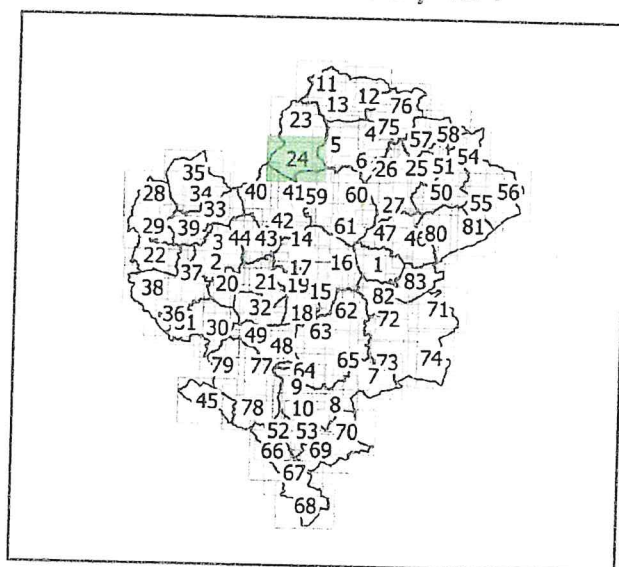


# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

## 3.b Règlement graphique

### Hambers Sud

Planche n° 36 / 124



Arrêt	Approbation	Délibération prescriptive
07/03/2019	12/03/2020	14/12/2015





0 100 200 m

Échelle 1 : 5000ème


















## Image

 Contour de zones








 Zones N

 Zones A

## Prescriptions

-  Arbre remarquable à protéger (art. L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
-  Cône de vue à préserver (art. L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
-  Patrimoine ponctuel protégé (art. L.151-19 du Code de l'Urbanisme)
-  Bâtiment susceptible de faire l'objet d'un changement de destination (art. L.123-3-1 du Code de l'Urbanisme)
-  Cheminement doux à créer ou à conserver (art. L.151-38 du Code de l'Urbanisme)
-  Haies et alignement d'arbres à protéger (art. L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
-  Haies et alignement d'arbres au sein d'un Périmètre de Protection de Captage à protéger (art. L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
-  Marge de recul en bordure des voies classées à Grande Circulation (art. L. 111-6 du Code de l'Urbanisme)
-  Patrimoine linéaire à préserver (art. L. 151-19 du Code de l'Urbanisme)
-  Espace Boisé Classé à conserver ou à créer (art. L.113-1 du Code de l'Urbanisme)
-  Boisements à protéger (art. L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
-  Haies, alignement d'arbres, jardin ou espace paysagé (art. L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
-  Réalisation d'espaces libres, plantations, aires de jeux et de loisir (art. L.151-43 du Code de l'Urbanisme)
-  Patrimoine architectural à protéger (art. L.151-19 du Code de l'Urbanisme)
-  Emplacement réservé (art. L.151-41 du Code de l'Urbanisme)
-  Orientation d'Aménagement et de Programmation (art. L.151-7 du Code de l'Urbanisme)
-  Zones humides (art. L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

