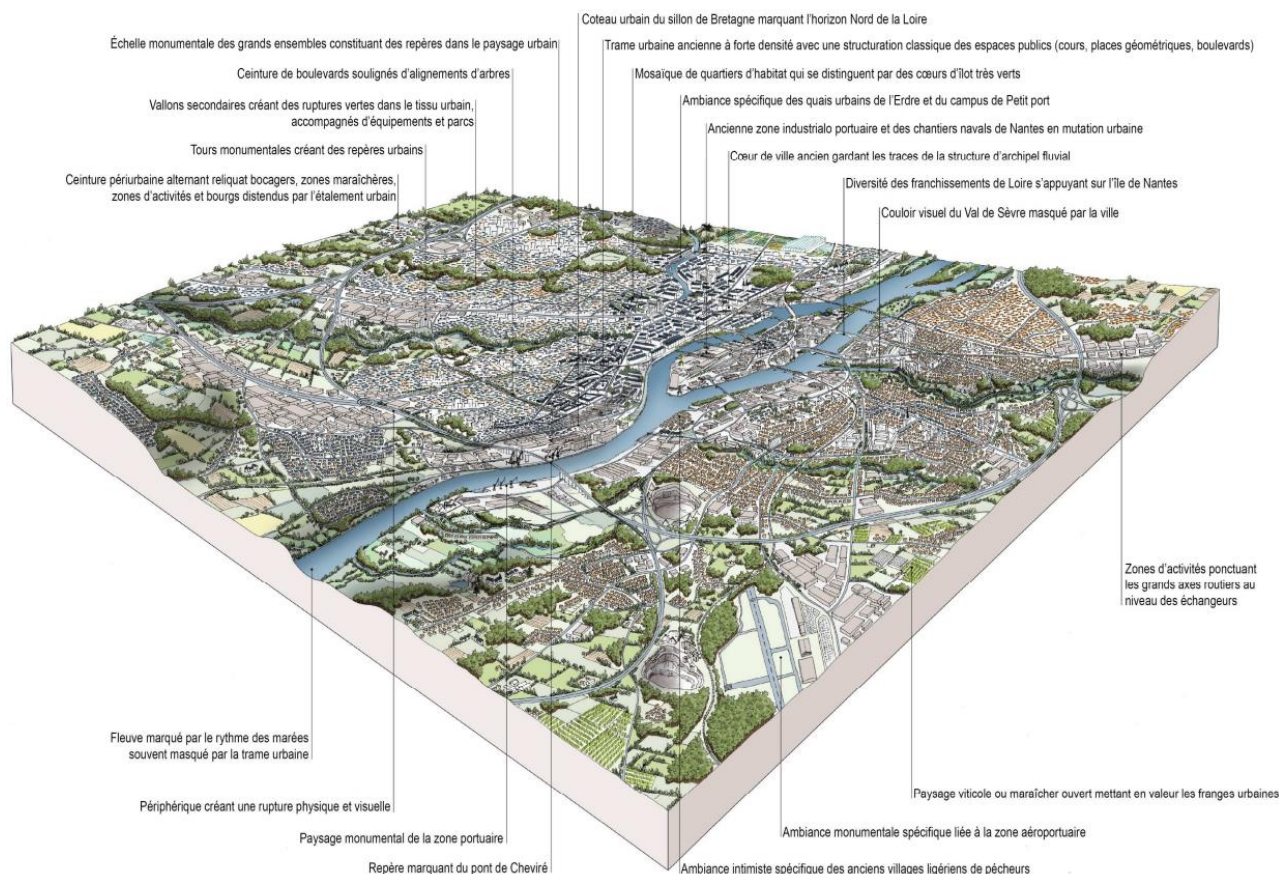


Figure 21- Bloc diagramme de l'unité paysagère de L'agglomération nantaise (source : Atlas des paysages des Pays-de-la-Loire)

## 2.2. ECHELLE RAPPROCHEE

L'agglomération nantaise est divisée en plusieurs sous-unités paysagères :

- La Ville rivulaire nantaise (1),
- Les paysages urbains nantais (2),
- La couronne périurbaine nantaise nord (3),
- La couronne viticole composite (4).



