

# Aménagement des espaces publics du Port de la Guittière

Commune de TALMONT-SAINT-HILAIRE



## ANNEXE 8

### Note d'accompagnement aux dossiers d'incidences Natura 2000 et de demande d'examen au cas par cas



ATLAM  
Environnement



Réalisé par : COTE PAYSAGE / ATLAM / M BERNARD / BSM – Mai 2019

# PREAMBULE

Le projet à suivre a été élaboré par le groupement :

|   |   |
|---|---|
| COTE PAYSAGE<br>85 Les Sables d'Olonne<br>+ | > Mandataire,<br>en charge de la conception et de la maîtrise d'œuvre |
| BSM<br>85 Le Château d'Olonne<br>+          | > en charge des études voiries et de la maîtrise d'œuvre              |
| ATLAM<br>85 Venansault<br>+                 | > en charge des études environnementales                              |
| MURIEL BERNARD<br>85 La Mothe-Achard        | > en charge des orientations architecturales                          |

Le projet a été mené en partenariat continu avec :

- les élus de la commune de Talmont-Saint-Hilaire
- les services techniques et administratifs de la maire de Talmont-Saint-Hilaire
- les ostréiculteurs acteurs du site
- les services de l'Etat (ABF, DREAL, DDTM)
- le Conseil départemental.

\* \* \*

Un même objectif nous rassemblant tous autour de la fabrication de ce projet :

**« Trouver un équilibre entre la préservation des espaces naturels et du patrimoine,  
la maîtrise des usages et la fréquentation touristique »**

## SOMMAIRE

|   |             |
|---|-------------|
| <b>1 – PRESENTATION DU PROJET</b>   | <b>P.02</b> |
| 1.1 – NATURE ET SITUATION DU PROJET                                       | P.02        |
| <i>Carte : Situation du projet et périmètre d'étude</i>                   | P.02        |
| 1.2 – OBJECTIFS DU PROJET   | P.04        |
| 1.3 – ECHANGES AUTOUR DU PROJET   | P.05        |
| <b>2 – ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX ET REGLEMENTAIRES</b>                      | <b>P.06</b> |
| 2.1 – INVENTAIRES ZNIEFF  | P.06        |
| <i>Carte : Situation du projet vis-à-vis des ZNIEFF</i>                   | P.06        |
| 2.2 – SITES NATURA 2000   | P.07        |
| <i>Carte : Situation du projet vis-à-vis du site Natura 2000</i>          | P.07        |
| 2.3 – SITE INSCRIT / SITE CLASSE  | P.08        |
| <i>Carte : Périmètre du site inscrit et du site classé</i>                | P.09        |
| 2.4 – ESPACES REMARQUABLES DU LITTORAL                                    | P.09        |
| 2.5 – DOMAINE PUBLIC MARITIME   | P.09        |
| 2.6 – ESPACES BOISES CLASSES  | P.10        |
| 2.7 – SYNTHESE CARTOGRAPHIQUE DES ZONAGES REGLEMENTAIRES                  | P.11        |
| <b>3 – DIAGNOSTIC ET ENJEUX DU PERIMETRE DU PROJET</b>                    | <b>P.12</b> |
| 3.1 – DIAGNOSTIC ENVIRONNEMENTAL  | P.12        |
| 3.1.1 – Méthode   | P.12        |
| 3.1.2 – Enjeux du périmètre d'étude vis à vis des habitats et de la flore | P.15        |
| 3.1.3 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des oiseaux                 | P.21        |
| 3.1.4 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des reptiles                | P.25        |
| 3.1.5 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des mammifères              | P.26        |
| 3.1.6 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des insectes                | P.27        |
| <i>Carte : Etat initial environnemental du périmètre d'étude</i>          | P.29        |
| 3.2 – DIAGNOSTIC FONCTIONNEL, PAYSAGER, ARCHITECTURAL, VOIRIES ET RESEAUX | P.30        |
| <i>Cf. Diagnostics joints en annexes</i>                                  |             |
| <b>4 – PRISE EN COMPTE DES ENJEUX DANS LE PROJET</b>                      | <b>P.31</b> |
| 4.1 – ADAPTATION DU PROJET AUX ENJEUX                                     | P.31        |
| 4.2 – DEROULEMENT DES TRAVAUX   | P.36        |
| 4.3 – INCIDENCES SUR LE SITE NATURA 2000                                  | P.36        |
| 4.3.1 – Prise en compte du site Natura 2000                               | P.36        |
| 4.3.2 – Evaluation des incidences sur le site Natura 2000                 | P.37        |
| 4.4 – PRISE EN COMPTE DES ENJEUX PAYSAGERS ET ARCHITECTURAUX              | P.39        |
| <b>5 – DESCRIPTIF DES AMENAGEMENTS ET PROGRAMME DES TRAVAUX</b>           | <b>P.41</b> |
| 5.1 – CHOIX DES REVETEMENTS   | P.41        |
| 5.2 – CHOIX DU MOBILIER URBAIN  | P.44        |
| 5.3 – GESTION DES RESEAUX   | P.45        |
| 5.4 – TRAITEMENT DES ESPACES VERTS  | P.46        |
| 5.4.1 – Choix des essences  | P.47        |
| 5.4.2 – Gestion de ces espaces  | P.48        |
| 5.4.3 – Renforcement de l'existant  | P.48        |

# 1 – PRESENTATION DU PROJET

## 1.1 – Nature et situation du projet

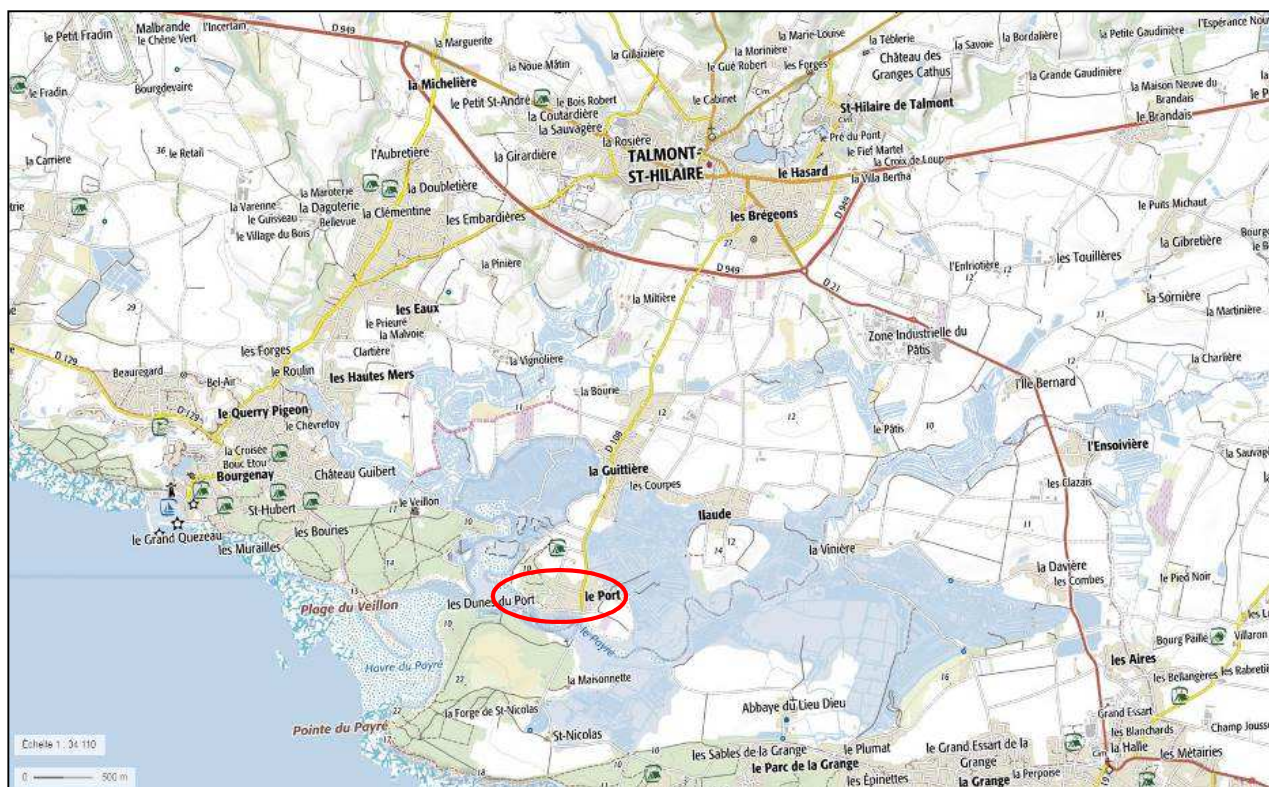
Le projet porte sur l'aménagement des espaces publics du port ostréicole de la Guittièrre, également appelé rue des Parcs, sur la commune de Talmont-Saint-Hilaire (Vendée).

La commune, porteuse du projet, souhaite aménager les espaces publics du port afin d'améliorer la perception de ce site emblématique de Talmont-Saint-Hilaire.

Ce site s'inscrit cependant dans un contexte aux enjeux environnementaux et patrimoniaux très forts, puisqu'il touche à la fois : un site classé, un site d'intérêt communautaire Natura 2000, les espaces proches du rivage et, pour partie, les espaces remarquables au titre de la loi Littoral.

Depuis 1915, le port de la Guittièrre est un port ostréicole, les huîtres étant produites au sein de l'estuaire du Payré, qui offre un mélange d'eaux douces et d'eaux salées propice à l'ostréiculture. 5 ostréiculteurs élèvent des huîtres labellisées "Vendée Atlantique".

### LOCALISATION DU PROJET



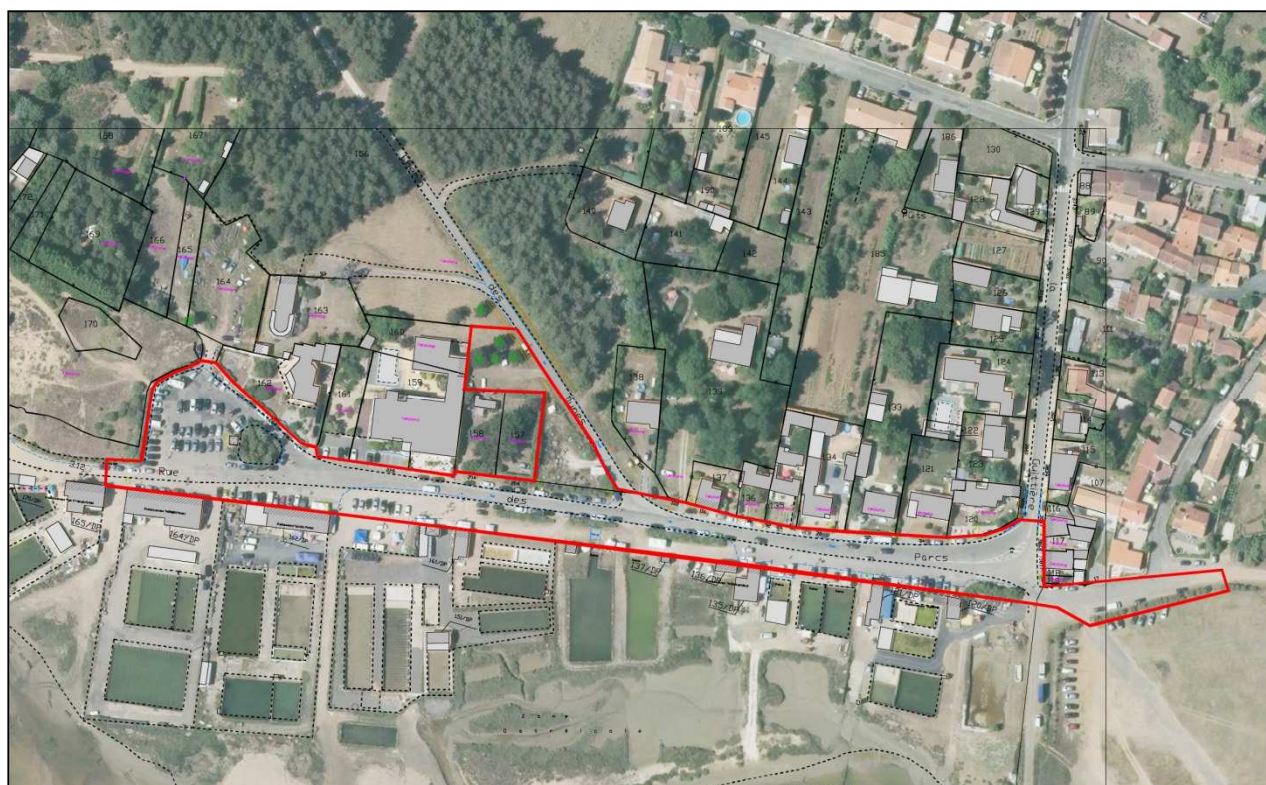
:



## PERIMETRE D'ETUDE



## PERIMETRE OPERATIONNEL DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT (issu des études)





## 1.2 – Objectifs du projet

Le projet d'aménagement du port de la Guittière s'inscrit dans un projet indépendant qui se situe à proximité d'aménagements touristiques (pistes cyclables) déjà existants dont bénéficie déjà le site de la Guittière. Ce projet de requalification se situe dans un contexte touristique fort comprenant des sites naturels à forte valeur environnementale et paysagère (estuaire du Payré, secteur du Veillon,...)

Il s'agit donc d'un aménagement conduit dans une perspective de valorisation du site et de l'activité ostréicole, dans le cadre d'une bonne gestion de la fréquentation touristique.

En parallèle, la ville de Talmont Saint-Hilaire et la ville de Jard-sur-Mer se sont engagées officiellement dans une démarche d'Opération Grand Site, en raison du caractère exceptionnel de son patrimoine naturel et historique, en vue d'aboutir à terme à la labellisation "Grand Site de France".

Ainsi le projet remplit plusieurs objectifs :

➤ Objectifs touristique et sécuritaire :

Le port ostréicole de la Guittière est un site économique qui s'inscrit dans un contexte environnemental et paysager très fréquenté durant la période estivale.

Cette fréquentation, qui tend à s'amplifier, nécessite la mise à disposition de mobilier urbain adéquat et la sécurisation du site vis-à-vis des accès et de la circulation pour les différents utilisateurs (ostréiculteurs, clients, promeneurs,...).

➤ Objectifs environnemental et paysager :

L'activité ostréicole est à la base du projet, qui doit répondre aux besoins de cette activité (production et vente) sans empiéter sur les enjeux paysagers et environnementaux du site.

A ce titre, le projet doit pleinement intégrer ce contexte afin de conforter les habitats remarquables du site Natura 2000 et du site Classé.

Outre ces enjeux environnementaux et paysagers, qui portent sur les zones naturelles qui bordent le port de la Guittière, les enjeux paysagers portent également sur la partie urbaine du site, "vieillissante", que le projet doit contribuer à embellir.

Cet embellissement paysager porte sur :

- L'espace public de la rue des Parcs > par une reprise globale des voiries existantes en diminuant l'impact routier et en créant des espaces paysagers ;
- Les cabanes ostréicoles (domaine public maritime) > par la mise en place d'une charte paysagère afin d'harmoniser le visuel des bâtiments et trouver une cohérence vis-à-vis du contexte économique, social et environnemental (étude parallèle en cours menée par la commune).



Rue des Parcs



Estuaire du Payré

*Cf. Planche de photographies en annexe*

### 1.3 – Echanges autour du projet

Afin de prendre en compte les différents enjeux de ce projet et répondre aux attentes des différents partis et utilisateurs de ce site, plusieurs réunions de cadrage ont été réalisées avec les partenaires du projet en 2018 et 2019.

Des entretiens spécifiques ont également été réalisés avec chaque ostréiculteur, afin de prendre en compte au mieux leurs attentes et leur vision, puisqu'ils sont les principaux utilisateurs du site.

| Date              | Organismes présents   | Objets de la réunion  |
|-------------------|---|---|
| 6 février 2018    | Mairie de Talmont, DREAL PDL, ABF, CD85, Côté Paysage, BSM, Muriel Bernard, ATLAM   | Présentation de la mission, des objectifs et du calendrier prévisionnel   |
| 18 mai 2018       | Mairie de Talmont, Côté Paysage, Muriel Bernard, Ostréiculteurs   | Rencontre individuelle de chaque ostréiculteur  |
| 5 juillet 2018    | Mairie de Talmont, DREAL PDL, DDTM85, CD85, Vendée Grand Littoral, Côté Paysage, BSM, Muriel Bernard, ATLAM, animatrice Natura 2000 | Présentation des diagnostics paysager, architectural, environnemental, des usages.  |
| 11 septembre 2018 | Mairie de Talmont, Côté Paysage, Muriel Bernard, BSM  | Réunion intermédiaire de présentation des orientations d'aménagement  |
| 2 octobre 2018    | Mairie de Talmont, DREAL PDL, DDTM85, ABF, CD85, Animatrice N2000, VGL, Côté Paysage, BSM, Muriel Bernard, ATLAM                    | Présentation des compléments du diagnostic et des orientations et des esquisses (AVP)   |
| 7 novembre 2018   | Mairie de Talmont, DREAL PDL, DDTM85, CD85, ABF, Animatrice N2000, Côté Paysage, BSM, Muriel Bernard, ATLAM                         | Présentation des esquisses modifiées. Esquisse de synthèse.<br>Projet de Charte de « bonne conduite » sur le site ostréicole. |
| 17 décembre 2018  | Mairie de Talmont, DDTM85, ABF, Côté Paysage, BSM, Muriel Bernard, ATLAM  | Présentation de l'avant-projet sommaire   |
| 7 mars 2019       | Mairie de Talmont, DREAL PDL, DDTM85, CD85, ABF, Côté Paysage, BSM, Muriel Bernard, ATLAM   | Présentation de l'avant-projet modifié  |
| 11 mars 2019      | Ostréiculteurs, riverains, Mairie de Talmont, Côté Paysage  | Présentation du projet aux ostréiculteurs du port et aux riverains de la rue des Parcs  |
| 25 avril 2019     | Mairie de Talmont, DREAL PDL, DDTM85, ABF, CD85, Côté Paysage, BSM, ATLAM   | Validation de l'avant-projet mis à jour (AVP)   |

## 2 – ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX ET REGLEMENTAIRES

### 2.1 – Inventaires ZNIEFF

La commune de Talmont-Saint-Hilaire est concernée par 6 ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Floristique et Faunistique), dont trois touchent sur le site du projet :

- ZNIEFF de type 2 (520005780) : "Zone de Talmont-Pointe du Payré".
- ZNIEFF de type 1 (520005781) : "Pointe du Payré, marais salés et zones voisines à Jard-sur-Mer".
- ZNIEFF de type 1 (520005782) : "Bois et dune du Veillon, marais de la Guitière et zones voisines".

