

Réponse à la deuxième demande de compléments (8 juillet 2019) suite à la demande d'examen au cas par cas relatif au projet de l'aménagement de l'espace public du port de la Guittière à Talmont Saint Hilaire (n°dossier : 2019-4046)

➤ Remarque 1

Sur le fond, les indications apportées par la commune dans ce formulaire comportent des incohérences. Par exemple, vous cochez "réversibles" pour plusieurs catégories d'incidences, sans décrire quelles incidences réversibles vous identifiez. De même, un copier-coller inapproprié de "pas de destruction d'habitat" est effectué pour les lignes spécifiquement dédiées aux impacts éventuels sur les espèces.

Il est considéré dans cette partie que les incidences potentielles du projet sur les espèces et les habitats (habitats d'intérêt communautaires et habitats d'espèces) sont nulles dans la mesure où celui-ci est seulement axé sur les parties urbaines. De même il est également considéré que les destructions, perturbations, ou détériorations d'habitats et d'espèces ne sont pas irréversibles puisqu'il n'y a pas de destructions, perturbations, ou détériorations d'habitats et espèces.

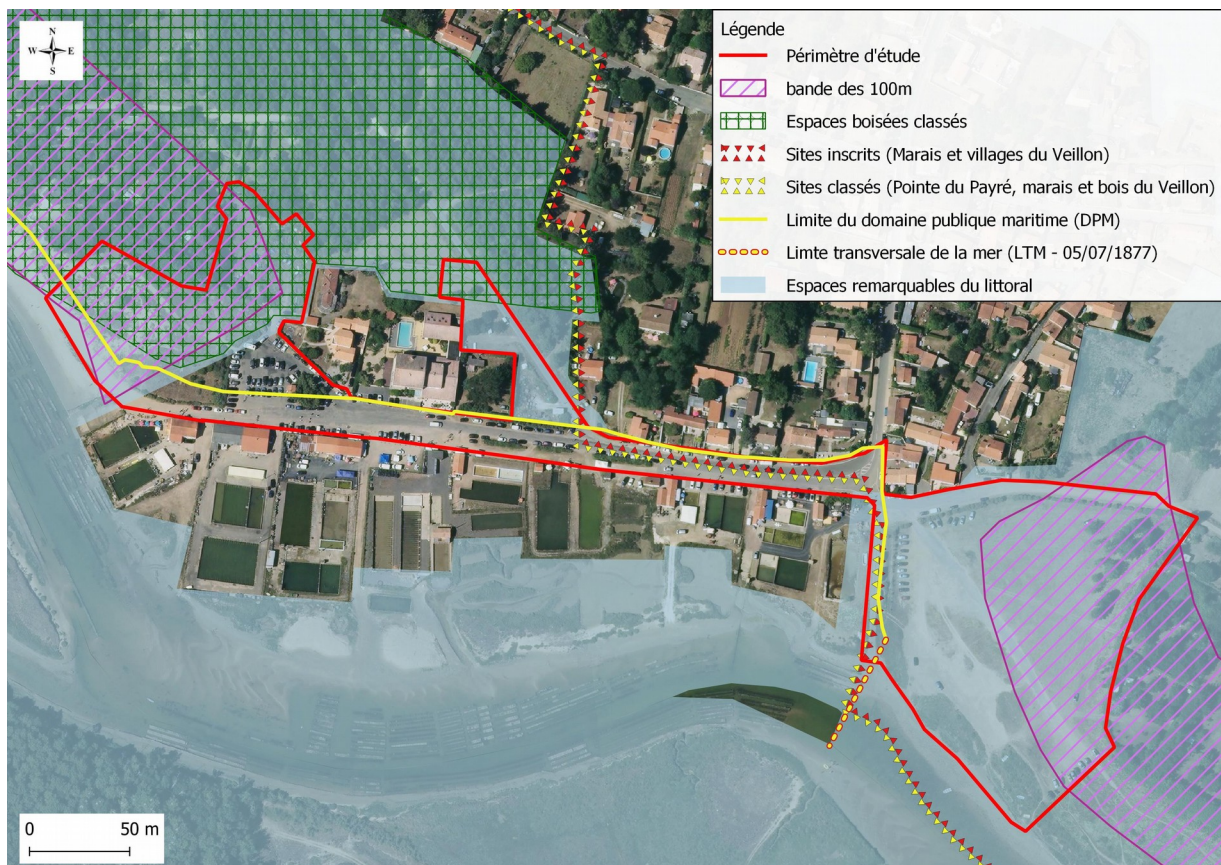
A ce titre le « copier-coller » est justifié dans le sens où, comme cité dans le formulaire, le fait que « le projet s'appuie dans sa totalité, sur les routes et bâtiments existants et déjà utilisés », celui-ci n'induit pas de destruction d'habitat ayant un intérêt écologique même mineur. Ceci permet d'éviter la destruction et la détérioration d'habitat naturel et d'habitat d'espèce, d'éviter la destruction ou perturbation d'espèces, et d'éviter les perturbations possibles des espèces dans leurs fonctions vitales.

