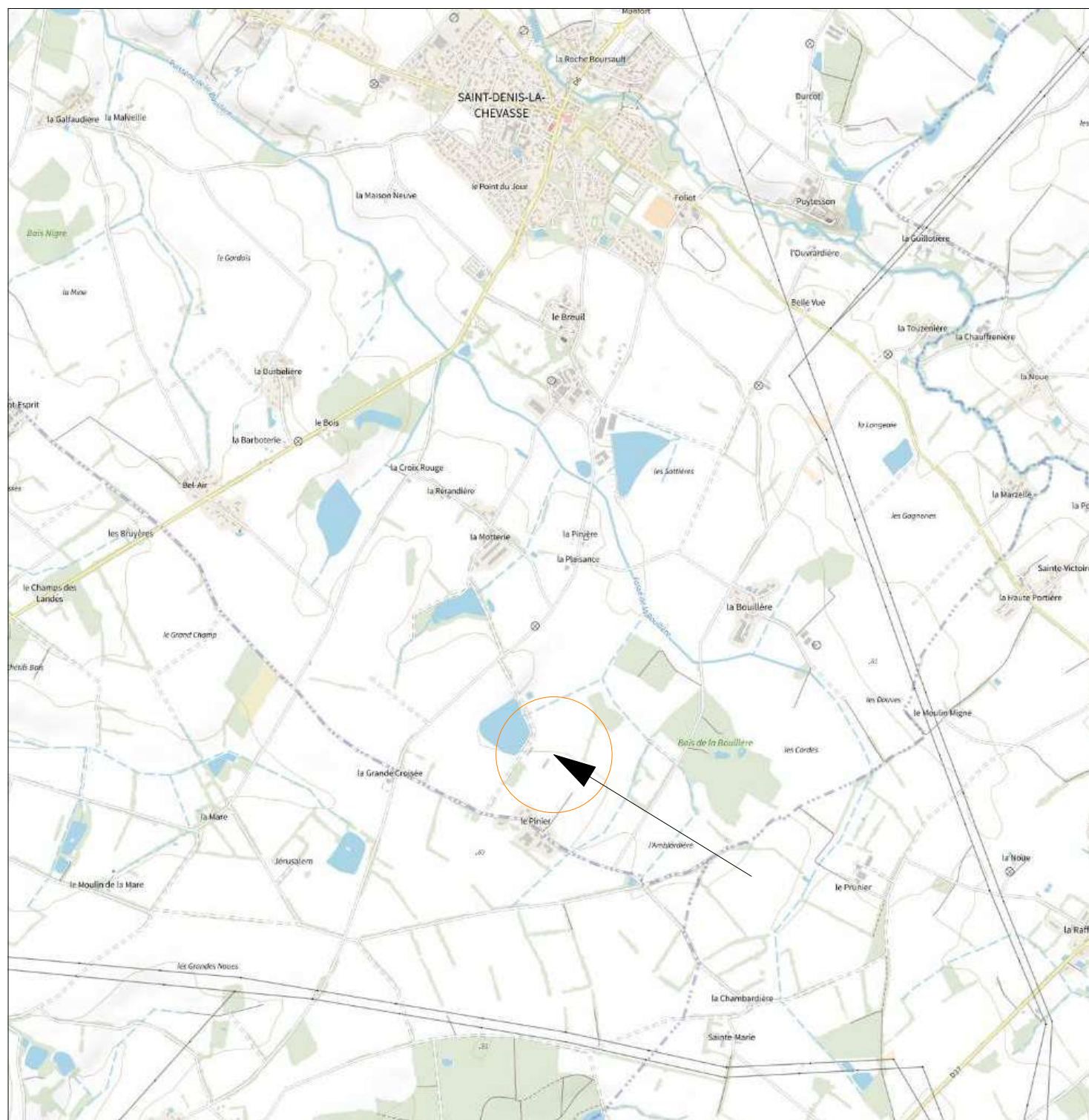


PLAN DE SITUATION

- PC 1 -
1:25 000e



Maître d'ouvrage :

DEJENTE LAURENT

DEJENTE Laurent

Adresse du maître d'ouvrage :