Les autres ZNIEFF de la commune sont :

- ZNIEFF de type 2 (520005755) : "Bocage à chêne tauzin entre les sables d'Olonne et la Roche-sur-Yon".
- ZNIEFF de type 2 (520016279) : "Bordure littorale au nord de Bourgenay".
- ZNIEFF de type 1 (520016280) : "Falaises maritimes à *Rumex rupestris* entre port Bourgenay et Les Sables D'Olonne".

#### SITUATION DU PROJET VIS-A-VIS DES ZNIEFF





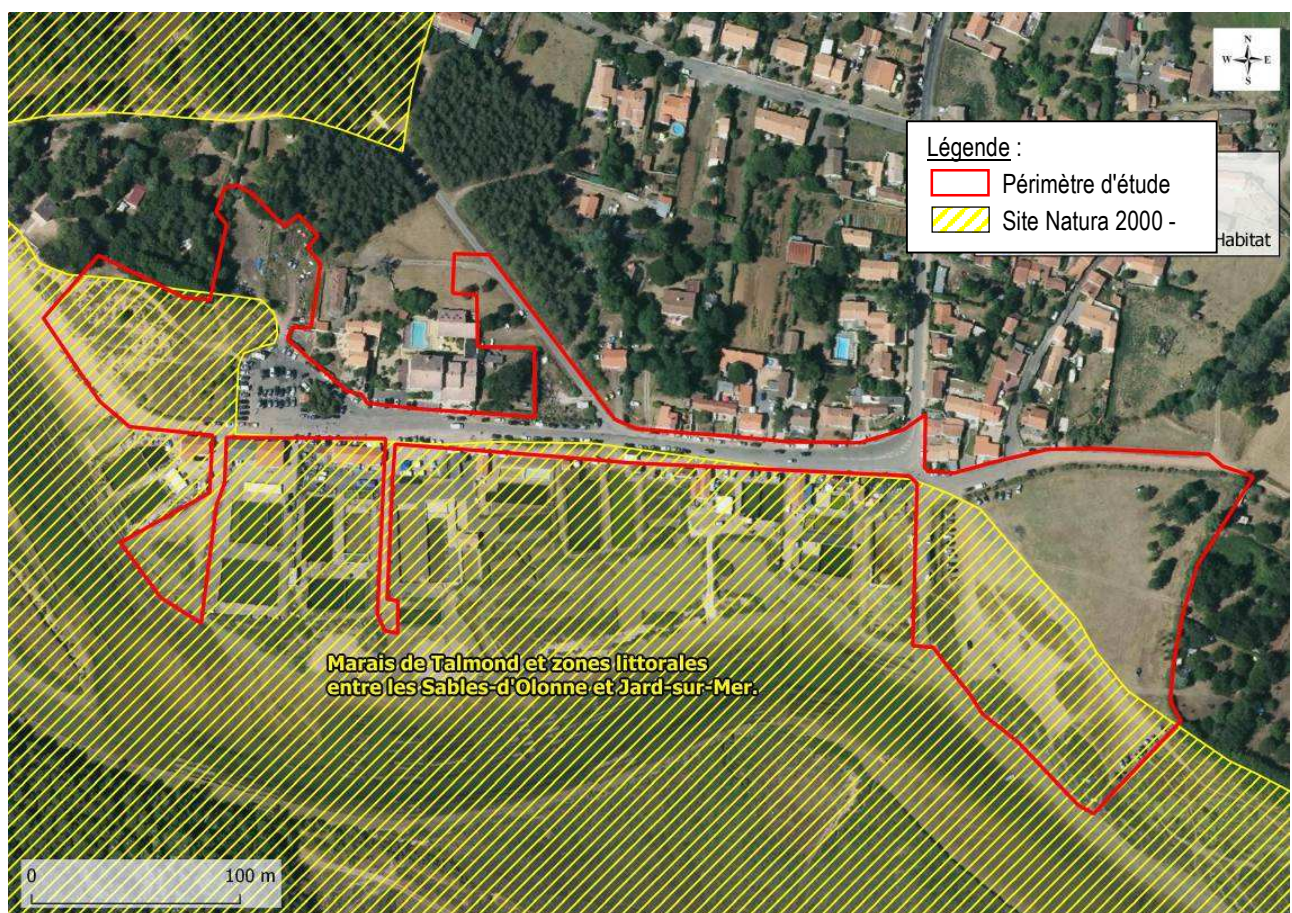
## 2.2 – Sites Natura 2000

La commune de Talmont-Saint-Hilaire est concernée par un zonage Natura 2000, au titre de la directive Habitats, qui touche une partie du périmètre d'étude du projet, hors partie urbaine : ZSC FR5200657 "Marais de Talmont et zones littorales entre les Sables-d'Olonne et Jard-sur-Mer".

Ce site se situe en limite du bassin aquitain et du massif armoricain (discordance bien visible et fractures entre les séries du Lias et du Jurassique). On y retrouve une façade rocheuse le long de l'océan et des zones dunaires étendues, avec notamment une flèche en extension. Les dunes boisées disposent d'un grand intérêt botanique et paysager avec notamment quelques pelouses calcaires et landes littorales. Le site est également constitué d'un marais arrière-dunaire, dont le fonctionnement est encore peu perturbé.

Globalement, le site présente un ensemble de milieux particulièrement variés et globalement bien conservés. La diversité des habitats et des substrats géologiques entraîne une richesse floristique de premier plan. Les boisements de Pin maritime et de Chêne vert, dont certains de taille remarquable, constituent un *Pino pinastri - Quercetum ilicis* typique.

### SITUATION DU PROJET VIS-A-VIS DU SITE NATURA 2000



🟢 Le présent projet doit faire l'objet d'une évaluation d'incidences Natura 2000.

En effet, en référence à la nomenclature des projets soumis à évaluation Natura 2000, celui-ci est concerné si "l'aménagement nécessite une demande d'examen au cas par cas relative aux études d'impacts", ce qui est le cas.

## 2.3 – Site inscrit / Site classé

La partie est du périmètre d'étude, notamment sa partie urbaine, touche un site inscrit : "Marais et village du Veillon".

|                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| Nom de l'entité :              | Marais et village du Veillon |
| Identifiant de l'entité :      | 85 SI 05 b                   |
| Type de protection :           | Site inscrit                 |
| Texte de protection :          | Arrêté                       |
| Date de protection :           | 15/05/1975                   |
| Surface calculée dans le SIG : | 1227.69 ha                   |
| Typologie :                    | Monument naturel             |

La Pointe du Payré, avec ses marais et le bois du Veillon est un site classé.

Le Bois du Veillon constitue un des plus beaux espaces boisés homogènes du littoral vendéen. Le sous-bois, composé de fougères, de houx, de fragons, cistes, daphnées, d'orchidées, est dominé par les pins maritimes mais surtout par les chênes verts vieux de plusieurs siècles qui en font un site tout à fait remarquable sur le plan paysager.

En bordure de l'Estuaire du Payré se trouvent des dunes très riches.

La flèche sableuse qui s'étend du Bois du Veillon vers la Pointe du Payré est située sur le Domaine Public Maritime et contribue à constituer un ensemble écologique cohérent.

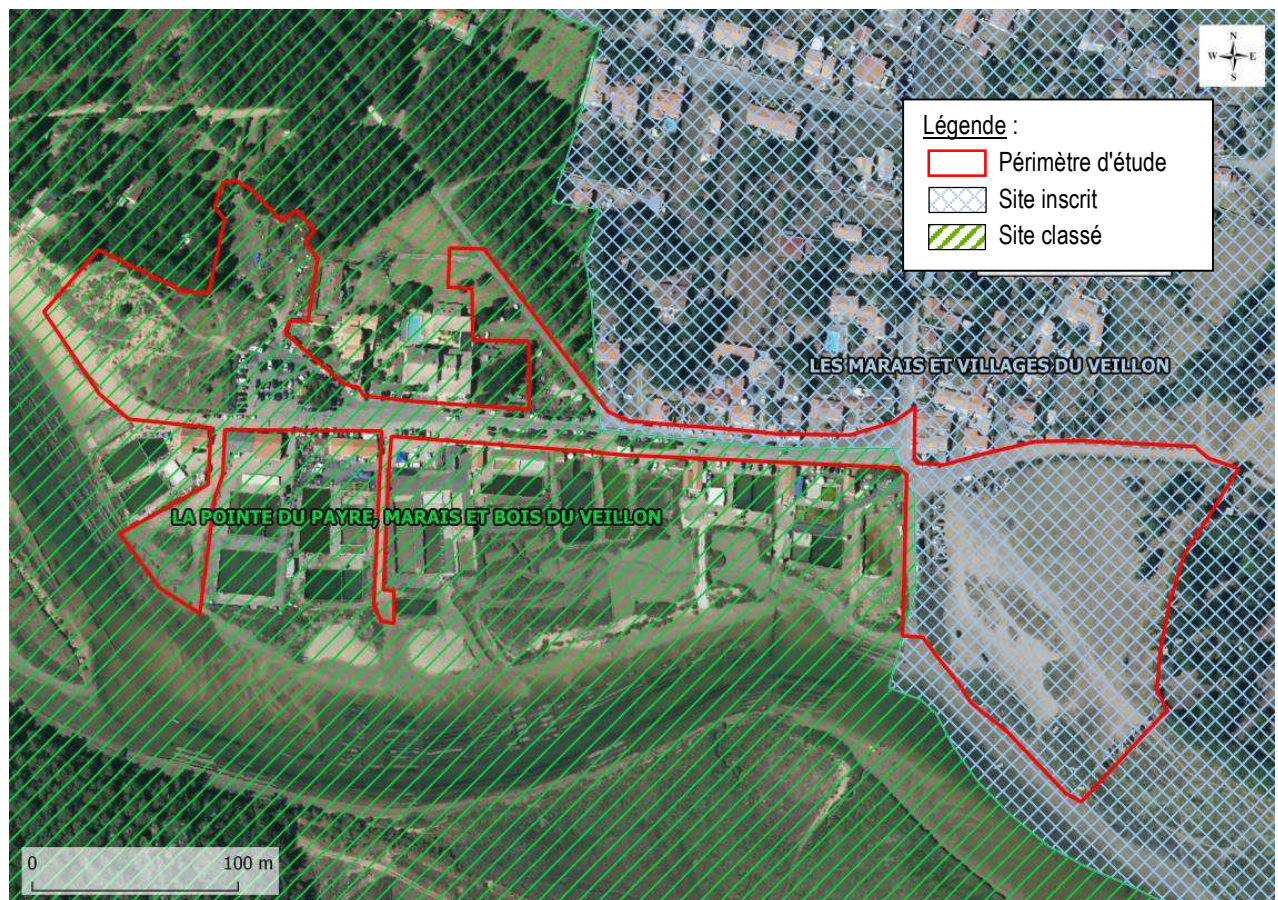
L'ensemble du site, géré par la commune de Talmont-Saint-Hilaire avec l'aide financière du Département de la Vendée, bénéficie du Régime Forestier mis en œuvre par l'Office National des Forêts.

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Nom de l'entité :              | LA POINTE DU PAYRE,<br>MARAI ET BOIS DU<br>VEILLON |
| Identifiant de l'entité :      | 85 SC 05 c   |
| Type de protection :           | Site classé  |
| Texte de protection :          | Décret   |
| Date de protection :           | 05/11/1976   |
| Surface calculée dans le SIG : | 684.49 ha  |
| Typologie :                    | Monument naturel                                   |

 **Le projet doit en conséquence faire l'objet d'un dossier de demande d'autorisation spéciale. Il nécessite une autorisation ministérielle.**



## PERIMETRE DU SITE INSCRIT ET DU SITE CLASSE



### 2.4 – Espaces remarquables du littoral

Le site d'étude s'inscrit, pour une grande partie, dans le zonage des Espaces remarquables du littoral en application des articles L121-23 du Code de l'Urbanisme (Loi n° 86-2 du 3 janvier 1986 relative à l'aménagement, la protection et la mise en valeur du littoral). Ce zonage s'appuie sur les limites du rivage maritime au sud, les dunes boisées au nord. Il inclut aussi quelques zones actuelles de parking et de stockage.

Le projet consiste en l'aménagement de la partie urbaine du port ostréicole de la Guittière conduisant à aménager des espaces de stationnement (52 places). Au

Aujourd'hui ces espaces de stationnement existent mais ne sont pas formalisés. Le projet consiste à les réorganiser et les formaliser en évitant les espaces remarquables du littoral, ne soumettant ainsi pas le projet à demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une évaluation environnementale, au regard de la catégorie de projet 14 de l'annexe à l'article R.122-2 du code de l'environnement : Travaux, ouvrages et aménagements dans les espaces remarquables du littoral.

● **La typologie de l'aménagement fait qu'une demande d'examen au cas par cas, préalable à la réalisation d'une évaluation environnementale, n'est pas nécessaire au titre des espaces remarquables du littoral, en référence à la catégorie de projet**

**14 de l'annexe R.122-2 du code de l'environnement : Travaux, ouvrages et aménagements dans les espaces remarquables du littoral.**

**En revanche, le projet y est soumis au titre de la catégorie de projet 41 : a) "Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités et plus".**

**A ce titre il doit également faire l'objet d'une étude d'incidences Natura 2000.**

## **2.5 – Domaine Public Maritime**

La bordure sud du projet et les parcs ostréicoles se situent sur le Domaine Public Maritime. Actuellement la voirie et ses accessoires ne font pas l'objet d'un titre d'occupation ; c'est pourquoi l'aménagement projeté fait l'objet d'une demande de transfert de gestion.

Bien que le DPM s'appuie habituellement sur les rivages naturels de la partie maritime, la partie ostréicole du port de la Guittière, avec les bâtis permanents, y sont inclus.

● **Afin de faciliter la gestion de cet espace et les interventions sur la voirie, une demande de transfert de gestion du DPM vers la commune de Talmont-Saint-Hilaire, sera déposée.**

**Le transfert de gestion (article L.2123-3 du CGPPP) consiste à confier à une personne publique, généralement une collectivité locale, la gestion de parcelles du DPM mais en changeant l'affectation.**

## **2.6 – Espaces Boisés Classés**

Le bois du Veillon, qui touche la partie nord du périmètre du projet, est protégé au titre des Espaces Boisés Classés, dans le Plan Local d'Urbanisme de la commune.

Le classement en espaces boisés empêche les changements d'affectation ou les modes d'occupation du sol de nature à compromettre la conservation, la protection ou la création des boisements. Le défrichement est également interdit.

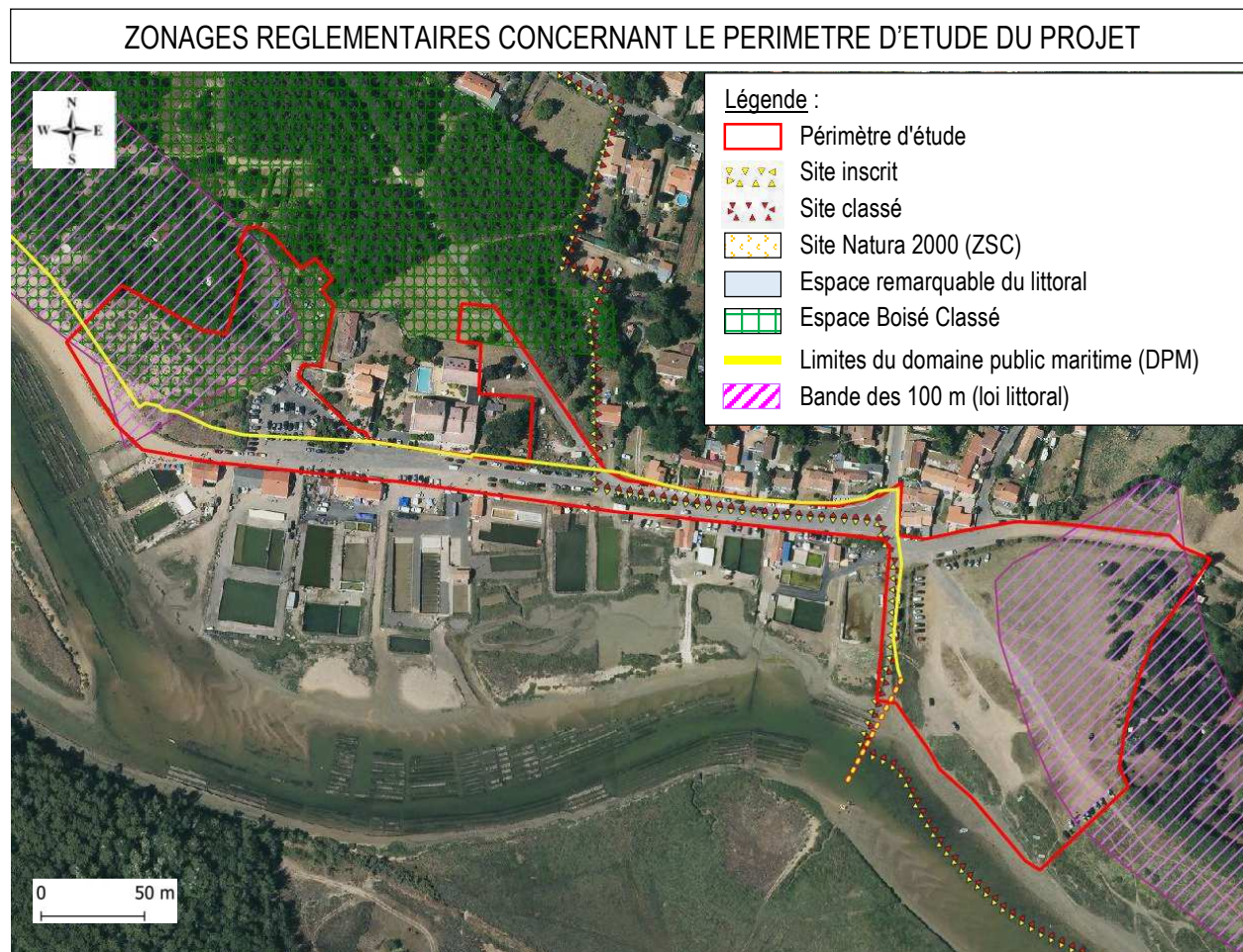
Les interventions sont soumises à autorisation préalable (maire ou Préfet), sauf dans certains cas :

1. Enlèvement d'arbres dangereux, de chablis et bois morts ;
2. Bois et forêts soumis au régime forestier et administrés conformément à ce régime ;
3. Forêt privée dans laquelle s'applique un plan simple de gestion agréé ;
4. Coupes entrant dans le cadre d'une autorisation par catégories définies par arrêté préfectoral, pris après avis du centre régional de la propriété forestière (Circulaire du 2 décembre 1977).

