



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

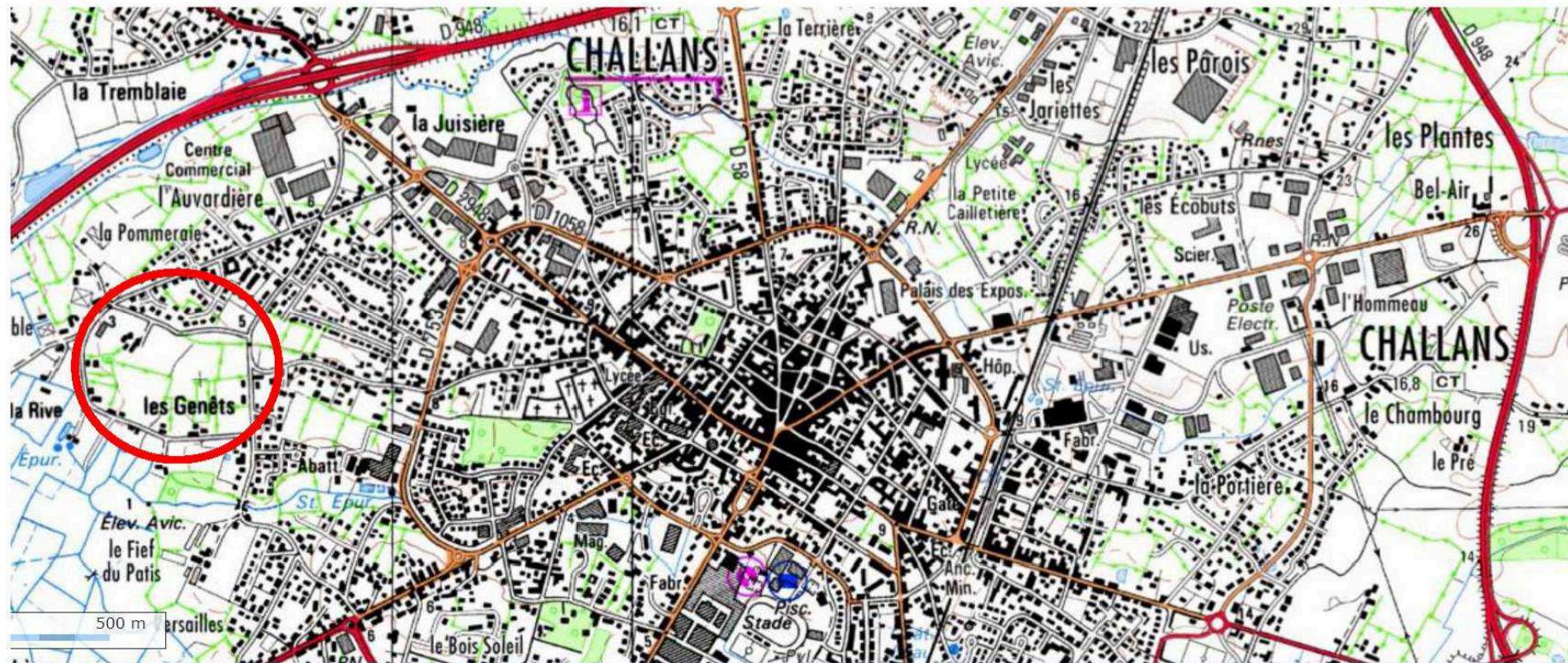


ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE





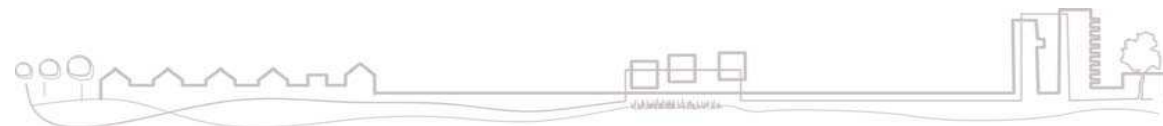
SITUATION



Source : Géoportail



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE





Abords du site d'étude

PAYSAGE à l'échelle du bourg

Un site en transition
entre l'espace urbain
et le marais de
Sallertaine



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

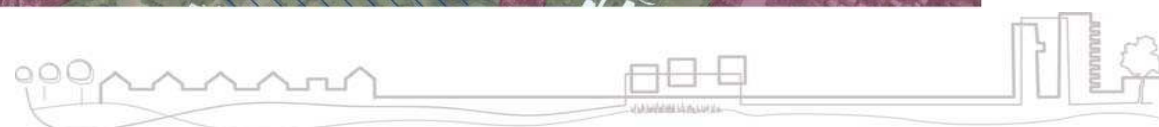
RUE



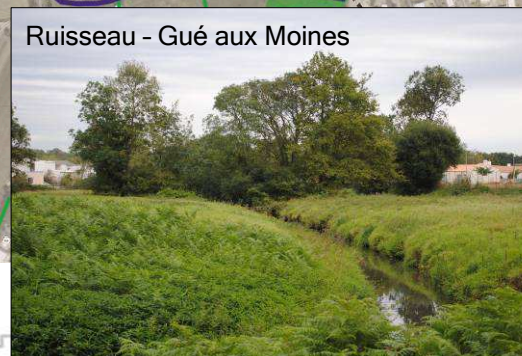
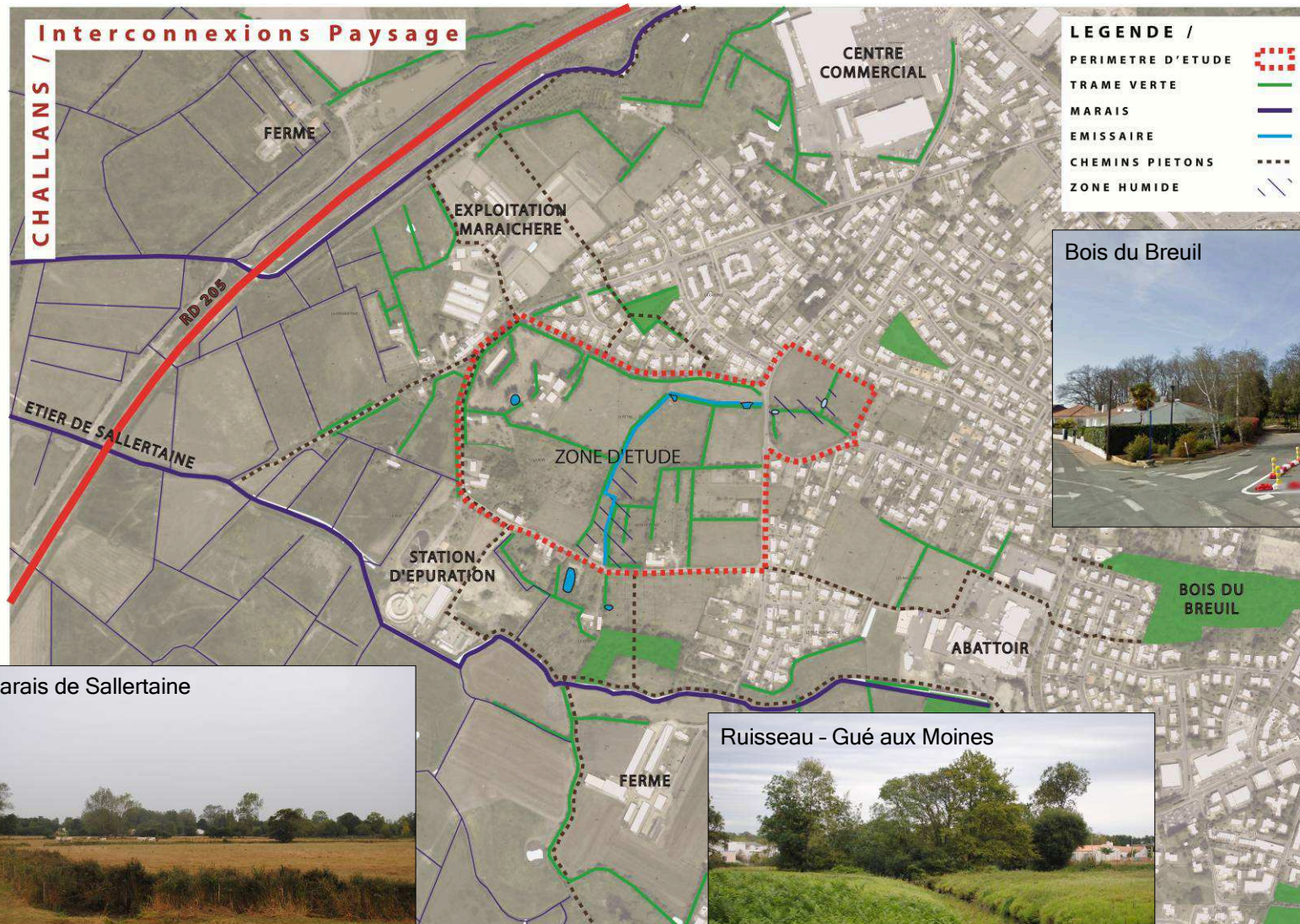
Marais de Sallertaine



