

## Dispense d'étude d'impact (2711OMB001) – 249,6 kWc + 249,6 kWc

GAUTIER Cédric - EARL BEAULIEU

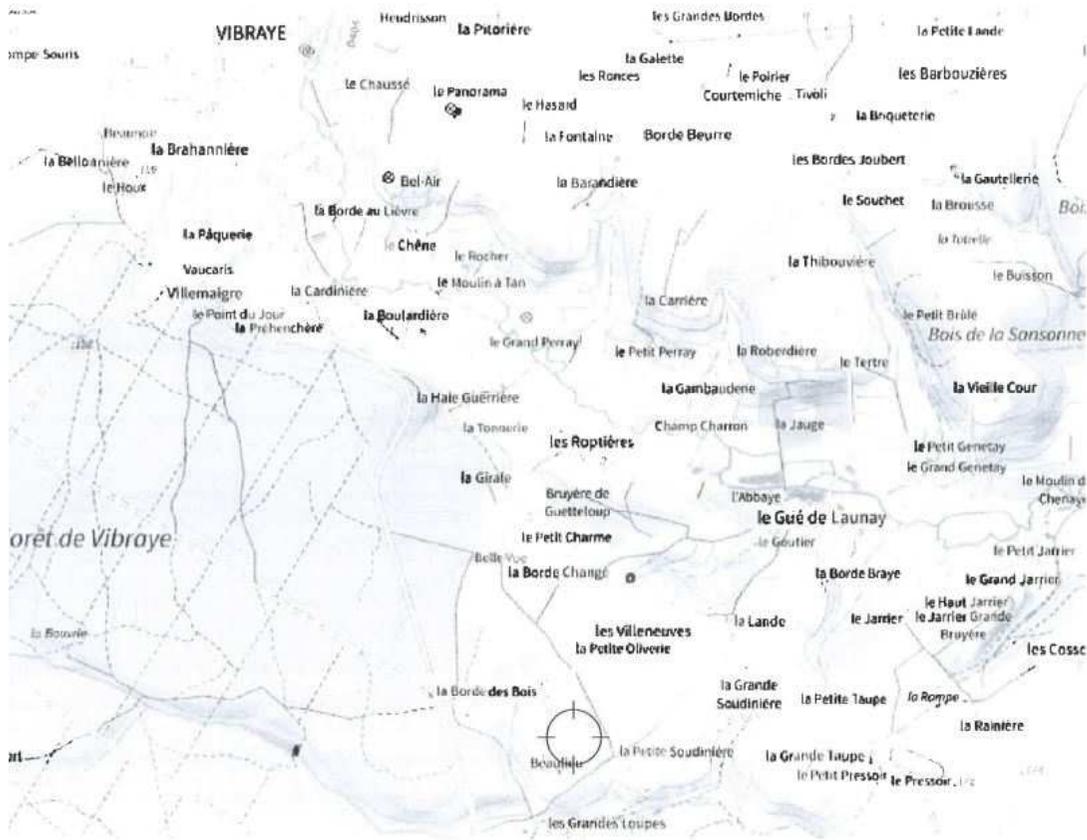
### Projets :

- 1°) Installation de 30 modules agricoles à toiture photovoltaïque pour une production globale de 249,6 kWc sur parcours de volailles
- 2°) Installation de 30 modules agricoles à toiture photovoltaïque pour une production globale de 249,6 kWc sur parcours de volailles



#### SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



PLAN DE SITUATION-1/20 000

PLAN DE SITUATION - COMMUNE

ADRESSE PROJETS :  
LIEU-DIT BEAULIEU  
72320 VIBRAYE

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE  
Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE  
Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07  
www.le-triangle.fr

GROUPE LE TRIANGLE

Informations littérales relatives à 3 parcelles sur la commune : VIBRAYE (72).

#### Références de la parcelle 000 BP 56

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 BP 56</b>
Contenance cadastrale	<b>160 571 mètres carrés</b>
Adresse	<b>BEAULIEU 72320 VIBRAYE</b>

#### Références de la parcelle 000 BP 55

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 BP 55</b>
Contenance cadastrale	<b>12 739 mètres carrés</b>
Adresse	<b>BEAULIEU 72320 VIBRAYE</b>

