

Etude d'impact (3487OMB001) – 500 kWc

POTIER Romain – EARL DE LA CAUVELLERIE

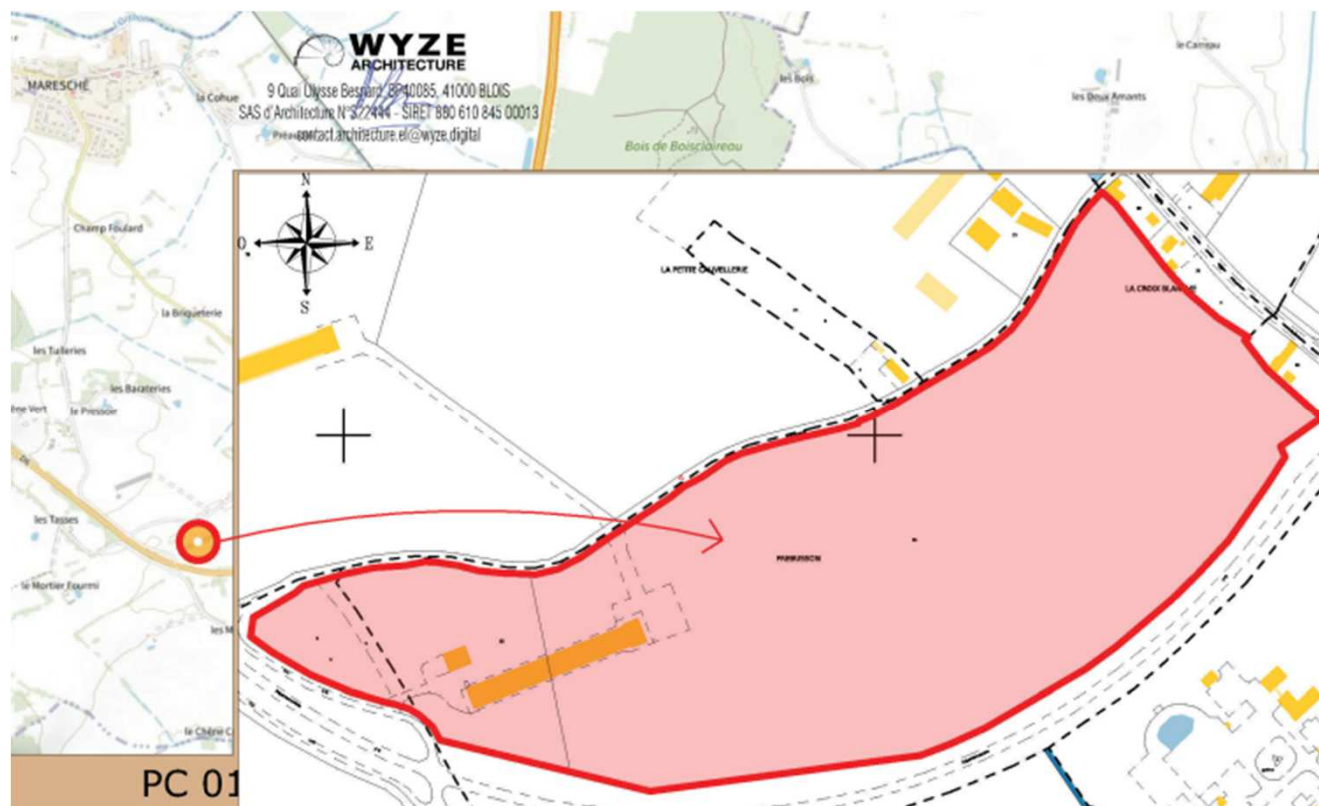
Projet : Installation de 74 modules abris agricoles à toiture photovoltaïque pour une production globale de 500 kWc de panneaux photovoltaïque



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

PLAN DE SITUATION - COMMUNE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



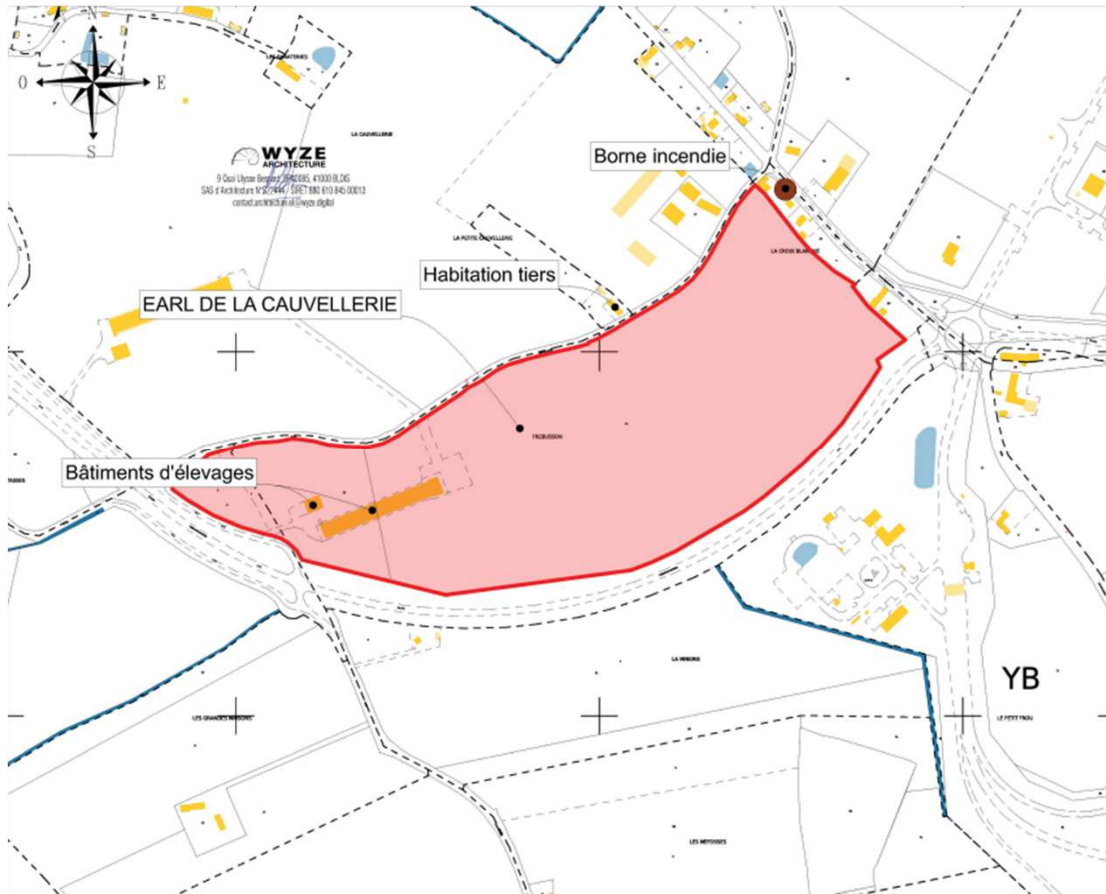
TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr



PLAN EXISTANT + PARCELLES

cadastre.gouv.fr

Informations littérales relatives à 3 parcelles sur la commune :
MARESCHE (72).

