

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ministère chargé
de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

REÇU le

N° 14734*02

19 MARS 2013

D.R.E.A.L. S.C.T.E. LOIRE

19 MARS 2013

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

19/03/2013

Dossier complet le

19/03/2013

D.R.E.A.L. S.C.T.E.

N° d'enregistrement

FOS213 P0035

1. Intitulé du projet

AMÉNAGEMENT URBAIN A CRISSÉ (72140)

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Mairie de CRISSÉ

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

SYBILLE Ginette - Maire

RCS / SIRET

21720409400018

Forme juridique

Commune

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et
dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6) Infrastructures routières d- Toutes routes d'une longueur inférieure à 3 km	Création d'une voirie de ±315 ml

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

*Le projet consiste en l'aménagement d'un secteur du bourg de Crissé (72140) qui prévoit la création d'une voirie
raccordant à une voie communale à un site qui sera paysagé, et sur lequel il est proposé la mise en œuvre
de zones de stationnement et de logements d'habitation sur une surface voisine de 1,7 ha.*

4.2 Objectifs du projet

Le projet consiste en l'aménagement d'un secteur du bourg de Crissé (72140) qui prévoit la création d'une voirie raccordant à une voie communale à un site qui sera paysagé, et sur lequel il est proposé la mise en œuvre de zones de stationnement et de logements d'habitation sur une surface voisine de 1,7 ha.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

La phase de réalisation du projet consistera à la construction traditionnelle d'une voie nouvelle à savoir:

- Terrassements des déblais et évacuation en décharge,*
- Construction de bassins de régulation des eaux pluviales,*
- Pose de réseaux pour la viabilisation d'un futur lotissement*
- Réalisation d'une structure de chaussée via un empierrement*
- pose de bordures,*
- Réalisation des revêtements de chaussée et trottoirs.*

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Dans sa phase exploitation la voie nouvelle sera une voie à très faible trafic permettant l'accès au lotissement et un contournement du bourg de Crissé.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

* Le projet est concerné par le code de l'environnement – Livre II ; Titre 1er ; Chapitre IV (Articles 214-1 et suivants), au sens de la rubrique 2.1.5.0 de la nomenclature, l'opération est soumise à procédure de DÉCLARATION.

* Procédure d'examen au cas par cas préalable à l'étude d'impact pour la création d'une route inférieure à 3 km

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Procédure d'examen au cas par cas préalable à l'étude d'impact pour la création d'une route inférieure à 3 km

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Le projet consiste à la création d'une voie nouvelle d'environ 315 ml.	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

CRISSE (72140)

Coordonnées géographiques¹

Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° : 41° et 42° :

Point de départ : Long. 0° 03' 42.0" O Lat. 48° 10' 05.8" N

Point d'arrivée : Long. 0° 03' 36.1" O Lat. 48° 09' 57.6" N

Communes traversées :

CRISSE (72140)

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

Le projet s'inscrit dans le cadre d'un projet d'urbanisation futur sur la commune de CRISSE comportant à terme la réalisation d'un lotissement et d'un parking pour la salle polyvalente.

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Le site d'emprise du projet est exclusivement constitué de sols cultivés.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☐ Non ☒

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐ Non ☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
en zone de montagne ?	☐	☒	
sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	☒	☐	<i>Le site actuel ainsi que tout le territoire communal sont inscrits dans le périmètre du PNR "Normandie-Maine".</i>
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	☐	☒	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	23 sondages ont été réalisés (soit $\pm 13,5$ u/ha). Le secteur prospecté a présenté des sols homogènes, sans rupture de faciès y compris sur les proches secteurs aval et amont des parcelles aménagées, à dominante limoneuse et de couleur ocre sur toute leur profondeur. Il n'a été observé ni venue d'eau ni horizons humides caractéristiques dans les carottages manuels et aucune manifestation d'hydromorphie susceptible d'identifier les sols sondés comme humides n'a été détectée.
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	☐	☒	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?			
dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	☐	☒	Il n'existe pas de captage d'A.E.P et de périmètre de protection dans un rayon de 500 m du projet. Le plus proche forage alimentant la commune se situe sur la commune de Pezé le Robert, au lieu-dit "Boissé" à 3900 m de Crissé.
dans un site inscrit ou classé ?	☐	☒	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	☒	☐	Deux sites d'importance communautaire (Natura 2000) sont recensés sur la commune : o La "forêt de sillé" (code FR5200650) à 4,8 km au Nord-Ouest du projet, o Le "bocage à Osmoderma eremita entre Sillé le Guillaume et Grande Chamie" (code FR5200650) à 1,7 km au Sud-Ouest du projet.
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	☐	☒	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	☐	☒	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	
	est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	est-il déficitaire en matériaux ?			La construction de la voie nouvelle nécessitera l'apport d'environ 1700 m ³ de matériaux issus de carrières pour la construction de la chaussée
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☒	☐	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	Aucun milieu naturel d'intérêt écologique (Zones Naturelles d'Intérêt Écologique, Faunistique et Floristique (ZNIEFF), arrêtés de biotope, Zones Importantes pour la Conservation des Oiseaux (ZICO), sites classés ou inscrits, ...) n'existe au droit et en aval immédiat du projet.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	Aucune zone humide (au sens botanique ou pédologique) n'a été recensée.

Soustraction de surfaces agricoles

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☒	☐	
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des odeurs ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des vibrations ?	☒	☐	<i>Le réalisation des travaux engendrera les vibration habituelles d'un chantier de voirie (compactage des matériaux).</i>
	Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	

Le projet comprend la pose de 5 candélabres.

Engendre-t-il des émissions lumineuses ?

☒ ☐

Est-il concerné par des émissions lumineuses ?

☐ ☒

Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?

☐ ☒

Pollutions

Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?

☒ ☐

Si oui, dans quel milieu ?

Lors des épisodes pluvieux, les eaux d'impluvium du secteur sud sont acheminées par ruissellement diffus vers le fossé de bordure de la RD à l'Est du projet. Elles rejoignent ensuite l'affluent temporaire d'alimentation de La Longuève à hauteur du lieu-dit "La Divoterie". On souligne qu'aucun busage de traversée ne conduit préférentiellement les eaux, nous supposons que le ruissellement reste superficiel ou bien que l'infiltration dans le substrat est majoritaire sur ces eaux précipitées. L'affluent en question transite sous la RD 169 via un busage (Ø 500) pour rejoindre sans obstacle la Longuève au Nord-Ouest du lieu-dit "Grillemenot".

Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?

☐ ☒

Patrimoine / Cadre de vie / Population

Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?

☐ ☒

Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?

☐ ☒

Les parcelles seront comuées en voirie

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☒

Non ☐

Si oui, décrivez lesquelles :

Le projet est concomitant à l'aménagement d'un secteur urbain d'environ 1,7 ha, prévoyant la création d'espaces de stationnement et d'un lotissement communal et social de 11 immeubles d'habitation. Il est prévu de réaliser l'ensemble en une tranche. Les incidences de ce projet parallèle ont été traitées dans un dossier d'incidence sur l'eau et les milieux aquatiques accepté par les services de la Police de l'eau.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi :

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ; ☒
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; ☒
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; ☐
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; ☒
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; ☐

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à

CRISSE

le,

15/3/2013

Signature