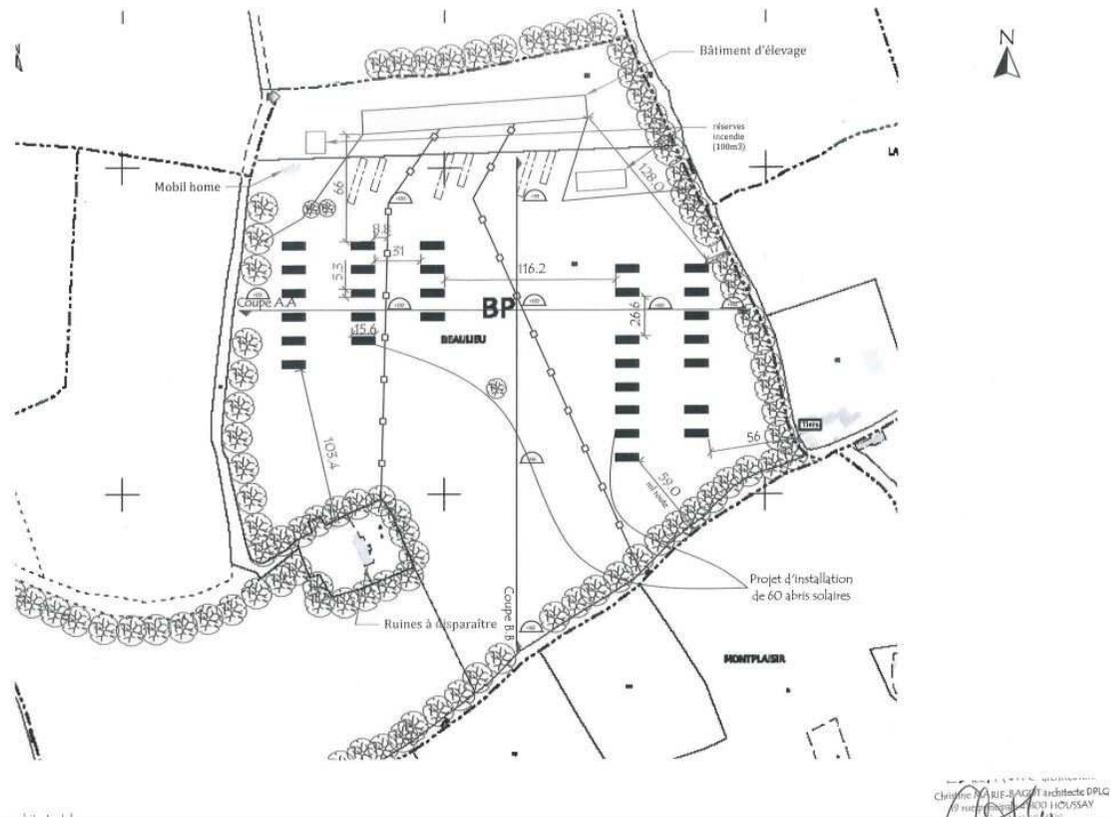
#### Références de la parcelle 000 BP 9

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 BP 9</b>
Contenance cadastrale	<b>4 600 mètres carrés</b>
Adresse	<b>BEAULIEU 72320 VIBRAYE</b>

#### SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

PLAN DE MASSE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



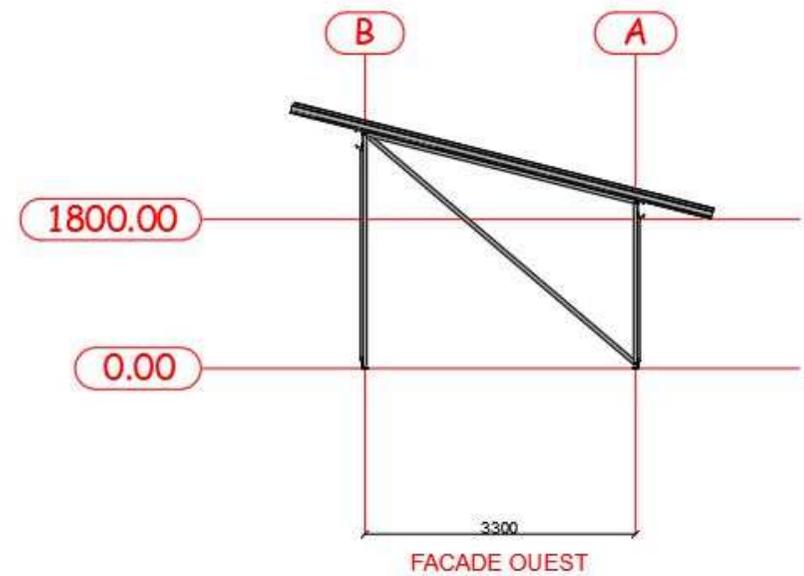
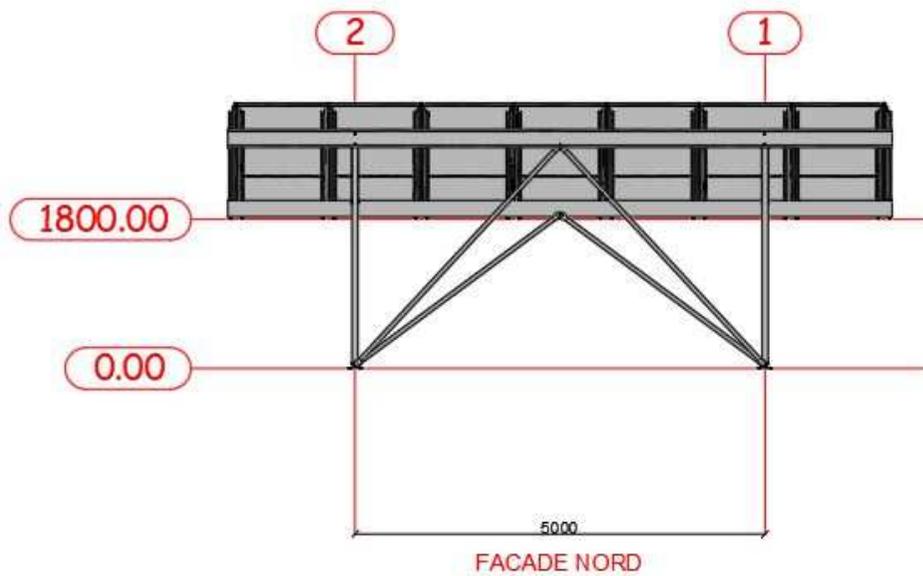
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

