

Qu'est-ce qu'un EcoQuartier ?

*C'est une démarche ...
un levier vers
la ville durable !*

20

Engagements pour un ÉcoQuartier

DEMARCHE & PROCESSUS

1 Réaliser les projets répondant aux **besoins de tous** en s'appuyant sur les **ressources et contraintes** du territoire

2 Formaliser et mettre en œuvre un **processus de pilotage** et une **gouvernance élargie**

3 Intégrer l'**approche en coût global** lors des choix d'investissement

4 Prendre en compte les **pratiques des usagers** et les **contraintes des gestionnaires** dans les choix de conception

5 Mettre en œuvre des démarches **d'évaluation et d'amélioration continues**

CADRE DE VIE & USAGES

6 Travailler en priorité sur la ville existante et proposer une **densité adaptée** pour lutter contre l'étalement urbain

7 Mettre en œuvre les conditions de la **mixité sociale et intergénérationnelle**, du bien-vivre ensemble et de la solidarité

8 Assurer un **cadre de vie sain et sûr**

9 Mettre en œuvre une **qualité architecturale et urbaine** qui concilie **intensité et qualité de vie**

10 Valoriser le **patrimoine local** (naturel et bâti), l'**histoire et l'identité** du quartier

DEVELOPPEMENT TERRITORIAL

11 Contribuer à un **développement économique local, équilibré et solidaire**

12 Favoriser la diversité des fonctions dans l'optique d'un **territoire des courtes distances**

13 Optimiser la consommation des ressources et des matériaux et développer les **filières locales** et les **circuits courts**

14 Privilégier les **mobilités douces** et le **transport collectif** pour réduire la dépendance à l'automobile

15 Favoriser la **transition numérique** en facilitant le déploiement des réseaux et des services innovants

RESSOURCES & CLIMAT

16 Produire un urbanisme permettant d'anticiper et de s'adapter aux **changements climatiques** et aux **risques**

17 Viser la **sobriété énergétique** et la diversification des sources au profit des énergies renouvelables et de récupération

18 Limiter la production des déchets, développer et consolider des filières de **valorisation et de recyclage**

19 Préserver la **ressource en eau** et en assurer une gestion qualitative et économe

20 Préserver et valoriser la **biodiversité**, les sols et les milieux naturels

Démarche qui offre :

Du Logement pour tous

dans un cadre de vie de qualité,

adapté aux caractéristiques du territoire,

tout en limitant son empreinte écologique.