



Création d'une déchetterie intercommunale à Martinet

NOTICE DESCRIPTIVE DES INSTALLATIONS PROJETÉES

AVRIL 2018
REF. : 4.55.0443





AGENCE DE VENDEE

20 Avenue de La Faye
85270 ST HILAIRE DE RIEZ
Tel. : 02 51 54 12 26
Fax : 02 51 54 13 73

Nom du document	Offre de Maitrise d'Oeuvre
Date de création	Avril 2018
N° réf. affaire	4.55.0443
Nom du responsable de l'offre	Baptiste LE GUET
Adresse email	baptiste.leguet@arteliagroup.com

BLG

1. PREAMBULE.....	4
1.1.Contexte et justification du projet.....	4
1.2.Localisation du projet.....	4
2. CARCTERISTIQUES ET ENJEUX DU SITE RETENU	7
2.1.Caractéristiques physiques du terrain d’assiette du projet.....	7
2.2.Enjeux environnementaux	7
3. DESCRIPTIF DES INSTALLATIONS PROJETEES.....	10
3.1.Dimensionnement des installations :	10
3.2.Agencement général/schéma de circulation	11
4. NATURE DES TRAVAUX PROJETES	12
4.1.Principe général	12
4.2.Travaux de terrassements.....	12
4.3.Electricité – Téléphone – Eau potable	13
4.4.Protection incendie	13
4.5.Assainissement eaux usées.....	13
4.6.Assainissement eaux pluviales.....	14
4.7.Voiries	15
4.8.Bâtiments	15
5. REGIME ICPE	16
5.1.Déchets admis.....	16
5.2.Nomenclature visée	17
6. EVALUATION FINANCIERE	19

1. PREAMBULE

1.1. Contexte et justification du projet

En 2014, suite à la réalisation d'une étude diagnostic et prospective des déchetteries de son territoire, la Communauté de Communes du Pays des Achards (CCPA) a décidé la mise en œuvre d'un programme pluriannuel de mise aux normes et d'optimisation de son réseau de déchetteries.

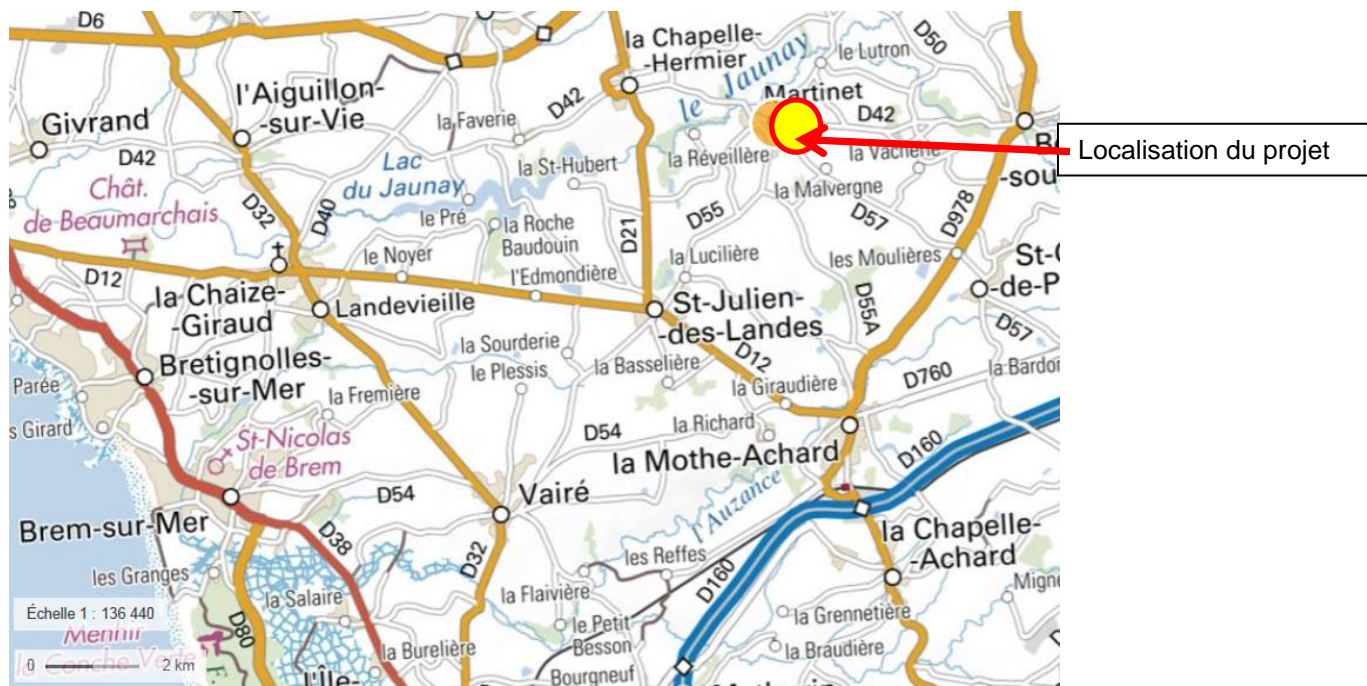
Tel que défini dans ce programme, après la construction d'une nouvelle installation à la Chapelle Achard et le réaménagement de la déchetterie de Sainte Flaive des Loups, la CCPA a décidé de procéder à la construction d'une nouvelle déchetterie intercommunale sur la commune de Martinet (85), laquelle se substituera (à court / moyen terme) aux déchetteries existantes de La Chapelle Hermier et de Beaulieu sous la Roche.

