

Situation du projet

Parcelle n° 48 - Références cadastrales : 228 BK 01
le Bois Jaulin, commune de Talmont-St-Hilaire

1, rue de Montessuy
75340 PARIS Cedex 07

Accueil client : 20, avenue Rapp

Téléphone : 01 53 59 69 00

Télécopie : 01 53 59 69 69

monassier.associés@paris.notaires.fr
www.monassieretassocies.notaires.fr

Dossier

CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL PROUTEAU
35381/LGS/

Référence à rappeler

V/Réf.

Paris, le 25 juillet 2013

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Ariette DARMON, Notaire au sein de la Société d'Exercice Libéral à Forme Anonyme, titulaire d'un Office Notarial à la résidence de PARIS (7ème arrondissement), dénommé « MONASSIER & ASSOCIÉS », le 28 décembre 2010, a été constaté le changement de régime matrimonial :

Entre :

Monsieur Gérard Michel Henri PROUTEAU, directeur administratif, et Madame Françoise Jacqueline Michelle Ginette DURANDET, sans profession, son épouse, demeurant ensemble à AUBIGNY (85430), 2 rue de la Tournerie,

Nés savoir :

Monsieur PROUTEAU à GROSBREUIL (85440), le 11 avril 1953,

Madame DURANDET à SAINT-HILAIRE-DE-TALMONT (85440), le 24 février 1956,

Initialement Mariés sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie de TALMONT-SAINT-HILAIRE (85440), le 12 novembre 1976.

Actuellement soumis au régime de la communauté universelle aux termes d'un acte de changement de régime matrimonial reçu par Maître Ariette DARMON, Notaire à PARIS, le 28 décembre 2010.

Monsieur est de nationalité française.

Madame est de nationalité française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.



N° 18109

Société d'Exercice Libéral à Forme Anonyme titulaire d'un office notarial au capital de 3 855 852 euros
784 778 260 RCS Paris
Siret 784 778 250 00034 - APE 6910 Z
N° d'identification TVA FR 38784778250

REÇU le

- 5 AOUT 2013

D.R.E.A.L. S.R.N.P.

A l'effet d'adopter le régime de la COMMUNAUTE UNIVERSELLE.

En conséquence, le bien ci-après désigné appartient à Monsieur et Madame Gérard PROUTEAU pour avoir été apporté à la communauté existant entre eux, par Madame Françoise PROUTEAU :

La PLEINE PROPRIETE d'une parcelle de terrain sise à TALMONT-SAINT-HILAIRE (85440), Route du Bois Jaulin :

DESIGNATION

A TALMONT-SAINT-HILAIRE (VENDEE) (85440), Route du Bois Jaulin.

Une parcelle de terrain constructible.

Figurant au cadastre :

Préfixe	Section	N°	Liendit	Surface
228	BK	48	Route du Bois Jaulin	00 ha 91 a 97 ca

Etant ici précisé que la parcelle 228 BK 48 était anciennement cadastrée 228 AX 230 suivant procès-verbal de remaniement du 30 mars 2005 publié au bureau des hypothèques des SABLES D'OLONNE le 31 mars 2005 volume 2005P numéro 3499.

Tels que lesdits BIENS existent, se poursuivent et comportent avec tous immeubles par destination pouvant en dépendre, sans aucune exception ni réserve.

EN FOI DE QUOI, la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A PARIS (7ème arrondissement)

LE 25 juillet 2013

MONASSIER et ASSOCIES
OFFICE NOTARIAL
1, rue de Montessuy (angle 20, Avenue Rapp)
75340 PARIS CEDEX 07
Tél. : 01 53 59 69 00 - Fax : 01 53 59 69 69

Département :
VENDEE

Commune :
TALMONT-SAINT-HILAIRE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
LES SABLES D OLLONNE
155 Rue Georges CLEMENCEAU LE
CHATEAU D'OLLONNE 85109
85109 LES SABLES D OL CEDEX
tél. 02 51 21 76 96 -fax 02 51 21 76 23
cdif.les-sables-
dolonne@dgifp.finances.gouv.fr

