



LA CASSIERE

44 Avenue Charles De Gaulle
44 840 _ LES SORINIERES

Zone PLU: 1AUba / 1AUbb

Le site de La Cassière est délimitée par :

- Au nord : de l'habitat individuel type pavillonnaire avec des fonds de jardin, 1 immeuble collectif avec stationnement aérien
- Au sud : un espace vert et de l'habitat pavillonnaire
- A l'ouest : une maison individuelle en limite de propriété et des grands espaces verts arborés
- A l'est : l'avenue du général de Gaulle, et de l'habitat individuel type pavillonnaire avec des fonds de jardin, et la future ZAC *Cœur de ville*.

Echelle : 1/3000 ème

IP3 AGENCE D'ARCHITECTURE
1 Quai Magellan, 44000 NANTES
02.40.48.06.48 - ip3@agenceip3.com

Maître d'ouvrage:
SCCV CORBARD 1
17 rue Racine, 44000 NANTES

PLAN DES ABORDS

13 Février 2018

DOSSIER DREAL
Annexe 05