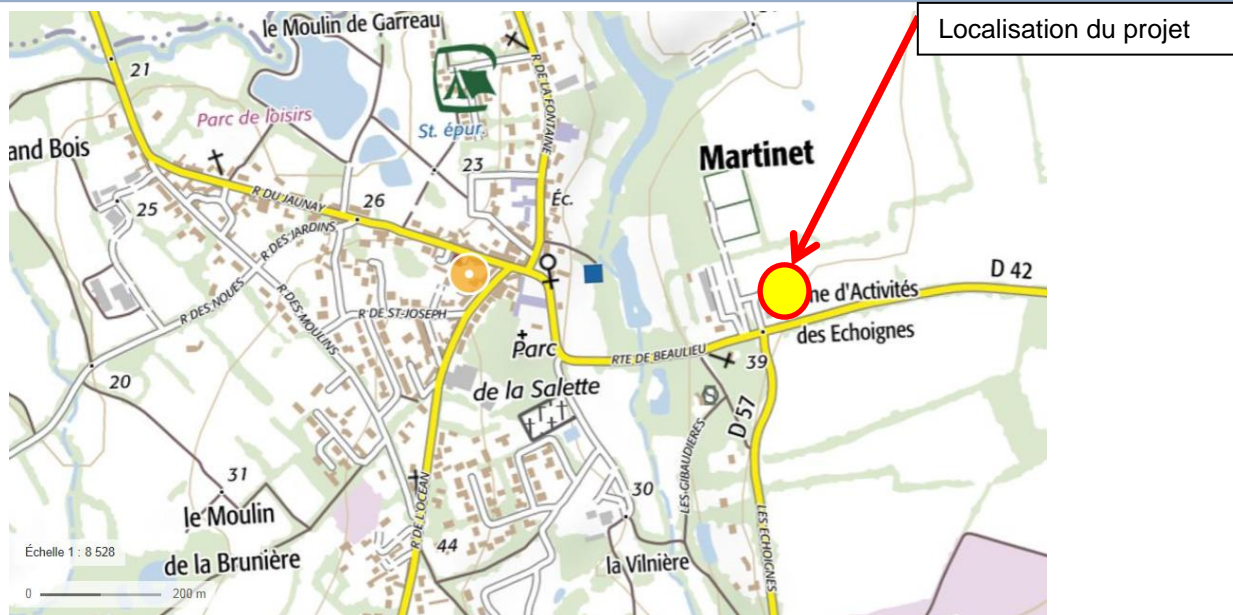
La CCPA a confié au début d'année 2018 au groupement ARTELIA /INSO la mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de cette nouvelle déchetterie à Martinet.

1.2. Localisation du projet

L'implantation de la nouvelle déchetterie est prévue au sein de la Zone d'Activités (ZA) des Echoignes, en rive de la RD 42 (direction Beaulieu sous la Roche).