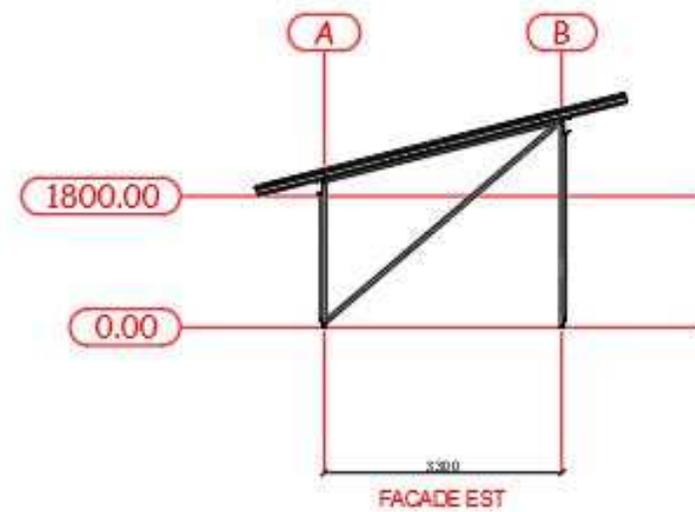
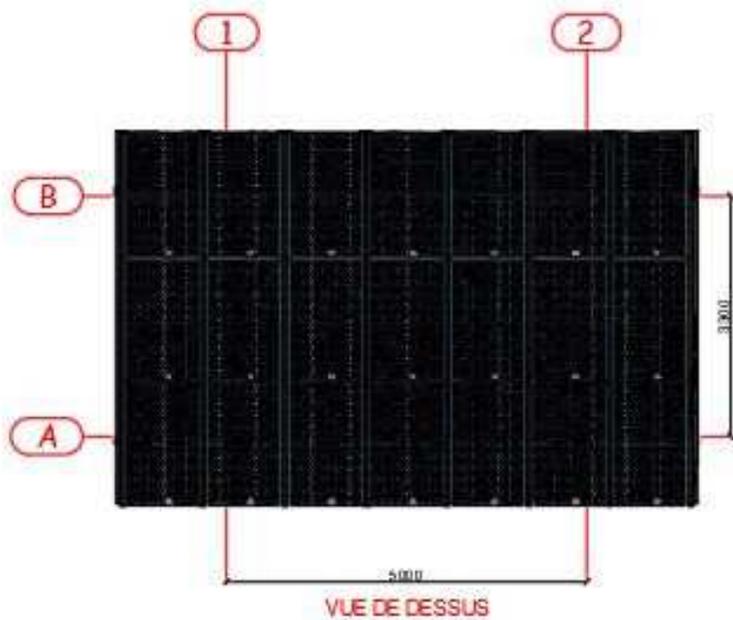
PLAN DE COUPE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

PLAN DE COUPE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE

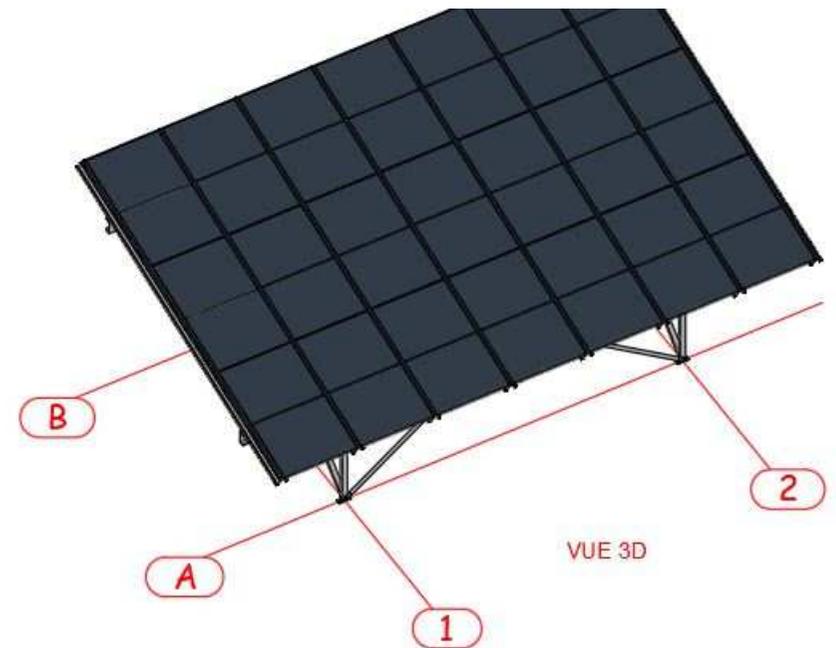
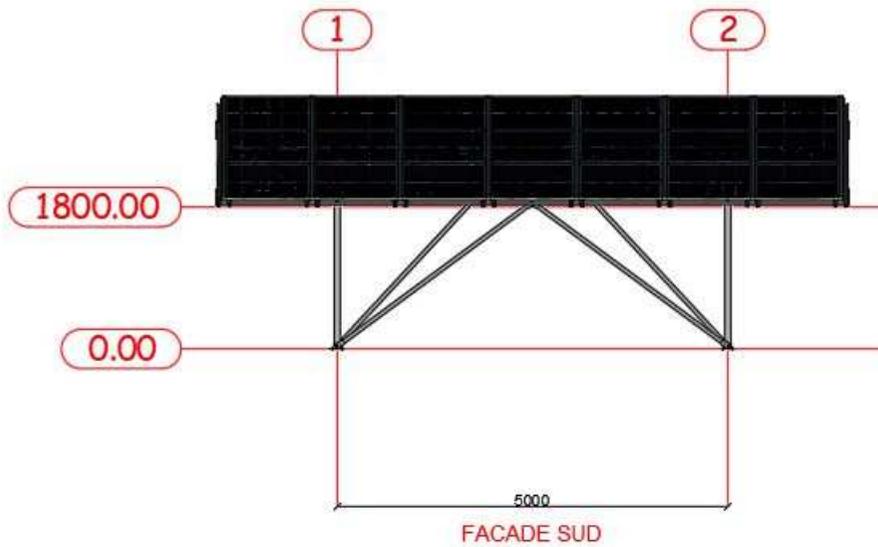