Centre-ville Challans



PAYSAGE et interconnexions



Une trame verte
 (maillage bocager)
 et bleue (marais)
 imprégnée
 dans le site



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

RUE



LES DEPLACEMENTS et LES EQUIPEMENTS à l'échelle du bourg





Covisibilité

CHALLANS /



COVISIBILITE

Un site paisible
malgré quelques
nuisances
Des impressions de
sortie de ville



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

RUE



COVISIBILITE



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
 Réunion du 23 octobre 2012



Vue depuis la RD205



Chemin du Gué aux Moines



Chemin du Retail



Vue sur le marais depuis chemin des Genêts



Vue sur la station d'épuration



Chemin des Genêts



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

Typologie des espaces

TYPOLOGIE DES ESPACES

CHALLANS /



Des prairies et des
friches ceinturées
par des haies



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

RUE



SIXIEME

TYPOLOGIE DES ESPACES



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012



1
Friche Arbustive



2
Boisements humides



3
Pâtures pour chevaux



4
Prairie mésophile



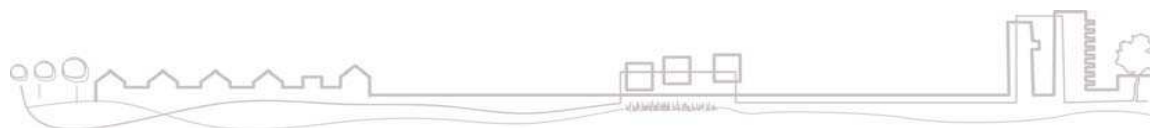
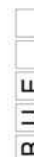
5
Zone humide avant remblaiement



6
Prairie sèche



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



TRAME BLEUE

BUE

S X I E M e

TRAME BLEUE



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012



Mare



Mare vue depuis le Chemin du Gué aux Moines



Mare en bord d'émissaire



Emissaire



Fossé Chemin des Genêts



Zone humide remblayée



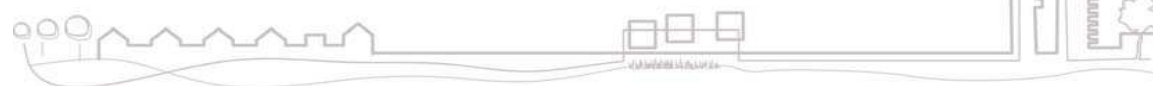
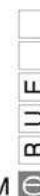
Zone humide avant remblaiement



Mare dans partie Nord-Est



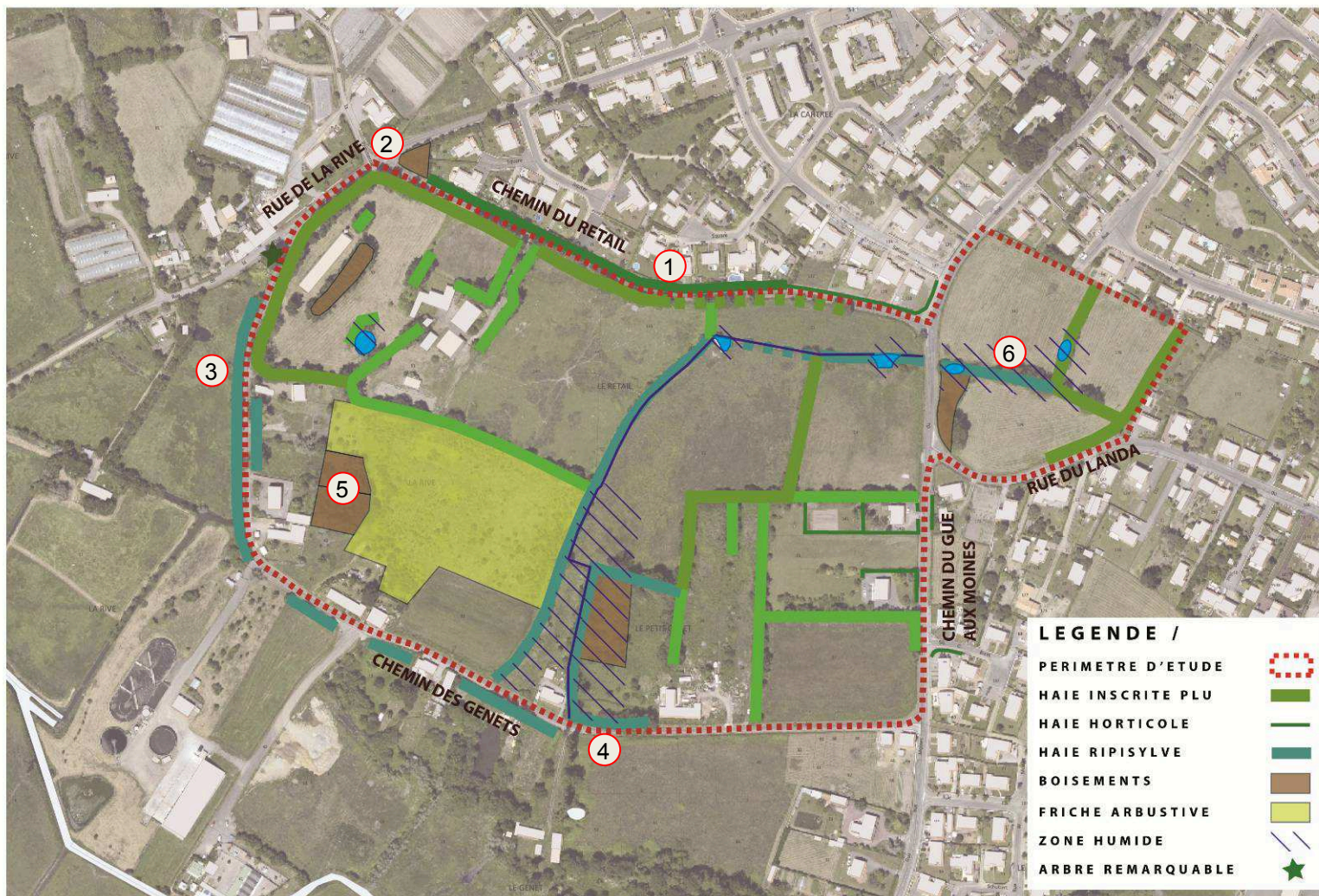
ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



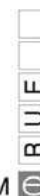
TRAME VERTE



Un maillage important
de haies bocagères
Quelques boisements
et friches
arbustives, et des
zones humides
liées à l'émissaire



