

REALISATION D'OMBRIERES PHOTOVOLTAIQUES DE PARKING
SUR LE SITE HIBLE-MORINEAU SUR LA COMMUNE D'AUBIGNY-LES CLOUZEUX

HIBLE-MORINEAU AUBIGNY-LES CLOUZEUX

Annexes de la demande d'examen au cas par cas préalable à la
réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale
CERFA N°14734*03

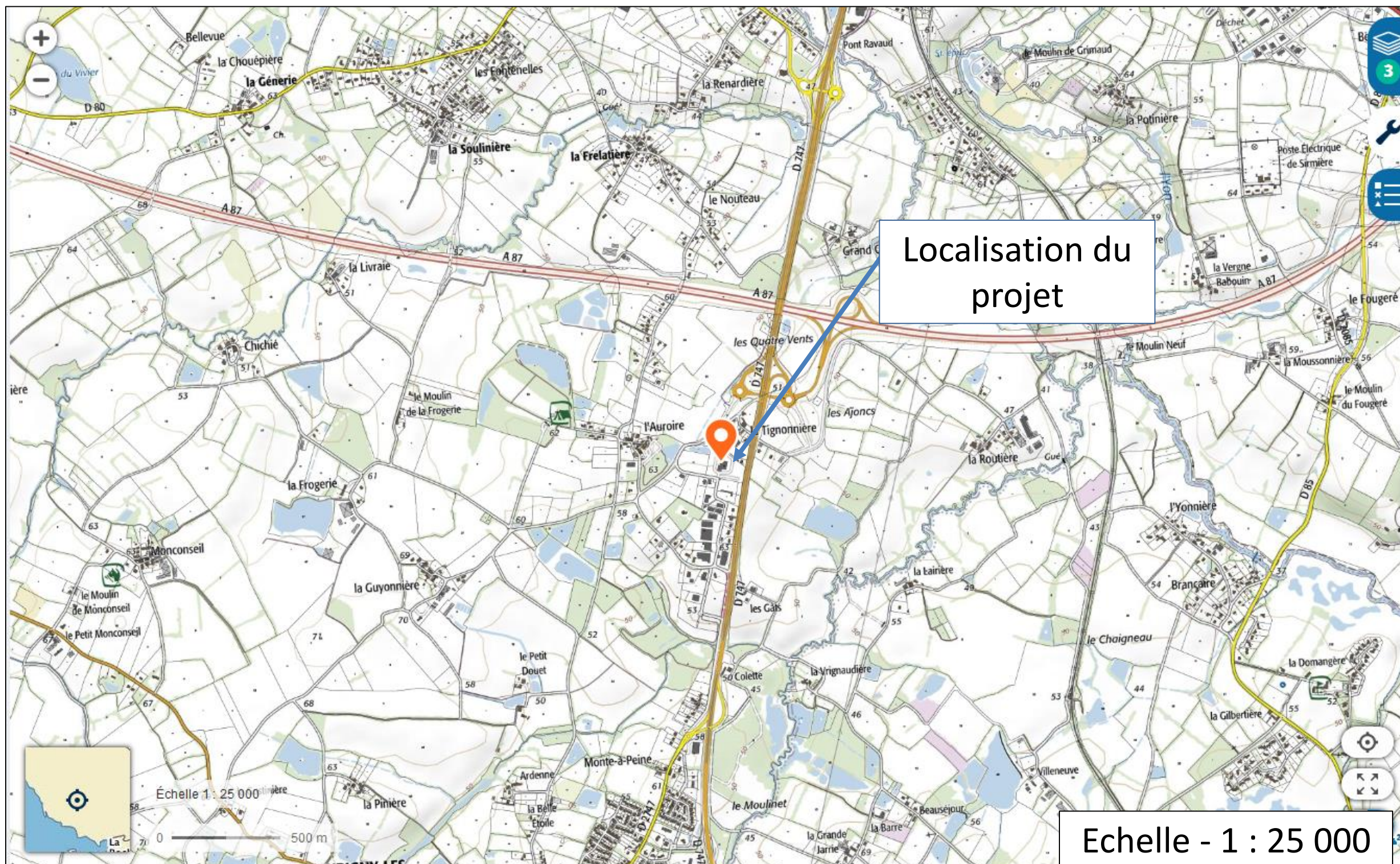
Propriétaires du terrain	Référence du terrain	Maître d'ouvrage
SCI DU CAMEL et SCI BELLE HELENE Hible-Morineau Rue de la Gîte 85430 Aubigny-Les Clouzeaux	Site HIBLE-MORINEAU sur la commune d'Aubigny- Les Clouzeaux (85430) Rue de la Gîte Parcelles cadastrales : ZH61 et ZH65. Superficie totale des parcelles : 32 366 m²	SP8 Coruscant 75 rue Saint Lazare 75009 Paris Tél. : 09 51 83 83 03

