

PRINCIPAUX ACCÈS ET CHEMINEMENTS À CRÉER

-  Accès véhicules
-  Voie accessible aux véhicules
-  Route départementale à requalifier
-  Liens piétons avec le vallon
-  Cheminement doux

PRINCIPAUX ESPACES PUBLICS À CRÉER

-  Places
-  Placettes
-  Plateau de traversée piétonne

ESPACES À VALORISER

-  Le vallon du ruisseau
-  Les jardins en coeur d'îlot

TYPLOGIES D'HABITAT À PRIVILÉGIER

-  Petit collectif
-  Habitat individuel et habitat groupé

-  Zone 1AU

ELÉMENTS ESSENTIELS DU PROJET :

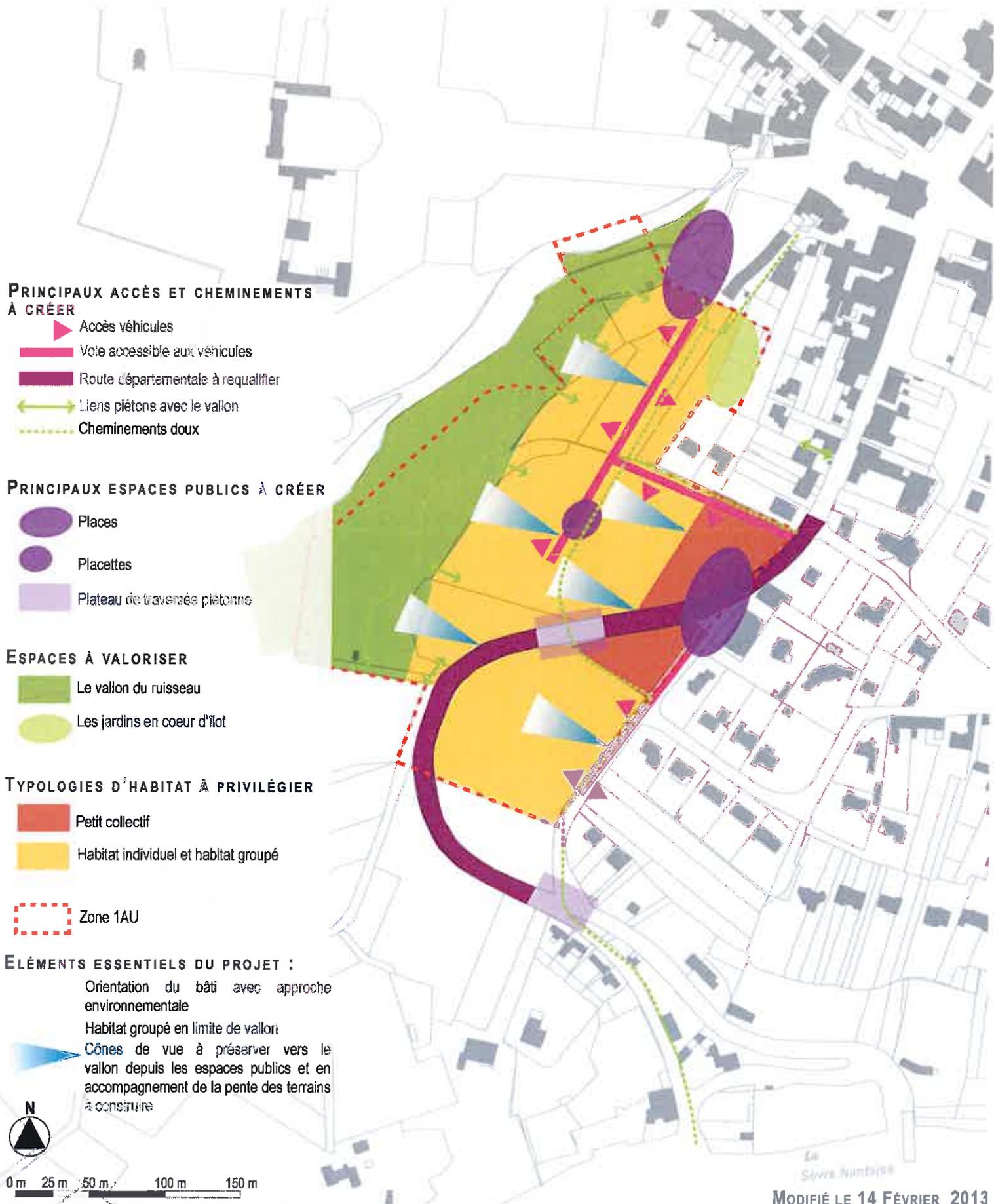
Orientation du bâti avec approche environnementale

