

Publications "Habiter à l'énergie"

- Publication complémentaire quinquennale - 100 pages
- Adresser à : Direction Régionale de l'Énergie - DRE - 10 rue de la République - 49100 Angers
- Mesures énergétiques obligatoires - Habitués
- Mesures énergétiques obligatoires - Nouveaux occupants
- Mesures énergétiques obligatoires - Nouveaux occupants

- Actualités
- Analyse « loyer et performance énergétique » sur le parc privé
- Impacts de la loi Transition énergétique pour la croissance verte sur l'habitat
- Précarité énergétique : face aux factures d'énergie, 340 000 foyers sont vulnérables en Pays de la Loire
- Résultats de la réhabilitation du parc logement en Pays de la Loire

ACTUALITES

Décret ALEIS

- Décret n° 2015-041 du 10 mars 2015
- Décret n° 2015-043 du 17 avril 2015
- Décret n° 2015-053 du 15 mai 2015
- Décret n° 2015-055 du 15 mai 2015
- Décret n° 2015-056 du 15 mai 2015
- Décret n° 2015-057 du 15 mai 2015

CADOL
"Habitat & Énergie"
 11 juin 2015

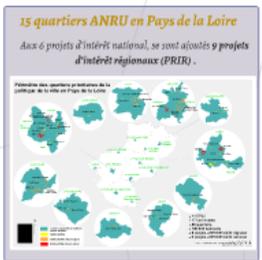
POINT PUBLICATIONS LOGEMENTS DEPUIS LE 02/02/2015 AU 26 MAI 2015

INTITULE PUBLICATION	CALENDRIER PUBLICATION
PUBLICATIONS CONJONCTURELLES	
SYSTÈME D'INFORMATION ET DE COLLECTE DES LOYERS PRIVÉS EN PAYS DE LA LOIRE - ÉTUDE 2014	AVRIL 2015
SYSTÈME D'INFORMATION ET DE COLLECTE DES LOYERS PRIVÉS EN PAYS DE LA LOIRE - SYNTHÈSE DE LA COLLECTE DE MONTREUIL	MAI 2015
LA COMMERCIALISATION DES LOGEMENTS NEUFS (ÉCORN) AU 4ème TRIMESTRE 2014	MARS 2015
LA COMMERCIALISATION DES LOGEMENTS NEUFS (ÉCORN) AU 1er TRIMESTRE 2015	JUIN 2015
BILAN REGIONAL TERRITORIALISE ANAH 2014	MAI 2015
SUIVI DE LA CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION	MARS 2015
LE PRÊT A Taux ZÉRO PLUS EN PAYS DE LA LOIRE AU 4ème TRIMESTRE 2014	MAI 2015
PUBLICATIONS STRUCTURELLES	
LA DEMANDE POTENTIELLE EN LOGEMENTS A L'HORIZON 2035 EN PAYS DE LA LOIRE	FÉVRIER 2015
LE PARC LOCATIF DES BAILLEURS SOCIAUX AU 01/01/2014	FÉVRIER 2015
LE PRÊT A Taux ZÉRO DE 2005 à 2013	MARS 2015
LE PRÊT A Taux ZÉRO EN PAYS DE LA LOIRE EN 2013	MARS 2015
LA DEMANDE LOCATIVE SOCIALE AU 01/01/2015	AVRIL 2015
EVOLUTION DE LA DEMANDE LOCATIVE SOCIALE EN 2015	AVRIL 2015

Site en planche de l'habitat
 et en planche de l'énergie
 www.paysdelaloire.fr

Décret n° 2015-053 du 15 mai 2015
 relatif à la mise en œuvre de la loi n° 2015-992 du 7 août 2015 relative à la croissance verte, en matière de performance énergétique des bâtiments

- Décret n° 2015-043 du 17 avril 2015 définissant le contrat type de copropriété en les propositions particulières, prévues à l'article 181 A de la loi n° 2015-992 du 7 août 2015 relative à la croissance verte, en matière de performance des logements
- Décret n° 2015-045 du 17 avril 2015 portant diverses mesures d'application de la loi n° 2015-992 du 7 août 2015 relative à la croissance verte, en matière de performance des logements et relatif à certaines actualisations et corrections à apporter en matière d'applications de droits des sols



