


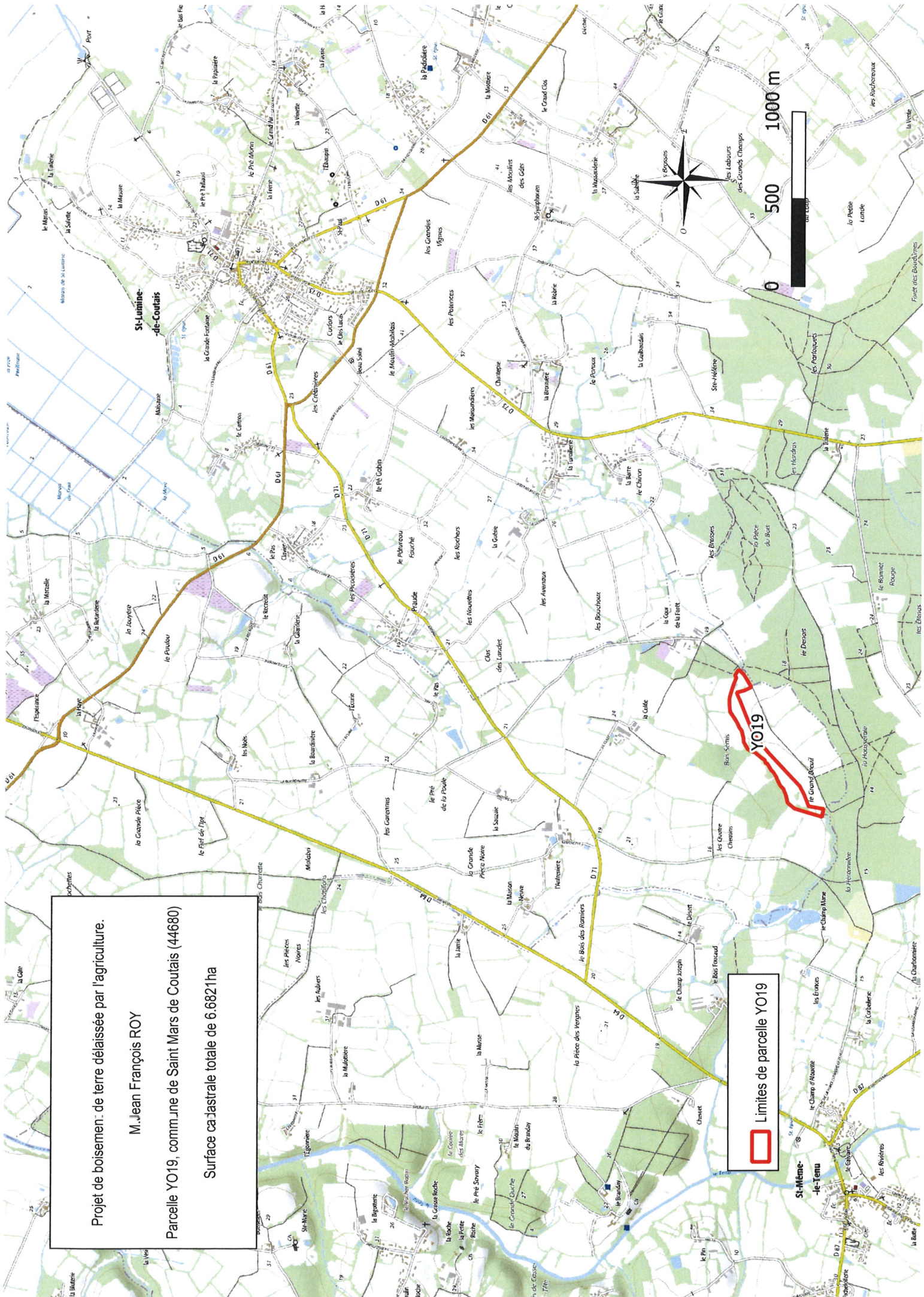
Projet de boisement : de terre délaissée par l'agriculture.

