




Lionel Vié
& Associés

ARCHITECTURE et ÉCONOMIE

23 rue Guillier de la Touche
49 100 ANGERS
Tél 02 41 21 15 50/52 Fax 02 41 21 15 51
Mail : info@lionel-vie.fr

Signature	Dossier : 20037	Modifié le : .	DIAG	FAISA	ESQ
	Dressé le : 6 12 22		APS	APD	PC
	Architecte: LT		PRO	DCE	EXE
	Echelle :				



Direction des bâtiments et du patrimoine communautaire
VILLE D'ANGERS

Restructuration de la pyramide au parc de loisirs
LAC DE MAINE - ANGERS

Numéro du plan: .

Examen aux Cas par Cas projets n° 8.1 Annexes obligatoires



Architecte DPLG, Ingénierie HQE® (hors cibles énergétiques), Economie de construction et OPC Mandataire	Sarl d'Architecture Lionel Vié & Associés 23 rue Guillier de la Touche - 49100 Angers Tél 02 41 21 15 52 e.mail : info@lionel-vie.fr	Architecte	Sarl Laurent Vié Architecture 30 avenue Besnardière 49100 - Angers Tél 02 41 21 15 54 lv.architecture@laurent-vie.fr
BET Structure	SAS ANJOU Structure 9 rue Joseph Fourier 49070 - Beaucauzé Tél 07 50 04 90 71 s.foret@anjoustructure.fr f.rivron@anjoustructure.fr	BET électricité, thermique et ventilation – CVC – Fluides	A.b. Ingenierie 21 Rue du Hanipet, 49124 Saint-Barthélemy-d'Anjou Tél: 02 41 34 97 18 E-mail :m.vigneron@ab-ingenierie.com
BET Acoustique	DB Acoustic 20, rue de la Chevalerie – 49800 Trélazé Tél. : 02 41 87 21 26 s.hamard@dbacoustic.fr	BET Aménagements Extérieurs et Espaces Verts	Sarl Atelier AVENA 30 Avenue Besnardière - 49100 Angers Tél 02 41 86 06 06 m.noyon@atelier-avena.fr
Gestion des déchets et économie circulaire	CYCLE UP 4 rue Martel 75010 - Paris Tél 06 59 45 88 58 thibault.garchery@cycle-up.fr	Bureau d'étude cuisine	PROCESS Cuisines Blanchisseries Z.A. La Massue 4 rue Edouard Branly 35170 - Bruz Tél 06 08 25 47 85 y.thebault@pcuisinesblanchisseries.fr



