

Le plan schématique ci-dessous fait apparaître l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les cours d'eau de la Sèvre nantaise et de son affluent la Vertonne (*source : BD Carthage*).

Le plan (page suivante avec des prises de vue en date du 17/07/2019 ou extraites du site [www.google.com](http://www.google.com) (street view)) localise les points suivants :

- 1) Le parc du Chêne ;
- 2) La Chaussée des moines, ouvrage hydraulique composée d'une écluse. Cet ouvrage sépare la Sèvre en 2 milieux distincts : la partie amont composée d'eau douce (tronçon longeant le parc de la Sèvre) et la partie aval soumise au marnage ;
- 3) Le bassin du Chêne ;
- 4) Le quai de la chaussée des moines ;
- 5) Parking aux abords du parc de la Sèvre (non concerné par le projet) ;
- 6) Constructions le long du quai de la chaussée des moines (principalement des restaurants) ;
- 7) Tissu urbain en périphérie du centre-bourg en direction du centre de Vertou (à l'est) ;
- 8) Pont du boulevard Guichet Serex (D115) ;
- 9) Rue Charles Chollet.

## Annexe 5 : plan des abords du projet

Dossier cas par cas pour la requalification  
du parc de la Sèvre

Nantes Métropole et commune de Vertou



Vue sur la Sèvre nantaise depuis le parc du Chêne



Chaussée des moines



Bassin du Chêne



Abords de la Sèvre nantaise

### Plan des abords

Dossier cas par cas - Requalification du parc  
de la Sèvre

#### Légende

- Parc de la Sèvre
- Cours d'eau



## Annexe 5 : plan des abords du projet

Dossier cas par cas pour la requalification  
du parc de la Sèvre

Nantes Métropole et commune de Vertou



Parking aux abords du parc de la Sèvre (Street view, novembre 2018)



Construction le long du quai de la chaussée des moines (Street view, novembre 2018)



Pont du boulevard Guichet Serex (Street view, novembre 2018)



Tissu urbain en périphérie du centre-bourg (Street view, mai 2011)



Rue Charles Chollet (Street view, octobre 2017)

### Plan des abords

Dossier cas par cas - Requalification du parc  
de la Sèvre

#### Légende

- Parc de la Sèvre
- Cours d'eau