M. Jean François ROY

Parcelle YO19, commune de Saint Mars de Coutais (44680)

Surface cadastrale totale de 6.6821ha

 Limites de parcelle YO19




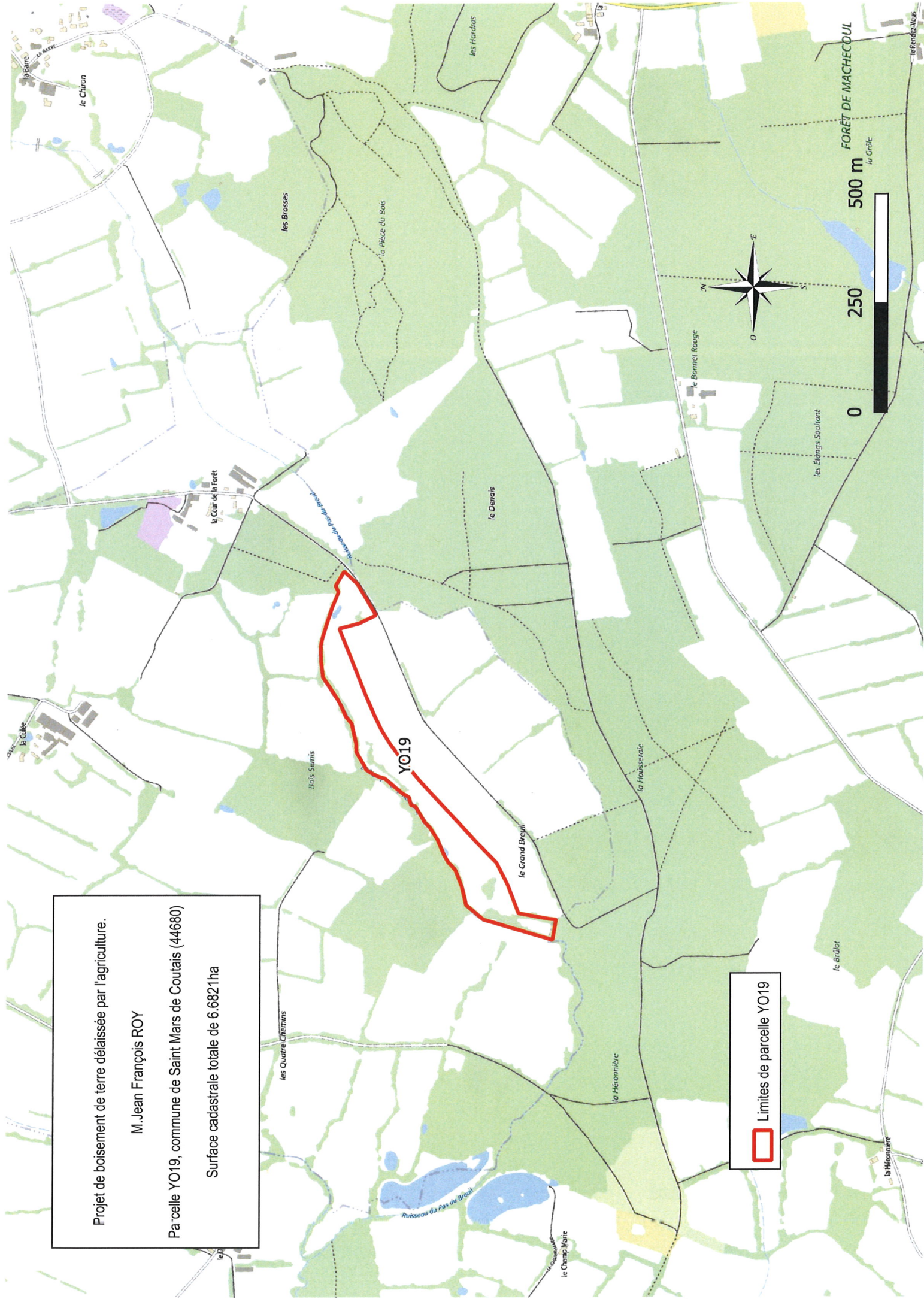
Projet de boisement de terre délaissée par l'agriculture.

