

Bilan des dispositifs d'aide financières



Commission rénovation de l'habitat privé

23 juin 2017



direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement des Pays de la Loire

Les dispositifs financiers – ordre de grandeur



Nombre de logements financés



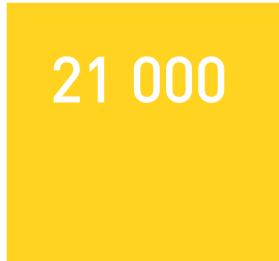
CITE

Habiter
Mieux

Eco-PTZ

FEDER,
Eco-PLS, Région

Montant moyen de travaux réalisés



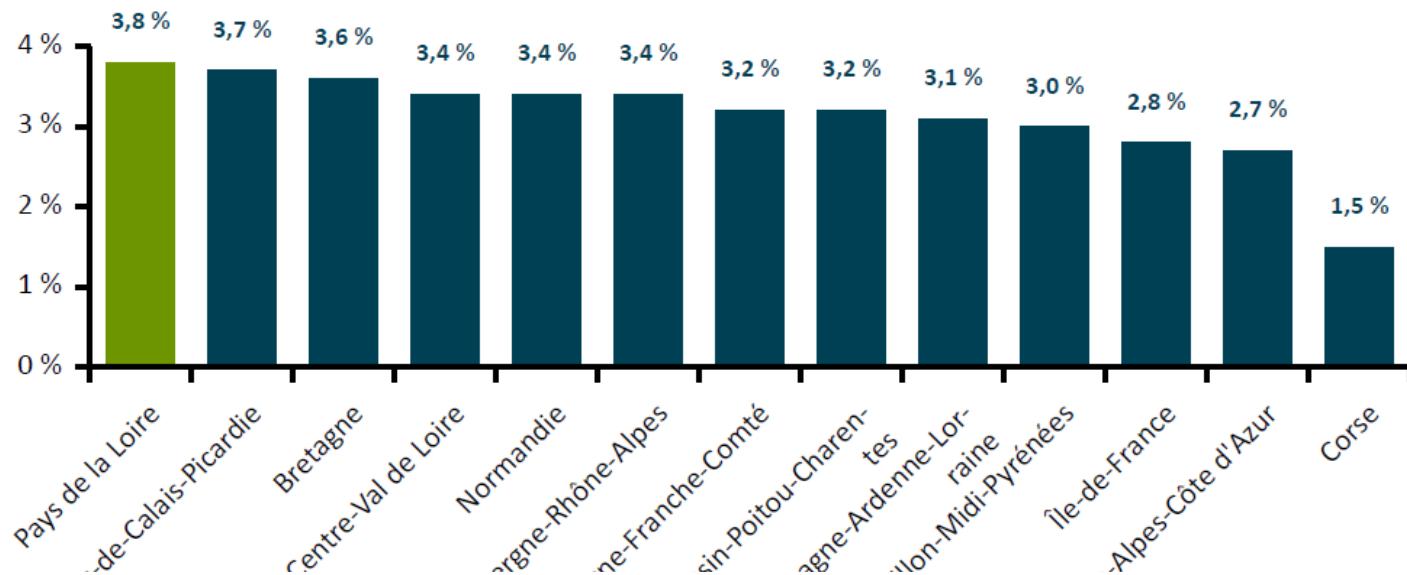
* la taille des carrés n'est pas proportionnelle aux chiffres

Crédit d'impôt

Evolution en milliers de ménages (Source : DGFiP, traitement DREAL)

	2012	2013	2014	2013-2014
44	22	21	20	-5%
49	14	13	12	-6%
53	5	5	4	-5%
72	9	9	9	-5%
85	13	12	11	-11%
Pays de la Loire	64	60	56	-6%

Part des PO ayant demandé un crédit d'impôt en 2015 (Source : DGFiP, INSEE, traitement CERC Pays de la Loire)