Nota : Images de localisation ci-après extraites du site géoportail





NOTA : Les vues ci-après sont extraites à partir du site googlemap.





La présente notice vise à préciser le programme et le schéma d'aménagement validé par le maître d'ouvrage à l'issue des premières phases de conception.

2. CARCTERISTIQUES ET ENJEUX DU SITE RETENU

2.1. Caractéristiques physiques du terrain d'assiette du projet

Le terrain d'assiette du projet, propriété de la CCPA, s'étend sur environ 1.3ha.

Il est actuellement vierge de construction. Il s'agit d'une parcelle agricole cultivée (alternance de cultures céréalières ou raygrass). La parcelle est implantée en continuité de la ZA des Echoignes, l'accès se faisant à partir de la voie de desserte interne de la ZA.

Du point de vu topographique, il présente une légère pente d'environ 1.5% d'orientation Sud/nord Est (point haut le long de la RD à une altimétrie de l'ordre de 42.00m NGF, point bas côté Nord- Est à environ 40.20m NGF).

Des études géotechniques seront programmées au printemps 2018 pour définir précisément la nature des sols en place.

2.2. Enjeux environnementaux

ARTELIA a effectué une analyse des enjeux environnementaux du site, à partir :

- des données bibliographiques existantes,
- et d'une visite in situ effectuée le 16.02.2018, au cours de laquelle ont été effectués des sondages pédologiques à la tarière à main.

Synthèse bibliographique :

Le site ne relève d'aucun statut particulier (ZNIEFF, ZICO, Natura 2000....).

Le site n'est pas non plus identifié comme zone humide à l'inventaire du SAGE du bassin versant de la Vie et du Jaunay.

Faune / flore :

De par l'usage actuel de la parcelle (terrain labouré et cultivé), le seul enjeu environnemental réside dans la présence de haies périphériques sur les façades Nord, Est et Sud (le long de la RD) du terrain.

Ces haies sont peu denses et marquées par des trouées. Il conviendra dans le cadre de l'opération de les renforcer (cf prises de vues ci-dessous).



Pédologie :

Une campagne de sondages à la tarière a été réalisée sur l'ensemble de la parcelle. Les sols identifiés ne relèvent pas de la classification zone humide (en référence à l'arrêté du 1er octobre 2009), exceptée une bande de quelques mètres en limite Est de la parcelle, au pied du talus surmonté d'une haie bordant le terrain.



Gestion des eaux pluviales :

De par la topographie du site, les eaux pluviales s'écoulent superficiellement vers le Nord Est du terrain.

L'opération de construction de la déchetterie va générer une augmentation de l'imperméabilisation et nécessiter la mise en place de réseaux de collecte et d'ouvrages de gestion des eaux pluviales.

Il est à noter que dans le cadre de l'opération d'aménagement de la ZA des Echoignes, datant de 2009/2010 :

- Un arrêté au titre de la loi sur l'eau (sous le régime de la déclaration) définit et valide les principes de gestion des eaux pluviales à l'échelle de la ZA,
- Ont été réalisés les travaux correspondants comprenant :
 - La mise en place d'un réseau de collecte des EP, y compris un branchement en attente pour raccordement de la parcelle d'implantation de la déchetterie,
 - A l'aval de la ZA, la création d'un bassin de rétention, dont le dimensionnement intègre par anticipation l'aménagement de la parcelle de la déchetterie (avec un coefficient d'imperméabilisation théorique de 70% pour 65% réels suivant le projet tel que défini à ce stade).

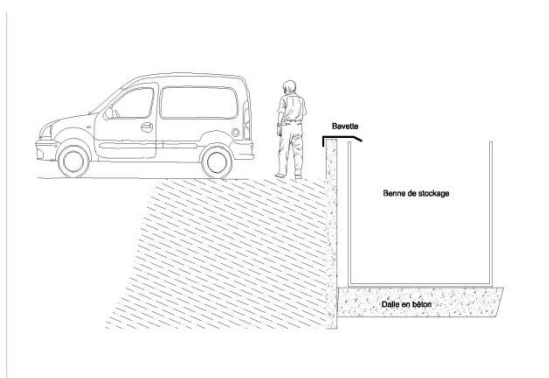
3. DESCRIPTIF DES INSTALLATIONS PROJETEES

NOTA : VOIR CARNET DE PLAN JOINT EN ANNEXE A LA PRESENTE NOTICE

3.1. Dimensionnement des installations :

Au regard des besoins identifiés par la CCPA sont prévus :

- 8 quais pour les filières de collecte en bennes (tout venant, plastique dur, métaux, mobilier, cartons, bois,),



- Des casiers/plateformes ceinturées par des murs :

- D'environ 230m² pour la collecte des gravats,
- D'environ 100m² pour la collecte des souches,
- D'environ 500m² pour la collecte des déchets verts.

