

Fiche d'examen au cas par cas pour les zones visées par l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales

selon le R122-17-II alinéa 4 du Code de l'environnement

Mode d'emploi simplifié

Toutes collectivités compétentes sur la délimitation des quatre zones mentionnées à l'article L2224-10 du CGCT, communément appelés zonages d'assainissement, en voie d'élaboration, mais aussi de révision ou de modification sont concernées par la présente fiche d'examen au cas par cas.

La présente fiche est à renseigner et à transmettre, avec l'ensemble des pièces demandées, à l'attention du préfet de votre département, en sa qualité d'autorité environnementale, selon les obligations faites à la personne publique responsable conformément à l'article R122-18-I CE.

L'objectif de cette procédure d'examen au cas par cas est de permettre à l'autorité environnementale de se prononcer, par décision motivée au regard de la susceptibilité d'impact sur l'environnement, sur la nécessité ou non pour la personne publique responsable de réaliser l'évaluation environnementale de son plan.

Les informations transmises engagent la personne publique responsable et font l'objet d'une publicité sur le site internet de l'autorité environnementale.

Pour plus d'explication se reporter à la note d'accompagnement.

À renseigner par la personne publique responsable

Questions générales

Nom de la collectivité ou de l'EPCI compétent	Nom de la personne publique responsable
Commune de La Bernerie en Retz	Maire : Thierry DUPOUE

Zonages concernés par la présente demande	
Les zones d' assainissement collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;	Oui - non
Les zones relevant de l' assainissement non collectif où la collectivité compétente est tenue d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;	Oui - non
Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;	Oui - non
Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.	Oui - non

Présentation de votre démarche et des motifs de la mise en place/révision de ce (ces) zonage(s)

La mise à jour du zonage d'assainissement des eaux pluviales est motivée par la révision du PLU de La Bernerie en Retz (qui impose une compatibilité des documents d'urbanisme avec le SCOT, le SDAGE et le SAGE).

Une étude Diagnostic – Schéma directeur a été menée au préalable de ce zonage.

Un dossier de régularisation des réseaux d'assainissement pluvial existants a été déposé et instruit par les autorités compétentes en 2014-2015, ainsi qu'un dossier d'autorisation au titre du code de l'environnement concernant les aménagements préconisés dans le cadre du schéma directeur.

Caractéristiques des zonages et contexte	
1. Est-ce une révision/modification de zonages d'assainissement ?	non
<ul style="list-style-type: none"> Quelle est la date d'approbation du précédent zonage ? Dans le cas d'une extension éventuellement envisagée d'un ou plusieurs zonages, dans quelles proportions ces zones vont-elles s'étendre ? 	(Environ en ha)
2. Quel est le territoire concerné ? (joindre une carte du périmètre) Territoire communal de La Bernerie en Retz (voir carte du zonage pluvial proposée).	
3. Le territoire est-il couvert par un document d'urbanisme ? Si PLUi, préciser le contour de l'intercommunalité (ou joindre une carte) : Quelle est la date d'approbation du document existant ? Si le document est en cours d'élaboration / révision / modification, quel est l'état d'avancement de la démarche ?	PLUi PLU Carte communale Non
4. La réalisation/révision/modification de vos zonages est-elle menée en parallèle d'une élaboration/révision/modification du document d'urbanisme ?	Oui - non
Expliquer l'articulation envisagée entre le document d'urbanisme et le(s) zonage(s) prévu(s) (traitement des questions d'assainissement par le document d'urbanisme, conséquences des ouvertures à l'urbanisation, ...) : - Prise en compte de la capacité des réseaux pluviaux (suite à l'étude de diagnostic et des enjeux environnementaux) - Prise en compte de la densification des zones U (surfaces minimale de pleine terre et limitation des emprises au sol) - Prise en compte des zones 1AU et 2AU (dimensionnement des ouvrages et des débits, limitation de l'imperméabilisation),	
5. Le PLUi/PLU/carte communale fait-il (elle) ou a-t-il (elle) fait l'objet d'une évaluation environnementale ? ¹	Oui - non — examen au cas par cas
6. Des études techniques (type : schéma directeur d'assainissement ² , étude sur les eaux pluviales,...) ont-elles été, ou seront-elles, menées préalablement à vos futures propositions de zonages ?	Oui - non
Préciser ces études : Schéma directeur Eaux Pluviales (SCE –2014), joint sur CD.	

¹Selon le décret n°2012-995 du 23 août 2012 relatif à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme

²Attention : à ne pas confondre avec le schéma d'assainissement selon l'article L2224-8 du CGCT.