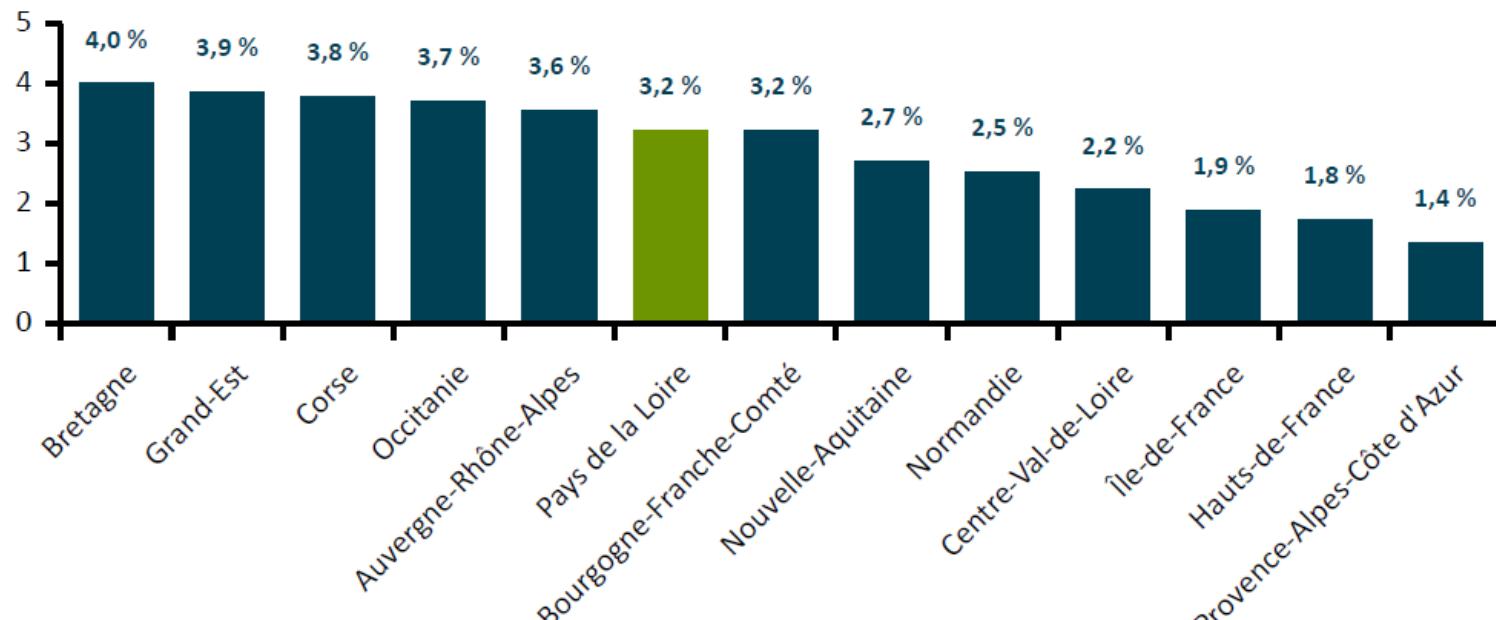


Programme Habiter Mieux - Anah

Evolution en nombre de logements (Source : DREAL)

	2012	2013	2014	2015	2016	2015-2016
44	250	559	921	1 127	699	-38%
49	238	516	867	743	646	-13%
53	180	413	496	631	640	1%
72	132	349	476	384	313	-18%
85	214	622	778	843	601	-29%
Pays de la Loire	1 014	2 459	3 538	3 728	2 899	-22%

Part des ménages éligibles ayant reçu une subvention en 2015 (Source : Anah, traitement CERC Pays de la Loire)