SOMMAIRE

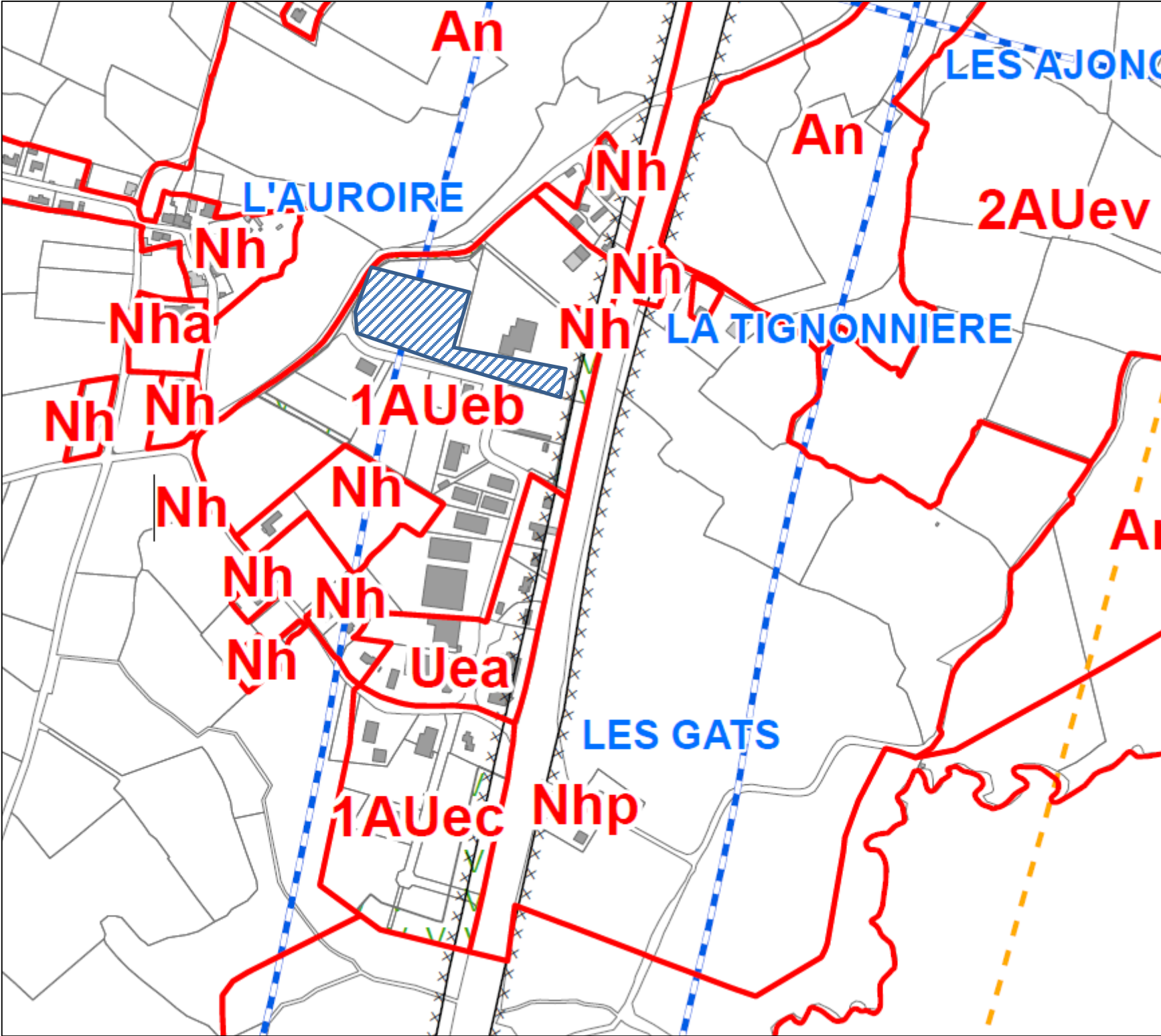
	Page
Annexe 2 : Plan de situation	3
Annexe 3 : Photographies de la zone d'implantation	6
Annexe 4 : Plan du projet	9
Annexe 5 : Description des constructions et terrains avoisinants	11
Annexe 6 : Site Natura 2000 le plus proche	13
Annexe 7 : Gestion des eaux pluviales	14
Annexe Facultative : Photomontages de la construction	16