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



TRAME VERTE



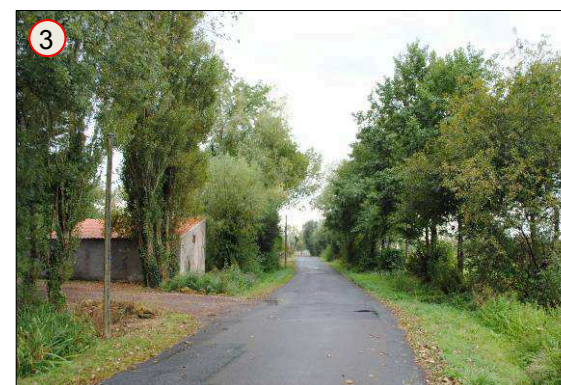
COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012



1
Chênes et Frênes à gauche
Haie horticole 'bocagère' à droite



2
Bosquets de chênes à gauche
Peupliers, pins, frênes et chênes à droite



3
Ripisylve du fossé (saules, chênes et frênes)
Peupliers à l'entrée de la parcelle



4
Ripisylve de fossé (saules et frênes) et beaux
chênes au second plan



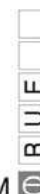
5
Boisements de feuillus et de conifères



6
Haie de chênes et de frênes



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



Haie de robiniers sur léger talus



Têtards et formes libres



Haie arborée arbustive : chênes têtards et jeunes cépées, frênes



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

TYPOLOGIE DES HAIES

Typologie des haies

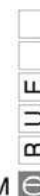
CHALLANS /



Des formes de haies
riches et variées



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



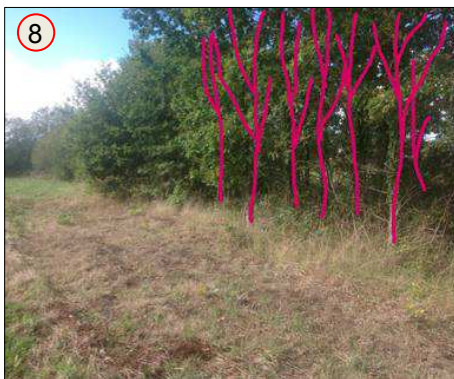
Chênes libres



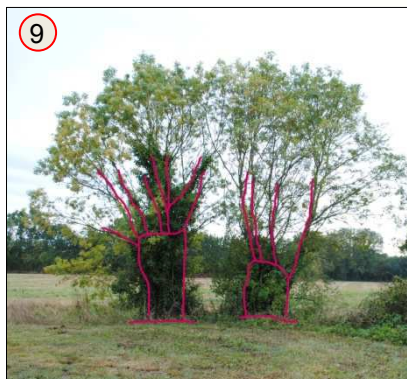
Frênes et chênes le long de l'émissaire



Chêne libres et anciennes cépées



Jeunes chênes le long du fossé et saules aux abords de la mare



Cépées de frênes le long de l'émissaire



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

TPOLOGIE DES HAIES

Typologie des haies

CHALLANS /



Des formes de haies
riches et variées



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

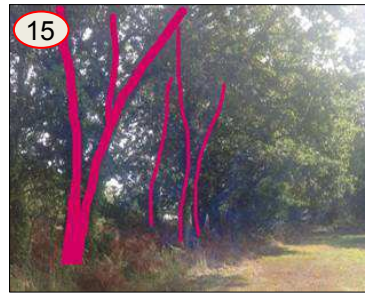
RUE

SIXIEM

TPOLOGIE DES HAIES



Charmes et saules en bout d'émissaire



Haie de chênes

Typologie des haies

CHALLANS /



Haie de chêne surplombant le fossé à gauche et saules à droite



Double haie

Des formes de haies riches et variées



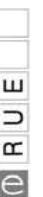
Saule dans zone humide



Frênes, peupliers et saules anciens



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



AMBIANCES

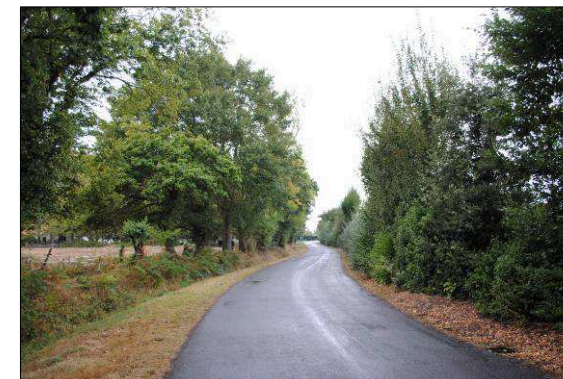
Cheminements



Entrée de la ferme

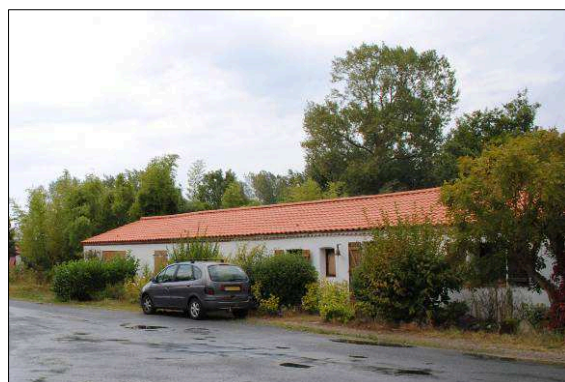


Chemin des Genêts



Chemin du Retail

Typologie des Jardins



Maison Chemin des Genêts