(Nota : les déchets verts seront repris et évacués en vrac. Il n'est pas prévu de broyage in situ avant évacuation.)



- Divers locaux :

- 1 local d'exploitation de 15 à 20m² avec bureau, sanitaire et local de rangement,
- 2 locaux de 30m² chacun pour stockage des D3E et DDM,
- 1 local de 30m² pour collecte des produits destinés au réemploi,
- 1 préau d'environ 30m² pour stockage de filières diverses (polystyrène, huiles, etc...).

3.2. Agencement général/schéma de circulation

L'accès à la déchetterie s'effectue côté Ouest à partir de la voie de desserte interne de la ZA des Echoignes.

En entrée de site est prévu un dispositif de contrôle d'accès (barrière automatique commandée par badges).

Après franchissement de ce contrôle d'accès, les usagers peuvent au choix :

- Se diriger vers la plateforme de haut de quais pour accéder aux bennes de collecte et locaux de stockage divers (D3E, DDM, huiles, etc....),
- Se diriger vers les plateformes de dépôt des gravats et déchets verts (et souches) situées en bas de quais.

Le schéma de circulation interne au site permet :

- Au niveau du contrôle d'accès, de refouler les usagers en non-conformité sans pénétration sur les zones de dépôt,
- Aux usagers, après accès à la zone de dépôt des gravats et déchets verts :
 - Soit de ressortir directement,
 - Soit de se réorienter vers la plateforme de haut de quais.
- D'éviter les risques de conflits entre véhicules d'exploitation et usagers, la zone de manutention des bennes en bas de quais étant exclusivement accessible aux services.

4. NATURE DES TRAVAUX PROJETES

4.1. Principe général

Les travaux projetés pour la construction de cette nouvelle déchetterie comprennent principalement :

- La mise en place de l'ensemble des réseaux interne au site (assainissement, électricité, téléphone, éclairage extérieur, etc...) nécessaires au fonctionnement de l'installation,
- La création d'un bassin de rétention des eaux pluviales pour cantonnement des éventuelles pollutions accidentelles,
- La mise en place d'une filière d'assainissement non collectif pour traitement des eaux usées générées par l'installation (EU domestiques des locaux sanitaires du local d'exploitation),
- La création des voiries de circulation internes à la déchetterie,
- La création de murs de soutènement pour création des quais pour bennes,
- La création d'aires de stockage des bennes et déchets,
- La pose de murs de ceinture en périphérie de certaines de ces zones de stockage (gravats et déchets verts),
- La réalisation de locaux d'exploitation (local gardien et locaux de stockage),
- La pose de clôtures et portails,
- L'engazonnement des surfaces non revêtues et le renforcement des haies existantes.

4.2. Travaux de terrassements

Les travaux de terrassements généraux comprendront principalement :

- Le décapage de la terre végétale sur l'ensemble des voiries à créer et du bassin de gestion des EP,
- Les terrassements en déblais / remblais pour pose des réseaux, création des voiries et ouvrages de génie-civil (murs, dallage béton,...) et du bassin de gestion des EP.
- La pose de clôtures et portails,
- L'engazonnement des surfaces non revêtues et le renforcement des haies existantes.

Les volumes de terrassements seront précisés après réalisation des études géotechniques et nivellement définitif du projet.

En première approche cependant, ces volumes sont estimés (à titre indicatif) comme suit :

Décapage de terre végétale	+/- 2 500m ³ répartis comme suit : - Evacués en décharge : 1 500m ³ - Remis en œuvre sur site : 1000m ³
Terrassements en déblais	+/- 4 000m ³ répartis comme suit : - Evacués en décharge : 3 000m ³ Réemployés sur site en talus : 1000m ³
Remblais d'apport pour constitution de la plateforme de haut de quais et nivellement des voiries	+/- 3 500 à 4000m ³

4.3. Electricité – Téléphone – Eau potable

Le terrain d'assiette du projet est d'ores et déjà viabilisé, les coffrets de branchement se situant au niveau du raccordement sur la voie de desserte interne de la ZA.

