

# Le Tiers-Lieu à Saint-Denis-de-Gastines

Territoire de l'Ernée – La Mayenne (53)

*L'expérimentation citoyenne en territoire rural*



# La naissance du Tiers-Lieu de Saint-Denis-de-Gastines

## La rencontre de plusieurs projets aux objectifs communs

### Commune de Saint-Denis-de-Gastines



Elle mène des réflexions sur la **requalification et redynamisation du centre bourg** : tout d'abord en collaboration avec le CAUE de la Mayenne en 2015, puis avec l'**Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Belleville** et les **architectes et paysagistes** conseils de l'Etat en Mayenne en 2016.

### Association Au Foin De La Rue



Labellisée **Espace de Vie Sociale** par la CAF en 2016, elle se projette dans un lieu physique depuis 2015 qui répondrait à certains objectifs et valeurs de l'association : **faire et vivre ensemble**, permettre le **partage** et l'**échange**, défendre la **mixité sociale** et l'**inter-générationnalité**, avec la volonté de rester ancré à Saint-Denis-De-Gastines.

### Communauté de communes de l'Ernée



Elle est issue d'une longue histoire de coopération entre les 15 communes qui la compose. Elle défend les **contrats de développement (ruralité et régional)** sur son territoire et entend bien **co-construire** avec les deux acteurs un projet à l'image des habitant.e.s

## Réflexions partagées autour de ce projet de lieu

**Création d'un comité de pilotage pour lancer la démarche participative**



**Visites de lieux inspirants**



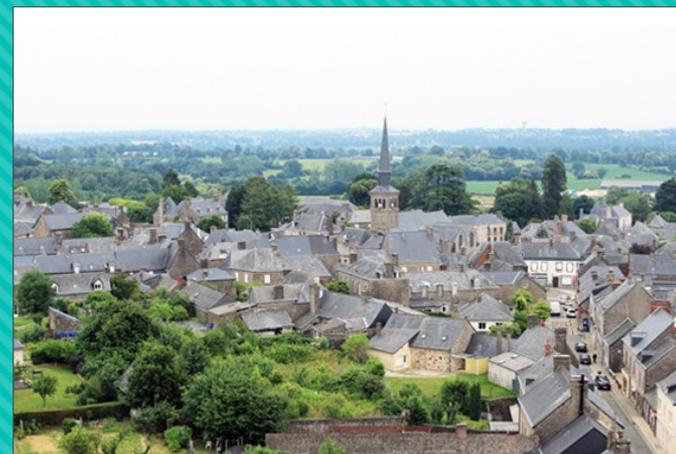
**Accompagnement extérieur pour créer collectivement un lieu qui ait du sens**



# Workshop Rural #3 - 2016

## Avec l'École d'architecture de Belleville (75)

Projections architecturales de revitalisation et de dynamisation de centre-bourg en partenariat avec des architectes et paysagistes d'états, et les services d'Urbanisme de la Préfecture



## WORKSHOP RURAL #3

EXPOSITION



**MAIRIE DE SAINT-DENIS-DE-GASTINES**

RUE DE BRETAGNE, 53500 SAINT-DENIS-DE-GASTINES  
DU SAMEDI 11 JUIN AU SAMEDI 02 JUILLET

**OUVERTURE DE L'EXPOSITION POUR LE PUBLIC**

- SAMEDI 11 JUIN 2016 - A PARTIR DE 13h30 -  
RENCONTRE AVEC LES ÉTUDIANTS EN ARCHITECTURE

MAYE BRÉZÉ, MAURIN CHÉRAUX, ANTOINE DE BRULLEZ, ARNOLD FÉVRE, MARIE TOUQUET, LAETITIA LIBART, MARION JÉRÔME, CÉCILE MARTELLE, HÉLÈNE HOUSSAUD, GUÉRILOUINE AUBERT, PAULY ÉTIENNE, GABRIEL MARTIN, ET ALÉXANDRE BÉGIN, ANNE-CLOTHilde, CHRISTOPHE BÉGIN, MARCOLETTA, MARIE-ROCHÉLLE ET ANNE MARTELLE, ARCHITECTES ET PAYSAGISTES CONSULTÉS DE L'ÉTUDE D'URBANISME