ANNEXE 2 : PLAN DE SITUATION

Extrait de la cartographie IGN Géoportail



ANNEXE 2 : PLAN DE SITUATION

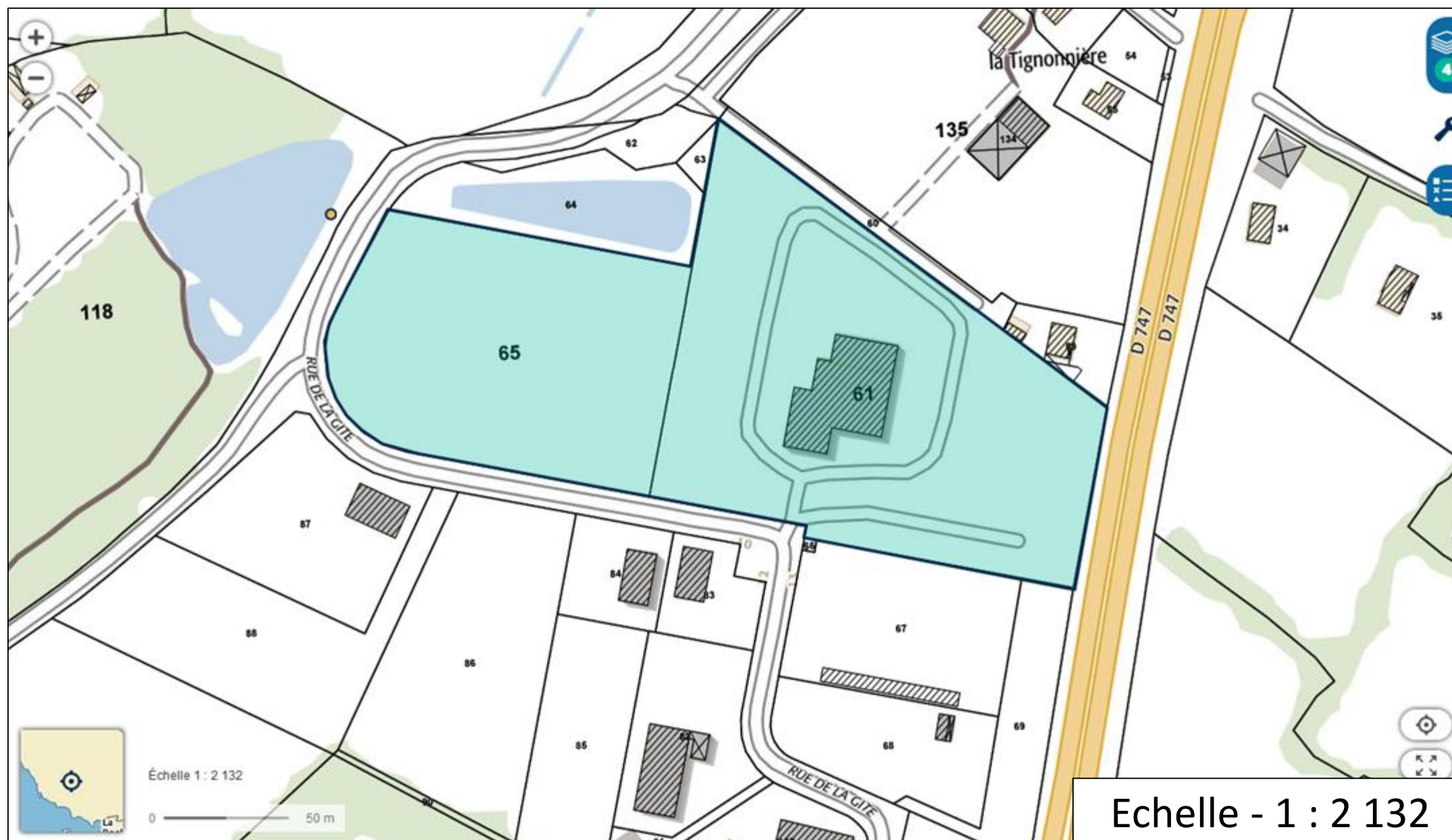


LEGENDE	
	Zone du projet
	Séparation des zones du PLU
	Zone encadrant la voirie

Extrait du PLU local

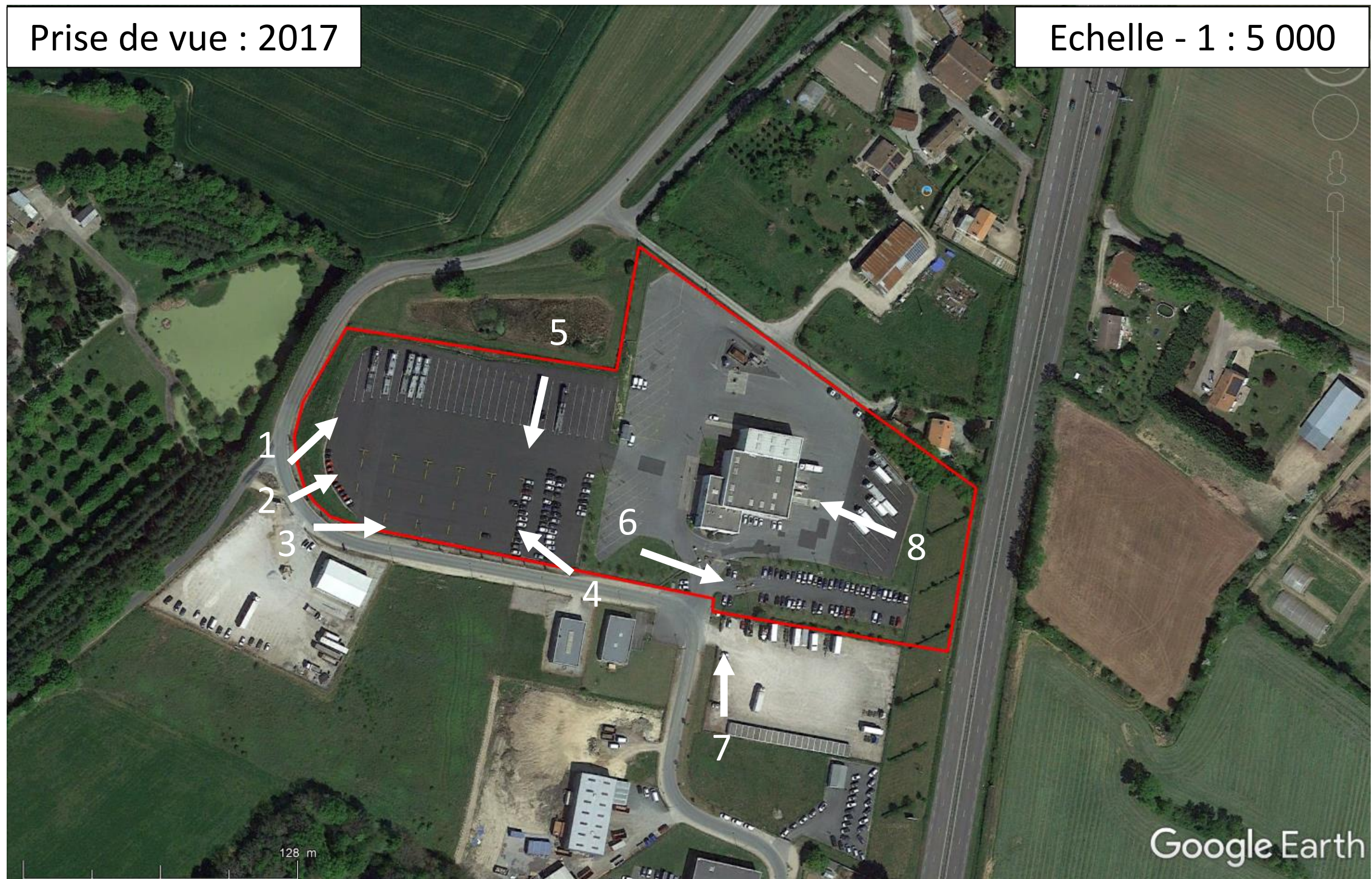
ANNEXE 2 : PLAN DE SITUATION CADASTRAL

Extrait de la cartographie IGN Géoportail