Références de la parcelle 000 ZV 9	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZV 9
Contenance cadastrale	5 848 mètres carrés
Références de la parcelle 000 YB 33	
Référence cadastrale de la parcelle	000 YB 33
Contenance cadastrale	16 842 mètres carrés
Références de la parcelle 000 YB 81	
Référence cadastrale de la parcelle	000 YB 81
Contenance cadastrale	134 782 mètres carrés

Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 16000001400011

©2022 Direction Générale des Finances Publiques

Informations sur la feuille éditée par internet le 09/03/2023(fuseau horaire de Paris)

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

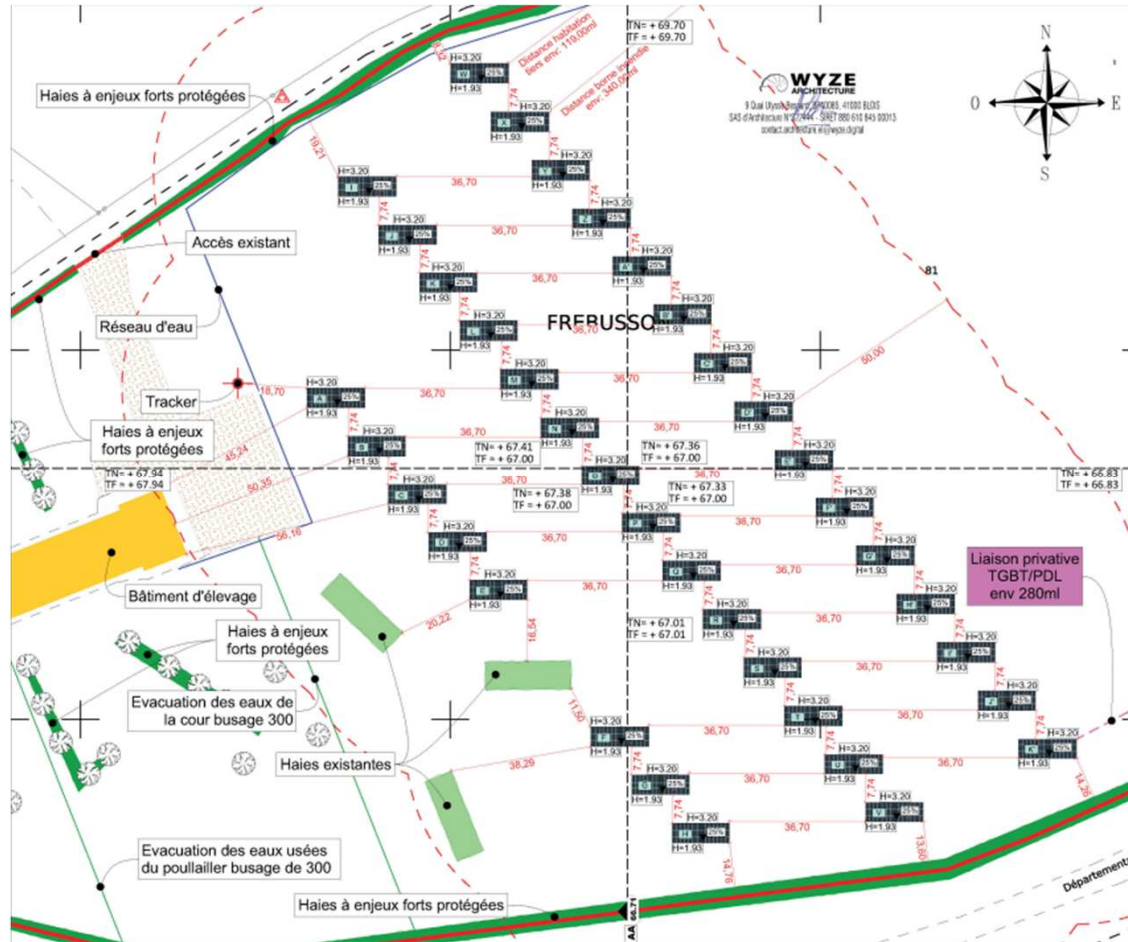
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

PLAN DE MASSE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

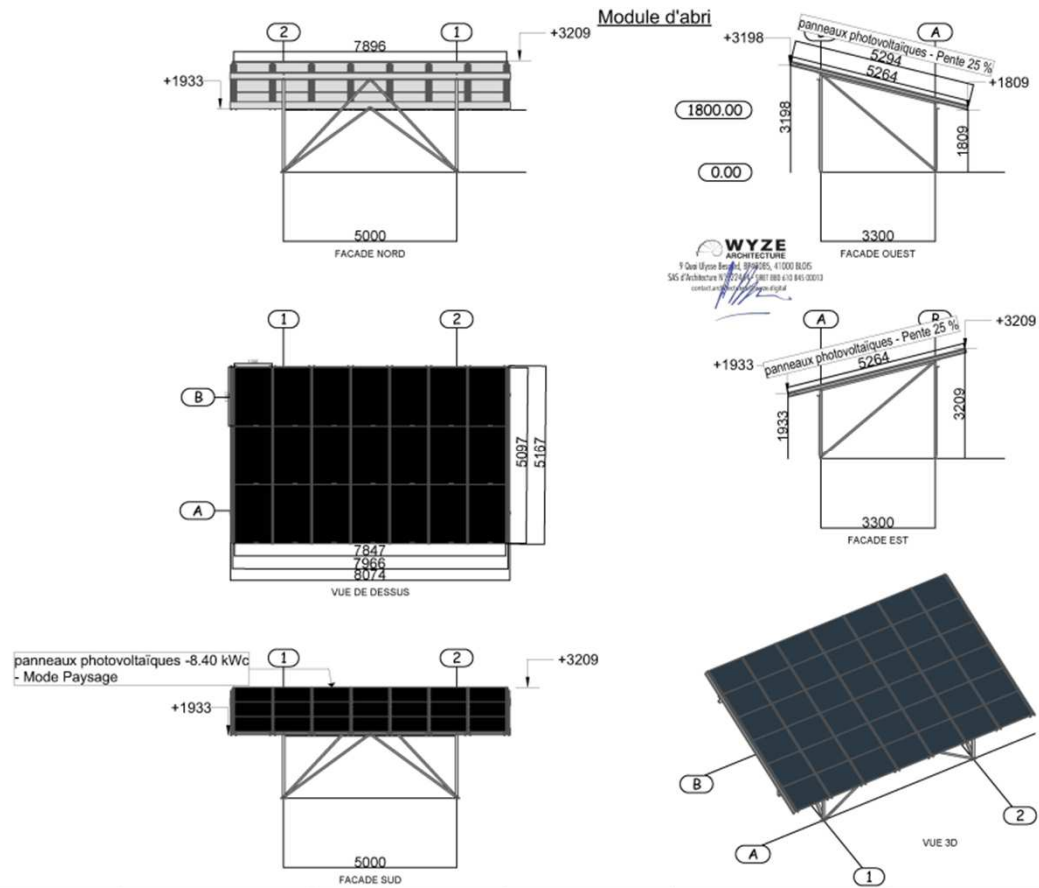
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