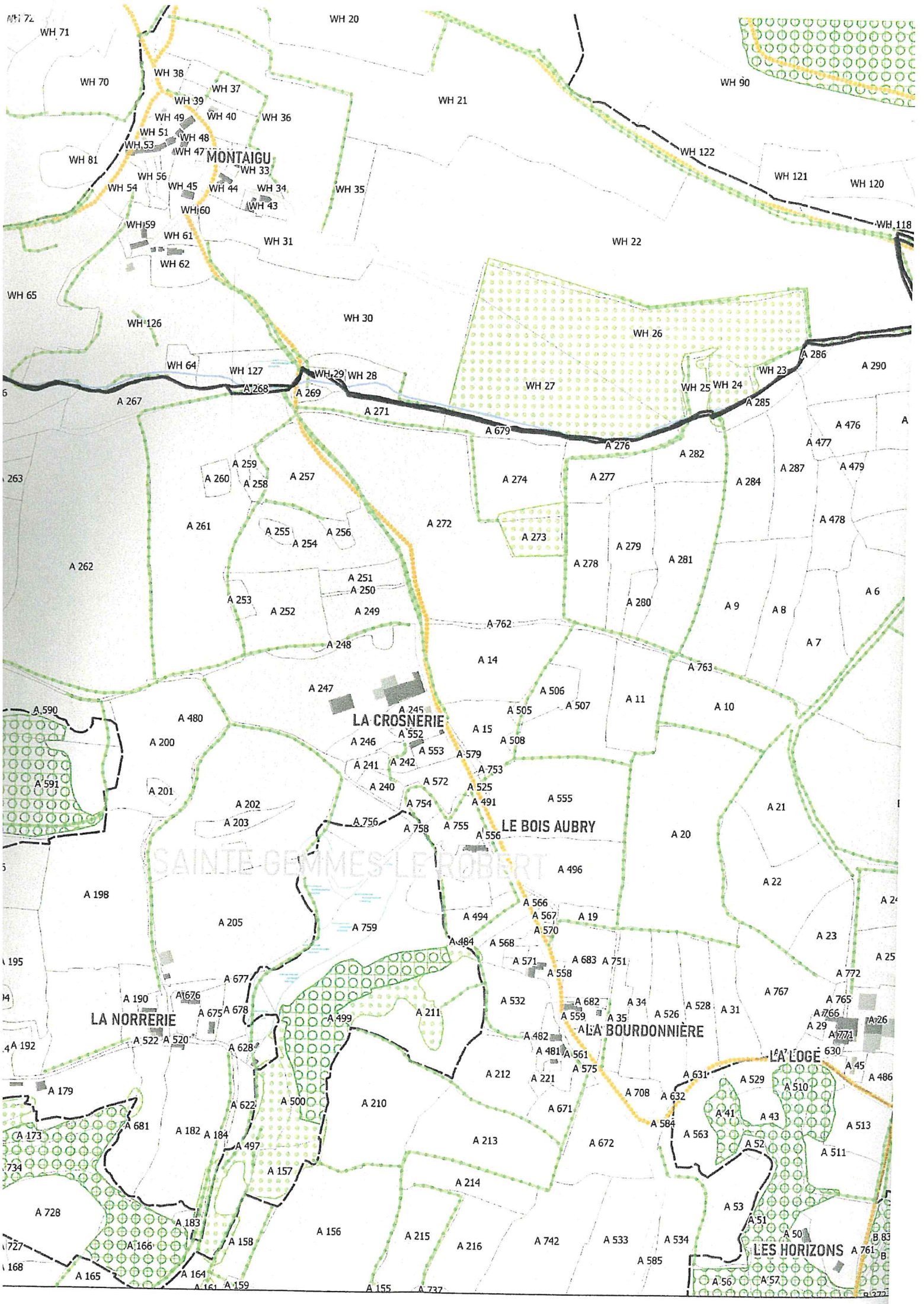
## Risques technologiques

-  Z1 Seuil d'effets létaux significatifs (SELS) r=58 m
-  Z2 Seuil d'effets létaux (SELS) r=83 m
-  Z3 Seuil d'effets irréversibles (SEI) r=111 m
-  Atlas des Zones Inondables
-  PPRI : Zone bleue
-  PPRI : Zone rouge
-  Cours d'eau

## Liste des emplacements réservés

n°	Désignation	Bénéficiaire	Commune	m <sup>2</sup>
38	Création d'un accès	Commune	HAMBERS	195
39	Extension du cimetière	Commune	HAMBERS	775







# Commune de Hambers (53)

Projet de plantation parcelle WH 0030

Accès - Périmètre planté - Zone enherbée

Plantation existante  
sur parcelle voisine

Légende

périmètre du projet

accès depuis domaine public

contour de la zone plantée

Zone non plantée et  
maintenue enherbée

20 m



Echelle: 1/1 500