Maisons chemin du Gué aux Moines

Des ambiances à
privilégier, à mettre
en valeur ou à éviter





Ambiances végétales

AMBIANCES



Chemin des Genêts

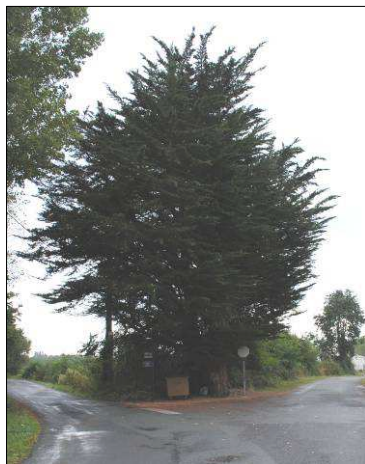


Friche arbustive

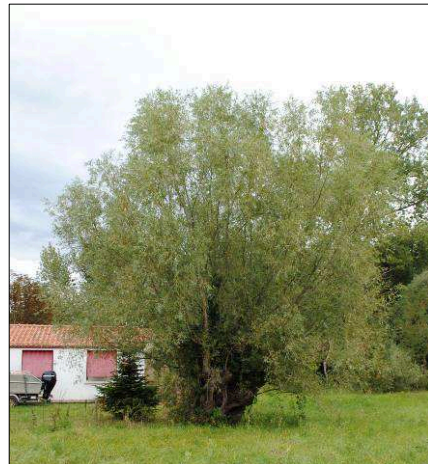


Haie à l'intérieur du site

Arbres remarquables

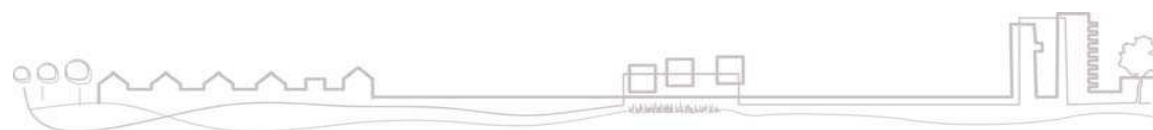


Cyprès de Lambert



Saule têtard

Des ambiances à
privilégier, à mettre
en valeur ou à éviter





AMBIANCES

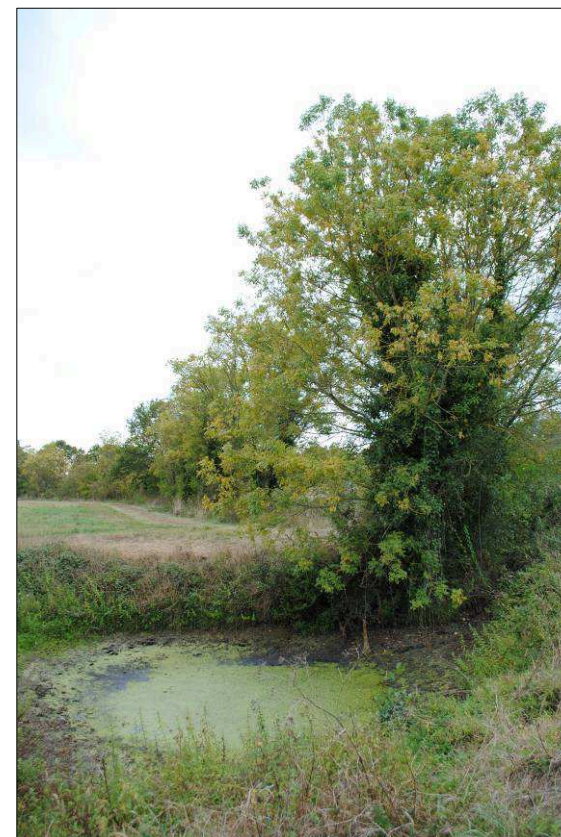
Zones humides



Fossé avec phragmites



Marais de Sallertaine



Frêne têtard et mare

Eléments intéressants



Affichette

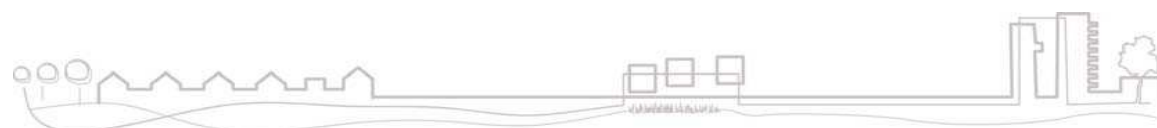


Clôture à chevaux

Des ambiances à
privilégier, à mettre
en valeur ou à éviter



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE





COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

Les lots libres de constructeur



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



LES TYPOLOGIES BATIES

Maisons groupées

Rue Saturne



Rue Saturne



Rue Neptune



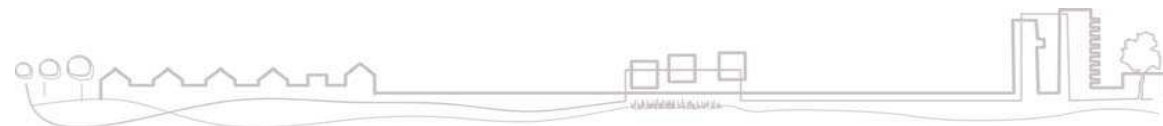
Square Mercure



Square Mercure



Résidence la Cartée (rue de la Rive)



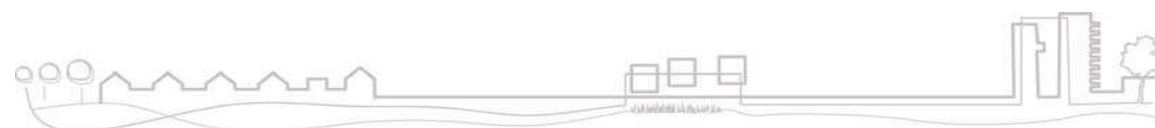


COMMUNE DE CHALLANS
 ZONE D'HABITATION / Les Genêts
 Réunion du 23 octobre 2012

Maisons groupées – Références extérieures



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



Logements intermédiaires



Résidence Thalassa(rue Saturne)



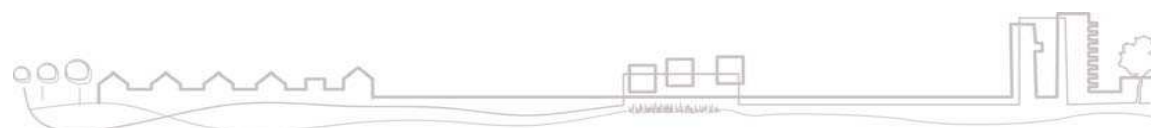
Résidence Thalassa(rue Saturne)



Résidence la Cartrée (rue de la Rive)



Résidence la Cartrée (rue de la Rive)



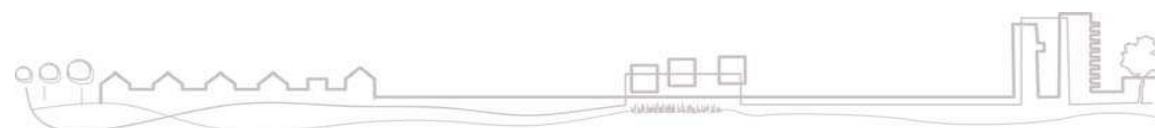


COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

Logements intermédiaires – Références extérieures



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME



Construction sur le site ou en périphérie proche



Chemin du Gué aux Moines (M. Fonteneau)



Chemin du Gué aux Moines (consorts Gillon)



Chemin du Gué aux Moines



Chemin du Gué aux Moines





Construction sur le site ou en périphérie proche



Chemin des Genêts



Chemin des Genêts



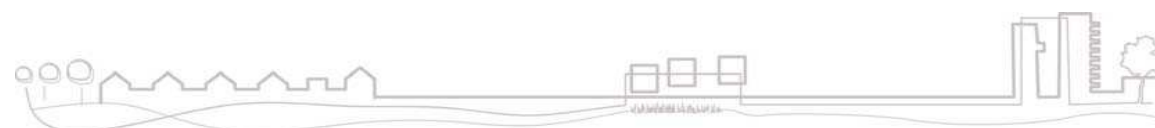
Chemin des Genêts



Chemin des Genêts (parcelle 118)