PLAN DE COUPE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



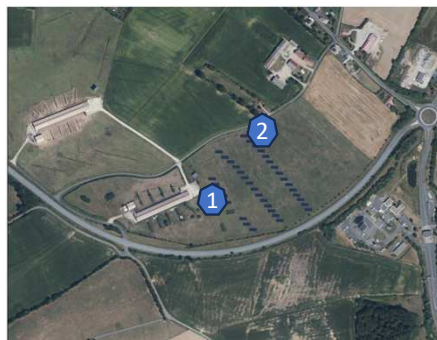
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

GROUPE LE TRIANGLE

www.le-triangle.fr

1



2



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

ZONAGE

geoportail-urbanisme

REPUBLICQUE FRANÇAISE
Leur
Pouvoir
Publier

A propos - Cartographie Recherche avancée Services Aide - Statistiques - Connexion / Inscription

maresché, 72170

ou rechercher par parcelle

MARESCHE (72186)

Parcelle YB 0081

Fiche détaillée à la parcelle
Afficher la page territoire

DOCUMENTS D'URBANISME

Parcelle couverte par le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de MARESCHE, dont la dernière procédure a été approuvée le **14/12/2017**.

- Zone classée A, Zone Agricole
- Ensemble des pièces écrites
- Téléchargez l'archive complète
- Plus d'informations
- Documents antérieurs

Certaines informations font l'objet de restrictions de visualisation et peuvent ne pas être affichées ici. Voir FAQ

IGN MINISTÈRE

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



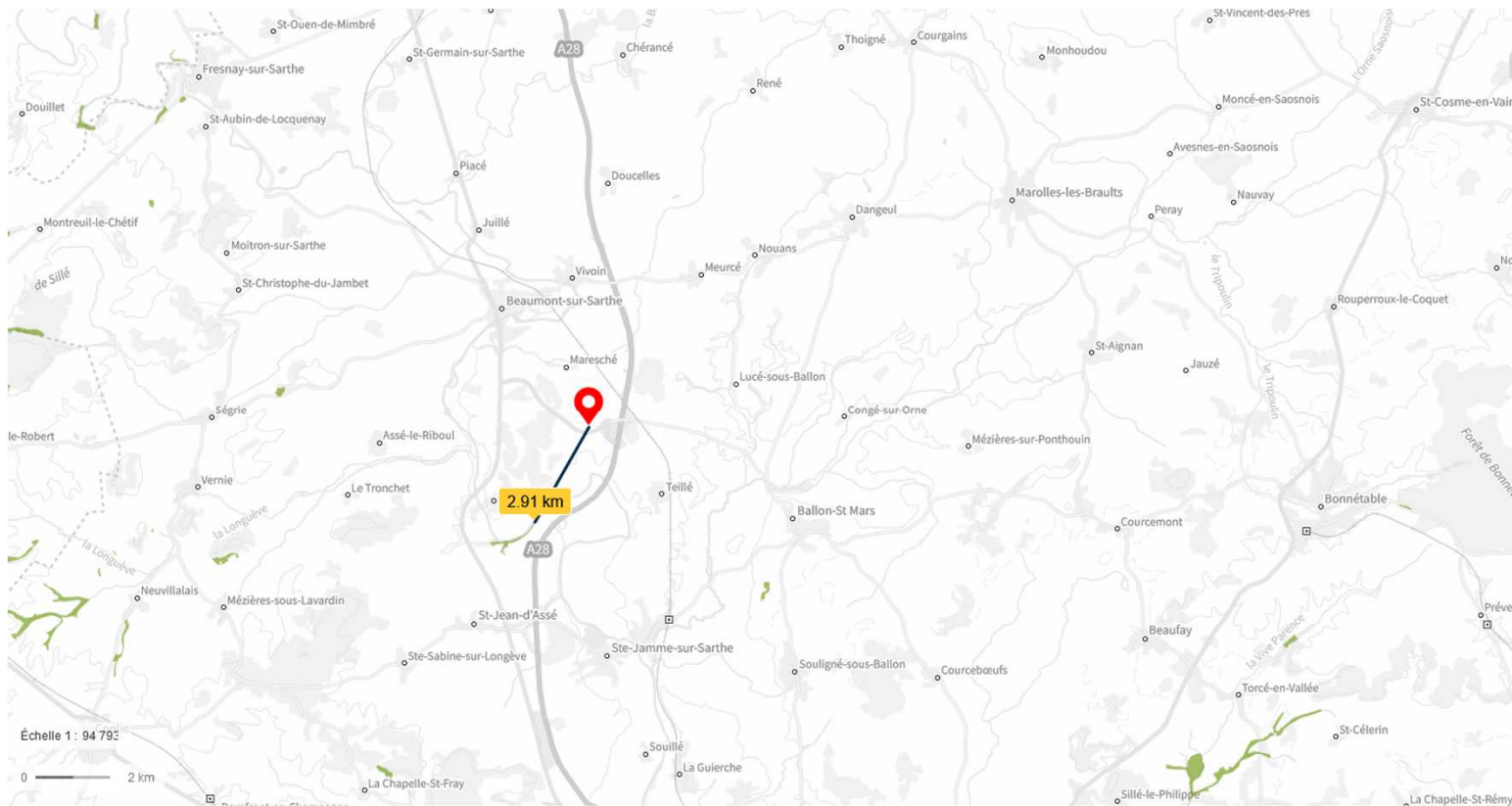
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - ZNIEFF



Première zone à 3 km : Type 1 N°00004146
« ABORDS DE LA SARTHE A BEAUMORTIER »
Non projet n'étant pas considéré comme un
influençant de l'évolution de la zone