Pour information, la DDTM85 a rendu, le 9 juillet 2019, « un avis favorable aux opérations envisagés » concernant le site Natura 2000 (avis disponible à la fin de ce document).

➤ Remarque 2

La trame "espace remarquable au titre de la loi Littoral" semble avoir été retirée par mégarde de la carte figurant en page 11 de l'annexe 8 modifiée de la demande d'examen au cas par cas. Cette carte est à corriger pour y faire de nouveau apparaître les espaces remarquables, conformément à sa légende et au zonage du PLU.

La carte corrigée est disponible ci-dessous :



➤ Remarque 3

Vous indiquez que le secteur prairial qualifié de "parking" situé à l'est du site est une parcelle communale et que son usage actuel ne sera pas modifié dans le cadre du projet.

Il reste attendu que vous précisiez :

- l'emprise du stationnement (et des autres usages éventuels) sur cet espace remarquable identifié dans le PLU de votre commune, inclus dans la zone d'étude et la zone d'influence du projet,
- si cette occupation bénéficie des autorisations réglementaires requises, à joindre le cas échéant, en précisant le périmètre concerné,
- ou s'il s'agit d'un stationnement illégal en espaces naturels et, le cas échéant, de quelle façon vous entendez mettre un terme à ce dernier sur tout ou partie de cette parcelle, propriété de la commune.

La Commune rappelle que le terrain n'est pas situé au sein du périmètre du projet d'aménagement, mais que des usages, notamment en matière de stationnement, préexistent.

Elle se penchera sur les possibilités de les réglementer en les restreignant sur tout ou partie de la parcelle.

La Commune s'engage à examiner les différentes actions consistant à mieux organiser le stationnement en le canalisant sur la partie Nord de la parcelle (secteur remblayé) afin de préserver les parties plus naturelles de prés salés (habitats d'intérêt communautaire).

Une carte des principes généraux envisagés est présentée ci-dessous :

⇒ **Principes d'organisation du stationnement de l'actuel parking (hors site du projet)**



Avis de la DDTM 85 concernant les incidences du projet sur le site N2000



PRÉFET DE LA VENDÉE

DIRECTION
DEPARTEMENTALE DES
TERRITOIRES ET DE LA MER
Service Eau Risque et Nature

La Roche-sur-Yon, le 09 Juillet 2019

Dossier suivi par :
Gérard Jean-Toussaint
Tél : 02.51.44.33.49
Fax : 02.51.44.32.96
gerard.jean-toussaint@vendee.gouv.fr

Monsieur le Maire
Mairie de Talmont-Saint-Hilaire
3, rue de l'Hotel de ville
85440 Talmont-Saint-Hilaire

OBJET: Avis Natura 2000 concernant l'aménagement des espaces publics du Port de la Guittière à TALMONT-SAINT-HILAIRE- dans le site Natura 2000 " ZSC FR5200657 "Marais de Talmont et zones littorales entre les Sables-d'Olonne et Jard-sur-Mer".

NRef : GJT n°19Natu10

Monsieur le Maire,

Vous avez consulté le 03 juin 2019 le service Eau, Risques et Nature de la DDTM de la Vendée concernant le projet cité en objet, conformément au décret n° 2010-365 du 09 avril 2010 relatif à l'évaluation des incidences Natura 2000.

L'évaluation des incidences Natura 2000 requise au titre du 2° du III de l'article L414-4 du code de l'environnement est présente. Celle-ci est complétée par d'autres documents, y compris la note d'accompagnement "Dossier d'incidences Natura 2000", présente dans la demande d'examen au cas par cas, relative aux études d'impacts. Cette étude permet d'éclairer sur les incidences négligeables et réversibles dues aux travaux. Ces incidences seront contenues dans l'emprise du chantier où des mesures de sécurité seront prévues au regard des espèces, des habitats répertoriés dans l'étude. Les dispositions prévues afin de canaliser le public durant les travaux et pendant la période d'exploitation des équipements sont de nature à préserver le site Natura 2000 de toute dégradation environnementale.

Au titre de Natura 2000, les documents fournis et les éléments exposés, me permettent de donner un **avis favorable** aux opérations envisagées, sous réserve du respect des dispositions et période attendues, sans préjudice des conditions prévues par d'autres réglementations et notamment dans le cadre du site classé de l'estuaire et de la pointe du Payré

Je vous prie de recevoir, Monsieur le Maire, mes respectueuses salutations et reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

P/Le Directeur Départemental
des Territoires et de la Mer,
Le Chef du Service Eau, Risques et Nature,


Grégory COURBATIEU