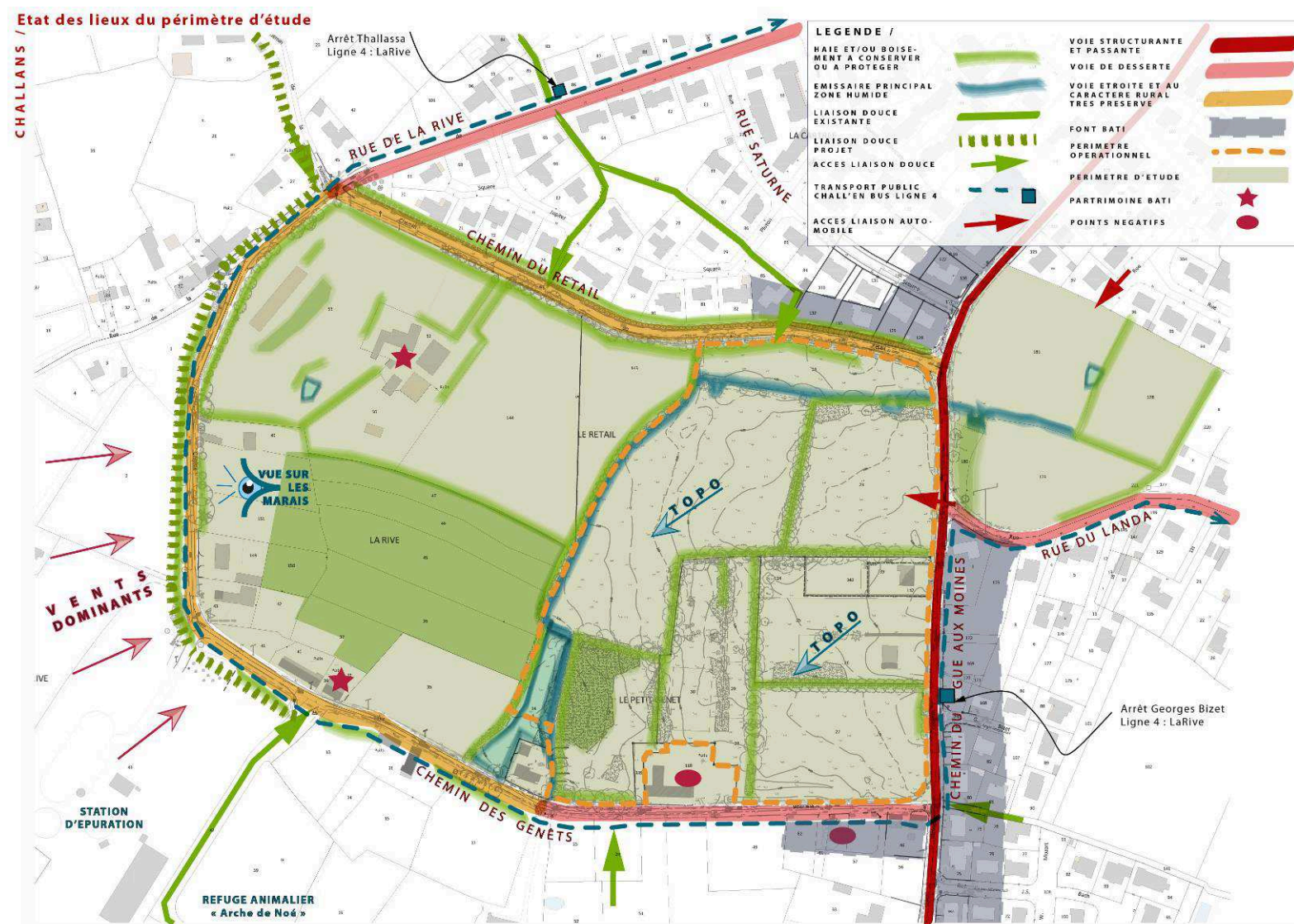


Chemin des Genêts (SCI la rive-Jollivet)

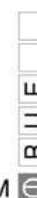




ETAT DES LIEUX



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE





ETAT DES LIEUX



Chemin du Gué aux Moines : chaussée de 4.80 m + accotements ou fossés + trottoirs devant les habitations



Chemin des Genêts – partie Nord : chaussée de 3.80 m + accotements enherbés



Chemin des Genêts – partie Sud : chaussée de 3.50 m + fossés et/ou accotement (9m d'emprise globale)



Chemin du Retail : chaussée de 4.35 m + fossés





Zone 1 AUh

LE PLU



▪ **Art.6 - Implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques :**

- Implantation des constructions à 5 m au moins de l'alignement en l'absence de règlement particulier de l'opération,
- Recul minimal de 5m par rapport aux berges des cours d'eau.

▪ **Art.7 – Implantation des constructions par rapport aux limites séparatives :**

- Recul tel que la distance comptée horizontalement de tout points de ces constructions au point de la limite parcellaire soit au moins égale à la moitié de la différence d'altitude entre ces deux points, sans pouvoir être inférieure à 3m.
- Implantation en limite séparative possible pour constructions inférieures à 3m à l'égout et 4.5m au faîtage.
- Réglementation différente possible à l'intérieur de la zone si règlement particulier à l'opération.



▪ **Art.9 – Emprise au sol :** inférieure à 50% de la surface de la parcelle.

▪ **Art.10 – Hauteur des constructions :** limitée à R+1 et 7 m à l'égout des toitures (4.5m pour annexes).

▪ **Art.11 – Aspect extérieur des constructions :**

- Simplicité des volumes et unité d'aspect.
- Couverture en tuiles ou zinc seulement.
- Toiture terrasse ou faible pente autorisée pour volumes secondaires ou si démarche de performance énergétique.
- Clôtures de préférence par muret bas.

▪ **Art.12 – Stationnement :**

- Aire de stationnement ne présentant qu'un seul accès sur la voie publique.
- Maisons individuelles : 2 places par maison.
- Logements collectifs : 1.5 places par logement.

▪ **Art.14 – COS :** pas de COS





CONTEXTE DEMOGRAPHIQUE

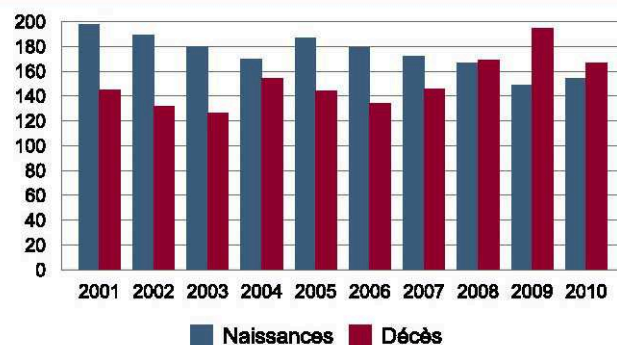
POP T1M - Population

	1968	1975	1982	1990	1999	2009
Population	8 558	11 794	12 845	14 203	16 136	18 680
Densité moyenne (hab/km ²)	132,0	181,9	198,1	219,0	248,9	288,1

Sources : Insee, RP1968 à 1990 dénombrements - RP1999 et RP2009 exploitations principales.

➤ Augmentation continue de la population

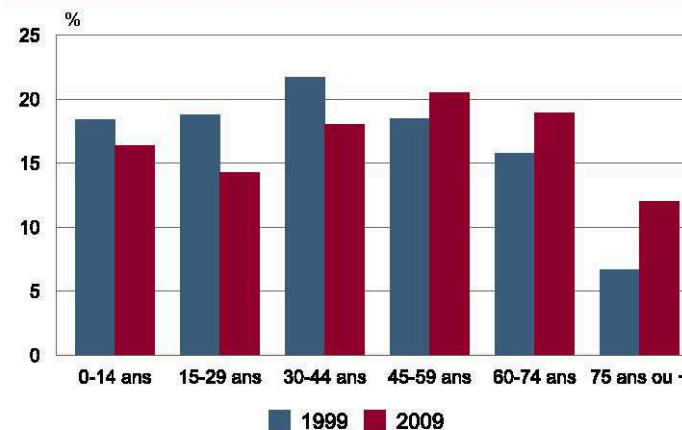
POP G1 - Naissances et décès



Source : Insee, État civil.

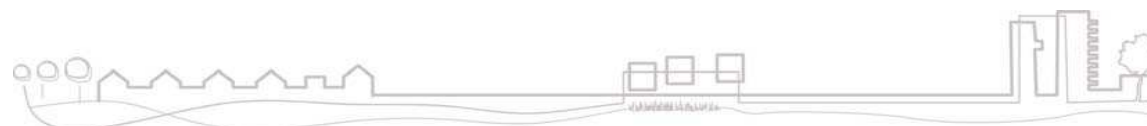
➤ Inversion de la tendance depuis 2008 :
Plus de décès que de naissances

POP G2 - Population par grande tranche d'âge



Sources : Insee, RP1999 et RP2009 exploitations principales.

➤ Vieillessement de la population depuis 1999





FAM T1 - Ménages selon la structure familiale

	Nombre de ménages				Population des ménages	
	2009	%	1999	%	2009	1999
Ensemble	8 461	100,0	6 704	100,0	18 178	15 884
Ménages d'une personne	2 805	33,2	1 896	28,3	2 805	1 896
- hommes seuls	1 089	12,9	720	10,7	1 089	720
- femmes seules	1 716	20,3	1 176	17,5	1 716	1 176
Autres ménages sans famille	83	1,0	64	1,0	198	128
Ménages avec famille(s)	5 573	65,9	4 744	70,8	15 175	13 860
dont la famille principale est :						
- un couple sans enfant	2 999	35,4	2 100	31,3	6 053	4 244
- un couple avec enfant(s)	2 033	24,0	2 224	33,2	7 738	8 524
- une famille monoparentale	541	6,4	420	6,3	1 384	1 092

Sources : Insee, RP1999 et RP2009 exploitations complémentaires.