Habitat groupé en limite de vallon

Cônes de vue à préserver vers le vallon depuis les espaces publics et en accompagnement de la pente des terrains à construire

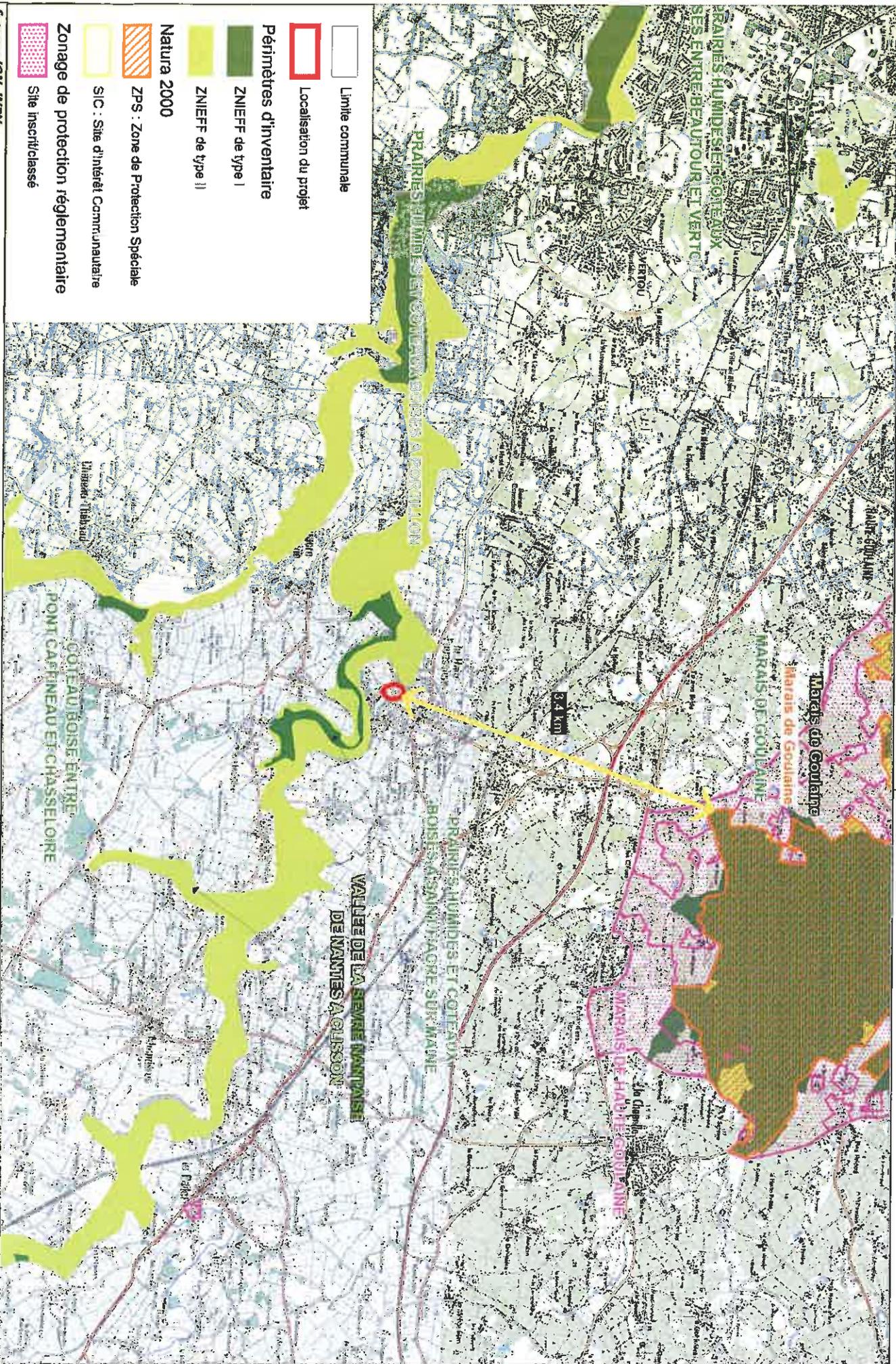


0 m 25 m 50 m 100 m 150 m



MODIFIÉ LE 14 FÉVRIER 2013





- Limite communale
- Localisation du projet
- Périmètres d'inventaire
- ZNIEFF de type I
- ZNIEFF de type II
- Natura 2000
- ZPS : Zone de Protection Spéciale
- SIC : Site d'Intérêt Communautaire
- Zonage de protection réglementaire
- Site inscrit/classé

Source : IGN, INPN