Section : BK
Feuille : 228 BK 01

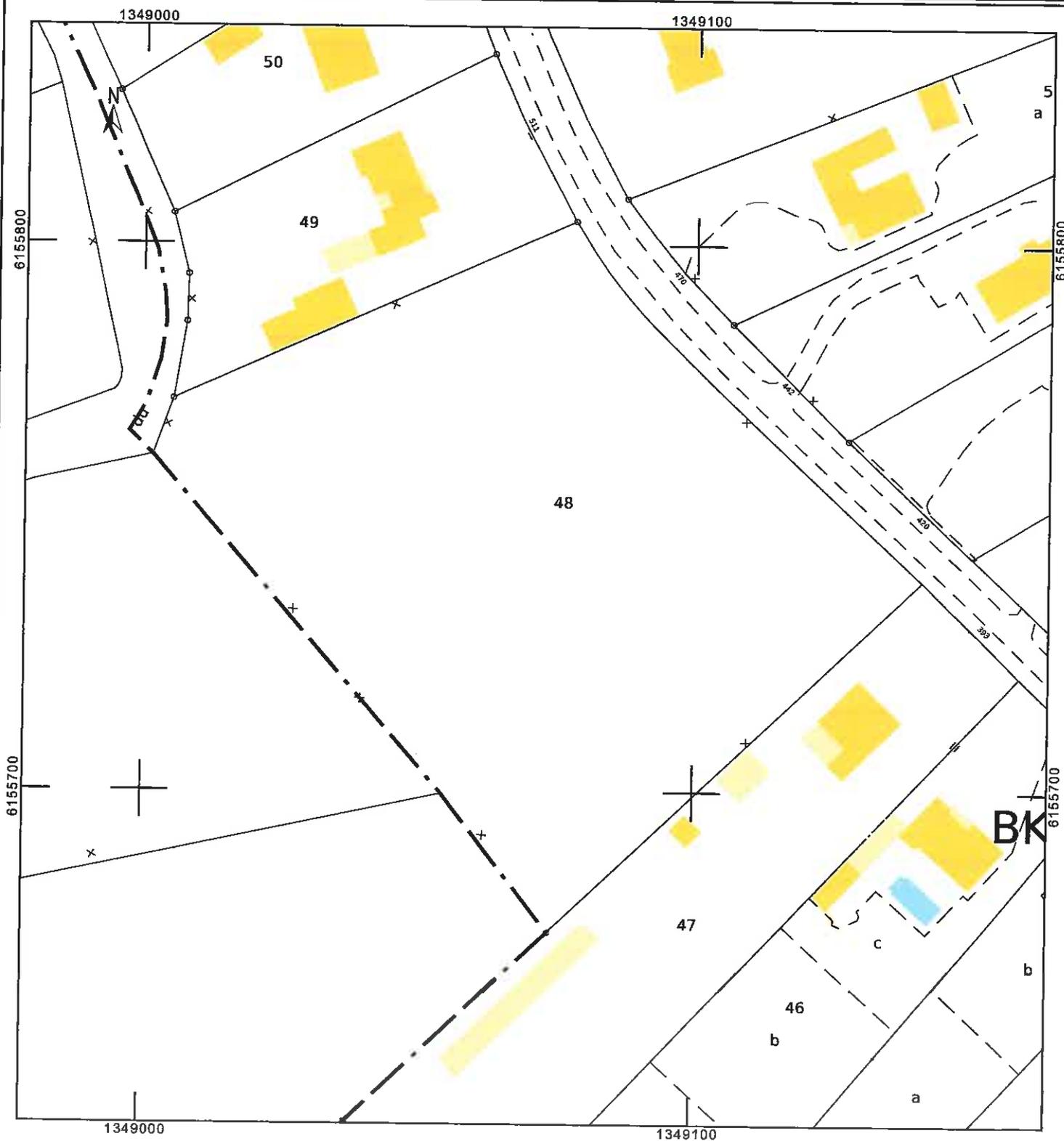
Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 01/08/2013
(fuseau horaire de Paris)