- Décret n° 2015-522 du 12 mai 2015 portant diverses dispositions modifiant le code de la construction et de l'habitation en matière de demande de logement social
- Décret n° 2015-523 du 12 mai 2015 relatif au dispositif de gestion partagée de la demande de logement social et à l'information du demandeur
- Décret n° 2015-524 du 12 mai 2015 relatif au contenu, aux modalités d'élaboration, d'évaluation et de révision du plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs
- Décret n° 2015-587 du 29 mai 2015 relatif aux contrats types de location de logement à usage de résidence principale





CADOL
"Habitat et Énergie"

11 juin 2015

- **Actualités**
- **Analyse « loyer et performance énergétique » sur le parc privé**
- **Impacts de la loi Transition énergétique pour la croissance verte sur l'habitat**
- **Précarité énergétique : face aux factures d'énergie, 340 000 foyers sont vulnérables en Pays de la Loire**
- **Résultats de la réhabilitation du parc logement en Pays de la Loire**

ACTUALITES

Décrets ALUR

- Décret n° 2015-342 du 26 mars 2015
- Décret n° 2015-482 du 27 avril 2015
- Décret n° 2015-522 du 12 mai 2015
- Décret n° 2015-523 du 12 mai 2015
- Décret n° 2015-524 du 12 mai 2015
- Décret n° 2015-587 du 29 mai 2015

- Décret n° 2015-342 du 26 mars 2015 définissant **le contrat type de syndic de copropriété et les prestations particulières**, prévus à l'article 18-1 A de la loi no 65-557 du 10 juillet 1965 modifiée fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis
- Décret n° 2015-482 du 27 avril 2015 portant **diverses mesures d'application** de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové et relatif à certaines **actualisations et corrections à apporter en matière d'application du droit des sols**

Focus décret n° 2015-482 du 27 avril 2015

Plusieurs mesures d'application de la loi ALUR

- deux séries de dispositions, relatives aux **résidences démontables ou mobiles** constituant l'habitat permanent de leurs utilisateurs ;
- liste des pièces exigibles dans les dossiers de demande de permis de construire ou de déclaration préalable, dans le cas de projets faisant l'objet d'**une convention de projet urbain partenarial (PUP)** ou situés dans un périmètre PUP ;

Dispositions relatives au droit des sols

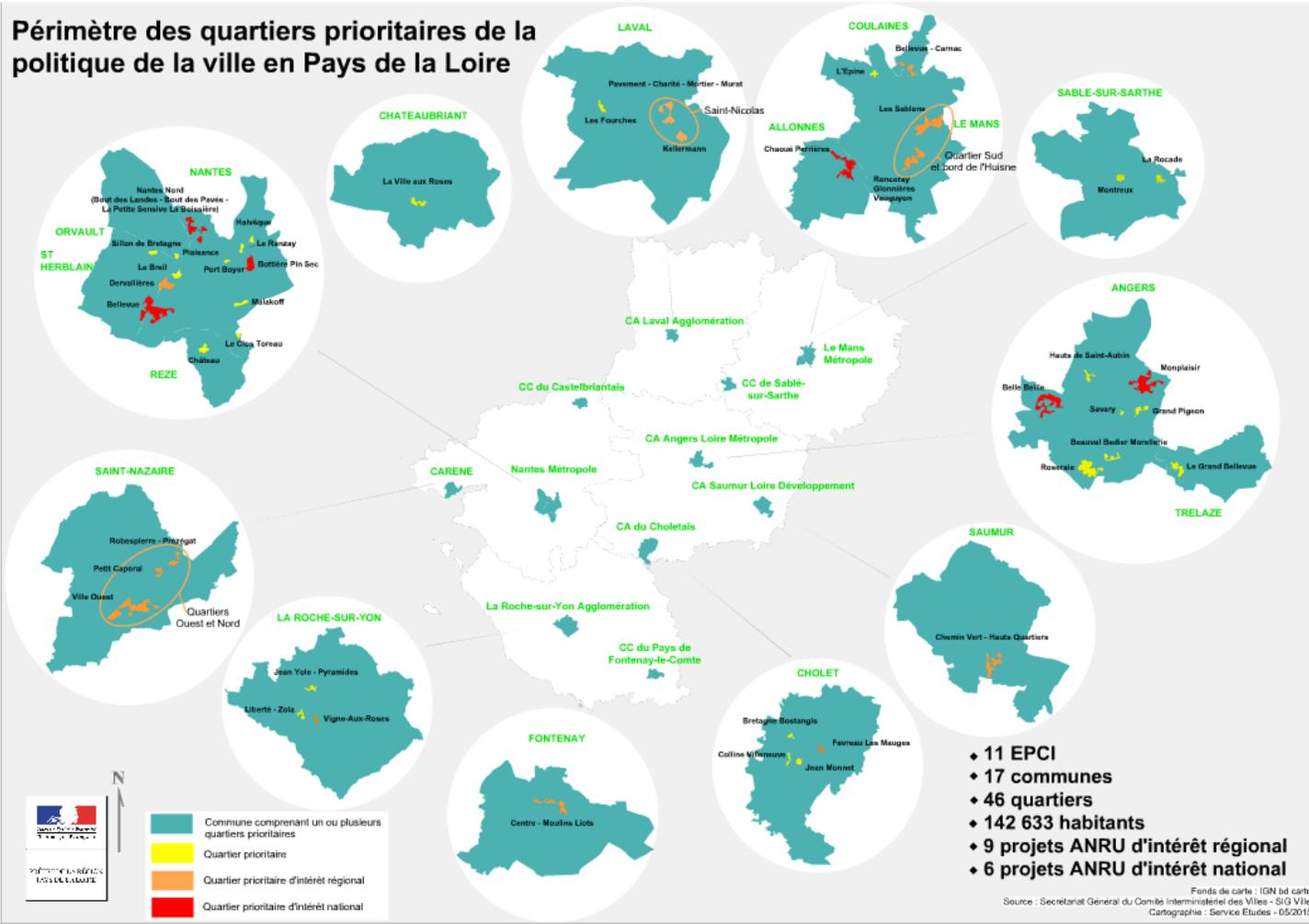
- modalités de création et d'agrandissement des terrains de camping ;
- rappel concernant les pièces susceptibles d'être exigées par les services instructeurs pour une demande d'autorisation d'urbanisme