**L'Ernée**  
L'ÉCOLE D'ARCHITECTURE DE BELLEVILLE

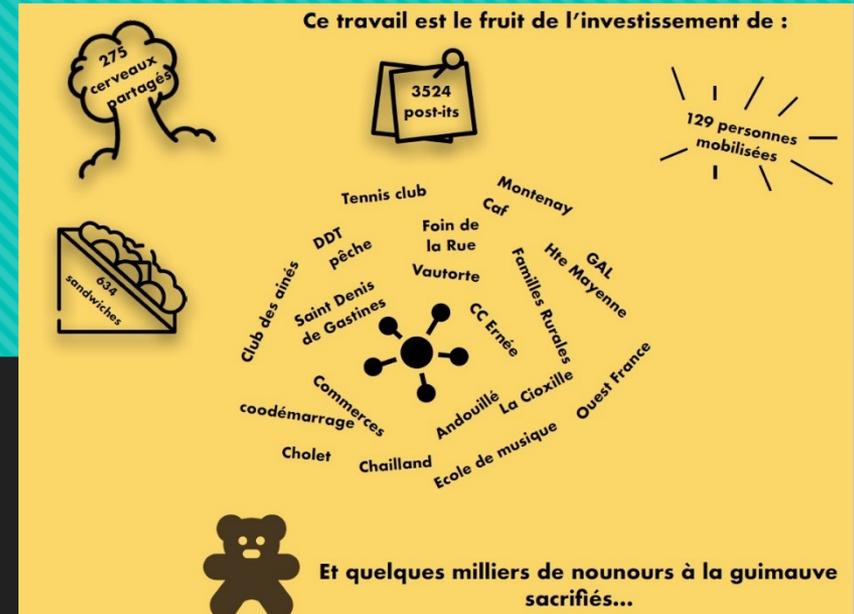
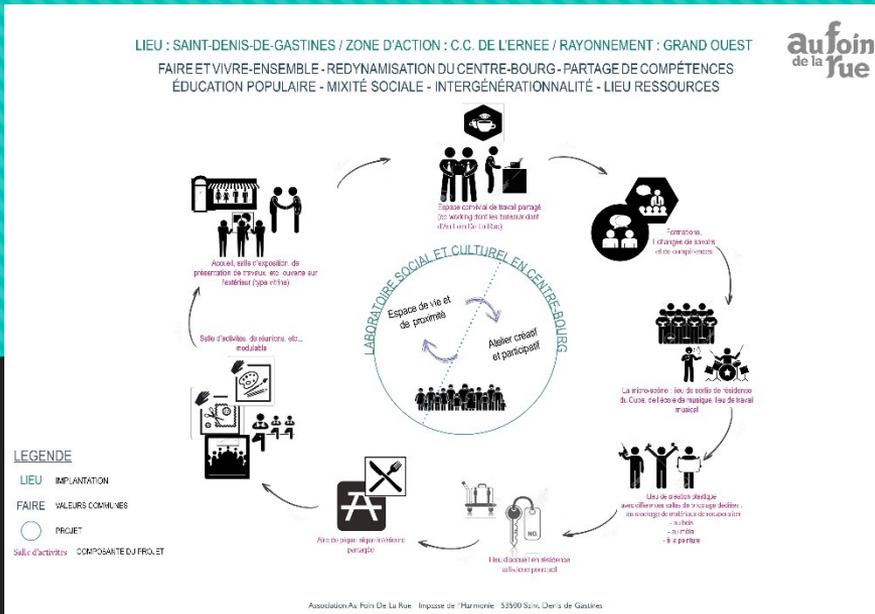
**au foin  
de la rue**

# Étude de faisabilité - 2018

pour la création d'un tiers-lieu à Saint-Denis-de-Gastines  
avec l'agence RETISS (Nantes 44)

## Qu'est-ce qu'un Tiers-Lieu ?

- C'est un espace partagé où se mêlent diverses activités de loisirs, de bénévolat, ou de travail.
- Il est destiné à être un voire des espaces de rencontre entre des personnes qui n'ont pas forcément vocation à se croiser.



# La construction citoyenne du Tiers-Lieu – 2018 à aujourd’hui

La mise en place d’un système coopératif et partagé

Commune  
de Saint-  
Denis-de-  
Gastines

Chargée de  
mission  
« Tiers-  
Lieu »

Groupe réflexion -  
action  
« **Gouvernance** »

Groupe réflexion -  
action  
« **Communication** »

Groupe  
réflexion -  
action  
?

Groupe réflexion -  
action  
« **Fonctionnalités** »

Association  
du Tiers-Lieu

Salariée (0,5 ETP)  
depuis le 01.02.2019

# La construction citoyenne du Tiers-Lieu – 2018 à aujourd’hui

## Les valeurs qui sous-tendent le Tiers-Lieu...



« Tiers-Lieu, un état d'esprit »

