

Aménagement d'un espace d'équipements sportifs city stade dédié en particulier à l'école publique et aux administrés

DOSSIER DE DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE  
DU PROGRAMME DES BATIMENTS SCOLAIRES

**1 – NOTICE DE PRESENTATION**

**PRÉAMBULE**

La commune de BESSAY, dans le cadre du développement des équipements sportifs pour favoriser les pratiques sportives, tout particulièrement pour l'école publique, souhaite aménager un espace sportif proche de la cour de l'école et du périscolaire salle des iris. Ce projet a été validé lors du conseil municipal le lundi 23 janvier 2023, après de nombreuses discussions préalables, puisqu'il en est question depuis mai 2022.

L'emplacement proposé est idéalement placé puisque proche de l'école et la salle périscolaire multifonctionnelle des iris au centre bourg. Il sera accessible à l'école sachant que près de la moitié des enfants viennent des communes voisines : Les Moutiers sur Lay, Sainte Pexine et Péault (non dotées d'école et de lieux dédiés au sport) ainsi qu'aux administrés intéressés de la commune.

Les associations présentent sur la commune pourront par convention utiliser les équipements pour leur pratique sportive.

L'aménagement envisagé est situé dans le centre bourg. Les stationnements déjà existants sur place, à l'école et à la salle périscolaire multifonctionnelle des iris, permettront aux utilisateurs motorisés et cyclistes de se stationner à proximité de l'espace sportif.

Le projet consiste à aménager un terrain communal disponible, avec un accès direct aux équipements par la rue des iris du bourg.

L'aménagement se composera de plusieurs équipements sportifs (city-stade) avec mobilier et marquage adéquats, tels que buts brésiliens, volley, basket, hand et foot.

**OBJECTIF DES AMENAGEMENTS**

L'objectif de ces aménagements est de :

- a) Proposer un espace sportif, en particulier à notre l'école publique qui actuellement est dotée d'une petite cour pour 65 élèves, à l'ensemble de la population et aux associations ;
- b) Augmenter l'offre existante (école, salle) et donc l'attractivité de notre commune ;
- c) De rationaliser les équipements publics existant de stationnements de l'école et de la salle périscolaire multifonctionnelle des iris présents à proximité.
- d) De dynamiser notre commune rurale en offrant un équipement attractif et intéressant pour toutes les classes d'âge de la population.

### ESTIMATION DU PROJET

L'ensemble des dépenses relatives à la réalisation de ce projet s'établit à 86 963 € HT de travaux soit 104 355.60 € TTC tout compris (terrassement, enrobé EPM, clôture en acier galvanisée thermolaquée, appui vélo, pare ballon et les options (but brésilien simple, but brésilien/basket, poteau volley et filet).





BESSAY (85)		Maître d'ouvrage : Commune de BESSAY		IND	DATE	MODIFICATIONS
Réalisation d'un terrain multisports		Maître d'oeuvre : Commune de BESSAY		A	27/02/24	Première diffusion. <b>PA1</b>
<b>PA1. Plan de situation</b>		 CONSTRUCTEUR D'ESPACES SPORTIFS <small>DA0 SP 75A</small>				
Ech : 1/2000		Date : 27/02/24				
		Format : A3				
		Dessin : R.B				
		Rue du stade - BP 6 85250 Saint-Fulgent Tél. : 02 51 43 82 16 Fax : 02 51 42 66 77 contact@sportingsols.fr				

Nous avons prévu la réalisation d'une plateforme en enrobé pour différentes raisons :

- Que l'aire multisports soit jouable par tout temps.
- Elle sera le support du revêtement amortissant de couleur vert
- Permettre la pose de la structure multisport sur platine.
- La pérennité dans le temps de l'ouvrage