La distribution interne à la déchetterie sera assurée à partir de ces points de branchement.

4.4. Protection incendie

Pour assurer la protection incendie du site, les services du SDIS exigeront de pouvoir disposer de 120m³ d'eau sur 2 heures à moins de 150m du site à défendre.

A cette fin, il sera nécessaire que la CCPA fasse auprès de Vendée Eau la demande d'implantation d'un poteau incendie sur le site de la déchetterie. Ce poteau incendie pourra être alimenté à partir du réseau Ø160mm existant sous la RD 42.

Nota : A défaut d'accord de Vendée Eau, la mise en place d'une réserve spécifique (de type cuve enterrée ou bâche au sol par exemple) sera nécessaire.

4.5. Assainissement eaux usées

Le site se trouve en zone d'assainissement non collectif.

Sous réserve d'établissement de l'étude de filière spécifique, le dispositif d'assainissement autonome projeté à ce stade pour traitement des EU associées au local gardien est du type filtre à sable vertical drainé composé :

- d'une fosse toutes eaux avec préfiltre intégré,
- du filtre à sable proprement dit.

4.6. Assainissement eaux pluviales

Un réseau interne à la déchetterie composé de grilles avaloirs et de canalisations enterrées sera mis en place pour assurer la collecte des eaux pluviales.

Ce réseau interne aura pour exutoire le réseau général mis en place au sein de la ZA (branchement existant en attente de raccordement).

En termes quantitatifs, aucun dispositif de rétention spécifique à la déchetterie ne sera nécessaire, l'imperméabilisation de la parcelle (coefficient d'imperméabilisation projeté = +/- 65%) étant déjà prise en compte dans le cadre de l'étude loi sur l'eau de la ZA des Echoignes et des ouvrages réalisés lors de l'aménagement de la ZA.

En revanche, en terme qualitatif, des ouvrages de gestion des éventuelles pollutions (pollutions courantes et/ou accidentelles) devront être mis en œuvre.

L'origine des pollutions potentielles est multiple :

- Pollution chronique liée au lessivage des emprises de voirie,
- Pollution accidentelle liée au déversement de produits dangereux,
- Pollution accidentelle en cas d'intervention sur un incendie, avec un volume global potentiel d'eaux souillées à considérer de 120m³ (pour rappel = volume d'intervention exigé par le SDIS).

Pollution accidentelle liée aux produits dangereux :

Les déchets dangereux sont stockés dans des locaux spécifiques.

Conformément à la réglementation applicable aux Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE), le traitement du risque de pollution associé est assuré par la mise en place au sein des locaux de dispositifs de rétention.

Pollution liée aux voiries :

Qu'il s'agisse de la pollution chronique ou des eaux résiduelles en cas d'intervention du SDIS, les eaux considérées seront collectées sur les espaces de voirie.

Il convient donc de mettre en place avant rejet des eaux collectées sur la déchetterie vers le réseau aval existant un dispositif de prétraitement et de cantonnement des pollutions.

C'est pourquoi est prévue la création d'un bassin de rétention étanche associé à un ouvrage de restitution (regard en aval du bassin) équipé d'un dispositif siphonide et d'une vanne murale.

L'ensemble des EP collectées sur la déchetterie transitera par ce bassin.

En fonctionnement courant, le bassin reste vide. Le dispositif siphonide de l'ouvrage de restitution permet d'assurer un prétraitement des eaux avant rejet au réseau aval par décantation des eaux et piégeage des flottants (y compris hydrocarbures).

En cas de pollution accidentelle, la vanne murale située dans le regard de restitution permet de bloquer la pollution à l'intérieur du bassin, bassin dimensionné pour une capacité de stockage de 120m³ (volume à capter en cas d'incendie).

4.7. Voiries

Les voiries seront dimensionnées pour une durée de vie de 30 ans, avec un trafic de 20PL/jr.