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

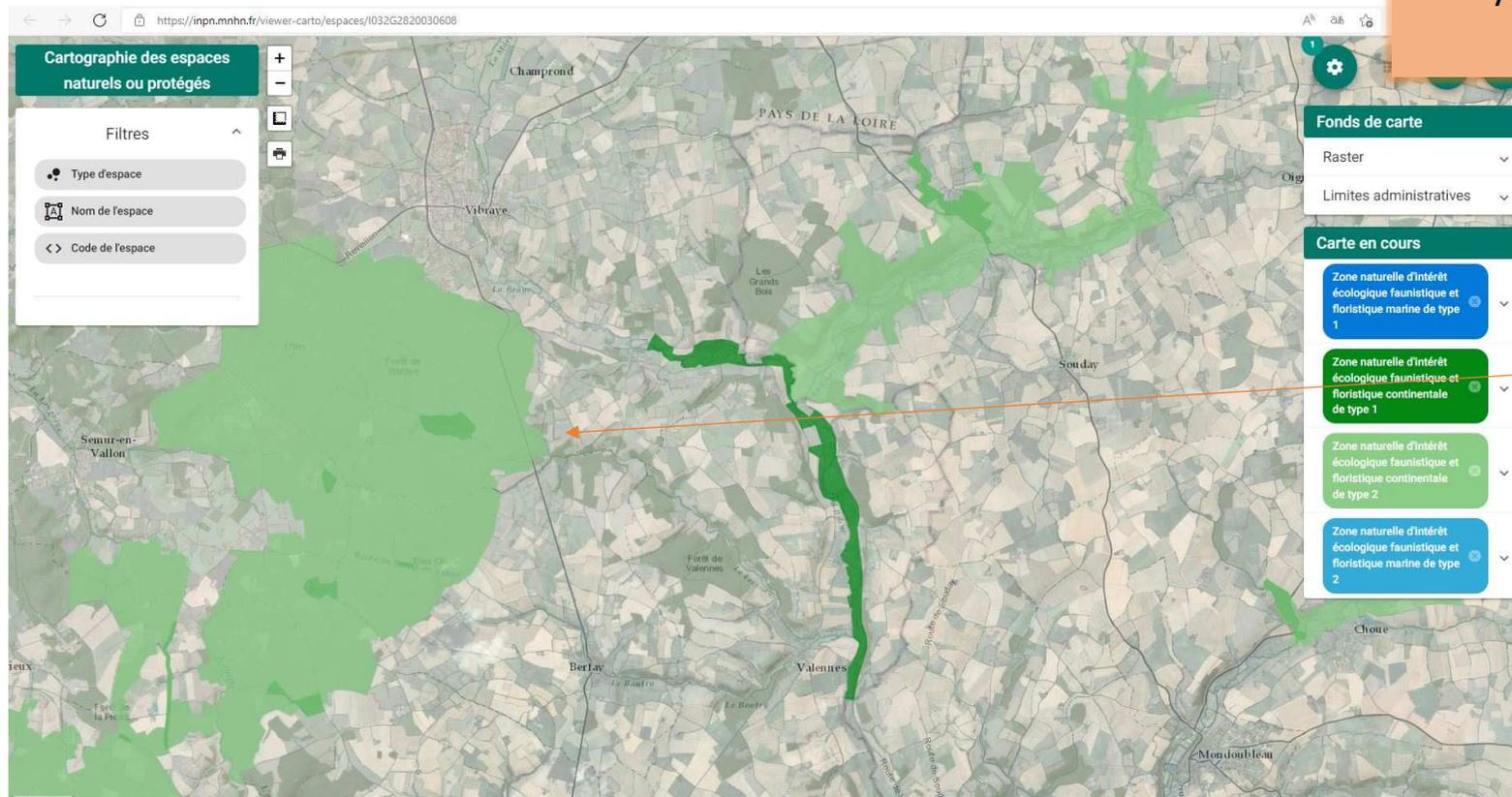
PLAN DE COUPE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – ZNIEFF



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – ZONAGE DE  
POLITIQUE PUBLIQUE

## VOTRE COMMUNE APPARTIENT À :

Département Sarthe

## MA COMMUNE EST COUVERTE PAR :

## Zonages de politiques publiques



Indicateurs	Vibraye
Zonage ZRR	Classée en ZRR
Zonage AFR (2014-2021)	Non éligible
Zonage ZoRCoMiR	Non classée en ZoRCoMiR
Programme Action Cœur de Ville	Hors programme ACV
Programme Petites villes de demain	Concernée par le programme PVD
Programme Territoires d'industrie	Dans un territoire d'industrie
Massifs	Hors massif
Zones de montagne (urbanisme)	Hors zone de montagne (urbanisme)
Zones de montagne (zonage agriculture)	Hors zone de montagne
PNR	Hors PNR
Parcs nationaux	Hors parc national
Loi Littoral	Hors loi Littoral

Source : ANCT, arrêtés établis entre 1995 et 2018 + ANCT, 2014-2021 + ANCT, arrêté du 16 octobre 2020 + ANCT, 12/07/2021 + ANCT, 13/12/2022 + ANCT, 14/09/2021 + ANCT, décret du 16 janvier 2004, modifié par le décret du 8 septembre 2016 + DGAN-SIDAUH, loi n° 85-30 du 9 janvier 1985 + Ministère de l'Agriculture, arrêtés établis entre le 26 juin 1961 et le 30 mars 2021 + Décrets portant création des 58 parcs naturels régionaux existants en date du 04/09/2021 + OFB, 23/06/2021 + DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986

## SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

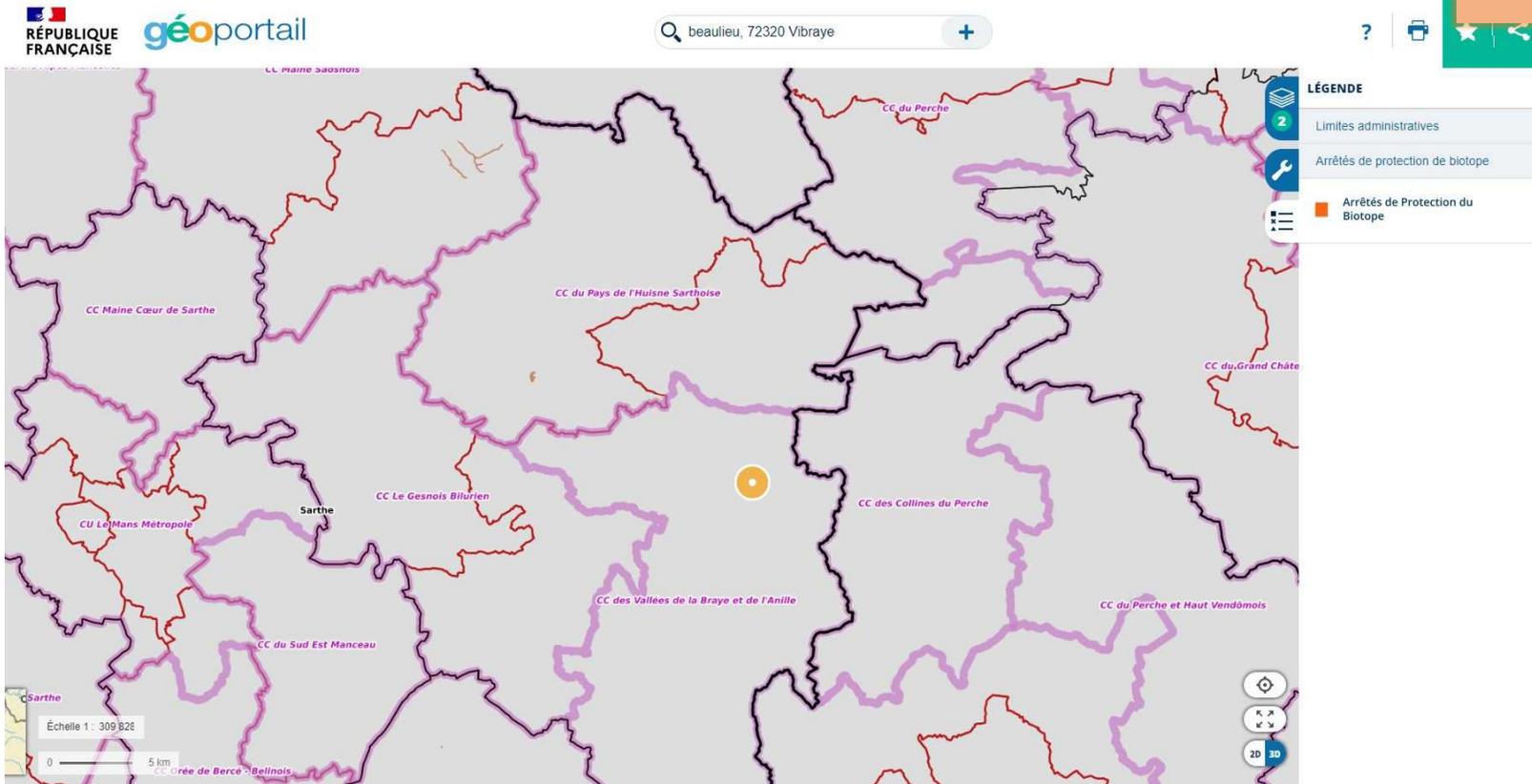


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA - BIOTOPE



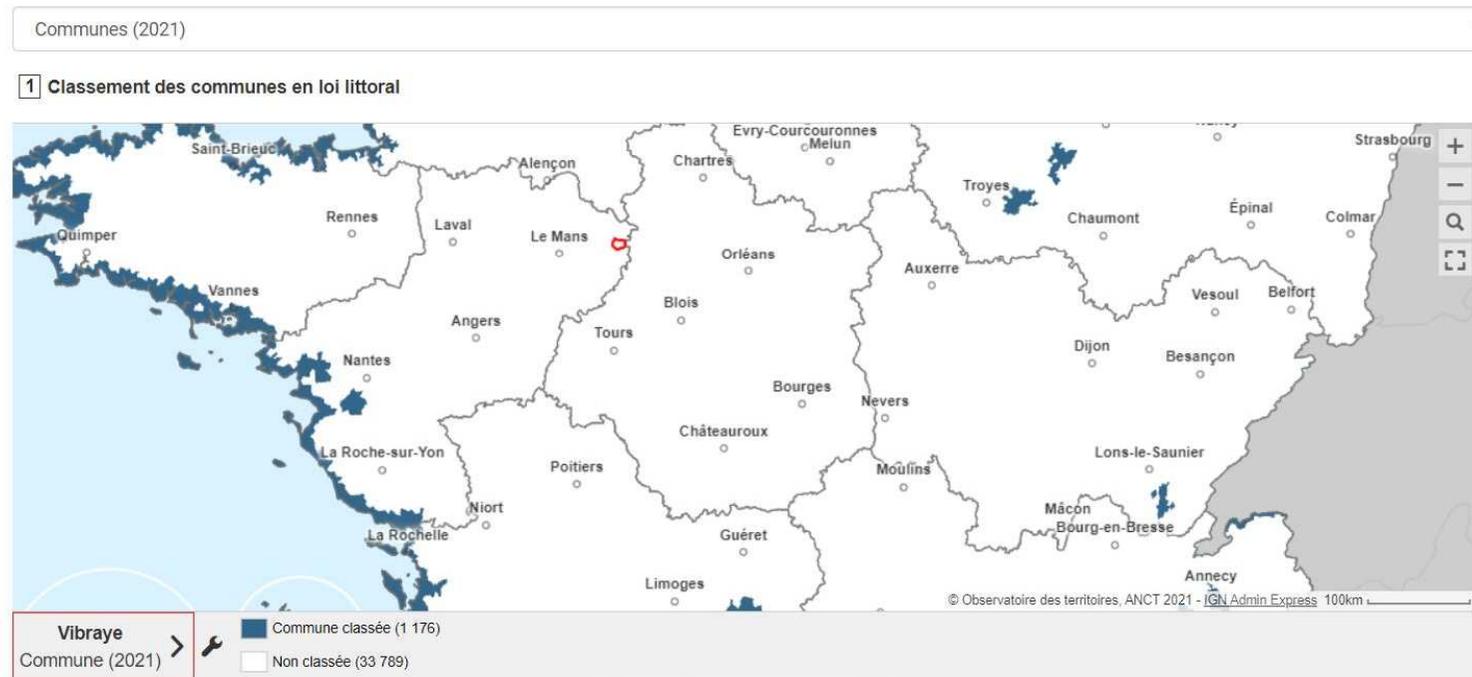
**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
 02.54.73.07.08  
 m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE ÉLEVAGE**  
 Le Langault  
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07  
 GROUPE LE TRIANGLE [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA - LITTORAL



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

GROUPE LE TRIANGLE [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA - PEB

**ARRÊT DÉFINITIF DE L'APPLICATION FIN AVRIL 2022**  
Les concepteurs des cartes ont été informés et invités à reproduire leur carte dans le nouvel outil dont ils disposent.

