



La DREAL des Pays de la Loire vous invite à son prochain
Atelier régional écoquartier

Faire la ville sur la ville : partage d'expériences de renouvellement urbain en Pays de la Loire

Jeudi 8 Novembre 2018 de 9h00 à 16h30
à Laval (Bâtiment 13, Place Albert Jacquard – Quartier Ferrié)

Inscription en ligne jusqu'au vendredi 2 novembre 2018 :

<http://enqueteur.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/index.php?sid=37839&lang=fr>



Qu'elles soient rurales, urbaines ou périurbaines, les collectivités axent de plus en plus leur politique d'aménagement sur le tissu urbain existant pour réduire leur consommation d'espace, leur dépendance à l'automobile et revitaliser leur centre-bourg ou centre-ville.

Après une période d'extension urbaine souvent en périphérie (zones pavillonnaires, zones d'activités économiques), l'exhortation « construire la ville sur la ville » de la fin des années quatre-vingt et du début des années quatre-vingt-dix transcrite dans la loi solidarité et renouvellement urbains commence à se traduire dans l'acte d'aménager. Les friches laissées par le départ des activités industrielles, militaires ou maraîchères sont investies. Nombres d'opérations d'aménagement se réalisent sur ces espaces, parfois vastes, et souvent proches des centres-villes. Mais le renouvellement de la ville sur elle-même passe aussi par la multiplication d'actions plus ciblées comme la construction d'immeubles après destruction du bâti existant ou bien la rénovation de bâtis anciens. De nature et d'ampleur différentes, ces actions contribuent à la redynamisation des centralités des villes et des petites communes prônées par les politiques publiques, mises en musique et portées par les collectivités territoriales et leurs partenaires.



Atelier régional écoquartier

**Faire la ville sur la ville : partage d'expériences de renouvellement urbain
en Pays de la Loire**

Jeudi 8 Novembre 2018 de 9h00 à 16h30

à Laval (Bâtiment 13, Place Albert Jacquard – Quartier Ferrié)

Programme

9h00 – 9h30 : Accueil café

9h30 – 9h45 : Introduction – Monsieur le Préfet de la Mayenne

9h45 – 10h15 : Quelles évolutions pour les quartiers pavillonnaires anciens ? L'exemple d'Azé.
Pascal MERCIER (Maire d'Azé)

10h15 – 10h45 : Les ménages acteurs de la densification. L'exemple du SCoT du Pays du Vignoble Nantais.
Patrick BALEYDIER (Vice-Président SCoT du Pays du Vignoble Nantais), **Jonathan RETIERE**
(chargé de mission SCoT du Pays du Vignoble Nantais)

Échanges avec la salle

11h00 – 11h30 : Renouveler les centres avec les habitants. La démarche de Laval Agglo sur l'habitat ancien.
Gwénaél POISSON (Vice-Président en charge de l'habitat - Laval Agglo), **Elisabeth TAMPIER**
(SOLIHA 53), **Marie-France GOURMELON** (ADIL 53) et **Olivier HERISSON** (Espace Info
Energie de Laval)

11h30 – 12h30 : La rénovation et la densification de l'habitat individuel, leviers de l'aménagement durable des
villes et des territoires (table ronde).
Pascal MERCIER (Maire d'Azé), **Xavier DUBOURG** (1^{er} adjoint à l'urbanisme, Laval), **Patrick
BALEYDIER** (Vice-Président SCoT du Pays du Vignoble Nantais), **Damien BINOS** (Doué-en-
Anjou), **Loïc GUILBOT** (CEREMA)

12h30 – 14h00 : Déjeuner sur place

14h00 – 14h30 : La ZAC Ferrié, un écoquartier au cœur du projet urbain de Laval.
Xavier DUBOURG (1^{er} adjoint à l'urbanisme, Laval), **Patrick GUITTON** (Agence In Situ)

14h30 – 16h30 : Visite du quartier Ferrié

16h30 : Fin