- **Il n'y a pas d'interventions prévues dans l'Espace Boisé Classé.**



## 2.7 – Synthèse cartographique des zonages réglementaires



## 3 –DIAGNOSTIC ET ENJEUX DU PERIMETRE DU PROJET

Afin de mieux appréhender le projet dans son contexte, un diagnostic a été réalisé sur les aspects environnementaux, paysagers et architecturaux. Ce diagnostic permet de mettre en avant les enjeux pour chaque thématique évaluée.

### 3.1 – Diagnostic environnemental

#### 3.1.1 – Méthode

##### ⇒ Méthode globale – Périodes d'inventaires

Le diagnostic environnemental a été établi sur la base de relevés de terrains réalisés de manière exhaustive au cours de différentes saisons, suivant le calendrier suivant.

| Période d'inventaire | météo                          | Période de la journée | Objectifs visés  |
|----------------------|--------------------------------|-----------------------|--|
| 21 décembre 2017     | Nuageux<br>T° fraîche (5°)     | Diurne                | 0 Prise de connaissance du site et son contexte<br>1 Espèces hivernantes   |
| 17 janvier 2018      | Variable<br>T° douce (8°)      | Diurne                | 2 Prise de connaissance du site<br>3 Habitats<br>4 Oiseaux hivernants  |
| 12 avril 2018        | Nuageux<br>T° douce (15°)      | Diurne                | 5 Flore printanière<br>6 Avifaune<br>7 Reptiles<br>8 Insectes (rhopalocères, coléoptères et odonates)<br>9 Mammifères      |
| 16 mai 2018          | Ensoleillée<br>T° chaude (23°) | Diurne                | 10 Flore printanière<br>11 Avifaune<br>12 Reptiles<br>13 Insectes (rhopalocères, coléoptères et odonates)<br>14 Mammifères |
|                      | Découvert<br>T° douce (10°)    | Nocturne              | 15 Chiroptères<br>16 Oiseaux nocturnes   |
| 27 septembre 2018    | Orageux<br>T° chaude (27°)     | Diurne                | 17 Flore tardive<br>18 Avifaune (rassemblements postnuptiaux)<br>19 Reptiles<br>20 Mammifères<br>21 Insectes (orthoptères) |



Afin de déterminer les espèces dont leur territoire inclus la zone du projet, le diagnostic écologique a été réalisé sur une aire élargie en s'appuyant sur :

- Les capacités de dispersion des espèces à enjeux potentiellement présentes, et à plus fortes mobilités (oiseaux, amphibiens, reptiles).
- Les éléments de végétation (entité boisée), hydrauliques (Payré) ou artificiels faisant office de corridors ou de barrière naturelle/urbaine pour certaines espèces, à proximité de la zone du projet.
- Les éventuels habitats patrimoniaux pour la dispersion des espèces à enjeux.

Les résultats permettent de dégager les enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis de la faune, la flore et leurs habitats.

### ⇒ **Méthode d'inventaires des habitats et de la flore associée**

Après une première analyse cartographique par photo-interprétation, les différentes entités paysagères présentes sur le périmètre d'étude ont été parcourues sur le terrain, principalement au printemps, afin d'obtenir un inventaire le plus complet possible des habitats présents, retranscrits selon le code Corine Biotopes.

La détermination d'un habitat selon sa correspondance Corine Biotopes se base sur sa composition floristique, notamment des essences dominantes, du contexte géologique et hydromorphe.

Après une analyse floristique globale de caractérisation, chaque habitat a fait l'objet d'un relevé floristique plus précis, afin de définir leur composition spécifique et localiser les espèces à enjeux, qu'elles soient protégées ou problématiques.

L'objectif étant de réaliser des inventaires qualitatifs et non exhaustifs, le protocole utilisé est basé sur la méthodologie des transects sans estimation de la représentativité des espèces présentes. Cette méthode consiste donc à relever sur une ligne fictive (le transect), les espèces présentes sur une largeur variable de 1 à 5m (selon la visibilité et le contexte) de part et d'autre du transect.

La longueur du transect peut varier selon la surface de l'habitat mais doit toujours permettre d'expertiser l'habitat de manière exhaustive et dans sa totalité.

### ⇒ **Méthode d'inventaires de l'avifaune**

Les protocoles d'inventaires se sont basés sur la méthode des Indices Ponctuels d'Abondances (IPA), qui consiste à réaliser plusieurs points d'écoute et d'observation (15 minutes par point avec un temps d'attente avec le commencement de l'IPA). Ces points sont répartis de manière à couvrir l'ensemble du périmètre d'étude établi.

Les inventaires ont également eu pour but de déterminer l'activité de chaque espèce ainsi que l'utilisation qu'elles font du site. A ce titre, les inventaires mettent en avant si les espèces sont hivernantes, nicheuses, de passage, en alimentation...

Les indices de présence ont également été pris en considération, notamment pour les espèces plus discrètes (plumes, aires fraîchement occupées, pelotes de rejection).

Pour les oiseaux nocturnes, des points d'écoute ont été réalisés de nuit, en parallèle des inventaires chiroptères et amphibiens.

Le statut de présence des individus observés a été déterminé en fonction de leur activité et de la qualité du milieu pour l'espèce.

Les catégories suivantes ont été utilisées :

**Ali** : l'oiseau s'alimente sur le site sans que sa nidification soit attestée ou possible.

**P** : l'oiseau est posé sans manifester de comportement particulier.

**V** : l'oiseau est observé en transit sur le site, sans s'y arrêter.

**M** : l'oiseau est en migration.

**NPO** : Nidification possible : observation d'un mâle chanteur en période de reproduction, ou présence d'un individu dans un habitat favorable pour nicher.

**NPR** : Nidification probable : observation d'un couple dans un milieu favorable pour nicher, parades nuptiales, comportement territorial marqué, présence de plaques incubatrices, etc.

**NC** : Nidification certaine : présence d'adultes en train de nourrir, jeunes fraîchement éclos ou envolés, etc.

### ⇒ **Méthode d'inventaires des reptiles**

A chaque période (hors hiver), les éléments favorables (zones permettant dans un rayon proche, le refuge, l'alimentation et la thermorégulation des reptiles) ont fait l'objet de prospections par transects sur leurs lisières.

Les transects se font à pied, relativement lentement, par temps ensoleillé et vent réduit, permettant ainsi d'identifier à vue les espèces exposées au soleil sur les lisières.

### ⇒ **Méthode d'inventaires des mammifères**

Sous cette dénomination sont regroupés les mammifères de petite et de grande taille, de mœurs essentiellement terrestres, hors chiroptères.

La méthode d'inventaire utilisée est celle des transects, mais compte tenu de leur discrétion, les mammifères ont essentiellement été déterminés par les indices rencontrés au cours des différents passages (empreintes, ossements, fèces, terriers). Quelques observations directes ont également été faites lors des déplacements.

Aucune pelote de rejection n'a été trouvée sur ou autour des éléments favorables (arbres têtards, bâti autour des lavoirs,...).

### ⇒ **Méthode d'inventaires des chiroptères**

L'inventaire de ce taxon s'est basé sur deux méthodes :

#### ➤ La recherche de gîtes

Des relevés ont été réalisés de jour, afin de repérer les potentiels zones de refuges diurnes, que ce soit sur le bâti ou la végétation. Les interstices potentiellement utilisables ont ainsi été recherchés sur les bâtiments de la rue des Parcs et analysés aux jumelles si nécessaire, afin de repérer les éventuelles traces de guano.

#### ➤ Les relevés acoustiques

La grande discrétion des chauves-souris, en journée, implique la réalisation d'inventaires en période nocturne et l'emploi d'un matériel adapté, permettant de détecter et identifier les espèces à partir des émissions acoustiques produites, grâce auxquelles elles communiquent, chassent et se déplacent.

Ainsi, les inventaires ont été réalisés, à partir de la tombée de la nuit, à partir de transects sur l'ensemble du périmètre d'étude, avec un détecteur à ultrasons de type Petterson Elektronik DX240 (avec modes hétérodyne et expansion de temps). Des arrêts ont été réalisés, quelques minutes de temps en temps, pour détecter les espèces les plus sensibles aux dérangements provoqués par les déplacements.



Les cris captés ont ainsi été identifiés soit directement en mode hétérodyne, soit enregistrés en expansion de temps sur un enregistreur séparé, puis analysés informatiquement avec le logiciel Batsound.

L'activité des individus détectés a été déterminée en fonction :

- Du type de cris : signal simple ou cri social. Ce dernier est souvent très caractéristique et aisément différenciable des signaux sonars simples. Le cri social peut être émis lorsque plusieurs individus chassent ensemble sur une même zone, ou près du gîte et des colonies de reproduction.
- De la récurrence des signaux : forte ou faible. Une récurrence qui devient de plus en plus élevée traduit l'approche d'un obstacle, par exemple de la végétation, ou bien lorsque cette récurrence devient très élevée, l'approche puis la capture d'une proie. Ces variations dans les signaux permettent de déterminer si l'individu contacté est en chasse ou se déplace simplement, et s'il est proche ou à distance de la végétation (Barataud, 2012).
- Du milieu occupé (habitat favorable ou non à la présence d'une colonie de reproduction).

La réalisation de ces inventaires, dès la tombée de la nuit, a aussi permis de vérifier ou non la présence de gîtes sur les bâtis du site.

L'emploi d'un détecteur à ultrasons ne permet pas de repérer les espèces dans un large

### ⇒ **Méthode d'inventaires des insectes**

A chaque période favorable (printemps, été, automne), les habitats favorables à leur présence (zones herbacées, lisières) ont fait l'objet de prospections par transects.

Ainsi, les espèces de ce groupe ont été identifiées visuellement à distance (avec les jumelles si besoin), ou bien en main, après capture au filet (après identification les individus sont évidemment relâchés).

Le protocole d'inventaire ciblait principalement les individus adultes, mieux repérables que les imagos.

### **3.1.2 – Enjeux du périmètre d'étude vis à vis des habitats et de la flore**

Le périmètre d'étude, très contrasté, comporte d'un côté des espaces aménagés sur lesquelles assez logiquement, très peu d'enjeux biologiques sont à noter, et de l'autre des espaces naturels en grande partie constitués d'habitats d'intérêt communautaire, riches biologiquement.

### ⇒ **Dunes embryonnaires atlantiques (code Corine biotopes : 16.222)**

Cet habitat est le premier stade de développement de la dune. Cette typologie de dune est d'une fragilité qui lui vaut d'être relictuelle sur le site. Cette dune correspond à une zone moins dégradée par les pratiques humaines et l'érosion marine.

Avec des conditions naturelles très limitantes (vent, salinité, érosion) pour la végétation, on ne retrouve que très peu d'espèces : le chiendent des sables *Elytrigia arenosa*, essence principale, et ponctuellement le gaillet des sables *Galium arenarium* et le liseron des sables *Convolvulus soldanella*.



Habitat d'intérêt communautaire de la Directive "Habitats",  
référéncé : 2120 "Dunes mobiles du cordon littoral à  
*Ammophila arenaria*".

⇒ **Dune grise de Gascogne (code Corine biotopes : 16.222)**

Ces zones sont largement couvertes de bryophytes, avec plusieurs espèces typiques comme le raisin de mer *Ephedra distachya*, le dompte-venin *Vincetoxicum hirundinaria*, la queue de lièvre *Lagurus ovatus*, ...



Présence d'une espèce protégée : l'œillet des dunes  
*Dianthus gallicus*.

Habitat d'intérêt communautaire de la Directive "Habitats"  
référéncé 2130 "Dunes côtières fixées à végétation  
herbacée".

⇒ **Prés salés atlantiques (code N2000 : 1330)**

L'habitat regroupe l'ensemble des végétations pérennes, herbacées ou frutescentes basses, colonisant la partie moyenne de la zone intertidale et inondables plus ou moins régulièrement par les marées.

Cet habitat d'intérêt communautaire se retrouve exclusivement le long du Payré, en limite extérieure du périmètre étudié.

⇒ **Prés salés méditerranéens (code N2000 : 1410)**

Cet habitat est composé d'une végétation herbacée souvent dominée par les Joncs, les Statice et les Laïches. Il se développe dans les zones de vases salées et en bordure des marais côtiers et des étangs lagunaires, sur des substrats fins (sablon-limoneux à limono-sableux). Ces prés salés se développent dans des secteurs où le niveau d'engorgement et la salinité du substrat peuvent varier fortement selon la position topographique, la présence de suintements phréatiques et le niveau d'assèchement estival.

Cet habitat d'intérêt communautaire se retrouve depuis le parking situé à l'est du site en remontant vers l'amont du Payré





Présence d'une espèce protégée : l'œillet des dunes *Dianthus gallicus*.

Habitat d'intérêt communautaire de la Directive "Habitats" référencé 1410 "Prés salés méditerranéens".

⇒ **Replats boueux ou sableux exondés à marée basse (code N2000 : 1140)**

Cet habitat recouvre les sables et vases des côtes océaniques, des chenaux et des lagunes associées, non submergés durant la marée basse, dépourvus de plantes vasculaires, mais habituellement colonisés par des algues bleues et des diatomées.

Ces milieux ont une grande importance comme lieux de gagnage d'anatidés et de limicoles. Sur le site, cet habitat se retrouve en limite extérieure du périmètre d'étude, le long de Payré.

⇒ **Fourrés halophiles méditerranéens et thermo-atlantiques (code N2000 : 1420)**

Cet habitat, principalement composé d'espèces sous-arbustives et "grasses", se développe sur les vases salées des marais littoraux inondés pendant une assez grande partie de l'année. Le sol y est généralement assez compact, limoneux et grisâtre, riche en sel et en azote et peut fortement s'assécher et se craqueler en été. Cet habitat peut parfois couvrir de vastes étendues et le recouvrement des espèces est assez important. Les espèces végétales indicatrices de cet habitat sont, par exemple, la Soude ligneuse, la Salicorne, l'Obione faux-pourpier.

Quelques petites zones ont été localisées le long du Payré.

⇒ **Végétation pionnière à Salicornia et autres espèces annuelles des zones boueuses et sableuses (code N2000 : 1310)**

L'habitat regroupe l'ensemble des végétations annuelles à Salicornes des vases salées, de la haute slikke au haut schorre. Il est présent sur l'ensemble des littoraux vaseux des côtes atlantiques et méditerranéennes.

Pour ce type d'habitat, la gestion se réduira essentiellement à la non-intervention.

Outre ces habitats d'intérêt communautaire, différents habitats plus communs et plus ou moins anthropisés ont également été recensés sur le site étudié :

⇒ **Un espace vert :**

Située sur le parking à l'est du site, cette zone prairiale est proche d'une typologie d'espace vert au vu de la gestion appliquée (tonte, entretien régulier, zone de loisirs) et les essences présentes (en partie non spontanée).



⇒ **Un petit bois/bosquet**

Cet espace est inclus dans la prairie décrite précédemment. Celui-ci est planté de manière assez dense lui donnant cet aspect de petit boisement. Les essences sont, pour certaines, anthropiques.



⇒ **Des jardins :**

Ces espaces, en partie situés sur des délaissés communaux, sont fréquemment utilisés par les riverains comme jardins et aire de stationnement des véhicules.

Ces espaces font l'objet d'une fréquentation et d'un entretien régulier.



⇒ **Une prairie mésophile**

Située dans la continuité d'un jardin, cette prairie est constituée des mêmes essences que ce dernier ; la différence réside dans le mode de gestion nettement moins régulier.



⇒ **Des zones rudérales :**

Celles-ci correspondent aux zones de dépôts de matériel ostréicole. Implantées en partie sur sol naturel et en partie sur remblais, ces zones n'ont pas d'intérêt particulier vis-à-vis des espèces.