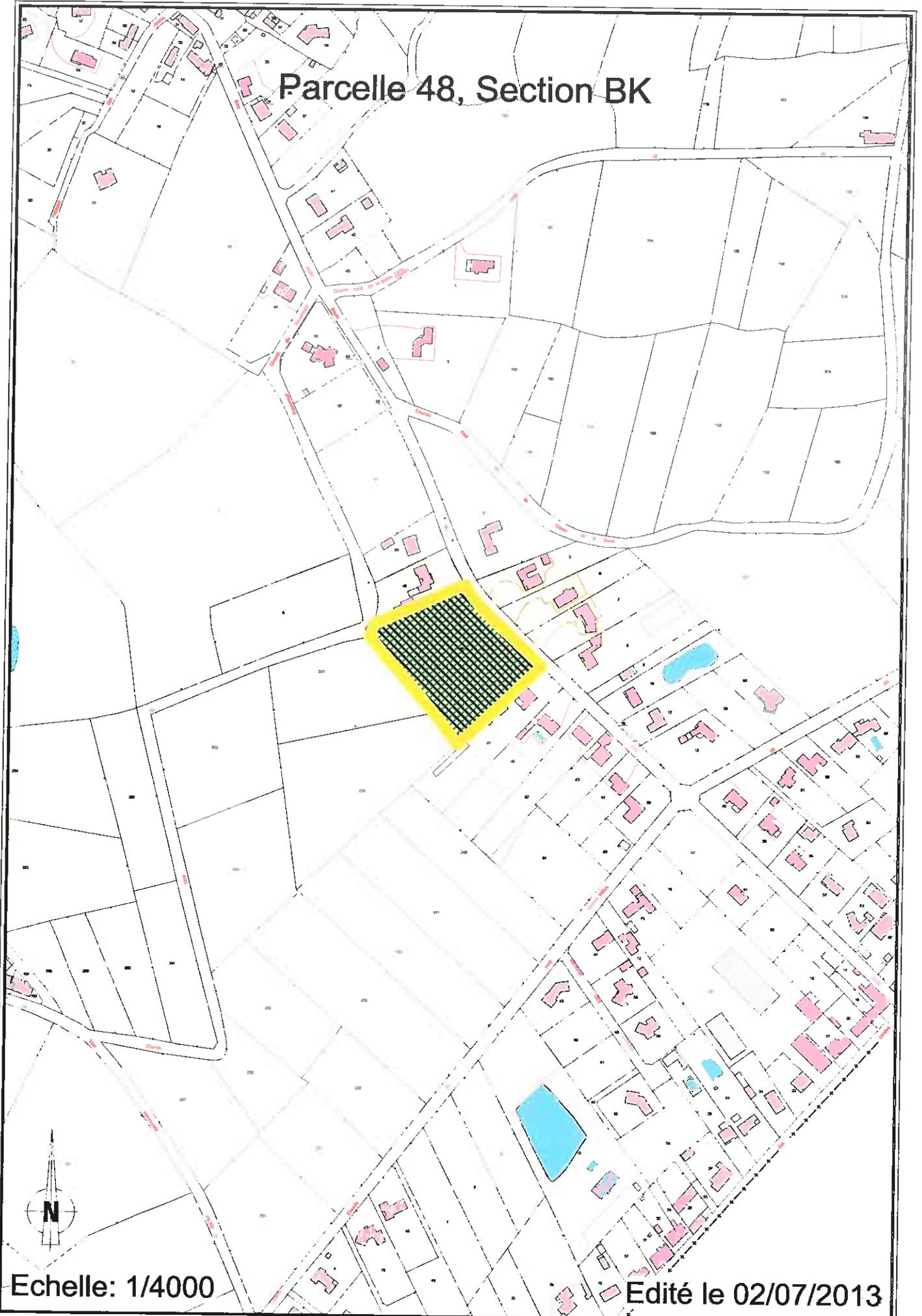
Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2012 Ministère de l'Économie et des
Finances

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Parcelle 48, Section BK



Echelle: 1/4000

Edité le 02/07/2013

Département :
VENDEE

Commune :
TALMONT-SAINT-HILAIRE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
LES SABLES D OLLONNE
155 Rue Georges CLEMENCEAU LE CHATEAU D'OLLONNE 85109
85109 LES SABLES D OL CEDEX
tél. 02 51 21 76 96 -fax 02 51 21 76 23
cdf.les-sables-dolonne@dgifp.finances.gouv.fr