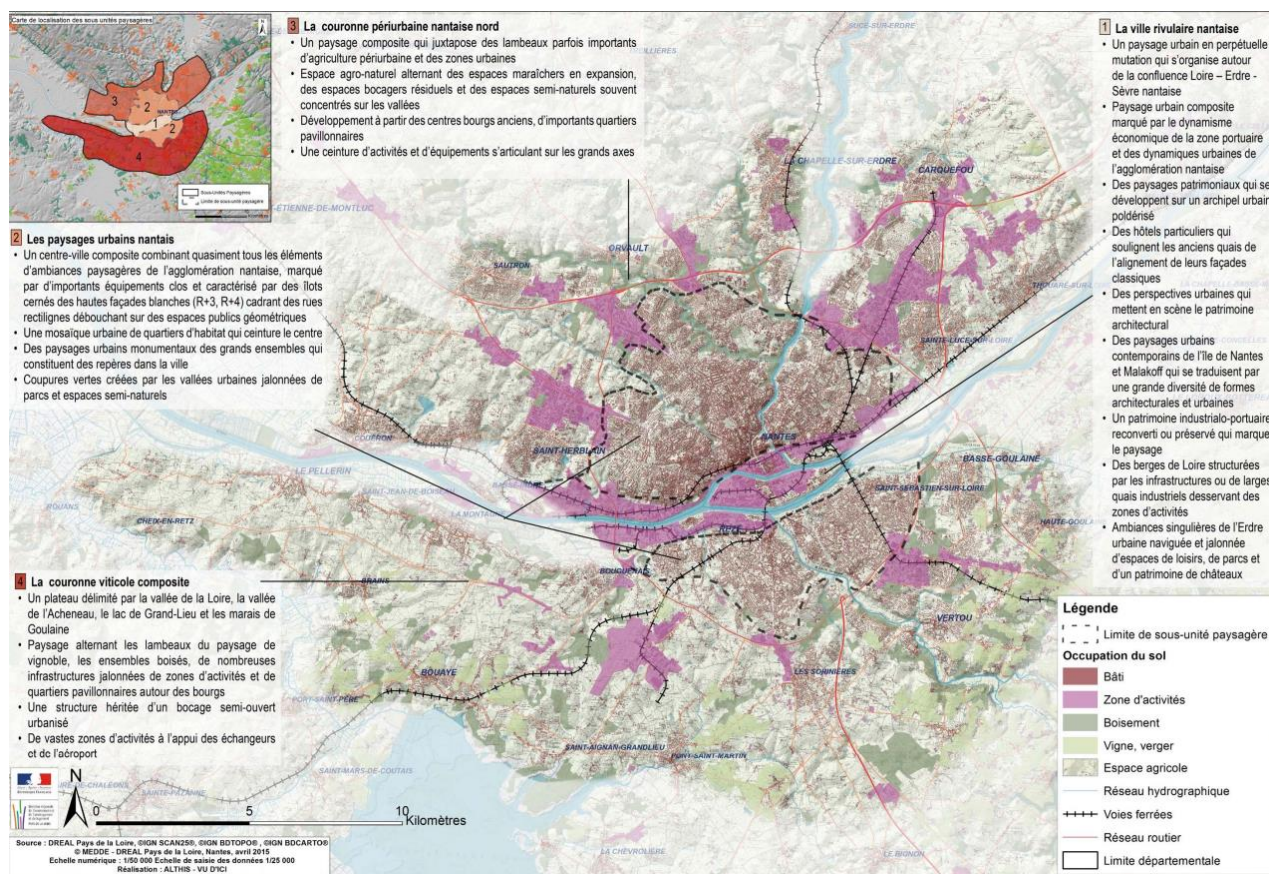


Figure 22- Carte des sous-unités paysagères de l'agglomération nantaise (source : DREAL Pays-de-la-Loire)

A une échelle plus rapprochée, le site d'étude s'inscrit au sein de la **sous-unité paysagère de La couronne viticole composite (1)**, qui est elle-même caractérisée par :

- Un plateau délimité par la vallée de la Loire, la vallée de l'Acheneau, le lac de Grand-Lieu et les marais de Goulaine,
- Un paysage alternant les lambeaux du paysage de vignoble, les ensembles boisés, de nombreuses infrastructures jalonnées de zones d'activités et de quartiers pavillonnaires autour des bourgs,
- Une structure héritée d'un bocage semi-ouvert urbanisé,
- **De vastes zones d'activités à l'appui des échangeurs et de l'aéroport.**

**Située au sein du parc industriel de la Vertonne, au Nord-Est de l'échangeur de la porte de Vertou, la zone d'étude s'inscrit particulièrement dans ce dernier point.**

