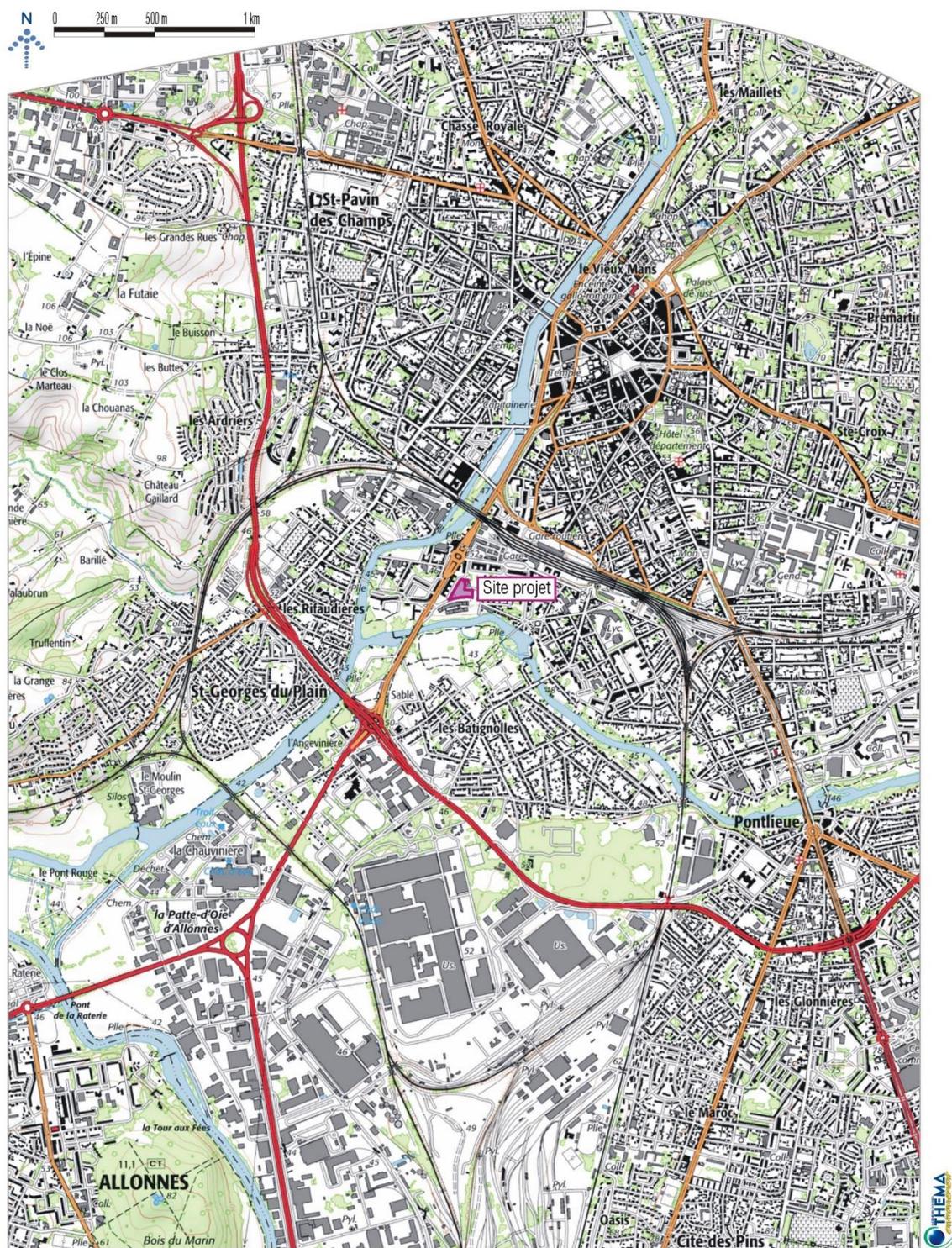


Annexe 2 : Plan de situation

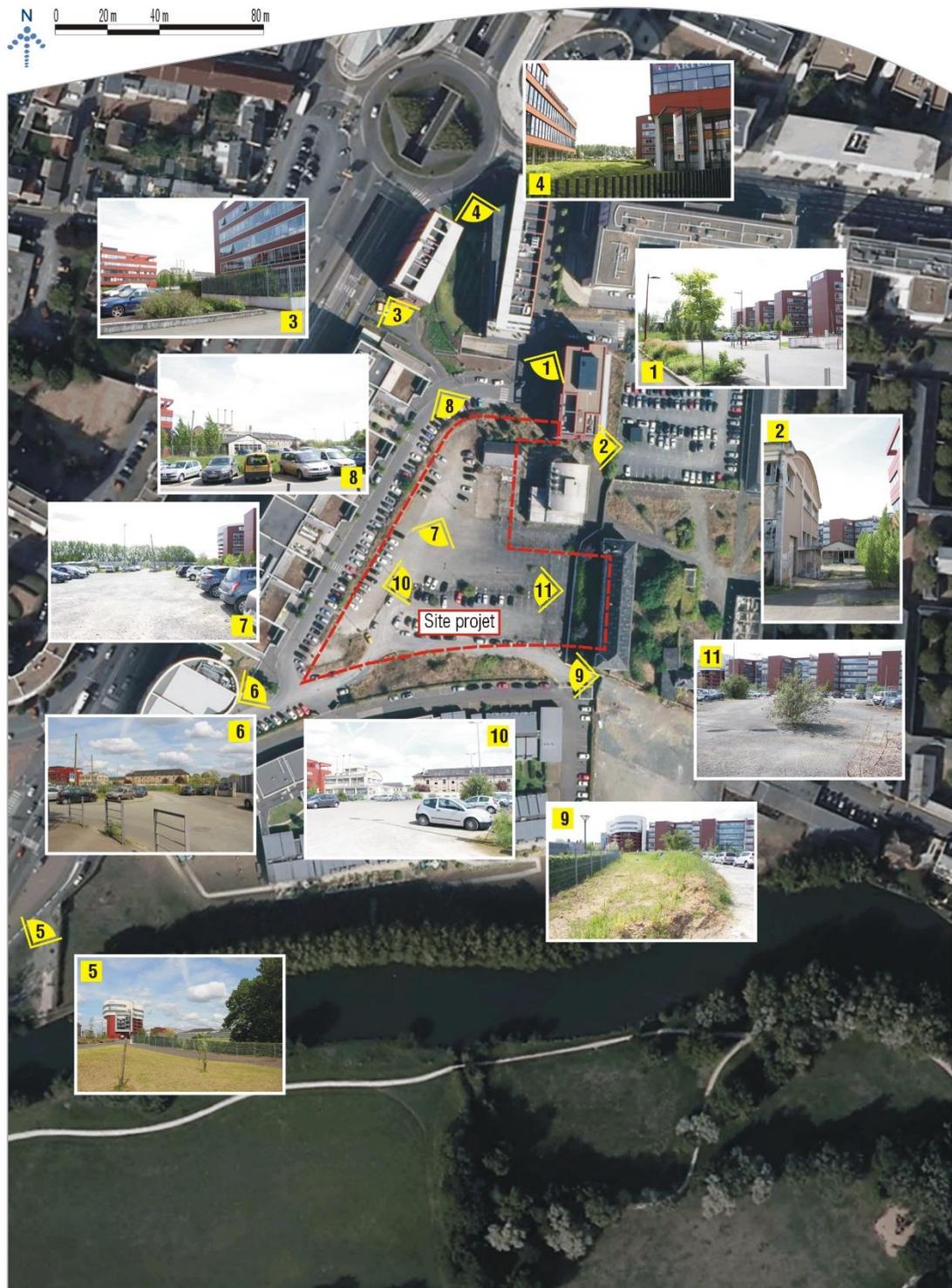
LOCALISATION DU SITE PROJET



Fond cartographique : Scan 25

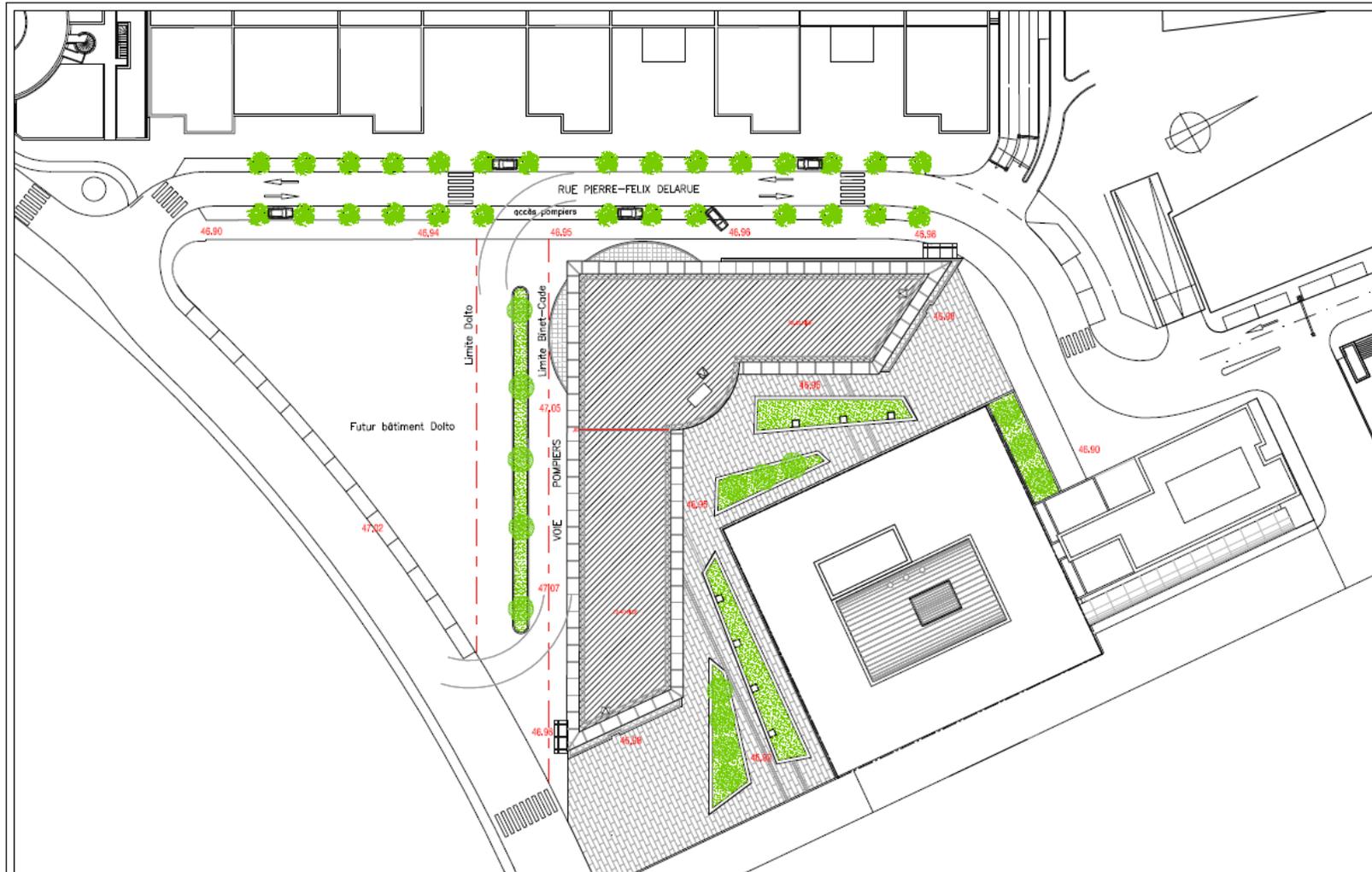
Annexe 3 : Localisation des prises de vues

LOCALISATION DES PRISES DE VUES



Fond photographique : Orthophoto

Annexe 4 : Plan masse



VASCONI
ARCHITECTES
15, rue Edouard Vaillant BP 31517
78000 VERSAILLES
78000 VERSAILLES
56 RUE MONSIEUR LE PRINCE
75005 PARIS
TEL 33 (0)1 53 73 74 75
FAX 33 (0)1 53 73 74 75

SNC NOVAXUD
MAITRE D'OUVRAGE
13, rue Edouard Vaillant BP 31517
78000 VERSAILLES
37016
TOURS CEDEX 1
TEL 33 (0)2 47 20 22 23
FAX 33 (0)2 47 26 26 04



Permis de construire
Bâtiment Bnet-Cade
Novaxud-LE MANS

INTITULE								
Plan de masse (PC2)								
Date	Emetteur	Phase	Localisation	Type	Echelle	Lot	N° Plan	Ind.
Mars 2016	VAA	PC		Plan	1/500	Arch	02	0