⇒ **Flore recensée**

La flore recensée dans les différents habitats est listée dans le tableau page suivante.



| Nom français              | Nom scientifique                              | Convention de Berne | Directive Habitats | Protection France (arrêté du 08/12/88) | Protection Pays de la Loire (Arrêté du 25/01/83) | Liste rouge France | Liste rouge Pays de la Loire | Liste Rouge du Massif Armoricaïn | Espèce déterminante en Pays de la Loire |
|---------------------------|---|---------------------|--------------------|--|--|--------------------|------------------------------|----------------------------------|---|
| Achillée millefeuille     | <i>Achillea millefolium</i>                   | /                   | /                  | /                                      |  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Arum tacheté              | <i>Arum maculatum</i>                         | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| <b>Armérie des sables</b> | <b><i>Armeria arenaria</i></b>                | /                   | /                  | /                                      |  | <b>LC</b>          | <b>NT</b>                    | /                                | <b>X</b>                                |
| Aubépine                  | <i>Crataegus monogyna</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Asperge officinale        | <i>Asparagus officinalis</i>                  | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Bec-de-grue               | <i>Erodium cicutarium</i>                     | /                   | /                  | /                                      |  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Bette maritime            | <i>Beta vulgaris subsp. maritima</i>          | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | /                            | /                                | /                                       |
| Cardamine hérissée        | <i>Cardamine hirsuta</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Céraiste commune          | <i>Cerastium fontanum</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Chardon des dunes         | <i>Eryngium maritimum</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| <b>Chêne vert</b>         | <b><i>Quercus ilex</i></b>                    | /                   | /                  | /                                      | /  | <b>LC</b>          | <b>LC</b>                    | /                                | <b>X</b>                                |
| Chiendent des sables      | <i>Elytrigia arenosa</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Compagnon blanc           | <i>Silene latifolia</i>                       | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Cransson officinale       | <i>Cochlearia officinalis</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | /                            | /                                | /                                       |
| Crépis bulbeux            | <i>Sonchus bulbosus</i>                       | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Cyprès de Lambert         | <i>Cupressus macrocarpa</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | NA                 | /                            | /                                | /                                       |
| Dactyle                   | <i>Dactylis glomerata</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Dame d'onze heures        | <i>Ornithogalum divergens</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Dompte-venin              | <i>Vincetoxicum hirundinaria</i>              | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Euphorbe des estuaires    | <i>Euphorbia segetalis subsp. Portlandica</i> | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Euphorbe maritime         | <i>Euphorbia paralias</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Euphorbe réveil matin     | <i>Euphorbia helioscopia</i>                  | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Fenouil commun            | <i>Foeniculum vulgare</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                |   |
| Fléole des sables         | <i>Phleum arenarium</i>                       | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Folle avoine              | <i>Avena fatua</i>                            | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Gaillet des sables        | <i>Convolvulus soldanella</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Géranium découpé          | <i>Geranium dissectum</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Grande consoude           | <i>Symphytum officinale</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Herbe à robert            | <i>Geranium robertianum</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Immortelle des dunes      | <i>Helichrysum stoechas</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Iris fétide               | <i>Iris foetidissima</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Jacinthe sauvage          | <i>Hyacinthoides non-scripta</i>              | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Laîche des sables         | <i>Carex arenaria</i>                         | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Laitue sauvage            | <i>Lactuca virosa</i>                         | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Lamier embrassant         | <i>Lamium amplexicaule</i>                    | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Lamier pourpre            | <i>Lamium purpureum</i>                       | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Lavatère arborescente     | <i>Malva arborea</i>                          | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | /                            | /                                | /                                       |
| Liondent hispide          | <i>Leontodon hispidus</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | DD                           | /                                | /                                       |
| Liseron des dunes         | <i>Convolvulus soldanella</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Lotier corniculé          | <i>Lotus corniculatus</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Luzerne d'Arabie          | <i>Medicago arabica</i>                       | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Luzerne lupuline          | <i>Medicago lupulina</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Margueritte               | <i>Leucanthemum vulgare</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | DD                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Mauve musquée             | <i>Malva moschata</i>                         | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |

Colonnes Liste Rouge France et Pays De Loire : LC = non menacée ; NT = presque menacée ; VU = vulnérable ; EN : en danger ; CR : critique. / Espèces en gras : espèce patrimoniale

| Nom scientifique               | Nom français                               | Convention de Berne | Directive Habitats | Protection France (arrêté du 08/12/88) | Protection Pays de la Loire (Arrêté du 25/01/83) | Liste rouge France | Liste rouge Pays de la Loire | Liste Rouge du Massif Armoricaïn | Espèce déterminante en Pays de la Loire |
|--------------------------------|--|---------------------|--------------------|--|--|--------------------|------------------------------|----------------------------------|---|
| Mibora naine                   | <i>Mibora minima</i>                       | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Millepertuis perforé           | <i>Hypericum perforatum</i>                | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Molène bouillon blanc          | <i>Verbascum thapsus</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Myosotis rameux                | <i>Myosotis ramosissima</i>                | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Obione faux pourpier           | <i>Halimione portulacoides</i>             | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           |                                  | /                                       |
| <b>Œillet des dunes</b>        | <b><i>Dianthus gallicus</i></b>            | /                   | /                  | <b>Article 1</b>                       | /  | <b>LC</b>          | <b>LC</b>                    | <b>LRMA2</b>                     | <b>X</b>                                |
| <b>Orchis bouc</b>             | <b><i>Himantoglossum hircinum</i></b>      | /                   | /                  | /                                      | /  | <b>LC</b>          | <b>LC</b>                    | <b>LRMA2</b>                     | /                                       |
| Orchis pyramidale              | <i>Anacamptis pyramidalis</i>              | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Orobanche sp.                  | <i>Orobanche sp</i>                        | /                   | /                  | /                                      | /  | /                  | /                            | /                                | /                                       |
| Orpin acre                     | <i>Sedum acre</i>                          | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Oyat                           | <i>Ammophila arenaria</i>                  | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Oseille                        | <i>Rumex acetosa</i>                       | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           |                                  | /                                       |
| Panicaut                       | <i>Eryngium campestre</i>                  | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Pâquerette                     | <i>Bellis perennis</i>                     | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Pin maritime                   | <i>Pinus pinaster</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Pin sylvestre                  | <i>Pinus sylvestris</i>                    | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | /                            | /                                | /                                       |
| Plantain Corne-de-cerf         | <i>Plantago coronopus</i>                  | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Plantain lancéolé              | <i>Plantago lanceolata</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Peuplier cultivé               | <i>Populus ssp.</i>                        | /                   | /                  | /                                      | /  | /                  | /                            | /                                |   |
| Porcelle enracinée             | <i>Hypochaeris radicata</i>                | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Pulmonaire officinale          | <i>Pulmonaria officinalis</i>              | /                   | /                  | /                                      | /  | NA                 | /                            | /                                | /                                       |
| Queue de lièvre                | <i>Lagurus ovatus</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | /                            |                                  | /                                       |
| Raisin-de-mer                  | <i>Ephedra distachya</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Ray-grass anglais              | <i>Lolium perenne</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Renouée des oiseaux            | <i>Polygonum aviculare</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Réséda jaune                   | <i>Reseda lutea</i>                        | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Reseda jaunâtre                | <i>Reseda luteola</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Ronce commune                  | <i>Rubus fruticosus</i>                    | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Salicorne d'Europe             | <i>Salicornia europaea</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | VU                           | /                                | /                                       |
| Salicorne vivace               | <i>Sarcocornia perennis</i>                | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Saxifrage à trois doigts       | <i>Saxifraga tridactylites</i>             | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Séneçon commun                 | <i>Senecio vulgaris subs. Denticulatus</i> | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | /                            | /                                | /                                       |
| Silène blanche                 | <i>Silene latifolia</i>                    | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           |                                  | /                                       |
| Soude commune                  | <i>Salsola soda</i>                        | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           |                                  | /                                       |
| Trèfle rouge                   | <i>Trifolium pratense</i>                  | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           |                                  | /                                       |
| Troène                         | <i>Ligustrum vulgare</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Véronique à feuilles de Lierre | <i>Veronica hederifolia</i>                | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Véronique des champs           | <i>Veronica arvensis</i>                   | /                   | /                  | /                                      | /  | LC                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Vergerette du Canada           | <i>Erigeron canadensis</i>                 | /                   | /                  | /                                      | /  | NA                 | NA                           | /                                | /                                       |
| Vesce cultivée                 | <i>Vicia sativa</i>                        | /                   | /                  | /                                      | /  | NA                 | LC                           | /                                | /                                       |
| Vigne-vierge commune           | <i>Parthenocissus inserta</i>              | /                   | /                  | /                                      | /  | NA                 | NA                           | /                                | /                                       |
| Yucca                          | <i>Yucca gloriosa</i>                      | /                   | /                  | /                                      | /  | NA                 | /                            | /                                | /                                       |

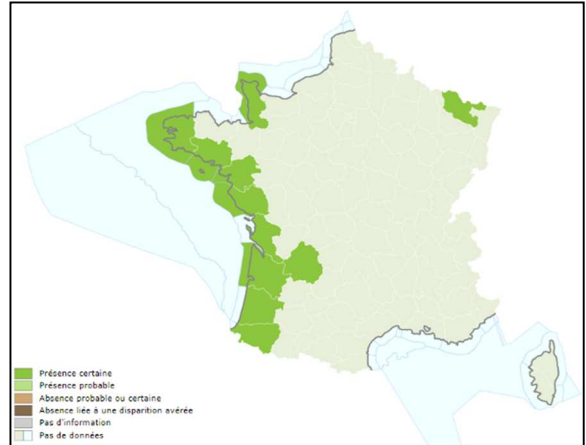


Les relevés floristiques ont mis en avant une espèce protégée : l'œillet des dunes *Dianthus gallicus*.

L'œillet des dunes est une plante des sables littoraux, sur dunes le plus souvent fixées (dunes grises), en lisière de boisement ou non, mais généralement très proches du niveau de la mer.

En France, l'œillet des dunes est connu sur toute la façade atlantique, des Pyrénées-Atlantiques au Cotentin, mais il est absent des Côtes d'Armor et de l'Ille et Vilaine.

En Pays de la Loire, la plante n'est présente que sur les départements côtiers. Elle est considérée par le CBNB (Conservatoire Botanique National de Brest), comme "assez rare" en Loire-Atlantique et "peu commune" en Vendée.



Sur la zone étudiée, un seul pied a été recensé sur la dune grise. Bien qu'il y ait probablement d'autres pieds, la densité observée au mois de mai laisse à penser que la population reste bien relictuelle sur la zone dunaire donnée. La sur-fréquentation et le piétinement de la fragile végétation présente sur ce milieu expliquent probablement cette évaluation.



● **Les enjeux principaux liés à la flore et les habitats présents, portent sur les habitats communautaires recensés, principalement en limite du site, ainsi que sur une espèce protégée présente sur le milieu dunaire : l'œillet des dunes.**

### **3.1.3 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des oiseaux**

30 espèces ont été observées sur et en périphérie du site, dont 22 espèces protégées au niveau national, et 12 espèces protégées patrimoniales, inscrites sur la liste rouge nationale et/ou régionale et/ou déterminante de ZNIEFF.

| Nom français                | Nom scientifique                         | Annexe I Directive Oiseaux | Article 3 Arrêté Oiseaux du 29/10/2009 | Protection de l'espèce | Liste rouge France | Liste rouge PDL | Espèce déterminante en PDL | Statut observation         |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------|----------------------------|
| Accenteur mouchet           | <i>Prunella modularis</i>                | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | NPR                        |
| <b>Aigrette garzette</b>    | <b><i>Egretta garzetta</i></b>           | X                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | X                          | <b>Alim NC (hors site)</b> |
| Bergeronnette grise         | <i>Motacilla alba</i>                    | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | Alim - Migr                |
| <b>Bernache cravant</b>     | <b><i>Branta bernicla</i></b>            | X                          | X                                      | Protégée               | LC (Hivernant)     | LC              | X                          | <b>Alim</b>                |
| Bruant zizi                 | <i>Emberiza cirius</i>                   | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | NPO (hors site)            |
| <b>Chardonneret élégant</b> | <b><i>Carduelis carduelis</i></b>        | /                          | X                                      | Protégée               | VU                 | NT              | X                          | <b>NPO (hors site)</b>     |
| <b>Cisticole des joncs</b>  | <b><i>Cisticola juncidis</i></b>         | /                          | X                                      | Protégée               | VU                 | LC              |                            | <b>NPR (hors site)</b>     |
| Corneille noire             | <i>Corvus corone</i>                     | /                          | /                                      | Chassable              | LC                 | LC              | /                          | Alim                       |
| Coucou gris                 | <i>Cuculus canorus</i>                   | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | Alim                       |
| Courlis cendré              | <i>Numenius arquata</i>                  | /                          | X                                      | Chassable              | VU                 | EN              | X                          | Vol                        |
| Etourneau sansonnet         | <i>Sturnus vulgaris</i>                  | /                          | /                                      | Chassable              | LC                 | LC              | /                          | Alim                       |
| Geai des chênes             | <i>Garrulus glandarius</i>               | /                          | /                                      | Chassable              | LC                 | LC              | /                          | NPO                        |
| <b>Goeland argenté</b>      | <b><i>Larus argentatus</i></b>           | /                          | X                                      | Protégée               | NT                 | NT              | /                          | <b>Alim</b>                |
| Héron cendré                | <i>Ardea cinerea</i>                     | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | NC (hors site)             |
| <b>Hirondelle rustique</b>  | <b><i>Hirundo rustica</i></b>            | /                          | X                                      | Protégée               | NT                 | LC              | /                          | <b>Alim</b>                |
| <b>Linotte mélodieuse</b>   | <b><i>Carduelis cannabina</i></b>        | /                          | X                                      | Protégée               | VU                 | VU              | X                          | <b>NPO</b>                 |
| <b>Martinet noir</b>        | <b><i>Apus apus</i></b>                  | /                          | X                                      | Protégée               | NT                 | LC              | /                          | <b>Alim</b>                |
| Merle noir                  | <i>Turdus merula</i>                     | /                          | /                                      | Chassable              | LC                 | LC              | /                          | NPO                        |
| Mésange bleue               | <i>Cyanistes caeruleus</i>               | /                          | X                                      | Protégée               | NT                 | LC              | /                          | NC                         |
| <b>Milan noir</b>           | <b><i>Milvus migrans</i></b>             | X                          | X                                      | Protégée               | LC                 | NT              | /                          | <b>Vol</b>                 |
| Moineau domestique          | <i>Passer domesticus</i>                 | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | NPR                        |
| <b>Mouette rieuse</b>       | <b><i>Chroicocephalus ridibundus</i></b> | /                          | X                                      | Protégée               | NT                 | LC              | /                          | <b>Alim</b>                |
| Pie bavarde                 | <i>Pica pica</i>                         | /                          | /                                      | Chassable              | LC                 | LC              | /                          | Alim                       |
| Pigeon ramier               | <i>Columba palumbus</i>                  | /                          | /                                      | Chassable              | LC                 | LC              | /                          | NPR                        |
| Pinson des arbres           | <i>Fringilla coelebs</i>                 | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | NPO (hors site)            |
| <b>Pipit farlouse</b>       | <b><i>Anthus pratensis</i></b>           | /                          | X                                      | Protégée               | VU                 | EN              | X                          | <b>Migr</b>                |
| Roitelet triple bandeau     | <i>Regulus ignicapilla</i>               | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | NPO (hors site)            |

| Nom français         | Nom scientifique           | Annexe I Directive Oiseaux | Article 3 Arrêté Oiseaux du 29/10/2009 | Protection de l'espèce | Liste rouge France | Liste rouge PDL | Espèce déterminante en PDL | Statut observation |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|--|------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------|--------------------|
| Rougegorge familier  | <i>Erithacus rubecula</i>  | /                          | X                                      | Protégée               | LC                 | LC              | /                          | NC                 |
| Tarier pâtre         | <i>Saxicola rubicola</i>   | /                          | X                                      | Protégée               | NT                 | NT              | X                          | NPR (hors site)    |
| Tourterelle des bois | <i>Streptopelia turtur</i> | /                          | /                                      | Chassable              | VU                 | NT              | /                          | NPO                |

Colonnes Liste Rouge France et Pays De Loire : LC = non menacée ; NT = presque menacée ; VU = vulnérable ; EN : en danger ; CR : critique. / Espèces en gras : espèce patrimoniale

Plusieurs espèces patrimoniales ont été observées sur ou à proximité du site. Leur statut nécessite que ces espèces soient prises en compte dans le projet :

➤ Aigrette garzette

Cet échassier occupe principalement les zones humides et fréquente parfois le bocage, comme zones de chasse. La nuit et pour nicher, il se regroupe en colonie (héronnière) dans les secteurs boisés ou buissonnants (saulaies), en bord de cours d'eau, de marais ou autre... Sur le site, l'aigrette garzette a été observée en chasse le long du Payré et sur les marais du Veillon. L'aigrette niche également de l'autre côté du Payré (Jard-sur-Mer) sur la pinède (héronnière).

Le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeu particulier vis-à-vis de cette espèce.

➤ Bernache cravant

La bernache cravant est une visiteuse hivernale assez fréquente sur les côtes vendéennes. Elle peut se retrouver en groupes importants sur les zones maritimes plus calmes, comme les baies. Sur le secteur, plusieurs individus ont été observés sur l'estuaire du Payré en remontant jusqu'à la Guittière.

Le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeu particulier vis-à-vis de cette espèce.

➤ Chardonneret élégant

Ce passereau granivore affectionne aussi bien les parcs, les jardins et les vergers que les espaces cultivés pour accomplir son cycle biologique. Son classement sur les listes rouges s'explique par la diminution de ses effectifs, due notamment à la disparition des friches et l'utilisation de pesticides.

Sur le périmètre d'étude, plusieurs individus ont été observés en groupe. Leur comportement atteste d'une possible nidification sur les espaces buissonnants plus tranquilles, notamment en limite nord-est du site.

L'espèce est susceptible de nicher sur une haie basse horticole, à l'écart des zones du site très fréquentées. La haie bordant notamment le parking (à l'est du site), les prés-salés et les premiers parcs ostréicoles, peuvent représenter aussi un habitat favorable à sa nidification.

➤ Cisticole des joncs :

Ce petit passereau sédentaire, typique des zones humides, niche dans les espaces herbacées denses et assez développés.

Un individu a été observé comme chanteur ou en défense de territoire dans une parcelle prairiale située en périphérie extérieure du périmètre d'étude. Le comportement de l'individu atteste de la reproduction de l'espèce localement.



Nichant en dehors du périmètre d'étude, le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeu particulier vis-à-vis de cette espèce, hormis sur les zones enherbées du parking qui peuvent ponctuellement être visitées par l'espèce.

➤ Goéland argenté / mouette rieuse:

Plusieurs individus de laridés ont été très régulièrement observés soit en vol ou principalement en alimentation et en repos, sur l'estuaire et en remontant le Payré jusqu'à la Guittière et le marais.

Le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeu particulier vis-à-vis de cette espèce.

➤ Hirondelle rustique / martinet noir:

Ces passereaux ont régulièrement été observés au printemps et en été en chasse au-dessus du périmètre d'étude. Ces oiseaux profitent des insectes volant au-dessus des milieux chauds dunaires pour se nourrir.

Aucune colonie de reproduction n'a été localisée sur les bâtiments du périmètre d'étude ; par conséquent, le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeu particulier vis-à-vis de ces espèces.

➤ Linotte mélodieuse:

La linotte, passereau migrateur partiel sur le territoire métropolitain, fréquente les campagnes cultivées, les friches, les jachères et les prairies clairessemées ou assez basses. Son régime granivore l'amène à se nourrir au sol, mais elle recherche des buissons et des arbustes pour se mettre à l'abri et y installer son nid. Les transformations du paysage (régression des haies et zones buissonnantes) lui sont préjudiciables ; les effectifs de nicheurs sont actuellement en déclin au niveau national. Comme pour le chardonneret élégant, plusieurs individus ont été observés en alimentation sur le site. Leur comportement attestait une probable nidification au niveau de la haie basse horticole située à l'est du périmètre d'étude, entre les premiers parcs ostréicoles et le parking.

Cette haie présente donc un enjeu potentiel vis-à-vis de l'espèce.

➤ Milan noir:

Le milan noir est un rapace diurne qui fréquente de nombreux habitats (vallées alluviales ou montagneuses, zones humides prairiales, espaces agricoles), pourvu qu'il y ait de grands arbres pour nicher et des cours d'eau, lacs ou étangs à proximité pour s'alimenter. Cet oiseau migrateur est présent en France environ 4 mois, simplement le temps de se reproduire.

