LEGENDE

SAINT GILLES CROIX DE VIE — Ave vigon — CHEMIN DEPARTEMENTAL N°6 — LA ROCHE SUR YON

LIMITE DE PROPRIETE

Borne incendie

Zone de Stockage
Surface: 464.00 m²

Zone de Stockage
BATEAUX
Surface: 4332.53 m²
Nbr: 22 places

Bâtiment
EXPEDITION
compris locaux
sociaux
Surface: 3324.62 m²

Zone de Stockage
Surface: 220.00 m²

MAGASIN

BATIMENT
MONTAGE

EBARBAGE
QUILLAGE

BATIMENT
MOULAGE

LOCAL ENTRETIEN

LOCAL COMPTEUR

BUREAUX
VESTIAIRES
LOCAL REPAS
INFIRMERIE

SALLE DE COUPE

MAGASIN

CITERNE G.P. ACETONE 5000L

LOCA CATALYSEUR

Bâtiment MOULAGE
compris locaux
sociaux et zone
technique
Surface: 5096.57 m²

Poste comptage
existant conservé

MAGASIN
EXPEDITION

Suppression
MAGASIN
existant

EXPEDITION

BATIMENT
MONTAGE
Agrandissement
Emprise au sol
2465.00m²

Bâtiment
existant
à supprimer
1106.00 m²

BATIMENT
MOULAGE

Zone de Stockage
Surface: 957.00 m²

Zone de Stockage
Surface: 611.00 m²

Zone de Stockage
Surface: 1581.22 m²

Démolition
maison

Av N°2
2096 m2

Dépose complète
cuves catalyseur
bâtiment
et mise à plat
complète de la zone
en pointillé

Futur point de livraison souhaité

Locaux sociaux
Surf au sol: 353.66 m²

Acquisition souhaitée
Surface: 223.07 m²

Mur existant
à déposer

Accueil existant
à supprimer

PARKING BATEAUX

MOULES

RANGT
OUTILLAGES
BER

PARKING PERSONNEL
36 Places

PARKING PERSONNEL
256 Places

ABRIS VELO

Borne incendie

Acquisition souhaitée
Surface: 437.51 m²

BATIMENT
SALON

BUREAUX

ACCUEIL

Rue des Forgerons

Rue des Artisans

Rue des Couvreurs

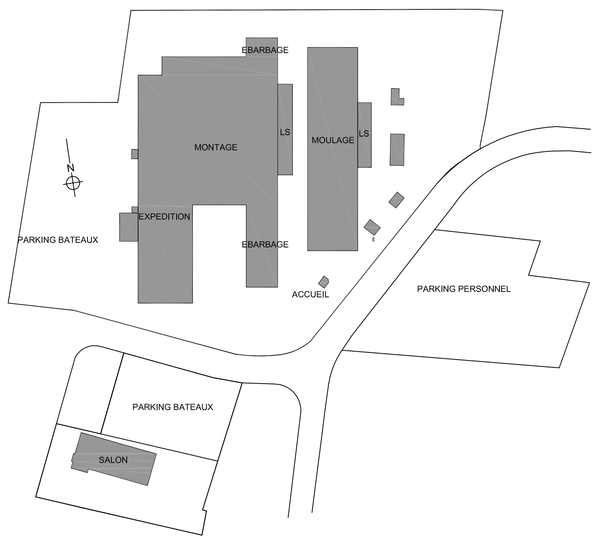
*Parcelle 000 AV 68*
*Surface: 2 486 m²*

*Parcelle 000 AV 173*
*Surface: 11 048 m²*

*Parcelle 000 AV 104*
*Surface: 1 216 m²*

*Parcelle 000 AV 105*
*Surface: 152 m²*

*Parcelle 000 AV 102*
*Surface: 253 m²*




PLAN DE REPERAGE
Echelle : 1 / 2000

BENETEAU

UNITE DE PRODUCTION
DE BATEAUX DE PLAISANCE

ZI DE LA BEGAUDIERE
85800 ST GILLES CROIX DE VIE

| | |
|---|---|
| MAITRE D'OUVRAGE | SPBI S.A.<br>Parc d'activité de l'Ecaudière<br>85170 DOMPIERRE SUR YON<br>Tél. : 02 51 31 78 10 |
| MAITRE D'OEUVRE | BERI 21<br>16 bd de la mer - CS 43319<br>85803 ST GILLES CROIX DE VIE Cedex<br>Tél. : 02 51 26 21 21 |
| ARCHITECTE | |
| ENTREPRISE | |

| INDICES | DATES | MODIFICATIONS |
|---|---|---|
| | | |

TITRE

PLAN DE MASSE VRD

| PHASE | LOT | TYPE | N° PLAN | INDICE | |
|---|---|---|---|---|---|
| AVP | | | 001 | | Date 15/03/2018<br>Echelle 1 / 500<br>Dessinateur Alexia GUILMAND |