ANNEXE 3 : PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION

Extrait de la cartographie google earth



ANNEXE 3 : PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION



Avril 2019



Mars 2012



Avril 2019

ANNEXE 3 : PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION

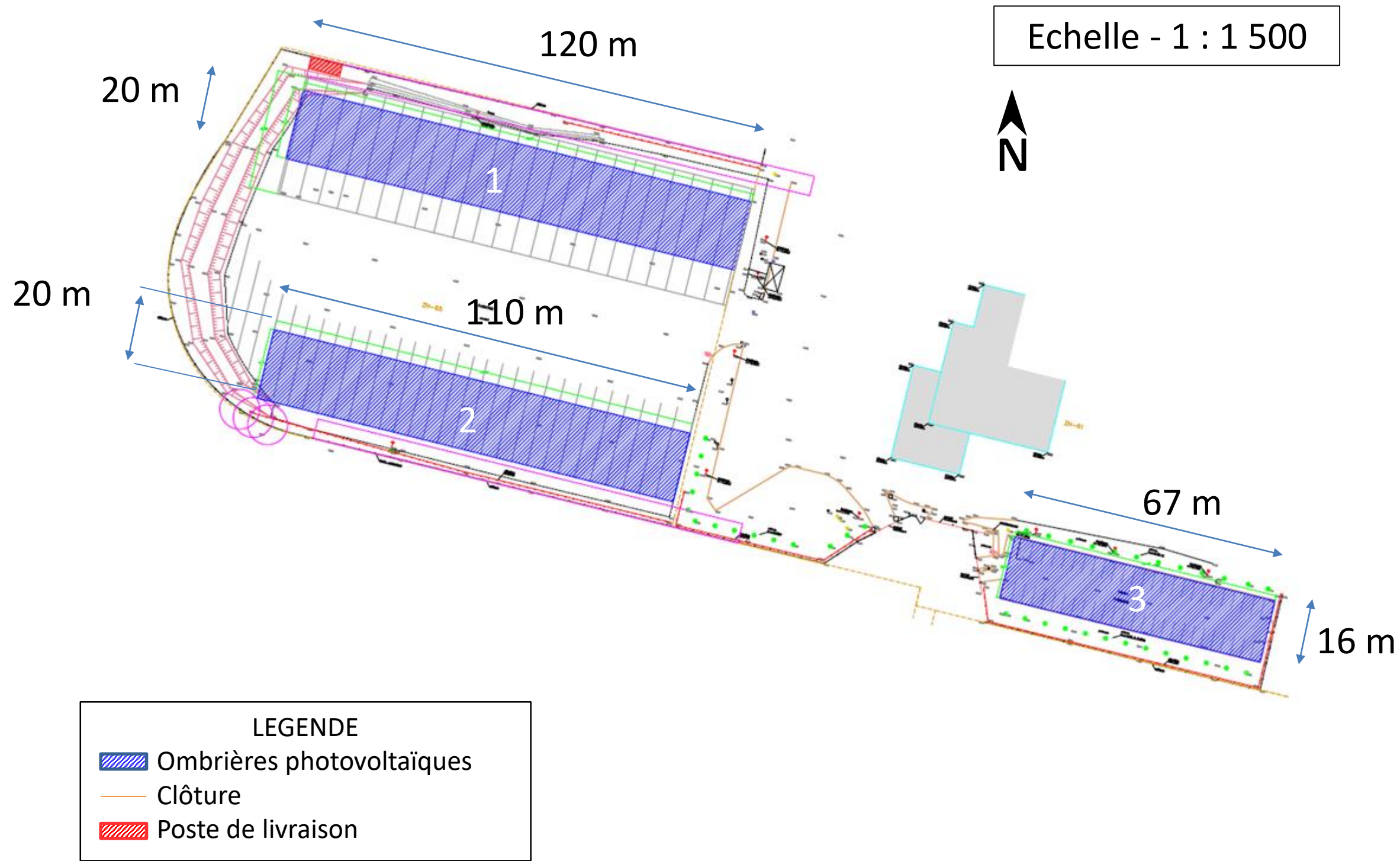


Avril 2019



Fin 2018

Annexe 4 - A : Plan de masse du terrain



ANNEXE 4-5 : PLAN DU PROJET / PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE DU PROJET

Superficie couverte	5 000 m ²
Longueur ombrières	67 m – 120 m
Largeur ombrières	16m - 20m
Point bas	3m
Point haut	8,50 m
Pente	10°
Caractéristiques du poste	8*3*3 m
Espacement à la limite de parcelle	5 m