CONTEXTE DEMOGRAPHIQUE



EMP T1 - Population de 15 à 64 ans par type d'activité

	2009	1999
Ensemble	11 210	10 451
Actifs en %	71,5	71,0
dont :		
actifs ayant un emploi en %	63,8	63,1
chômeurs en %	7,7	7,7
Inactifs en %	28,5	29,0
élèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	6,8	9,3
retraités ou préretraités en %	13,3	9,4
autres inactifs en %	8,3	10,3

En 1999, les militaires du contingent formaient une catégorie d'actifs à part.

Sources : Insee, RP1999 et RP2009 exploitations principales.

→ Une forte augmentation des couples sans enfants ainsi que des personnes seules

→ Une augmentation du nombre de retraités





LOG T2 - Catégories et types de logements

	2009	%	1999	%
Ensemble	9 211	100,0	7 245	100,0
Résidences principales	8 462	91,9	6 706	92,6
Résidences secondaires et logements occasionnels	164	1,8	193	2,7
Logements vacants	585	6,4	346	4,8
Maisons	7 403	80,4	5 961	82,3
Appartements	1 729	18,8	1 093	15,1

Sources : Insee, RP1999 et RP2009 exploitations principales.

➡ Une baisse du nombre de maisons au profit des appartements

LOG T7 - Résidences principales selon le statut d'occupation

	2009			1999	
	Nombre	%	Nombre de personnes	Ancienneté moyenne d'emménagement en année(s)	Nombre
Ensemble	8 462	100,0	18 185	14	6 706
Propriétaire	5 431	64,2	12 296	18	4 150
Locataire	2 897	34,2	5 601	6	2 411
dont d'un logement HLM loué vide	632	7,5	1 208	8	326
Logé gratuitement	133	1,6	288	10	145

Sources : Insee, RP1999 et RP2009 exploitations principales.

➡ Une augmentation de la proportion de propriétaires par rapport aux locataires

CONTEXTE DU LOGEMENT

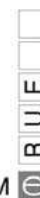




FONCIER

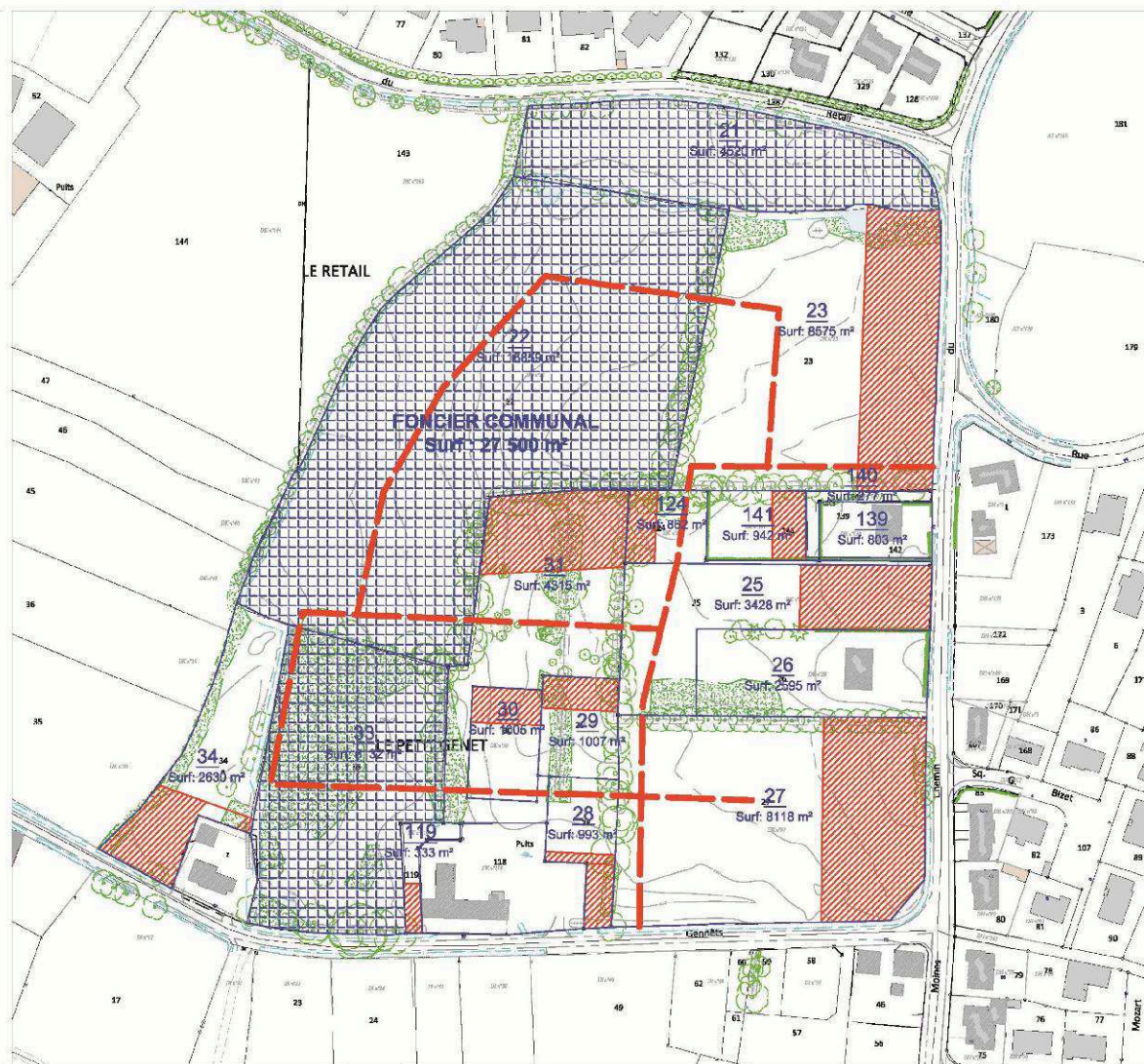


ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIMULATION FONCIERE

-  Foncier Communal
-  Foncier privatif
-  Foncier privatif cessible
-  Voirie induite





☐ ☐ ☐ ☐

B I E

- Assurer une progression de l'urbanisation au sein du périmètre d'étude entre le marais et les zones bâties.
- Desservir l'ensemble du foncier privatif (« obligation de faire »).



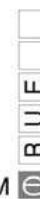
COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME





COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

ANNEXES



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE



SIXIEME RUE



COMMUNE DE CHALLANS

ZONE D'HABITATION / Les Genêts

Réunion du 23 octobre 2012

AEP

MAITRE D'OUVRAGE
COMMUNE DE CHALLANS
Maire : Pierre de Tilly de Ville - SP 239
89302 CHALLANS CEDEX

ASSISTANT MAITRE D'OUVRAGE
VENDEE EXPANSION
33 rue de l'Arbre - SP 236
89006 LA ROCHE SUR YON CEDEX

URBANISTE
80000 RUE
9 Boulevard Georges Mandel
43000 NANTES

MAITRE D'OEUVRE - BET VRD
Daniel Christophe SUBERT
Observatoire Technique Aménités
Urbanisme et Environnement
10, rue de la République - 43000 NANTES
02 47 81 10 10 - www.dcsa.fr

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

Commune de CHALLANS

Quartier d'habitation écologique
"Les Genêts"

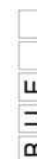
PLAN DES RESEAUX EAU POTABLE EXISTANTS

DOSSIER	ME 2742
Référence AUTOCAD	ME 2742-000
Référence PLAN	ME 2742 - AEP-PLT
DATE	22/10/2012
ECHELLE	1/1000
PLANIMETRIE	80000 - 1000
NIVELLEMENT	NAT - 0000

1	22/10/2012	A. SIBERT	D. TILLY	Etat des lieux des réseaux existants
Indice	Date	Descripteur	Vérificateur	Intervention / Modification



