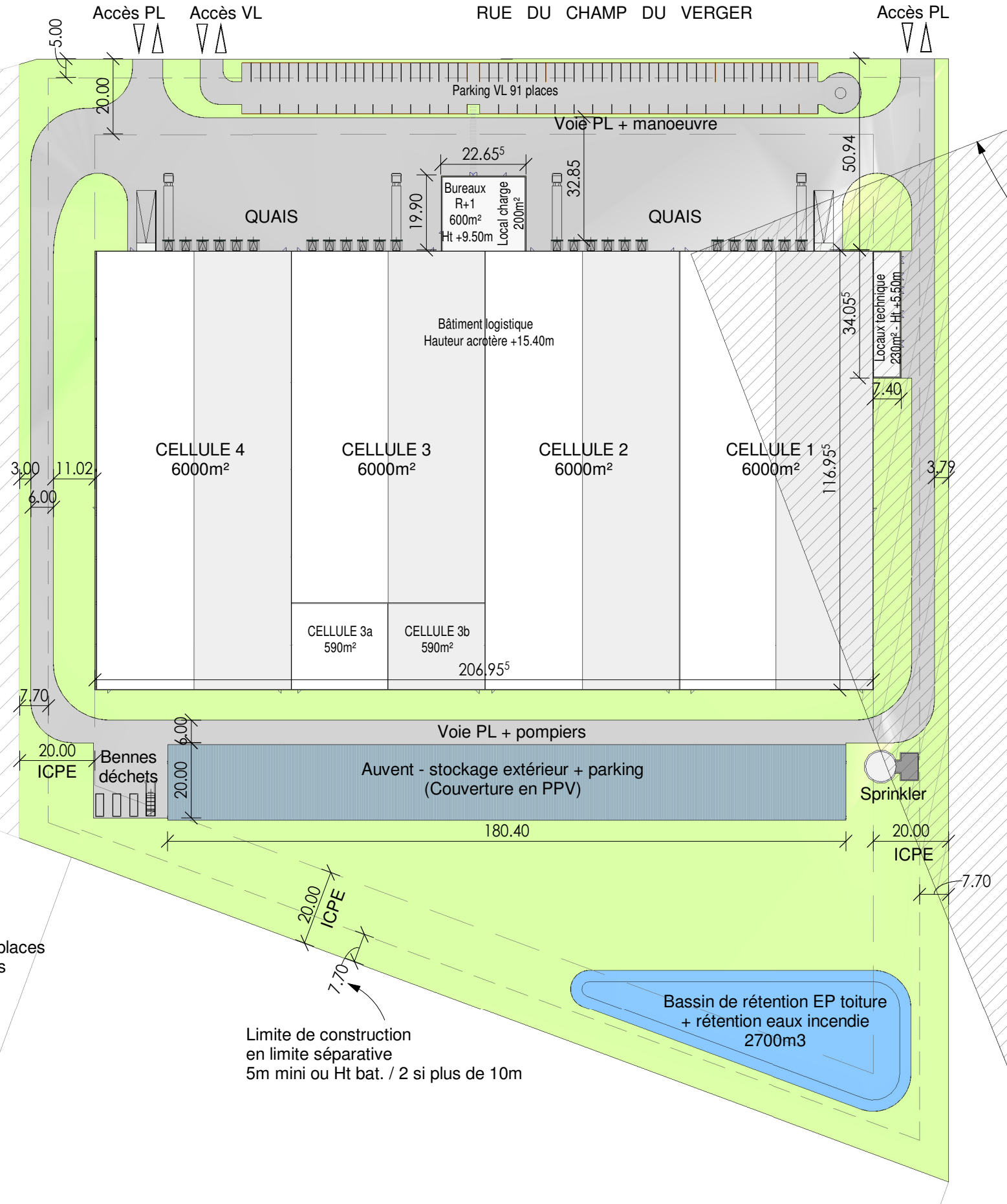


TERRAIN ZAC DU MONNE  
72700 ALLONNES



Délimitation  
approximative  
zone polluée

Surface restante disponible  
32.757m<sup>2</sup>



Terrain Descours & Cabaud  
Env. 62421m<sup>2</sup>  
- Soit mini 10% espaces libres = 6242m<sup>2</sup>  
  
- Emprise maxi 70%  
24000+600+200+230=25030m<sup>2</sup> soit 40.1%  
  
- 24000m<sup>2</sup> de toiture à tamponner  
Débit de fuite 1.75L/s/ha = 2700m<sup>3</sup>

NOTA:  
Parking selon PLU:  
24000 entrepôt / 200 = 120 places  
600 bureaux / 50 = 12 places  
Soit un total de 132 places

Limite de construction  
en limite séparative  
5m mini ou Ht bat. / 2 si plus de 10m