Extrait de la cartographie IGN Géoportail



Echelle - 1 : 4 450

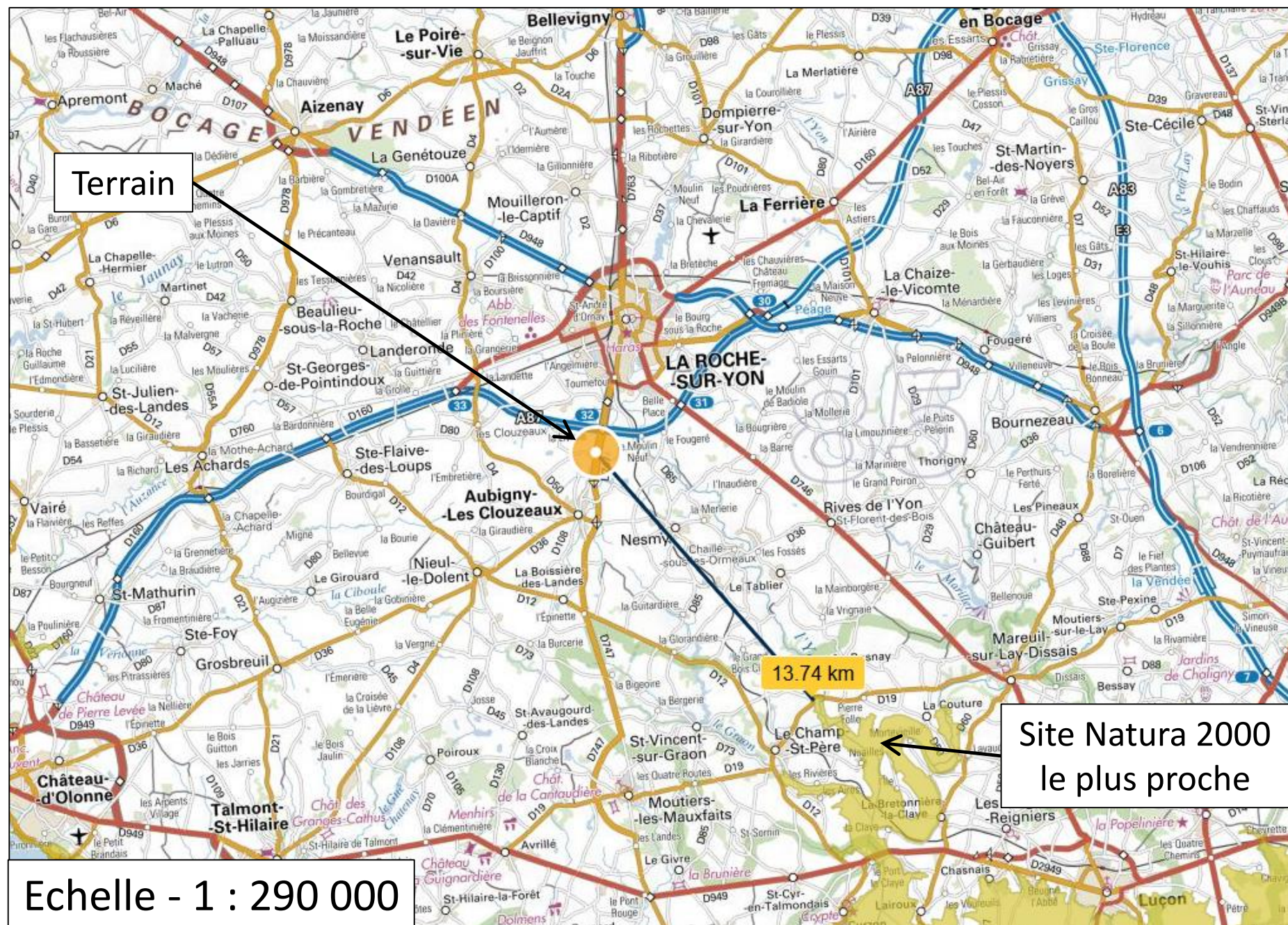


Extrait de Google Maps

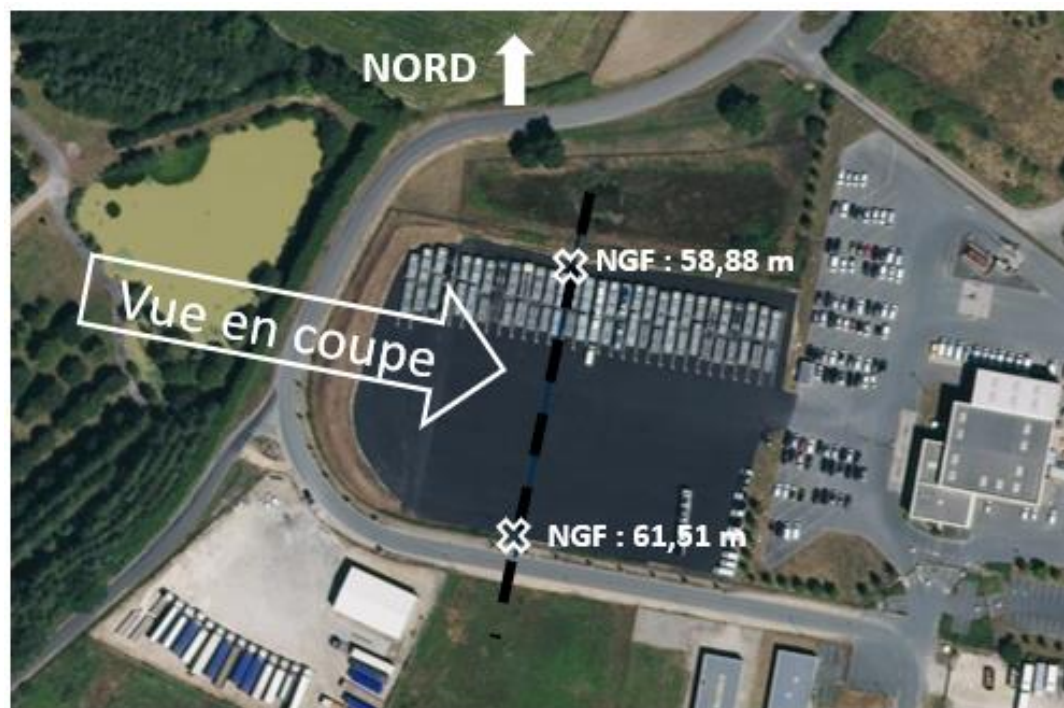


ANNEXE 6 : SITE NATURA 2000 LE PLUS PROCHE

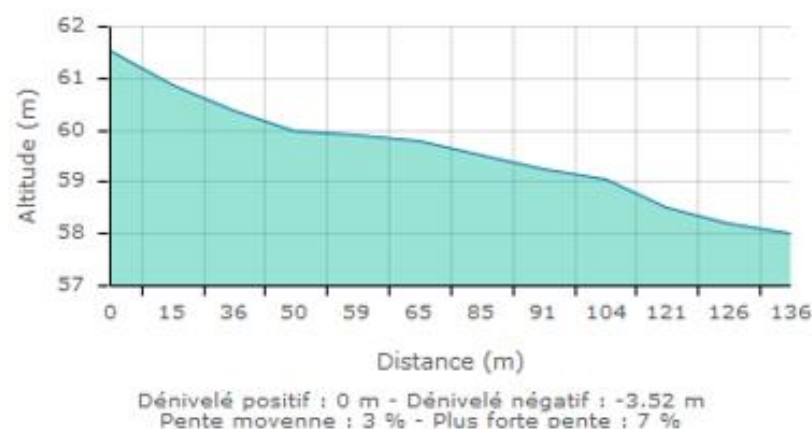
Extrait de la cartographie IGN Géoportail



Etat initial