M. Jean François ROY

Parcelle YO19, commune de Saint Mars de Coutais (44680)

Surface cadastrale totale de 6.6821ha

 Limites de parcelle YO19



Annexe 2 - Extrait du PLU de la commune de Saint Mars de Coutais

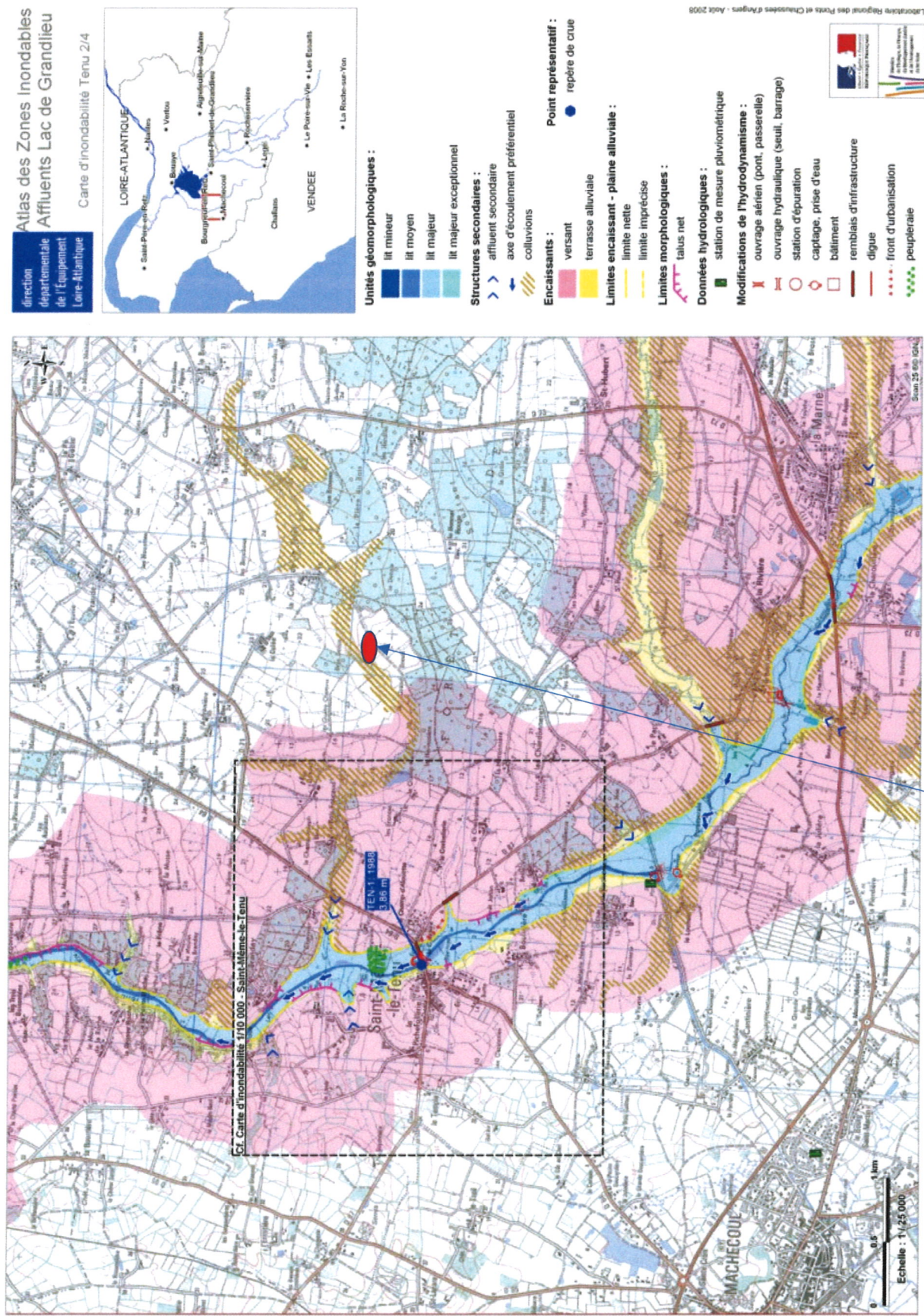


Légende

- Zonage
- Arbre remarquable au titre de l'article L123-1-5 III 2°
- ★ Bâtiment susceptible de changement de destination au titre de l'article L123-1-5 II 6° alinéa 6
- Cours d'eau à préserver au titre de l'article L123-1-5 III 2°
- - - Haies à préserver au titre de l'article L123-1-5 III 2°
- Emplacement Reserve
- Espace boisé classe au titre de l'article R130-1
- Espace boisé remarquable à protéger au titre de l'article L123-1-5 III 2°
- Fonds de jardin à protéger au titre de l'article L123-1-5
- Mares et plans d'eau à préserver au titre de l'article L123-1-5
- Secteur à projet
- Zone humide
- Zone restrictive STEP et CET
- Zone de préemption dans un espace naturel et sensible (R123-13 3)

Note : La parcelle est bordée au Nord et à l'Est par une zone humide qui sera maintenue en l'état. Ce ruisseau est lui-même bordé par une haie naturelle « à préserver au titre de l'article L123-1-5-2° » du code de l'urbanisme.