Lors des inventaires, le milan noir a été observé au-dessus de la pinède située de l'autre côté du Payré. Ce contexte peut convenir à l'espèce pour nicher.

Malgré un contexte très favorable, le périmètre d'étude, très anthropisé, ne présente pas d'enjeu vis-à-vis de l'espèce

➤ Pipit farlouse:

Le pipit farlouse est une espèce largement répandue dans les habitats découverts. En automne/hiver, l'oiseau se rencontre en groupes parfois importants, et est habituellement commun ou même très commun dans la majorité de sa distribution.

Plusieurs individus ont été observés en migration à l'automne et en hivernage sur les zones dunaires en hiver.

Le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeu particulier vis-à-vis de cette espèce, sauf sur ses marges dunaires.

➤ Tarier pâtre:

Le tarier pâtre est un passereau migrateur insectivore occupant divers habitats (prairies, landes, friches,...), à condition qu'il dispose d'une végétation basse pour nicher et de perchoirs et de postes plus élevés pour chasser et surveiller son territoire. L'espèce affectionne particulièrement les zones de marais et ses périphéries, puisqu'elle y retrouve des habitats préférentiels pour accomplir son cycle biologique. L'agriculture intensive et la disparition d'habitats à végétation basse en font une espèce en régression nationalement ; elle est classée comme "quasi-menacée" (NT) sur la liste rouge en France.

Lors des inventaires, le tarier pâtre a été contacté en dehors du périmètre d'étude, sur des parcelles en déprise agricole offrant justement, des zones herbacées et zones buissonnantes.

Le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeu particulier vis-à-vis de cette espèce.

🌿 **Les enjeux principaux vis-à-vis des oiseaux se situent en quasi-totalité en dehors du périmètre d'étude.**

**Les espaces arborés de la rue des Parcs restent très restreints et se retrouvent dans un contexte anthropique trop fréquenté pour être favorables aux différentes espèces.**

**Les espaces herbacées plus vastes, présents au niveau de la dune et du parking, offrent des espaces de repos pour un passereau hivernant : le pipit farlouse.**

**La haie basse horticole est régulièrement fréquentée par la linotte. Cette haie peut représenter un site de reproduction pour l'espèce et représente de fait un enjeu.**

### 3.1.4 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des reptiles

Les inventaires réalisés ont permis d'observer régulièrement trois espèces de reptiles en thermogénèse. Les deux espèces de lézard sont logiquement très représentées sur le site, avec une population de lézard des murailles importante.

| Nom français         | Nom scientifique         | Directive Habitats | Liste rouge France | Liste rouge PDL | Statut de l'espèce       | Espèce déterminante en PDL |
|----------------------|--------------------------|--------------------|--------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------|
| Lézard des murailles | <i>Podarcis muralis</i>  | Annexe IV          | LC                 | LC              | Protégée – article 2     | /                          |
| Lézard à deux raies  | <i>Lacerta bilineata</i> | Annexe IV          | LC                 | LC              | Protégée – article 2     | /                          |
| Vipère aspic         | <i>Vipera aspic</i>      | /                  | LC                 | VU              | Non protégée – article 4 | X                          |

Colonnes Liste Rouge France et Pays De Loire : LC = non menacée ; Vu = Vulnérable ; Espèces en gras : espèce patrimoniale protégée

➤ Le lézard des murailles *Podarcis muralis*

Ce petit lézard fréquente de nombreux milieux, depuis l'étage montagnard jusqu'au littoral, des moins anthropisés jusqu'à ceux qui sont assez fortement urbanisés. Il se rencontre en lisière de boisements, dans les friches, les landes, au pied des haies, dans les jardins et jusque dans les habitations en pierre. Il profite également de certains aménagements (carrières, talus des routes, ballast des voies ferrées).

L'espèce est inscrite à l'annexe IV de la Directive Habitats, mais est très commune en Pays-de-Loire.

De belles populations sont présentes sur les habitats offrant, sur un espace réduit, des zones d'ensoleillement et un refuge, comme les fourrés dunaires, certaines clairières ou lisières de dunes boisées, du parking et de la zone de dépôt. Plusieurs individus ont également été observés de manière plus dispersée au milieu des dunes, sur lesquelles le lézard chasse les insectes présents.

➤ Le lézard à deux raies (anciennement lézard vert) *Lacerta bilineata*

Plus grand que le lézard des murailles, le lézard vert fréquente aussi de nombreux milieux, bien qu'en général plus thermophile. Il se rencontre en lisière de boisements, dans les zones buissonnantes, au pied des haies. L'espèce est assez commune en Pays-de-Loire.

Le lézard vert est bien représenté sur le site mais se cantonne également sur les habitats offrant des zones de refuge et d'ensoleillement.

➤ La vipère aspic *Vipera aspic*

La vipère aspic dispose d'un statut particulier puisque, malgré des populations jugées comme vulnérables sur la liste rouge régionale, l'espèce n'est pas strictement protégée. Recherchant les milieux secs et bien exposés, l'espèce a été observée en limite de site sur un talus ensoleillé.

🟢 **La nature des travaux, leur localisation vis-à-vis des zones occupées, la représentativité de ces espèces et leur forte résilience face à une perturbation d'habitat permet d'estimer les effets du projet sur ces espèces comme négligeables sur les individus.**

### 3.1.5 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des mammifères

Parmi les mammifères observés, seules les espèces de chiroptères sont protégées.

Les individus de chauves-souris contactés étaient en chasse sur les lisières forestières. Le contexte naturel s'avère assez favorable pour l'alimentation des chiroptères.

A l'inverse, le contexte ouvert et constitué d'arbre résineux assez jeunes (sans cavités), dans la partie boisée, est peu favorable à d'éventuels gîtes, sauf temporaires en été pour des espèces de type pipistrelle commune.

| Nom français        | Nom scientifique                 | Directive Habitats | Protection France | Liste Rouge France | Liste rouge PDL | Espèce déterminante en PDL | Reproduction |
|---------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------|----------------------------|--------------|
| Chevreuil           | <i>Capreolus capreolus</i>       | /                  | /                 | LC                 | LC              | /                          | Peu probable |
| Lapin de garenne    | <i>Oryctolagus cuniculus</i>     | /                  | /                 | NT                 | LC              | /                          | Certaine     |
| Mulot sylvestre     | <i>Apodemus sylvaticus</i>       | /                  | /                 | LC                 | LC              | /                          | Certaine     |
| Oreillard gris      | <i>Plecotus austriacus</i>       | Annexe IV          | Protégée          | LC                 | LC              | /                          | Non (chasse) |
| Pipistrelle commune | <i>Pipistrellus pipistrellus</i> | Annexe IV          | Protégée          | LC                 | LC              | /                          | Non (chasse) |
| Pipistrelle Kuhl    | <i>Pipistrellus kuhlii</i>       | Annexe IV          | Protégée          | LC                 | LC              | /                          | Non (chasse) |

Colonnes Liste Rouge France et Pays De Loire : LC = non menacée ; NT = presque menacée ; VU = vulnérable ; EN : en danger ; CR : critique. Colonne Statut de l'observation : NC = nidification certaine ; NPR = nidification probable ; NPO = nidification possible ; Ali : alimentation ; Vol : en vol. Espèces en gras : espèce patrimoniale protégée



D'après les données, l'intérêt biologique du site vis-à-vis des mammifères et de leur statut porte donc sur les chiroptères, espèces inscrites à l'annexe IV de la Directive Habitats.

➤ Pipistrelle commune *Pipistrellus pipistrellus*

Cette petite chauve-souris est la plus communément rencontrée et sans doute celle qui montre l'amplitude écologique la plus large. Elle se retrouve en effet depuis les milieux ruraux jusqu'au cœur de certaines grandes villes. En zone rurale, elle fréquente les villages, le bocage, les cours d'eau, les étangs et les lisières de boisements. Les colonies de reproduction sont situées dans les parties chaudes des bâtiments. L'espèce est très commune en Pays-de-Loire et uniformément répartie. C'est l'espèce la plus fréquemment détectée sur le site notamment en bordure de zone urbaine.

➤ Pipistrelle de Kuhl *Pipistrellus kuhlii*

La pipistrelle de Kuhl, assez commune et avec une niche écologique plus large, s'accommode plus facilement des milieux anthropiques (villes, bocage, plaine,...). Plusieurs individus ont été contactés en chasse sur les lisières et les points abrités des dunes (points bas).

➤ Oreillard gris *Pipistrellus kuhlii*

Présent en plaine et en montagne, il fréquente des paysages très différents (ripisylve, forêt, bocage, causse, parcs arborés en ville) et gîte préférentiellement dans les bâtiments. Il fréquente également les grottes notamment en hiver. En été, les colonies de mise bas comptent jusqu'à 20 individus et affectionnent les charpentes de combles ou granges. Lors des relevés, un individu a été localisé dans le bois du Veillon au nord du périmètre d'étude.

🌿 **Les habitats présents sur le site ne présentent pas d'enjeux particuliers vis-à-vis des chiroptères, qui utilisent le site uniquement pour la chasse, principalement sur les lisières boisés.**

**A l'inverse, la présence et le maintien du lapin de garenne sur le site, bien que l'espèce ne représente pas un enjeu vis-à-vis de son statut réglementaire, peut constituer un enjeu fort pour la conservation de flore des milieux dunaires.**

### **3.1.6 – Enjeux du périmètre d'étude vis-à-vis des insectes**

Les relevés ont mis en avant la présence de 3 espèces d'odonates, 2 espèces de coléoptères, 6 espèces d'orthoptères et 15 espèces de lépidoptères.

| Nom français      | Nom scientifique            | Directive Habitats | Convention de Berne | Protection France (Arrêté du 23/04/2007) | Liste rouge Europe | Liste rouge France | Espèce déterminante en PDL |
|-------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------|--|--------------------|--------------------|----------------------------|
| <b>Odonates</b>   |                             |                    |                     |  |                    |                    |                            |
| Anax empereur     | <i>Anax imperator</i>       | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Sympetrum sanguin | <i>Sympetrum sanguineum</i> | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Sympetrum fasciée | <i>Sympetrum striolatum</i> | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |

| Nom français                                      | Nom scientifique                         | Directive Habitats | Convention de Berne | Protection France (Arrêté du 23/04/2007) | Liste rouge Europe | Liste rouge France | Espèce déterminante en PDL |
|---|--|--------------------|---------------------|--|--------------------|--------------------|----------------------------|
| <b>Coléoptères</b>                                |  |                    |                     |  |                    |                    |                            |
| /   | <i>Timarcha maritima</i>                 | /                  | /                   | /  | /                  | /                  | /                          |
| Crache sang                                       | <i>Timarcha tenebricosa</i>              | /                  | /                   | /  | /                  | /                  | /                          |
| <b>Orthoptères</b>                                |  |                    |                     |  |                    |                    |                            |
| Decticelle bariolée                               | <i>Roeseliana roeselii</i>               | /                  | /                   | /  | LC                 | /                  | /                          |
| Criquet glauque                                   | <i>Euchortippus elegantulus gallicus</i> | /                  | /                   | /  | LC                 | /                  | /                          |
| Grande sauterelle verte                           | <i>Tettigonia viridissima</i>            | /                  | /                   | /  | LC                 | /                  | /                          |
| Grillon champêtre                                 | <i>Gryllus campestris</i>                | /                  | /                   | /  | LC                 | /                  | /                          |
| Oedipode émeraude                                 | <i>Aiolopus thalassinus</i>              | /                  | /                   | /  | LC                 | /                  | /                          |
| Oedipode des salines                              | <i>Epacromius tergestinus</i>            | /                  | /                   | /  | /                  | /                  | /                          |
| <b>Lépidoptères (rhopalocères et hétérocères)</b> |  |                    |                     |  |                    |                    |                            |
| Argus bleu  | <i>Polyommatus icarus</i>                | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Aurore  | <i>Celastrina argiolus</i>               | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Azuré du thym                                     | <i>Pseudophilotes baton</i>              | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | X                          |
| Belle dame  | <i>Vanessa cardui</i>                    | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Citron  | <i>Gonepteryx rhamni</i>                 | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Cuivré fuligineux                                 | <i>Lycaena phlaeas</i>                   | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Demi-deuil  | <i>Melanargia galathea</i>               | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Fadet commun                                      | <i>Coenonympha pamphilus</i>             | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Machaon   | <i>Papilio machaon</i>                   | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Mélitée du plantain                               | <i>Melitaea cinxia</i>                   | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Moro sphinx                                       | <i>Macroglossum stellatarum</i>          | /                  | /                   | /  | /                  | LC                 | /                          |
| Myrtil  | <i>Maniola jurtina</i>                   | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Piérade du navet                                  | <i>Pieris napi</i>                       | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Soucis  | <i>Colias crocea</i>                     | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |
| Tircis  | <i>Pararge aegeria</i>                   | /                  | /                   | /  | LC                 | LC                 | /                          |


Colonnes Liste Rouge France et Pays De Loire : LC = non menacée ; NT = presque menacée ; VU = vulnérable ; EN : en danger ; CR : critique.

La diversité spécifique du site est assez intéressante vis-à-vis des espèces plus thermophiles et des milieux secs. C'est notamment le cas pour les lépidoptères.

Ces espèces dépendent directement de la qualité des habitats présents et de la diversité floristique disponible qui influe sur la diversité entomologique du secteur.

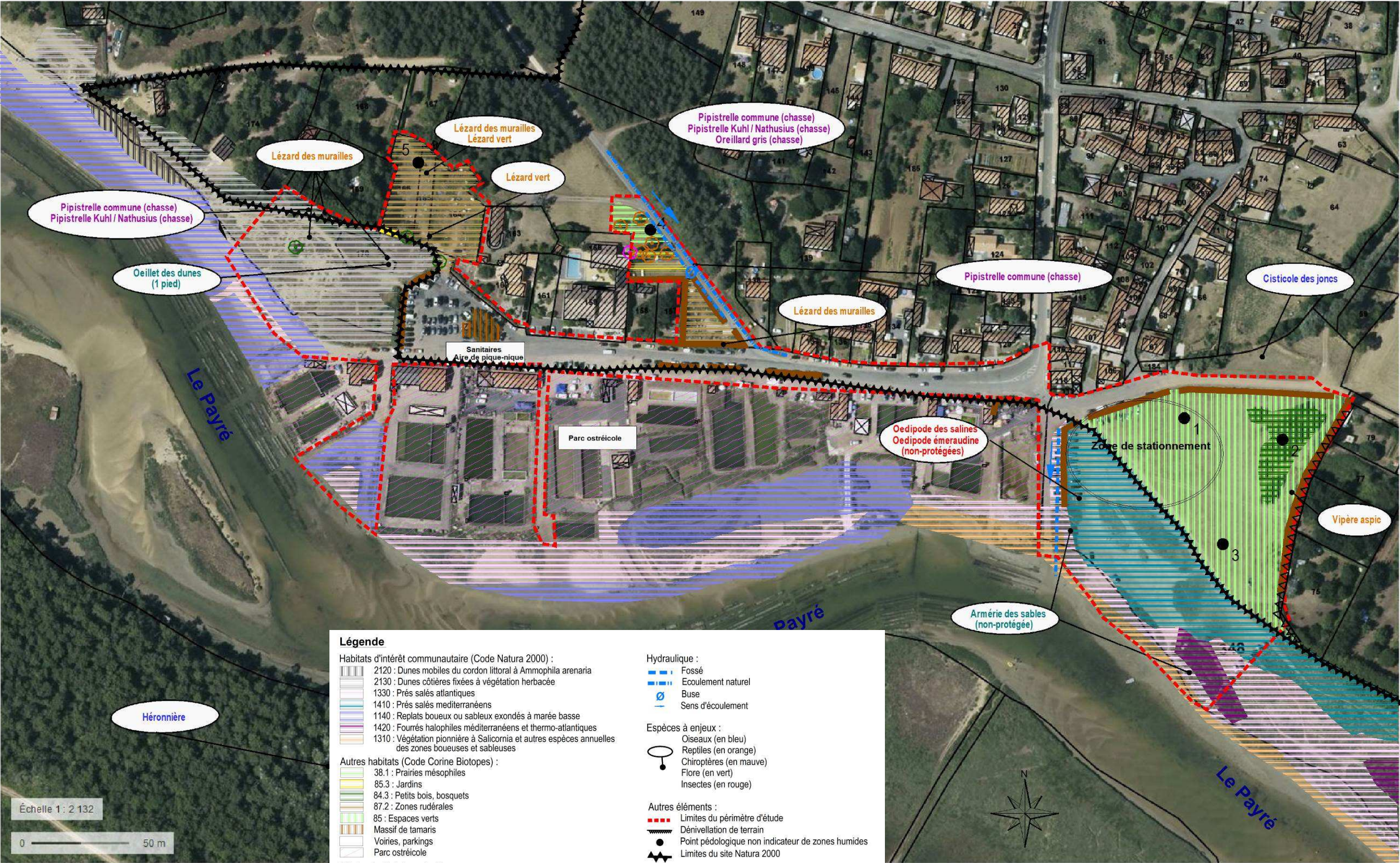
Malgré cette diversité, aucune espèce observée sur le site n'est protégée. Une est cependant déterminante en Pays de la Loire : l'azuré du thym *Pseudophilotes baton*

A noter la présence de 2 orthoptères inféodés aux milieux humides ou subhalophiles, peu communs à l'échelle régionale : oedipode émeraude et oedipode des salines.

 **Le périmètre d'étude ne présente pas d'enjeux vis-à-vis des insectes, aucune espèce d'insecte recensée n'est protégée. En dehors de l'aspect réglementaire, les dunes, les prés salés et les zones prairiales représentent les habitats les plus attractifs pour les insectes.**



ETAT ITINIAL ENVIRONNEMENTAL DU PERIMETRE D'ETUDE





## **3.2 – Diagnostic fonctionnel, paysager, architectural, voiries et réseaux**

### **3.2.1 – Diagnostic fonctionnel et paysage**

> voir document joint en annexe au dossier

### **3.2.2 – Diagnostic architectural**

> voir document joint en annexe au dossier

### **3.2.3 – Diagnostic voirie et réseaux**

> voir document joint en annexe au dossier

## 4 – PRISE EN COMPTE DES ENJEUX DANS LE PROJET

### 4.1 – Adaptation du projet aux enjeux

L'analyse des contextes urbains, paysagers, environnementaux et réglementaires ainsi que les différents échanges, ont permis d'adapter le projet pour être en adéquation avec le caractère environnemental, historique et humain du site :

De Février 2018 à mai 2019 les études ont permis de préciser les orientations d'aménagement et de valider les choix de projet.