Sous réserve du résultat des études géotechniques, les structures de voiries projetées sont les suivantes :

- géotextile,
- remblaiement (aux endroits nécessaires): en matériaux d'apport insensibles à l'eau,
- couche de forme : 30cm de GNT 0/60,
- couche de base : 20 cm de GNT B1 0/31.5,
- couche de roulement : 6 cm d'enrobé (BBSG 0/10).

Les zones spécifiques de stockage des déchets et/ou manutention des bennes seront revêtues en béton. Sous réserve du résultat des études géotechniques, les structures projetées sont les suivantes :

- géotextile,
- remblaiement (aux endroits nécessaires): en matériaux d'apport insensibles à l'eau,
- couche de forme : 30cm de GNT 0/60,
- couche de base : 10 cm de GNT B1 0/31.5,
- revêtement : dalle béton de 20cm.

4.8. Bâtiments

Les bâtiments projetés seront de type préfabriqué en béton.

Tous les locaux seront garantis coupe-feu 2h.

Le local d'exploitation (avec bureau) sera isolé et chauffé.

Les locaux de stockage des déchets seront réalisés conformément à la réglementation ICPE, avec ventilation et rétention lorsque nécessaire.

Exemple : locaux projetés sur la déchetterie de Rémoillé (44).



5. REGIME ICPE

5.1. Déchets admis

Les déchets collectés seront des déchets ménagers valorisables et assimilés (cartons, déchets verts, bois, ferrailles, gravats, ...), Déchets d'équipements électriques et électroniques (D3E) et des Déchets Dangereux des Ménages (DDM : peintures, solvants, produits de jardinage, huiles, déchets d'amiante lié ...).

Sont interdits les déchets suivants :

- Déchets d'amiante (liée ou non),
- Contenants sous pression non percés (extincteurs, bouteilles de gaz, bouteilles d'oxygène...),
- Déchets radioactifs,
- Ordures ménagères résiduelles,
- Pneumatiques,
- Fibrociment,
- Cadavres d'animaux,
- Déchets anatomiques et infectieux,
- Médicaments,
- Déchets industriels, artisanaux, et ou commerciaux,
-

Les déchets admis et les volumes correspondants susceptibles d'être stockés dans la déchetterie (au sens de la nomenclature ICPE) sont présentés dans le tableau ci-après :

DECHETS NON DANGEREUX			DECHETS DANGEREUX DES MENAGES (DDM)	
TYPE	CONTENANT	CAPACITE EN M ³	TYPE	CAPACITE EN TONNES
Filières gérées en bennes : ○ tout-venant ○ cartons ○ mobiliers ○ plastiques rigides ○ métaux ○ bois ○ verre	8 bennes (30 à 35 m ³)	240 à 280	Huiles, piles, polystyrène	0,5
Gravats	1 casier (de 200 m ²)	200	Batteries	0,5
Souches	1 casier (de 100 m ²)	80	D3E	4
Déchets verts	1 casier (de 500 m ²)	800	Autres déchets dangereux des ménages (DDM)	4
Colonnes de tri (emballages, papier, textiles)	8 à 10 colonnes (de 2 à 3 m ³)	+/- 15 à 30		
Soit une capacité de déchets non dangereux de :		+/- 1 400 m ³	Soit une capacité de déchets dangereux de	+/- 9 tonnes

5.2. Nomenclature visée

L'article R.511-9 du Code de l'Environnement définit la nomenclature des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement ainsi que les conditions de réalisation de la procédure administrative (autorisation/enregistrement/déclaration) associée.

Le projet de construction de la déchetterie de MARTINET est concerné par la rubrique suivante :

- **2710 : Collecte de déchets apportés par le producteur initial.**

De par les capacités de stockage de la future installation (cf tableau ci-après), elle relève du régime de l'Autorisation au titre des ICPE.