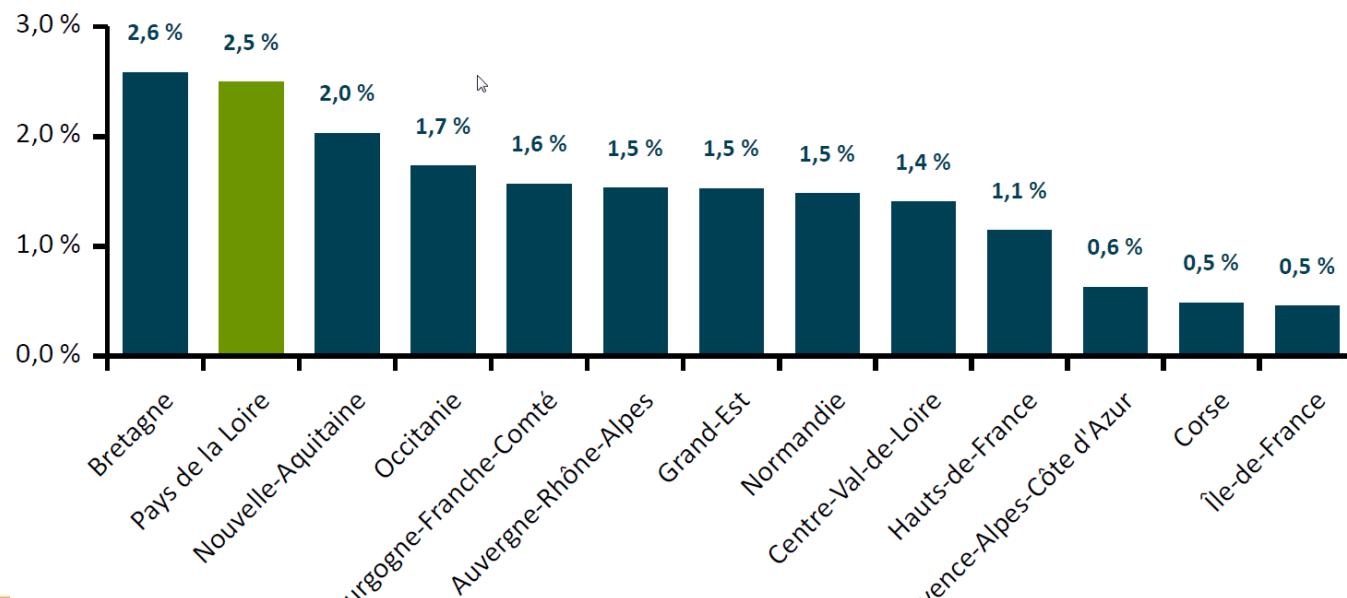


Eco-PTZ

Evolution en nombre de prêts en 2016 (Source : SGFGAS)

	2013	2014	2015	2016	2015 - 2016
44	849	866	834	707	-15%
49	581	592	572	551	-4%
53	377	310	389	297	-24%
72	292	276	257	245	-5%
85	535	568	596	458	-23%
Pays de la Loire	2634	2612	2648	2259	-15%

Part des ménages éligibles ayant reçu un éco-PTZ en 2015 (Source : SGFGAS, INSEE, traitement CERC pays de la Loire)



Logement locatif social (FEDER, Région, Eco-PLS)

Evolution en nombre de logements (Source : DREAL)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2015-2016
44	2 421	929	616	959	502	1 074	530	-51%
49	208	951	739	1 047	418	483	1 062	120%
53	113		220	133	54	164	137	-16%
72	118	1 165	156	483	30	685	267	-61%
85	459	235	226	102	16	139	66	-53%
Pays Loire	3 319	3 280	1 957	2 724	1 020	2 545	2 062	-19%

→ Chute 2014 : absence de dossiers FEDER, transition vers le nouveau programme 2014 - 2020

Bilan de l'activité des PRIS



Commission rénovation de l'habitat privé

23 juin 2017



direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement des Pays de la Loire

Les Points Rénovation Info Service (PRIS)

17 structures réparties sur les 5 départements de la région :

Liste des Points Rénovation Info Service en Pays de la Loire

Loire-Atlantique	Maine-et-Loire	Mayenne	Sarthe	Vendée
- ALISEE (EIE)	- ADIL 49 - Conseil départemental 49	- ADIL 53 - Synergies (EIE)	- DDT 72 - Sarthe Nature Environnement (EIE)	- ADILE 85 - ELISE (EIE)
- FD CIVAM (EIE)	- ALISEE (EIE)	- SOLIHA (EIE)		- La Roche-sur-Yon agglomération
- Nantes Métropole	- Agence locale de l'énergie d'Angers			
- CARENE	Loire Métropole			
- ADIL 44				