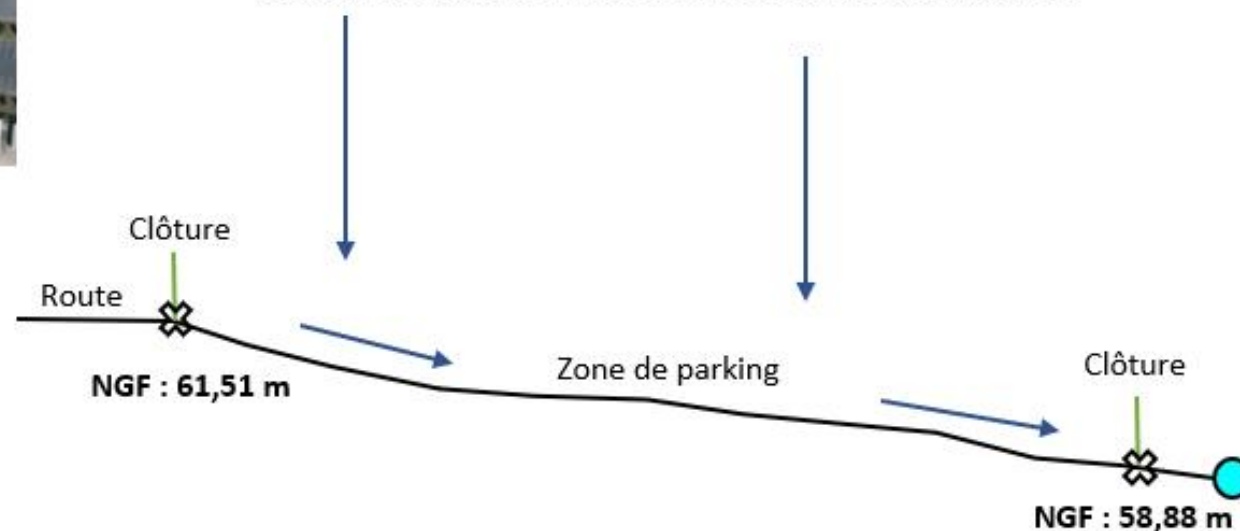
PROFIL ALTIMÉTRIQUE



Dans l'état actuel du site, la pente naturelle du terrain, et son imperméabilisation grâce à sa couverture en enrobé conduisent naturellement les eaux de pluies vers le nord du site. Ces eaux sont alors conduites vers un bassin de rétention.