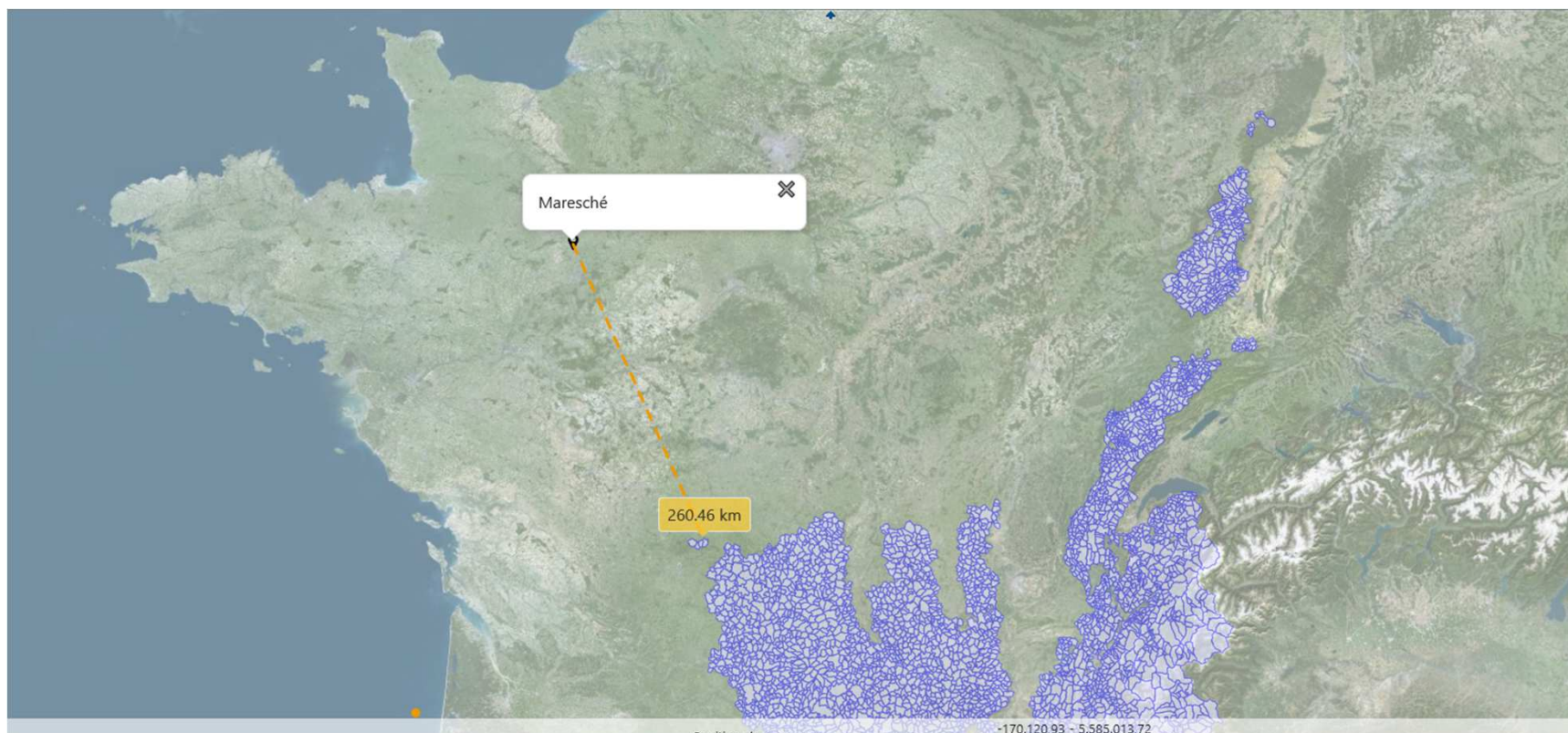
SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

GROUPE LE TRIANGLE

ANNEXE CERFA – LOI MONTAGNE

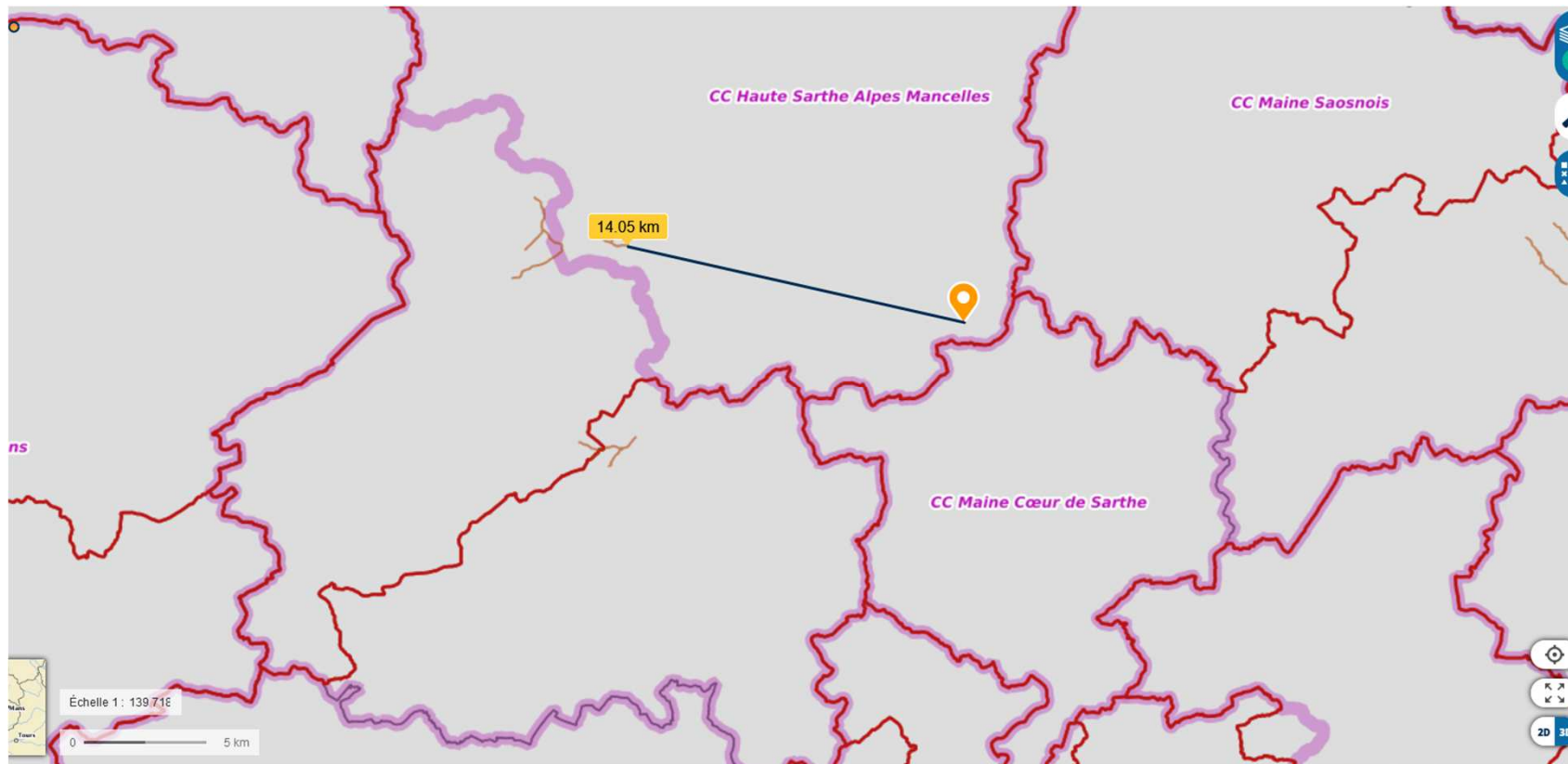


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



ANNEXE CERFA - BIOTOPE



Première zone à 14 km : FR3801001 « Cours d'eau à truite fario et écrevisse à pieds blancs du bassin versant sarthe amont »

