

DEPARTEMENT: MAINE ET LOIRE

COMMUNE: ANGERS (Baumette)

TITRE :

MONTAGE D'UNE TRIBUNE SUR LE SITE DE LA BAUMETTE

ADRESSE : Boulevard Marc Leclerc. 49000 ANGERS
Cadastre: Section EN, N° 158

PHASE :

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

MAITRE DE L'OUVRAGE :

VILLE D'ANGERS
Direction des Bâtiments et du Patrimoine Communautaire
41 bd Pierre de Coubertin
49020 Angers Cedex 02

Signature:

La Responsable du service
Administration, Finances et Immobilier

Lucie REY



AUTEURS DE PROJET :

ARCHITECTES/

2UC SAS PIERRE-YVES FREMY ARCHITECTES
2, Place de la Paix. 49000 ANGERS
FREMY ARCHITECTES Tél: (+33) 2.41.86.75.75 - Email: contact@fremy-architectes.com

PIERRE YVES FRÉMY
ARCHITECTES
S.A.S. 49000 ANGERS
Tél : 02.41.86.75.75

MANDATAIRE/ECONOMIE DE CHANTIER

ECOBAT INGENIERIE

129, bd Saint Michel
49100 ANGERS
Tél : 02.53.57.60.60
Email: contact@ecobat-ing.fr

INGENIEUR STRUCTURE /

STBAT CONSEILS

32, rue du Landreau
49070 BEAUCOUZE
Tél : 02.41.87.65.58
Email: conseils@stbat.fr

2, place de la Paix. 49000 ANGERS
Tél : 02.41.86.75.75
SIRET : 794 639 234 00014 - APE : 7111 Z

PLAN :

ATTESTATION DU RESPECT DES REGLES CONSTRUCTIVES EN ZONE INONDABLE

Date :

20/05/2022

Echelle :

sans objet

DOSSIER N° :

V21BATDBMOETTRIBUMETTE

PLAN N° :

PC
13

SAS Pierre-Yves FRÉMY ARCHITECTES
2, place de la Paix – 49100 ANGERS
Téléphone : 02 41 86 75 75
Courriel : contact@fremy-architectes.com
SIRET : 794 639 294 00014
Code NAF / APE : 7111Z

Inscrit à l'Ordre des architectes de la région des PAYS-DE-LA-LOIRE sous le n° d'Ordre 080232

Attestation du respect des règles constructives en zone inondable (PC13)

Je soussigné, Pierre-Yves FREMY, Architecte gérant de la SAS FREMY ARCHITECTES au capital de 8 000.00€, domiciliée au 2, place de la Paix, 49100 Angers et immatriculée au Registre du Commerce des Sociétés d'Angers sous le numéro 794 639 294, atteste que **le projet de montage de la tribune sur le site de la Baumette** pour le compte de la Ville d'Angers sera compatible avec le PPRNPI daté du 23 février 2021 (Val du Louet et de la Confluence de la Maine et de la Loire).

La construction prendra en compte toutes les dispositions constructives dans cette zone rouge non urbanisée RN. Dans le cadre de ma mission de conception (mission limitée au dépôt de PC sans suivi de travaux, ni conformité architecturale) et **pour la résistance de la construction** nous serons attentifs aux points importants suivants :

- les fondations doivent résister aux affouillements, aux tassements différentiels et aux érosions
- le renforcement des planchers et des radiers (mise en place d'une couche de matériaux drainants sous le radier pour équilibrer les sous-pressions, renforcement de l'armature du radier)
- pour la résistance des murs aux pressions hydrostatiques, aux chocs et à l'immersion, mise en place d'un chaînage vertical et horizontal de la structure.

Pour l'assainissement de la construction :

- mise en place d'un drainage périphérique ou d'un système d'épuisement
- pour la partie du bâtiment située sous la cote de référence, matériaux d'aménagement et d'équipements de second œuvre du bâtiment, étanches ou insensibles à l'eau : menuiseries, revêtements muraux, revêtements de sol, isolants, portes, fenêtres, matériaux de mise en œuvre.

Pour le maintien des réseaux électriques et courant faibles :

- mise hors d'eau des réseaux et des équipements dans le bâtiment (tableau électrique, installation téléphonique), sauf impossibilité du fait de la hauteur des Plus Hautes Eaux Connues (PHEC)
- circuit électrique muni de coupe-circuit sur l'ensemble de la phase d'alimentation
- pose descendante (en parapluie) des réseaux électriques
- séparation des secteurs hors d'eau/secteurs inondables et protection de ces derniers par disjoncteur différentiel haute sensibilité 30 mA conformément à la norme NF C 15 - 100 (qui prévoit la séparation et la spécialisation des circuits électriques) applicable aux constructions neuves depuis 1991)
- sous la cote de référence, prise de courant et contacteurs étanches.

Nous lancerons en amont de la construction des études géotechniques G2 AVP et G2PRO (+G4 en cours de chantier) afin de s'assurer de la composition et résistance des sols. Notre équipe de maîtrise d'œuvre s'appuiera sur le bureau d'étude structure (STBAT) pour analyser, calculer et dimensionner les structures porteuses du projet et sur ECOBAT (économie de chantier et mandataire du projet) pour contrôle de l'exécution.

En foi de quoi, la présente a été établie pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Angers, le 25/03/2022
Pierre-Yves FREMY

PIERRE YVES FRÉMY
ARCHITECTES
S.A.S au capital de 8000 €
2, place de la Paix - 49100 ANGERS
Tél. : 02 41 86 75 75
SIRET : 794 639 294 00014 - APE : 7111 Z