Annexe 3 - Éléments de l'Atlas des zones inondables Affluents du Lac de Grandlieu



Projet de boisement

Prises de vue n°1 et 2, sens Ouest vers l'Est



On aperçoit, en contre-bas, sur la gauche sur la photo, les bordures du cours d'eau dit du « Pas du Breuil ». Ces éléments paysagers du bocage et favorables à l'expression d'une biodiversité ordinaire locale seront maintenus.



Le second cliché offre une vue plus large sur l'emprise du projet où l'on distingue les espèces d'arbres constitutives de la ripisylve (Saules, Frênes, peupliers...).

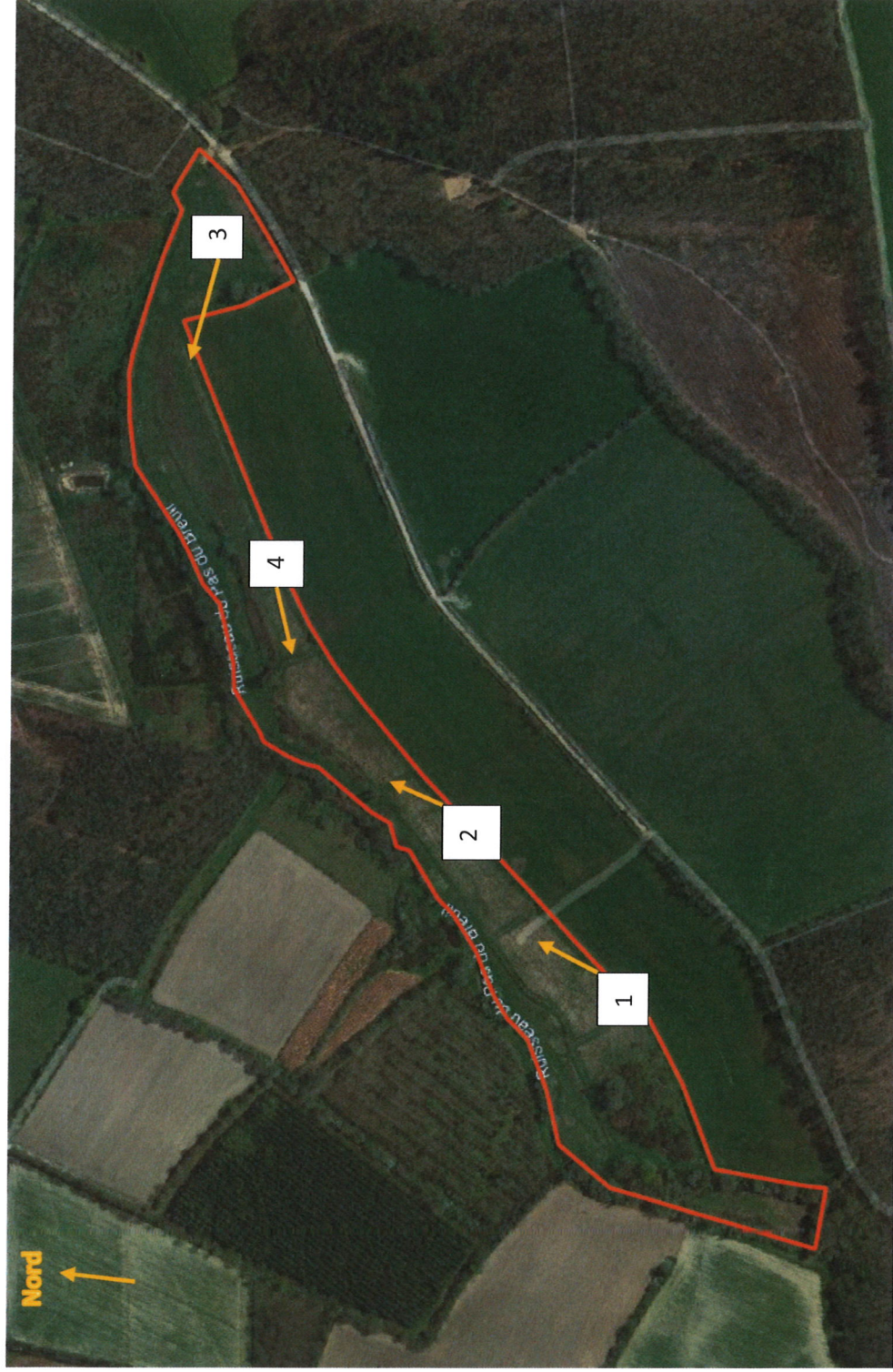
Prises de vue n°3 et 4, sens Est vers l'Ouest



Photographie n°3, prise depuis l'entrée de parcelle, vers le chemin d'accès, vers l'Ouest. La suivante (n°4) est prise en milieu de parcelle, encore vers l'Ouest.