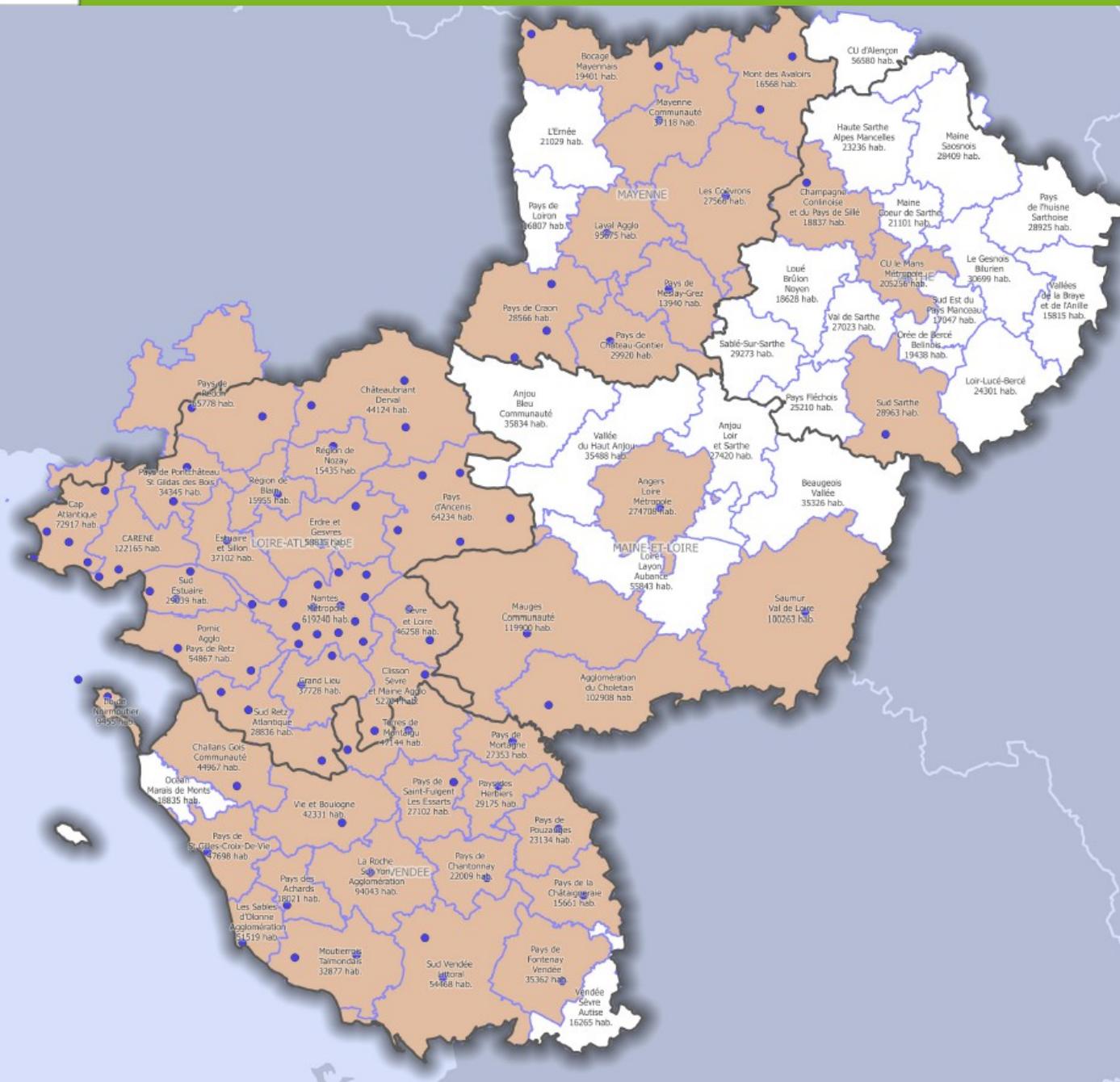
- Un premier niveau de renseignement
- Un accueil téléphonique sur toute la région
- Des permanences sur certains territoires (en mairie, ...)

Plus d'infos : <http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/pris-en-pays-de-la-loire-a3900.html>

Les Points Rénovation Info Service (PRIS)



Présence territoriale de conseillers rénovation info service par EPCI



Loire-Atlantique

Nombre de contacts téléphoniques (source : DDTM 44)

	2014	2015	2016	2015 – 2016
Habiter Mieux	4426	2880	2347	-19%
Hors Habiter Mieux	5703	4333	3110	-28%



Nombre de rdv physiques (source : DDTM 44)

	2014	2015	2016	2015 – 2016
Habiter Mieux	1524	642	823	28%
Hors Habiter Mieux	2246	1625	1114	-31%



→ Globalement une baisse de l'activité sur le département



Les chiffres ne sont pas comparables entre PRIS, regarder les tendances

Maine-et-Loire

Nombre de contacts téléphoniques (source : DDT 49)

	2015	2016	2015 – 2016
Agence locale de l'énergie d'ALM	110	481	337%
DEPT 49	313	647	107%
ADIL	292	276	-5%
EIE 49	1285	1343	5%



Nombre de rdv physiques (source : DDT 49)

	2015	2016	2015 – 2016
Agence locale de l'énergie d'ALM	250	777	211%
DEPT 49	90	70	-22%
ADIL	220	188	-15%
EIE 49	374	460	23%



- ➔ Montée en puissance de la plateforme de rénovation énergétique de l'ALEC
- ➔ Tendance 2017 EIE : stable



Les chiffres ne sont pas comparables entre PRIS, regarder les tendances

Mayenne

Voir la carte des permanences sur le [site de la préfecture](#)