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE





□ □ □ □

BUFE





COMMUNE DE CHALLANS

ZONE D'HABITATION / Les Genêts

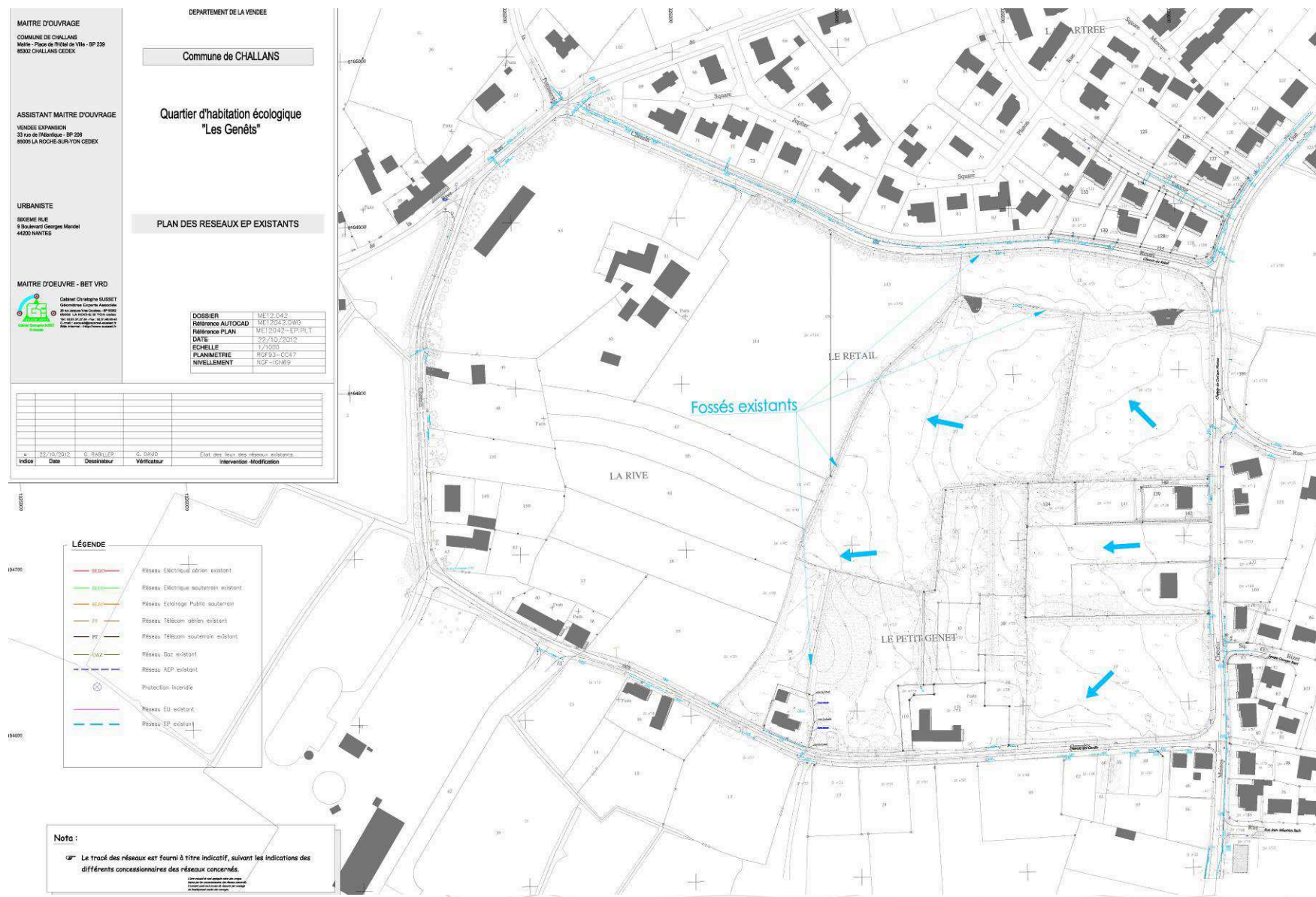
Réunion du 23 octobre 2012

EP



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

RUE





COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

EPU



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

			E	
	B	I	E	

MAÎTRE D'OUVRAGE COMMUNE DE CHALLANS Mairie - Place du Hôtel de Ville - BP 239 85302 CHALLANS CEDEX	<div style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> Commune de CHALLANS </div> <div style="text-align: center; margin-top: 50px;"> Quartier d'habitation écologique "Les Genêts" </div>
ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE VENDECE DOPANGSON 27 rue de l'Espérance - BP 358 85300 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX	
URBANISTE SOUMIE RUE 8 Boulevard Georges Mendel 44300 NANTES	<div style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px auto; width: 80%;"> PLAN DES RESEAUX ECLAIRAGE PUBLIC EXISTANTS </div>
MAÎTRE D'OEUVRE - BET VRD  Cabinet Christophe RUEEST Architecte et Paysagiste 40 rue Jeanne d'Arc - CHALLANS - BP 3004 85302 CHALLANS CEDEX 02 51 00 00 00 - 02 51 00 00 01 02 51 00 00 02 - 02 51 00 00 03 02 51 00 00 04 - 02 51 00 00 05 02 51 00 00 06 - 02 51 00 00 07 02 51 00 00 08 - 02 51 00 00 09 02 51 00 00 10 - 02 51 00 00 11 02 51 00 00 12 - 02 51 00 00 13 02 51 00 00 14 - 02 51 00 00 15 02 51 00 00 16 - 02 51 00 00 17 02 51 00 00 18 - 02 51 00 00 19 02 51 00 00 20 - 02 51 00 00 21 02 51 00 00 22 - 02 51 00 00 23 02 51 00 00 24 - 02 51 00 00 25 02 51 00 00 26 - 02 51 00 00 27 02 51 00 00 28 - 02 51 00 00 29 02 51 00 00 30 - 02 51 00 00 31 02 51 00 00 32 - 02 51 00 00 33 02 51 00 00 34 - 02 51 00 00 35 02 51 00 00 36 - 02 51 00 00 37 02 51 00 00 38 - 02 51 00 00 39 02 51 00 00 40 - 02 51 00 00 41 02 51 00 00 42 - 02 51 00 00 43 02 51 00 00 44 - 02 51 00 00 45 02 51 00 00 46 - 02 51 00 00 47 02 51 00 00 48 - 02 51 00 00 49 02 51 00 00 50 - 02 51 00 00 51 02 51 00 00 52 - 02 51 00 00 53 02 51 00 00 54 - 02 51 00 00 55 02 51 00 00 56 - 02 51 00 00 57 02 51 00 00 58 - 02 51 00 00 59 02 51 00 00 60 - 02 51 00 00 61 02 51 00 00 62 - 02 51 00 00 63 02 51 00 00 64 - 02 51 00 00 65 02 51 00 00 66 - 02 51 00 00 67 02 51 00 00 68 - 02 51 00 00 69 02 51 00 00 70 - 02 51 00 00 71 02 51 00 00 72 - 02 51 00 00 73 02 51 00 00 74 - 02 51 00 00 75 02 51 00 00 76 - 02 51 00 00 77 02 51 00 00 78 - 02 51 00 00 79 02 51 00 00 80 - 02 51 00 00 81 02 51 00 00 82 - 02 51 00 00 83 02 51 00 00 84 - 02 51 00 00 85 02 51 00 00 86 - 02 51 00 00 87 02 51 00 00 88 - 02 51 00 00 89 02 51 00 00 90 - 02 51 00 00 91 02 51 00 00 92 - 02 51 00 00 93 02 51 00 00 94 - 02 51 00 00 95 02 51 00 00 96 - 02 51 00 00 97 02 51 00 00 98 - 02 51 00 00 99 02 51 00 00 100 - 02 51 00 00 101 02 51 00 00 102 - 02 51 00 00 103 02 51 00 00 104 - 02 51 00 00 105 02 51 00 00 106 - 02 51 00 00 107 02 51 00 00 108 - 02 51 00 00 109 02 51 00 00 110 - 02 51 00 00 111 02 51 00 00 112 - 02 51 00 00 113 02 51 00 00 114 - 02 51 00 00 115 02 51 00 00 116 - 02 51 00 00 117 02 51 00 00 118 - 02 51 00 00 119 02 51 00 00 120 - 02 51 00 00 121 02 51 00 00 122 - 02 51 00 00 123 02 51 00 00 124 - 02 51 00 00 125 02 51 00 00 126 - 02 51 00 00 127 02 51 00 00 128 - 02 51 00 00 129 02 51 00 00 130 - 02 51 00 00 131 02 51 00 00 132 - 02 51 00 00 133 02 51 00 00 134 - 02 51 00 00 135 02 51 00 00 136 - 02 51 00 00 137 02 51 00 00 138 - 02 51 00 00 139 02 51 00 00 140 - 02 51 00 00 141 02 51 00 00 142 - 02 51 00 00 143 02 51 00 00 144 - 02 51 00 00 145 02 51 00 00 146 - 02 51 00 00 147 02 51 00 00 148 - 02 51 00 00 149 02 51 00 00 150 - 02 51 00 00 151 02 51 00 00 152 - 02 51 00 00 153 02 51 00 00 154 - 02 51 00 00 155 02 51 00 00 156 - 02 51 00 00 157 02 51 00 00 158 - 02 51 00 00 159 02 51 00 00 160 - 02 51 00 00 161 02 51 00 00 162 - 02 51 00 00 163 02 51 00 00 164 - 02 51 00 00 165 02 51 00 00 166 - 02 51 00 00 167 02 51 00 00 168 - 02 51 00 00 169 02 51 00 00 170 - 02 51 00 00 171 02 51 00 00 172 - 02 51 00 00 173 02 51 00 00 174 - 02 51 00 00 175 02 51 00 00 176 - 02 51 00 00 177 02 51 00 00 178 - 02 51 00 00 179 02 51 00 00 180 - 02 51 00 00 181 02 51 00 00 182 - 02 51 00 00 183 02 51 00 00 184 - 02 51 00 00 185 02 51 00 00 186 - 02 51 00 00 187 02 51 00 00 188 - 02 51 00 00 18	