Vue 1 22 04 2022

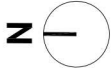
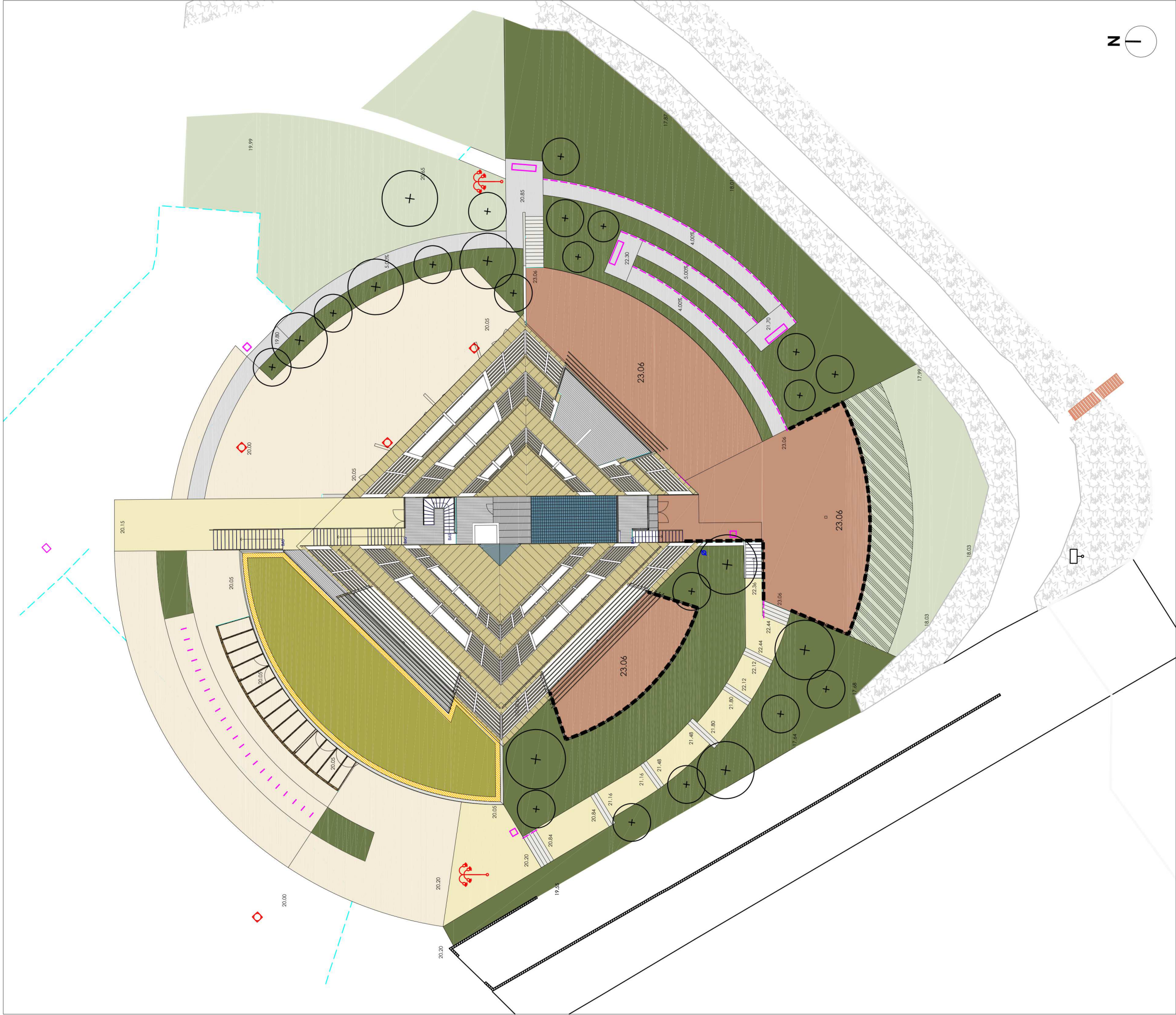


Vue 2 6 06 2022


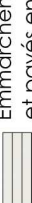

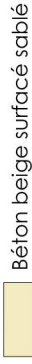
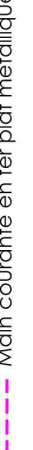





