

CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 14 DECEMBRE 2012

N° 2012/168

Un extrait de la présente délibération a été affiché à la porte de la Mairie :

Le 18 DECEMBRE 2012

Présents : 29
Excusés : 5
(5 pouvoirs)
Absent : 1
En exercice : 35

Secrétaires de séance :
M. RODRIGUEZ et
M. CARDET

Le vendredi quatorze décembre deux mille douze à dix-huit heures, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à l'Hôtel de Ville de Saumur, salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michel APCHIN, Maire, sur convocation faite par lui le six décembre deux mille douze.

Etaient présents : M. APCHIN, Maire – MM. NERON, JAMIN, LOYEAU, DURAND, Maires Délégués - M. DUFOUR, Mme DAMAS, M. LE NUD, Mme VOLLAND, M. HUGOT, Mme de LUZE, M. HAUDRY, Mme MESNARD, Adjoints – MM. RODRIGUEZ, BATAILLE, Mme LENFANTIN, M. DAVIAUD, Mmes REGNIER, LACAZE, GAREL, M. ROBIN, Mme MONJAUZE, MM. MARCHAND, GOUZY, Mme LELIEVRE, M. PROD'HOMME, Mme GUILLON, MM. CARDET, HAMON, Conseillers Municipaux.

Excusés : MM. PERINELLE, BENOIST, Mmes TUBIANA, BABA et M. HOUTIN qui ont donné respectivement pouvoir à MM. APCHIN, RODRIGUEZ, MARCHAND, Mmes LELIEVRE et MONJAUZE.

Absente : Mme HUU.

ZONE DE PROTECTION DU PATRIMOINE ARCHITECTURAL URBAIN ET PAYSAGER DE SAUMUR – TRANSFORMATION EN AIRE DE MISE EN VALEUR DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE – PRESCRIPTION DE LA PROCEDURE

Vu la délibération du 28 février 2001 approuvant la Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager de Saumur ; et du 10 mai 2006 en approuvant la révision,

Vu la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement dite "Grenelle 2",

Vu le décret n° 2011-1903 du 19 décembre 2011 relatif aux Aires de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine,

Vu l'arrêté préfectoral du 20 mai 2010 instituant la Commission Locale du Secteur Sauvegardé (CLSS) de Saumur,

Vu l'article L642-5 du Code du Patrimoine,

Considérant qu'il y a lieu de mettre en révision la Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager de Saumur en vue de sa transformation en Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) conformément à la législation Grenelle 2,

Considérant qu'il y a lieu de définir les modalités de la concertation prévue à l'article L 300-2 du Code de l'Urbanisme,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité**,

- DECIDE de prescrire la révision de la Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager de Saumur en vue de sa transformation en Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP)

- DECIDE de définir de la façon suivante les modalités de la concertation en application de l'article L 300-2 du Code de l'Urbanisme :

- tenue d'un registre tout au long de la procédure,
- parution d'articles dans le journal municipal,
- mise en ligne d'une page spéciale AVAP sur le Site Internet de la ville,
- présentation pour avis aux commissions consultatives des communes associées avant l'arrêt du projet

- PRECISE que ces modalités de concertation pourront être renforcées à l'initiative du Maire et que celui-ci en présentera le bilan devant le Conseil Municipal de Saumur,

- DEMANDE à Monsieur le Préfet d'étendre les compétences en matière d'AVAP à la commission locale du secteur sauvegardé et d'en compléter la composition par les représentants des chambres consulaires

- AUTORISE le Maire à signer tout contrat, avenant ou convention qui serait nécessaire à l'intervention d'un bureau d'études,

- DEMANDE à l'Etat, conformément à l'article L 121-7 du Code de l'Urbanisme, qu'une compensation soit allouée pour couvrir tout ou partie des dépenses entraînées par les études et l'établissement de l'AVAP,

La présente délibération sera affichée en mairie de Saumur durant un mois, fera l'objet d'une mention insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département et sera publiée au recueil des actes administratifs mentionné à l'article R. 2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et conformément aux articles R.123.24 et 25 du Code de l'Urbanisme.

Pour extrait conforme,
Le Maire de la Ville de Saumur,



Signé

Michel APCHIN

Pour Amplification,
Pour le Maire,
et par délégation



CONSTANS

E.CONSTANS

REÇU par le Sous-Préfet de SAUMUR,
Le :1.8 DEC. 2012.....