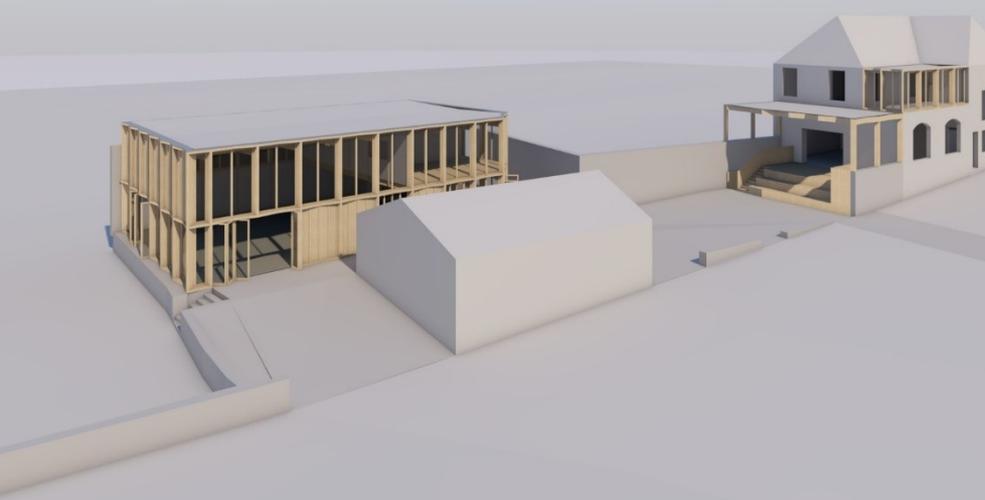
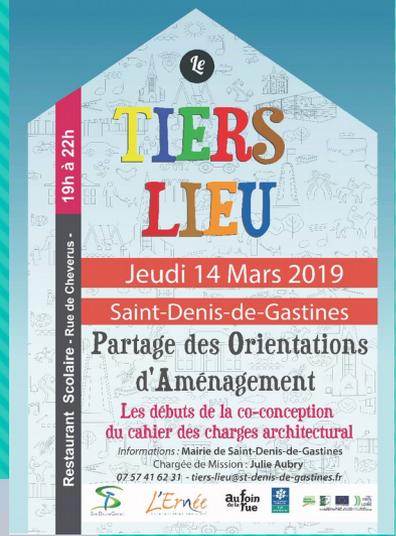
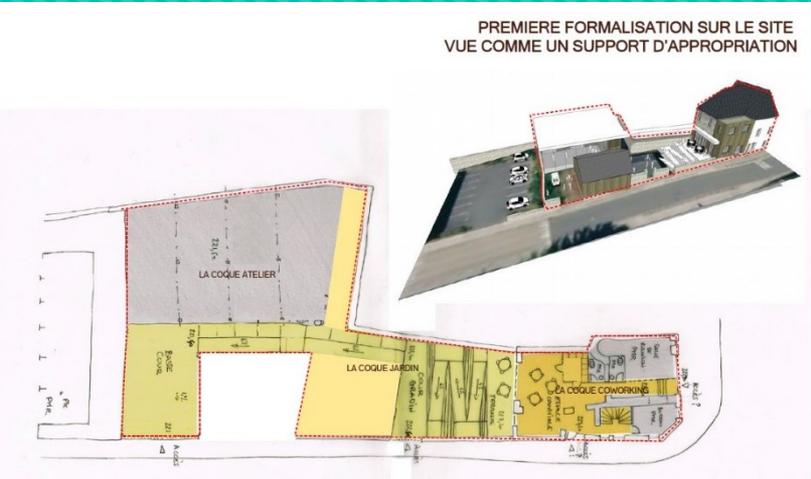


L'Ernée

au foin  
de la rue

# La construction citoyenne du Tiers-Lieu – 2018 à aujourd'hui

## L'aménagement des espaces du Tiers-Lieu



# La construction citoyenne du Tiers-Lieu – 2018 à aujourd'hui

## Les usages du Tiers-Lieu

● Économie

● Social

● Culture

### 1# COQUE TRAVAIL

- Espace de bureaux partagés (temporaires et permanents)
- Conciergerie, accueil
- Soutien au numérique
- Espace repas partagé / détente
- ...

Espace visio-conférence

Espace pédagogique et éducatif

Echanges de savoirs, de compétences

Repar'Café

Salles de travail partagée

### 2# COQUE JARDIN

- Activités artistiques et culturelles (concerts, spectacles, ateliers, etc.)
- Activités d'extérieur, de loisirs et de détente
- ...

### 3# COQUE ATELIER

- Atelier fabrication artisan (atelier métal, bois, peinture, mécanique, etc.)
- Atelier loisirs créatifs, actions socio-culturelles
- Espace FabLab
- Grainothèque
- ...

Résidences artistiques

Actions socio-culturelles



Accompagnement extérieur « Etude de faisabilité participative auprès des habitant.e.s » (intervention agence Retiss)

Etude de faisabilité architecturale en lien avec les futurs usagers, habitants de la Communauté de communes de l'Ernée (intervention du programmiste Rudy Château)

Arrivée chargé.e de mission Tiers-Lieu pour accompagner les habitant.e.s dans leur démarche

Mise en action des groupes de travail par thématiques structurales, mise en place d'évènements de préfiguration, chantiers participatifs

Co-conception architecturale (cabinet Lemoal & Lemoal – Rennes)

Phase de travaux

 Ouverture du lieu !

# Le calendrier

Les échéances d'un Tiers-Lieu qui prend le temps de faire du commun

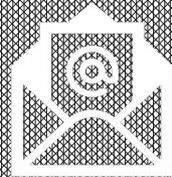
# Le Tiers-Lieu à Saint-Denis-de-Gastines

Territoire de l'Ernée – La Mayenne (53)

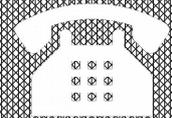
*L'expérimentation citoyenne en territoire rural*

Votre contact si vous l'acceptez...

Julie Aubry – chargée de mission Tiers-Lieu



tiers-lieu@st-denis-de-gastines.fr



07 57 41 62 31



*Bureau du Tiers-lieu  
Mairie de Saint-Denis-de-Gastines*