#### Le périmètre opérationnel du projet a été défini :

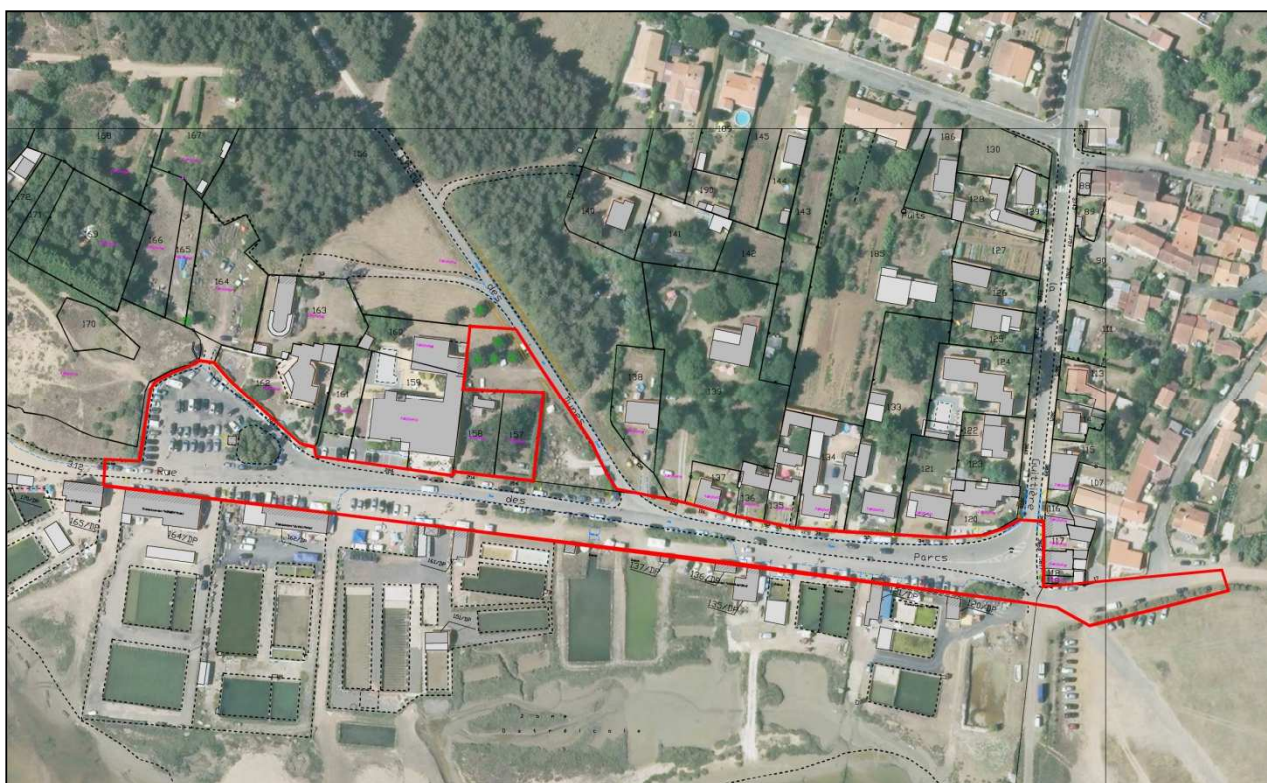
A l'issue des diagnostics, le périmètre a été ajusté afin de ne pas générer d'impact sur l'environnement.

Le périmètre retenu pour l'aménagement est très majoritairement constitué de zones de voiries minérales existantes.

A l'issue des diagnostics le groupe de travail a validé l'objectif commun suivant :

- Aménager l'espace public de la rue des Parcs par une reprise globale des voiries existantes en diminuant l'impact routier et en créant des espaces paysagers, tout en respectant les usages et fonctionnements des ostréiculteurs (accès, livraisons, stationnements) et la vie touristique du site (piste cyclable, demande de mobilier, accès visiteurs à vélos, voitures et bus, coins de repos et pique-nique)

A l'issue des diagnostics, le périmètre opérationnel d'aménagement a été défini, il est plus réduit que le périmètre d'étude initial :





## Le projet d'aménagement a évolué :

Voici les étapes majeures de sa constitution :

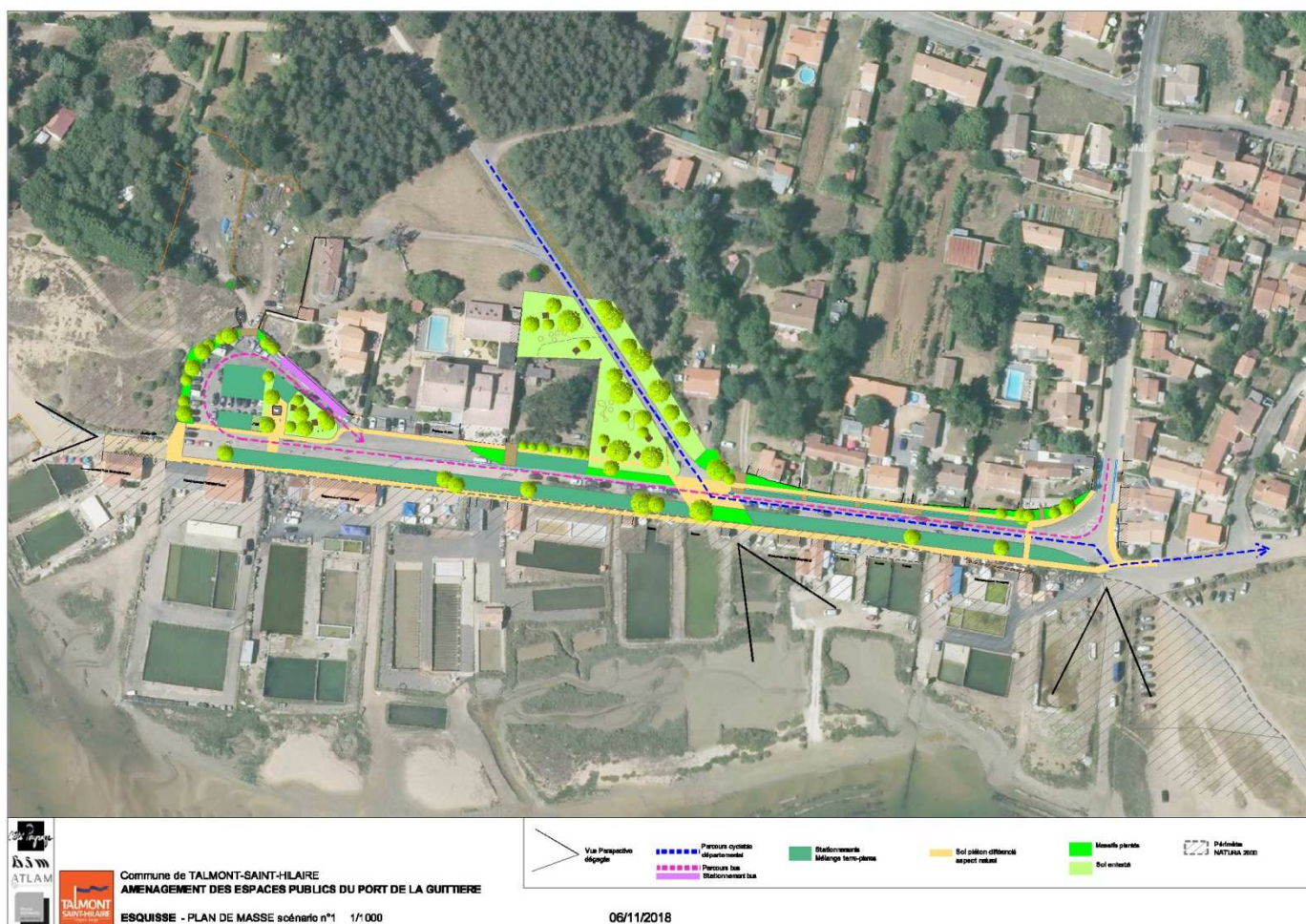
### Etape 1 :

Les premières esquisses de septembre à novembre 2018 ont permis de proposer plusieurs organisations possibles du site et ses usages :

- Liaisons piétonnes de part et d'autre de la rue ou d'un seul côté du site
- Continuité de la piste cyclable en site propre ou non
- Identification ou non du carrefour venant de la piste cyclable au Nord (identification visuelle, réduction de la vitesse)
- Organisation plus ou moins limitée des surfaces de parking
- Dégagement visuel depuis l'arrivée de la piste cyclable
- Stationnements communs ou non avec les zones de livraison ostréicoles
- Accès ou non des bus sur le site
- Stationnement ou non des bus sur le site

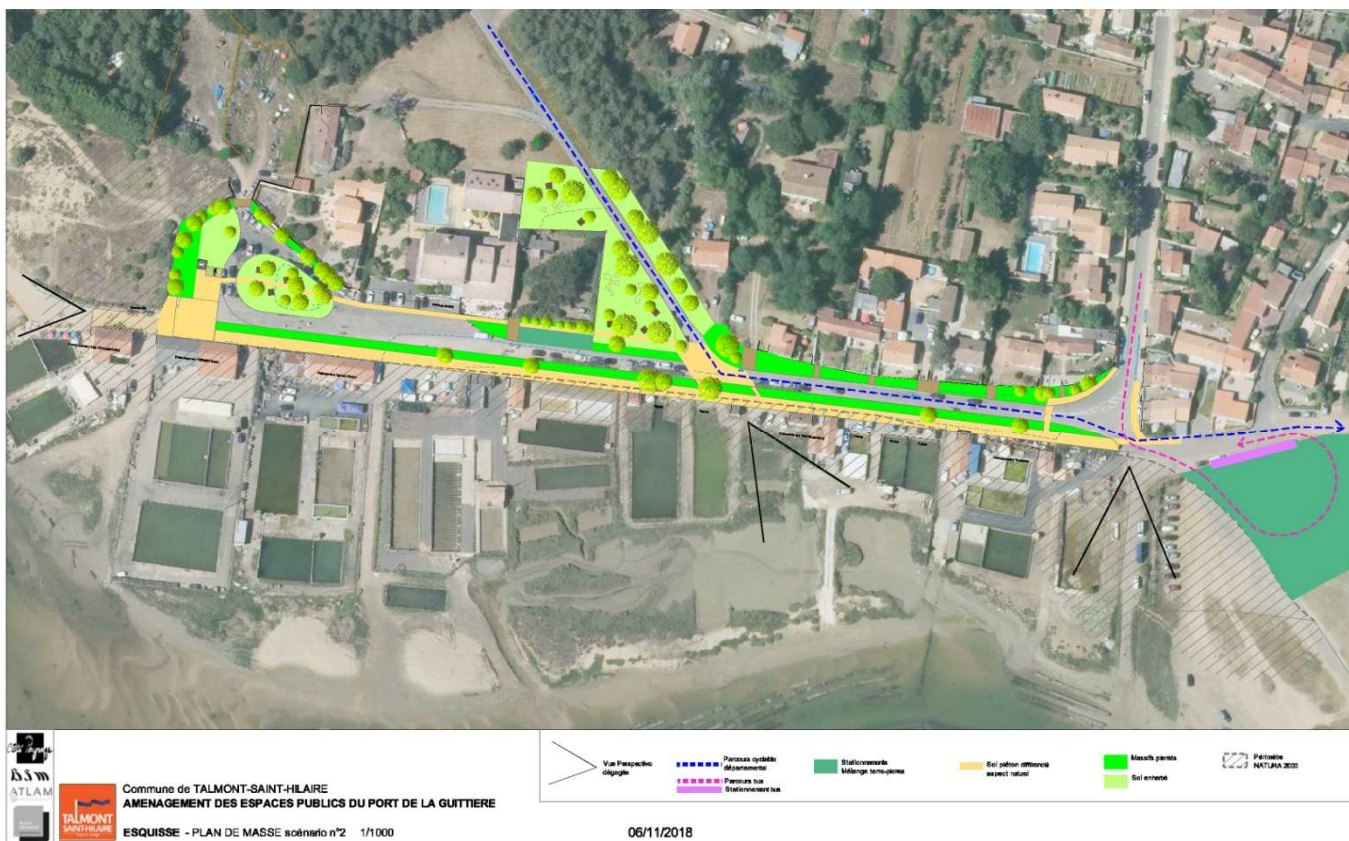
*Scénari présentés le 07/11/2018 :*

*Scenario 1 :*

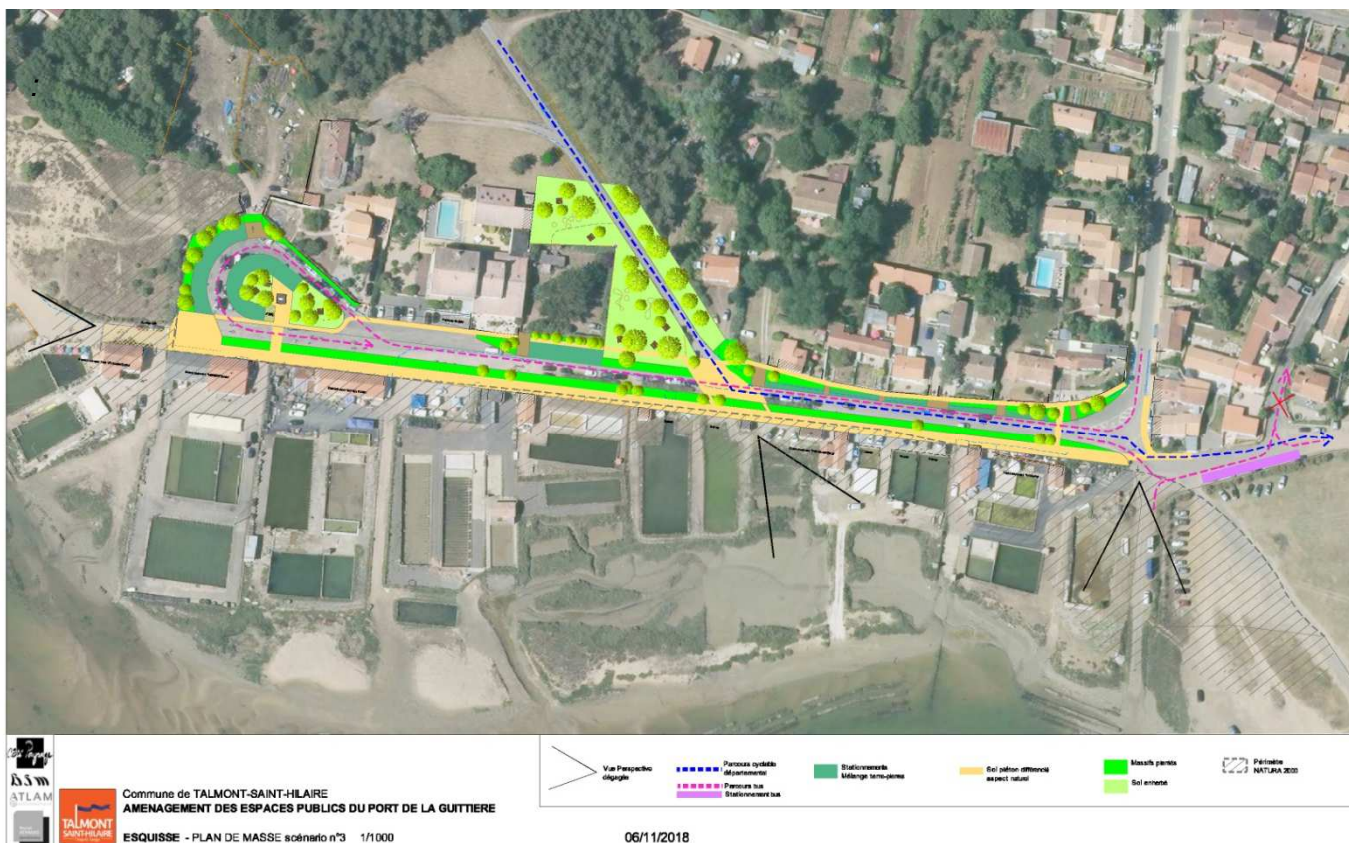




## Scenario 2



## Scenario 3 :



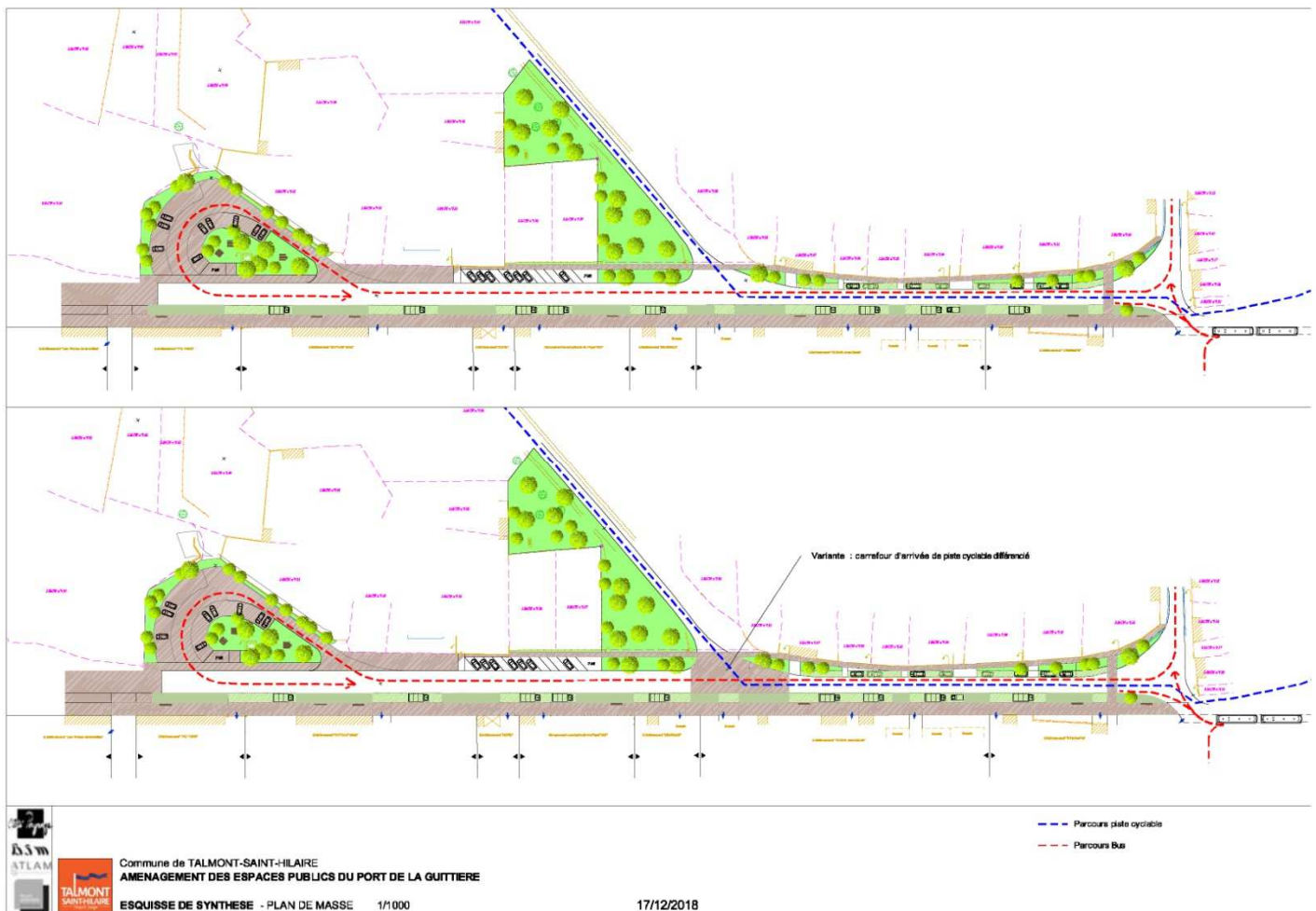


➤ A l'issue de cette phase le groupe de travail à retenu :

- L'affirmation d'une large promenade côte Sud de la rue des Parc en façade des cabanes ostréicoles
- L'organisation privilégiée des stationnements des visiteurs plutôt sur la rive Nord de la rue des Parcs
- L'accès possible des bus pour déposer mais stationnement hors site ostréicole au bout de la rue des Parc

**Etape 2 :**

Une esquisse de synthèse récapitulative de ces choix à été établie en décembre 2018 :



➤ A l'issue de cette phase le groupe de travail a retenu :

- Affiner l'organisation de la façade ostréicole rive Sud afin de concilier la promenade piétonne, les accès aux concessions ostréicoles et les livraisons
- Réduire l'emprise du projet à l'ouest pour ne pas empiéter vers l'accès plage
- Proposer un dessin moins routier de la placette située au bout de la rue (côté Ouest)

### **Etape 3 :**

Un avant-projet a donc été présenté en mars 2019.  
Une première enveloppe de travaux a également été annoncée.  
Les matériaux de sols et mobilier ont été abordés.