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - LITTORAL

Indicateurs : cartes, données et graphiques

CHOISIR DES INDICATEURS

Chercher... OK Effacer Autres filtres

- ZONAGES ET PÉRIMÈTRES 45
 - Politiques publiques (AFR, ZRR, etc.) 10
 - Programmes ANCT (ACV, PVD, etc.) 5
 - PÉRIMÈTRES ADMINISTRATIFS 14
 - Zonages d'études et typologies de territoires 10
- DÉMOGRAPHIE 117
- ECONOMIE GÉNÉRALE 51
- EMPLOI 99
- REVENUS ET NIVEAU DE VIE 35
- DIPLÔME - FORMATION 42
- MOBILITÉS 37
- LOGEMENT 88
- EQUIPEMENTS - SERVICES 91
- ENVIRONNEMENT 51
- CITOYENNETÉ - VIE SOCIALE 14
- FINANCES LOCALES 22

Mes indicateurs
Amère-plan (aplats de couleurs)

Loi littoral : modalités du classement des communes

CHANGER LE DÉCOUPAGE GÉOGRAPHIQUE

Étendue France

Niveau Commune (2022)

Rechercher un territoire

ALLER PLUS LOIN

- Partager, imprimer, exporter
- Editer des rapports
- Charger des données externes

Loi littoral : modalités du classement des communes

Chiffres-clés

Non classée : 33 780 communes (2022), 96,6 % de l'ensemble

Graphiques et comparaisons

Répartition - Sélection

Sélection

Total 1

Non classée (100,0 %)

Documentation détaillée

Source : DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986

Niveaux géos : Commune (2022)

Étendue(s) : France

Précisions : La prise de conscience de l'importance économique du littoral et des multiples convolutions dont il fait l'objet a rendu indispensable l'intervention d'une norme de valeur juridique supérieure chargée d'arbitrer entre les multiples utilisations du littoral. C'est dans cet esprit qu'a été votée le 3 janvier 1986 la loi littoral. S'appliquant aux côtes métropolitaines et d'outre-mer, aux étangs salés et aux plans d'eau intérieurs de plus de 1000 hectares, la loi littoral associe des principes, parfois contradictoires, d'aménagement, de protection et de mise en valeur du littoral avec pour objectifs de :

- préserver les espaces rares et sensibles ;
- gérer de façon économe la consommation d'espace par l'urbanisation et les aménagements touristiques notamment ;
- ouvrir plus largement le rivage au public, comme les plages, afin d'accueillir en priorité sur le littoral les activités

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



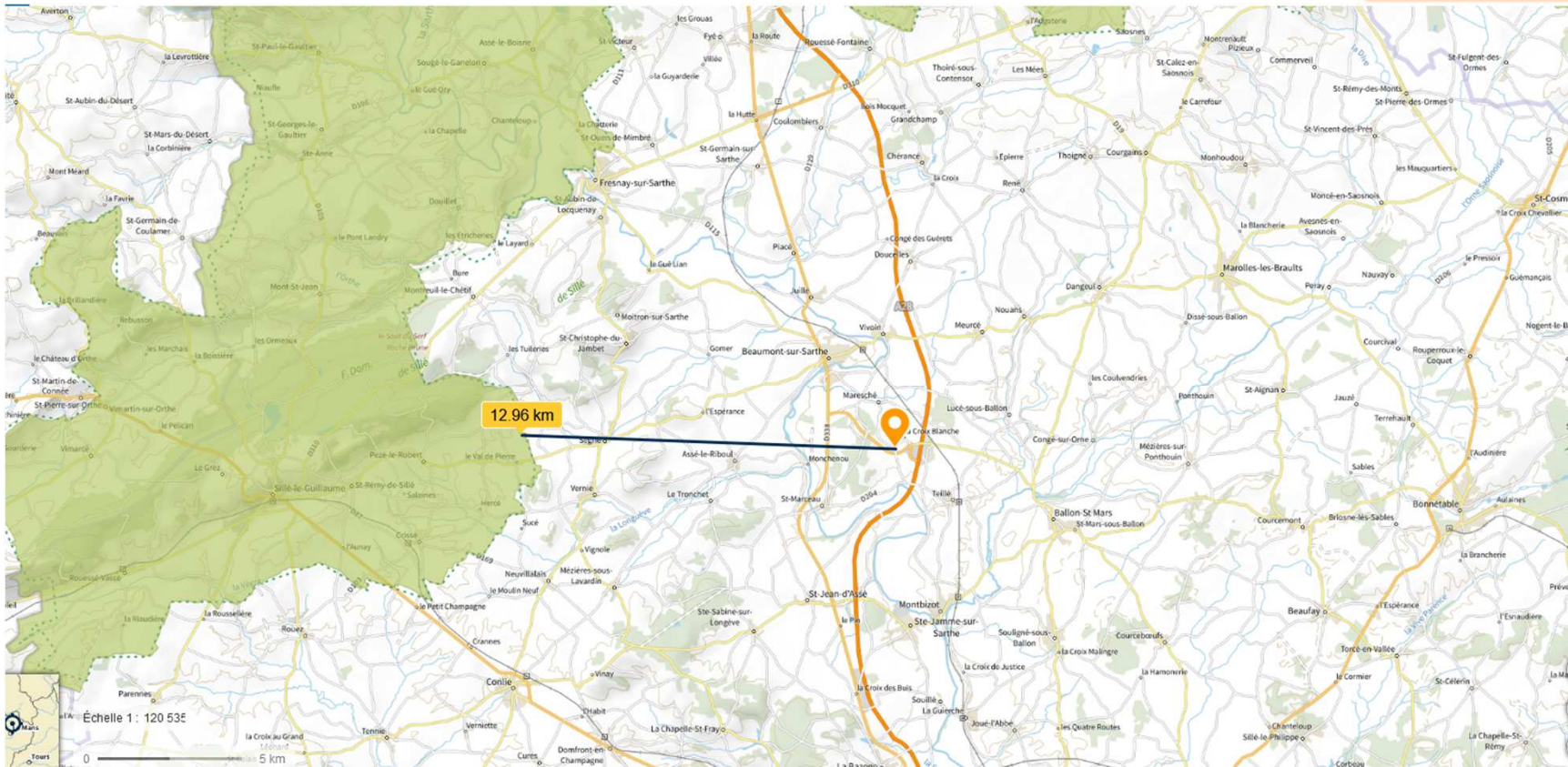
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