NOMENCLATURE ICPE EN VIGUEUR				JUSTIFICATION	
RUBRIQUE CONCERNEE	INTITULE	REGIME CORRESPONDANT	RAYON D'AFFICHAGE	NATURE ET VOLUMES DES ACTIVITES ENVISAGEES	REGIME CONCERNE PAR L'INSTALLATION
2710	Installations de collecte de déchets apportés par le producteur initial de ces déchets :				
	1. Collecte de déchets dangereux : La quantité de déchets susceptible d'être présente dans l'installation étant :			1. Collecte de déchets dangereux :	
	a) Supérieure ou égale à 7 tonnes	Autorisation	1 km	+/- 9tonnes	Autorisation
	b) Supérieure ou égale à 1 tonne et inférieure à 7 tonnes	Déclaration	-		
	2. Collecte de déchets non dangereux : Le volume de déchets susceptible d'être présente dans l'installation étant :			2. Collecte de déchets non dangereux :	
	a) Supérieur ou égal à 600 m³	Autorisation	1 km	+/- 1400 m³	Autorisation
	b) Supérieur ou égal à 300 m³ et inférieur à 600 m³	Enregistrement	-		
	c) Supérieur ou égal à 100 m³ et inférieur à 300 m³	Déclaration	-		
Bilan de la procédure : AUTORISATION					

Remarque :

Il n'est pas prévu dans le mode d'exploitation de la déchetterie de procéder au broyage des déchets verts avant évacuation. Ceux-ci seront repris au grappin et évacués en vrac.
En conséquence, le projet n'est concerné ni par la rubrique 2791, ni par la rubrique 2260-2.

6. EVALUATION FINANCIERE

L'approche financière ci-après a été réalisée par ARTELIA aboutit à l'identification d'une enveloppe travaux de l'ordre de 900 000 € HT (hors marge d'incertitude liée au stade d'avancement de l'étude).

Elle est établie sur la base des hypothèses (attente de réalisation des études géotechniques notamment) et descriptifs du présent rapport et ne comprend pas:

- Les coûts d'achat des fournitures suivantes : bennes, conteneurs, fûts, colonnes de tri...et autres accessoires de collectes et conditionnement des déchets,
- Les frais d'étude (intervention des géomètres, géotechnicien, maître d'œuvre, coordonnateur SPS,...),
- Les frais d'établissement des documents d'urbanisme et d'autorisation ICPE,
- Les frais de raccordement pour alimentation en eau, électricité et téléphone,
- Les frais d'acquisitions foncières,
- Les frais administratifs et financiers.

Désignation	MONTANT HT	COMMENTAIRES - OBSERVATIONS
Travaux préparatoires	10 000.00 €	Installations de chantier, établissement des documents d'exécution, etc...
Terrassements	150 000.00 €	Terrassements pour réalisation des voiries et fondations des ouvrages de génie-civil.
Voirie - signalisation	130 000.00 €	Réalisation des voies de circulation en enrobé
Assainissement	70 000.00 €	Mise en place d'une filière autonome pour les eaux usées, mise en place du réseau de collecte et du bassin de rétention des pollutions accidentelles
Réseaux souples et protection incendie	50 000.00 €	Provision pour mise en place des réseaux de distribution en eau et électricité interne au site, ouvrages d'éclairage extérieur, fourreaux et chambres en attente pour vidéosurveillance et contrôle d'accès....
Génie-civil	170 000.00 €	Réalisation des dallages en béton sous aires de stockage, mise en place des murs de quais et murs de ceinture de casiers.
Bâtiments	200 000.00 €	Locaux préfabriqués en béton : 1 local gardiens, 1 local DDS, 1 local réemploi, 1 local D3E, 1 préau stockage divers.
Equipements annexes	55 000.00 €	Bavettes, garde-corps, protections de murs de quais, signalétique déchets,...
Videosurveillance	25 000.00 €	Mise en place du dispositif vidéo
Clôtures - espaces verts	40 000.00 €	Clôture d'enceinte de hauteur 2.00m en panneaux treillis soudés, portail motorisés en option, engazonnements, plantation / renforcement de haie bocagère en ceinture de l'enceinte....
MONTANT TOTAL HT	900 000.00 €	
<i>Marge d'incertude stade avancement de l'étude +/- 5%</i>	<i>45 000.00 €</i>	

Saint Hilaire de Riez,
le 09.04.2018
ARTELIA Ville et Transports



AGENCE DE VENDEE

20 Avenue de La Faye
85270 ST HILAIRE DE RIEZ
Tel. : 02 51 54 12 26
Fax : 02 51 54 13 73

