



Annexe 2 - localisation du projet



Annexe 3 - Planche photos et localisation des cités

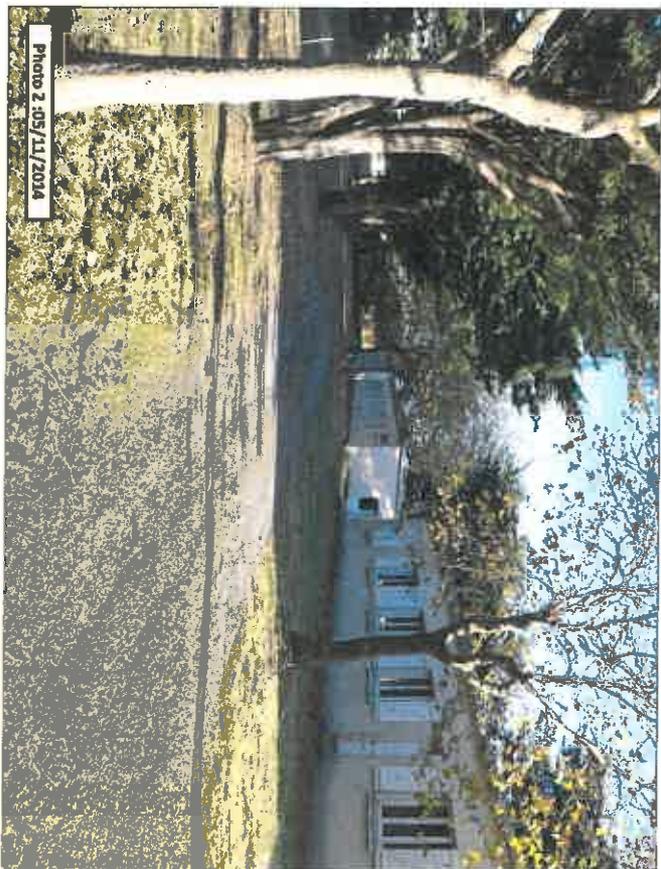


Photo 2 : 05/11/2014



Photo 1 : 05/11/2014

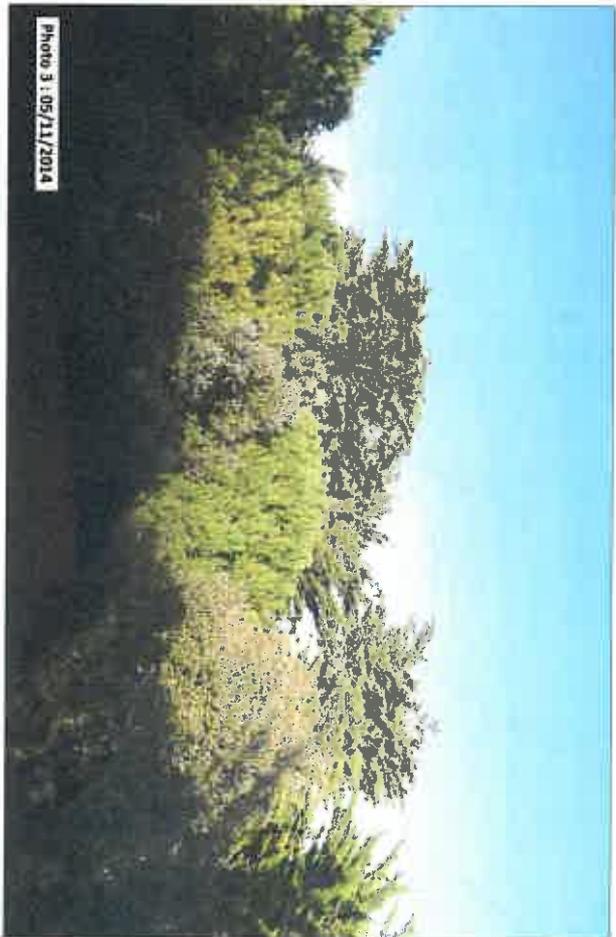


Photo 3 : 05/11/2014

**DEPARTEMENT DE LA VENDEE**  
**COMMUNE DE SAINT JEAN DEMONTS**  
 "La Parée du Jonc"

**PLAN DES TRAVAUX**

Propriété de la SARL NAUDIN

Cadastre : Section CI  
 Référence : 14208  
 Echelle : 1/500

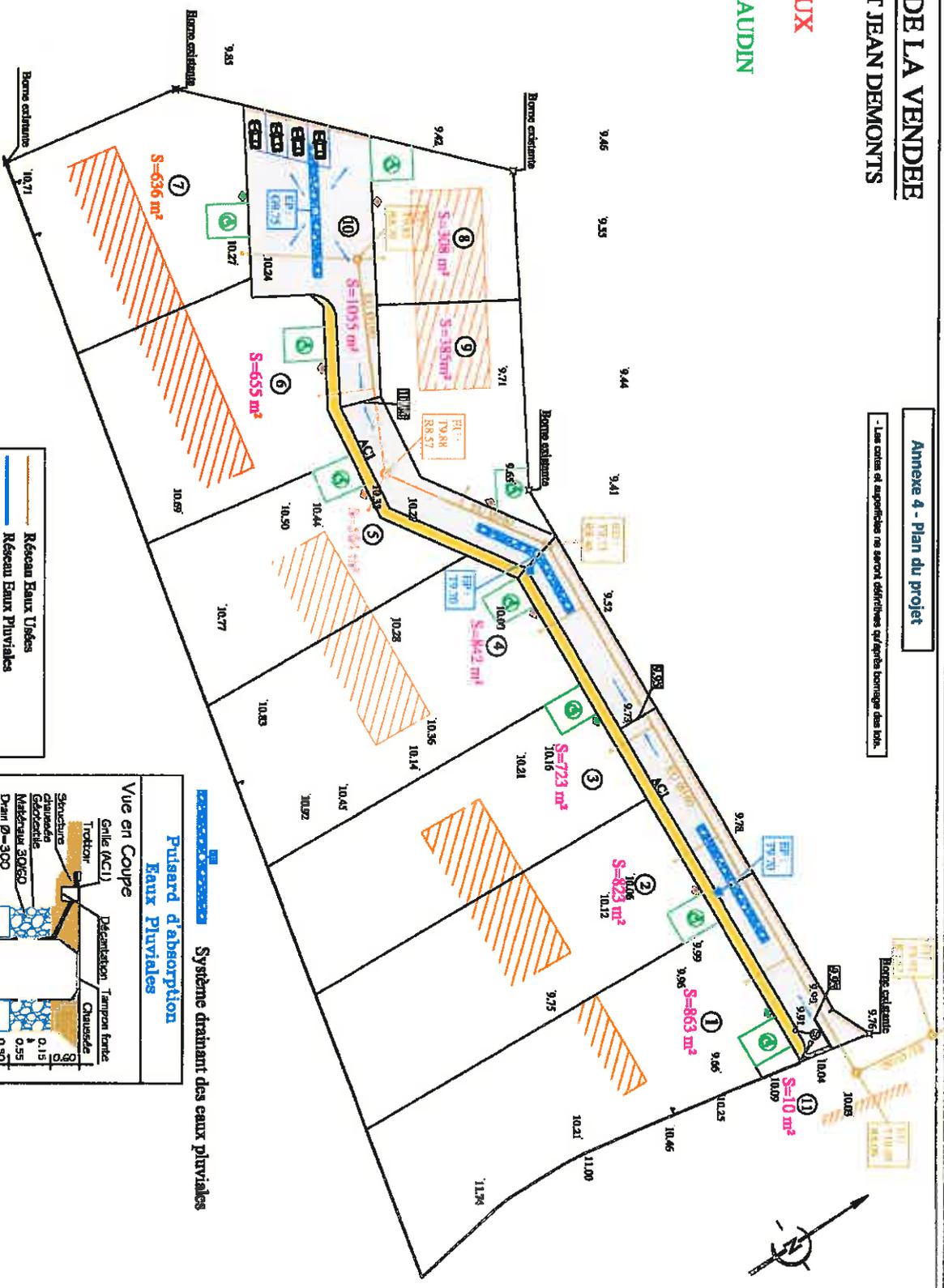
Planimétrie : ● Independent  
 ○ Rattaché au RGP CC47  
 Limites périmétriques :  
 ● Bornées ○ Non Bornées  
 ○ Partiellement Bornées  
 Date : Le 30 Octobre 2014

Hugues CESSRON  
 GEOMETRE EXPERT D.P.L.G  
 31, Rue des Sabes  
 B.P. 33  
 85730 BEAUVOIR-SUR-MER  
 Tél : 02-51-93-81-22  
 Fax : 02-51-93-81-23  
 email : hugues.cesson@cedron-geometre.fr



Annexe 4 - Plan du projet

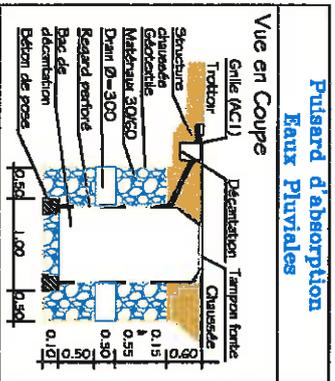
Les cotés et superficies ne seront définies qu'après bornage des lots.



- Réseau Eaux Usées
- Réseau Eaux Pluviales
- Fondation de maintien
- Branchements EDF, Télécom, AEP

**LEGENDE**

- Borne Nouvelle
- Borne ancienne
- Piquet
- Cote
- Privatif
- Miroyen
- Application cadastrale
- Cloture
- Mur
- Talus
- Fosé
- Bati
- Bati léger
- Poteau PTT
- Coffret EDF
- Poteau EDF
- Tampon EU-EP