Le Plessis Cougnon
85140 CHAUCHÉ

Signature

Tel: 06.37.63.25.49

Emplacement du projet

Le Pinier

85170 SAINT DENIS LA CHEVASSE

Section

YC

Parcelle(s)

30/35/43

Surface ficale

0m²

CONSTRUCTION DE 10 ABRIS A VOLAILLE AVEC PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Process réalisé en collaboration avec :

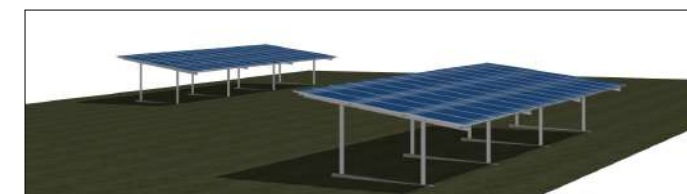
Chambre d'agriculture Pays de la Loire
Service bâtiment
21 boulevard Réaumur
85013 LA ROCHE SUR YON Cedex
Tel: 02-51-36-82-54

Architecte :

Christian BALLOY architecte DPLG
SICA HR Pays de la Loire
9 rue André-Brouard - CS 70510
49105 ANGERS Cédex 2
Tel: 02.41.18.61.95
mail : christian.balloy@pl.chambagri.fr
N° national d'inscription : 044838

Plan de situation
Plan de Masse
Profil de terrain
Notice
Pignons & Façades
Volet d'insertion paysagère
Document graphique