➤ **A l'issue de cette phase le groupe de travail a retenu :**

- L'organisation générale et le plan masse du projet sont validés
- Inclure dans le périmètre des travaux l'entrée du dernier ostréiculteur à l'Ouest
- Ne pas différencier la chaussée qui contourne la placette à l'Ouest
- Réduire et simplifier le mobilier, validation du principe de matériaux bois et/ou métal
- Validation des matériaux de sols rustiques et simples et sans bordures ; types chaussées engazonnées, bétons micro-désactivés, enrobés grenaillés, sables (facilitation de l'écoulement des eaux et simplification dans le paysage)

### **Etape 4 :**

Cet avant-projet a été présenté à suivre courant mars 2019 aux ostréiculteurs qui ont accueilli favorablement le projet.

### **Etape 5 :**

L'avant-projet définitif a été ajusté en fonction des dernières petites remarques, présenté et validé par le groupe de travail le 25/04/2019.

Il a reçu l'approbation du conseil municipal le 20/05/2019.

*Cf. Carnets de plans, coupes, détails, matériaux, ambiances et programme des travaux joints.*



### **Conclusion :**

Ainsi, les adaptations du projet permettent de centrer les aménagements seulement sur la partie urbaine (rue des Parcs) et des zones enherbées rudérales et artificielles (zones de pique-nique)

Le projet permet notamment d'éviter tout aménagement sur les habitats naturels présentant un enjeu de leur composition floristique (évitement des habitats d'intérêt communautaire) ainsi que sur les habitats d'espèces floristiques et faunistiques protégées communes ou patrimoniales (évitement des habitats d'espèces).

Le projet permet de concilier protection de l'environnement, usage économique, valorisation architecturale et paysagère et contraintes techniques de submersion.

(Détails et explication du projet présentés à suivre et dans les carnets de plans, coupes, détails, matériaux, ambiances et programme des travaux joints en annexe).

 **Les adaptations du projet permettent d'éviter tout impact sur les habitats, la flore et la faune protégées où à enjeux.**

## **4.2 – Déroulement des travaux**

Aucune adaptation des périodes de travaux ne s'avère nécessaire vis-à-vis des enjeux biologiques dans la mesure où :

- le projet évite les habitats d'espèces faunistiques protégées et susceptibles d'être dérangées durant les travaux ;
- les travaux projetés sont cantonnés à la partie urbaine et se trouvent relativement éloignés des habitats d'espèces.

Aucune adaptation des périodes de travaux ne s'avère nécessaire vis-à-vis des enjeux biologiques

Bien que non définies à l'heure actuelle, les zones de dépôts et les bases travaux nécessaires pour la réalisation des travaux seront impérativement localisées en dehors du périmètre du site Natura 2000 et des habitats naturels à enjeux (habitats communautaires et habitats d'espèces).

Les travaux sont prévus premier semestre 2020.

## **4.3 – Incidences sur le site Natura 2000**

### **4.3.1 - Prise en compte du site Natura 2000**

Des mesures ont été prises pour éviter toute incidence négative sur les habitats de l'Annexe I de la Directive Habitats ainsi que sur les espèces floristiques et faunistiques d'intérêt communautaire (Espèces de la Directive Habitat et/ou de la Directive Oiseaux) présentes sur le site Natura 2000 :



- Adaptation du périmètre d'action pour se situer en dehors du site Natura 2000 et des habitats communautaires.
- Adaptation du périmètre d'action pour se situer en dehors des zones occupées et favorables aux espèces protégées qu'elles présentent ou non un intérêt communautaire.
- Localisation des bases travaux et de vie en dehors du site Natura 2000.

#### **4.3.2 - Evaluation des incidences sur le site Natura 2000**

L'évaluation porte sur les habitats référencés sur l'ensemble du site Natura 2000 et inscrites l'Annexe I de la Directive Habitats, ainsi que sur les espèces floristiques et faunistiques de l'Annexe II et IV de cette même directive. Ces habitats et espèces sont analysés dans les tableaux ci-dessous en fonction du projet retenu.

##### **⇒ Incidences sur les habitats**

| <b>Habitats de l'Annexe I de la Directive Habitats</b>  | <b>Habitat en lien avec le projet</b>             | <b>Incidence directe ou indirecte du projet avéré/potentiel sur les habitats Natura 2000</b> | <b>Type d'incidence</b> |
|---|---|--|-------------------------|
| Végétation annuelle des laisses de mer  | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Dunes mobiles du cordon littoral à <i>Ammophila arenaria</i> (dunes blanches)                         | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Dunes côtières fixées à végétation herbacée (dunes grises)  | Non : lien indirect depuis le stationnement ouest | Non : accès à la dune condamnée par une haie qui sera complétée                              | Pas d'incidence         |
| Dépressions humides intradunaires   | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Dunes fixées décalcifiées atlantiques ( <i>Calluno-Ulicetea</i> )                                     | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Dunes boisées des régions atlantique, continentale et boréale   | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Falaises avec végétation des côtes atlantiques et baltiques   | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Bancs de sable à faible couverture permanente d'eau marine  | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Estuaires   | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Replats boueux ou sableux exondés à marée basse   | Non   | Non  | Pas d'incidence         |
| Végétations pionnières à <i>Salicornia</i> et autres espèces annuelles des zones boueuses et sableuse | Non   | Non  | Pas d'incidence         |

| Habitats de l'Annexe I de la Directive Habitats  | Habitat en lien avec le projet | Incidence directe ou indirecte du projet avéré/potentiel sur les habitats Natura 2000 | Type d'incidence   |
|--|--------------------------------|---|--|
| Prés à Spartina ( <i>Spartinion maritimae</i> )  | Non                            | Non   | Pas d'incidence  |
| Prés salés atlantiques ( <i>Glauco-Puccinellietalia maritimae</i> )  | Non                            | Oui   | Pas d'incidence, le projet exclue les zones de prés salés atlantiques    |
| Prés-salés méditerranéens ( <i>Juncetalia maritimi</i> )   | Non                            | Oui   | Pas d'incidence, le projet exclue les zones de prés salés méditerranéens |
| Fourrés halophiles méditerranéens et thermo-atlantiques ( <i>Sarcocornietea fruticosi</i> )  | Non                            | Non   | Pas d'incidence  |
| Pelouses sèches semi-naturelles et faciès d'embuissonnement sur calcaires ( <i>Festuco-Brometalia</i> ) (* sites d'orchidées remarquables) | Non                            | Non   | Pas d'incidence  |
| Lagunes côtières   | Non                            | Non   | Pas d'incidence  |
| Récifs   | Non                            | Non   | Pas d'incidence  |

⇒ Incidences sur la flore

| Espèces floristiques communautaires | Habitat occupé   | Présence avérée ou potentielle de l'espèce sur ou à proximité du projet | Incidence du projet sur l'espèce  |
|-------------------------------------|------------------|---|---|
| <i>Rumex rupestris</i>              | Falaise maritime | Non   | Pas d'incidence   |
| <i>Omphalodes littoralis</i>        | Dunes grises     | Oui   | Pas d'incidence<br>Canalisation du public pour éviter les zones concernées par l'espèce |

⇒ Incidences sur la faune

| Espèces faunistiques terrestres communautaires (Annexe II et IV de la Directive Habitat) |                            | Habitat occupé  | Présence avérée ou potentielle de l'espèce sur ou à proximité du projet | Incidence du projet sur l'espèce |
|--|----------------------------|---|---|----------------------------------|
| Amphibiens   | <i>Hyla arborea</i>        | Mare et eaux stagnantes en habitat de reproduction<br>Haies / talus / forêts en hibernation | Non   | Pas d'incidence                  |
|  | <i>Pelobates cultripes</i> | Terrains sableux humides, marécages   | Non   | Pas d'incidence                  |
|  | <i>Triturus marmoratus</i> | Mare en habitat de reproduction<br>Haies / talus en hibernation                             | Non   | Pas d'incidence                  |

| Espèces faunistiques terrestres communautaires (Annexe II et IV de la Directive Habitat) |                                  | Habitat occupé  | Présence avérée ou potentielle de l'espèce sur ou à proximité du projet | Incidence du projet sur l'espèce |
|--|----------------------------------|---|---|----------------------------------|
| Reptiles   | <i>Coronella austriaca</i>       | Landes, fourrés, lisières de bois et haies  | Non   | Pas d'incidence                  |
| Mammifères   | <i>Lutra lutra</i>               | Rivières et canaux  | Non   | Pas d'incidence                  |
|  | <i>Myotis daubentonii</i>        | Cavités naturelles et artificielles en hibernation et en reproduction mais proche d'un cours d'eau (alimentation) | Non   | Pas d'incidence                  |
|  | <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> | Cavités naturelles et artificielles en hibernation<br>Bâtiments en gîtes de reproduction                          | Non   | Pas d'incidence                  |

 **Les adaptations du projet permettent d'éviter toute incidence sur les habitats inscrits à l'Annexe I de la Directive Habitats, ainsi que sur la flore et la faune inscrites aux annexes II et IV de la Directive Habitats.**

#### 4.4 – Prise en compte des enjeux paysagers, architecturaux, économiques et techniques

Les précédents diagnostics cités page 30 et joints en annexe rappellent les enjeux du projet.

Les réponses apportées permettent :

- L'adaptation au caractère inondable et submersible du site
  - Choix de matériaux de sol résistants
  - Aucune entrave à l'écoulement des eaux (pas de bordures, mobilier surélevé)
  - Création de noues avec infiltration
- L'adéquation avec le paysage local et son renforcement :
  - Suppression importante de zones minérales au profit de zones vertes (noues, parkings engazonnés, aires d'accueil enherbées, haies et bosquets)
  - Confortement des plantations en rive de la dune à l'Ouest pour renforcer le pied de dune et éviter les circulations piétonnes « sauvages » qui se sont créées au fil du temps
  - Utilisation d'une palette végétale locale et adaptée aux embruns et à la salinité du sol
  - Renforcement de plantations d'arbres tiges et cépées rive Nord de la rue des Parcs dans la continuité des boisements existants
  - Accompagnement végétal des promenades piétonnes pour créer du lien avec le paysage environnant de la dune et des marais
  - Mise en place de mobilier et signalétique sobres majoritairement en bois, ponctuellement en métal brut.

- L'adéquation à l'usage touristique des lieux tout en respectant le paysage et l'environnement :
  - Mise en place d'une large promenade piétonne (3,50m) le long des concessions ostréicoles, qui relie le village amont à la dune tout en longeant les cabanes ostréicoles
  - Continuité de la ballade cyclable depuis le marais vers Jard-sur-mer
  - Valorisation et agrandissement des aires d'accueil enherbées pour le repos, les jeux, le pique-nique
  - Mise en place de mobilier : bancs, tables de pique-nique et support vélo tant au service des promeneurs que des clients des ostréiculteurs en veillant à ne pas disposer de mobilier dans les cônes de visibilité majeurs
  - Le maintien de zones de stationnements rive Nord, régulièrement organisées le long de la rue pour rester à proximité des cabanes de vente d'huîtres
  - Le maintien de l'accès des bus de visiteurs pour une dépose à proximité des cabanes ostréicoles, mais avec un déport de stationnement sur la chaussée à l'extrémité Est du site
- L'assurance d'une adéquation avec l'activité économique ostréicole du site :
  - Choix de matériaux de sol résistant notamment aux manœuvres des engins de livraison et aux tracteurs des huîtres
  - Accès larges vers les concessions
  - Zones de livraison linéaires de proximité en façade avec protection par du mobilier discret des noues et de la promenade piétonne pour éviter les stationnements sauvages
- Le respect du caractère architectural local lié au patrimoine et notamment au bâti ostréicole :
  - La réalisation d'une charte architecturale pour le bâti ostréicole (études menées par la commune en parallèle du présent projet d'aménagement des espaces publics)
  - L'intégration du sanitaire existant conservé à son emplacement par un bardage bois à l'image des bardages proposés dans la charte ostréicole.

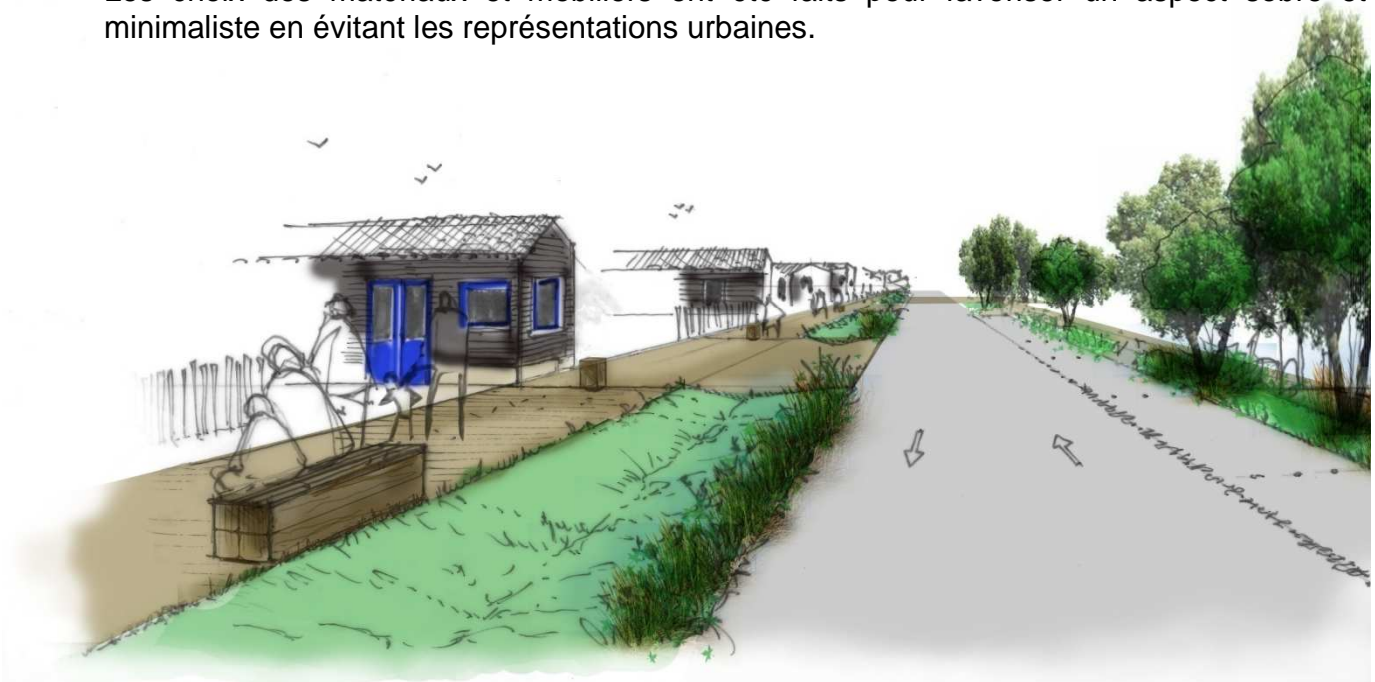


## 5 – DESCRIPTIF DES AMENAGEMENTS ET PROGRAMME DES TRAVAUX

Le projet est réalisé sur un espace public minéral existant. Il prévoit :

- La reprise globale des voiries existantes
- La diminution des surfaces minérales
- L'augmentation des surfaces engazonnées ou plantées
- La simplification et réduction de la signalétique
- Le positionnement de mobilier sobre adapté aux usages

Les choix des matériaux et mobiliers ont été faits pour favoriser un aspect sobre et minimaliste en évitant les représentations urbaines.



### 5.1 – Choix des revêtements de sols

Le projet ne prévoit aucune bordure afin de ne pas donner un aspect urbain et de ne pas entraver l'écoulement des eaux de ruissellement pluviales ou de submersions liées aux fortes marées.

Les matériaux de sols ont été choisis afin de s'intégrer au mieux dans l'environnement tout en offrant une résistance aux girations des engins ostréicoles et une résistance à la submersion.