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées																																							
7. Êtes-vous/intégrez-vous une commune en zone littorale (au sens de la loi littorale, y compris certains lacs)?	Oui - non																																						
8. Est-ce que le territoire de votre collectivité dispose ou est limitrophe d'une commune disposant : <ul style="list-style-type: none"> d'une zone de baignade ? dans ce cas un profil de baignade a-t-il été réalisé ? d'une zone conchylicole ? Zone de montagne ? d'un périmètre réglementaire de captage (immédiat, rapproché/éloigné) d'alimentation en eau potable ? d'un périmètre de protection des risques d'inondations ? Plan de prévention des risques littoraux (PPRL) Baie de Bourgneuf Nord, approuvé le 13/07/2016	Oui - non - limitrophe (profils réalisés) Oui - non - limitrophe Oui - non - limitrophe Oui - non - limitrophe Oui - non - limitrophe																																						
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie) Voir annexe Milieux																																							
9. Le territoire dispose-t-il : <ul style="list-style-type: none"> de cours d'eau de première catégorie piscicole ? de réservoirs biologiques selon le SDAGE ? 	Oui - non Oui - non																																						
Préciser lesquels : (joindre éventuellement une cartographie)																																							
10. Y a-t-il une zone environnementalement sensible à proximité telle que: <ul style="list-style-type: none"> Natura 2000 ? ZNIEFF1 ? Zone humide ? Éléments de la Trame Verte et Bleue (réservoir, corridors) ? Présence connue d'espèces protégées ? Présence de nappe phréatique sensible ? 	Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non Oui - non																																						
Préciser lesquelles : (joindre éventuellement une cartographie) Voir cartographies en annexe Milieux																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">SUR LA COMMUNE</th> </tr> <tr> <th>TYPE DE PERIMETRE</th> <th>CODE</th> <th>NOM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZICO</td> <td>PL05</td> <td>Baie de Bourgneuf et Marais Breton</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">ZNIEFF de type 2</td> <td>10140000</td> <td>Bande littorale de Pornic à la Bernerie</td> </tr> <tr> <td>50010000</td> <td>Marais Breton – Baie de Bourgneuf</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">ZPS</td> <td>FR5212009</td> <td>Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et Forêt de Monts</td> </tr> <tr> <td>FR5212014</td> <td>Estuaire de la Loire – Baie de Bourgneuf</td> </tr> <tr> <td>SIC</td> <td>FR5202012</td> <td>Estuaire de la Loire Sud – Baie de Bourgneuf</td> </tr> <tr> <td>ZSC</td> <td>FR5200653</td> <td>Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et Forêt de Monts</td> </tr> <tr> <td>ZHIM</td> <td>FR51100401</td> <td>Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier</td> </tr> <tr> <th colspan="3">EN AVAL DE LA COMMUNE</th> </tr> <tr> <th>TYPE DE PERIMETRE</th> <th>CODE</th> <th>NOM</th> </tr> <tr> <td>ZNIEFF de type 2</td> <td>10300000</td> <td>Marais de Haute-Perche</td> </tr> </tbody> </table>			SUR LA COMMUNE			TYPE DE PERIMETRE	CODE	NOM	ZICO	PL05	Baie de Bourgneuf et Marais Breton	ZNIEFF de type 2	10140000	Bande littorale de Pornic à la Bernerie	50010000	Marais Breton – Baie de Bourgneuf	ZPS	FR5212009	Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et Forêt de Monts	FR5212014	Estuaire de la Loire – Baie de Bourgneuf	SIC	FR5202012	Estuaire de la Loire Sud – Baie de Bourgneuf	ZSC	FR5200653	Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et Forêt de Monts	ZHIM	FR51100401	Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier	EN AVAL DE LA COMMUNE			TYPE DE PERIMETRE	CODE	NOM	ZNIEFF de type 2	10300000	Marais de Haute-Perche
SUR LA COMMUNE																																							
TYPE DE PERIMETRE	CODE	NOM																																					
ZICO	PL05	Baie de Bourgneuf et Marais Breton																																					
ZNIEFF de type 2	10140000	Bande littorale de Pornic à la Bernerie																																					
	50010000	Marais Breton – Baie de Bourgneuf																																					
ZPS	FR5212009	Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et Forêt de Monts																																					
	FR5212014	Estuaire de la Loire – Baie de Bourgneuf																																					
SIC	FR5202012	Estuaire de la Loire Sud – Baie de Bourgneuf																																					
ZSC	FR5200653	Marais Breton, Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier et Forêt de Monts																																					
ZHIM	FR51100401	Baie de Bourgneuf, Ile de Noirmoutier																																					
EN AVAL DE LA COMMUNE																																							
TYPE DE PERIMETRE	CODE	NOM																																					
ZNIEFF de type 2	10300000	Marais de Haute-Perche																																					
Source : DREAL Pays de la Loire																																							

