

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

### Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

03.08.2017

Dossier complet le :

9/8/2017

N° d'enregistrement :

2017-2638

#### 1. Intitulé du projet

Aménagement d'une plateforme logistique pour la société Séché Transport, comprenant un parking Poids lourds, un parking Véhicules légers, une structure tertiaire abritant les bureaux, une station de distribution de carburant (Gasoil routier), un bassin de collecte des eaux, une zone empierrée pour le stockage (hiverange) de caissons vides.

#### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

##### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

##### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Séché Transports

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Lionel LORE

RCS / SIRET

3 9 1 | 9 1 8 | 8 8 5 | 0 0 0 | 2 4

Forme juridique

SAS

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

#### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
39	Travaux, constructions et opérations d'aménagement en création qui couvrent un terrain d'assiette d'une superficie supérieure ou égale à 5 ha et inférieure à 10 ha et dont la surface de plancher créée est inférieure à 40 000 m <sup>2</sup> : Surface de plancher créée = 247 m <sup>2</sup> parcelle cadastrale d'implantation = 9,479 ha pour une emprise projet de 1,567 ha

#### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

##### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Séché Transports projette la création d'une nouvelle plateforme de transport, objet de la présente déclaration, destinée au stationnement et au ravitaillement des poids-lourds et remorques de transport de déchets, ainsi qu'au stockage des bennes à déchets vides ("caissons").

Le projet s'implante au lieu-dit La Beltière, en bordure de la voie communale n°6 de Changé aux Chênes, sur la parcelle XO 4, à proximité de l'accès au parc d'activités déchets, situé à environ 200 mètres.

La plateforme Séché Transports s'organisera en trois zones distinctes sur une emprise globale de 15 670 m<sup>2</sup> :

- Une plateforme en enrobé PL, d'une surface de 9 250 m<sup>2</sup>, dont une surface de 265 m<sup>2</sup> occupée par la station-service ;
- Une plateforme en enrobé bi-couche VL, d'une surface de 2 162 m<sup>2</sup>, dont 345 m<sup>2</sup> occupée par le bâtiment du personnel ;
- Une plateforme stabilisée dédiée aux caissons, d'une surface de 3 633 m<sup>2</sup>, à laquelle s'ajoute l'emprise du bassin de gestion des eaux pluviales de 625 m<sup>2</sup>.

La zone de stationnement disposera d'une station-service pour le ravitaillement des poids lourds en carburant (gazole) et en solution AdBlue®. La station sera équipée d'une cuve aérienne de 60 m<sup>3</sup> simple enveloppe dans un bac de rétention avec plateforme de distribution. Le volume distribué de gazole est évalué à 2 000 m<sup>3</sup>/an. Le stockage d'AdBlue® se fera dans un container de 5 m<sup>3</sup> avec distribution intégrée. Le bâtiment comportera des bureaux, vestiaires, sanitaires et une salle chauffeurs

## **4.2 Objectifs du projet**

Création de la base logistique de la société Sèché transports incluant le parking PL et les bureaux des services logistiques

## **4.3 Décrivez sommairement le projet**

### **4.3.1 dans sa phase travaux**

terrassement (nivellement et remblaiement pour permettre la portance des sols) et construction des bureaux.

Préservation des haies existantes.

Pas d'interférence avec des zones humides.

Alimentation des réseaux divers (eau de ville, fibre optique, électricité) et construction du système d'assainissement autonome.

### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

L'accès à la plateforme est prévu 24h/24 et 7j/7. De même, la station-service fonctionnera 24h/24 et 7j/7. Elle sera en libre service et réservée à l'usage exclusif de la flotte Sèché Transports.

Le bâtiment comportera des bureaux, vestiaires, sanitaires et une salle dédiée aux chauffeurs. Une présence y sera assurée de 6h à 20h. L'effectif moyen fréquentant la plateforme de transport sera de 14 personnes de bureau et 40 chauffeurs.

A noter que toutes les remorques et bennes seront vides et aucun déchet lié à l'activité de collecte de Sèché Éco-industries ne transitera sur le site.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Rubrique 1435-2 : Le volume de distribution de gazole est estimé au maximum à 2 000 m<sup>3</sup>/an.