Repoussées en limite d'agglomération, les zones d'activités occupent une place importante dans le paysage des voies qui jalonnent l'unité paysagère. Qu'elles soient monumentales comme la zone aéroportuaire ou moins importantes comme les zones artisanales d'entrée de bourg, elles marquent fortement le paysage par l'étalement de volumes parallélépipédiques bardés de métal le long de voies surdimensionnées. A ce jeu de boîtes colorées s'ajoutent les enseignes publicitaires, les zones de stockage et les parkings immenses qui finissent par donner un ensemble souvent hétérogène et très visible dans le paysage. Les zones les plus récentes montrent cependant des efforts de mise en cohérence des volumes, des couleurs et des implantations construites avec un soin plus particulier apporté sur l'espace public.



Figure 23 - Exemple de paysage caractéristique des zones d'activités- Parc industriel de la Veronne (source : Google Street View)

- ➔ Le paysage dans lequel s'intègre le projet est déjà marqué par la présence de parcs d'activités existants. Il possède peu de sensibilités. L'enjeu est donc de minimiser les impacts visuels de l'aménagement du site depuis les emprises publiques.



### 3. ANALYSE DES PERCEPTIONS VISUELLES

Le site d'étude offre relativement peu de points de vue depuis l'espace public et au regard des zones habitées les plus proches.

Bordé par des bâtiments industriels à l'Ouest, au Nord et à l'Est, ainsi que par une zone boisée au Sud, **le site n'est visible que par des ouvertures visuelles restreintes** depuis l'avenue de la Vertonne et la route du Mortier Vannerie.






Zone d'étude  , Prise de vue  , Obstacle visuel 

Figure 24 - Perceptions visuelles du site (source : Google Earth)



### 3.1. VUE 1 DEPUIS L'AVENUE DE VERTONNE

La vue n°1 est la vue principale depuis l'espace public sur le site d'étude. Elle est prise depuis le point de vue le plus proche, l'avenue de la Vertonne, sur laquelle débouche la voie d'accès au site.



Figure 25 - Perception du site depuis l'avenue de Vertonne (source : ARTELIA le 11/02/2022)

S'il s'agit de la vue principale, la perception du site reste restreinte du fait de la présence de masques végétaux et des bâtiments alentours. Cela est aussi dû au fait que le bâtiment situé sur le site d'étude ne soit pas imposant (RDC). Le bâtiment situé sur le site, ayant vocation à être utilisé ou détruit dans le futur projet, est de même nature que les bâtiments alentours et notamment que le bâtiment situé à gauche sur la photographie qui est un bâtiment du CETEX TAN Vertonne actuel.

### 3.2. VUE 2 DEPUIS LA ROUTE DU MORTIER VANNERIE

La vue n°2 a été prise depuis la route du Mortier Vannerie. La distance importante depuis ce point de vue, la présence des voitures sur le parking du bâtiment industriel BN et les différentes clôtures rendent la perception de la zone d'étude lointaine et difficile.