Dessiné le : 30/06/2022



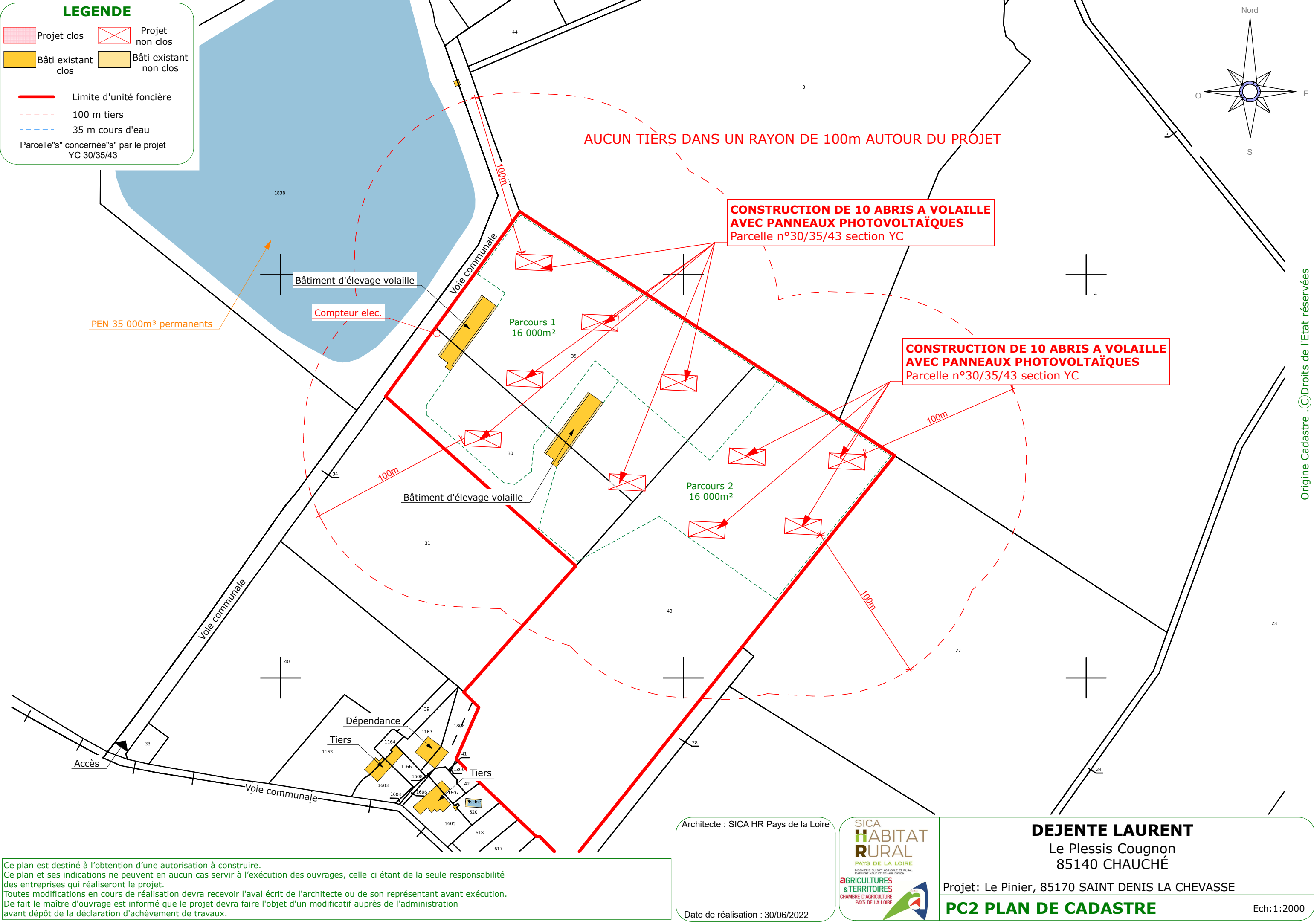
SICA
HABITAT
RURAL

PAYS DE LA LOIRE

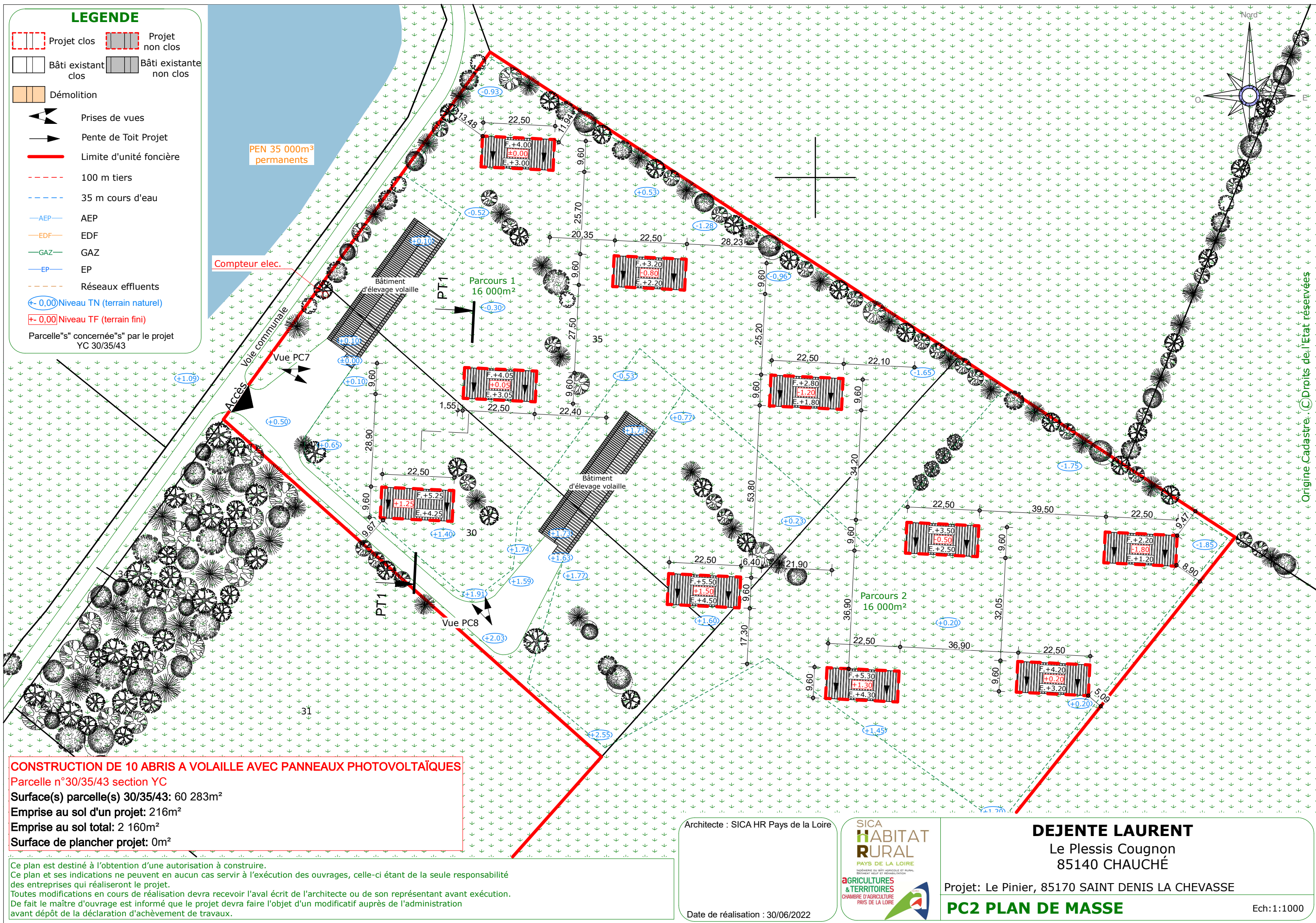
INGÉNIERIE DU BÂTI AGRICOLE ET RURAL
BÂTIMENT NEUF ET RÉHABILITATION

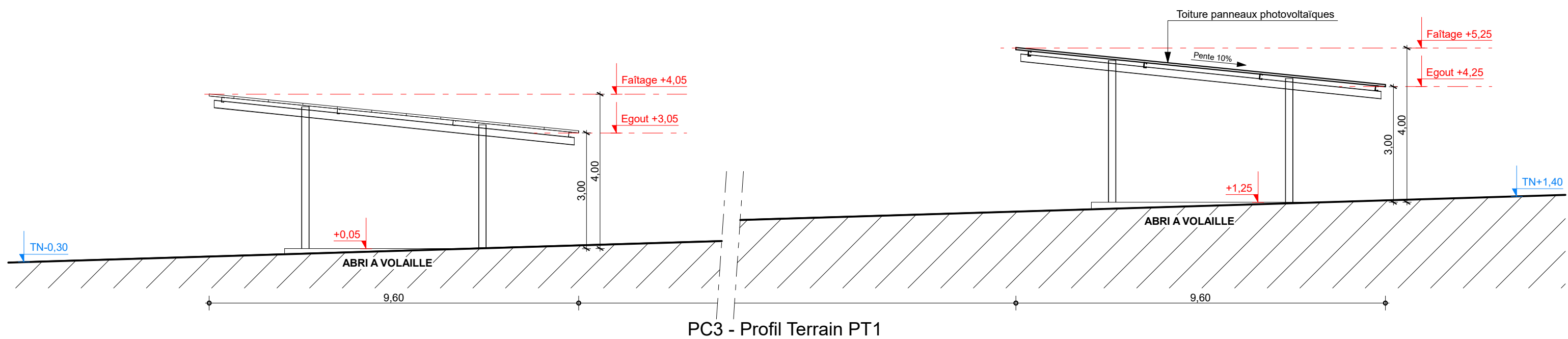


Ces plans sont destinés uniquement à l'obtention du permis de construire ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution. Toutes modifications d'aspect (volume, couleur, matériaux, etc.) ou de changement de destination devra recevoir l'aval de l'architecte de la SICA HR Pays de la Loire avant réalisation. Selon sa décision, une demande de permis de construire modificatif sera déposée avant l'exécution des travaux objets du modificatif.



Ce plan est destiné à l'obtention d'une autorisation à construire.
Ce plan et ses indications ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des ouvrages, celle-ci étant de la seule responsabilité des entreprises qui réaliseront le projet.
Toutes modifications en cours de réalisation devra recevoir l'aval écrit de l'architecte ou de son représentant avant exécution.
De fait le maître d'ouvrage est informé que le projet devra faire l'objet d'un modificatif auprès de l'administration avant dépôt de la déclaration d'achèvement de travaux.