[illegible]



COMMUNE DE CHALLANS
ZONE D'HABITATION / Les Genêts
Réunion du 23 octobre 2012

EU

100

ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

111

S X I E M €

[illegible]



COMMUNE DE CHALLANS

ZONE D'HABITATION / Les Genêts

Réunion du 23 octobre 2012

TELECOM

MAÎTRE D'OUVRAGE
COMMUNE DE CHALLANS
Maire - Place de l'Éclair de Vite - BP 238
85302 CHALLANS CEDEX

ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE
VENDEE EXPANSION
33 rue de l'Amérique - BP 208
85005 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX

URBANISTE
SIXIEME RUE
9 Boulevard Georges Mendel
44000 NANTES

MAÎTRE D'OEUVRE - BET VRD
Cabinet Christophe BLOCHET
Urbanisme - Paysage - Architecture
10 rue de la République - BP 3000
85000 NANTES

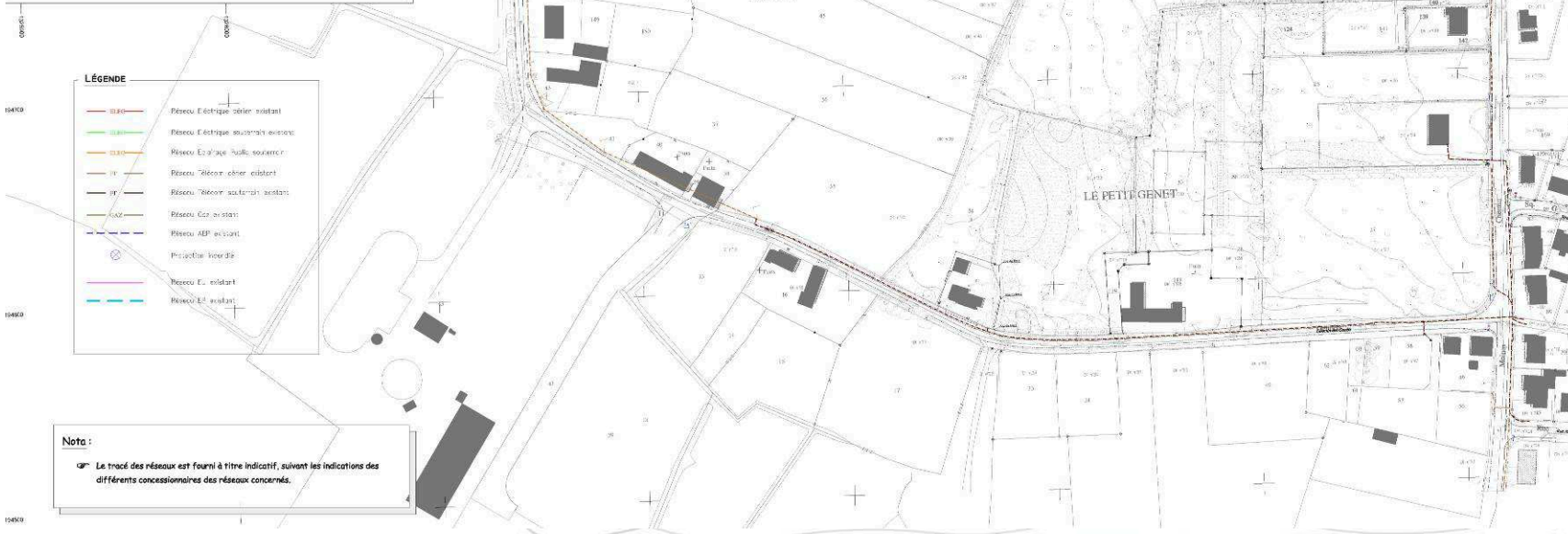
Commune de CHALLANS

Quartier d'habitation écologique
"Les Genêts"

PLAN DES RESEAUX TELECOM EXISTANTS

DOSSIER	0512-242
Référence AUTOCAD	1512042-240
Référence PLAN	NR1044-RE-SCOP-PLT
DATE	29/12/2012
ECHELLE	1/5000
PLANIMETRIE	8509-2042
NIVELLEMENT	867-128 66

Index	Date	Descripteur	Vérificateur	Intervention-Modification



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

SIXIEME RUE



COMMUNE DE CHALLANS

ZONE D'HABITATION / Les Genêts

Réunion du 23 octobre 2012

GAZ

MAÎTRE D'OUVRAGE
 COMMUNE DE CHALLANS
 Mairie - Place du Petit de Ville - BP 238
 85502 CHALLANS CEDEX

ASSISTANT MAÎTRE D'OUVRAGE
 VENDEE D'EXPANSION
 37 rue de l'Atlatique - BP 238
 85502 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX

URBANISTE
 SIXIEME RUE
 9 Boulevard Georges Mandel
 44000 NANTES

MAÎTRE D'OEUVRE - BET VRD

 Cabinet Christophe SIBERT
 Urbanisme - Environnement
 10 rue de la République - BP 100
 44000 NANTES

Commune de CHALLANS
 Quartier d'habitation écologique
 "Les Genêts"
 PLAN DES RESEAUX GAZ EXISTANTS

DOSSIER	00121010
REFERENCE AUTOGAD	00121010
REFERENCE PLAN	00121010 - 11 - COMPLET
DATE	23/10/2012
ECHELLE	1/500
PLANIMETRIE	00121010
NIVELLEMENT	00121010

Index	Date	Descripteur	Vérificateur	Intervention - Modification
0	23/10/2012	G. SIBERT	G. SIBERT	Etat des lieux des réseaux existants



ARCHITECTURE / URBANISME / PAYSAGE