GROUPE LE TRIANGLE

www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - PARCS

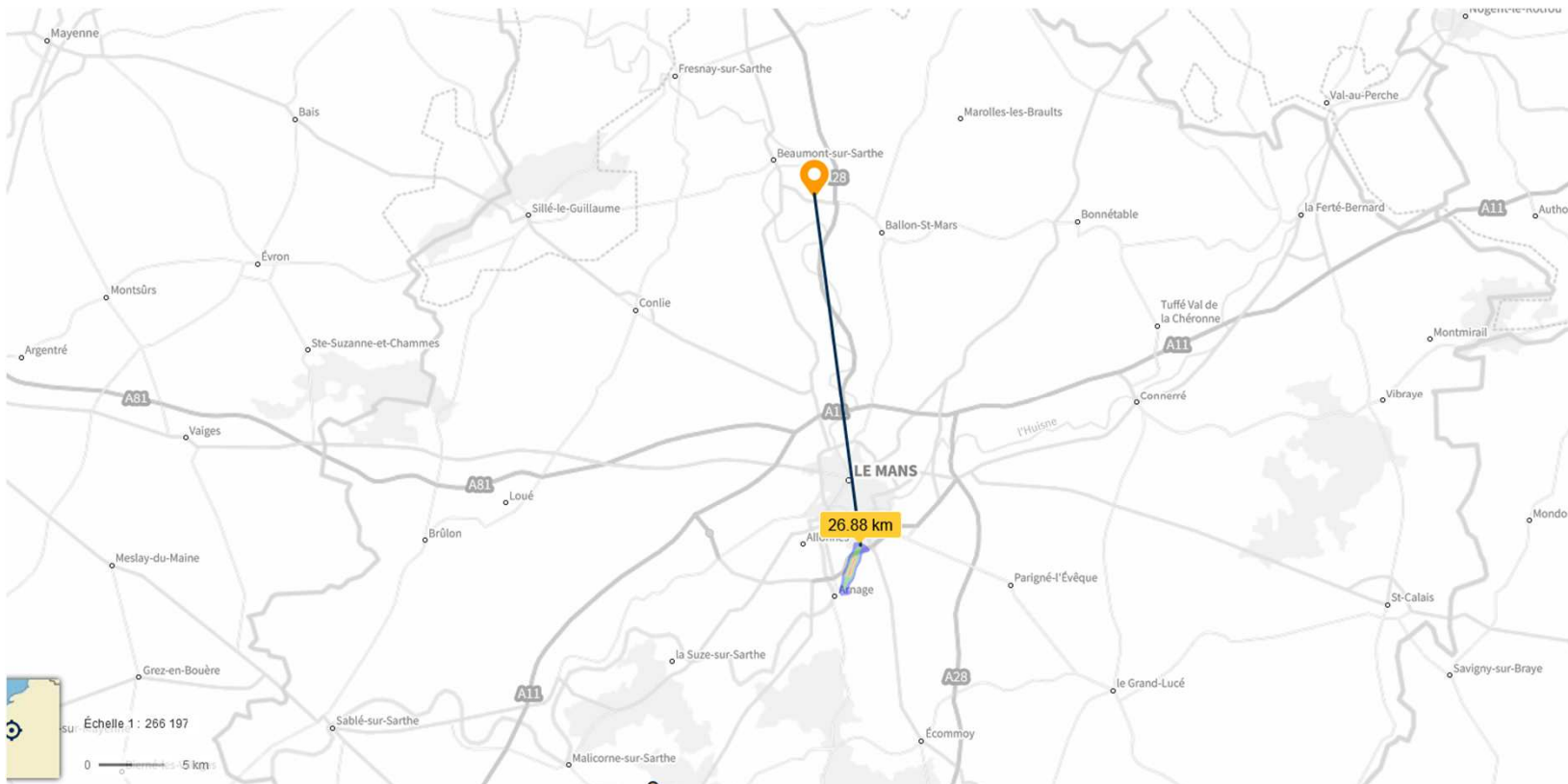


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
GROUPE LE TRIANGLE www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - PEB



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

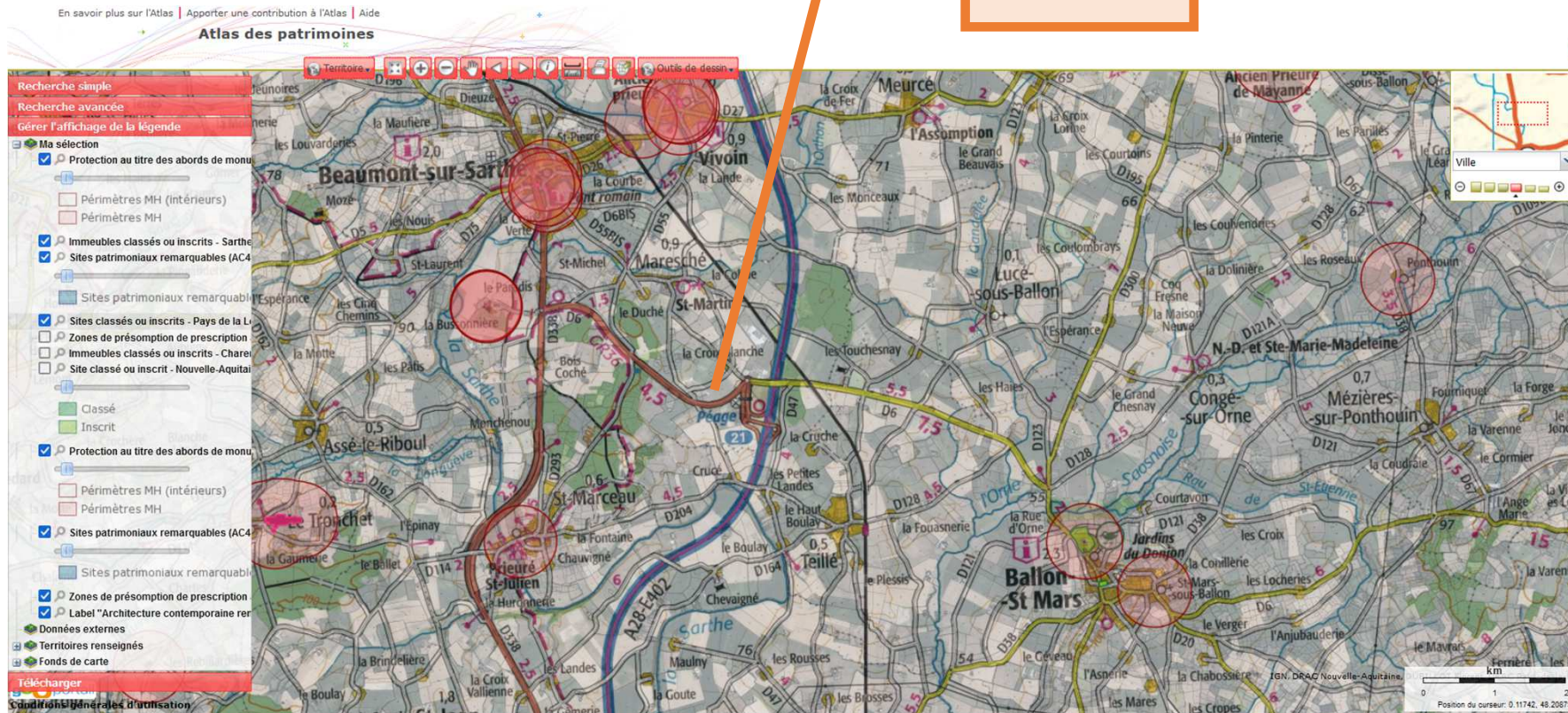
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - PATRIMOINE