Ce plan est destiné à l'obtention d'une autorisation à construire.
Ce plan et ses indications ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des ouvrages, celle-ci étant de la seule responsabilité des entreprises qui réaliseront le projet.
Toutes modifications en cours de réalisation devra recevoir l'aval écrit de l'architecte ou de son représentant avant exécution.
De fait le maître d'ouvrage est informé que le projet devra faire l'objet d'un modificatif auprès de l'administration avant dépôt de la déclaration d'achèvement de travaux.

Architecte : SICA HR Pays de la Loire

Date de réalisation : 30/06/2022



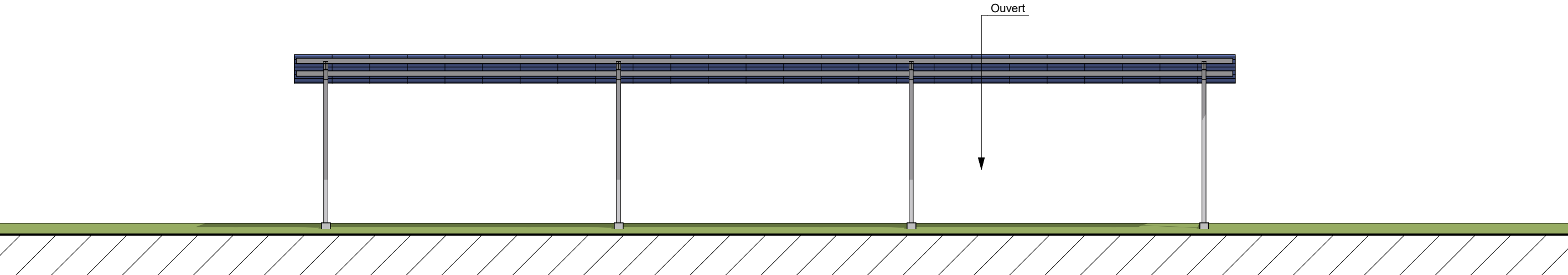
DEJENTE LAURENT

Le Plessis Cougnon
85140 CHAUCHÉ

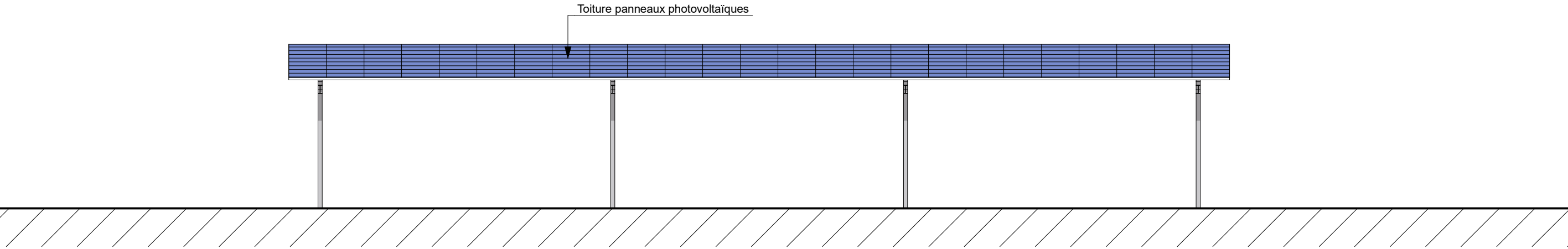
Projet: Le Pinier, 85170 SAINT DENIS LA CHEVASSE