**Plan d'Exposition au Bruit (PEB) / France métropole**

**Gestionnaires**

**Thèmes**

Contenu de la carte

- Zones des PEB et aérodromes
  - Zone A
  - Zone B
  - Zone C
  - Zone D
  - Aérodromes avec
  - Aérodromes avec
- Parcelaire
- Administratif
- Fonds cartographiques
  - Carte 1/1 000 000
  - Carte 1/250 000
  - Carte 1/100 000
  - Carte 1/25 000
  - Vue aérienne

**Localisation administrative**

**Localisation à l'adresse**

Rue, Avenue, Hameau... :

Code postal et/ou localité :

**1 proposition**

Cliquez sur une proposition pour la situer

72320 VIBRAYE

**Informations générales**

Conception : DGAC  
Date de validité : 18/08/2021 13:50  
© IGN-Scans®-Orthophoto®-GeoFLA®-BdParcelaire®  
Plan d'Exposition au Bruit des aérodromes en Métropole.

**Légende**

- Zone A
- Zone B
- Zone C
- Zone D
- Aérodromes avec PEB
- Noms des départements
- Noms des communes
- Frontière internationale
- Limite côtière
- Limite de région
- Limite de département
- Limite d'arrondissement
- Limite de canton
- Limite de commune
- Scan Régional

Carte publiée par l'application CARTELIE  
© Ministère de la Transition Écologique et Solidaire / Ministère de la Cohésion des Territoires  
SG/SPSSI/PSI/PSL1 - CP21 (DOM/ET)

**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

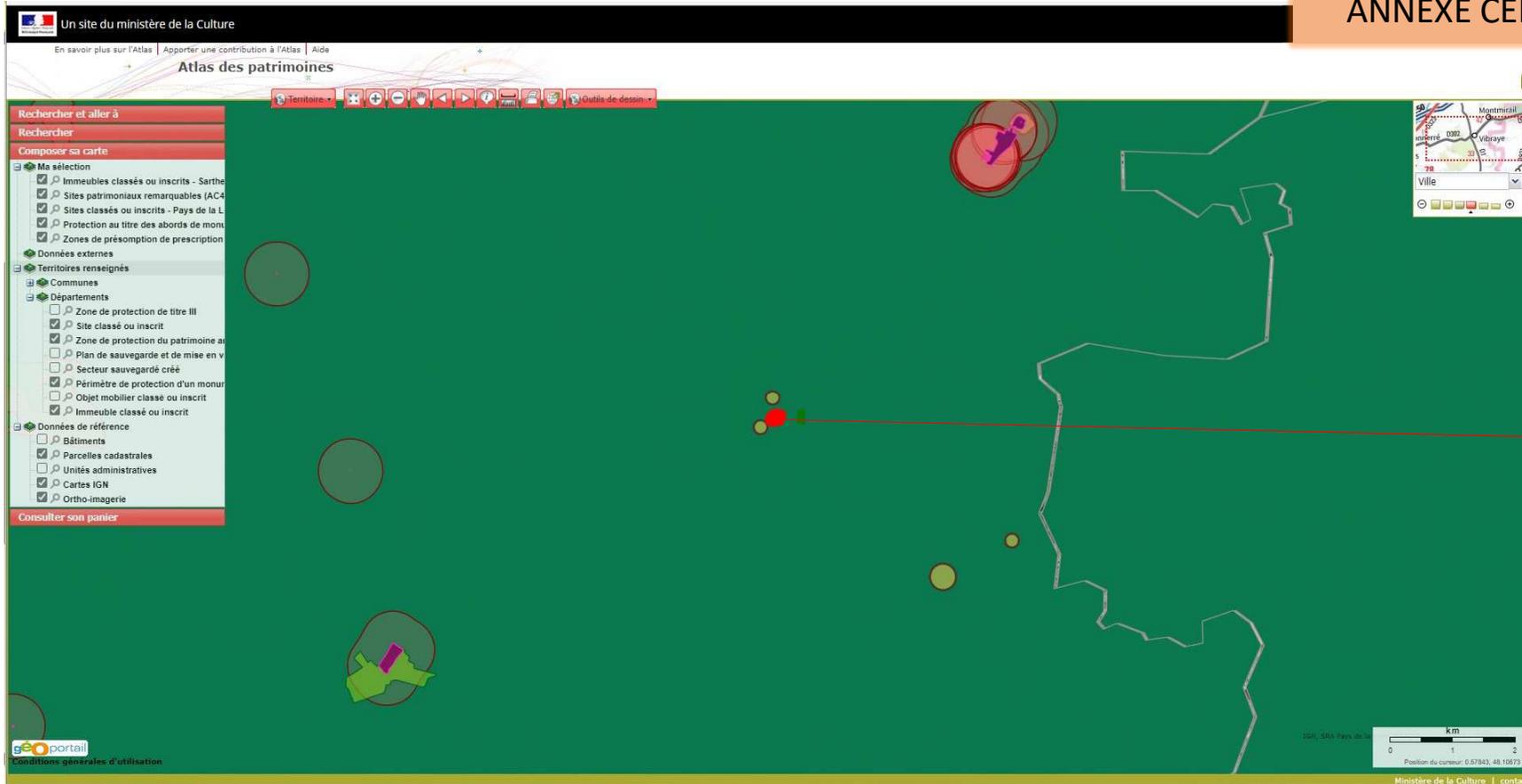


**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

GROUPE  
LE TRIANGLE 12 [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA - PATRIMOINE