Orientation des prises de vues :



NOTICE DE PROJET DE BOISEMENT SOUMIS A DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS

Afin de répondre aux points 6.4 et 7, nous vous proposons les éléments de contexte relatifs à l'installation de ce projet.

D'abord, la prise en compte du paysage et des milieux naturels est parfaitement intégrée. Le projet maintiendra tous les éléments anciens des parcelles, à savoir :

- la zone humide et sa haie bocagères anciennes présentant de nombreux micro-habitats (lieries, cavités, grosses branches mortes...), favorisant la microfaune (batraciens, insectes saproxyliques...) et les oiseaux d'eau, passereaux, nicheurs ou de passage.

Ces milieux naturels sont d'ailleurs des espaces boisés classés au regard du PLU de la commune de SAINT-AMRS-DE-COUTAIS (voir annexe 1).

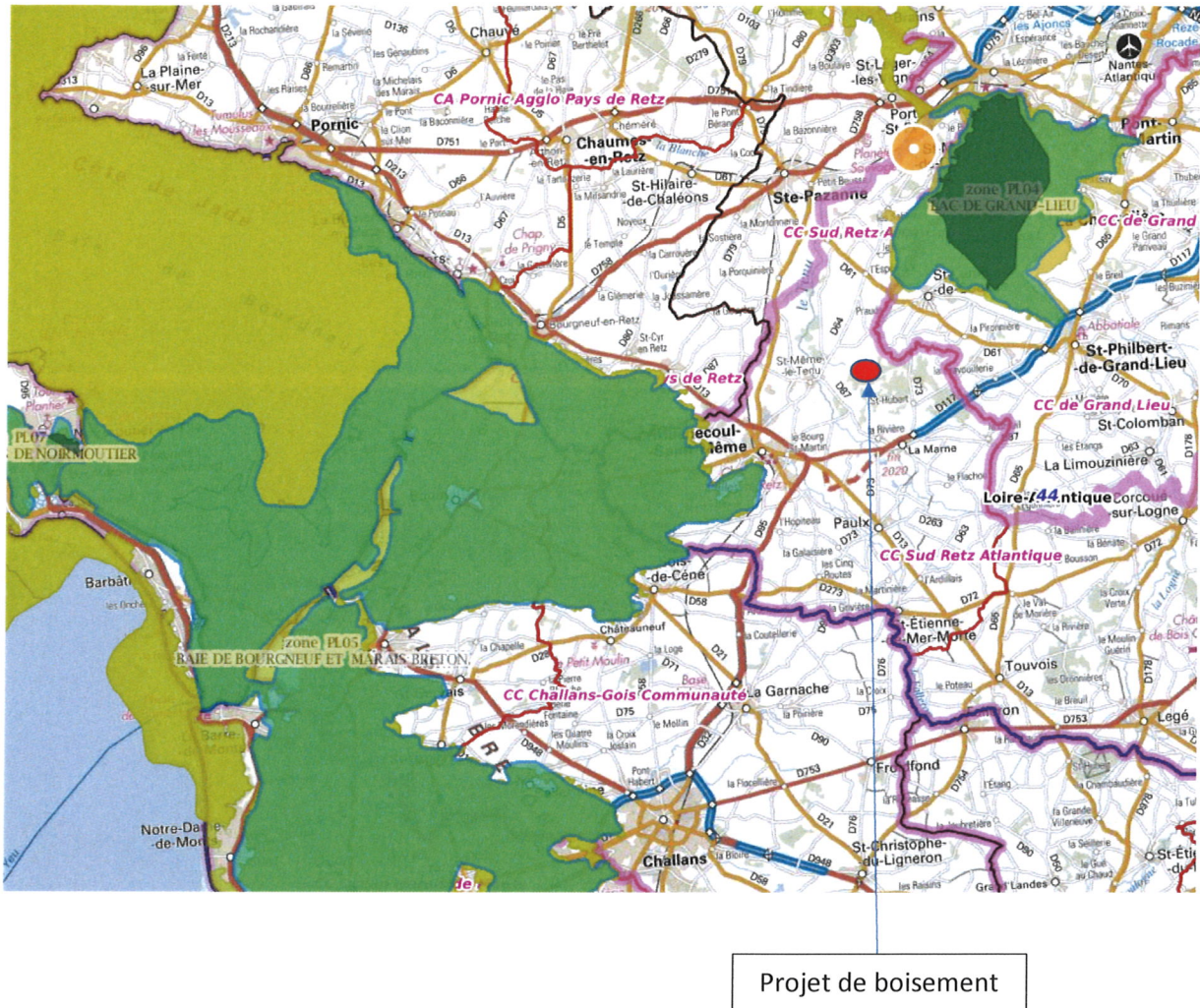
Ce projet favorisera également le maintien de zones entrouvertes sur les contours des îlots de boisement par la conservation de bandes herbées d'environ 8 mètres de largeur favorisant la circulation des espèces et des hommes dans ce nouvel environnement, avec maintien des cordons bocagers relictuels.