PLAN DES ABORDS DU PROJET

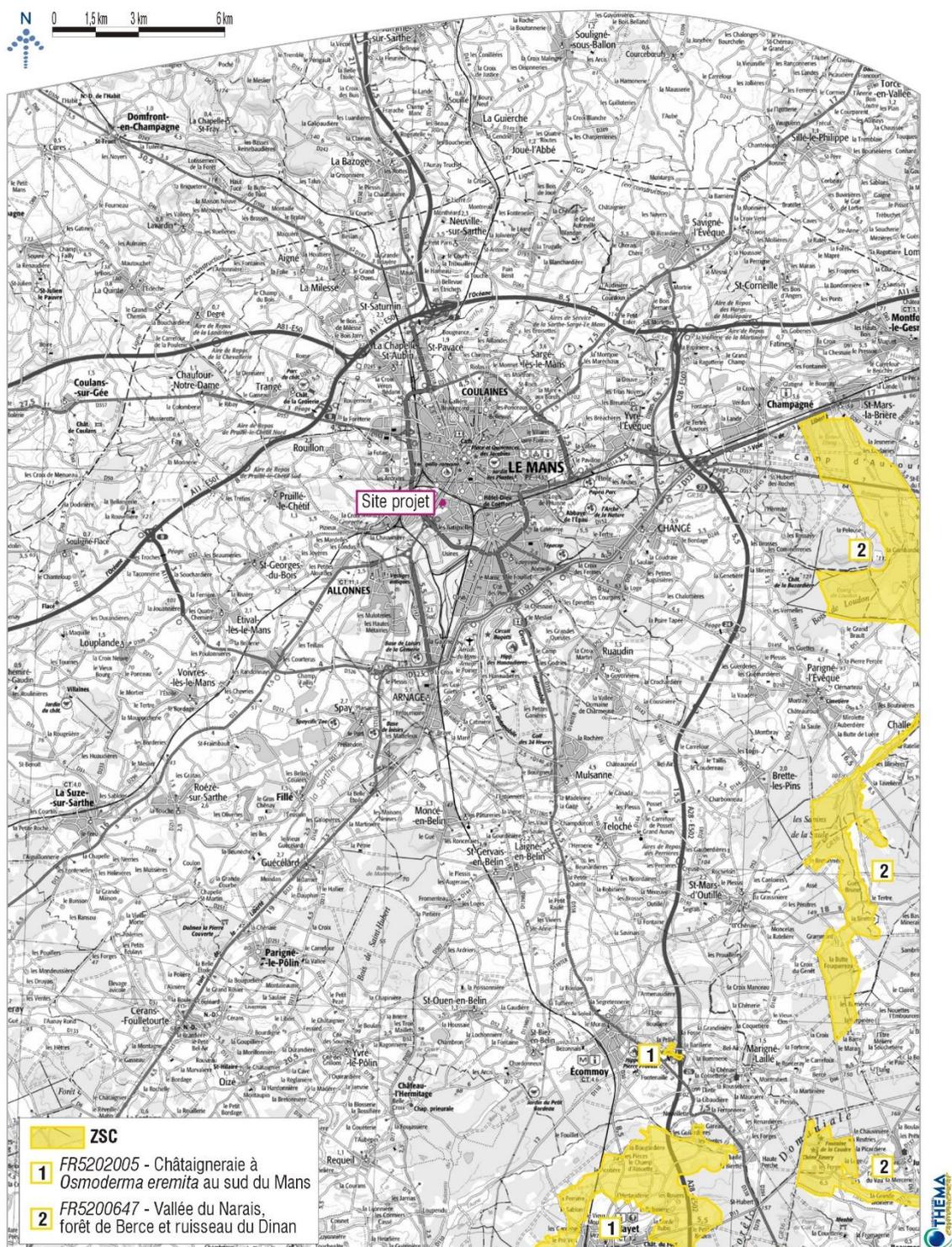


Fond photographique : Orthophoto



Annexe 6 : Localisation du projet par rapport aux sites Natura 2000

SITES NATURA 2000



OCCUPATION DU SOL



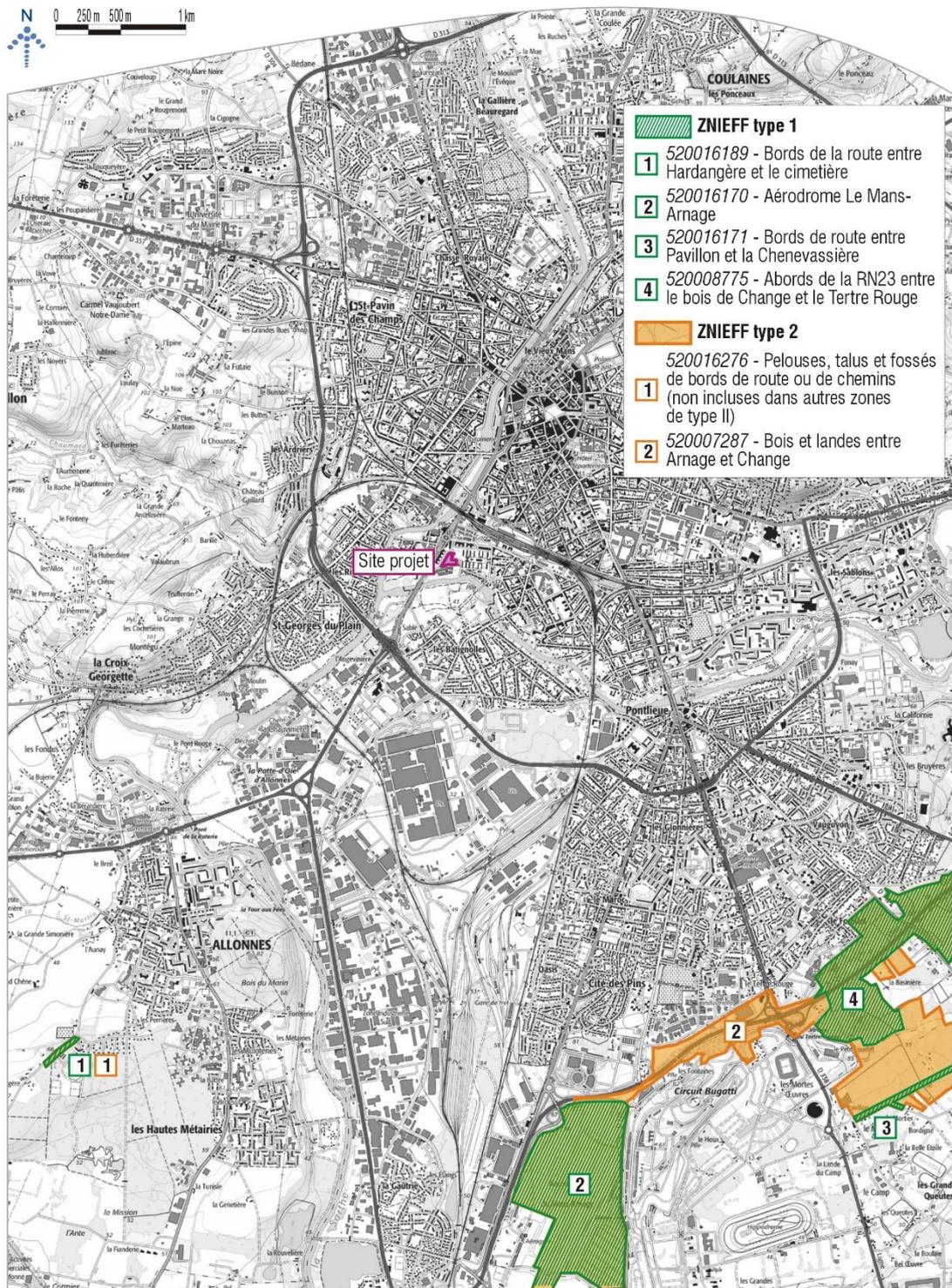
Fond photographique : Orthophoto

PRÉ-LOCALISATION DES ZONES HUMIDES



Fond cartographique : Scan 25
Source : DREAL Pays de la Loire