PC3 PROFIL TERRAIN

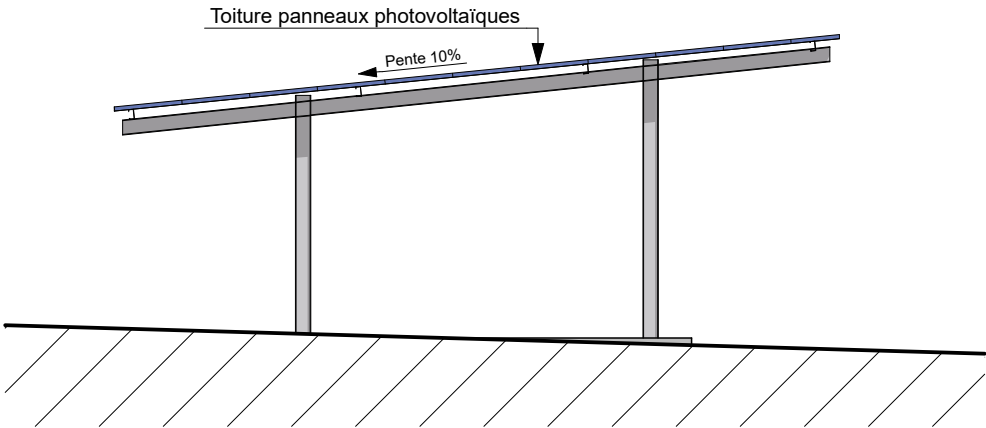
Ech:1:100



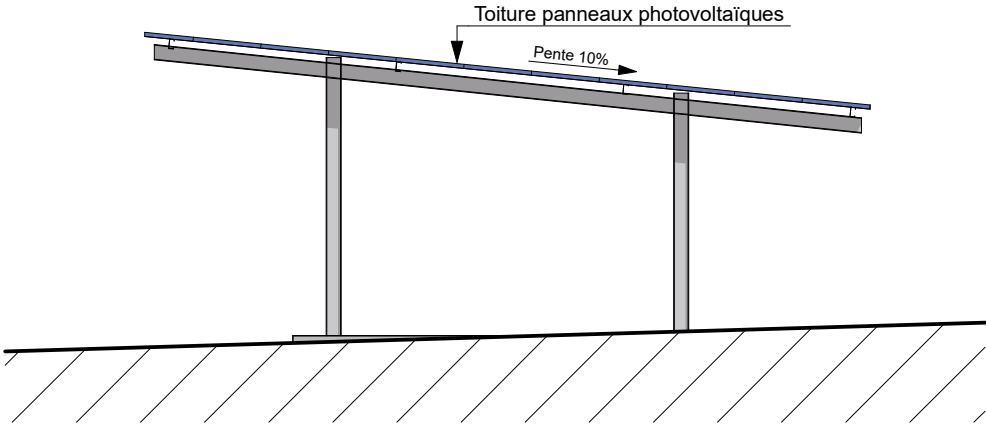
FACADE NORD



FACADE SUD



FACADE EST



FACADE OUEST

Ce plan est destiné à l'obtention d'une autorisation à construire.
Ce plan et ses indications ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des ouvrages, celle-ci étant de la seule responsabilité des entreprises qui réaliseront le projet.
Toutes modifications en cours de réalisation devra recevoir l'aval écrit de l'architecte ou de son représentant avant exécution.
De fait le maître d'ouvrage est informé que le projet devra faire l'objet d'un modificatif auprès de l'administration avant dépôt de la déclaration d'achèvement de travaux.

