

**MAIRIE
de Pouzauges**

DECLARATION PREALABLE
DELIVREE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

Demande déposée le 29/08/2018

N° DP 085 182 18 P0115

Par :	EARL L'AUDERIE
Demeurant à :	La Petite Audérie 85700 POUZAUGES
Sur un terrain sis à :	PRE GODINIERE 85700 POUZAUGES H 386
Nature des Travaux :	extension étang

Surface de plancher: 0 m²

Le Maire de la Ville de Pouzauges

Vu la déclaration préalable présentée le 29/08/2018 par EARL L'AUDERIE,

Vu l'objet de la déclaration :

- pour extension étang ;
- sur un terrain situé PRE GODINIERE, zone N

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la commune de POUZAUGES approuvé le 21/10/2013;

Vu l'arrêté en date du 24/04/2014 donnant délégation de fonction à M. DROUET,

Vu le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) en cours d'élaboration – délibération du Conseil Communautaire en date du 13/10/2015

Le terrain est situé dans une commune dotée d'un plan local d'urbanisme susvisé.

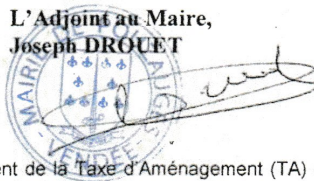
ARRETE

Article 1

La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non opposition concernant le projet décrit dans la demande susvisée.

Pouzauges, le 29/08/18

L'Adjoint au Maire,
Joseph DROUET



INFORMATIONS DIVERSES :

La présente déclaration préalable peut être soumise au versement de la Taxe d'Aménagement (TA) et à la Redevance d'Archéologie Préventive (RAP)

Par arrêté préfectoral n°08-DDE-175 en date du 19 juin 2008, l'ensemble des communes du département de la Vendée a été déclaré contaminé par les termites ou susceptible de l'être à court terme ; toutes dispositions doivent être prises par les constructeurs pour protéger les bâtiments contre les termites et autres insectes xylophages.