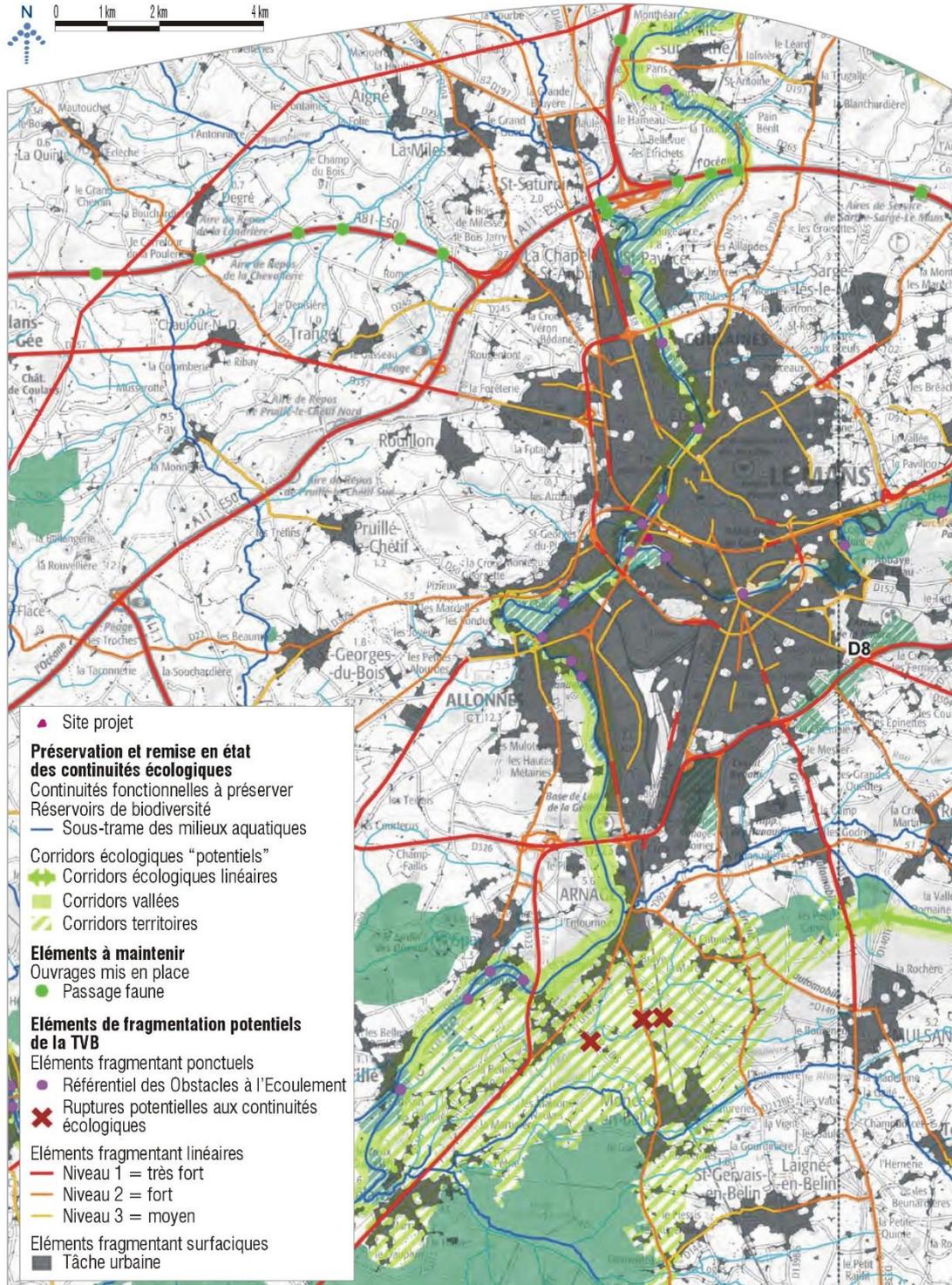
SITES NATURELS SENSIBLES



Fond cartographique : Scan 25
 Source : DREAL Pays de la Loire

Annexe 10 : Schéma Régional de Cohérence Ecologique (S.R.C.E.) de la région Pays de la Loire

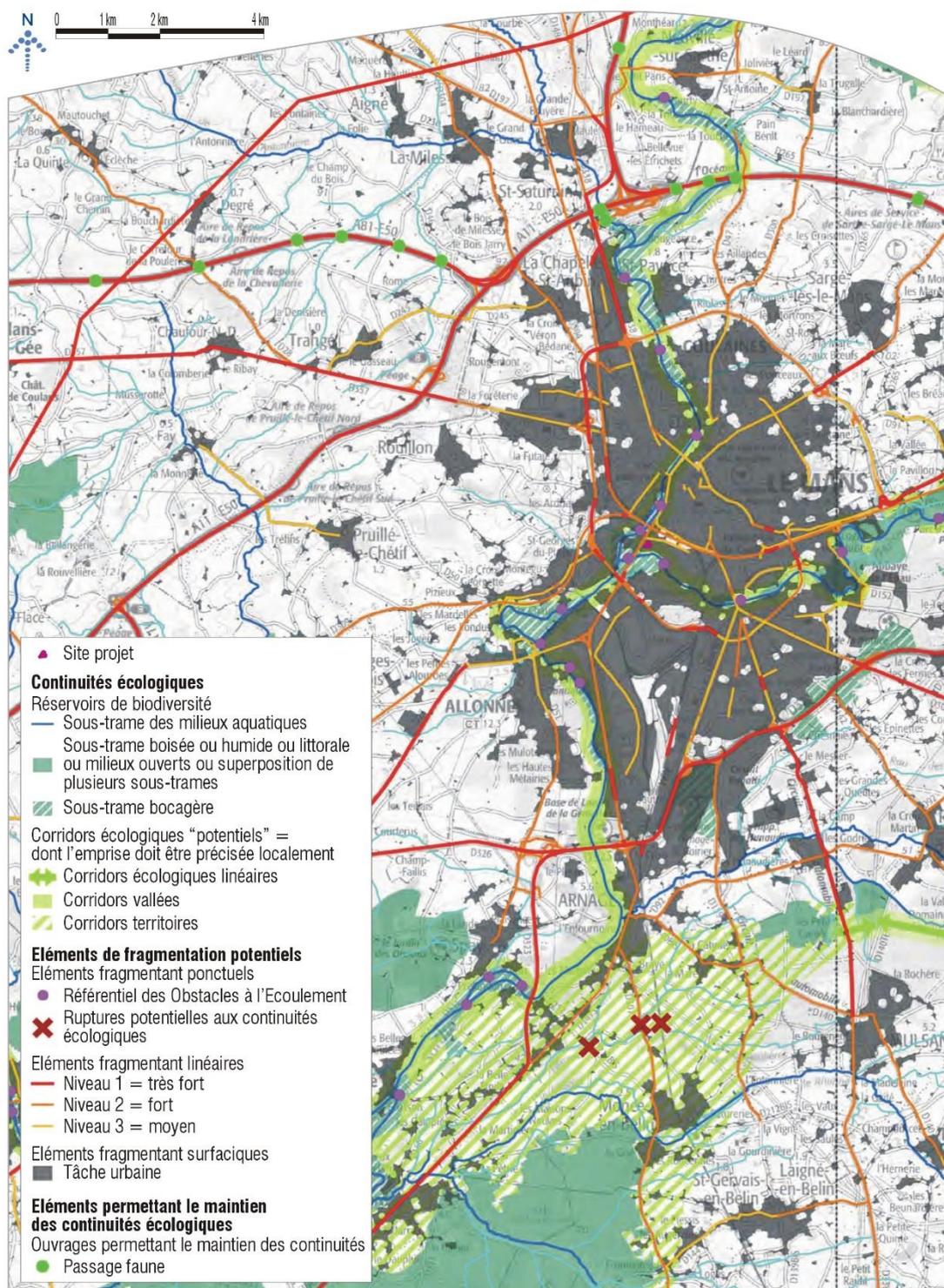
SRCE RÉGION PAYS DE LA LOIRE OBJECTIFS D'AMÉLIORATION DES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES RÉGIONALES