VIBRAYE

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – HUMIDITE

The screenshot shows a web-based GIS application. The browser address bar displays 'sig.reseau-zones-humides.org'. The page title is 'Réseau Partenarial des Données sur les Zones Humides'. The map shows a rural landscape with a grid of fields. A blue dot is placed on one of the fields. On the right, there is a 'Couches sélectionnées' (Selected layers) panel with the following items:

- Commune (Source: 2015 - BD TOPO®)
- Baies, bassins, estuaires, traicts (Source: 2016 - RPOZH - Multi-partenariats)
  - Baie, bassin, estuaire, traict
- Plans d'eau (Source: Partenaires)
  - Plans d'eau
- Zones humides (Source: Partenaires)
  - Zones humides

Below this is a 'Couches disponibles' (Available layers) panel with a search bar and a list of layers:

- Inventaires et prélocalisations (6) (3)
  - Zones humides
  - Plans d'eau
  - Baies, bassins, estuaires, traicts
- UHC en Marais (1)
- Prélocalisation zones humides (51)
- Prélocalisation plans d'eau (2)
- Tourbières (5)
- SoeS (1)
- Etat de la connaissance sur les zones humides (2)
- Roselières (1)

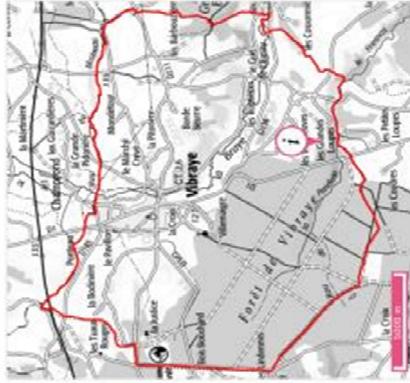
**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**  
 Mme GALL Marjorie  
 02.54.73.07.08  
 m.gall@le-triangle.fr

**TRIANGLE ÉLEVAGE**  
 Le Langault  
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07  
 GROUPE LE TRIANGLE  
 www.le-triangle.fr


 Attention : ce descriptif n'est pas un état des risques et pollutions (ERP) conforme aux articles L-125-5 et R125-26 du code de l'Environnement. Ce descriptif est délivré à titre informatif. Il n'a pas de valeur juridique. Pour plus d'information, consultez les précautions d'usage en annexe de ce document.

Localisation


 Commune : VIBRAYE  
 Préfixe : 000  
 Section / feuille : BP  
 N°parcelle : 0056



Informations sur la commune

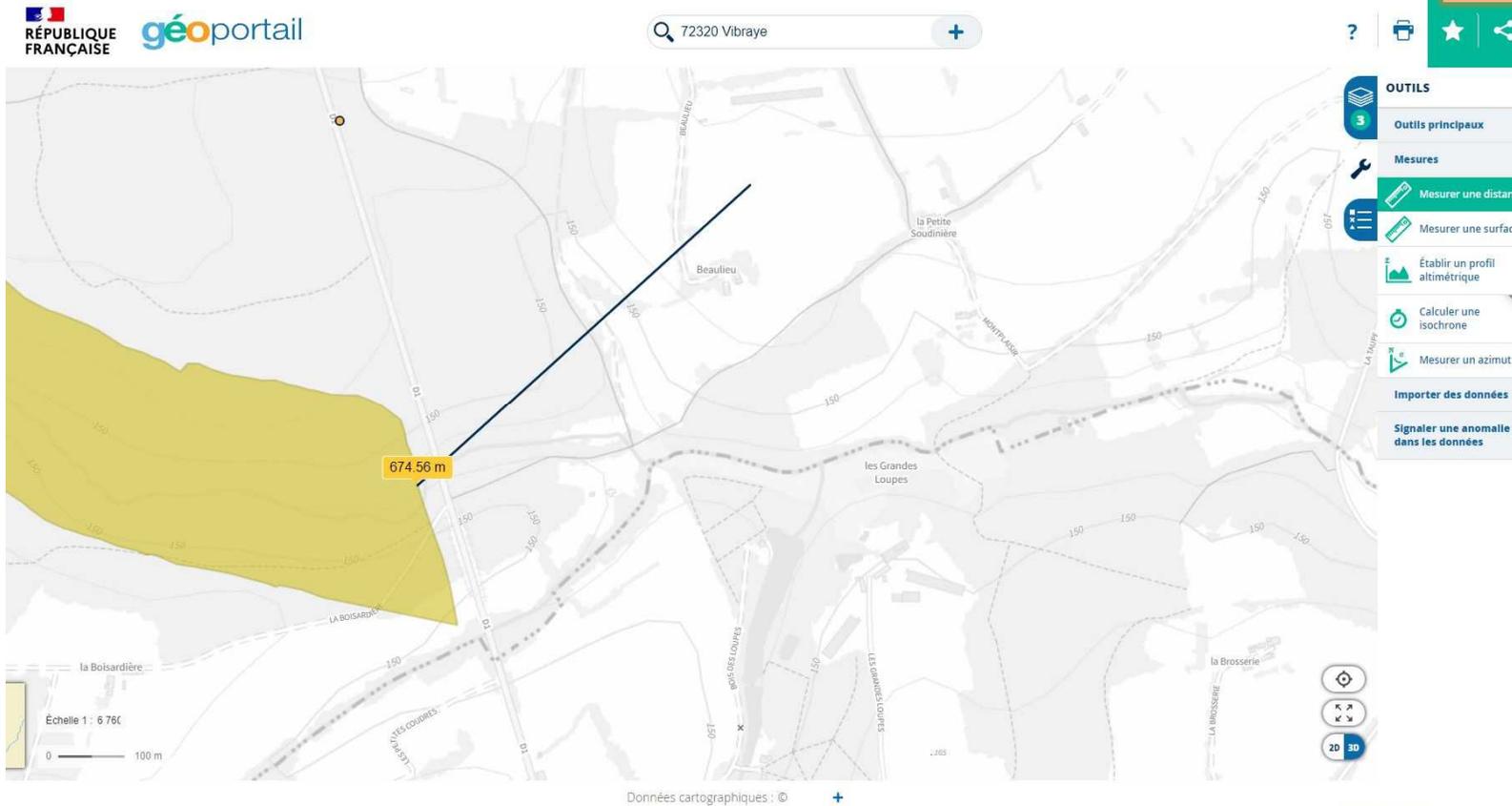
Nom : VIBRAYE      Code INSEE : 72373  
 Code Postal : 72320      Commune dotée d'un DICRIM : Non  
 Département : SARTHE      Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles : 8 (détails en annexe)  
 Région : Pays de la Loire      Population à la date du 29/07/2014 : 2620

Quels risques peuvent impacter la localisation ?