Caractéristiques générales du territoire et des zones susceptibles d'être touchées	
Autres :	
<p>11. Quel est le niveau de qualité³ des milieux aquatiques, au sens de la Directive Cadre sur l'Eau (DCE) ?</p> <p>Canal de Haute Perche – bon potentiel écologique et un bon état chimique en 2015 Baie de Bourgneuf - bon état écologique en 2021</p>	
<p>12. Votre territoire fait-il l'objet d'application de documents de niveau supérieur :</p> <ul style="list-style-type: none"> Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) ? Directive Territoriale d'Aménagement (DTA ou DTADD) ? Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) ? 	<p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p> <p>Oui - non</p>
<p>Préciser lesquelles :</p> <p>SAGE Marais Breton et bassin versant de la Baie de Bourgneuf SCOT du Pays de Retz</p> <p>Autres :</p>	
13. Pensez-vous que votre territoire sera soumis à une forte urbanisation ?	Oui - non
<p>Précisez :</p> <p>Par le passé, la commune s'est fortement urbanisée. Aujourd'hui les objectifs de la commune sont de densifier le centre bourg et développer l'urbanisation de la périphérie en harmonie et en préservant au maximum les espaces naturels et agricoles environnants. Le rythme d'urbanisation prévue par le projet de révision de PLU et de l'ordre de 38 nouveaux logements par an.</p>	
14. Quel est le type principal de vos réseaux de collecte des eaux usées ?	<p>Séparatif⁴</p> <p>Unitaire</p> <p>Autres :</p>
<p>15. Disposez-vous d'une carte d'aptitude des sols à l'infiltration ?</p> <p>Issue de l'étude de zonage assainissement des eaux usées de 2008 (révisé en 2015)</p>	Oui - non
<p>16. Existe-t-il des ouvrages de rétention des Eaux Pluviales sur le territoire concerné par le zonage ?</p> <p>Présence de 6 bassins de régulation sur le bourg. Un dossier de régularisation administrative des réseaux d'assainissement pluvial au titre de l'article R.214-53 a été élaboré, il décrit ces bassins (voir annexe Diagnostic des ouvrages existants).</p>	Oui - non

³L'information se trouve sur le site <http://www.eaufrance.fr> ou <http://www.lesagencesdeleau.fr/>

⁴Séparatif : un réseau d'eaux usées + un réseau d'eaux pluviales

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

Questions relatives aux zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement.

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
<p>1. Existe-t-il des risques ou enjeux liés à :</p> <ul style="list-style-type: none"> des problèmes d'écoulement des eaux pluviales ? de ruissellement ? de maîtrise de débit ? d'imperméabilisation des sols ? 	<p>Oui – non Oui – non Oui – non Oui – non</p>
<p>Lesquels :</p> <p>L'étude capacitaire du réseau d'eaux pluviales, réalisée dans le cadre de la phase 2 de l'étude de schéma directeur, a permis de déterminer les valeurs de débit de pointe et capacités des collecteurs.</p> <p>Il est observé des problèmes de débordements sur quelques secteurs du bourg pour des pluies de période de retour 2 ans, 10 ans, 30 ans et 100 ans (réseaux et bassins). La marée n'a que peu d'incidence sur les débordements observés.</p> <p>Voir annexes Diagnostic des ouvrages existants et Plans 1 à 3</p>	
<p>2. Des mesures de gestion des eaux pluviales existent-elles déjà sur le territoire du zonage prévu ?</p>	<p>Oui – non</p>
<p>Lesquelles :</p> <p>Présence de 6 ouvrages de rétention.</p> <p>Quelles ont été les raisons de leur mise en place ?</p> <p>Gestion de l'imperméabilisation des zones urbaines et des ZAC de la Rogère et du Pré Boismain.</p>	
<p>3. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire concernés par des risques liés aux eaux pluviales ?</p>	<p>Oui – non</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>4. Avez-vous identifié des secteurs de votre territoire où sont présents des enjeux de gestion pour les eaux pluviales (maîtrise de l'imperméabilisation, topographie, capacité des réseaux existants, limitation du ruissellement,...)?</p> <p>Voir Annexe Plan 5 (préconisations d'aménagement)</p>	<p>Oui – non</p> <p>Si oui, fournir si possible une carte.</p>
<p>5. Des mesures permettant de gérer ces risques existent-elles ?</p>	<p>Oui – non</p>
<p>Si oui, lesquelles ?</p> <p>Renforcement et création de canalisations dans les zones déjà desservies + création de 3 nouveaux bassins de régulation. Voir détails en annexe et plan de zonage.</p> <p>Le zonage pluvial inclut les prescriptions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> Mesures de limitation de l'imperméabilisation Gestion obligatoire des eaux pluviales sur les zones AU : <ul style="list-style-type: none"> Dimensionnement pour une pluie de période de 30 ans Rejet à 3l/s/ha 	
<p>6. Disposez-vous d'un système de gestion des eaux pluviales (bassin, surverse, télégestion)?</p> <p>Bassins</p>	<p>Oui – non</p>
<p>7. Votre système d'assainissement eaux pluviales est-il déclaré ou autorisé</p>	<p>Oui – non</p>

