



MAGASIN:		Type de surface:	Désignation	Nombre ou m²	Type de surface:	m²	Eléments relatifs au PLU	PLU (zone UB)	Projet	Eléments relatifs au PLU	PLU	Projet	PHASE:	
LIDL CHOLET 163, rue de Lorraine - 49 300 CHOLET		1. Nombre de places de parking	Dont nombre de places PMR	118	9. Surface totale des VRD	5151	1. Espaces plantés: - % d'espaces verts - % d'espaces libres plantés - nombre d'arbres - nombre d'arbres 1/100m² non construit		20 + existant	7. Clôtures 9. Bassin de rétention 10. Couleurs imposées (RAL) 11. Surface parement de façade 12. Surface panneaux composites 13. Surface autre revêtement 14. Hauteur max. des constructions 15. Type de toiture 16. Hauteur, nombre et emplacement de mâts dits drapeaux 17. Zone PGRI et/ou PPRI 18. Zone PLU 19. Zone SCOT 20. Volume déblais 21. Volume remblais Possibilité de tourner à gauche (axe principal) En entrée En sortie.			DPC 01	
			Dont nombre de places famille	5	dont surface VRD stationnement	1532							DATE: 13.09.2022INDICE: V01	
DR: DR-07 NANTES ATLANTIQUE 2 rue du Nouveau Bête - 44 470 CARQUEFOU		2. Surfaces du parking couvert	Dont nombre de places véhicules électriques	6	dont surface aires de stationnement (voir calcul loi ALUR)	3619	2. Implantation des constructions: - par rapport aux voies - par rapport aux limites séparatives 3. Places de stationnement: - voiture - vélo (le cas échéant) 3.1 Limitations - Loi Alur - Loi SRU - Imperméabilisation (50% de la surf. non construite) 4. Emprise au sol max CES: % du terrain 5. Toiture: pente 6. Zone constructible						ECHELLE: 1/500ème	
			Dont nombre de places pré-équipées élec	18	10. Surface photovoltaïques toiture	309							ATOME SAUMUR saif d'architecture Patrick FIDLEAU architecte dplg Ordre national des architectes 518561 45016 rue Beaumais 49400 Saumur Siret 829 736 071 00019 RCS Angers	
DESIGNATION: EF - PLAN MASSE PC 2		3. Surfaces du parking non couvert	Dont nombre de places sous ombrières	0	11. Surface ombrrières photovoltaïques	0	SURFACE DE VENTE REGLEMENTAIRE	1146.6						
			Dont nombre de places en pavés drainants	118	12. Surface terrain initial	100643								
		4. Surfaces de l'aire de circulation du camion (uniquement pour les projets dans la région administrative de l'Île de France)	Aire de circulation des PL incluse	-	13. Emprise au sol	2266	SURFACE DE VENTE LIDL MUR A MUR	1121						
		5. Surface de place de stationnement et voirie DRAINANT	Aire de circulation des PL incluse	5151	14. Surface totale des enseignes	7.60								SURFACE D'ENTREPOT/RESERVES
		6. Surface de place de stationnement et voirie ENROBEE	(le cas échéant)	0	15. Surface de la façade commerciale	257								
		7. Surface rampe de quai béton												
		8. Surface totale des espaces verts dont Surface effective des EV												