- Décret n° 2015-522 du 12 mai 2015 portant **diverses dispositions modifiant le code de la construction et de l'habitation en matière de demande de logement social**
- Décret n° 2015-523 du 12 mai 2015 relatif au dispositif de **gestion partagée de la demande de logement social et à l'information du demandeur**
- Décret n° 2015-524 du 12 mai 2015 relatif au contenu, aux modalités d'élaboration, d'évaluation et de révision du **plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs**
- Décret n° 2015-587 du 29 mai 2015 relatif aux **contrats types de location** de logement à usage de résidence principale

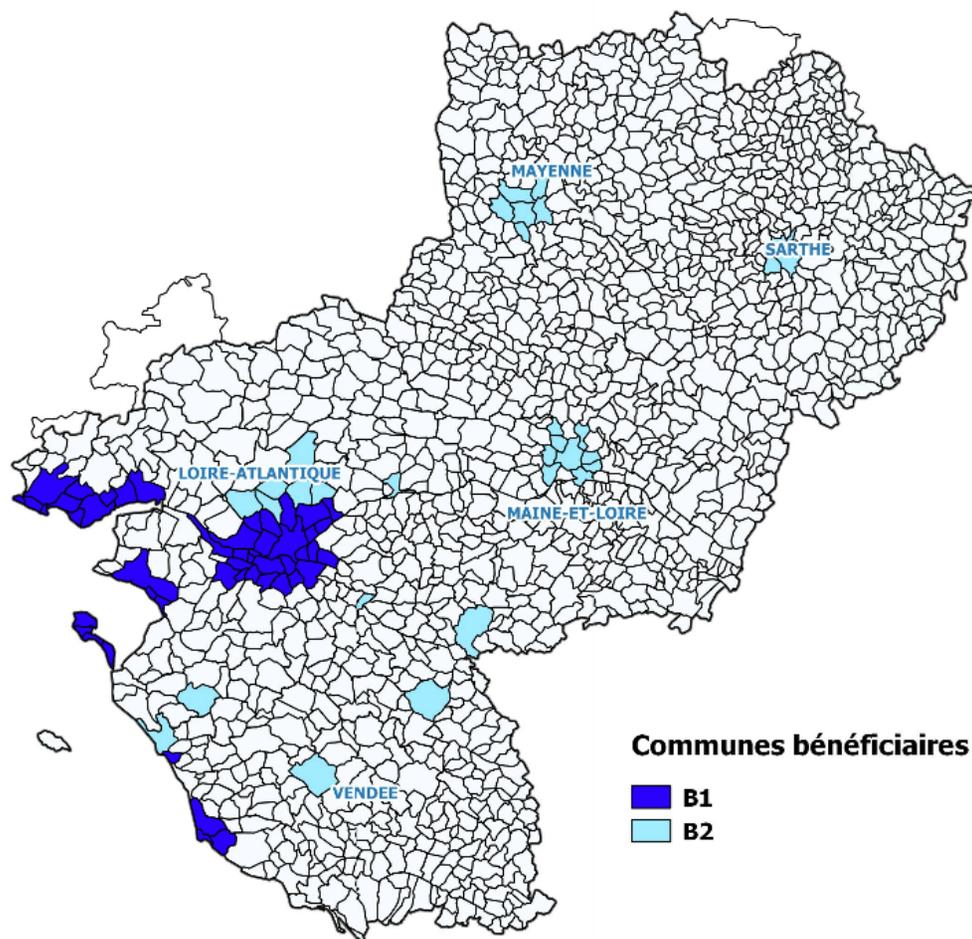
15 quartiers ANRU en Pays de la Loire

Aux 6 projets d'intérêt national, se sont ajoutés **9 projets** d'intérêt régionaux (PRIR).

Périmètre des quartiers prioritaires de la politique de la ville en Pays de la Loire



De nouvelles communes B2 agréées au titre du dispositif d'investissement locatif Pinel : Saint Hilaire de Riez et Ancenis



<http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/dispositif-d-aide-a-l-investissement-locatif-privé-a2205.html>

**Mise en place d'un fonds d'1 milliard
d'euros pour créer 13 000 logements
intermédiaires en cinq ans**

POINT PUBLICATIONS LOGEMENTS DEPUIS LE 02/02/2015 AU 26 MAI 2015

INTITULE PUBLICATION	CALENDRIER PARUTION
PUBLICATIONS CONJONCTURELLES	
SYSTEME D'INFORMATION ET DE COLLECTE DES LOYERS PRIVÉS EN PAYS DE LA LOIRE – ÉTUDE 2014	'AVRIL 2015
SYSTEME D'INFORMATION ET DE COLLECTE DES LOYERS PRIVÉS EN PAYS DE LA LOIRE – SYNTHÈSE DE LA COLLECTE DE PRINTEMPS	'MAI 2015
LA COMMERCIALISATION DES LOGEMENTS NEUFS (ECLN) AU 4ème TRIMESTRE 2014	'MARS 2015
LA COMMERCIALISATION DES LOGEMENTS NEUFS (ECLN) AU 1 ^{er} TRIMESTRE 2015	'JUIN 2015
BILAN REGIONAL TERRITORIALISE ANAH 2014	'MAI 2015
SUIVI DE LA CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION	'MARS 2015
LE PRET A TAUX ZERO PLUS EN PAYS DE LA LOIRE AU 4ème TRIMESTRE 2014	'MAI 2015
PUBLICATIONS STRUCTURELLES	
LA DEMANDE POTENTIELLE EN LOGEMENTS A L'HORIZON 2020 EN PAYS DE LA LOIRE	'FEVRIER 2015
LE PARC LOCATIF DES BAILLEURS SOCIAUX AU 01/01/2014	'FEVRIER 2015
LE PRET A TAUX ZERO DE 2005 à 2013	'MARS 2015
LE PRET A TAUX ZERO EN PAYS DE LA LOIRE EN 2013	'MARS 2015
LA DEMANDE LOCATIVE SOCIALE AU 01/01/2015	'AVRIL 2015
EVOLUTION DE LA DEMANDE LOCATIVE SOCIALE EN 2015	'AVRIL 2015

Publications " habitat & énergie "

- Plaquette « construire ou rénover » - DDT 49
- Aides financières à la rénovation thermique – État / Anah / Ademe / ADIL
- Rénovation énergétique des logements – Ministère
- Autres publications du MEDDE / METLR

[http://www.territoires.gouv.fr/spip.php?
page=mediatheque&media=publication](http://www.territoires.gouv.fr/spip.php?page=mediatheque&media=publication)

