



L'envoi en possession a été rendue par une ordonnance du président du tribunal de grande instance des SABLES D'OLONNE le 16 décembre 2015.

Le consentement à exécution du legs et la délivrance de ce legs ont été établis dans l'attestation immobilière dressée par le notaire soussigné le 25 Février 2016.

Une expédition de l'attestation immobilière a été publiée au bureau des Hypothèques des SABLES D'OLONNE le 24 mars 2016 volume 2016 P numéro 2744.

### **II/ EN CE QUI CONCERNE LES TERRES SISES au GIROUARD**

**Originairement** ces parcelles appartenaient à la défunte pour les avoir recueillies dans la succession de :

Madame Marie-Thérèse Adrienne Henriette FRAPPIER, née à NIEUOLLE DOLENT le 23 mai 1897, en son vivant sans profession, veuve de Monsieur Cyprien Constant Charles Samuel BOUTOLLEAU, décédée en son domicile à TALMONT le 22 mai 1967, laissant pour héritiers dans la proportion d'un tiers chacun, ses trois enfants, issus de son mariage avec son mari précédé :

Mesdemoiselles Anne-Marie et Marie-Thérèse BOUTOLLEAU et Monsieur Chalres BOUTOLLEAU, décédé depuis le 1<sup>er</sup> octobre 1983, tous susnommés,

Ainsi que le constate l'intitulé d'inventaire dressé par Maître Claude BRANGER, notaire à TALMONT, le 16 avril 1968.

Une attestation immobilière a été dressée par ledit notaire le 6 mai 1968 dont une expédition a été publiée le 13 juin 19568 volume 3213 numéro 10.

#### **Décès de Mademoiselle Anne-Marie BOUTOLLEAU**

Ce décès est ci-dessus relaté.

### **PLUS – VALUES IMMOBILIERES**

Le notaire soussigné a averti les ayants droit de la réglementation actuellement applicable en matière de plus-values immobilières en cas de vente.

Les ayants droit déclarent notamment être informées que la valeur des biens immobiliers reçus servant de base au calcul de l'impôt sur la plus-value est par principe celle qui est portée dans la déclaration de succession souscrite sur imprimé cerfa numéro 2705, conformément aux dispositions de l'article 150 VB I du Code général des impôts.

### **SUCCESSION DE MADAME BOUTOLLEAU MARIE-THERESE**

#### **DROITS TRANSMIS**

**Monsieur Vincent BOUTOLLEAU** recueille la moitié (1/2) en pleine propriété

**Monsieur Jean-Charles BOUTOLLEAU** recueille la moitié (1/2) en pleine propriété

#### **REQUISITION - PUBLICATION**

L' "ayant droit" requiert le notaire soussigné de dresser la présente attestation de propriété pour la faire publier.

La présente attestation de propriété sera publiée :

Au service de la publicité foncière de LES SABLES D'OLONNE (VENDEE).

En fonction des dispositions à publier au fichier immobilier, la contribution de sécurité immobilière s'élève à la somme de cent quinze euros (115,00 eur).

La taxe fixe sera perçue par ce service de la publicité foncière.