Source : DREAL Pays de la Loire



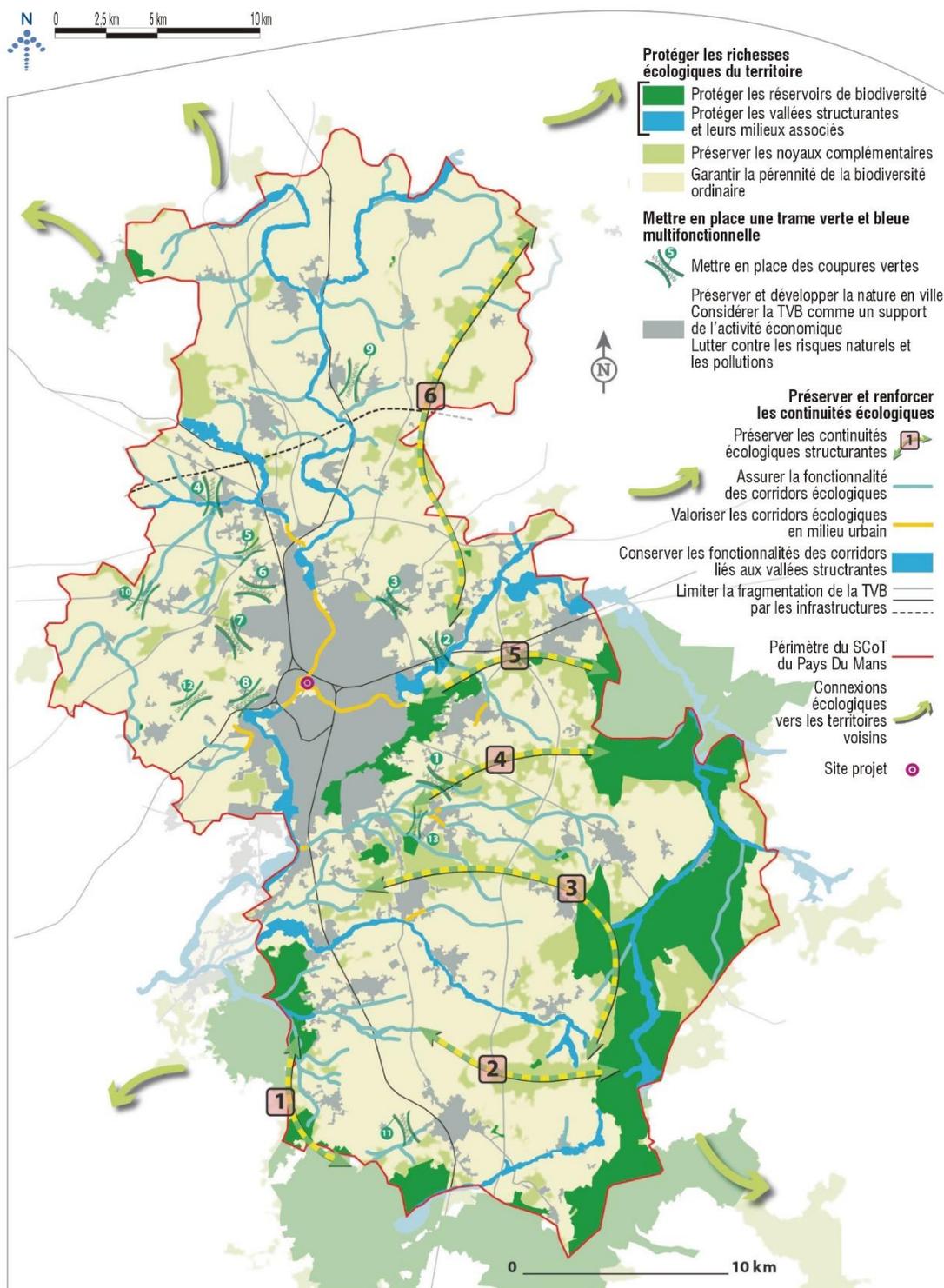
SRCE RÉGION PAYS DE LA LOIRE TRAME VERTE ET BLEUE



Source : DREAL Pays de la Loire



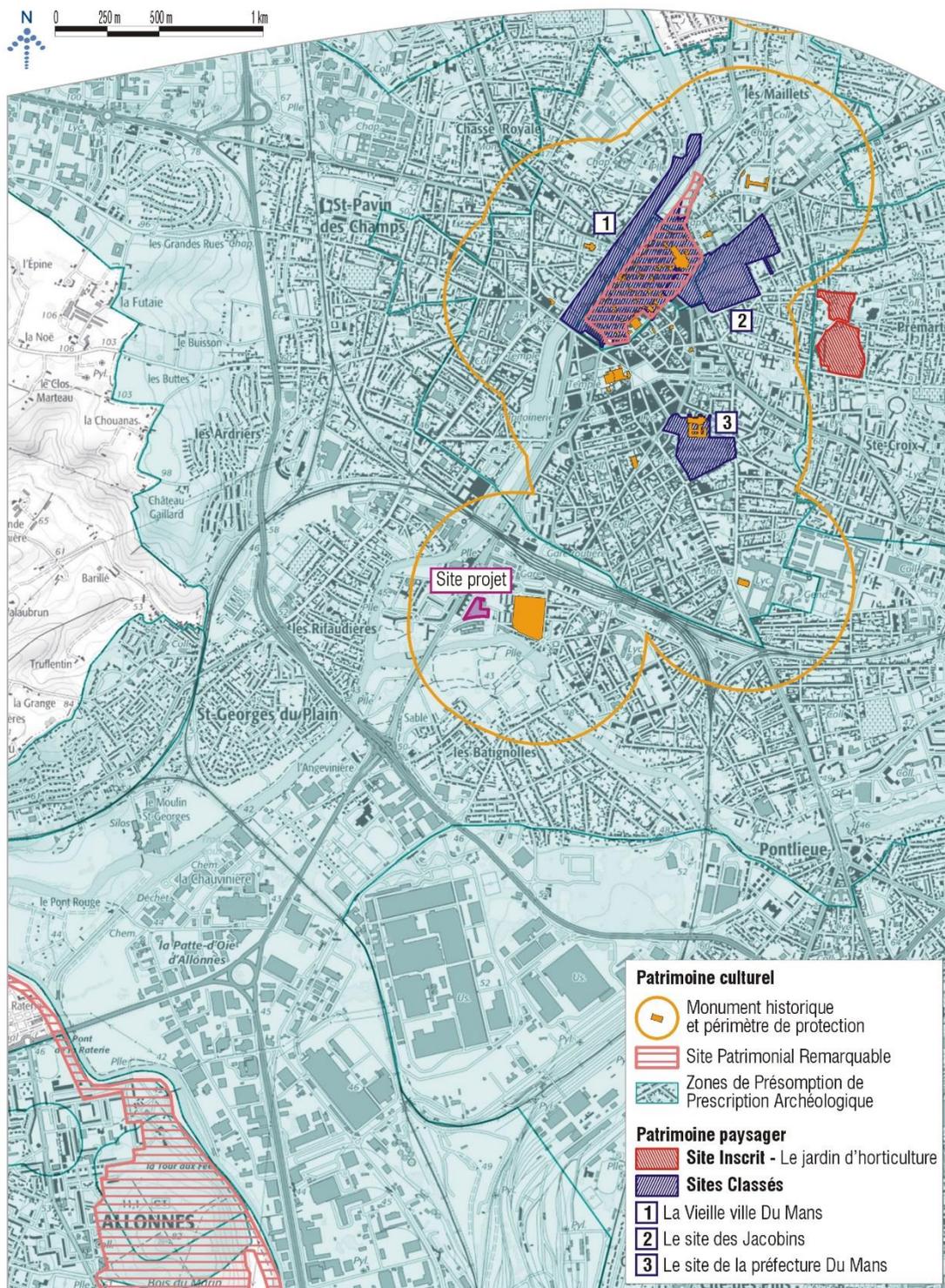
TRAME VERTE ET BLEUE DU SCOT DU PAYS DU MANS