PROJET



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

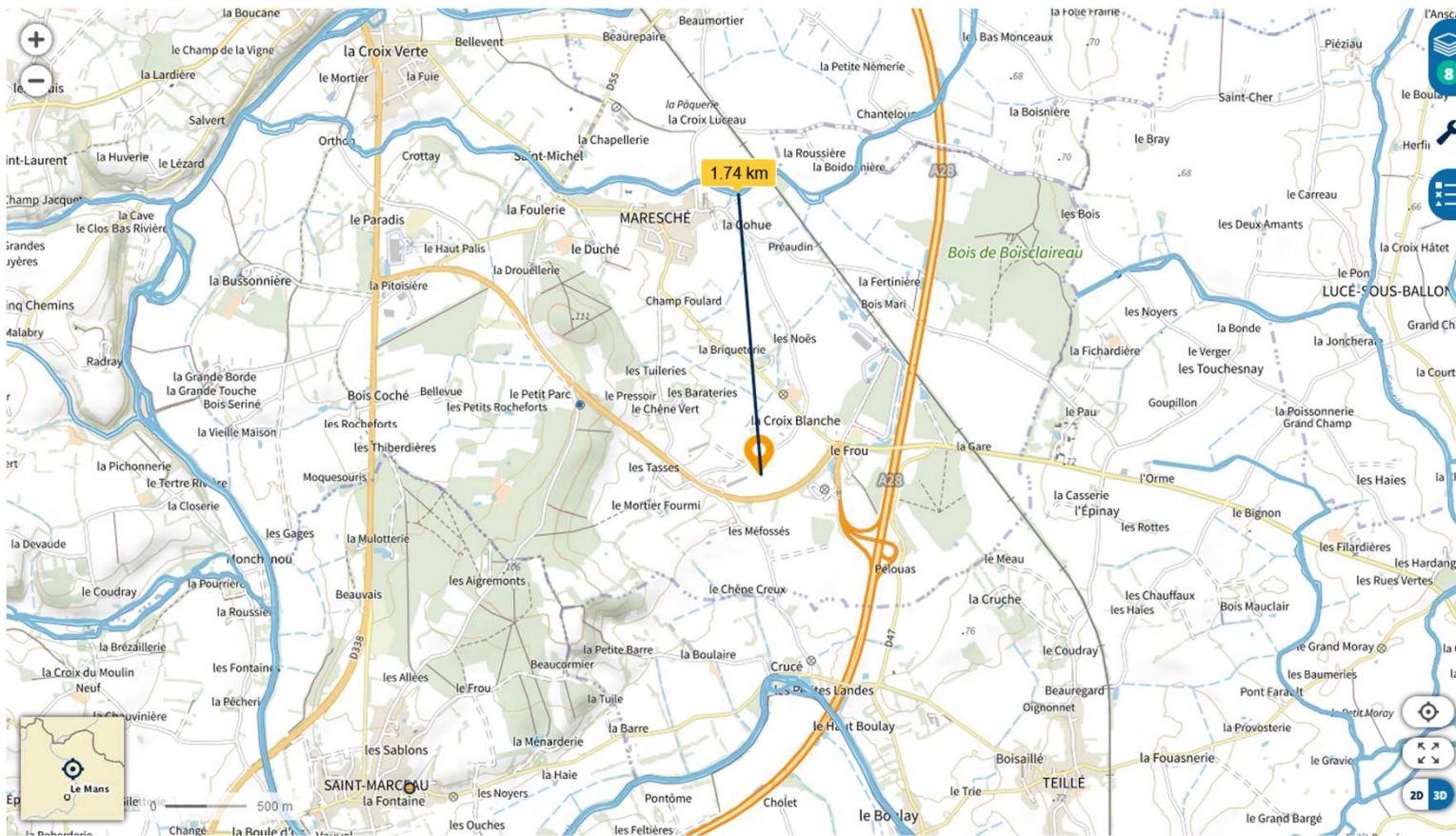
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – HUMIDITE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**

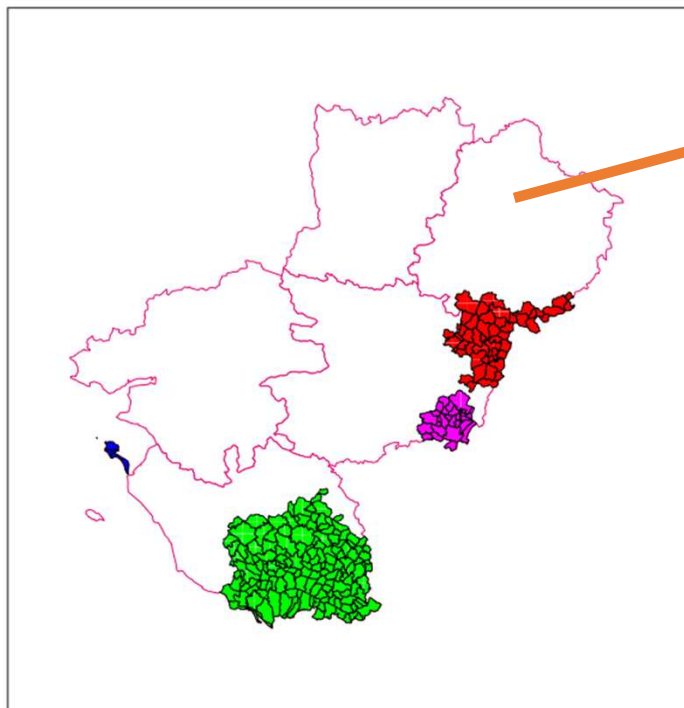


TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

Zones de Répartition des Eaux en Pays de la Loire

ANNEXES DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAS CAS



PROJET

ANNEXE CERFA – REPARTITION
D'EAU

Liste des Zones de Répartition des Eaux
■ Cénomaniens (eaux souterraines)
■ Marais Poitevin (eaux superficielles et souterraines)
■ Noirmoutier (nappe d'eaux saumâtres)
■ Thouet (eaux superficielles et souterraines)



Source : DREAL 2011
© IGN GeoInfo, BIGNARD 2011
Clas le 05/12/2011 - DREAL/SRIN/VERM
© DREAL Pays de la Loire 2011