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
conformément à la rubrique 2.1.5.0. de la nomenclature loi sur l'eau ? Dossiers de régularisation et d'autorisation (pour les nouveaux ouvrages prescrits dans le cadre du schéma directeur) approuvé par arrêté préfectoral du 21/11/2016.	
8. Avez-vous rencontré des problématiques de capacité de votre réseau d'eaux pluviales par temps de pluie ? • Selon quelle fréquence ? dès la période de retour 2 ans • Dues à une mise en charge par un cours d'eau ?	Oui – non Oui - non
9. Votre commune a-t-elle fait l'objet d'une décision de catastrophe naturelle liée aux inondations ? L'ensemble des événements ayant occasionné des dysfonctionnements hydrauliques des réseaux d'eaux pluviales ont été pris en compte dans l'étude de schéma directeur afin de valider le diagnostic.	Oui – non (événements du 15/04/1983, du 23/10/1999 et du 25/12/1999)
10. Avez-vous subi des • coulées de boues? • glissement de terrain dû à un phénomène pluvieux? • Autres :	Oui - non Oui - non
11. Votre territoire fait-il parti : • d'un SAGE en déficit eau ? • d'une Zone de Répartition des Eaux ?	Oui – non Oui - non

Si vous disposez de la compétence relative la planification et/ou gestion des eaux pluviales, remplissez le tableau suivant.

Questions relatives aux zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
1. Votre commune dispose-t-elle de réseaux de collecte des eaux pluviales ?	Oui – non
2. L'éventuel Schéma Directeur d'Assainissement (ou une démarche autre) aborde-t-il les questions de pollution pluviale ? Des prescriptions ont-elles été proposées ? Si oui, lesquelles ? Décantation et prétraitement des hydrocarbures selon le type d'activité au droit des zones d'urbanisation future. De plus, les ouvrages de rétention permettent une décantation et donc une dépollution avant rejet. Des mesures de gestion des pollutions accidentelles sont demandées dans le cadre de nouveau projet.	Oui – non Oui - non
3. La réalisation d'ouvrages est-elle prévue ? Si oui lesquels et pour quel objectif ? Bassins de régulation et dépollution des eaux : protection des réseaux aval et des milieux récepteurs. Voir Annexe Plan 5 (préconisations d'aménagement)	Oui – non

Contexte, caractéristiques du zonage et possibilité d'incidences sur l'environnement et la santé humaine	
4. Les équipements prévus consommeront-ils une surface naturelle propre ? Sont-ils intégrés sous voirie, parking, bâti ?	Oui – non Oui – non

Autoévaluation (facultatif)

Au regard du questionnaire, estimez-vous qu'il est nécessaire que vos zonages définis au L2224-10 CGCT fassent l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'ils devront en être dispensés ?

Expliquez pourquoi :

D'après l'étude Diagnostic et schéma directeur qui a été réalisée, le réseau eaux pluviales connaît des dysfonctionnements à partir d'une pluie de période de retour 2 ans (phénomènes aggravés pour des pluies plus importantes).

Les zones d'urbanisation future sur la commune de La Bernerie en Retz sont peu étendues et leur urbanisation sera compensée par la mise en œuvre systématique d'ouvrages de régulation / décantation dimensionnés au schéma directeur pour une période de retour 30 ans et un débit de fuite de 3 l/s/ha.

Le schéma directeur a été établi en intégrant la densification de l'urbanisation sur les zones urbaines, dans les limites inscrites au zonage pluvial. Il préconise des travaux afin de sécuriser les écoulements d'eaux pluviales pour une période de retour 30 ans.

Les prescriptions du zonage d'assainissement pluvial (qui s'inscrit dans la continuité du schéma directeur) permettront d'assurer l'efficacité des mesures préconisées au schéma directeur, de compenser l'urbanisation, et ainsi de préserver à la fois les réseaux et les milieux récepteurs.

En ce sens il répond aux enjeux du territoire de La Bernerie en Retz.

Des dossiers de déclaration/autorisation au titre de la « Loi sur l'Eau » seront réalisés dans le cadre de l'aménagement des zones à urbaniser, ainsi que préalablement à la réalisation des bassins de régulation préconisés au schéma directeur. Ils permettront de définir d'éventuelles mesures compensatoires le cas échéant.

Une évaluation environnementale complémentaire à celle du PLU ne paraît donc pas indispensable au regard des enjeux dégagés par les plans projets de zonage de La Bernerie-en-Retz.

A..La.Bernerie-en-Retz

Le 26 juin 2017

Le Maire

Thierry DUPON