"Points Rénovation Info Service" (PRIS) en Mayenne Permanences territoriales

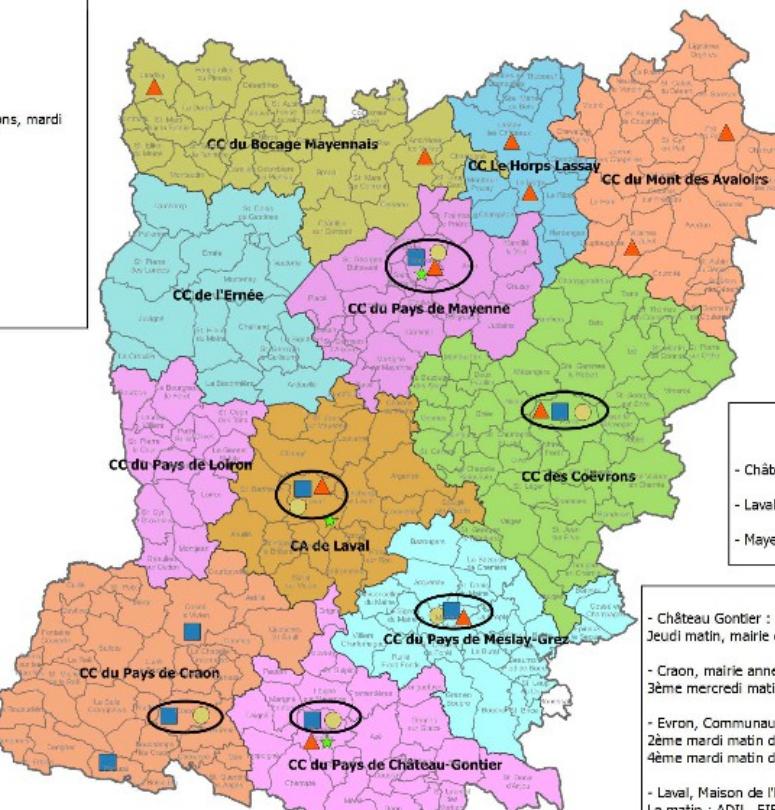
0 810 140 240

Permanences EIE
Conseils techniques, démarches globales de rénovation

- Château Gontier, mairie, le jeudi
- Craon, mairie annexe, 3ème mercredi matin du mois
- Evron, Communautés de communes des Coëvrons, Espace Coëvrons, mardi matin, et les mardis après-midi des semaines paires
- Laval, Maison de l'habitat, le matin
- Mayenne
Mardi et mercredi : ancienne mairie
1er et 3ème jeudi matin du mois : Pôle territorial de la DDT
- Meslay-du-Maine, Pôle intercommunal des services
2ème et 4ème mercredi matin du mois

Permanences ADIL
Conseils juridiques et financiers

- Ambrières-les-Vallées, Maison des services publics, 2ème lundi du mois
- Château Gontier, mairie annexe de Bazouges, 2ème et 4ème jeudi matin du mois
- Evron, Communautés de communes des Coëvrons, Espace Coëvrons, 2ème mardi matin du mois
- Landivy, mairie, 3ème lundi du mois
- Laval, Maison de l'habitat, du lundi au vendredi
- Lassay-les-Châteaux, mairie, 1er vendredi du mois
- Le Horps, mairie, 1er vendredi du mois
- Mayenne, Pôle territorial de la DDT, 1er et 3ème jeudi matin du mois
- Meslay-du-Maine, Pôle intercommunal des services, 2ème et 4ème mercredi matin du mois
- Pré-en-Pail, Communauté de communes du Mont des Avaloirs, 2ème lundi du mois
- Villaines-la-Juhel, centre de ressources, 2ème lundi matin du mois



- ▲ ADIL (Agence Départementale d'Information sur le Logement)
- HD (Habitat et Développement; opérateur ANAH)
- EIE* (Espace Info Energie)
- ★ CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement)

Permanences communes

*: L'EIE de Laval est assuré par Habitat et Développement 53 pour le secteur de Laval Agglomération et de la Communauté de Communes du Pays de Loiron. Les autres EIE sont assurés par l'association SYNERGIES.