Ce nouveau boisement fera l'objet d'un additif au Plan Simple de Gestion agréé et obligatoire (surface de la propriété de plus de 25ha).

Au-delà des considérations locales et techniques, le projet de boisement permettra également la séquestration durable du CO₂ atmosphérique et contribuera efficacement à améliorer la qualité de l'air et à lutter contre les changements climatiques. Il permettra notamment la production d'un matériau renouvelable à terme et la substitution aux matériaux polluants ou consommateurs d'énergies fossiles tels que le béton, dans une commune en expansion, consommatrice de foncier et d'espaces naturels.

L'impact le plus important du projet à mon sens est la préservation de l'eau, des milieux aquatiques et des espèces associées dans la mesure où le secteur est fortement exploité par l'agriculture intensive et notamment par les pratiques liées aux grandes cultures céréalières ou à l'élevage laitier. Le drainage artificiel des terres et les pratiques d'utilisation d'intrants azotés ou encore de produits phytosanitaires impliquent une baisse de la qualité des eaux souterraines mais également une baisse de la qualité des eaux de surfaces favorables à de nombreuses espèces telles que les poissons d'eau douce ou encore la Loutre d'Europe qui est identifiée dans l'Acheneau, affluent de la Loire dans laquelle se jette le TENU.

Considération et relations avec le réseau Natura 2000 et les zonages relatifs aux habitats et espèces



Le projet de boisement est situé entre plusieurs zonages règlementaires :

Directive Oiseaux :

FR5212014 / Estuaire de la Loire - Baie de Bourgneuf, à l'Ouest, vers la Mer

FR5210008 / Lac de Grand Lieu

Directive Habitat

FR5200653 / Marais Breton, baie de Bourgneuf, île de Noirmoutier et forêt de Monts, à l'Ouest, vers la Mer

FR5200625 / Lac de Grand-Lieu

ZICO :

Zone PLO4 - Lac de Grand Lieu et Zone PLO5 - Baie de Bourgneuf et Marais Breton

Cette information large permet d'insérer le projet de boisement dans l'environnement réglementaire local et permet de confirmer l'intérêt du projet dans cet environnement à savoir qu'il va concourir à l'extension des corridors écologiques permettant le déplacement de nombreuses espèces entre ces sites naturels majeurs.

Le projet de boisement, avec l'intégration de toutes les composantes naturelles du lieu permettra le maintien d'espèces saproxyliques telles que le Grand Capricorne, inventorié dans les sites décrits précédemment, dans les vieux arbres du bocage relictuel. Le maintien de la zone humide et surtout de son caractère ouvert en bordure de ruisseau « du Pas du Breuil » permettra l'expression d'espèces d'amphibiens tels que le triton crêté, la Grenouille rousse ou la Grenouille agile ou encore de mammifères tels que le Campagnol amphibie.

Le caractère évolutif du boisement va permettre de constituer des niches diversifiées pour un grand nombre d'espèces volantes telles que les 12 espèces de Chiroptères répertoriées à Grand Lieu, pour leurs sites de chasse par exemple, ou encore de nombreux oiseaux tels que la bécassine des marais dans les parties humides, le pie grièche écorcheur dans les zones fourrées plus en amont, les pics, sittelles, fauvettes, etc...