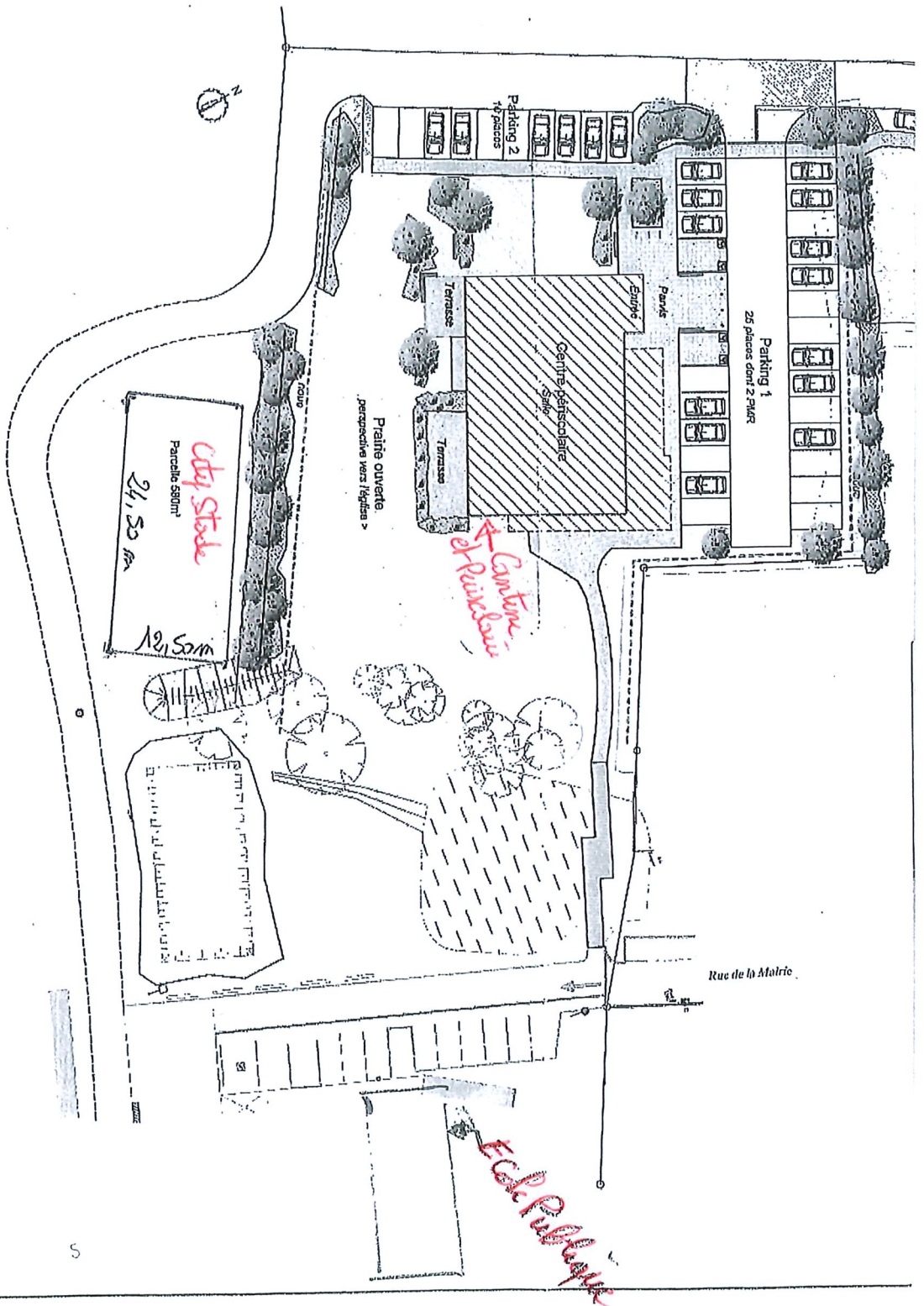
Nous avons fait le choix de mettre en place un revêtement amortissant pour :

- Le confort de jeu des enfants
- Apporter une couleur verte pour une meilleure intégration dans l'espace (Vs le noir de l'enrobé)

Le terrain multisport est composé de filet pare ballon sur les 4 côtés afin d'empêcher les ballons de sortir et ainsi permettre aux enfants d'être en sécurité.

Un range vélo sera mis en place pour le stockage des vélos à un endroit donner toujours dans le but de sécuriser la zone.

# Plan de Situation



# Range Vélo



+41.07 NGF  $\phi$  Altimétrie existant  
 +41.07 NGF  $\phi$  Altimétrie projet

BESSAY (85)  
 Réalisation d'un terrain multisports

Maitre d'ouvrage : Commune de BESSAY  
 Maitre d'oeuvre : Commune de BESSAY

IND	DATE	MODIFICATIONS
A	27/02/24	Première diffusion. <b>Pr 4</b>

## Plan de composition d'ensemble du projet

Ech : 1/125 Date : 27/02/24 Format : A3 Dessin : RB

**SPORTINGSOLS**  
 CONSTRUCTEUR DESPACES SPORTIFS

Rue du stade - BP 6  
 85250 Saint-Fulgent  
 Tél. 02 51 43 82 16  
 Fax : 02 51 42 66 77  
 contact@sportingsols.fr


BESSAY (85)  
 Réalisation d'un terrain multisports

**PA3. Plan de l'état actuel**

Ech : 1/200    Date : 27/02/24    Format : A3    Dessin : R.B

Maître d'ouvrage : Commune de BESSAY  
 Maître d'oeuvre : Commune de BESSAY

**SPORTINGSOLS**  
 CONSTRUCTEUR ESPACES SPORTIFS

Rue du stade - BP 6  
 85250 Saint-Fulgent  
 Tél : 02 51 43 82 16  
 Fax : 02 51 42 66 77  
 contact@sportingsols.fr

IND	DATE	MODIFICATIONS
A	27/02/24	Première diffusion.



emplacement City Stade - Vue de Pés.





Emplacement du  
City Stade - Vue de l'air

City Stade de l'air





**MINISTÈRE  
DE LA CULTURE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**DIRECTION RÉGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES PAYS  
DE LA LOIRE**  
**Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de Vendée**

Dossier suivi par : Dominique Valeau  
Objet : demande de Plat'AU - DECLARATION  
PREALABLE

---

Numéro : DP 085023 24 F0002 U8501  
Adresse du projet : 18 RUE DES IRIS 85320 BESSAY  
Déposé en mairie le : 30/01/2024  
Reçu au service le : 09/02/2024  
Nature des travaux:

Demandeur :  
COMMUNE DE BESSAY COMMUNE DE  
BESSAY représenté(e) par Monsieur  
SOULARD Jean-Marie, Maire  
7 Rue Principale

85320 BESSAY  
France

---

Cet immeuble n'est pas situé en (co)visibilité avec un monument historique. Par conséquent, les articles L621-30, L621-32 et L632-2 du code du patrimoine ne sont pas applicables et ce projet n'est pas soumis à l'accord de l'architecte des Bâtiments de France.  
Ce projet n'appelle pas d'observation.

Fait à La Roche-sur-Yon

Signé électroniquement  
par Elodie DEBIERRE  
Le 16/02/2024 à 18:39

**Architecte des Bâtiments de France  
Madame Élodie DEBIERRE**