Architecte : SICA HR Pays de la Loire

Date de réalisation : 30/06/2022



DEJENTE LAURENT
Le Plessis Cougnon
85140 CHAUCHÉ

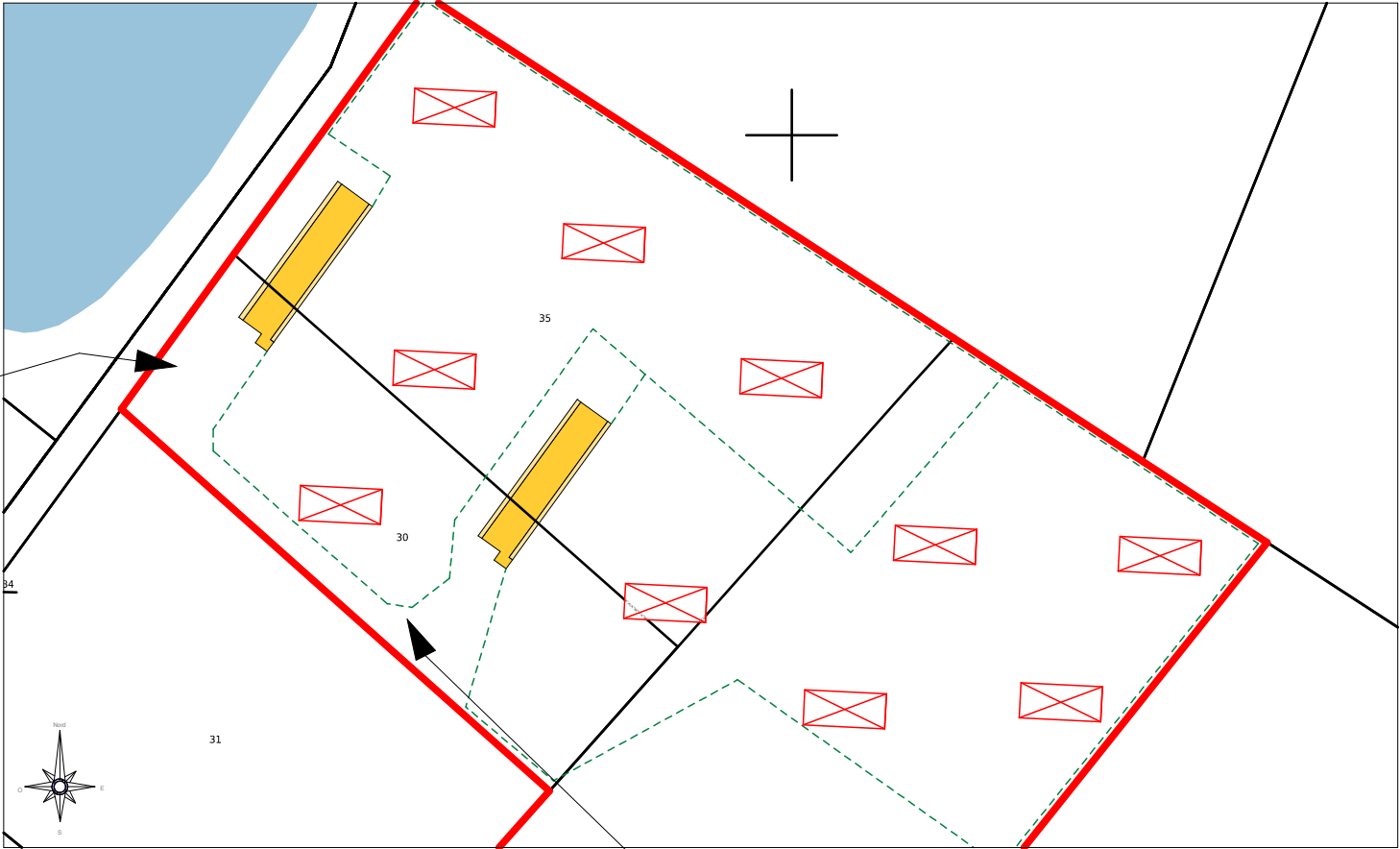
Projet: Le Pinier, 85170 SAINT DENIS LA CHEVASSE

PC5 FACADES PROJET

Ech:1:100



VUE PC7



POINT DE VUE CADASTRE

Origine Cadastre . ©Droits de l'Etat réservés



PC6 INSERTION

Ce plan est destiné à l'obtention d'une autorisation à construire.
Ce plan et ses indications ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des ouvrages, celle-ci étant de la seule responsabilité des entreprises qui réaliseront le projet.
Toutes modifications en cours de réalisation devra recevoir l'aval écrit de l'architecte ou de son représentant avant exécution.
De fait le maître d'ouvrage est informé que le projet devra faire l'objet d'un modificatif auprès de l'administration avant dépôt de la déclaration d'achèvement de travaux.