Ecoulement naturel de l'eau de pluie

Pour plus de visibilité, les échelles du schéma ne sont pas respectées

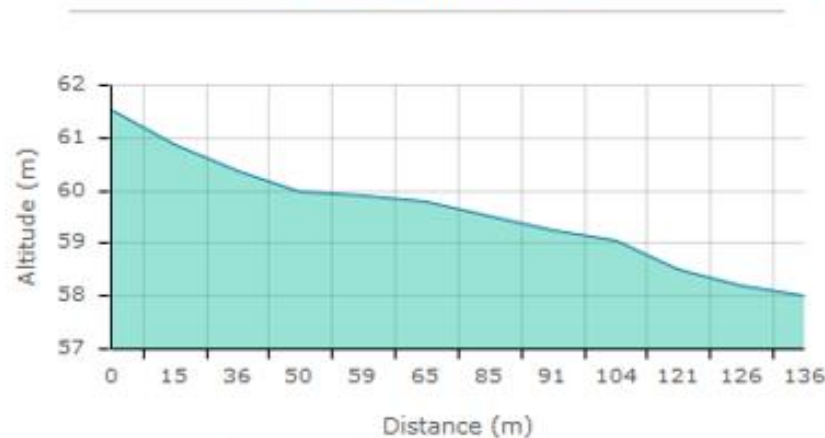


Point bas du parking
Collecte des eaux pluviales
vers le bassin de rétention

Etat modifié



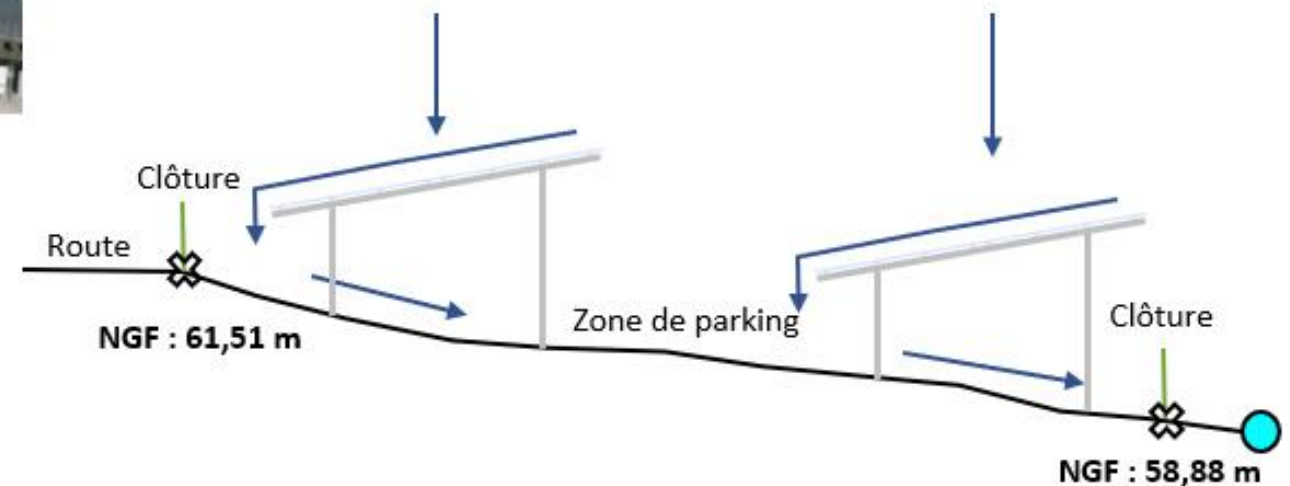
PROFIL ALTIMÉTRIQUE



Dénivelé positif : 0 m - Dénivelé négatif : -3,52 m
Pente moyenne : 3 % - Plus forte pente : 7 %

Après chantier, les ombrières installées redirigent une partie des eaux pluviales vers le bas de leur rampants respectifs. Cependant, étant donné que la pente du site et son imperméabilité ne sont pas modifiées, les eaux pluviales s'écouleront de la même manière, vers le nord du site, puis vers le bassin de rétention.

Ecoulement modifié de l'eau de pluie
Pour plus de visibilité, les échelles du schéma ne sont pas respectées



Point bas du parking
Collecte des eaux pluviales
vers le bassin de rétention





ANNEXE FACULTATIVE : PHOTOMONTAGES DE LA CONSTRUCTION



ANNEXE FACULTATIVE : PHOTOMONTAGES DE LA CONSTRUCTION