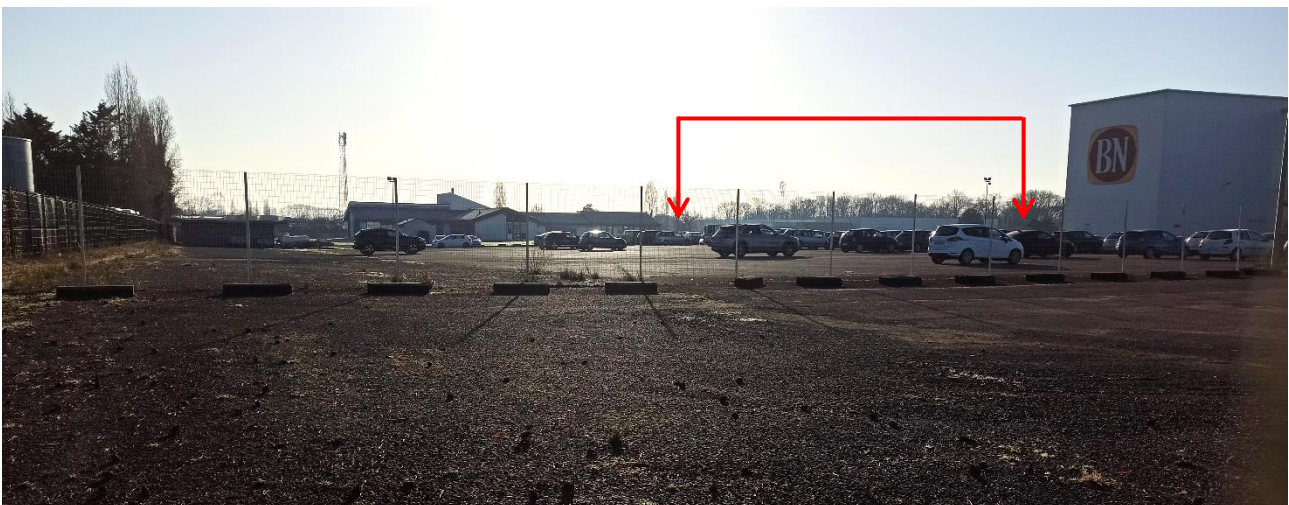


Figure 26 - Perception du site depuis la route du Mortier Vannerie (source : ARTELIA le 11/02/2022)

## 4. SYNTHÈSE DES ENJEUX PAYSAGERS

**Du fait de la nature du projet consistant au réaménagement d'une zone urbanisée et construite existante et des covisibilités restreintes depuis les espaces publics alentours, l'enjeu relatif au paysage est donc considéré comme faible.**

L'Atlas des paysages des Pays-de-la-Loire indique néanmoins la nécessité de travailler davantage l'intégration paysagère et urbaine des parcs d'activités.

Ces recommandations sont appuyées par le PLUm de Nantes Métropole qui, à l'article B.3 relatif au traitement environnemental et paysager des espaces non bâtis et abords de constructions au niveau des zones urbaines, évoque la nécessité d'un traitement paysager permettant de minimiser les impacts visuels depuis les emprises publiques ou voies.

## 5. PRECONISATIONS

Afin de minimiser les impacts sur l'environnement et la demande réglementaire, deux mesures phares peuvent être mise en place :

- La haie relictuelle présente au sud-est du site doit absolument être préservée. Cette nécessité vient du fait que celle-ci soit colonisée par le Grand Capricorne qui est une espèce protégée et patrimoniale. La destruction de cette haie provoquerait la nécessité de rédiger une demande de dérogation exceptionnelle à la destruction d'espèces.
- Une protection autour des arbres ou un balisage des arbres pourra être mis en place afin de protéger cette haie des dégâts éventuellement possibles lors de la phase chantier.

Afin de minimiser le dérangement sur les espèces nichant sur les parcelles voisines au site, il est préférable de débiter la phase travaux à partir du mois de septembre.

# D. ANNEXES

## ANNEXE 1 : LISTE DES ESPECES POTENTIELLEMENT PRESENTES SUR LE PERIMETRE D'ETUDE

Après consultations des bases de données Biodiv'Pays de la Loire et Faune-France, certaines espèces protégées ou patrimoniales sont mentionnées au sein de la maille où se trouve le périmètre d'étude dans la commune de Vertou.

Ces espèces sont présentées ci-dessous avec, pour chaque espèce une évaluation de la probabilité de présence sur le périmètre d'étude en fonction de l'attractivité du site.

### Mammifères :

Les mammifères présentés ci-dessous sont les mammifères protégés et/ou patrimoniaux connus sur la commune de Vertou.

Nom vernaculaire	Statuts réglementaires		Statuts patrimoniaux			Probabilité de présence	Commentaire
	Annexe 2 et 4 de la Directive Habitats	Protection nationale	Liste Rouge France	Liste Rouge Pays de la Loire	Dét Pays de Loire		
Hérisson d'Europe	-	Art. 2	LC	LC	-	Peu probable	Le site est clôturé avec du grillage à petites mailles, il est très peu perméable à la faune. Les habitats présents sur le site sont peu attractifs : le périmètre d'étude ne présente pas d'intérêt particulier pour le Hérisson d'Europe
Ecureuil roux	-	Art. 2	LC	LC	-	Très peu probable	Les arbres sont quasi-absents sur le site : très peu attractif pour l'Ecureuil roux.
Chiroptères	-	-	-	-	-	Très peu probable	Le bâtiment du site ne présente pas de caractéristique favorable à l'installation des Chiroptères : pas de greniers, caves, volets, grandes portes coulissantes. De plus, la majeure partie de la structure est en taule. La quasi-absence d'espaces naturels sur le site en fait également



Nom vernaculaire	Statuts réglementaires		Statuts patrimoniaux			Probabilité de présence	Commentaire
	Annexe 2 et 4 de la Directive Habitats	Protection nationale	Liste Rouge France	Liste Rouge Pays de la Loire	Dét Pays de Loire		
							un site peu intéressant pour l'activité d'alimentation. Aucun individu ni aucun indice de présence n'a été observé lors de la visite du bâti.
Loutre d'europe	-	-	LC	NT	-	Très peu probable	L'absence de zones humides sur le périmètre d'étude et à proximité immédiate rend le site très défavorable à l'espèce.

