

Annexe 17 : Avis favorable du département concernant l'aménagement du carrefour VC 6/RD 300

**Infrastructures
et Développement territorial**
Direction des Routes
Service gestion des routes

Le Mans Métropole
Direction du Développement Urbain
A l'attention de Monsieur BICHON
Service Urbanisme - Foncier
Condorcet - CS 40010
72039 LE MANS Cedex 9

VILLE DE COULAINES
Vu, pour être annexé
à notre arrêté en date
de ce jour

23 DEC. 2019

Le Mans, le 9 décembre 2019

Direction du Développement Urbain
URBANISME - FONCIER
Droit des Sols

10 DEC. 2019

N°

Objet : RD 300
Commune de Coulaines
PA 07209519Z0002
Le Croissant

Cher Monsieur,

Vous avez transmis à l'Agence Technique Départementale (ATD) Centre la demande de permis d'aménager citée en objet avec l'étude de visibilité fournie par NEXITY, pour avis. Je vous fais part des remarques suivantes :

➤ **Accès**

Ce projet de lotissement de quinze lots prend accès indirectement sur la RD 300 par la Voie Communale n° 6.

Un courrier de la Direction des Routes adressé à NEXITY en date du 15 mars 2018 relatif à l'aménagement du carrefour entre la RD 300 et la VC 6 est joint.

En effet, les distances de visibilité en sortie de la VC 6 vers la RD 300 sont inférieures à celles préconisées dans le guide pour l'aménagement des carrefours interurbains, à savoir 140 mètres minimum et 180 mètres conseillés pour une V85 estimée à 80 km/h. Il conviendrait donc de réaliser un dégagement de visibilité.

Une réunion sur le terrain avec l'ATD Centre a eu lieu le 26 novembre dernier. L'étude de visibilité fournie délimite les triangles de visibilité à obtenir, cela implique d'élaguer la haie située sur la parcelle AP173 et de déplacer un support béton. Les terrains inclus dans les triangles de visibilité avec une marge de sécurité de 2,00 m devront être situés en Domaine public afin d'en garantir la maîtrise.

Un courrier en date du 23 octobre 2019 concernant l'aménagement de ce carrefour a par ailleurs été adressé au Maire de Coulaines. Vous en trouverez ci-joint une copie. Outre la problématique des visibilité, il y est conseillé de réaliser un îlot directionnel borduré sur la VC 6 afin de rendre l'intersection plus perceptible.

De plus, les orientations d'aménagement du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Coulaines précisent que l'intersection entre la RD 300 et la VC 6 devra être aménagée.

Au regard de l'article R.111-2 du Code de l'urbanisme, le projet maintiendra des conditions de sécurité suffisantes pour les usagers de la RD 300 comme pour les riverains si le dégagement de visibilité est réalisé.

N/Réf: BGEDP/2019-12-599

V/Réf: courrier du 07/11/19

Suivi par Virginie BALLU

Dossier suivi par :

Serge CLEMENT

02.43.54.72.72 (575.97)

serge.clement@sarthe.fr

PJ : courriers des 15/03/18 et

23/10/19

.../...

➤ **Eaux pluviales**

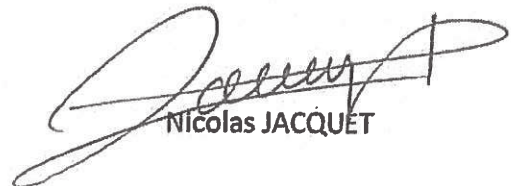
Je note qu'un bassin de rétention est prévu.

J'émet donc un avis favorable à cette demande de permis d'aménager sous réserve de prendre en compte les remarques précédentes.

L'avis du Département constitue un avis simple et il appartient à l'autorité compétente en matière d'urbanisme de délivrer l'autorisation correspondante en application de ces éléments d'information et notamment de faire référence dans l'arrêté aux prescriptions techniques définies ci-dessus.

Je vous prie de croire, Cher Monsieur, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Pour le Président du Conseil
départemental et par délégation,
Le Chef du service Gestion des routes,



Nicolas JACQUET