Section : BK
Feuille : 228 BK 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 23/07/2013
(fuseau horaire de Paris)

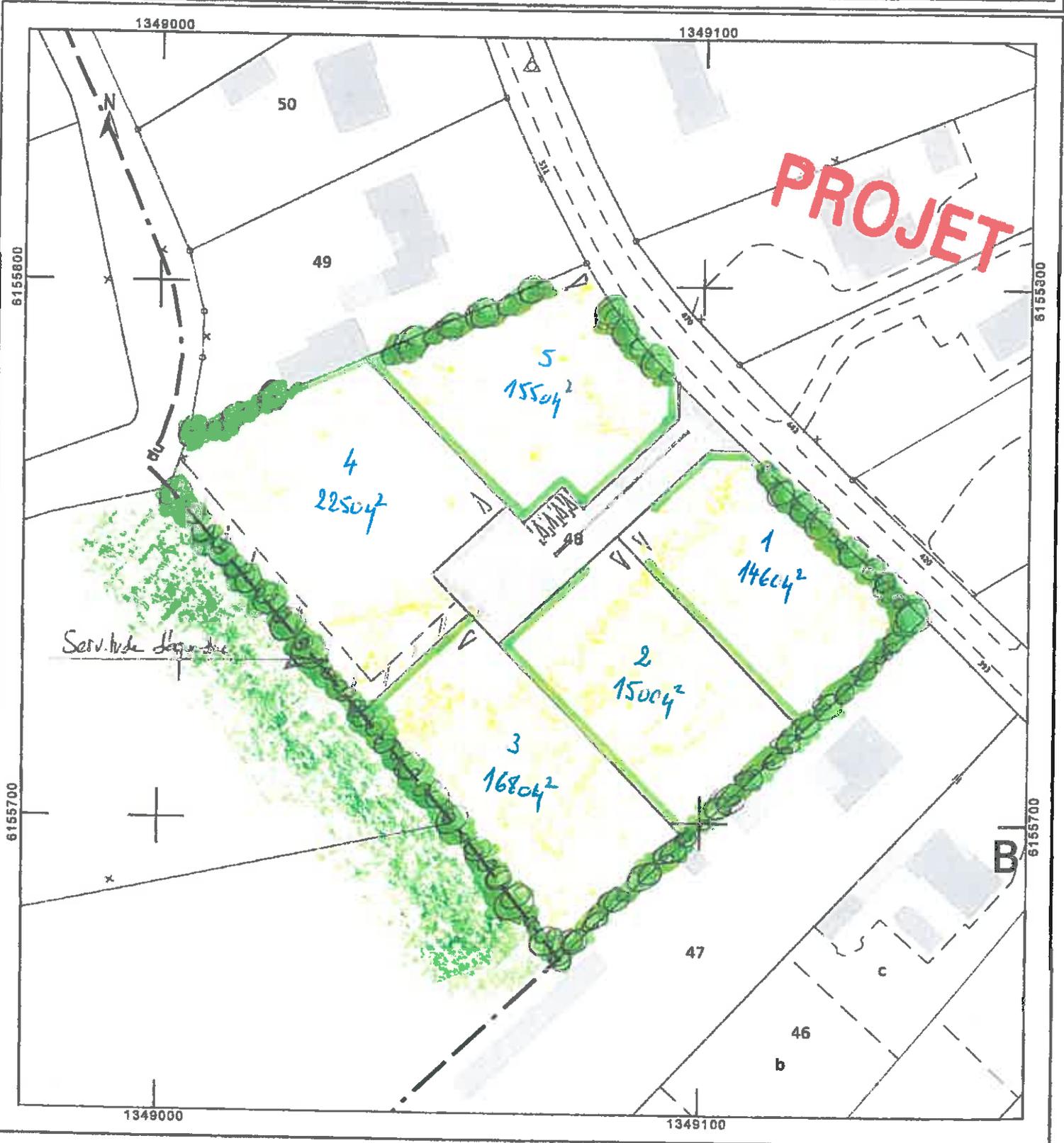
Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2012 Ministère de l'Économie et des Finances