- 
 Retrait-gonflements des sols  
 Alés moyen
- 
 Séismes  
 1 - TRES FAIBLE
- 
 Installations industrielles
- 
 Canalisations m. dangereuses

ANNEXE CERFA – GEORISQUES

ANNEXE CERFA – NATURA2000



**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE  
Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07  
www.le-triangle.fr

GROUPE LE TRIANGLE

**Dispositifs techniques :**

- 1°) Les modules agricoles sont câblés en souterrain jusqu'à un onduleur. L'onduleur permettant de transformer l'énergie continue fournie par les panneaux photovoltaïques, en énergie alternative donc consommable.
- 2°) Les onduleurs sont câblés en souterrain à un Tableau Général Basse Tension (TGBT), tableau permettant la gestion de l'arrivée du courant et la redistribution de celle-ci.
- 3°) Le TGBT est lui-même branché en souterrain à un point de livraison (PDL), installé par le régisseur en place sur la commune, dans ce cas ENEDIS. Le point de livraison est le point de réinjection de l'énergie créée dans le réseau public.
- 4°) L'ensemble des modules sont reliés entre eux en souterrain, par un câble de mise à la terre.
- 5°) Il n'existe pas de local technique, mais les châssis des modules servent de support aux onduleurs



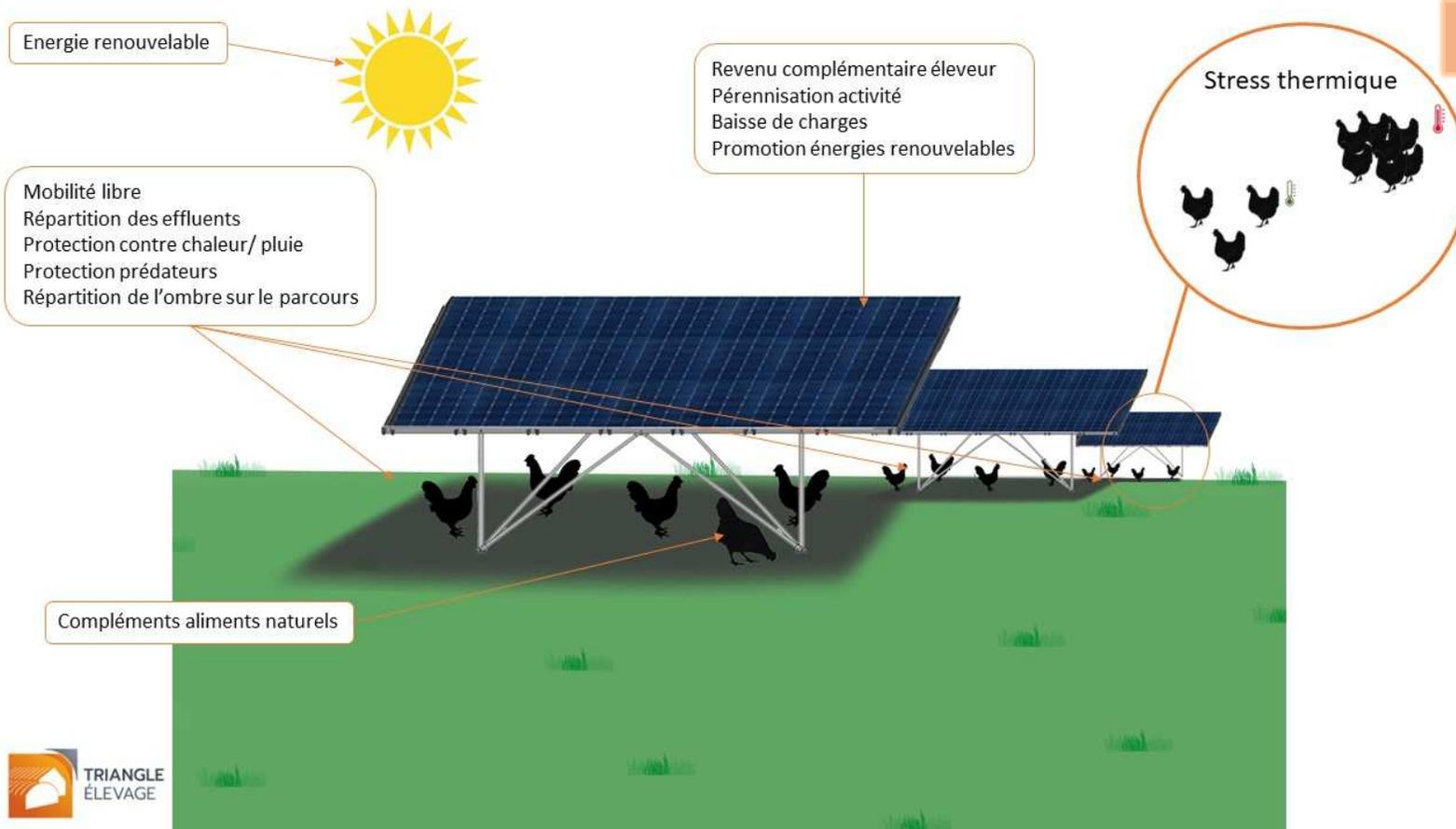
Table installée chez un tiers

**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

**ANNEXE CERFA – EXPLICATIONS  
TECHNIQUES**Table contenant deux onduleurs et un TGBT  
Non encore remblayée

ANNEXE CERFA



**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