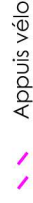









Plan Masse Projet
1 : 1000

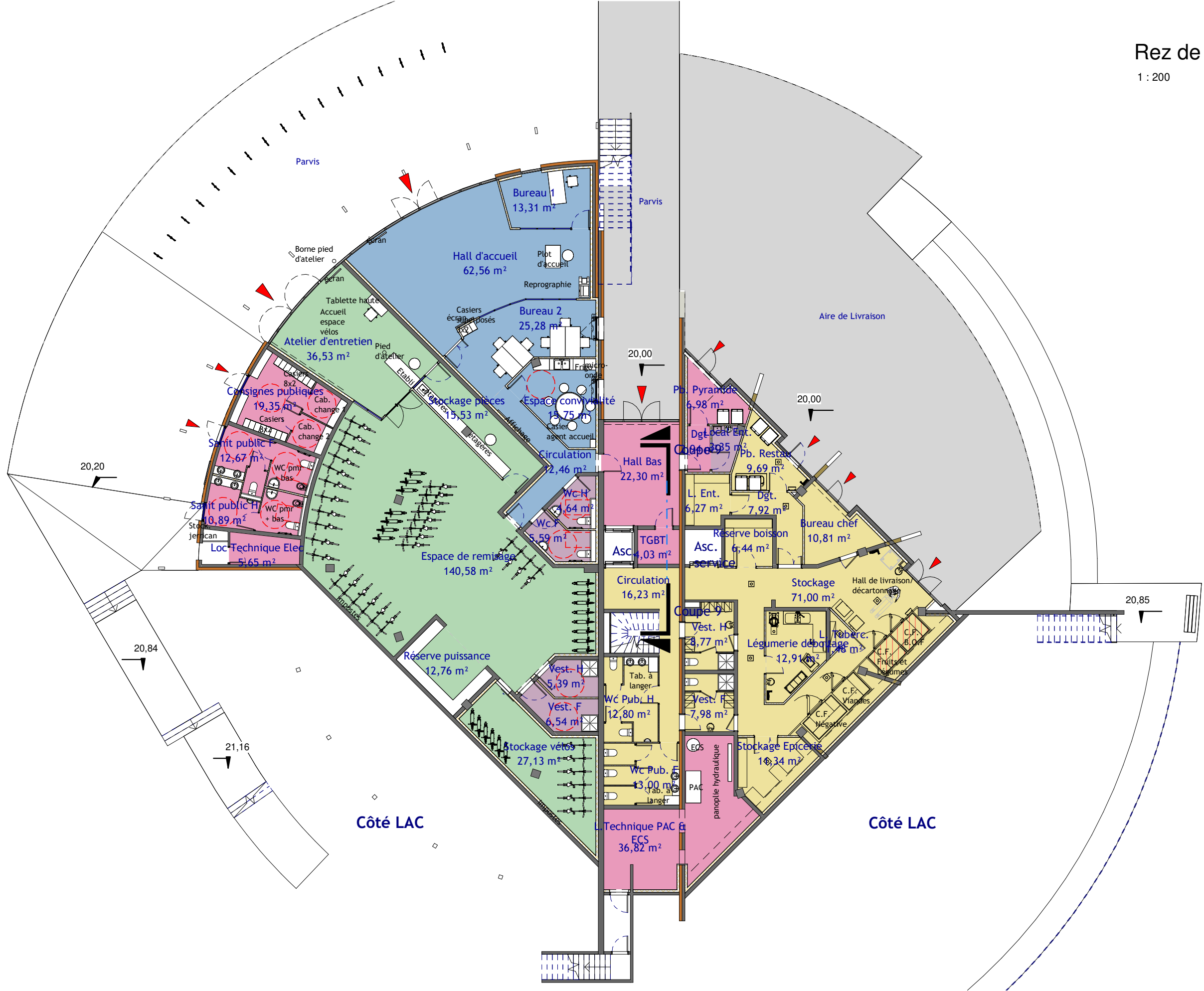
2 / Deux Photographies datées



LEGENDE :

- | | | | | | |
|---|--------------------------------|--|--|---|---------------------------------|
|  | Béton balayé |  | Emmarchements en bordures et pavés en granit de l'existant |  | Bancs |
|  | Béton beige surfacé sablé |  | Main courante en fer plat métallique |  | Arbres plantés |
|  | Enrobé ou béton drainant beige |  | Garde-corps |  | Niveaux NGF |
|  | Platelage bois |  | Appuis vélos |  | Bouche d'arrosage |
| | |  | Emplacement possible de panneaux solaires |  | Candélabres existants conservés |
| | | | Corbeilles de propreté avec cendrier et accroche chien | | |

Projet	VILLE D'ANGERS Restructuration de la pyramide Parc de loisirs du Lac de Maine - ANGERS		Maitrise d'oeuvre	 Lionel Vié & Associés 30 av. Besnardières 49100 ANGERS 02 41 21 15 52 info@lionel-vie.fr	Maitrise d'ouvrage	 Ville d'Angers Hotel de ville - 86, rue du Mail 49020 ANGERS
	Date: 06/12/2022	Echelle: 1/300	Format A3			
	LVA			 LVA 30 av. Besnardières 49100 ANGERS 02 41 21 15 58 lv.architecture@laurent-vie.fr	 Atelier AVENA Paysage & Urbanisme 30 Avenue Besnadrière 49100 ANGERS	PLAN DES AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS

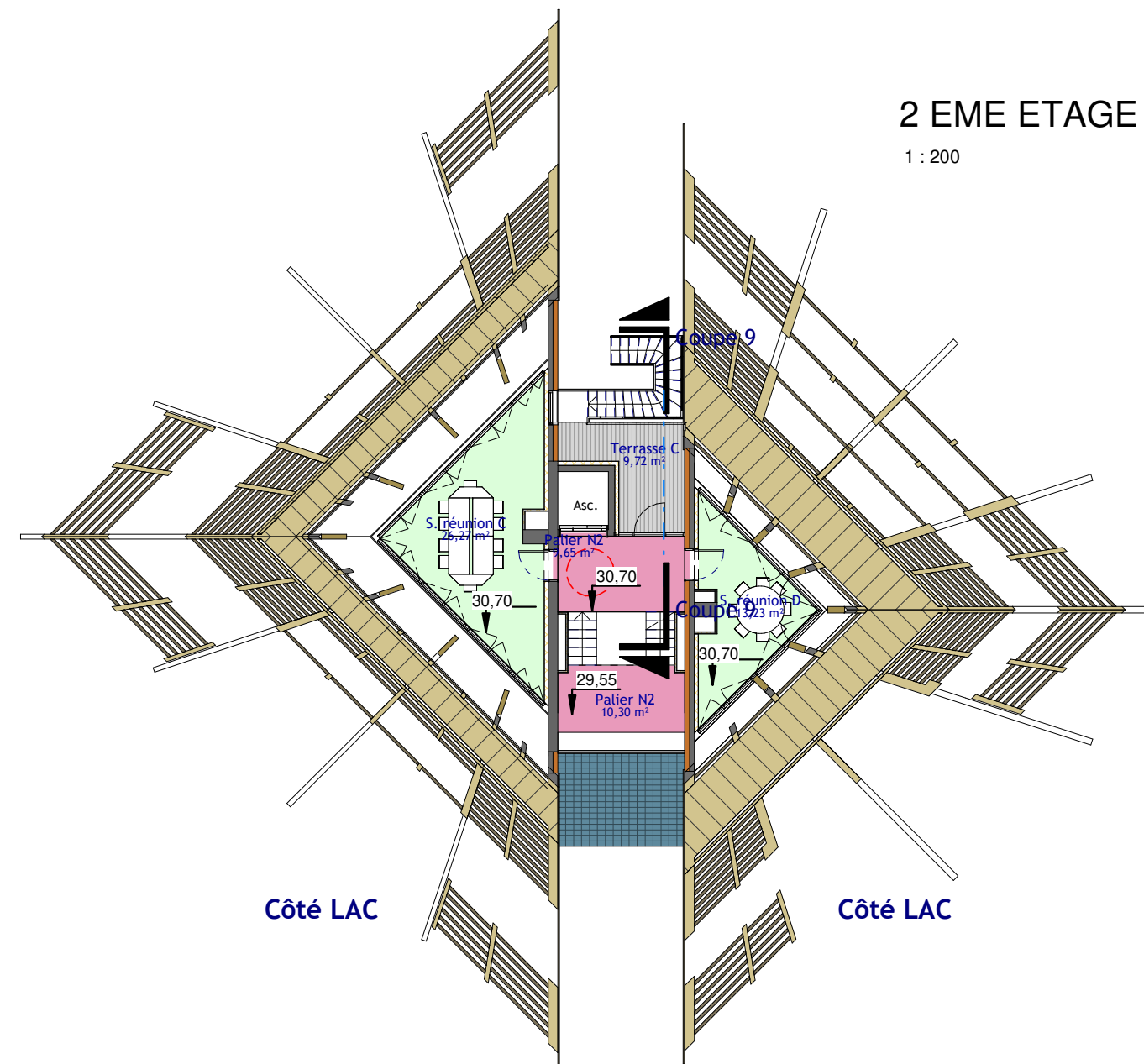
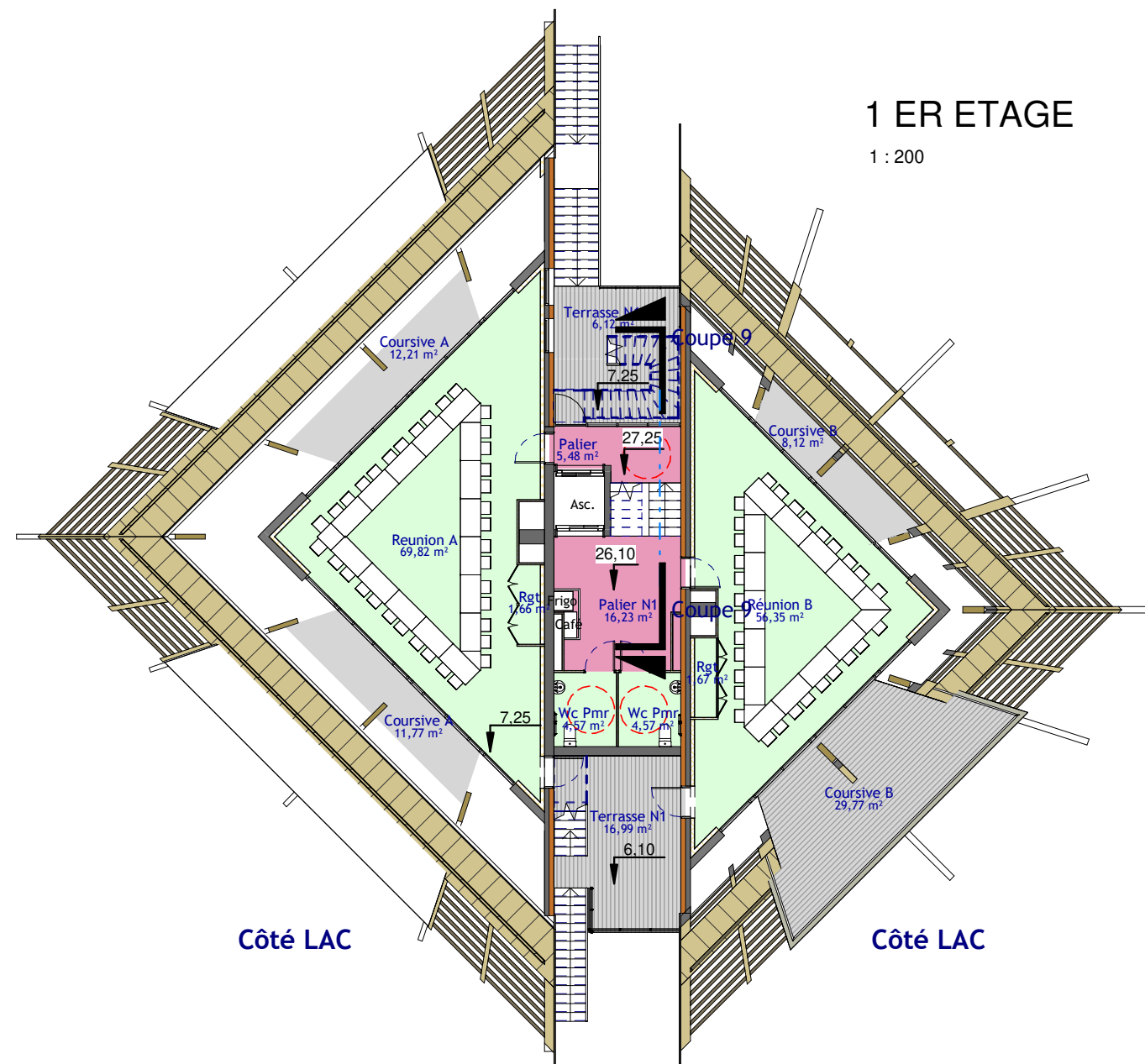