Sources : SCoT Pays Du Mans, Impact Environnement



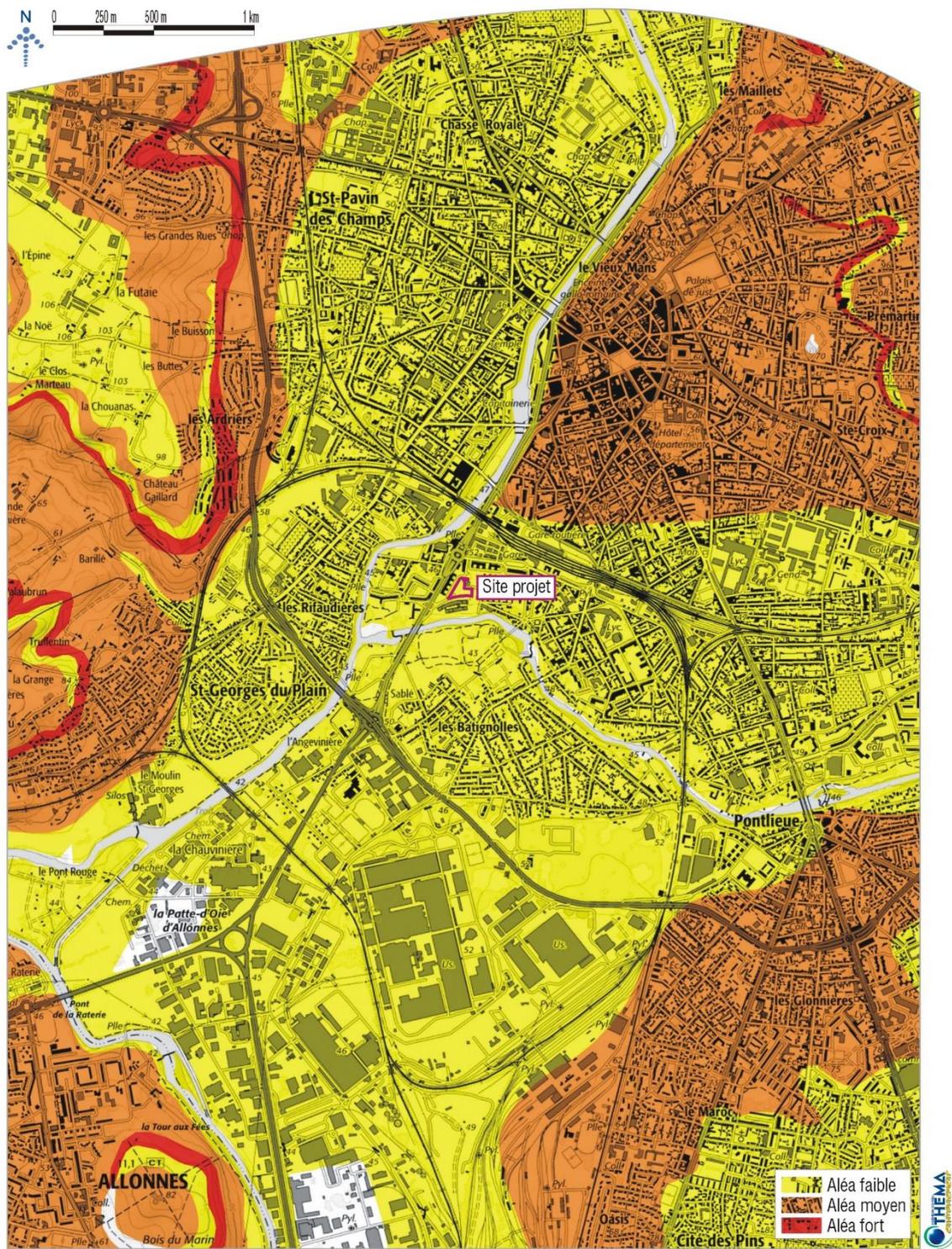
PATRIMOINE CULTUREL ET PAYSAGER



Fond cartographique : Scan 25
 Source : Atlas des patrimoines, DREAL Pays de la Loire