- Borne Incendie
- Grille EP
- Bus
- Route
- Candélabre
- Arbres
- Compteur d'eau
- Puits
- Stationnement





Saint-Jean-de-Monts

Le 28 AOUT 2014

Le Maire

à

Monsieur NAUDIN Patrick  
9 Impasse des Tamaris  
85230 BEAUVOIR-SUR-MER

Service Urbanisme  
N/Réf : 365/2014  
Dossier suivi par :  
Isabelle FOUBERT  
Tél. : 02.51.59.97.17  
Fax : 02.51.59.91.20  
Assistante :  
Catherine GUILLET

Objet : Rénovation de bâtiment de colonie de vacances

Monsieur,

En réponse à votre courrier du 25 août 2014, je vous confirme que conformément à l'article R.442-1 du Code de l'urbanisme, ne constitue pas un lotissement les détachements de terrain supportant des bâtiments qui ne sont pas destinés à être démolis.

Par conséquent, les travaux de rénovation et de division des bâtiments de l'ancienne colonie chemin de la Parée du Jonc, bien que nécessitant la création d'une voirie et de réseaux neufs, ne sont pas soumis à permis d'aménager.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

  
Pour le Maire,  
L'adjoint délégué  
Jean-Yves GABORIT

Mairie

18 rue de la Plage - BP 706 - 85167 Saint-Jean-de-Monts - Tél. 02 51 59 97 00 - Fax 02 51 58 20 87  
site : [www.saintjeandemonts.fr](http://www.saintjeandemonts.fr) - e-mail : [mairie@saintjeandemonts.fr](mailto:mairie@saintjeandemonts.fr)