



Emprise foncière	88530 m ²
ART EU 9 CES 80% (conforme) =	70824 m ²
SURFACE D'EMPREISE AU SOL	27476 m ²
Surface Plancher Hypomarché =	13774 m ²
SDP Galerie	= 16674 m ²
dont surface créée 7181m ²	
SDP Galerie Projet	= 9493 m ²
ART EU 13 = Espaces libres et plantations 15%	
15% de 88530m ² =	13280m ²
Espaces verts existant =	8293 m ²
Espaces verts projet =	11816m ²
+ 42% d'espaces verts	
SURFACE DE PLANCHER TOTAL	30448 m ²

Parvis

Emplacement vélo existant

2 emplacement par tranche de 100m²
créée = 142

Espaces verts

Espaces verts créés

Total espaces verts

144 Arbres existants conservés

Masifs existant

153 Arbres PROJET