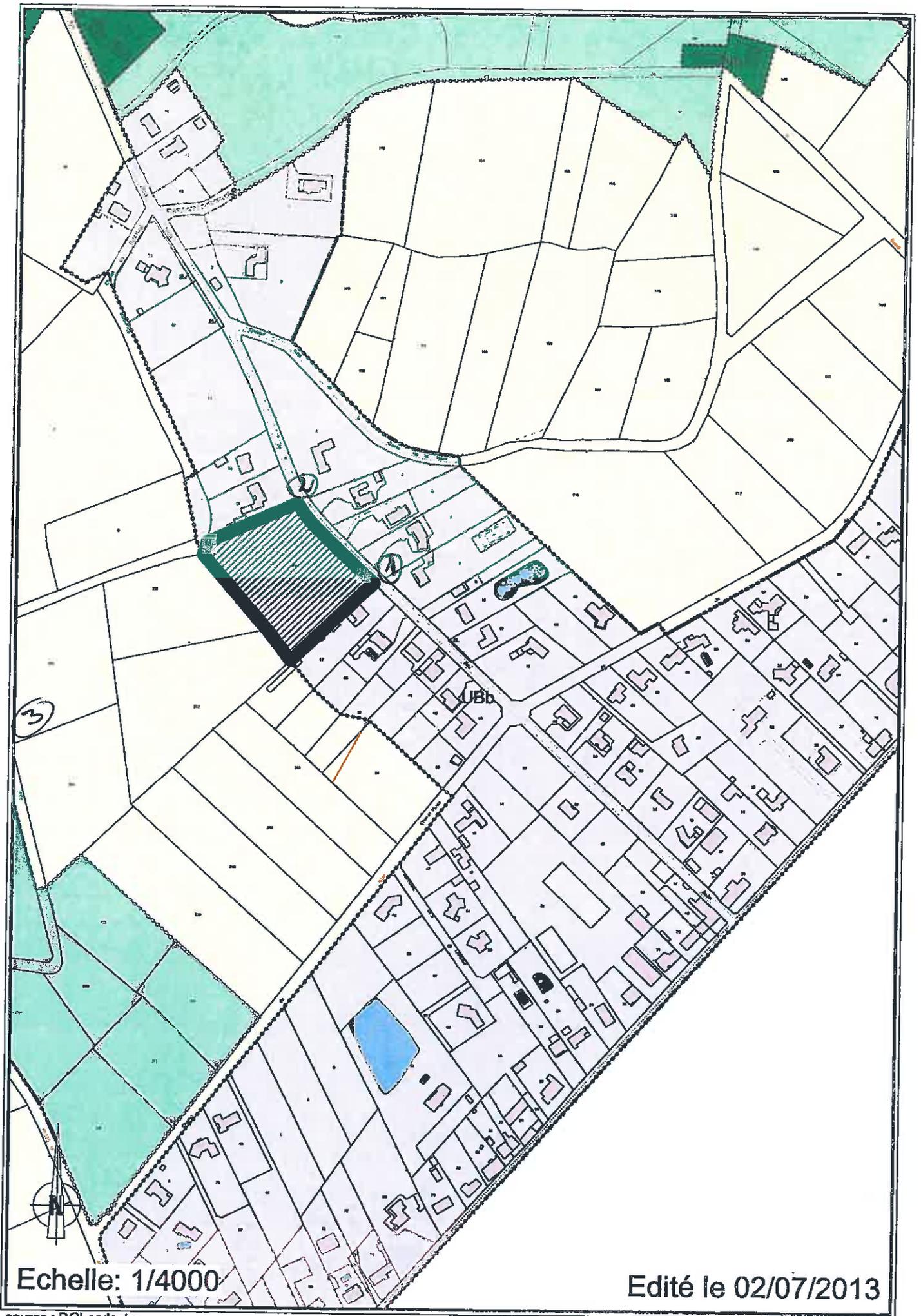
Cabinet SUSSET
Géomètres Experts
26, Rue Jacques Yves Cousteau
ZAC de Beaupuy - BP 50352
85009 LA ROCHE SUR YON Cedex
Tél. 02 51 37 27 30 - Fax 02 51 46 05 43

Cet extrait de plan vous est délivré par .