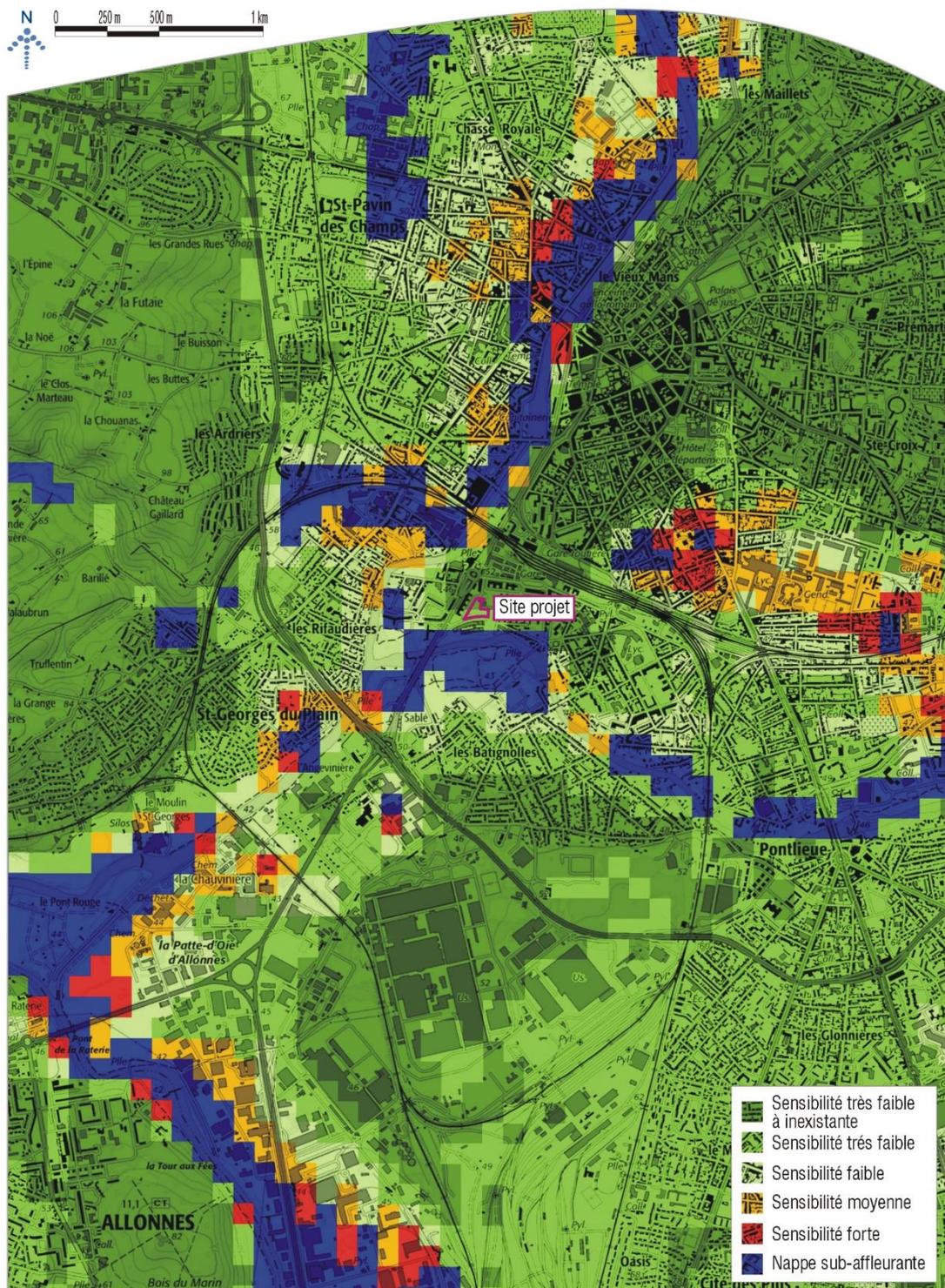
ALÉA RETRAIT / GONFLEMENT DES ARGILES



Fond cartographique : Scan 25
Source : Géorisques



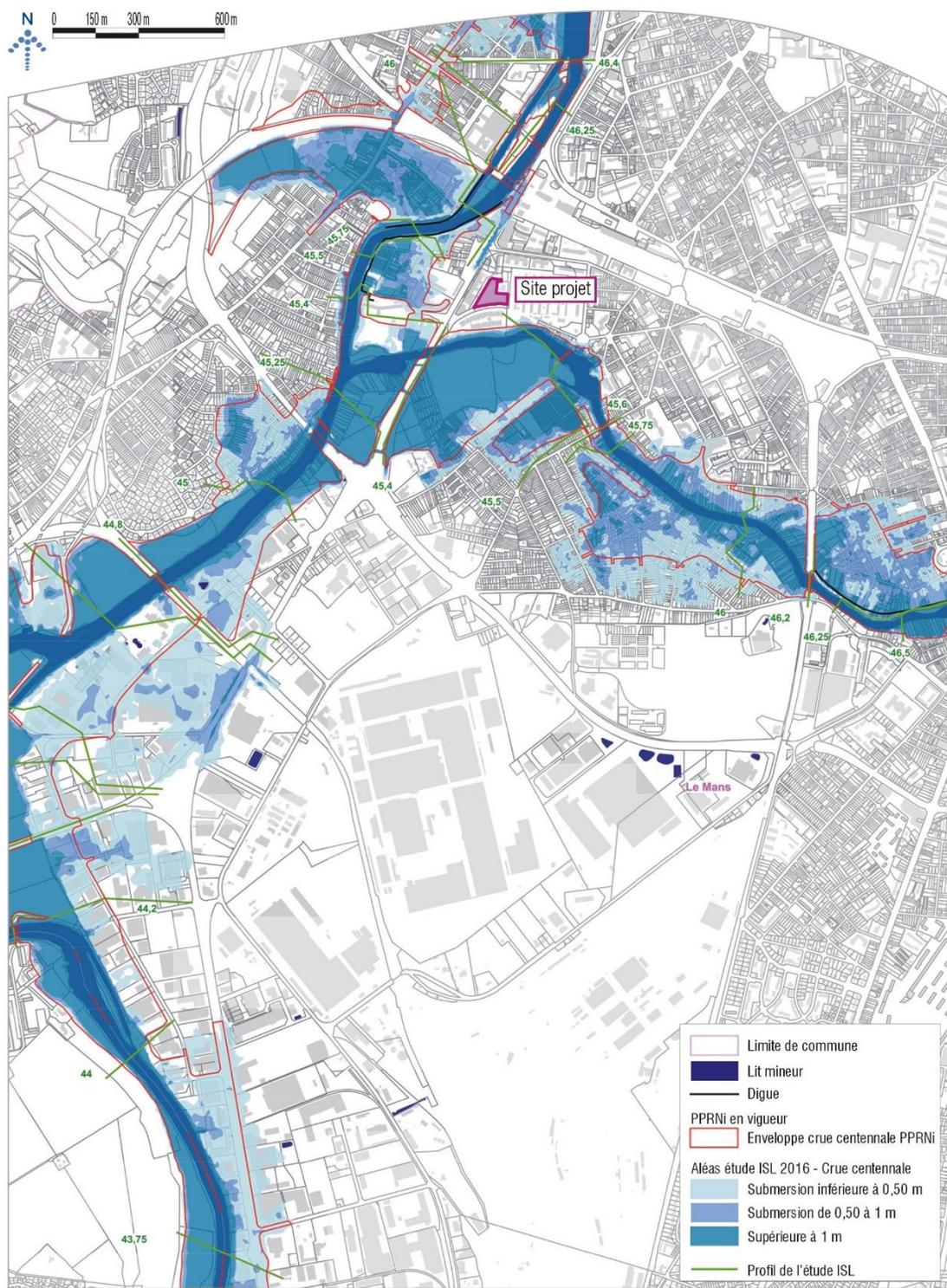
RISQUE DE REMONTÉES DE NAPPES



Fond cartographique : Scan 25
Source : Géorisques