DREAL Pays de la Loire - 34 place Viarme - BP 32205 - 44022 NANTES cedex 1

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE

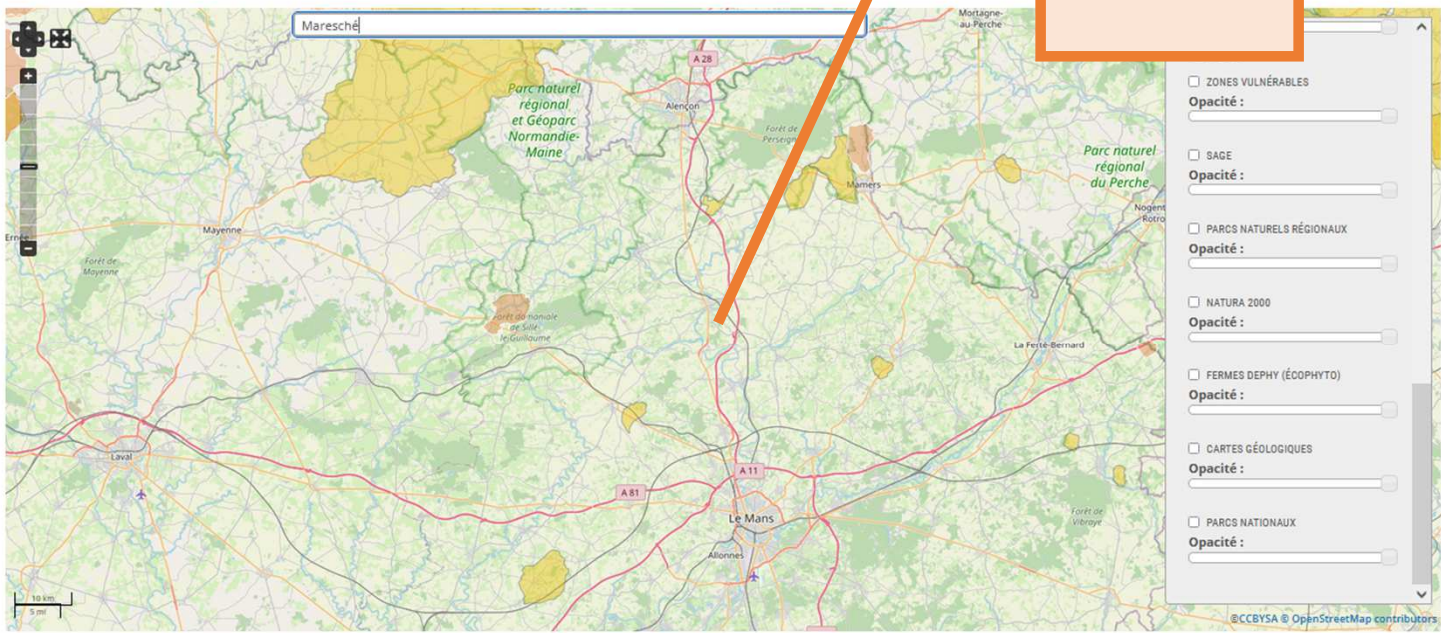
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

16 www.le-triangle.fr

Carte des Aires d'alimentation de captage

ANNEXE CERFA – CAPTAGE D'EAU

PROJET

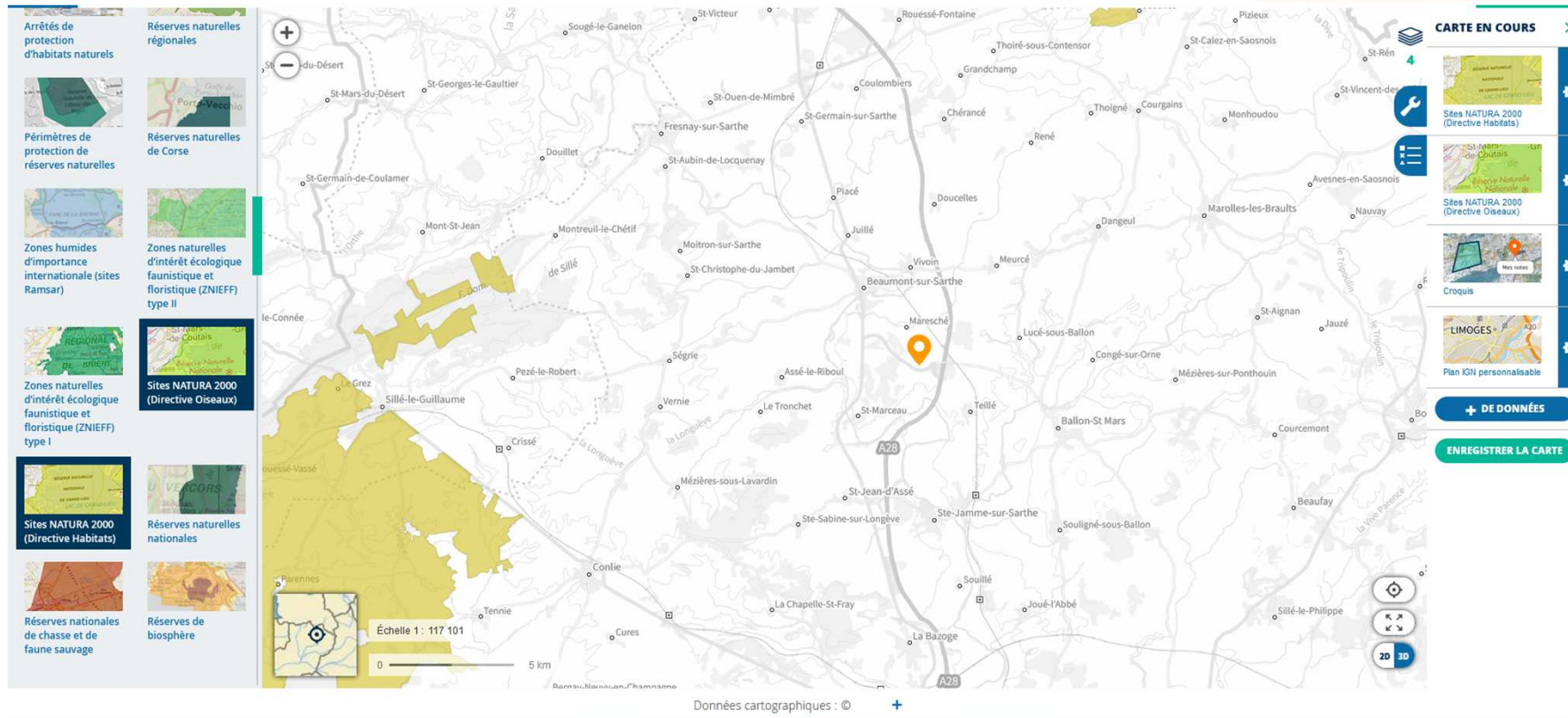


Légende
 Aires d'alimentation de captages : Couche officielle des AAC diffusée par le Sandre
 Aire d'alimentation de captage - Validé - France entière
 Aires d'alimentation de captages - non validées :
 Aires d'Alimentation de Captage - Périmètre en attente de validation par un référent - France entière

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
 Mme GALL Marjorie
 02.54.73.07.08
 m.gall@le-triangle.fr

TRIANGLE ÉLEVAGE
 Le Langault
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
 GROUPE LE TRIANGLE
 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – NATURA2000



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr