

INTERSCOT 85 et GéoVendée

Schémas de Cohérence Territoriale (SCoT) en Vendée

Etat d'avancement

Mise à jour : 01 juillet 2019

Initiative de l'InterScot dans le prolongement d'un travail d'analyse réalisé avec le CEREMA

Objectif : Création d'un observatoire commun

Moyen : partenariat avec GéoVendée

Enjeu : disposer d'un outil qui s'inscrit dans les démarches régionales et nationales

- Commune de Communes ou d'Agglomération (CC ou CA)
- Commune "isolée" non soumise à l'élaboration d'un SCoT

Situation des SCoT

- Isle de Noirmoutier - Approuvé le 04 mars 2008 - Révision en cours (Non)
- Sud Vendée - Littoral - Présent le 16 mars 2016 - Etudes en cours
- Pays de Saint Gilles Croix de Vie - Approuvé le 30 juin 2016 et le 09 février 2017
- Les Sables d'Olonne Agglomération - Approuvé le 20 février 2008 - Révision prescrite le 10 novembre 2017
- Pays du Bocage Vendéen - Approuvé le 29 mars 2017
- Pays Vie et Vie - Approuvé le 08 décembre 2016 - Révision prescrite le 06 juin 2017
- Sud-Est Vendée - Présent le 11 mai 2015 - Etudes en cours
- Sud-Ouest Vendée - Approuvé le 07 février 2019
- Nord-Ouest Vendée - Présent le 30 mars 2013 - Projet arrêté le 22 juillet 2015 - Avis défavorable du Préfet
- Pays Vie et Vie - "Zone blanche" où le SCoT en place ne s'applique pas, mais incluse dans le projet de révision du SCoT - Application du principe d'urbanisation limitée en l'absence de SCoT (art. 142-4 et 5)
- Les Sables d'Olonne Agglomération - "Zone blanche" où le SCoT en place ne s'applique pas, mais incluse dans le projet de révision du SCoT - Application du principe d'urbanisation limitée en l'absence de SCoT (art. 142-4 et 5)

0 10 20 30 km



Constitution référentiel tache urbaine (géomatique)

notion différente de l'enveloppe urbaine (dimension politique)



Evolution de la consommation des surfaces NAF

(Naturelle, Agricole et Forestière (obligation légale))



<> entre surfaces urbanisées d'habitat et d'économie



<> au sein et en dehors de la tâche urbaine



Comparaison entre différents millésimes

(reconstitution différentes taches urbaines)



Indicateurs produits en GTS issus des fichiers CEREMA

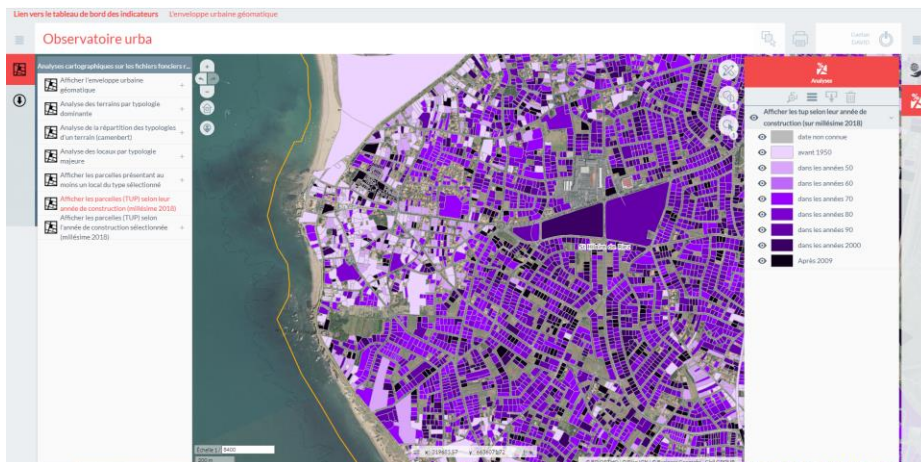
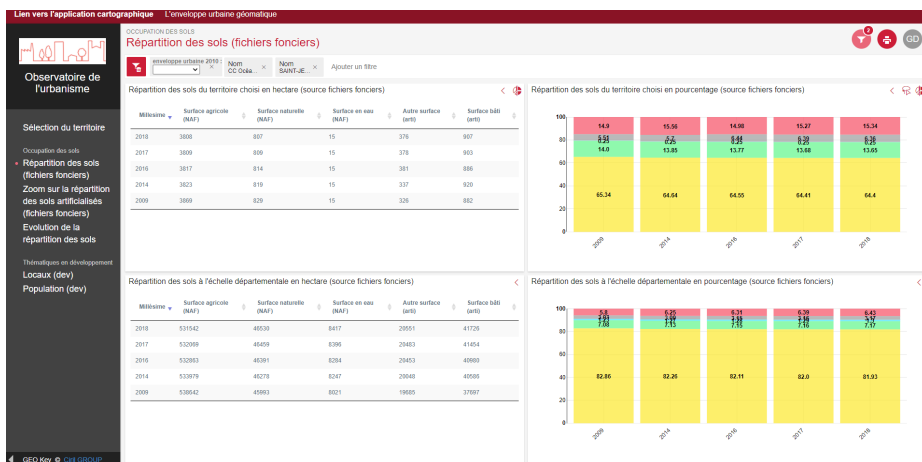
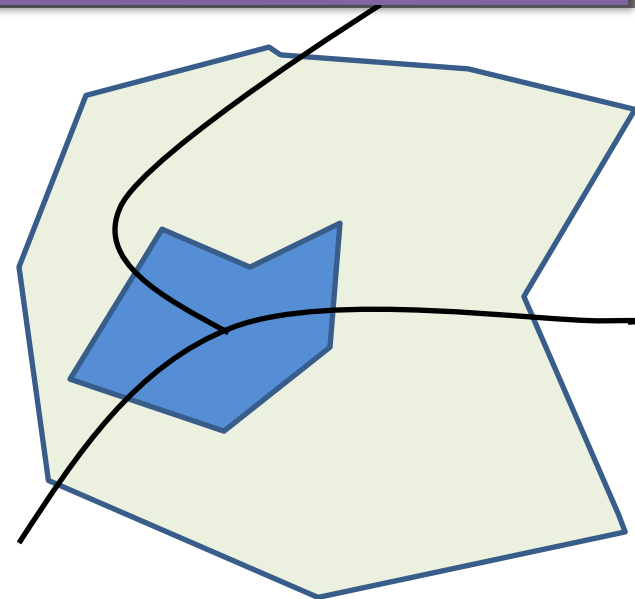
Exploitation
fichiers
fonciers
CEREMA



Surfaces NAF



Surfaces
artificialisées



Lien vers l'application cartographique L'enveloppe urbaine géomatique



Observatoire de l'urbanisme

Sélection du territoire

Occupation des sols

- Répartition des sols (fichiers fonciers)
- Zoom sur la répartition des sols artificialisés (fichiers fonciers)
- Evolution de la répartition des sols

Thématiques en développement

OCCUPATION DES SOLS

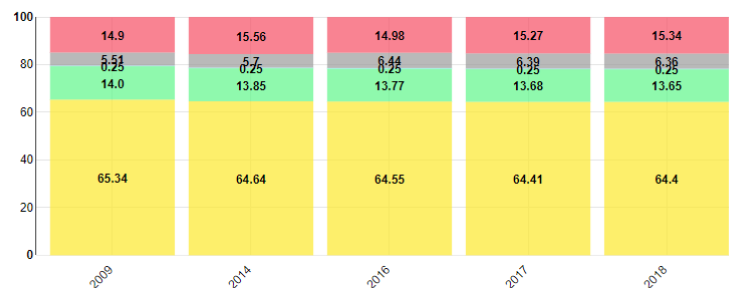
Répartition des sols (fichiers fonciers)

enveloppe urbaine 2010 : x Nom CC Océa... x Nom SAINT-JE... x Ajouter un filtre

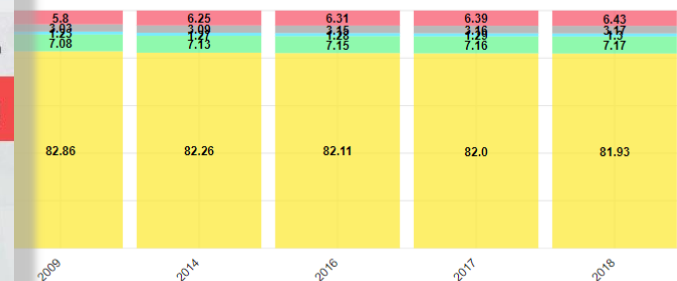
Répartition des sols du territoire choisi en hectare (source fichiers fonciers)

Millesime	Surface agricole (NAF)	Surface naturelle (NAF)	Surface en eau (NAF)	Autre surface (arti)	Surface bâti (arti)
2018	3808	807	15	376	907
2017	3809	809	15	378	903
2016	3817	814	15	381	886
2014	3823	819	15	337	920
2009	3869	829	15	326	882

Répartition des sols du territoire choisi en pourcentage (source fichiers fonciers)



Répartition des sols à l'échelle départementale en pourcentage (source fichiers fonciers)



Navigation and analysis tools:

- Analyses
- Afficher l'enveloppe urbaine géomatique
- 2010 (année de référence)