



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
PAYS DE LA LOIRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ**  
**portant décision d'examen au cas par cas**  
**en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement**  
**Boisement de terres agricoles au lieu-dit « Les Mauny »**  
**sur la commune de Gesnes (53)**

Le préfet de la région Pays de la Loire

Chevalier de la Légion d'honneur,  
Chevalier de l'Ordre national du Mérite.

- Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;
- Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L.122-1, R.122-2 et R.122-3 ;
- Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;
- Vu l'arrêté, du ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires, du 16 janvier 2023 modifiant l'arrêté du 12 janvier 2017 fixant le modèle du formulaire de la « demande d'examen au cas par cas » en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement ;
- Vu l'arrêté du préfet de région n°2023/SGAR/DREAL/165 du 2 mai 2023 portant délégation de signature à madame BEAUVAL, directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement des Pays de la Loire ;
- Vu l'arrêté de la directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement des Pays de la Loire N° 2023/DREAL/N°SDR-23-AG-05 du 13 juillet 2023 portant subdélégation de signature en matière d'administration générale au sein de la DREAL des Pays de la Loire ;
- Vu la demande d'examen au cas par cas n°2023-7096 relative au boisement de terres agricoles au lieu-dit Les Mauny sur la commune de Gesnes, déposée par M. Jacques RABBE, et considérée complète le 6 juillet 2023 ;

Considérant que le projet consiste en la création d'un boisement sur d'anciennes terres agricoles, représentant une surface de 1,9 ha, sur la commune de Gesnes ; que ce boisement, notamment destiné à la production de bois d'oeuvre, sera composé d'essences de chêne sessile (70%) et d'essences de diversification (pin sylvestre, séquoia, douglas) ;

Considérant que le projet prévoit de conserver hors plantation une bande enherbée de 6 m de largeur en périphérie du parcellaire à boiser et d'un étang, ainsi que de part et d'autre d'un fossé allant jusqu'au ruisseau des Roches ;

Considérant que l'essence de séquoia est exigeante en humidité atmosphérique, en ressources nutritives, et qu'elle est sensible au gel, au vent et à la sécheresse prolongée ; que le réchauffement climatique impacte l'essence de douglas (nécrose cambiale), même si elle se comporte mieux en mélange qu'en monoculture ;

Considérant que l'emprise du futur boisement fera l'objet d'un travail au sol de décompactage par sous-solage et émiettage ; qu'il conviendra de réaliser ce travail perpendiculairement à la pente pour éviter un effet « drainant » ; que des travaux de dégagement sont prévus au moins les trois premières années suivant la plantation ; qu'il n'est prévu aucun arrosage ;

Considérant que l'emprise du projet est concernée par le site Natura 2000 « Bocage de Montsûrs à la forêt de Sillé-le-Guillaume » et par la ZNIEFF de type 2 « Bocage à Pique-Prune de Montsûrs à la forêt de Sillé-le-Guillaume » ;

Considérant que le projet prévoit de conserver les haies, arbres et talus existants ;

Considérant que le site d'implantation du projet est constitué de parcelles actuellement en cultures agricoles ;

Considérant que le projet est situé sur des terrains identifiés au sein de périmètres de zones humides (hydromorphie de classes 4 et 5 pour l'essentiel) de la carte pédologique du Conseil Départemental de la Mayenne ; que la couverture de ces zones humides est confirmée par le référentiel national du réseau partenarial des données sur les zones humides approuvé récemment, depuis la mise à jour des données 2023, par différents services du ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires ;

Considérant que le projet devra garantir que le choix des essences à planter ne portent pas atteinte aux fonctionnalités de ces zones humides ;

Considérant ainsi qu'au regard des éléments fournis, ce projet, par sa localisation et ses impacts, n'est pas de nature à justifier la production d'une étude d'impact.

## **ARRÊTE :**

### **Article 1er :**

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement, le projet de boisement au lieu-dit Les Mauny sur la commune de Gesnes est **dispensé d'étude d'impact sous réserve que les essences plantées ne portent pas atteinte aux fonctionnalités des zones humides présentes sur le site.**

### **Article 2 :**

Le présent arrêté, délivré en application de l'article R.122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas des autres autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

Une nouvelle demande d'examen au cas par cas est exigible si ledit projet, postérieurement à la présente décision, fait l'objet de modifications susceptibles de générer un effet notable sur l'environnement.

**Article 3 :**

La directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à M. Jacques RABBE et publié sur le site Internet de la DREAL des Pays de la Loire, thématique évaluation environnementale et développement durable puis, évaluation environnementale.

Fait à Nantes, le

Pour le préfet de région Pays de la Loire  
et par délégation,  
la directrice régionale de l'environnement  
de l'aménagement et du logement,

<b>Délais et voies de recours</b>
-----------------------------------

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Lorsqu'elle soumet un projet à étude d'impact, la présente décision peut également faire l'objet d'un recours contentieux formé dans les mêmes conditions. Sous peine d'irrecevabilité de ce recours, un recours administratif préalable est obligatoire (RAPO) conformément aux dispositions du V de l'article R. 122-3 du code de l'environnement.

Ce recours suspend le délai du recours contentieux.

Le recours gracieux ou le recours administratif préalable doit être adressé à :

Monsieur le préfet de la région Pays de la Loire  
Adresse postale : DREAL Pays de la Loire, SCTE/DEE, 5 rue Françoise Giroud – CS 16 326 – 44263 Nantes  
Cedex2

Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du recours administratif préalable.

Il doit être adressé au Tribunal administratif territorialement compétent.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)