VUE PC8

Architecte : SICA HR Pays de la Loire

Date de réalisation : 30/06/2022



DEJENTE LAURENT
Le Plessis Cougnon
85140 CHAUCHÉ

Projet: Le Pinier, 85170 SAINT DENIS LA CHEVASSE

PC6-7-8 VOLET PAYSAGER



PREUVE DE DEPOT N° A-1-P22F4AXY

DECLARATION DE LA MODIFICATION D'UNE INSTALLATION CLASSEE
RELEVANT DU REGIME DE LA DECLARATION
Article R512-54-II du code de l'environnement

Nom et adresse de l'installation :

DEJENTE LAURENT

LE PINIER

85170ST DENIS LA CHEVASSE

Sur le site, le déclarant exploite déjà au moins :

- une installation classée relevant du régime d'autorisation :

NON

Rappel réglementaire : *si oui*, le projet est considéré réglementairement comme une modification de l'autorisation existante (article R512-33-II du code de l'environnement) et il sera soumis à l'avis de l'inspection des installations classées. Une note précisant l'interaction de la modification avec les installations existantes a été jointe à la déclaration.
- une installation classée relevant du régime d'enregistrement :

NON

Demande de modification de certaines prescriptions applicables :

NON

Rappel réglementaire : *si oui*, cette demande sera soumise à l'avis de l'autorité administrative qui statue par arrêté (article R512-52 du code de l'environnement). L'absence de réponse dans un délai de 3 mois à partir de la réception du dossier et des éventuels compléments vaut refus (décret n° 2014-1273 du 30 octobre 2014).

Installations classées objet de la présente modification :

Numéro de la rubrique de la nomenclature des installations classées	Alinéa	Désignation de la rubrique	Capacité de l'activité	Unité	Régime ¹ (D ou DC)

Rappel réglementaire relatif au contrôle périodique :
Les installations dont les seuils sont précisés dans la nomenclature sous le sigle « DC » (Déclaration avec Contrôle périodique) sont soumises à un contrôle périodique permettant à l'exploitant de s'assurer que ses installations respectent les prescriptions applicables (article R512-55 et suivants du code de l'environnement). Ces contrôles sont effectués à l'initiative et aux frais de l'exploitant par des organismes agréés (article L512-11 du code de l'environnement). La périodicité du contrôle est de 5 ans maximum, sauf cas particulier (article R512-57 du code de l'environnement). Le premier contrôle d'une installation doit avoir lieu dans les six mois qui suivent sa mise en service, sauf situation particulière précisée à l'article R512-58 du code de l'environnement.
Exception : l'obligation de contrôle périodique ne s'applique pas aux installations relevant de la déclaration lorsqu'elles sont incluses dans un établissement qui comporte au moins une installation soumise au régime de l'autorisation ou de l'enregistrement (article R512-55 du code de l'environnement).

Les références des prescriptions générales applicables à chaque rubrique de la nomenclature des installations classées sont mises à disposition sur le site internet des préfectures concernées par l'implantation des installations :

- prescriptions générales ministérielles²,
- éventuelles prescriptions générales préfectorales.

Rappel réglementaire relatif aux installations soumises au régime de déclaration incluses dans un site qui comporte au moins une installation soumise au régime d'autorisation :
Les prescriptions générales ministérielles sont applicables aux installations soumises au régime de déclaration incluses dans un site qui comporte au moins une installation soumise au régime d'autorisation dès lors que ces installations ne sont pas régies par l'arrêté préfectoral d'autorisation (article R512-50-II du code de l'environnement).

Déclarant : DEJENTE*/LAURENT PIERRE /

Date de la déclaration de la modification :23/11/2021

Le déclarant a demandé à être contacté par courrier postal pour la suite des échanges :.....NON

Ce plan est destiné à l'obtention d'une autorisation à construire.
Ce plan et ses indications ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des ouvrages, celle-ci étant de la seule responsabilité des entreprises qui réaliseront le projet.
Toutes modifications en cours de réalisation devra recevoir l'aval écrit de l'architecte ou de son représentant avant exécution.
De fait le maître d'ouvrage est informé que le projet devra faire l'objet d'un modificatif auprès de l'administration avant dépôt de la déclaration d'achèvement de travaux.

Architecte : SICA HR Pays de la Loire

Date de réalisation : 30/06/2022



DEJENTE LAURENT
Le Plessis Cougnon
85140 CHAUCHÉ

Projet: Le Pinier, 85170 SAINT DENIS LA CHEVASSE

PC25 REGULARISATION

¹ D : Régime de déclaration, DC : Régime de déclaration avec contrôle périodique.
² Les prescriptions générales ministérielles sont également consultables sur le site internet : <http://www.ineris.fr/aida/>