

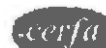


Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*01

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en
matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

21-06-2012

Dossier complet le :

6-07-2012

N° d'enregistrement :

F05212 P 0002

1. Intitulé du projet

CONSTRUCTION D'UNE USINE AGRO ALIMENTAIRE

2. Identification du maître d'ouvrage ou du bailleur

2.1 Personne physique

Nom :

ROUSSEAU

Prénom :

Bruno

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SAS BRIDOR

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

M Bruno Rousseau

RCS / SIRET :

14911668118931000101

forme juridique :

SAS

Joignez à votre demande le document CERFA n° 14734*01

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et correspondant au projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
36° Travaux soumis à permis de construire sur la territoire d'une commune dotée d'un PLU	Quelques de la rubrique : projet dont la SHON est comprise entre 10 000 m ² et 40 000 m ² Projet : SHON de 13 000 m ²

4. Caractéristiques générales du projet

Donner les données au présent formulaire les données énoncées à la rubrique 3.1

4.1 Nature du projet

Construction d'un établissement agroalimentaire à vocation de fabrication de pain.

4.2 Objectifs du projet

Accompagner la croissance de l'entreprise Bridor par ajout de capacité de production sur un site nouveau

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Suivi et accompagnement durant les phases de définition, conception et construction de l'établissement. Construction des locaux de fabrication, de stockage, locaux techniques et vestiaires

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Suivi d'une usine de fabrication alimentaire

4.1.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe aux dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire

4.1.2 Réchez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Surface du terrain	161 500 m ²
Surface constructible	161 150 m ²
Surface de terrain	13 500 m ²
Surface de bassins	3 965 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse

ZA Autoroutière

53 150 Louvermé

Coordonnées géographiques

Long. 00°45'03"0 Lat. 48°05'26"N

Pour les communes a, b) et c), 0°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 48°

Point de départ

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Qui

☐

Non

☒

4.7.1 S'agit cette installation ou cet ouvrage d'être l'objet d'une étude d'impact ?

Qui

☐

Non

☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-elle été réalisée ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

☐

Non

☒

Si oui, de quel projet se compose le programme ?

5 Sensibilité environnementale - 1019 ZONE D'IMPACT ENVIRONNEMENTAL

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Parcelles cultivées intégrées dans le périmètre d'une zone d'activités existante et en zone UE du PLU (Zone à vocation industrielle)

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu de votre projet ?

Oui

☒

Non

☐

Si oui, intitulé et date d'approbation.
Préciser le ou les règlements
applicables à la zone du projet.

PLU révisé approuvé en décembre 2005 (Zone UE₂)
Règlement de la zone d'activité de 2003

Pour les rubriques 33° à 37° le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation
environnementale ? Oui ☐ Non ☒

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet
http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude_impact

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
en zone de montagne ?	☐	☒	
sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	☐	☒	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☒	☐	Arrêté n° 2011-230-003 du 2 nov. 2011 portant approbation du plan de prévention du bruit dans l'environnement des infrastructures routières relevant de l'Etat en MAYENNE
dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	☐	☒	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	☐	☒	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☐	☐	
dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	

dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	☐	☒	
dans un site inscrit ou classé ?	☐	☒	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	☐	☒	Zone la plus proche située à plus de 10 km (Bocage de Montsûrs à la forêt de Sill é - le- Guillaume)
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	☐	☒	

4. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	☒	☐	Approvisionnement uniquement à partir du réseau public d'adduction d'eau.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante (faune, flore, habitats, continuités écologiques) ?	☐	☒	Parcelles agricoles cultivées incluses dans une zone d'activités.
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☒	☐	terrain d'implantation sur parcelles agricoles. Ces parcelles sont intégrées à la zone d'activités autoroutière (zone Utc du PLU)

Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☒	☐	Tout de refroidissement avec risque légionelle. Celle installation sera classée à déclaration ICPE et respectera les prescriptions de l'arrêté du 13 décembre 2006.
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☒	☐	Mesures compensatoires prévues pour respecter les dispositions de l'arrêté de prescriptions du 17.06.05 concernant les installations soumises à déclaration (arrêté 2270) relatives aux émissions sonores.
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☒	☐	Mesures compensatoires pour limiter les odeurs liées aux déchets et au stockage des effluents.
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☒	☐	Eclairement de sécurité des voies de circulation
		☒	☐	Eclairage de la ZA.
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	☒	☐	Rejets polluants limités par utilisation du gaz naturel pour alimenter les installations de combustion de faible puissance.
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	Eaux pluviales vers ruisseau de la Fontaine de Niaux après régulation et traitement. Eaux usées : valorisées par épandage sur terres agricoles après traitement. Eaux sanitaires : réseau communal.
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☒	☐	Production de déchets non dangereux principalement quelques déchets dangereux en petites quantités (piles, tubes neufs...). Chaque type de déchets aura une filière de valorisation.
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☒	☐	Implantation dans une zone d'activités. Nombreux établissements déjà présents. Insertion paysagère dans le PC.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	☐	☒	

4.2 Les incidences du projet identifiées au 4.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles : Pas à notre connaissance

6.3 Les incidences du projet identifiées au 4.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

7 Auto-évaluation (facultative)

Àu regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous pensons que ce projet peut être dispensé d'étude d'impact puisqu'il :

- est situé dans une zone d'activités existante et accueillant déjà de nombreuses établissements.
- est située dans une zone ayant fait l'objet d'un dossier loi sur l'eau autorisation (AP 2001-A-192 du 23 octobre 2001)
- est soumise uniquement au régime de la déclaration au titre de la législation Installations Classées.

B. Annexes

B.1 Annexes obligatoires

	Objet
☒	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
☒	Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue ;
☒	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
☒	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

B.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet
• Arrêté 2001 A 192 au titre de la loi sur l'eau en vue de l'aménagement de la zone

2. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Severon

le,

20/6/2012

Signature