#### Caractéristiques de l'existant :

Emprise 19,00 à 22,50m

Chaussée de 4.50m

Accotement variable

Pas de profil en long

Dévers vers la mer de 2 %

- La chaussée se situe à une altitude d'environ 3,45 – le niveau des plus hautes eaux est donnée à 3,50 (Xynthia) => En cas de forte marée avec surcote, la chaussée peut être submergée

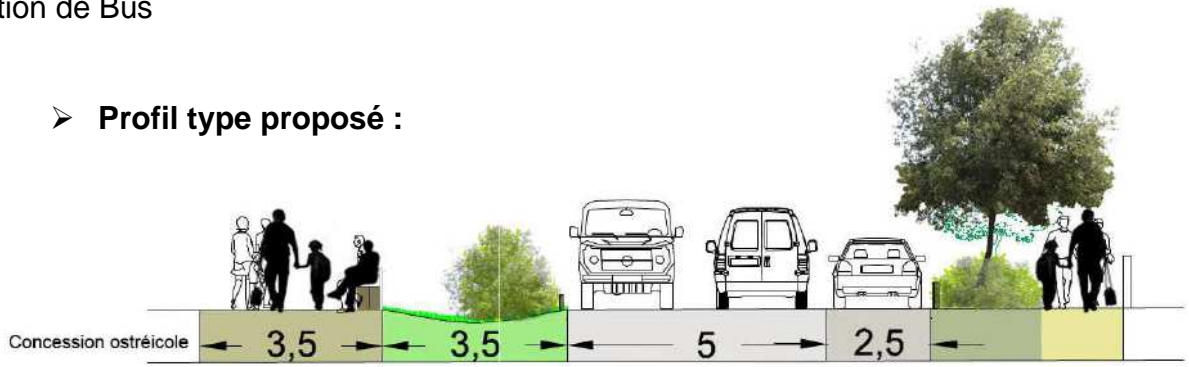
Usages :

Activités ostréicoles : usage de tracteurs

Circulation de véhicules légers

Circulation de Bus

➤ **Profil type proposé :**

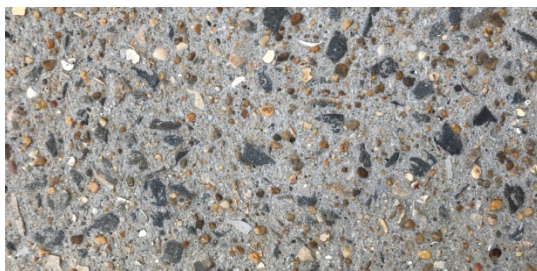


➤ **Le projet ne prévoit ni rehausse ni fouilles en profondeur, le projet s'ajustera autant que possible au nivellement naturel existant du terrain.**

Les revêtements de voiries sont au nombre de 4 :

- Béton micro-désactivé (photo 1) pour la promenade piétonne, les abords du sanitaire et la place de stationnement PMR de la placette Ouest
- Enrobé gris grenailé (photo 3) pour la chaussée circulante et les stationnements longitudinaux (enrobé vieilli d'aspect pour faire ressortir le granulat clair qui sera choisi)
- Sablé naturel renforcé (photo 2) pour le trottoir piéton de la rive Nord
- Chaussée engazonnée (photo 4) en mélange terre/pierres pour les parkings de la placette Ouest (et en variante possible pour le petit parking situé avant l'hôtel)

(1)



(2)



(5)



(3)



(4)





Nature détaillée des travaux :

- Démolition du revêtement de chaussée et trottoir
- Terrassement en banquette pour épaulement de la chaussée
- Reconstitution de corps de chaussées en grave naturelle 0/20 épaisseur 0,20
- Réalisation des couches de base en grave naturelle 0/20 ép : 0.05 m – 0. 15 m pour les cheminements piétons et aire de stationnement
- Fourniture et pose de pavés de rives en pierre naturelle pour démarquations des aires de stationnements côté Nord
- Fourniture et pose de lames métalliques ou voliges bois non visibles en rive des revêtements en enrobés (bord de chaussée – fond des aires de stationnement) pour tenue dans le temps des rives de chaussée
- Réalisation des revêtements de surface :
  - Les chaussées et aires de stationnement longitudinales seront réalisées en enrobé 0/10 avec granulat clair (140 kg/m<sup>2</sup>) finition grenailée
  - Le cheminement piéton rive nord sera réalisé en sable naturel traité à la chaux hydraulique naturelle et au liant minéral à effet pouzzolanique(0.07m d'épaisseur)
  - Le cheminement piéton rive sud ainsi que les accès aux parcelles des ostréiculteurs seront réalisés en béton micro-désactivé (0,12 cm et 0,18 cm d'épaisseur)
  - Les aires de stationnements situées à l'ouest seront réalisées en chaussée engazonnée type mélange terre pierre riche en pierre (80 à 90 % de granulats pour 20 à 10 % de terre végétale), finition gazons et semences rustiques adaptés à la salinité
  - Empierrement ponctuel de voirie pour arrêt de bus par renforcement de l'accotement de chaussée existant à l'est du projet
  - Les places de stationnements organisées en bataille seront matérialisées par des clous métalliques
  - Les ouvrages de réseaux existants seront ajustés à la côte finie (chambres, regards,...)



### 3.2 – Choix du mobilier urbain

Le mobilier sera sobre et de forme minimaliste :

- Banc en billes de bois non traité de 2,00m à 3,50m de longueur (chêne ou acacia)
- Plot en cube de bois non traité (chêne ou acacia) pour éviter la circulation automobile sur la promenade piétonne
- Table de pique-nique en bois non traité (chêne ou acacia)
- Support vélo métallique type corten ou thermolaqué couleur terre-sombre, linéaire en métal plat variable de 3,00 à 6,00m
- Habillage du sanitaire par la mise en œuvre d'un bardage horizontal noir et peinture des portes en noir
- Signalétique réglementaire qui sera limitée au strict minimum afin de ne pas polluer le site visuellement, soit en panneau poteau bois non traité ou en métal type corten ou thermolaqué couleur terre-sombre

Pour information une signalétique patrimoine pourra être mise en place, sur support assorti à la signalétique réglementaire, sur poteau bois non traité ou en métal type corten ou thermolaqué couleur terre-sombre. La nature de ces panneaux et leurs contenus seront précisés en phase projet détaillé selon les directives du service communication/patrimoine de la commune et un échange avec les services instructeurs est prévu pour validation des modèles avant consultation des entreprises.



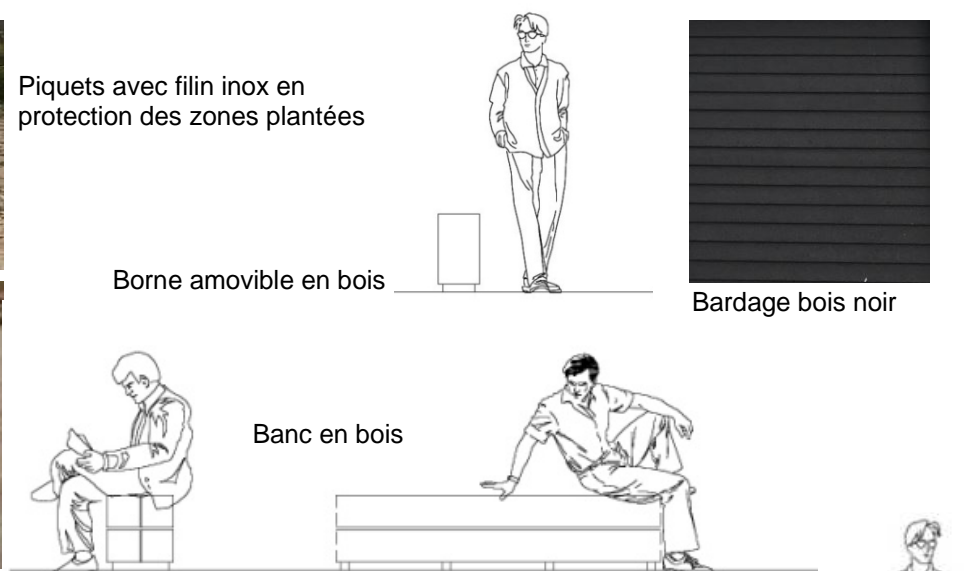
Piquets avec filin inox en protection des zones plantées



Borne amovible en bois



Bardage bois noir



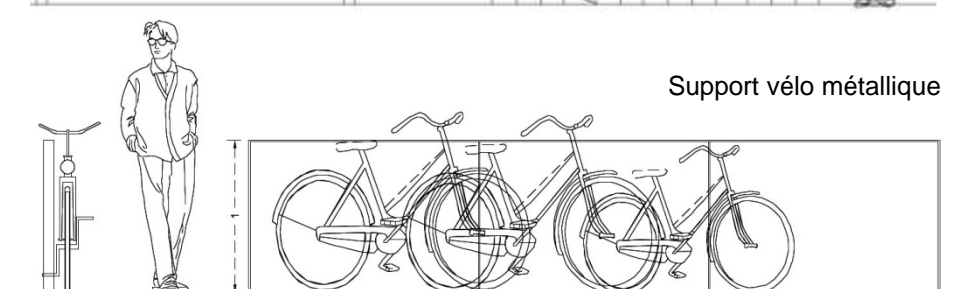
Banc en bois



Table de pique-nique en bois



Portique bois



Support vélo métallique

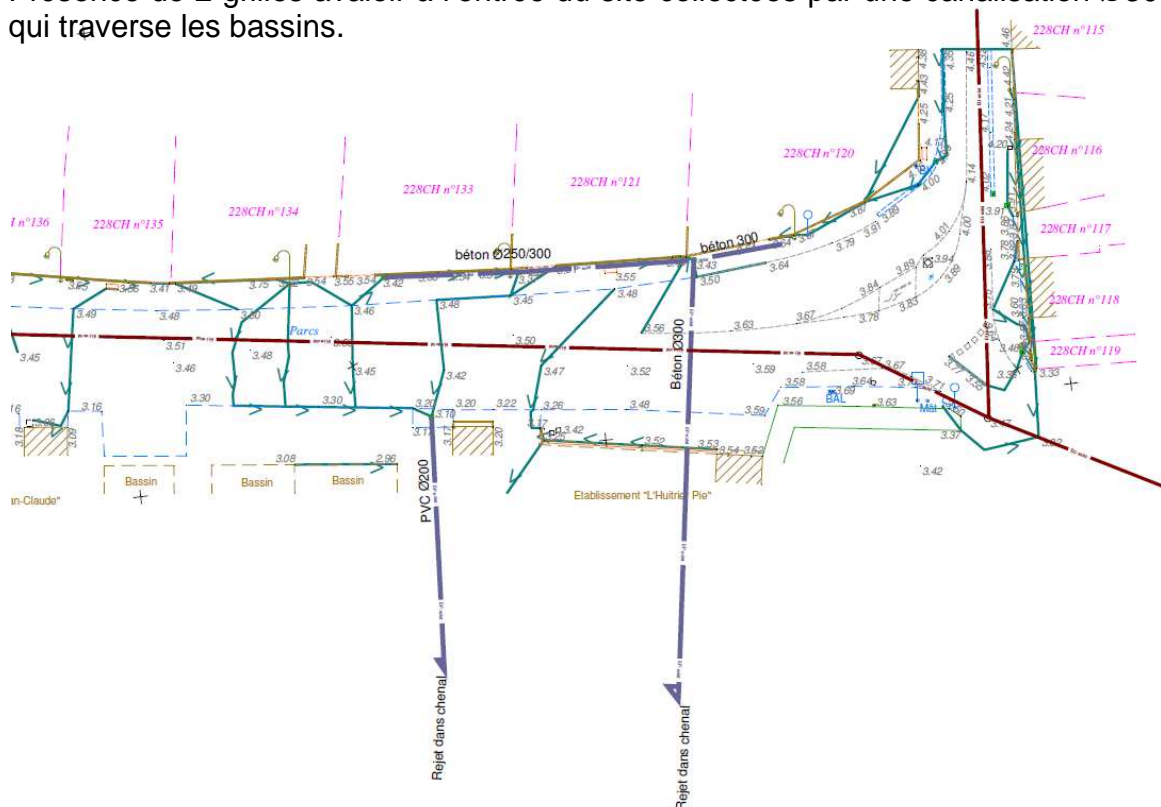
### 3.3 – Gestion des réseaux

#### 1. Eaux pluviales

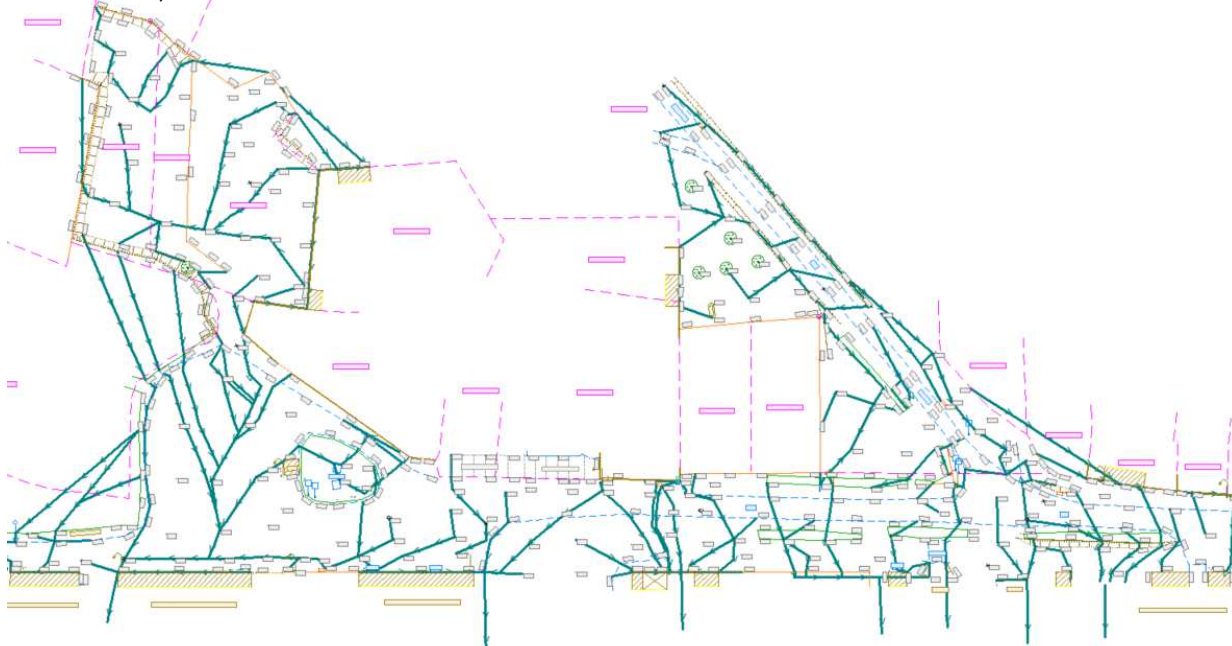
Peu de gestion des eaux pluviales

Ouvrage de collecte des eaux pluviales le long de la voie quasi inexistant.

Présence de 2 grilles avaloir à l'entrée du site collectées par une canalisation Ø300 qui traverse les bassins.



Ailleurs, les eaux de surface s'évacuent vers la mer à travers les bassins à huîtres



**Réseaux d'écoulement**

Compte tenu du niveau des plus hautes eaux, il n'est pas envisageable de réaliser un réseau de collecte.

- **Hypothèse : des noues de collectes seront réalisées avec puits infiltration et grille avaloirs**

## 2. Eaux Usées :

Un réseau d'eaux usées gravitaire est présent sur le site.

Le réseau est en amiante ciment

- **La commune de Talmont fera réaliser un contrôle de son état (en cours)**

## 3. Réseau d'eau potable A.E.P. :

Site alimenté en eau potable avec défense incendie.

- **Vendée Eau envisage un renouvellement de la conduite d'eau potable avant aménagement**

## 4. France télécom – Basse tension et Éclairage :

Un réseau d'éclairage est présent le long de la voie

L'ensemble des réseaux Eclairage, France télécom et basse tension sont en souterrain.

- **Pas de travaux de renouvellement de candélabres prévus**

## 5.4 – Traitement des espaces verts

Le projet prévoit la création de nombreux espaces verts de nature différentes en fonction de leur positionnement ou de leur fonction :

- Noues enherbées le long de la promenade piétonne, bordée de plantations basses linéaires le long de la chaussée, avec quelques cépées éparses
- Massifs plantés de hauteurs variables sur la rive Nord de la rue, constitués de massifs bas, cépées et arbres tiges
- Haies arbustives en appui des limites privées en fond de la zone verte centrale
- Bosquets arbustifs denses en appui de la dune à l'Est

Côté chaussée, les zones plantées sont doublées d'une protection basse et discrète en poteaux bois naturellement imputrescible (chêne, acacia) et filins inox.

Les travaux prévoient :

Ouvertures de fosses amendées

Plantations d'arbres tiges

Plantations de cépées



Plantations d'arbustes et vivaces

Paillage naturel à préciser avec les services espaces verts (toile biodégradable, chanvre,...)

Tuteurage en châtaigner ou acacia

Gazon rustique adapté à la salinité

#### **5.4.1 - Choix des essences**

En adéquation avec le contexte littoral, les problématiques de salinité des sols et le caractère invasif de certaines plantes, les essences sélectionnées sont :

- pour les essences arborées: Chêne vert, Pin maritime, Tamaris
- pour les essences arbustives: Tamaris, pittosporum commun, fusain, chalef, arroche de mer
- pour les essences herbacées et vivaces : Salicorne, euphorbe, oyats, pennisetum, stipa, Immortelle des dunes, armérie maritime



#### **5.4.2 - Gestion de ces espaces**

La gestion de ces espaces (taille, désherbage, paillage,...) est assurée par le service des espaces verts de la commune de Talmont Saint Hilaire.

En adéquation avec la réglementation et le contexte naturel, aucun produit chimique ne sera appliqué sur ces espaces.

#### **5.4.3 - Renforcement de l'existant**

Au-delà des espaces créés le long de la voirie pour gérer et organiser les stationnements, délimiter les voies selon leur vocation,... des renforts de haies sont prévus sur les haies délimitant la partie publique du port de la Guittière et la zone dunaire. En effet, un passage "sauvage" s'est créé depuis la zone de stationnement vers la dune. Le piétinement qu'occasionne la fréquentation de la dune est très néfaste à la végétation (dont l'œillet des dunes: espèce protégée) et au maintien des sables dunaires. A ce titre, des plantations seront réalisées afin de contenir les passages et les accès vers l'estuaire du Payré, en dehors de la zone dunaire.

\* \* \*