1 : 200



Côte LAC

Belvédère
199,09 m²









LEGENDE :

- Béton balayé
- Béton beige surfacé sablé
- Enrobé ou béton drainant beige
- Platelage bois

- Bande stérile en gravillon
- Massifs plantations basses (h 0.50m à 1.30m)
- Toiture végétalisée semi-intensive
- Enherbement
- Emplacement possible de panneaux solaires

- Emmarchements en bordures et pavés en granit de l'existant
- Main courante en fer plat métallique
- Garde-corps
- Appuis vélos
- Corbeilles de propreté avec cendrier et accroche chien

- Bancs
- Arbres plantés
- Niveaux NGF
- Bouche d'arrosage
- Candélabres existants conservés

Projet	VILLE D'ANGERS Restructuration de la pyramide Parc de loisirs du Lac de Maine - ANGERS		Maitrise d'oeuvre		Maitrise d'ouvrage	
	Date: 04/12/2022	Echelle: 1/2000	Format A3	<div>Lionel Vié & Associés 30 av. Besnardières 49100 ANGERS 02 41 21 13 52 info@lionel-vie.fr</div>	<div>LVA 30 av. Besnardières 49100 ANGERS 02 41 21 13 58 lv.architecture@laurent-vie.fr</div>	<div>Atelier AVENA Paysage & Urbanisme 30 Avenue Besnadère 49100 ANGERS</div>
Fond de plan : Photo aérienne de 2020			<div>Ville d'Angers Hotel de ville - 86, rue du Mail 49020 ANGERS</div>			ANNEXE 5



Sources : Services de l'État (IGN ADMIN EXPRESS SIGLOIRE)

Légende

Nature - Paysage

Espaces Naturels Protégés

- Secteurs d'application de la convention de Ramsar en Pays de la Loire

Natura 2000

Directive Oiseaux

- Zones de Protection Spéciale (ZPS) en Pays de la Loire

Inventaires naturels

- ZNIEFF de type I
- ZNIEFF de type II
- Zones Importantes pour la Conservation des Oiseaux ZICO en Pays de la Loire

Stratégie de création d'Aires Protégées

- Secteurs retenus dans le cadre de la SCAP en Pays de la Loire

Fond de plan

- Photographies aériennes