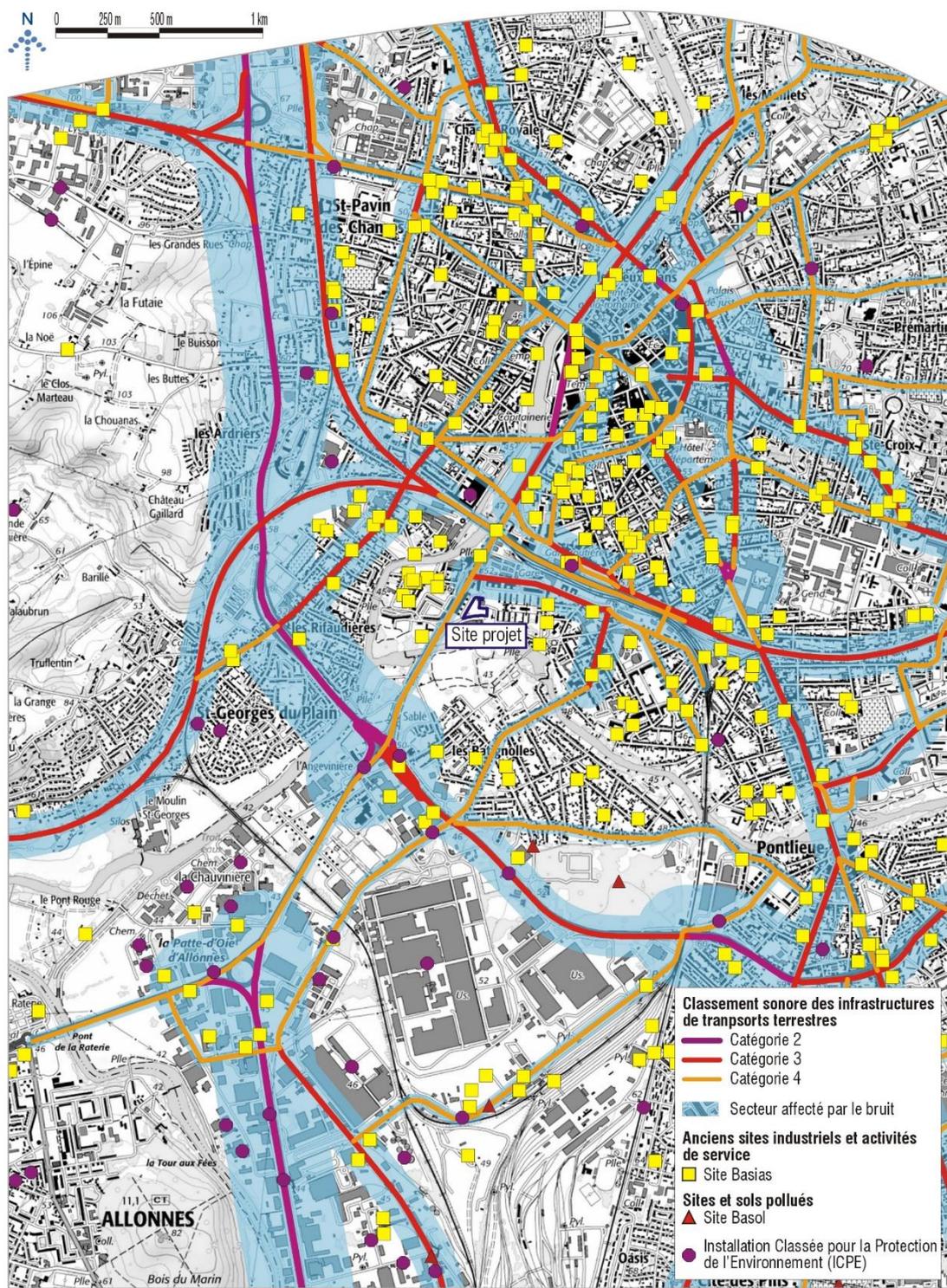
ALÉA INONDATION



Source : Préfet de la Sarthe



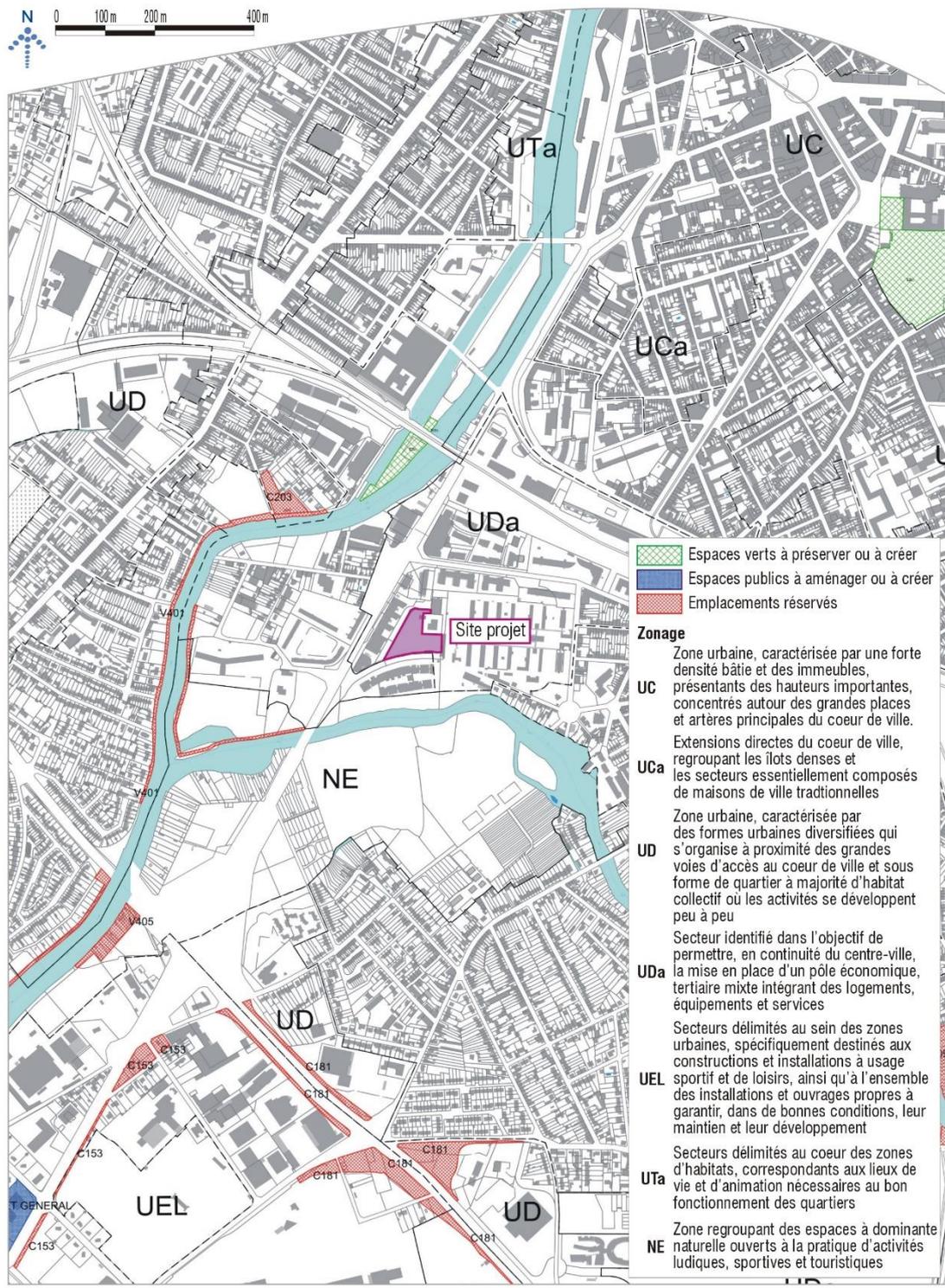
NUISANCES ET POLLUTION



Fond cartographique : Scan 25
Sources : DDT 72, SIGLOIRE



PLAN LOCAL D'URBANISME EXTRAIT DU ZONAGE



Source : Commune Du Mans