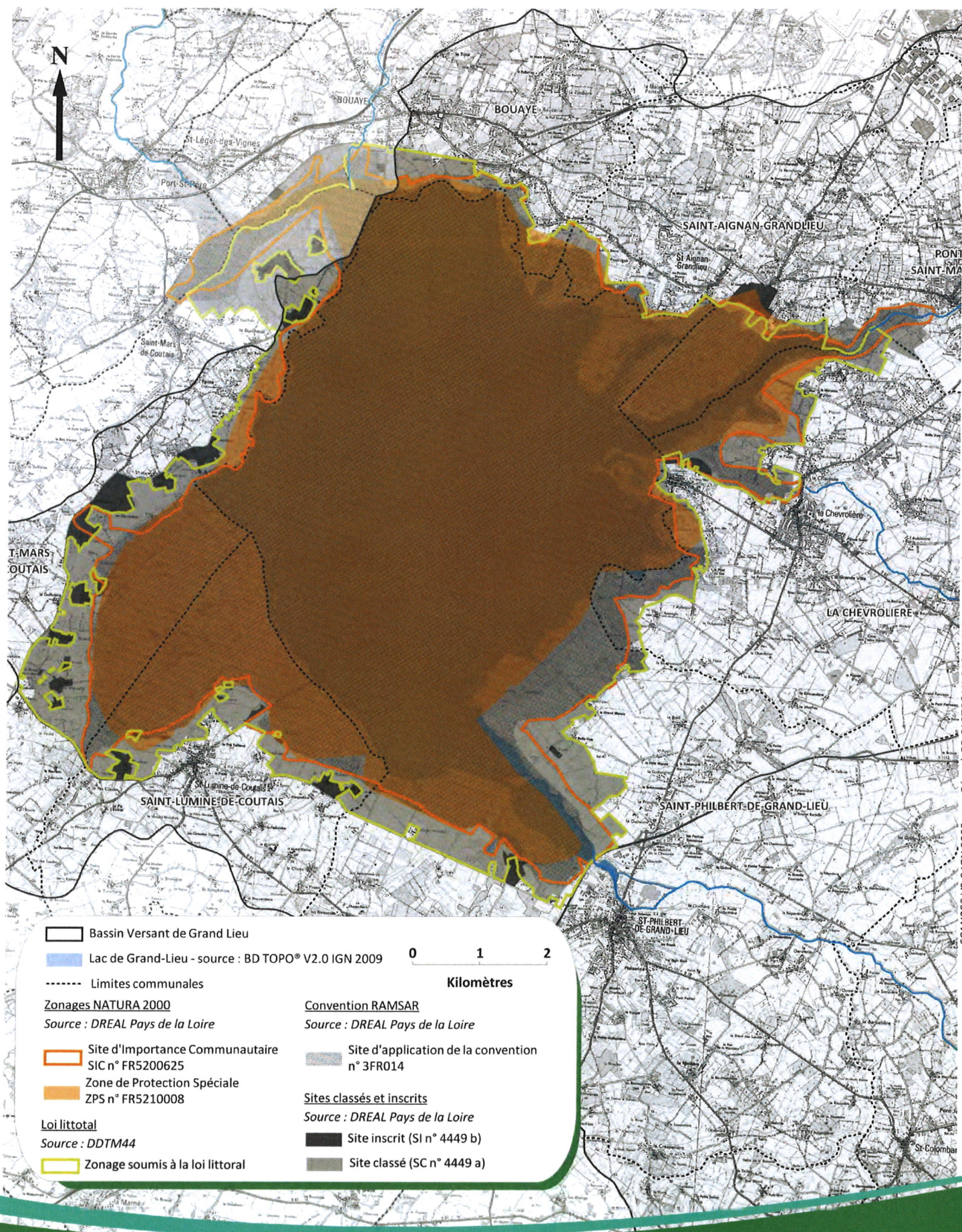
Fait à Nort-sur-Erdre, le 6 octobre 2021.

Anthony BAREL, Expert Forestier.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' and 'B' followed by a horizontal line.

Les différents zonages réglementaires sur le Lac de Grand-Lieu

MARS 2013



SCAN25® V2.0 IGN 2009 pour GéoPal, BD CARTO® V1.2 IGN 2008 pour GéoPal