cadastre.gouv.fr

PROJET N°1





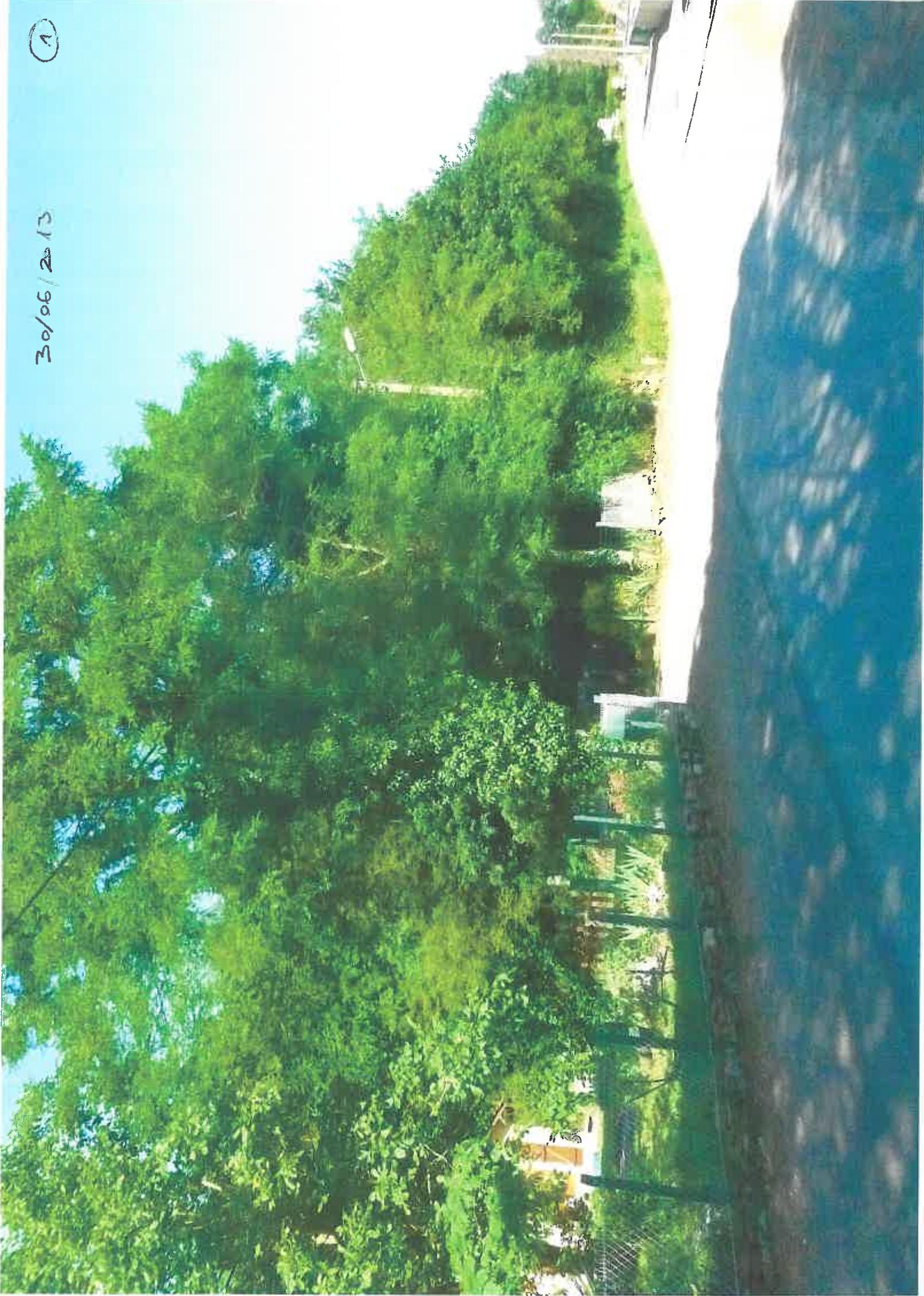
source : DGI-cadastre

Ce document ne constitue pas de preuve de la propriété de biens

les points 1, 2 et 3 correspondant aux photos jointes
 - points 2 + 3

30/06/2013

(1)



②

30/06/2013



30/06/2013

3