Rubrique 4734-2c : Le stockage de gazole associé à la station-service sera constitué d'une cuve aérienne d'une capacité de 60 m<sup>3</sup>, soit un tonnage équivalent de 51 tonnes (densité gazole = 0,85). L'exploitant prévoit une fréquence de ravitaillement hebdomadaire à raison de 34 m<sup>3</sup> environ par semaine.

Demande de permis de construire pour la création d'une surface de plancher de 247.7 m<sup>2</sup>. Demande N° 53 054 17K1039 du 26/6/2017 auprès de Laval Agglomération

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Emprise globale - Une plateforme imperméabilisée en enrobé PL, - Une plateforme imperméabilisée en enrobé bi-couche VL, - Une plateforme stabilisée dédiée aux caissons, - l'emprise du bassin de gestion des eaux pluviales	15 670 m <sup>2</sup> dont : - 9250 m <sup>2</sup> enrobés - 2162 m <sup>2</sup> bi-couche - 3633 m <sup>2</sup> stabilisée - 625 m <sup>2</sup>
Création de surface de planchers (carburants - cf ci dessus)	247.7 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

**Adresse et commune(s) d'implantation**

Le projet s'implante au lieu-dit La Beltière, en bordure de la voie communale n°6 de Changé aux Chênes, sur la parcelle XO 4,

Lieu dit : La Beltière  
Commune : Changé (53810)

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>**

Long. 48°06'41" .6N Lat. 0°50'30" .40

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a, 9°a), 10°, 11°a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui  Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

Blank area for project description and authorization date.

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consommation prévisionnelle de 1000 m3 /an d'eau de ville
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Gestion en déblai remblai des matériaux pour le nivellement de la plateforme. Certains matériaux nobles de carrière seront utilisés pour la création de la structure de chaussée.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Matériaux importés pour leur caractéristiques mécaniques (structure)
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone d'emprise est une zone agricole, les haies existantes sont préservées.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La parcelle est classée 1AUac au PLU de Changé. Mais actuellement cette parcelle est cultivée.
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La plateforme actuelle de Séché transport est à l'intérieur du parc d'activité Déchets. Le déplacement de la plateforme n'entraînera pas de trafic supplémentaire par rapport à la situation actuelle
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le bruit sera le bruit des camions venant et sortant de la plateforme. Les zones à émergence réglementées sont très éloignées ( 400 m ) et pour partie, au sud, les riverains les plus proches sont au delà de la RD31.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eclairage des zones de parking permettant aux chauffeurs de rejoindre leur véhicule en toute sécurité, y compris la nuit (départs matinaux de nuit). Visibilité et surveillance anti intrusion (rondes de gardiennage)
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	émissions des véhicules
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assainissement autonome avec drainage dans le sol, rejet des eaux pluviales de la plateforme - pas de station de lavage sur site
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déchets non- dangereux de l'activité de bureau (tertiaire) en situation accidentelle : absorbant d'hydrocarbures (fuite hydraulique, égouttures au sol au niveau de la station service

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dans le cadre de l'instruction de la demande d'autorisation du parc d'activité déchets de Séché éco-Industries (parcelles voisines), La DRAC a été sollicité pour identifier un possible intérêt archéologique (archéologie préventive) sur cette parcelle (courrier du xxx avec le plan joint)
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Réduction de la surface agricole à hauteur de l'emprise de la plateforme (1.5ha)

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard du projet, surface de plancher de 247.7 m<sup>2</sup>, superficie totale de 15 670 m<sup>2</sup>, absence de trafic supplémentaire, aucun voisinage proche (habitation la plus proche à 400 m), pas d'interférence sur les zones humides, respect du bassin versant des eaux pluviales, la dispense d'évaluation environnementale nous semble évidente.

La seule unité dimensionnante qui justifie la procédure au cas par cas est la surface d'assiette du projet, qui est ici assimilée à la surface cadastrale de la parcelle totale et non de la fraction de parcelle concernée par le projet qui est bien inférieure à 5 ha.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à CHANGE

le, 1/08/2017

Signature

  
  
*Séché global solutions*  
SAS au capital de 192 000 Euros  
RCS Laval 391 918 885  
Les Hêtres - CS 20020 - 53811 Changé Cedex 09  
Tél: 02 43 59 60 11 Fax: 02 43 59 60 11

Insérez votre signature en cliquant sur ce bouton