Espèces en gras : Espèce bénéficiant d'un statut de protection

Art. 2 : espèces inscrites à l'article 2 de l'arrêté ministériel du 23 avril 2007 modifié : protection des individus et de leurs habitats de reproduction/repos.

LRN : Liste Rouge des espèces menacées en France, Mammifères de France métropolitaine (UICN France, MNHN, SFEPM & ONCFS (2017). La Liste rouge des espèces menacées en France – Chapitre Mammifères de France métropolitaine. Paris, France) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacée ; LC : Préoccupation mineure.

LRR : Liste rouge régionale (Marchadour B., Banasiak M., Barbotin A., Beslot É., Chénavaud N., Grosbois X., Mème-Lafond B., Montfort D., Moquet J., Paillat J.-P., Pailley P., Perrin M., Rochard N., Varenne Fr., 2020.) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacée ; LC : Préoccupation mineure.

## Herpétofaune :

Le site ne présente vraiment pas d'enjeux amphibiens, en effet aucun milieu aquatique n'est présent sur le site ou dans un périmètre proche.

Les reptiles présentés ci-dessous sont les reptiles protégés et/ou patrimoniaux les plus communs trouvés en ville et connus sur l'agglomération Nantaise.

Nom vernaculaire	Statuts réglementaires		Statuts patrimoniaux			Probabilité de présence	Commentaire
	Annexe 2 et 4 de la Directive Habitats	Protection nationale	Liste Rouge France	Liste Rouge Pays de la Loire	Dét Pays de Loire		
Lézard des murailles	-	Art. 2	LC	LC	-	Très probable	Les sites anthropisés leurs sont très favorables. De plus c'est un reptile très commun en agglomération nantaise.

Nom vernaculaire	Statuts réglementaires		Statuts patrimoniaux			Probabilité de présence	Commentaire
	Annexe 2 et 4 de la Directive Habitats	Protection nationale	Liste Rouge France	Liste Rouge Pays de la Loire	Dét Pays de Loire		
Lézard à deux raies	-	Art. 2	LC	LC	-	Très peu probable	Le site ne présentant quasiment pas d'espaces naturels, d'arbres, ou de lisières, il est très peu attractif pour ces reptiles.
Couleuvre d'Esculape	-	Art. 2	LC	LC	-	Très peu probable	
Vipère aspic	-	Art. 2	LC	EN	X	Très peu probable	
Couleuvre helvétique		Art. 2	LC	NT	-	Très peu probable	Le site ne présentant pas de milieux humides ou aquatiques sur le site ni très proche du site, la présence de la Couleuvre helvétique est très peu probable.

Espèces en gras : Espèce bénéficiant d'un statut de protection

Art. 2 : espèces inscrites à l'arrêté ministériel du 8 janvier 2021 : protection des individus et de leurs habitats de reproduction/repos.

LRN : Liste Rouge des espèces menacées en France, chapitre reptiles et amphibiens de France métropolitaine (UICN France, MNHN, SHF, 2015, 2016) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacé ; LC : Préoccupation mineure.

LRR : Liste rouge régionale (Marchadour B., Angot D., Batard R., Beslot E., Bonhomme M., Evrard P., Guiller G., Lécureur Fr., Martin Ch., Montfort D., Perrin M., Ricordel M., Sineau M., Texier A., Varenne Fr., 2021. Liste rouge des amphibiens et reptiles continentaux des Pays de la Loire et responsabilité régionale. Coordination régionale LPO Pays de la Loire, Angers, 20 p.) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacé ; LC : Préoccupation mineure.

## Entomofaune :

Seul le Grand Capricorne (*Cerambyx cerdo*) est présent dans la maille. Il a été trouvé sur le périmètre d'étude.

Sinon, aucune espèce d'insecte protégée ou patrimoniale n'est mentionné au sein de la maille du périmètre d'étude dans la bibliographie.