Permanences HD
Public éligible ANAH

- Château Gontier, mairie, jeudi matin
- Cossé-le-Vivien, mairie, 1er mercredi matin du mois
- Craon, mairie annexe, 3ème mercredi matin du mois
- Evron, Communautés de communes des Coëvrons, Espace Coëvrons, 2ème et 4ème mardi matin du mois
- Laval, Maison de l'habitat, du lundi au vendredi
- Mayenne, Pôle territorial de la DDT, 1er et 3ème jeudi matin du mois
- Meslay-du-Maine, Pôle intercommunal des services, 2ème et 4ème mercredi matin du mois
- Renazé, mairie, 2ème mercredi matin du mois

Permanences CAUE
Conseil architecture et patrimoine

- Château Gontier, Pôle territorial de la DDT, 2ème et 4ème jeudi matin du mois
- Laval, cité administrative, 2ème et 4ème jeudi après-midi du mois
- Mayenne, Pôle territorial de la DDT, 1er et 3ème jeudi matin du mois

Permanences communes

- Château Gontier : EIE et HD
Jeudi matin, mairie de Château Gontier
- Craon, mairie annexe : EIE et HD
3ème mercredi matin du mois
- Evron, Communautés de communes des Coëvrons, Espace Coëvrons :
2ème mardi matin du mois : EIE, HD et ADIL
4ème mardi matin du mois : EIE et HD
- Laval, Maison de l'habitat :
Le matin : ADIL, EIE et HD
L'après-midi : ADIL et HD
- Mayenne, Pôle territorial de la DDT : ADIL, EIE, HD et CAUE
1er et 3ème jeudi matin du mois
- Meslay-du-Maine, Pôle Intercommunal des services : ADIL, EIE et HD
2ème et 4ème mercredi matin du mois

Sources : DDT 53
Réalisé par : DDT 53/SERBHA
Date : 27/03/2015



Mayenne

Nombre de contacts téléphoniques, rdv physiques, email (source : DDT 53)

	2012	2013	2014	2015	2016	2015 – 2016
PRIS ANAH (Soliha)	1865	2279	2110	1524	1822	20%
ADIL	4333	3948	4124	4662	4403	-6%
EIE Laval (Soliha)	962	1168	1528	1158	1203	4%
EIE hors Laval Agglo (Synergies)	336	878	1091	927	892	-4%

→ Des permanences communes sur Chateau-Gontier, Craon, Evron, Laval, Mayenne, Meslay-du-Maine

→ Tendance 2017 :

- PRIS ANAH (HD) + 26 %,
- EIE Laval (HD) + 5 %,
- EIE hors Laval agglo (Synergies) – 5 %



Les chiffres ne sont pas comparables entre PRIS, regarder les tendances

Sarthe

Nombre de contacts téléphoniques (source : DDT 72)

	2015	2016	2015 - 2016
EIE 72	943	673	-29%
DDT 72		608	



Nombre de rdv physiques (source : DDT 72)

	2015	2016	2015 - 2016
EIE 72	381	331	-13%
DDT 72		121	



Autres contacts mail et événements (source : DDT 72)

	2015	2016	2015 - 2016
EIE 72	80	77	-4%
DDT 72		328	



- Le développement des permanences communes (CAUE/EIE/Anah) au Mans, Sillé-le-Guillaume et Lude va entraîner de nouveaux contacts.
- Tendance 2017 EIE : + 20 % pour 2017



Les chiffres ne sont pas comparables entre PRIS, regarder les tendances

Vendée

Nombre de contacts téléphoniques

	2014	2015	2016	2015 - 2016
La Roche sur Yon agglo		571	518	- 9%
EIE 85	1876	1320	988	- 25%
ADILE	1317	1533	1571	2%



Nombre de rdv physiques

	2014	2015	2016	2015 - 2016
La Roche sur Yon agglo		159	159	0%
EIE 85 *	3073	2788	2093	- 25%
ADILE	704	576	794	38%



* y compris événementiel (salons, foires, ...)

➔ Tendance 2017 La Roche sur Yon agglo : stable



Les chiffres ne sont pas comparables entre PRIS, regarder les tendances

Formation des professionnels



Commission rénovation de l'habitat privé

23 juin 2017



PRÉFET
DE LA RÉGION
PAYS DE LA LOIRE

direction régionale de l'environnement, de l'aménagement
et du logement des Pays de la Loire

5 638 entreprises RGE au 1^{er} mars 2017

+ 540 entreprises qualifiées en 2016

Tassement du nombre annuel d'entreprises formées FEEBAT et qualifiées RGE, gros effort fait en 2013 / 2014. Depuis 2008, 15 000 pros formés à FEEBAT.

Pourcentage d'établissements du Bâtiment RGE à fin novembre 2016
(Source : MEEM, INSEE, traitement CERC Pays de la Loire)