Etant donné la quasi-absence de milieux naturels sur le périmètre d'étude, le site n'est favorable à aucun insecte protégé ou patrimonial :

- Le site ne présentant quasiment pas de zones naturelles ainsi que pas de milieux aquatiques ou humides sur le site ou à proximité immédiate, il est très défavorable aux odonates.
- Le site ne présentant quasiment pas d'espaces naturels de prairies à tendance mellifères, il est très défavorable aux rhopalocères et orthoptères.

## Avifaune :

Les oiseaux présentés ci-dessous sont les oiseaux protégés et/ou patrimoniaux connus sur la commune de Vertou, au sein de la maille comprenant le périmètre d'étude (source Biodiv'Pays de la Loire).

Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statuts patrimoniaux				Probabilité de présence	Commentaire
	Directive Oiseaux	Protection nationale	Liste Rouge des nicheurs France	Liste Rouge nicheurs Pays de Loire	Prioritaire en Pays de Loire (nicheurs)	Det. Pays de Loire (nicheurs)		
Accenteur mouchet	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	L'absence d'espaces naturels sauvages tels que des haies fonctionnelles et/ou d'espaces semi-ouverts rend le site très peu favorable à l'espèce
Alouette lulu	X	X	LC	LC	-	X	Très peu probable	
Bergeronnette printanière	-	X	LC	LC	-	X	Très peu probable	Le site ne présente pas d'habitats ouverts favorable à la nidification de cette espèce
Bouscarle de Cetti	-	X	NT	LC	-	-	Très peu probable	L'absence de zone humides ou de végétations fraîches rend le site très peu favorable à la nidification de l'espèce.
Bruant zizi	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	L'absence d'espaces naturels sauvages tels que des haies fonctionnelles et/ou d'espaces semi-ouverts rend le site très peu favorable à l'espèce
Chardonneret élégant	-	X	VU	NT	-	-	Très peu probable	
Fauvette à tête noire	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	L'absence d'espaces naturels sauvages tels que des haies fonctionnelles et/ou de boisements rend le site très peu favorable à l'espèce
Hypolaïs polyglotte	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	L'absence d'espaces naturels sauvages tels que des haies fonctionnelles et/ou d'espaces semi-ouverts rend le site très peu favorable à l'espèce
Martinet noir	-	X	NT	LC	-	-	Très peu probable	Le bâtis ne présente pas les caractéristiques favorables à la nidification de l'espèce.
Mésange à longue queue	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	L'absence d'espaces naturels sauvages tels que des haies fonctionnelles et/ou d'espaces semi-ouverts rend le site très peu favorable à l'espèce
Mésange bleue	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	
Mésange charbonnière	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	



Mésange huppée	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	
Moineau domestique	-	X	LC	LC	-	-	Probable	Les bâtiments sont des sites de nidification potentielle pour cette espèce.
Pinson des arbres	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	L'absence d'espaces naturels sauvages tels que des haies fonctionnelles et/ou de boisements rend le site très peu favorable à l'espèce
Pouillot véloce	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	
Rossignol philomèle	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	
Rougegorge familier	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	
Rougequeue noir	-	X	LC	LC	-	-	Probable	Les bâtiments sont des sites de nidification potentielle pour cette espèce.
Troglodyte mignon	-	X	LC	LC	-	-	Très peu probable	L'absence d'espaces naturels sauvages tels que des haies fonctionnelles et/ou de boisements rend le site très peu favorable à l'espèce
Verdier d'Europe	-	X	VU	NT	-	-	Très peu probable	

*Espèces en gras : Espèce bénéficiant d'un statut de protection*

*Art. 3 : espèces inscrites à l'arrêté ministériel du 29 octobre 2009 : protection des individus et de leurs habitats de reproduction/repos.*

*LRN : Liste Rouge des espèces menacées en France, (UICN France, MNHN, LPO, SEOF & ONCFS (2016). La Liste rouge des espèces menacées en France - Chapitre Oiseaux de France métropolitaine. Paris, France.) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacé ; LC : Préoccupation mineure.*

*LRR : Liste rouge régionale (Marchadour B., Beaudoin J.-C., Beslot E., Boileau N., Montfort D., Raitière W., Tavenon D. & Yésou P., 2014. Liste rouge des populations d'oiseaux nicheurs des Pays de la Loire. Coordination régionale LPO Pays de la Loire, Bouchemaine, 24 p.) : CR : En danger critique ; EN : en danger ; VU : Vulnérable ; NT : Quasi-menacé ; LC : Préoccupation mineure.*